Financieel verslag per 30-04-2021

Naam	***Karstadt Finance B.V.***
Curator	***mr. J.B. de Meester***
Rechter-Commissaris	***mr. H.H. de Kroon***
Insolventienummer	***C/02/14/479***

Disclaimer:

Het openbaar verslag en het bijbehorende tussentijds financieel verslag zijn geen prospectus of jaarrekening. Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator/bewindvoerder niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat o.a. bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of –achteraf- bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

A.	**Baten**			Incl. B.T.W.		B.T.W.	
A.I	**Vrij actief**						
1.	**Immateriële vaste activa**						
	Verkoop activa en voorraden						37dOB
	-						
	-						
	Af: rechten van derden m.b.t. I.E. Rechten						
	Af: kosten						
2.	**Materiële vaste activa**						
a	- Onroerende za(a)k(-en) [niet 58 lid 1 Fw]						
	Af: rechten van derden						
	Af: kosten						
b	- Inventaris, machinerieën						
	Af: rechten van derden						
	Af: kosten						
c	- Vervoermiddelen						
	Af: rechten van derden						
	Af: kosten						
3.	**Financiële vaste activa**						
a	- Deelnemingen						
	Af: rechten van derden						
	Af: kosten						
b	- Intercompanyvorderingen						
	Af: rechten van derden						
	Af: Kosten						
4.	**Voorraden/OHW**						
	- Voorraden						
	- OHW						
	Af: rechten van derden						
	Af: kosten						
5.	**Debiteuren**						
	- Boedeldebiteuren						
	idem						
	- Pré-faillissement						
	Pré faill tegemoetkoming LB						
	Pré faill						
	Af: rechten van derden						
	Af: kosten						
6.	**Liquide middelen**						
	- Kas						
	-Commerzbank						
	- Banksaldo op datum faill						
7.	**Overige baten**						
	- Bankrente 2014						
	- Bankrente 2015						
	- Bankrente 2016						
	- Bankrente 2017						
	- Bankrente 2018						
	- Bankrente 2019						
	- Bankrente 2020 tm 6-4						
	- Restitutie premie						
	- Restitutie premie						

- Restituties PostNL	€	-				
- 29 lid 1 OB pre-faillissementsvorderingen	€	-				
- Ontvangen via ABN AMRO, premierestituties	€	-			€	-
- Resterend saldo bank	€	-				
- Ontvangen van ABN AMRO	€	-				
-	€	-			€	-
			€	20.503,17		
Totaal vrij actief			**€**	**2.658.695,49**	**€**	**-**

A.2 Gebonden actief

8. (On)roerende goederen ex 58 lid 1 Fw

- Opbrengst(en) ex 58 lid 1 Fw	€	-			€	-
Af: kosten	€	-			€	-
Af: rechten van derden	€	-			€	-
Subtotaal	€	-			€	-
			€	-		

9. Opbrengst retentierecht

- Retentierecht 60 Fw	€	-			€	-
Af: kosten	€	-			€	-
			€	-		

10. Opbrengst 3:287 BW

- Schadepenningen 3:287 BW	€	-				
Af: kosten	€	-			€	-
			€	-		

11. Opbrengst 3:284 BW (>dagtekening)

- Opbrengst 3:284 BW	€	-			€	-
Af: kosten	€	-			€	-
			€	-		

12. Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap

- Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]	€	-			€	-
Af: kosten	€	-			€	-
Af: rechten van derden	€	-			€	-
			€	-		

13. Opbrengsten overige gebonden activa

- Opbrengsten overige gebonden activa	€	-			€	-
Af: kosten	€	-			€	-
Af: rechten van derden	€	-			€	-
			€	-		

Totaal gebonden actief			**€**	**-**	**€**	**-**

A.3 57 lid 3 Fw - Actief

14. Bodemzaken

- Inventaris, machinerieën [bodemzaken]	€	-			€	-
Af: kosten	€	-			€	-
Af: rechten van derden	€	-				
Subtotaal	€	-				
Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder	€	-				
			€	-	€	-

Extracomptabele opbrengst bodemzaken

- Inventaris, machinerieën [bodemzaken, opbrengst buiten boedel]	€	-		
			Extracomptabel	

15. Opbrengst 138 Waterschapswet

- Opgeëist voor waterschap ex 138 Waterschapswet	€	-				
Af: kosten	€	-			€	-
			€	-		

16. Overige opbrengsten 57 lid 3 Fw

- Overige 57 lid 3 opbrengsten	€	-			€	-
Af: kosten	€	-			€	-
			€	-	€	-

Totaal 57 lid 3 Fw-actief			**€**	**-**	**€**	**-**

Totaal actief			**€**	**2.658.695,49**	**€**	**-**

Let op: inkomsten stemmen niet overeen met het tabblad inkomen

B.	Reeds betaalde algemene faillissementskosten		Incl. B.T.W.		B.T.W.
1.	**Super-preferent**				
a.	Salaris curator	€	17.831,43-	€	3.094,71-
	Salaris curator	€	37.034,80-	€	6.427,53-
	Salaris curator	€	10.441,20-	€	1.812,11-
	Salaris curator	€	6.136,03-	€	1.064,93-
	Salaris curator	€	7.460,50-	€	1.294,80-
	Salaris curator	€	9.179,92-	€	1.593,21-
	Salaris curator	€	15.953,50-	€	2.768,79-
b.	Griffierecht	€	288,00-	€	-
c.	Overige super-preferente boedelverplichtingen			€	-
	Advieskosten constructeur ivm incasso debiteur	€	-	€	-
	Deskundigenkosten opname werken	€	-	€	-
	Bankkosten	€	2,95-	€	-
	Bankkosten	€	4,95-	€	-
	Verhuisdozen	€	29,97-	€	5,20-
	Opslag	€	334,94-	€	58,13-
	Opslag	€	280,56-	€	48,69-
	Vertaling	€	151,15-	€	26,23-
	Vertaling	€	115,43-	€	20,03-
	Vertaling	€	65,12-	€	11,30-
	Vertaling	€	43,56-	€	7,56-
	Vertaling	€	65,12-	€	11,30-
	Vertaling	€	98,01-	€	17,01-
	Vertaling	€	108,90-	€	18,90-
	Vertaling	€	86,25-	€	14,97-
	Schlier	€	2.142,00-	€	371,75-
	Opslagkosten administratie	€	280,56-		
	Opslagkosten administratie	€	280,56-		
	Opslagkosten administratie	€	280,56-		
	Opslagkosten administratie	€	306,00-		
	Opslagkosten administratie 2020	€	336,60-		
	Kosten	€	136,64-		
	Advies Hogan Lovells	€	39.942,10-	€	6.932,10-
	Advies Hogan Lovells	€	1.173,00-	€	203,58-
	Advies Hogan Lovells	€	13.675,42-	€	2.373,42-
	Advies Hogan Lovells	€	5.771,70-	€	1.001,70-
	Advies Hogan Lovells	€	9.487,95-	€	1.646,67-
	Advies Hogan Lovells	€	6.776,00-	€	1.176,00-
	Advies Hogan Lovells	€	13.249,50-	€	2.299,50-
	Advies Hogan Lovells	€	17.908,00-	€	3.108,00-
	Telefoonkosten	€	-	€	-
	Kosten brandstof	€	-	€	-
2.	**Preferent**				
a.	UWV, premies opzegtermijn (66-3 WW)	€	-		
b.	Overige hoog-preferente verplichtingen	€	-		
c.	UWV/Personeel, loonverplichtingen vanaf faillissement (3:288 sub e BW)	€	-		
d.	Personeel niet-genoten vakantiedagen (3:288 sub e BW)	€	-		
e.	Overige laag-preferente boedelverplichtingen	€	-	€	-
3.	**Concurrent**				
a.	UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen na faillissement	€	-		
b.	Huur	€	-	€	-
c.	Taxatiekosten	€	-	€	-
d.	Overige concurrente boedelverplichtingen	€	-	€	-
		€	217.458,88-	€	37.408,13-

C.	Thans nog beschikbaar		
	Totaal A (incl. BTW)	€	2.658.695,49
	Totaal B (incl. BTW)	€	217.458,88-
	Reeds ontvangen boedel-BTW na aangifte (zie E.)	€	-
	Op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan crediteuren	€	-
	Saldo boedelrekening	**€**	**2.441.236,61**

D.	Nog te betalen algemene faillissementskosten				
1.	**Super-preferent**				
a.	Salaris en verschotten curator	€	-	€	-
b.	Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)	€	-		
c.	Overige super-preferente boedelverplichtingen	€	-	€	-
2.	**Preferent**				
a.	UWV, premies opzegtermijn (66-3 WW)	€	-		
b.	Overige hoog-preferente verplichtingen	€	-		
c.	UWV/Personeel, loonverplichtingen vanaf faillissement (3:288 sub e BW)	€	-		
d.	Personeel niet-genoten vakantiedagen (3:288 sub e BW)	€	-		
e.	Overige laag-preferente boedelverplichtingen	€	-	€	-

3.	**Concurrent**				
a.	UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen na faillissement	€	-		
b.	Huur	€	-	€	-
c.	Taxatiekosten	€	-	€	-
d.	Overige concurrente boedelverplichtingen	€	-	€	-
		€	-	€	-

E. Omzetbelasting

Af te dragen omzetbelasting over activa		A	€	-
Terug te ontvangen omzetbelasting over betaalde kosten		-/- B	€	37.408,13-
Terug te ontvangen omzetbelasting over nog te betalen kosten		-/- D	€	-
			€	37.408,13-
Reeds ontvangen boedel-BTW na aangifte			€	-
Terug te ontvangen omzetbelasting			€	37.408,13-
Af te dragen Rentekas-BTW			€	-

F. Berekening (voorlopig) overschot

1.	Saldo Boedelrekening (C. incl. BTW)	€	2.441.236,61		
2.	Nagekomen baten (rente)	€	-		
3.	Terug te ontvangen omzetbelasting (E)	€	37.408,13		
				€	2.478.644,74
	Nog te betalen algemene faillissementskosten (D)			€	-
	Voorlopig voor uitdeling beschikbaar saldo			**€**	**2.478.644,74**
	Af: ingediende preferente vorderingen	€	-		
	Af: ingediende concurrente vorderingen	€	-		
	Af: ingediende achtergestelde vorderingen	€	-		
	Voorlopig overschot			**€**	**2.478.644,74**

Waarschuwing: Rubriek F geeft een indicatie van het tekort. Deze voorlopige berekening houdt geen rekening met eventuele restantvorderingen van separatisten en berekeningen ingevolge art. 57 lid 3 Fw