Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**2**
Datum verslag	**08-10-2026**
Insolventienummer	**F.16/26/238**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000537789:F001**
Datum uitspraak	**10-06-2026**

R-C	**mr. P.J. Neijt (& mr. K.G. van de Streek)**
Curator	**mr M.A. van der Hoeven**

Algemene gegevens

Naam onderneming

LageLanden Zorg B.V. (geregistreerd onder KvK-nummer 75135396), statutair gevestigd te Amsterdam.

09-07-2026
1

Op 3 juni 2026 is surseance van betaling verleend aan LageLanden Zorg B.V. Op 10 juni 2026 is de verleende surseance van betaling ingetrokken onder het gelijktijdig uitspreken van het faillissement.

Gegevens onderneming

Gefailleerde was kantoorhoudende te (1276 LN) Huizen aan de Huizermaatweg 600, Unit B08 en handelde eveneens onder de namen:

09-07-2026
1

Lage Landen Zorg
De Lage Landen Zorg
Lage Landen Hulpverlening
LageLanden Hulpverlening
LageLanden Jeugdhulpverlening
LLZ
De Lage Landen Hulpverlening
De Lage Landen Jeugdhulpverlening
LageLanden Care
LageLanden Healthcare
LageLanden Zorg

Activiteiten onderneming

De activiteiten van LageLanden Zorg B.V. bestaan naar eigen zeggen uit het verlenen van Jeugdhulpverlening gericht op moeilijk bereikbare multiculturele jongeren en (jong)volwassenen met een licht verstandelijke beperking, gedragsproblemen, psychiatrische stoornissen en/of delinquent gedrag.

Er werd zorg verleend onder zowel de WMO, Jeugdwet als de Wlz.

09-07-2026
1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2024	€ 2.582.270,00	€ 137.290,00	€ 562.704,00
2023	€ 3.004.681,00	€ -73.095,00	€ 647.459,00

Toelichting financiële gegevens

Bovenvermelde gegevens zijn afkomstig uit de ontvangen jaarrekening 2024.

09-07-2026
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

15

Toelichting

Gedurende het jaar 2024 waren 26 werknemers in dienst op basis van een volledig dienstverband.

09-07-2026
1

Boedelsaldo

€ 274.918,62

Toelichting

De afgelopen verslagperiode hebben twee pre-faillissementsdebiteuren betaald, hetgeen tot een aanzienlijk boedelactief heeft geleid.

08-10-2026
2

Verslagperiode

van

10-6-2026

t/m

8-7-2026

09-07-2026
1

van

9-7-2026

t/m

7-10-2026

08-10-2026
2

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	127 uur 0 min
2	74 uur 30 min
totaal	201 uur 30 min

Toelichting bestede uren

Algemeen

09-07-2026
1

De informatie in dit openbare verslag is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. De curator kan er echter niet voor instaan dat deze informatie juist en of volledig is, nu mogelijk ten tijde van het opstellen van het verslag nog niet alle informatie beschikbaar is, er onjuiste informatie is aangeleverd of de informatie nog niet geopenbaard kan worden. Daarbij komt dat de curator voor wat betreft het verzamelen van informatie afhankelijk is van de medewerking van derden, hetgeen eveneens van invloed kan zijn op de bevindingen van de curator en daarmee voor de geschetste perspectieven voor crediteuren. Dit openbaar verslag is geen prospectus of jaarrekening, is uitsluitend informatief en er kunnen geen rechten aan ontleend worden.
De inhoud van dit verslag is identiek aan het digitale verslag welke is te raadplegen via het Centraal Insolventieregister op Rechtspraak.nl.

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

09-07-2026
1

De onderneming is op 21 juni 2019 opgericht en ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel.

Enig aandeelhouder is Aemstel Holding B.V. Daarnaast heeft gefailleerde twee statutair bestuurders, te weten Samen presteren en ontwikkelen B.V. en Tela Beheer B.V.

De heer Hakim Hammouche is op zijn beurt weer enig aandeelhouder en bestuurder van Samen presenteren en ontwikkelen B.V.

MYNN B.V. is bestuurder van Tela Beheer B.V., waarvan de heer Abdelmouslim Tajdiri op zijn beurt weer bestuurder is.

Tot 26 mei 2026 was eveneens Heath B.V. bestuurder van Tela Beheer. De heer Hamid El Aazzaoui is bestuurder van Heath B.V.

Per 1 januari 2026 is MYNN B.V. als bestuurder van Tela Beheer B.V. en daarmee als indirect bestuurder van gefailleerde teruggetreden. Deze terugtreding was ten tijde van het faillissement nog niet verwerkt in het handelsregister.

1.2 Lopende procedures

Ten aanzien van een door gefailleerde gehuurde locatie te Bussum blijken diverse bezwaar- en aanvraagprocedures te lopen, omdat hier geen (zorg)woonbestemming op zit. Verwezen wordt naar par. 9 van dit verslag.

09-07-2026
1

1.3 Verzekeringen

Op datum faillissement was sprake van een aantal lopende gebruikelijke (bedrijfs)verzekeringen, waaronder een bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering. Deze verzekering zal wegens de voortzetting voorlopig niet worden beëindigd. De overige verzekeringen zullen - voor zover mogelijk - op korte termijn worden beëindigd en een eventuele restitutie zal worden geïncasseerd.

09-07-2026
1

1.4 Huur

Door gefailleerde wordt een bedrijfspand gehuurd te Huizen. Daarnaast heeft gefailleerde meerdere huurovereenkomsten gesloten voor het huisvesten van de cliënten.

09-07-2026
1

Het gaat hierbij om de volgende locaties:
Kerkstraat, Bussum;
Landstraat, Bussum;
Naarden;
Hoogland;
Hilversum;
Utrecht.

Daarnaast hebben zich nog diverse verhuurders gemeld van locaties, waarvan de curator niet op de hoogte was. Alle huurovereenkomsten zijn inmiddels met inachtneming van de geldende opzegtermijn opgezegd.

De curator heeft met toestemming van de rechter-commissaris met de verhuurders van een drietal locaties overeenstemming bereikt dat de aldaar aanwezige (zeer geringe en waardeloze) inboedel kan blijven staan en vervroegd tot oplevering van de panden is overgegaan.

08-10-2026
2

Dit onderdeel is afgewikkeld.

1.5 Oorzaak faillissement

09-07-2026
1

De bestuurder heeft het volgende aangegeven ten aanzien van de oorzaken en achtergronden van het faillissement:

Gefailleerde is actief als zorgaanbieder binnen de jeugdzorg, Wlz-zorg en Wmo-zorg. De onderneming is de afgelopen periode geconfronteerd met ernstige financiële en operationele problemen. De financiële problemen zijn ontstaan doordat de inkomsten en betalingen vanuit lopende zorgtrajecten onvoldoende tijdig beschikbaar kwamen, terwijl de vaste lasten (personeelskosten, inhuur zzp-ers, huur) doorliepen. Hierdoor is een liquiditeitstekort ontstaan.

Het niet tijdig voldoen van de salarissen van de werknemers en de facturen van de inhuurkrachten zorgde voor personele uitval waardoor de bezetting op zorglocaties onder druk kwam te staan.

Ondanks diverse inspanningen om het tij te keren was voorzetting onder de huidige omstandigheden niet langer verantwoord en haalbaar is.

Ook de situatie binnen het bestuur, heeft volgens opgave de ontstane financiële problemen veroorzaakt. Door het uitblijven van tijdige besluitvorming en onvoldoende gezamenlijke opvolging binnen het bestuur konden noodzakelijke financiële en operationele maatregelen niet tijdig worden uitgevoerd.

Nu de schuldenlast zodanig was opgelopen en de lopende verplichtingen niet meer konden worden nagekomen, is in eerste instantie surseance van betaling aangevraagd, welke vervolgens is ingetrokken onder het gelijktijdig uitspreken van het faillissement.

De curator zal nog onderzoek doen naar de oorzaken van het faillissement.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

09-07-2026
1

Personeelsleden

14

Toelichting

Op datum faillissement waren er 14 werknemers in loondienst. Daarnaast werd gebruik gemaakt van meerdere ZZP-ers. Er zijn betalingsachterstanden met het loon. De maand mei 2026 is in ieder geval niet uitgekeerd. Direct na verlening surseance van betaling is contact opgenomen met het UWV.

Nu de continuering van de zorg van de cliënten van gefailleerde afhankelijk was van de inzet van het personeel, heeft kort na de verlening surseance van betaling een personeelsbijeenkomst tezamen met het UWV plaatsgevonden.

In dit kader is vanuit de boedel aan het personeel een betaling van € 500,= gedaan op hun loopbaanbudget (dat niet onder de Loongarantieregeling valt).

