Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**5**
Datum verslag	**18-06-2019**
Insolventienummer	**F.15/15/573**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000010379:F001**
Datum uitspraak	**10-12-2015**

R-C	**mr. K. van Dijk**
Curator	**mr C.H. Hartsuiker**

Algemene gegevens

Naam onderneming

Koster Metalen B.V.

22-10-2018
4

Gegevens onderneming

Activiteiten onderneming

Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

Gemiddeld aantal personeelsleden

Boedelsaldo

Boedelsaldo
€ 1.112.040,28

22-10-2018
4

Boedelsaldo
€ 1.020.840,01

18-06-2019
5

Verslagperiode

22-10-2018
4

van
12-3-2018

t/m
21-10-2018

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
4	165,70 uur
5	68,70 uur
totaal	234,40 uur

Toelichting bestede uren

22-10-2018
4

Bestede uren Totaal : 2.377,63 uur

Verslag 8
Er werd op verzoek van de Omgevingsdienst een aanvullend bodemonderzoek verricht op de voormalige bedrijfslocatie van gefailleerde.
Het bodemonderzoek werd vervolgens conform de eisen van de Omgevingsdienst IJmond aangeleverd op 30 april jl.
Uit het onderzoek is geen vervuiling van de bodem gebleken.
De Omgevingsdienst heeft bij brief d.d. 29 mei 2018 verklaard dat de eindsituatie van de bodem voldoende is vastgelegd en voldaan werd aan de eerder opgelegd last onder dwangsom.
Het bodemonderzoek is hiermee definitief afgerond en de voorlopige voorziening tegen de eerder opgelegde dwangsom werd door de curator ingetrokken.

Het overleg met diverse partijen en de daarmee samenhangende onderhandelingen inzake de afwikkeling werden door de curator voortgezet.

18-06-2019
5

Het totaal aantal bestede uren is: 2.446,33

Verslag 9
De curator heeft het er toe geleid dat het bedrijfsterrein waarvan gefailleerde medehuurder was is ontruimd en bezemschoon is opgeleverd.
Er is een geschil gerezen over een bouwwerk van zeecontainers dat op dit terrein staat, althans over de verwijdering daarvan.

Tussen de banken en de curator enerzijds, en het bestuur en de overige betrokken personen en vennootschappen anderzijds, is een vaststellingsovereenkomst gesloten om alle mogelijke vorderingen over en weer af te handelen.

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

1.2 Lopende procedures

1.3 Verzekeringen

1.4 Huur

Verslag 8 — 22-10-2018

4

Er is vertraging ontstaan bij het bezemschoon opleveren van een klein deel van het gehuurde bedrijfsterrein waarvan gefailleerde medehuurder bleek te zijn. Abusievelijk werden hier voor de oplevering door een derde goederen opgeslagen die niet snel en eenvoudig te verwijderen zijn. De derde maakte aanspraak op een huurovereenkomst wat door de verhuurder steeds wordt betwist.
De curator streeft de komende verslagperiode naar ontruiming en spoedige oplevering van dit deel van het bedrijfsterrein.
Er is verder een conflict met de verhuurder van het bedrijfsterrein waarvan gefailleerde medehuurder is over het deel van het terrein dat wel bezemschoon werd opgeleverd.
Het conflict betreft de aanspraak van de huurder om bepaalde objecten, althans een bouwwerk, van het terrein te verwijderen.
De verhuurder stelt dat dit een verplichting van de boedel betreft, de curator is van mening dat de verwijdering van het bouwwerk tot een concurrente faillissementsvordering leidt.

Verslag 9 — **18-06-2019**

5

Het bedrijfsterrein waarvan gefailleerde medehuurder was is de afgelopen verslagperiode ontruimd en bezemschoon opgeleverd. De verhuurder heeft samengevat de oplevering door de curator geweigerd, althans hij betwist dat correct werd opgeleverd.
De verhuurder maakt aanspraak op het verwijderen van een bouwwerk van containers van het bedrijfsterrein. Het bouwwerk betreft feitelijk een keerwal/schutting. De kosten van het afbreken/verwijderen van het bouwwerk blijken substantieel te zijn. Een exact bedrag is nog niet bekend. Een voorlopige indicatie is een bedrag van minstens € 177.500,-.
De curator is van mening dat de verplichting tot het herstel van het gehuurde in de oorspronkelijke toestand tot een concurrente faillissementsvordering leidt. De curator is van mening dat de huurovereenkomst ex artikel 39 FW rechtsgeldig werd opgezegd en de kosten van het ongedaan maken van de op het bedrijfsterrein aangebrachte veranderingen een concurrente vordering opleveren nu de verplichting tot het verwijderen van de keerwal volgt uit de beëindiging/opzegging van de huurovereenkomst.
De verhuurder maakt aanspraak op een vordering hoger in rang, althans de verhuurder acht het een directe en/of super preferente verplichting van de curator om de containers te verwijderen. De verhuurder stelt dat de containers tot de boedel behorende zaken betreffen en feitelijk tot de voorraad behoren. De verhuurder vordert uit hoofde van haar (eigendoms)recht op het voormalig gehuurde bedrijfsterrein dat de curator de tot de boedel behorende zaken uit/van het gehuurde (bedrijfsterrein) verwijdert. De verhuurder maakt aanspraak op een boedelvordering nu de verplichting om de tot de boedel behorende zaken te verwijderen een verplichting betreft die rust op de curator in zijn hoedanigheid.
De komende verslagperiode wordt nader beoordeeld wat het bedrag van de onderhavige vordering is en waar de (rangorde van de) vordering toe leidt in samenhang met de overige boedel- en faillissementsvorderingen. Zo nodig dient een procedure te worden gevoerd over de rangorde van deze vordering van de verhuurder.

1.5 Oorzaak faillissement

Verslag 8 — 22-10-2018

De curator voerde overleg met het bestuur inzake zijn onderzoek naar de oorzaak van het faillissement en de kwaliteit van het bestuur.
De standpunten zijn over en weer uitvoerig uitgewisseld en er werd ook met de betrokken banken gesproken.
Partijen beraden zich thans over hun posities, de voortgang van het overleg en/of procedures of minnelijke regelingen recht doen aan de situatie die is ontstaan.

4

Verslag 9 — **18-06-2019**

Er heeft door de curator uitgebreid onderzoek plaatsgevonden naar de oorzaken van het faillissement, de rol van de bestuurders en de substantiële rekening-courantvordering op één van de entiteiten uit de groep.
De bij het faillissement betrokken banken hebben zelfstandig onderzoek in de administratie gedaan. Binnen de groep van gefailleerde zijn zo meerdere rekening-courant-verhoudingen gebleken. De banken hebben pandrechten op de diverse intercompany-vorderingen. Die vorderingen kunnen niet volledig worden voldaan.
Tussen de banken en de curator enerzijds en het bestuur en de overige betrokken personen en vennootschappen anderzijds is een vaststellingsovereenkomst gesloten om alle mogelijke vorderingen over en weer af te handelen.
Onderdeel van de vaststellingsovereenkomst is dat door het bestuur een bedrag van € 100.000,- is betaald aan de faillissementsboedel onder andere om zo ook ieder mogelijk geschil met de curator over de kwaliteit van het bestuur te beslechten zonder dat in rechte werd vastgesteld dat er sprake is geweest van onbehoorlijk bestuur.

5

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Verslag 8 — 22-10-2018
Tata Steel IJmuiden betaalde de koopsom van de containers van gefailleerde. — 4

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Tata Steel IJmuiden betaalde voor de containers het bedrag van € 46.960,- ex. BTW. — 22-10-2018 — 4

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Verslag 8 — 22-10-2018
De levering van de voorraad werd geheel afgerond en de betaling van het geleverde werd op 2 mei jl. ontvangen op de boedelrekening van gefailleerde. — 4

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Verslag 8 — 22-10-2018
Riwald betaalde na verrekening van de door de curator veroorzaakte schade aan de vrachtwagen en onder andere de kosten voor het verwijderen van materiaal van het terrein van derden ter afrekening van het geleverde een bedrag van € 538.817,70. — 4

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Alle door de curator verkochte activa zijn door de kopers conform afspraak afgerekend en volledig betaald. — 22-10-2018 — 4

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Verslag 8 22-10-2018

Aan de curator werd gemeld dat de in rekening-courant geboekte lening, opgenomen op de balans per 31 december 2015 voor het bedrag van € 4.592.010, aan Burkos Beheer B.V. niet kan worden afgelost door Burkos Beheer. 4

Voor deze lening zijn geen zekerheden verstrekt aan gefailleerde en Burkos Beheer biedt geen, althans onvoldoende, verhaal voor de vordering.
Het niet aflossen van het geleende onder de voormelde omstandigheden werd ook besproken met het bestuur inzake de oorzaak van het faillissement en het rechtmatigheidsonderzoek.
De betrokken bank met een pandrecht op de vorderingen op debiteuren werd bij het overleg met het bestuur betrokken.
Burkos Beheer, haar bestuur en de gelieerde vennootschappen onderzoeken de mogelijkheden van een alles omvattende minnelijke regeling voor alle vorderingen van de betrokken banken en de boedel.

