# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

| | |
|---|---|
| Verslagnummer | **2** |
| Datum verslag | **13-05-2026** |
| Insolventienummer | **F.18/26/11** |
| Toezichtzaaknummer | **NL:TZ:0000500901:F001** |
| Datum uitspraak | **13-01-2026** |

| | |
|---|---|
| R-C | **mr. H.J. Idzenga** |
| Curator | **mr J. Verdonk** |

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

Lokaal Harlingen B.V.

13-02-2026
1

### Gegevens onderneming

KvK: 80257631

13-02-2026
1

Bezoekadres:
Waddenpromenade 3
8861 NT Harlingen

Postadres:
Rozegracht 31
8861 EX Harlingen

Domein www.lokaalharlingen.nl (offline)

### Activiteiten onderneming

SBI-code: 56111 - Exploitatie van restaurants
SBI-code- 56112 - Exploitatie van fastfoodrestaurants, cafetaria's, ijssalons en dergelijke

13-02-2026
1

Lokaal Harlingen was een lunchroom waar snacks of broodjes werden verkocht. De lunchroom was doorgaans tot het begin van de avond open.

## Financiële gegevens

| Jaar | Omzet | Winst en verlies | Balanstotaal |
|---|---|---|---|
| 2022 | € 282.981,00 | € -14.123,00 | € 57.587,00 |
| 2023 | € 280.013,00 | € -31.515,00 | € 55.815,00 |
| 2024 | € 267.581,00 | € -61.266,00 | € 30.634,00 |
| 2025 | € 227.526,00 | € -9.264,00 | € 45.887,00 |

## Toelichting financiële gegevens

2025 is gebaseerd op een uitdraai van de balans / winst- en verliesrekening uit Exact (bijgehouden tot medio augustus 2025).

13-02-2026
1

## Gemiddeld aantal personeelsleden

3

13-02-2026
1

## Boedelsaldo

€ 9.540,92

**13-05-2026**
**2**

## Verslagperiode

**van**

13-1-2026

**t/m**

12-2-2026

13-02-2026
1

**van**

13-2-2026

**t/m**

12-5-2026

**13-05-2026**
**2**

## Bestede uren

| Verslagperiode | Bestede uren |
|---|---|
| 1 | 29 uur 12 min |
| 2 | 9 uur 6 min |
| **totaal** | 38 uur 18 min |

### Toelichting bestede uren

Het merendeel van de tijd is besteed aan enerzijds een bezoek en ontslagaanzegging op locatie en anderzijds gesprekken met de bestuurder en de (hierna in het verslag genoemde) koper van de aandelen over de situatie vanaf augustus en (het aanleveren van) de administratie van de vennootschap.

13-02-2026
1

Het merendeel van de tijd in deze periode is besteed aan de verkoop van activa.

**13-05-2026**
**2**

## 1. Inventarisatie

### 1.1 Directie en organisatie

Bestuurder en enig aandeelhouder is Zeiltochten IJlst B.V., waarvan de heer J.M. Bakker enig bestuurder en aandeelhouder is.

13-02-2026
1

### 1.2 Lopende procedures

### 1.3 Verzekeringen

Er is nog geen volledig inzicht in de administratie. Eventuele lopende verzekeringen zijn nog niet opgezegd.

13-02-2026
1

Ziekteverzuimverzekering.

**13-05-2026**
**2**

### 1.4 Huur

Per datum faillissement staat er geen huurcontract op naam van de failliet. In het kader van de hierna benoemde aandelentransactie is voor de locatie van de lunchroom in augustus 2025 een nieuwe huurovereenkomst ingegaan op naam van de kopende partij.

13-02-2026
1

Daarnaast lopen er met een groothandel enkele bruikleenovereenkomsten voor inventaris in combinatie met leverings- en onderhoudscontracten. De curator heeft over het retourneren van de zaken, voor zover nog aanwezig, contact gezocht met de groothandel.

## 1.5 Oorzaak faillissement

13-02-2026
1

Blijkens de jaarcijfers draaide de lunchroom reeds jaren verlies. Voor winstgevende exploitatie zou een exploitant zelf voldoende werkzaamheden op locatie moeten uitvoeren (in tegenstelling tot de huidige bestuurder/eigenaar). Er is een koper gevonden die meer zelf zou uitvoeren, waardoor er wel winst gedraaid zou moeten kunnen worden.

De directe oorzaak van het faillissement lijkt met name te liggen in een niet correct uitgevoerde c.q. van de grond gekomen aandelentransactie.