Nadat het faillissement is uitgesproken, is de curator tot ontslagaanzegging overgegaan. Gedurende de voortzetting van de onderneming ontvangen de werknemers hun loon over de boedelperiode via de loongarantieregeling van het UWV.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

09-07-2026
1

Toelichting

Gedurende het jaar 2024 waren 26 werknemers in dienst op basis van een volledig dienstverband.

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
12-6-2026	14	
totaal	14	

2.4 Werkzaamheden personeel

09-07-2026
1

- contacten UWV;
- contacten werknemers;
- toestemming ontslag;
- ontslagbrieven.

Dit onderdeel is afgewikkeld.

08-10-2026
2

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing.

09-07-2026
1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Kantoorinventaris		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Gefailleerde heeft de eigendom van een beperkte kantoorinventaris. De curator zal bekijken hoe deze inventaris te gelde kan worden gemaakt.

09-07-2026
1

Verwezen wordt eveneens naar par. 1.4 van dit verslag. De curator heeft van de (beperkte) inventaris foto's gemaakt en deze voorgelegd aan een taxateur. Dit betrof enkel kantoormeubilair en geen computers. De taxateur heeft aangegeven dat de inboedel slechts een geringe waarde vertegenwoordigt, die de kosten van verkoop niet overtreffen.

De kantoorinventaris is in overleg met de rechter-commissaris en de verhuurder in het pand achtergebleven. Het pand is inmiddels opgeleverd. Dit onderdeel is afgewikkeld.

08-10-2026
2

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Ten aanzien van de inventaris geldt in principe het bodemvoorrecht.

09-07-2026
1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

- inventarisatie activa.

09-07-2026
1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Gelet op de aard van de onderneming is er geen voorraad aanwezig.

09-07-2026
1

Volgens opgave is er nog een grote post onderhanden werk (nog te factureren zorg van vóór datum faillissement). De curator schakelt een gespecialiseerde partij in om de administratie te beoordelen en deze declaraties te kunnen versturen.

De zorg van de cliënten is voorlopig voortgezet (zie par. 6). De hiermee gepaard gaande werkzaamheden zal de curator moeten declareren en innen. Ook hier wordt de gespecialiseerde partij ingeschakeld. De opbrengsten zullen in par. 6 worden opgenomen bij de rekening en verantwoording van de voortzetting.

Zie par. 4 en 6.

08-10-2026
2

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

- voortzetting, factureren onderhanden werk.

09-07-2026
1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Banksaldo	€ 11.660,55	
totaal	€ 11.660,55	€ 0,00

Toelichting andere activa

Gefailleerde hield meerdere bankrekening aan. De bank is verzocht het positief saldo over te maken naar de boedelrekening. Nadien zijn nog debiteurenbetalingen ontvangen op de bankrekening. Ook ten aanzien van deze betalingen is de bank verzocht deze over te maken naar de boedelrekening.

09-07-2026
1

Van andere activa is vooralsnog niet gebleken.

De bank heeft uiteindelijk de gelden overgemaakt.

08-10-2026
2

3.9 Werkzaamheden andere activa

- contacten bank.

09-07-2026
1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Pre-faillissementsdebiteuren		€ 274.226,46	
Boedeldebiteuren, zie par. 6.			
totaal	€ 0,00	€ 274.226,46	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Gebleken is dat - vanwege de situatie binnen het bestuur - er voor een aantal cliënten nog niet is gedeclareerd (zie ook par. 3.5). De bestuurder en boekhouder hebben aangegeven dat de administratie gebrekkig is op dit punt. Daarnaast was er op datum faillissement sprake van een hoge debiteurenstand, welke nog door de curator wordt geïnventariseerd.

09-07-2026
1

De curator heeft een derde, gespecialiseerde partij ingeschakeld om de debiteureninning ter hand te nemen. Gelet op de staat van de administratie is daarbij eerst gefocust op de grootste posten onderhanden werk voor een tweetal cliënten. De facturen zijn op rechtmatigheid beoordeeld en de gemeenten hebben deze vervolgens aan de boedel voldaan.

De komende verslagperiode zal worden onderzocht welke debiteuren / onderhanden werk er nog is en of dit inbaar is.

08-10-2026
2

4.2 Werkzaamheden debiteuren

- overleg gespecialiseerde partij;
- onderzoek debiteurenportefeuille.

09-07-2026
1

Debiteureninning.