4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

5.2 Leasecontracten

5.3 Beschrijving zekerheden

5.4 Separatistenpositie

Verslag 8 — 22-10-2018
De aflossing van het boedelkrediet werd uitgesteld. — 4
De komende verslagperiode zal overleg worden gevoerd met Deutsche Bank over aflossing van het boedelkrediet.

Verslag 9 — **18-06-2019**
Het boedelkrediet van Deutsche bank van € 25.000,- werd afgelost. — **5**

5.5 Eigendomsvoorbehoud

5.6 Retentierechten

5.7 Reclamerechten

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

22-10-2018
4

Verslag 8
Door Riwald is in het kader van de eindafrekening inzake de doorstart het bedrag van € 538.817,70 betaald.

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

7.2 Depot jaarrekeningen

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

7.4 Stortingsverplichting aandelen

7.5 Onbehoorlijk bestuur

22-10-2018
4

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Verslag 8
Het overleg met het bestuur werd voortgezet. De standpunten zijn over en weer uitvoerig uitgewisseld.
Partijen beraden zich thans over hun posities, de voortgang van het overleg en/of procedures of minnelijke regelingen recht doen aan de aangetroffen situatie.

18-06-2019
5

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Verslag 9
Er heeft door de curator uitgebreid onderzoek plaatsgevonden naar de oorzaken van het faillissement, de rol van de bestuurders en de substantiële rekening-courantvordering op een van de entiteiten uit de groep.
De bij het faillissement betrokken banken hebben zelfstandig onderzoek in de administratie gedaan. Binnen de groep van gefailleerde zijn zo meerdere rekening-courant-verhoudingen gebleken. De banken hebben pandrechten op de diverse intercompany-vorderingen. Die vorderingen kunnen niet volledig worden voldaan.
Tussen de banken en de curator enerzijds en het bestuur en de overige betrokken personen en vennootschappen anderzijds is een vaststellingsovereenkomst gesloten om alle mogelijke vorderingen over en weer af te handelen.
Onderdeel van de vaststellingsovereenkomst is dat door het bestuur een bedrag van € 100.000,- is betaald aan de faillissementsboedel onder andere om zo ook ieder mogelijk geschil met de curator over de kwaliteit van het bestuur te beslechten zonder dat in rechte werd vastgesteld dat er sprake is geweest van onbehoorlijk bestuur.

7.6 Paulianeus handelen

18-06-2019
5

7.6 Paulianeus handelen

Verslag 9
Tussen de banken en de curator enerzijds en het bestuur en de overige betrokken personen en vennootschappen anderzijds is een vaststellingsovereenkomst gesloten om alle mogelijke vorderingen over en weer af te handelen.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 0,00

22-10-2018
4

Verslag 8
De boedelvordering van Riwald voor de schade aan de vrachtwagen werd in de eindafrekening meegenomen en is daarmee voldaan.

18-06-2019
5

Verslag 9
De Verhuurder van een deel van het bedrijfsterrein van gefailleerde maakt aanspraak op het verwijderen van een bouwwerk van containers. De kosten hiervan blijken substantieel te zijn maar een exact bedrag is nog niet bekend. Een eerste indicatie is dat het verwijderen minstens € 177.500,- kost.
De curator is van mening dat de verplichting tot het herstel van het gehuurde in de oorspronkelijke toestand tot een (concurrente) faillissementsschuld leidt. De verhuurder maakt aanspraak op een boedelvordering. Er wordt hier verwezen naar 1.6 van dit verslag voor nadere toelichting. De komende verslagperiode wordt beoordeeld wat het bedrag van de vordering is en waar de vordering toe leidt in samenhang met de overige boedel- en faillissementsvorderingen. Zo nodig zal worden geprocedeerd over de rangorde van deze vordering.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 237.276,00

22-10-2018
4

Verslag 8
Het totaalbedrag van de door de Belastingdienst ingediende preferente vorderingen is ongewijzigd ad € 237.276,-.