De aandeelhouder tevens bestuurder van de vennootschap (hierna: "de eigenaar"), tevens (indirect) eigenaar van het pand waar de lunchroom in zit, was al enige tijd op zoek naar een koper voor de aandelen. Deze is gevonden en uiteindelijk zijn de aandelen in augustus 2025 verkocht. De aandelentransactie is vastgelegd in een overeenkomst d.d. 19 augustus 2025. Gelijktijdig is met de kopende partij in privé (hierna: "de koper") een nieuwe huurovereenkomst gesloten voor de locatie van de lunchroom (aangezien het een aandelentransactie betreft is het de curator overigens onduidelijk waarom hiervoor is gekozen).

De koopsom is direct voldaan, waarbij € 17.000,- per overschrijving is voldaan en de rest van de koopsom is omgezet in een geldlening. Levering van de aandelen van de vennootschap zou kort daarna plaatsvinden. Vervolgens is de koper de lunchroom gaan exploiteren en heeft de eigenaar de facto zijn handen ervan afgetrokken. Tot datum faillissement is het echter niet tot een levering van de aandelen gekomen, noch is de koper ingeschreven als nieuwe bestuurder van de vennootschap.

Voorgaande leidde tot een opmerkelijk situatie waarbij de feitelijk exploiterende koper nog geen formele zeggenschap had en zich ook niet jegens derden kon identificeren als bestuurder. Hierdoor lijkt de koper al snel te zijn vastgelopen.

Inkomsten (pinbetalingen) kwamen tot oktober binnen op de bankrekening van de vennootschap. Ook reeds ingestelde incasso's liepen door ten laste van de (bankrekening van de) vennootschap. De koper had feitelijk echter geen toegang tot de bankrekening. De koper kocht daarom eerst op eigen naam nieuwe voorraad in.

Nadat er begin oktober 2025 nog niet was geleverd heeft de koper een eigen pinapparaat neergezet, gekoppeld aan een eigen bankrekening. Vanaf dat moment kwamen inkomsten niet meer binnen bij de failliete vennootschap. Wel bleef een deel van de kosten via de vennootschap lopen, waaronder nog steeds lopende contracten en personeel. De bankrekening vertoonde bij gebrek aan inkomsten echter al snel een vrijwel nihil saldo, waardoor betalingsachterstanden ontstonden.

Uiteindelijk heeft het personeel bij gebrek aan betaling het faillissement aangevraagd.

Koper en verkoper wijzen naar elkaar met betrekking tot de vraag waarom er geen verdere uitvoering is gegeven aan de aandelentransactie c.q. met betrekking tot de situatie die is ontstaan. De curator zal hier nog nader onderzoek naar doen. In eerste instantie komt het op de curator echter over dat het op de weg van de eigenaar en bestuurder heeft gelegen om zorg te dragen voor levering van de aandelen en wisseling van (de inschrijving van) het bestuur. Dat daartoe voldoende inspanningen zijn geleverd is nog (geheel) niet gebleken.

# 2. Personeel

## 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

**Personeelsleden**

3

13-02-2026
1

## 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

**Personeelsleden**

3

13-02-2026
1

## 2.3 Ontslagaanzegging

| Datum | Aantal | Toelichting |
|---|---|---|
| 16-1-2026 | 3 | met toestemming r/c |
| **totaal** | 3 | |

## 2.4 Werkzaamheden personeel

Het faillissement is aangevraagd door het personeel omdat er over een al langere periode (gedeeltelijke) loonachterstanden bestonden. Het personeel is daarom z.s.m. ontslagen (met machtiging van de rechter-commissaris). Daarvoor heeft een bijeenkomst van de curator, UWV en personeel plaatsgevonden te Harlingen.

13-02-2026
1

# 3. Activa

## 3.1 Onroerende zaken

## Toelichting onroerende zaken

## 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

## 3.3 Bedrijfsmiddelen

| Beschrijving | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|---|---|---|
| Inventaris/roerende zaken | € 7.700,00 | |
| **totaal** | € 7.700,00 | € 0,00 |

### Toelichting bedrijfsmiddelen

Er is een kleine inventaris aanwezig. Indien geen van de reeds betrokken partijen deze wenst over te nemen zal deze geveild worden.

13-02-2026
1

Met uitzondering van de (soft)ijsmachine zijn de in de bedrijfsruimte aanwezige zaken die eigendom van de vennootschap waren onderhands verkocht met toestemming van de rechter-commissaris.

**13-05-2026**
**2**

### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventaris is geïnventariseerd en getaxeerd (er is nog discussie wat van failliet is en wat daarna door koper is gekocht).

13-02-2026
1

### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

### Toelichting voorraden / onderhanden werk

### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

### 3.8 Andere activa

### Toelichting andere activa

### 3.9 Werkzaamheden andere activa

In beginsel is een executieveiling opgezet voor de verkoop van de inventaris/roerende zaken. De curator ontving op het laatste moment bericht dat de huurder (niet zijnde failliet, zie bij oorzaak faillissement) enkele dagen later ontruimd zou worden. Naar aanleiding van deze ontwikkeling is met hulp van het veilinghuis een overeenkomst gesloten voor onderhandse verkoop van de inventaris/roerende zaken aan de verhuurder/eigenaar van de bedrijfsruimte. Werkzaamheden bestonden met name uit contact met de verhuurder, huurder en het veilinghuis. Ten behoeve van de verkoop heeft het veilinghuis, tijdens de ontruiming door de verhuurder, op locatie gecontroleerd of de geïnventariseerde zaken nog aanwezig waren.

**13-05-2026**
**2**

## 4. Debiteuren

### 4.1 Debiteuren

### Toelichting debiteuren

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

# 5. Bank / Zekerheden

## 5.1 Vordering van bank(en)

## 5.2 Leasecontracten

Huurkoop van een softijsmachine. De curator heeft contact gehad met de huurverkoper en is voornemens het restant af te lossen, waarna de softijsmachine ten behoeve van de boedel verkocht kan worden.

13-02-2026
1

De restantsom van de huurkoop is in overleg met de huurverkoper en goedkeuring van de rechter-commissaris afgelost tegen finale kwijting. De softijsmachine zal nog geveild worden.

**13-05-2026**
**2**

## 5.3 Beschrijving zekerheden

## 5.4 Separatistenpositie

## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

## 5.6 Retentierechten

## 5.7 Reclamerechten

## 5.8 Boedelbijdragen

## 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

# 6. Voortzetten / doorstart onderneming

## Voortzetten onderneming

### 6.1 Exploitatie / zekerheden

### 6.2 Financiële verslaglegging

### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

## Doorstarten onderneming

### 6.4 Beschrijving

### 6.5 Verantwoording

### 6.6 Opbrengst

### 6.7 Boedelbijdrage

### 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

# 7. Rechtmatigheid

## 7.1 Boekhoudplicht

Tot augustus 2025 (zie bij oorzaak faillissement) lijkt hieraan te zijn voldaan. Vanaf augustus 2025 is er echter geen deugdelijke administratie meer bijgehouden door het bestuur.

13-02-2026
1

## 7.2 Depot jaarrekeningen

Voldaan. De jaarrekeningen zijn tot 2024 gedeponeerd.

13-02-2026
1

## 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Samenstellingsverklaring.

13-02-2026
1

## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Voldaan.

13-02-2026
1

## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

## 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

13-02-2026
1

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Er is contact met zowel de boekhouder alsook de accountant. De curator ondervindt echter de nodige moeite met het aangeleverd krijgen van administratie. Inmiddels is een deel daarvan wel aangeleverd. Prioriteit lag en ligt verder eerst bij personeel en afwikkelen materiële activa. Daarna zal de curator zich een nader oordeel vormen over rechtmatigheid, inclusief de wijze waarop (geen) uitvoering is gegeven aan de aandelentransactie.

13-02-2026
1

# 8. Crediteuren

## 8.1 Boedelvorderingen

€ 300,00

13-02-2026
1

## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 6.633,00

13-02-2026
1

**Toelichting**

Betreft:
Loonheffingen: € 6.251
Omzetbelasting: € 382

## 8.3 Pref. vord. UWV

## 8.4 Andere pref. crediteuren

## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

4

13-02-2026
1

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 7.707,49

13-02-2026
1

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Er is een zeer beperkte crediteurenlijst ontvangen. De administratie is echter reeds sinds medio augustus 2025 niet meer, of althans onvoldoende bijgewerkt. Zie ook onder oorzaak faillissement.

13-02-2026
1

## 9. Procedures

### 9.1 Naam wederpartijen

### 9.2 Aard procedures

### 9.3 Stand procedures

### 9.4 Werkzaamheden procedures

## 10. Overig

### 10.1 Plan van aanpak

- Afwikkelen bruikleen- en huurkoopovereenkomsten
- Verkopen inventaris
- Nadere controle administratie / rechtmatigheidsonderzoek

13-02-2026
1

- Verkoop softijsmachine.
- Nadere controle administratie / oorzaak faillissement.

**13-05-2026**
**2**

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog onbekend.

13-02-2026
1

### 10.3 Indiening volgend verslag

13-8-2026

**13-05-2026**
**2**

### 10.4 Werkzaamheden overig

## Bijlagen

### Bijlagen