Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**1**
Datum verslag	**25-03-2020**
Insolventienummer	**F.01/20/56**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000132920:F001**
Datum uitspraak	**25-02-2020**

R-C	**mr. VGT van Emstede**
Curator	**mr M.J.G.A. Filemon**

Algemene gegevens

Naam onderneming

LHA-BENG B.V.

25-03-2020
1

Gegevens onderneming

LHA-BENG B.V.
Loo 76
5571 KS Bergeijk
Kvk 17241251

25-03-2020
1

Activiteiten onderneming

Het verlenen en (doen) uitvoeren van facilitaire diensten. Beheer/onderhoud onroerende zaken alsmede het tijdelijk ter beschikking stellen van arbeidskrachten.

25-03-2020
1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2019	€ 2.341.633,00	€ -328.094,00	€ 149.068,00
2018	€ 4.388.521,00	€ -20.412,00	€ 411.655,00
2017	€ 33.787,00	€ -17.904,00	€ 116.073,00
2016	€ 764.286,00	€ -1.371,00	€ 273.844,00

Toelichting financiële gegevens

Bij bestudering van de winst- en verliesrekening valt op dat in drie van de vier boekjaren reeds de brutomarge negatief is. In 2016 is sprake van een kleine (€ 763) plus. Feitelijk is alleen in 2018 sprake van een bruto marge met enige substantie. De curator zal dit bespreken met het bestuur.

De cijfers 2019 zijn gebaseerd op voorlopige cijfers.

25-03-2020
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

0

Toelichting
Gefailleerde heeft volgens opgave van het bestuur geen personeel in dienst. De benodigde mensen werden door gefailleerde ingehuurd bij de (groeps)vennootschap Treetops Project Managers BV.

25-03-2020
1

Boedelsaldo

€ 0,00

Toelichting
Er bevindt zich een saldo op de rekening van gefailleerde, totaal € 11.006,46. De curator verzocht de bank het saldo over te boeken naar de faillissementsrekening.

25-03-2020
1

Verslagperiode

van
25-2-2020

t/m
25-3-2020

25-03-2020
1

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	15 uur 6 min
totaal	15 uur 6 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De aandelen in het kapitaal van gefailleerde, voorheen (tot 7 januari 2020) Treetops Vastgoed Beheerders BV en/of Treetops Projecten, worden gehouden door Stichting Administratiekantoor Treetops. Treetops Beheer BV is (enig) bestuurder van gefailleerde. Bestuurder (enig) van Treetops Beheer BV is op haar beurt LFR Beheer BV. Tot slot zijn G.A. Rommens en E.H. Rommens-Bakker, de natuurlijke persoon bestuurders van LFR Beheer BV.

25-03-2020
1

1.2 Lopende procedures

Er is geen sprake van lopende procedures.

25-03-2020
1

1.3 Verzekeringen

Er sprake van C.A.R. verzekering bij Nationale Nederlanden. De curator is in overleg met de verzekeringstussenpersoon.

25-03-2020
1

1.4 Huur

1.5 Oorzaak faillissement

In onderzoek.

25-03-2020
1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden
0

25-03-2020
1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden
0

25-03-2020
1

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

N.v.t.

25-03-2020
1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Gefailleerde is geen eigenaar van onroerende zaken.

25-03-2020
1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

N.v.t.

25-03-2020
1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Binnen het vermogen van gefailleerde is geen sprake van voorraad, inventaris, personeel en of andere vermogensbestanddelen. Gefailleerde maakte gebruik van de voorzieningen (bedrijfspand, computer etc.) van de bestuurder, Treetops Beheer BV.

25-03-2020
1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De Belastingdienst diende (nog) geen vordering in.

25-03-2020
1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

N.v.t.

25-03-2020
1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Binnen het vermogen van gefailleerde is geen sprake van voorraad, inventaris, personeel en of andere vermogensbestanddelen. Gefailleerde maakte gebruik van de voorzieningen (bedrijfspand, computer etc.) van de bestuurder, Treetops Beheer BV.

25-03-2020
1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

N.v.t.

25-03-2020
1

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Er is sprake van een vordering in rekening-courant op een groepsvennootschap (Treetops Project Managers BV). Per 1 januari 2020 bedraagt de vordering € 152.820,-.

25-03-2020
1

3.9 Werkzaamheden andere activa

N.v.t.

25-03-2020
1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Er zijn een aantal vorderingen op debiteuren. Alle vorderingen op debiteuren zijn geboekt als dubieus.
Volgens opgave is sprake van een bedrag van ongeveer € 23.000,- aan vorderingen op in totaal 3 debiteuren. De curator stelde vast dat één debiteur inmiddels in staat van faillissement werd verklaard.

In onderzoek.

25-03-2020
1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 0,00

Toelichting vordering van bank(en)
Er is sprake van een creditsaldo. De curator verzocht de bank om het saldo over te maken op de faillissementsrekening.

25-03-2020
1

5.2 Leasecontracten

Gefailleerde is geen partij bij een leaseovereenkomst.

25-03-2020
1

5.3 Beschrijving zekerheden

Volgens opgave van het bestuur werden door gefailleerde geen zekerheden verstrekt.

25-03-2020
1

5.4 Separatistenpositie

N.v.t.

25-03-2020
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Één partij deed een niet gemotiveerd beroep op een eigendomsvoorbehoud. De curator trof evenwel geen voorraad aan. Zie tevens punt 3 van dit verslag.

25-03-2020
1

5.6 Retentierechten

N.v.t.

25-03-2020
1

5.7 Reclamerechten

N.v.t.

25-03-2020
1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting
N.v.t

25-03-2020
1

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Correspondentie bank.

25-03-2020
1

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De onderneming wordt niet voortgezet.

25-03-2020
1

6.2 Financiële verslaglegging

N.v.t.

25-03-2020
1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

N.v.t.

25-03-2020
1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De onderneming wordt niet doorgestart.

25-03-2020
1

6.5 Verantwoording

N.v.t.

25-03-2020
1

6.6 Opbrengst

Toelichting
N.v.t.

25-03-2020
1

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting
N.v.t.

25-03-2020
1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

N.v.t.

25-03-2020
1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek.

25-03-2020
1

7.2 Depot jaarrekeningen

2019: Niet gedeponeerd
2018: 14-02-2020, niet tijdig
2017: 7-11-2018, tijdig
2016: 6-10-2017, tijdig

25-03-2020
1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Er is sprake van een samenstellingsverklaring door een boekhouder (niet accountant). In verband met de omvang van de onderneming is vennootschap niet controleplichtig.

25-03-2020
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Voor zover de in het kapitaal van gefailleerde gehouden aandelen niet werden volgestort is de vordering op de aandeelhouder verjaard.

25-03-2020
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting
In onderzoek.

25-03-2020
1

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

25-03-2020
1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Correspondentie/telefoongesprekken.

25-03-2020
1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 0,00

25-03-2020

Toelichting
Tot op heden zijn er geen boedelvorderingen ingediend.

1

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 0,00

25-03-2020
1

Toelichting
Tot op heden zijn er geen preferente vorderingen door de fiscus ingediend.

8.3 Pref. vord. UWV

€ 0,00

25-03-2020
1

Toelichting
Tot op heden zijn er geen preferente vorderingen door het UWV ingediend.

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 0,00

25-03-2020
1

8.5 Aantal concurrente crediteuren

7

25-03-2020
1

Toelichting
7 concurrente crediteuren

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 232.191,62

25-03-2020
1

Toelichting
€ 232.191,62 (voorlopig erkend).

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

25-03-2020
1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Beoordelen vorderingen, correspondentie crediteuren en crediteurenadministratie.

25-03-2020
1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

N.v.t.

25-03-2020
1

9.2 Aard procedures

N.v.t.

25-03-2020
1

9.3 Stand procedures

N.v.t.

25-03-2020
1

9.4 Werkzaamheden procedures

N.v.t.

25-03-2020
1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

-Onderzoek achtergrond faillissement;
-Onderzoek administratieplicht;
-Besluit omtrent vordering op debiteuren;
-Incasso vordering in rekening-courant groepsvennootschap.

25-03-2020
1

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

25-03-2020
1

10.3 Indiening volgend verslag

25-9-2020

25-03-2020
1

10.4 Werkzaamheden overig

Rapportage.

25-03-2020
1

Bijlagen

Bijlagen