08-10-2026
2

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

09-07-2026
1

Alle bekende handelsbanken zijn aangeschreven. Gefailleerde bankierde bij ING Bank N.V. De bankrekeningen zijn inmiddels geblokkeerd.

5.2 Leasecontracten

Voor zover de curator weet, zijn geen leasecontracten afgesloten.

09-07-2026
1

5.3 Beschrijving zekerheden

Volgens opgave zijn er geen zekerheden gevestigd.

09-07-2026
1

5.4 Separatistenpositie

Geen.

09-07-2026
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er hebben zich bij de curator (vooralsnog) geen partijen gemeld met een beroep op eigendomsvoorbehoud. Gezien de aard van de onderneming lijkt dit ook niet van toepassing.

09-07-2026
1

5.6 Retentierechten

Er hebben zich bij de curator (vooralsnog) geen partijen gemeld met een beroep op een retentierecht.

09-07-2026
1

5.7 Reclamerechten

Er hebben zich bij de curator (vooralsnog) geen partijen gemeld met een beroep op het recht van reclame.

09-07-2026
1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

09-07-2026
1

Niet van toepassing.

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Op datum faillissement werd er nog gewerkt en zorg verleend.

09-07-2026
1

Met name vanwege het maatschappelijk belang en de door gefailleerde te bieden zorg in combinatie met de leeftijd van de cliënten, heeft de curator de onderneming - met toestemming van de rechter-commissaris - voortgezet.

Voor deze voortzetting zijn twee voorschotten van Zorgkantoor ontvangen waarmee de lopende verplichtingen (onder meer inhuur Zzp zorgkrachten) kunnen worden voldaan.

De voortzetting zal worden gecontinueerd tot het moment dat de zorg voor de cliënten is overgedragen aan een andere zorgaanbieder. De bemiddeling met betrekking tot het overbrengen van cliënten naar andere zorgaanbieders bleek niet eenvoudig. Hiervoor is uitvoerig overleg gevoerd met diverse instanties en vertegenwoordigers van cliënten. Daarnaast werd de curator meermaals geconfronteerd met spoedsituaties.

De twee 24 uurs-locaties zijn op vrijdag 19 mei 2026 dichtgegaan.

De overdracht is momenteel nog niet geheel afgerond. Er zijn nog drie cliënten die bij een andere zorgaanbieder moeten worden ondergebracht. Dit proces loopt.

De afgelopen verslagperiode is de voortzetting beëindigd. Voor alle cliënten is een oplossing gevonden, althans is de zorg overgegaan op degene die daarvoor de wettelijke zorgplicht heeft. Ten aanzien van één client was niet direct een nieuwe plek beschikbaar en is e begeleiding na beëindiging van de voortzetting voortgezet door de eerder door gefailleerde ingehuurde zzp'er om de continuïteit van zorg te waarborgen. Daarover speelt nu een discussie met Zorgkantoor over betaling van de declaraties. Gelet op de bijzondere omstandigheden heeft de curator voorgesteld om de financiële afhandeling van de zorg voor zover mogelijk via gefailleerde af te handelen.

08-10-2026
2

6.2 Financiële verslaglegging

Om de zorg zo goed mogelijk te kunnen continueren hebben de ingehuurde zorgkrachten - naast hun in te dienen facturen over de voortzettingsperiode - een betaling ontvangen van € 1.000,= onder voorwaarde dat zij zich volledig inzetten tijdens de voortzettingsperiode. Deze betaling zal in mindering worden gebracht op de openstaande vorderingen.

09-07-2026
1

Op dit moment is er nog geen definitief inzicht in de kosten en opbrengsten van de voortzetting.

De komende verslagperiode(s) zal de financiële eindafrekening en afwikkeling van de voortzetting plaatsvinden.

De afgelopen verslagperiode zijn de kosten en opbrengsten inzichtelijk gemaakt. Verwezen wordt naar de financiële verslaglegging bij dit verslag. Voor wat betreft de voortzetting zijn enkel nog voorschotten ontvangen. Te zijner tijd zal - mede met behulp van de ingeschakelde derde - definitief afgerekend moeten worden. De focus lag tijdens de voortzetting op het continueren van de zorg en niet zozeer op het maximeren van de opbrengst voor de boedel.

08-10-2026
2

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

- Gesprekken en onderhandelingen met diverse instanties;
- Periodiek overleg Zorgkantoor.

09-07-2026
1

- Overdragen zorg cliënten;
- Financiële rekening en verantwoording.

08-10-2026
2

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Een doorstart bleek niet tot de mogelijkheden te behoren, onder meer vanwege de spoedsituaties en complexiteit van de zorg.

09-07-2026
1

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Een deel van de administratie is digitaal aangeleverd. De administratie is inmiddels veiliggesteld door een ingeschakeld bureau. Ook de cliëntdossiers zijn veiliggesteld.

09-07-2026
1

De curator zal onderzoeken of aan de boekhoudplicht is voldaan.

De komende verslagperiode(s) zal de curator zijn onderzoek voortzetten. De curator heeft daarbij tevens in onderzoek op welke manier het beste aan de wettelijke bewaarplicht kan worden voldaan, nu geen sprake is van een doorstart.

08-10-2026
2

7.2 Depot jaarrekeningen

2024: 11 december 2025
2023: 2 oktober 2024
2022: 15 januari 2024

09-07-2026
1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Het geplaatst en gestort kapitaal bedraagt EUR 100,=.

09-07-2026
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

09-07-2026
1

Toelichting

In onderzoek.

7.6 Paulianeus handelen

09-07-2026
1

In onderzoek

Toelichting

De curator zal ook onderzoek doen naar eventuele overige onregelmatigheden.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

09-07-2026
1

- onderzoek administratieplicht;
- onderzoek onbehoorlijk bestuur;
- onderzoek paulianeus handelen;
- overig rechtmatigheidsonderzoek.

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

08-10-2026
2

€ 22.277,27

Toelichting

Huur

8.2 Pref. vord. van de fiscus

09-07-2026
1

€ 286.938,00

08-10-2026
2

€ 295.776,00

8.3 Pref. vord. UWV

09-07-2026
1

Toelichting

Tot op heden geen

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

10

09-07-2026
1

20

08-10-2026
2

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 191.835,12

09-07-2026
1

Toelichting

Alle bekende crediteuren zijn aangeschreven. Crediteuren kunnen hun vordering met onderliggende bewijsstukken indienen via het e-mailadres: crediteuren.utrecht@vandiepen.com.

€ 221.065,37

08-10-2026
2

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Het faillissement bevindt zich in een te vroeg stadium om uitspraken te kunnen doen over de (verwachte) wijze van afwikkeling.

09-07-2026
1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

- aanschrijven crediteuren;
- controleren, plaatsen en bevestigen vorderingen.

09-07-2026
1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Gebleken is dat er diverse bezwaar- en aanvraagprocedures lopen ten aanzien van een pand te Bussum.

09-07-2026
1

De curator zal deze procedures naar verwachting niet voortzetten, maar moet daar nog een definitieve beslissing over nemen. Een belang lijkt te ontbreken. De huurovereenkomst voor het pand te Bussum is opgezegd.

De curator heeft - nu de boedel daar geen enkel belang meer bij heeft gelet op beëindiging van de huurovereenkomsten - alle procedures ingetrokken, onder voorwaarde dat ook de last onder dwangsommen is ingetrokken. De curator heeft hiertoe het besluit tot intrekking van de last onder dwangsom ontvangen. Dit onderdeel is afgewikkeld.

08-10-2026
2

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De werkzaamheden in de komende verslagperiode zullen voornamelijk bestaan uit:

09-07-2026
1

- het verder in kaart brengen van de schuldvorderingen;
- bemiddelen laatste cliënten naar andere zorgaanbieder;
- financiële afwikkeling van de voortzetting;
- factureren onderhanden werk;
- innen debiteuren;
- verkoop inventaris;
- onderzoek oorzaken en achtergronden faillissement;
- onderzoek administratie(plicht);
- onderzoek paulianeus handelen;
- onderzoek rechtmatigheid;
- de gebruikelijke verdere faillissementswerkzaamheden.

De werkzaamheden in de komende verslagperiode zullen voornamelijk bestaan uit:

08-10-2026
2

- voortgang innen debiteuren en facturen onderhanden werk;
- voortgang rechtmatigheidsonderzoek.

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Het faillissement bevindt zich in een te vroeg stadium om uitspraken te kunnen doen over de (verwachte) termijn van afwikkeling.

09-07-2026
1

10.3 Indiening volgend verslag

8-1-2027

08-10-2026
2

10.4 Werkzaamheden overig

Dit faillissement wordt behandeld door:

09-07-2026
1

mr. M.A. van der Hoeven
p/a Van Diepen van der Kroef Advocaten
Stadsplateau 17
3521 AZ UTRECHT

Bijlagen

Bijlagen