€ 237.276,00

18-06-2019
5

Verslag 9
Het totaalbedrag van de door de Belastingdienst ingediende preferente vorderingen is ongewijzigd ad € 237.276,-.

Één vordering ad € 12.880,-- wordt betwist.

8.3 Pref. vord. UWV

€ 54.420,24

22-10-2018
4

Verslag 8
De preferente vordering van het UWV is ongewijzigd ad € 54.420,24.

€ 54.420,24

18-06-2019
5

Verslag 9
De preferente vordering van het UWV is ongewijzigd ad € 54.420,24.

8.4 Andere pref. crediteuren

22-10-2018
4

Verslag 8
Er hebben zich geen nieuwe preferente crediteuren gemeld.

€ 0,00

18-06-2019
5

Verslag 9
Er hebben zich (nog) geen andere preferente crediteuren gemeld.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

159

22-10-2018
4

Verslag 8
Tot op heden hebben 159 concurrente crediteuren een vordering ingediend.

159

18-06-2019
5

Verslag 9
Ongewijzigd, 159 concurrente crediteuren.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 26.727.882,60

22-10-2018
4

Verslag 8
Tot op heden werd een totaalbedrag van € 26.727.882,60 aan concurrente vorderingen ingediend.

€ 26.727.882,60

18-06-2019
5

Verslag 9
Tot op heden werd een totaalbedrag van € 26.727.882,60 aan concurrente vorderingen ingediend. De betwiste vorderingen bedragen ongewijzigd € 35.432,76.

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

8.8 Werkzaamheden crediteuren

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

Verslag 8 — 22-10-2018

Het bodemonderzoek is conform de eisen van de Omgevingsdienst IJmond aangeleverd op 30 april jl. Uit het onderzoek volgt samengevat geen vervuiling van de bodem. De Omgevingsdienst heeft bij brief d.d. 29 mei 2018 verklaard dat de eindsituatie van de bodem voldoende is vastgelegd en voldaan werd aan de last onder dwangsom.

4

Verslag 9 — **18-06-2019**

Er zijn de afgelopen verslagperiode geen nieuwe procedures gestart.
De curator inventariseert de komende verslagperiode of er moet worden geprocedeerd over de rangorde van de vordering van de verhuurder die samenhangt met de aanspraak op de verwijdering van het bouwwerk van containers van het bedrijfsterrein.

5

9.3 Stand procedures

Verslag 8 — 22-10-2018

De Omgevingsdienst heeft bij brief d.d. 29 mei 2018 verklaard dat de eindsituatie van de bodem voldoende is vastgelegd en voldaan werd aan de last onder dwangsom.
De door de curator aangehouden voorlopige voorziening werd ingetrokken.

4

Verslag 9 — **18-06-2019**

De curator inventariseert de komende verslagperiode of er moet worden geprocedeerd over de rangorde van de vordering van de verhuurder die samenhangt met de aanspraak op de verwijdering van het bouwwerk van containers op het bedrijfsterrein.

5

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Verslag 8

22-10-2018
4

- het overleg met bestuur naar aanleiding van het onderzoek naar de rechtmatigheid en de kwaliteit van het bestuur zal worden voortgezet;
- het overleg met de eigenaar van het bedrijfsterrein over de oplevering wordt voortgezet;
- het overleg met de banken zal worden voortgezet.

Hierna zal het faillissement, afhankelijk van de uitkomst van de diverse onderzoeken, verder worden afgewikkeld.

Verslag 9

18-06-2019
5

- De beoordeling van en het overleg met de eigenaar van het bedrijfsterrein inzake de rangorde van haar vordering tot verwijderen van de containers wordt voortgezet;
- De gevolgen van de vordering tot verwijderen van de containers worden geïnventariseerd;
- Er zal een concept financieel eindverslag gemaakt worden ter inventarisatie van de financiële afwikkeling.

Hierna zal het faillissement, afhankelijk van de uitkomst van de diverse onderzoeken, verder worden afgewikkeld.

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

10.3 Indiening volgend verslag

18-12-2019

18-06-2019
5

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen