Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**2**
Datum verslag	**07-05-2026**
Insolventienummer	**F.02/26/1**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000499203:F001**
Datum uitspraak	**06-01-2026**

R-C	**mr. M.D.E. Leppens**
Curator	**mr P.J.M. Boomaars**

Algemene gegevens

Naam onderneming

Kees Totaalonderhoud B.V.

05-02-2026
1

Gegevens onderneming

Ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 80794823.
Datum akte van oprichting 03-11-2020
Vestigingsadres: Brasem 31, 4941 SE Raamsdonkveer

05-02-2026
1

Activiteiten onderneming

SBI-code 41000 - Burgerlijke en utiliteitsbouw
SBI-code 43330 - Afwerken van vloeren en wanden
SBI-code 43340 - Schilderen en glaszetten

05-02-2026
1

Het aannemen, bouwen, verbouwen, afwerken, renoveren en onderhouden van bouwwerken, alsmede het aannemen en uitvoeren van glas-, schilder-, houtsanering- en behangwerkzaamheden.

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2023	€ 726.434,00	€ -31.680,00	€ 133.158,00
2022	€ 727.057,00	€ -29.291,00	€ 121.429,00
2021	€ 744.765,00	€ -175.790,00	€ 96.577,00

Toelichting financiële gegevens

Het boekjaar loopt van april tot en met maart.
De jaarrekening van boekjaar 04-2023 t/m 31-03-2024 is gedeponeerd op 21-11-2025.

05-02-2026
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

6

05-02-2026
1

Toelichting

Op het moment van faillissement waren er 6 personen in dienst.

Boedelsaldo

€ 25.891,26

05-02-2026
1

Toelichting

Verkoop inventaris, terugontvangen borg, saldo bankrekening.

€ 42.668,27

07-05-2026
2

Toelichting

Mutatie betreft ontvangst looncompensatie SUSAG

Verslagperiode

van

6-1-2026

t/m

4-2-2026

05-02-2026
1

van

5-2-2026

t/m

6-5-2026

07-05-2026
2

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	42 uur 36 min
2	24 uur 6 min
totaal	66 uur 42 min

Toelichting bestede uren

Intake, gesprekken met bestuurder en personeel, contact met bank, UWV, Belastingdienst, crediteuren, debiteuren, inventariseren boedel, opstellen bidbook, verslaglegging, verzamelen administratie

05-02-2026
1

Contact met Belastingdienst, pensioenfonds, crediteuren, bestuurder. Openen boedelrekening, doorsturen post, verslaglegging, afwikkeling financial lease, doornemen en beoordelen administratie.

07-05-2026
2

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Enig aandeelhouder en bestuurder is Ankedo BV (KvK 65022076).
Van Ankedo BV is de enige aandeelhouder en bestuurder dhr. C.A.M. van Loon

05-02-2026
1

1.2 Lopende procedures

Volgens opgave bestuurder geen.

05-02-2026
1

1.3 Verzekeringen

Deze zijn opgezegd (autoverzekering inventaris/goederen, bedrijfsschade en aansprakelijkheidsverzekering)

05-02-2026
1

1.4 Huur

De huur is per 1-2-2026 opgezegd met toestemming van de RC.

05-02-2026
1

1.5 Oorzaak faillissement

Volgens opgave bestuurder waren de voorgaande jaren niet winstgevend en kon er niet meer aan de aflosverplichting van de coronaschulden voldaan worden.
De curator gaat dit onderzoeken.

05-02-2026
1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden 05-02-2026

6 1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden 05-02-2026

6 1

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
6-1-2026	6	met toestemming rechter-commissaris
totaal	6	

2.4 Werkzaamheden personeel

Raadplegen administratie, opvragen arbeidscontracten, overleg UWV, gesprekken met personeel en bestuurder, ontslagaanzegging 05-02-2026 1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
n.v.t.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Inventaris	€ 2.500,00	€ 2.500,00
Voorraad en vervoersmiddelen	€ 4.000,00	€ 4.000,00
Goodwill	€ 3.500,00	€ 3.500,00
totaal	€ 10.000,00	€ 10.000,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

In het pand was een voorraad aangebroken verfblikken, verouderde trappen en steigers, twee bestelbussen uit 2013 en 2016.

05-02-2026
1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

N.V.T.

05-02-2026
1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Door de curator zijn een aantal partijen uitgenodigd om een bod te doen op de voorraad en de inventaris. Hiervoor is een bidbook gemaakt.
Van deze partijen heeft slecht één een bod uitgebracht. Dit bod is met toestemming van de rechter-commissaris door de curator geaccepteerd.

05-02-2026
1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

Afgerond

05-02-2026
1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Debiteurensaldo	€ 20.261,07		
totaal	€ 20.261,07	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Het openstaande saldo bestaat uit 4 debiteuren. Hiervan is € 15.098,43 reeds ontvangen. De overige twee debiteuren (€ 3.527,64 en € 1.635,00) claimen een dispuut.

05-02-2026
1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Aanschrijven debiteuren, opvragen achtergrond beide disputen.
De curator neemt contact op met de twee laatste debiteuren.

05-02-2026
1

Curator heeft bestuurder verzocht om de rekening-courant schuld in te lossen. Dit betreft een bedrag van € 46.709,91. De bestuurder zal een betalingsvoorstel formuleren aan de curator.

Verder heeft de curator geconstateerd dat sprake is geweest van "selectieve betaling". Dit heeft de curator besproken met de bestuurder. Er zal in dat verband een voorstel worden gedaan door de bestuurder om dit in de minne op te lossen.

07-05-2026
2

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 0,00

05-02-2026
1

Toelichting vordering van bank(en)

Op het moment van het faillissement was er een batig saldo van € 602,74.

5.2 Leasecontracten

Met Toyota Louwmans was een financial lease overeenkomst gesloten voor een Mercedes-Vito bus. Inmiddels is deze bus overgedragen aan de leasemaatschappij. De afrekening is nog niet door de curator ontvangen (surplus of vordering).

05-02-2026
1

De afrekening betreft een vordering. Deze is opgenomen bij de concurrente crediteuren.

Afgerond.

07-05-2026
2

5.3 Beschrijving zekerheden

5.4 Separatistenpositie

5.5 Eigendomsvoorbehoud

5.6 Retentierechten

5.7 Reclamerechten

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De indirect bestuurder heeft een bod gedaan op de inventaris, voorraad en Goodwill. Dit bod is door de curator geaccepteerd, met toestemming van de rechter-commissaris. De bestuurder neemt ook de 6 medewerkers terug in dienst.

05-02-2026
1

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De administratie en de bankmutaties van de afgelopen 3 jaar zijn ontvangen. Deze worden onderzocht.

05-02-2026
1

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening van boekjaar 04-2023 t/m 31-03-2024 is gedeponeerd op 21-11-2025.

05-02-2026
1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

In onderzoek

05-02-2026
1

Niet van toepassing

07-05-2026
2

7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek

05-02-2026
1

Aan voldaan

07-05-2026
2

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek

05-02-2026
1

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

In onderzoek

05-02-2026
1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Zie punt 4.2: Selectieve betaling

07-05-2026
2

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Curator salaris

05-02-2026
1

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 422.690,00

05-02-2026
1

€ 446.859,00

Toelichting

Mutatie betreft MRB

07-05-2026
2

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Nog geen vordering ingediend

05-02-2026
1

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

5

Toelichting

5 crediteuren waarvan 3 VE

05-02-2026
1

5

Toelichting

5 crediteuren waarvan 5 ve

07-05-2026
2

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 48.077,09

05-02-2026
1

€ 60.328,46

07-05-2026
2

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet aan te geven

05-02-2026
1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Aanschrijven crediteuren

05-02-2026
1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet aan te geven

05-02-2026
1

10.3 Indiening volgend verslag

7-8-2026

07-05-2026
2

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen