VAN BENTHEM & KEULEN
ADVOCATEN & NOTARIAAT

GECONSOLIDEERD FAILLISSEMENTSVERSLAG
nummer 1
d.d. 12 mei 2016

Gegevens ondernemingen	:	Aannemingsbedrijf H.J. Jurriëns B.V. (hierna: 'Aannemingsbedrijf Jurriëns') Jurriëns Midden B.V. (hierna: 'Jurriëns Midden') Jurriëns Noord B.V. (hierna: 'Jurriëns Noord') Jurriëns West B.V. (hierna: 'Jurriëns West') Steenhouwerij Maarssen B.V. (hierna: 'Steenhouwerij Maarssen')
Faillissementsnummers	:	Aannemingsbedrijf Jurriëns: C/16/16/227 F Jurriëns Midden: C/16/16/229 F Jurriëns Noord: C/16/16/231 F Jurriëns West: C/16/16/230 F Steenhouwerij Maarssen: C/16/16/228 F
Datum uitspraken	:	<u>Aannemingsbedrijf Jurriëns</u> Surseance: 31 maart 2016 Faillissement: 15 april 2016 <u>Jurriëns Midden</u> Surseance: 5 april 2016 Faillissement: 15 april 2016 <u>Jurriëns Noord</u> Surseance: 5 april 2016 Faillissement: 15 april 2016 <u>Jurriëns West</u> Surseance: 5 april 2016 Faillissement: 15 april 2016 <u>Steenhouwerij Maarssen</u> Surseance: 5 april 2016 Faillissement: 15 april 2016
Curator	:	mr C. de Jong
Rechter-commissaris	:	mr D.M. Staal
Activiteiten ondernemingen	:	<u>Aannemingsbedrijf Jurriëns</u> Het ontwerpen, aannemen en uitvoeren van bouwkundige werken, steenhouwers- en restauratiewerkzaamheden. Tevens het beheren en verhuren van onroerende zaken. <u>Jurriëns Midden</u> Het ontwerpen, aannemen en uitvoeren van bouwkundige werken, steenhouwers- en restauratiewerkzaamheden. <u>Jurriëns Noord</u> Het ontwerpen, aannemen en uitvoeren van bouwkundige werken, steenhouwers- en

		restauratiewerkzaamheden. Jurriëns West Het ontwerpen, aannemen en uitvoeren van bouwkundige werken en restauratie-werkzaamheden. Steenhouwerij Maarssen Het uitoefenen van een steenhouwerijbedrijf alsmede het exploiteren van een groothandel van steen, bouwmaterialen en beeldhouwwerken.
Omzetgegevens	:	Aannemingsbedrijf Jurriëns 2015: € 0,- 2014: € 0,- 2013: € 0,- Jurriëns Midden 2015: € 17.856.930,- 2014: € 29.212.369,- 2013: € 174,- Jurriëns Noord 2015: € 7.689.555,- 2014: € 4.718.926,- 2013: € 3.864.934,- Jurriëns West 2015: € 12.352.050,- 2014: € 14.521.354,- 2013: € 7.702.212,- Steenhouwerij Maarssen 2015: Nog niet bekend 2014: Nog niet bekend 2013: Nog niet bekend
Personeel gemiddeld aantal	:	Aannemingsbedrijf Jurriëns: 9 Jurriëns Midden: 61 Jurriëns Noord: 28 Jurriëns West: 32 Steenhouwerij Maarssen: 11
Verslagperiode	:	31 maart 2016 tot en met 30 april 2016
Bestede uren in verslagperiode	:	Aannemingsbedrijf Jurriëns: 577,50 uren Jurriëns Midden: 8,70 uren Jurriëns Noord: 6,50 uren Jurriëns West: 6,00 uren Steenhouwerij Maarssen: 3,90 uren
Bestede uren totaal	:	Aannemingsbedrijf Jurriëns: 577,50 uren Jurriëns Midden: 8,70 uren Jurriëns Noord: 6,50 uren Jurriëns West: 6,00 uren Steenhouwerij Maarssen: 3,90 uren

De verslaglegging in deze faillissementen volgt de Recofa-richtlijnen. De faillissementen van Aannemingsbedrijf Jurriëns, Jurriëns Midden, Jurriëns Noord, Jurriëns West en Steenhouwerij Maarssen hangen nauw samen. Al deze vennootschappen vallen binnen de Jurriëns-groep, waarvan Aannemingsbedrijf Jurriëns de subholding is van de groep. De moeder van Aannemingsbedrijf Jurriëns is Jurriëns Exploitatiemij B.V. In de komende verslagperiode(n) zullen naar verwachting nog meerdere groepsvennootschappen in faillissement geraken. Ter wille van een beter inzicht wordt in één verslag gerapporteerd. Aan dit verslag kunnen geen rechten worden ontleend.

1. Inventarisatie

Bij beschikking van 31 maart 2016 heeft de rechtbank Midden-Nederland, locatie Utrecht aan de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Aannemingsbedrijf H.J. Jurriëns B.V. (tevens handelende onder de naam Jurriëns) voorlopig surseance van betaling verleend met benoeming van mr D.M. Staal tot rechter-commissaris en aanstelling van mr C. de Jong tot bewindvoerder. Bij beschikking d.d. 15 april 2016 heeft de rechtbank Midden-Nederland, locatie Utrecht de surseance van betaling ingetrokken onder het gelijktijdig uitspreken van het faillissement met benoeming van mr D.M. Staal tot rechter-commissaris en aanstelling van mr C. de Jong tot curator.

Bij beschikking van 5 april 2016 heeft de rechtbank Midden-Nederland, locatie Utrecht aan de besloten vennootschappen met beperkte aansprakelijkheid Jurriëns Midden B.V., Jurriëns Noord B.V., Jurriëns West B.V. (allen tevens handelend onder de naam Jurriëns) en Steenhouwerij Maarssen B.V. voorlopig surseance van betaling verleend met benoeming van mr D.M. Staal tot rechter-commissaris en aanstelling van mr C. de Jong tot bewindvoerder. Bij beschikking d.d. 15 april 2016 heeft de rechtbank Midden-Nederland, locatie Utrecht de surseances van betaling ingetrokken onder het gelijktijdig uitspreken van de faillissementen met benoeming van mr D.M. Staal tot rechter-commissaris en aanstelling van mr C. de Jong tot curator.

1.1. *Directie en organisatie*

Aannemingsbedrijf Jurriëns

Aannemingsbedrijf Jurriëns is opgericht bij akte van 29 april 1980. Aannemingsbedrijf Jurriëns is een tussenholding die 100% van de aandelen houdt in het kapitaal van onder meer Jurriëns Midden, Jurriëns Noord, Jurriëns West en Steenhouwerij Maarssen. Voorts exploiteert Aannemingsbedrijf Jurriens een aannemingsbedrijf voor burgerlijke en utiliteitsbouw en beheert en exploiteert zij diverse onroerende goederen. De enig aandeelhouder van Aannemingsbedrijf Jurriëns is Jurriëns Exploitatiemij B.V. De alleen en zelfstandig bevoegd bestuurders van Aannemingsbedrijf Jurriëns zijn Jurriëns Exploitatiemij B.V. en de heer V.C.M. Heijker. De alleen en zelfstandig bevoegd bestuurders van Jurriëns Exploitatiemij B.V. zijn de heren H.J. Jurriëns en E.J. Jurriëns.

Jurriëns Midden

Jurriëns Midden is opgericht bij akte van 17 januari 1986. De activiteiten van Jurriëns Midden bestaan uit het ontwerpen, aannemen en uitvoeren van bouwkundige werken en restauratiewerkzaamheden in het midden van Nederland. Jurriens Midden heeft vestigingen in Utrecht aan de Sophialaan 1 en in Amsterdam aan Elementenstraat 24. De enig aandeelhouder en alleen en zelfstandig bevoegd bestuurder van Jurriëns Midden is Aannemingsbedrijf Jurriëns.

Jurriëns Noord
Jurriëns Noord is opgericht bij akte van 18 maart 1975. De activiteiten van Jurriëns Noord bestaan uit het ontwerpen, aannemen en uitvoeren van bouwkundige werken en restauratiewerkzaamheden in het noorden van Nederland. Jurriëns Noord heeft vestigingen in Sneek aan de Wolkammersstraat 14A en in Groningen aan de U.T. Delfiaweg 8. De enig aandeelhouder en alleen en zelfstandig bevoegd bestuurder van Jurriëns Noord is Aannemingsbedrijf Jurriëns.

Jurriëns West
Jurriëns West is opgericht bij akte van 10 december 1991. De activiteiten van Jurriëns West bestaan uit het ontwerpen, aannemen en uitvoeren van bouwkundige werken en restauratiewerkzaamheden in het westen van Nederland. Jurriëns West heeft een vestiging in Delft aan de Buitenwatersloot 316. De enig aandeelhouder en alleen en zelfstandig bevoegd bestuurder van Jurriëns West is Aannemingsbedrijf Jurriëns.

Steenhouwerij Maarssen
Steenhouwerij Maarssen is opgericht bij akte van 17 januari 1986. De activiteiten van Steenhouwerij Maarssen bestaan uit het uitoefenen van een steenhouwerijbedrijf en het im- en exporteren van steen, bouwmaterialen en beeldhouwwerken. Steenhouwerij Maarssen heeft een vestiging in Utrecht aan de Techniekweg 40. De enig aandeelhouder en alleen en zelfstandig bevoegd bestuurder van Steenhouwerij Maarssen is Aannemingsbedrijf Jurriëns.

1.2. *Winst en verlies*

Aannemingsbedrijf Jurriëns

2015	: €	266.479,-	(winst)
2014	: €	-134.463,-	(verlies)
2013	: €	-4.610.008,-	(verlies)

Jurriëns Midden

2015	: €	-93.476,-	(verlies)
2014	: €	452.449,-	(winst)
2013	: €	-12,-	(verlies)

Jurriëns Noord

2015	: €	-7.918,-	(verlies)
2014	: €	-198.792,-	(verlies)
2013	: €	-342.734,-	(verlies)

Jurriëns West

2015	: €	561.152,-	(winst)
2014	: €	523.746,-	(winst)
2013	: €	-231.778,-	(verlies)

Steenhouwerij Maarssen

2015	: Nog niet bekend
2014	: Nog niet bekend
2013	: Nog niet bekend

1.3. *Balanstotaal*

Aannemingsbedrijf Jurriëns
2015 : € 11.389.238,-
2014 : € 10.829.553,-
2013 : € 24.152.269,-

Jurriëns Midden
2015 : € 5.152.050,-
2014 : € 7.909.858,-
2013 : € 15.272,-

Jurriëns Noord
2015 : € 2.333.577,-
2014 : € 1.972.510,-
2013 : € 2.733.995,-

Jurriëns West
2015 : € 7.886.150,-
2014 : € 8.341.235,-
2013 : € 5.049.353,-

Steenhouwerij Maarssen
2015 : Nog niet bekend
2014 : € 621.723,-
2013 : € 1.356.224,-

1.4. *Lopende procedures*

Aannemingsbedrijf Jurriëns
Aannemingsbedrijf Jurriëns lijkt niet te zijn betrokken bij gerechtelijke procedures.

Jurriëns Midden
Jurriëns Midden is als eisende partij betrokken bij een gerechtelijke procedure. Deze procedure staat voor vonnis. Het vonnis wordt in september van dit jaar verwacht.

Jurriëns Noord
Jurriëns Noord lijkt niet te zijn betrokken bij gerechtelijke procedures.

Jurriëns West
Jurriëns West lijkt niet te zijn betrokken bij gerechtelijke procedures.

Steenhouwerij Maarssen
Steenhouwerij Maarssen lijkt niet te zijn betrokken bij gerechtelijke procedures.

1.5. *Verzekeringen*

In deze verslagperiode zijn de verzekeringsportefeuilles van curandae geïnventariseerd. De noodzakelijke verzekeringen ten aanzien van de (on)roerende goederen en de tijdelijke voortzetting van de activiteiten van curandae worden vooralsnog voortgezet. De overige verzekeringen zijn of zullen op korte termijn worden geroyeerd.

1.6. *Huur*

Aannemingsbedrijf Jurriëns

Aannemingsbedrijf Jurriëns is onder meer eigenaar van vijf onroerende goederen in Amsterdam, Delft, Groningen en Utrecht (2x). Deze onroerende goederen worden verhuurd aan haar dochters Jurriëns Midden (Utrecht en Amsterdam), Jurriëns Noord (Groningen), Jurriëns West (Delft) en Steenhouwerij Maarssen (Utrecht). Daarnaast huurt Aannemingsbedrijf Jurriëns ten behoeve van de exploitatie van de steenhouwerij van Rijksvastgoedbedrijf een perceel grond grenzend aan de Techniekweg in Utrecht.

Jurriëns Midden

Jurriëns Midden huurt van Aannemingsbedrijf Jurriëns een bedrijfspand met opslagruimte aan de Sophialaan 1 in Utrecht en aan de Elementenstraat 24 in Amsterdam.

Jurriëns Noord

Jurriëns Noord huurt van Aannemingsbedrijf Jurriëns een bedrijfspand met opslagruimte aan de U.T. Delfiaweg 8 in Groningen.

Jurriëns West

Jurriëns West huurt van Aannemingsbedrijf Jurriëns een bedrijfspand met opslagruimte aan de Buitenwatersloot 36 in Delft.

Steenhouwerij Maarssen

Steenhouwerij Maarssen huurt van Aannemingsbedrijf Jurriëns een bedrijfspand met opslagruimte aan de Techniekweg 40 in Utrecht.

1.7. *Oorzaak faillissementen*

Volgens het bestuur van curandae zijn de faillissementen mede veroorzaakt door een drietal verlieslatende grote projecten. Door de crisis in de bouwsector van de afgelopen jaren waren de reserves van de groep sterk geslonken waardoor de verliezen voortvloeiende uit de drie grote projecten niet meer opgevangen konden worden. Mede hierdoor zou een liquiditeitstekort zijn ontstaan met als onafwendbaar gevolg het faillissement van Aannemingsbedrijf Jurriëns, gevolgd door de faillissementen van Jurriëns Midden, Jurriëns Noord, Jurriëns West en Steenhouwerij Maarssen. De oorzaken van de faillissementen zullen in de komende verslagperioden nader worden onderzocht.

2. Personeel

2.1. *Aantal ten tijde van faillissement*

Aannemingsbedrijf Jurriëns: 9
Jurriëns Midden: 61
Jurriëns Noord: 28
Jurriëns West: 32
Steenhouwerij Maarssen: 11

2.2. *Aantal in jaar voor faillissement*

Aannemingsbedrijf Jurriëns: 9
Jurriëns Midden: 74
Jurriëns Noord: 30

Jurriëns West: 33
Steenhouwerij Maarssen: 11

2.3. *Datum ontslagaanzegging*
Na verkregen toestemming van de rechter-commissaris is aan de werknemers van curandae per aangetekend schrijven van 19 april 2016 ontslag aangezegd.

2.4. *Werkzaamheden*
In deze verslagperiode hebben meerdere personeelsbijeenkomsten plaatsgevonden om de werknemers te informeren over de surseances, de daaropvolgende faillissementen en over de (gevolgen van de) gerealiseerde doorstarts. Hiermee zijn de werkzaamheden ten aanzien van de werknemers nagenoeg afgerond.

3. **Activa**

Onroerende zaken

3.1. *Beschrijving*
Aannemingsbedrijf Jurriëns
Aannemingsbedrijf Jurriëns is eigenaar van de volgende onroerende goederen:
1) bedrijfspand aan de Techniekweg 36, 38, 40 en 42 in Utrecht;
2) bedrijfspand aan de Buitenwatersloot 316 in Delft;
3) bedrijfspand aan de Elementenstraat 24 in Amsterdam;
4) bedrijfspand aan de Sophialaan 1 in Utrecht (deels verhuurd);
5) bedrijfspand aan de U.T. Delfiaweg 8 in Groningen;
6) woning aan de Nooitgedacht 8 in Zeist (verhuurd);
7) woning aan de Nooitgedacht 10 in Zeist (verhuurd).

De bedrijfspanden aan de Techniekweg in Utrecht en de Buitenwatersloot in Delft zijn in deze verslagperiode verkocht aan de doorstartende partij van de activiteiten van Jurriëns Midden, Jurriëns West en Steenhouwerij Maarssen. In de komende verslagperiode zal de levering van de onroerende goederen plaatsvinden. Voor de overige onroerende goederen zal in de komende verslagperiode(n) naar een koper gezocht worden. Diverse geïnteresseerde partijen hebben zich reeds gemeld.

Jurriëns Midden, Jurriëns Noord, Jurriëns West en Steenhouwerij Maarssen
Curandae bezitten geen onroerende zaak.

3.2. *Verkoopopbrengst*
Aannemingsbedrijf Jurriëns

1) bedrijfspand aan de Techniekweg in Utrecht	: €	1.350.000,- k.k.
2) bedrijfspand aan de Buitenwatersloot 316 in Delft	: €	66.000,- k.k.

3.3. *Hoogte hypotheek*
Ter zekerheid voor de terugbetaling van al hetgeen ABN AMRO Bank N.V. (hierna: 'ABN AMRO') van curandae te vorderingen heeft, is aan ABN AMRO een eerste hypotheekrecht verstrekt op alle onder 3.1 genoemde onroerende goederen van Aannemingsbedrijf Jurriëns. De totale vordering van ABN AMRO op curandae bedroeg per datum faillissement een bedrag ad (afgerond) € 4.9 mio.

3.4. *Boedelbijdrage*
Met ABN AMRO is voor de verkoop van de onroerende zaken aan de Techniekweg in Utrecht en aan de Buitenwatersloot in Delft een boedelbijdrage ad 3% (te vermeerderen met btw) overeengekomen. Ten aanzien van de overige onroerende zaken zullen afspraken gemaakt worden zodra onder meer de wijze van verkoop bekend is.

3.5. *Werkzaamheden*
In de komende verslagperiode(n) zal getracht worden tot verkoop van de resterende onroerende goederen te komen.

Bedrijfsmiddelen

3.6. *Beschrijving*
Aannemingsbedrijf Jurriëns
Aannemingsbedrijf Jurriëns beschikt niet over bedrijfsmiddelen.

Jurriëns Midden, Jurriëns Noord, Jurriëns West en Steenhouwerij Maarssen
Curandae beschikken onder meer over kantoor- en bedrijfsinventarissen, enkele (personen)voertuigen, diverse aanhangers en (hand)gereedschappen. Alle activa zijn verpand aan ABN AMRO en zijn reeds voorafgaand aan de verlening van de voorlopige surseance van betaling van Aannemingsbedrijf Jurriëns in opdracht van de pandhouder getaxeerd door Nederlands Taxatie- en Adviesbureau B.V. In deze verslagperiode is een groot deel van de bedrijfsmiddelen verkocht als onderdeel van de twee gerealiseerde doorstarts (zie 6.4).

3.7. *Verkoopopbrengst*
Aannemingsbedrijf Jurriëns
Niet van toepassing.

Jurriëns Noord
De bedrijfsmiddelen van Jurriëns Noord zoals op 9 mei 2016 aanwezig op de locaties in Sneek en Groningen zijn verkocht aan de doorstartende partij van Jurriëns Noord (zie 6.4). De opbrengst bedraagt € 100.000,-.

Jurriëns Midden, Jurriëns West en Steenhouwerij Maarssen
De bedrijfsmiddelen van Jurriëns West en een deel van de bedrijfsmiddelen van Jurriëns Midden en Steenhouwerij Maarssen zijn in deze verslagperiode verkocht aan de doorstartende partij van Jurriëns Midden, Jurriëns West en Steenhouwerij Maarsen (zie 6.4). De opbrengst bedraagt € 136.000,-.

3.8. *Boedelbijdrage*
Aannemingsbedrijf Jurriëns
Niet van toepassing.

Jurriëns Midden, Jurriëns Noord, Jurriëns West en Steenhouwerij Maarssen
De opbrengst van de verkoop van de (verpande) bodemzaken valt ingevolge art. 57 lid 3 Fw. in de boedel. De opbrengst van de verkoop van de aan ABN AMRO verpande niet-bodemzaken komt ABN AMRO toe. Met de pandhouder is een boedelbijdrage van 10% (te vermeerderen met btw) overeengekomen voor onderhandse verkoop. De (verkoop)kosten worden waar mogelijk ten laste gebracht van de gerealiseerde opbrengsten.

3.9. *Bodemvoorrecht fiscus*

Aannemingsbedrijf Jurriëns

Niet van toepassing.

Jurriëns Midden, Jurriëns Noord, Jurriëns West en Steenhouwerij Maarssen

Er is sprake van een bodemvoorrecht van de fiscus. Een deel van de aangetroffen bodemzaken is in deze verslagperiode onderhandse verkocht. De resterende bodemzaken zullen in een volgende verslagperiode onderhandse en/of openbaar worden verkocht.

3.10. *Werkzaamheden*

Aannemingsbedrijf Jurriëns

Niet van toepassing.

Jurriëns Noord

Er resteren geen verdere werkzaamheden.

Jurriëns Midden, Jurriëns West en Steenhouwerij Maarssen

De resterende bedrijfsmiddelen dienen in een volgende verslagperiode onderhandse en/of openbaar te worden verkocht.

Voorraden/onderhanden werk

3.11. *Beschrijving*

Aannemingsbedrijf Jurriëns

Aannemingsbedrijf Jurriëns beschikt niet over voorraden of onderhanden werk.

Jurriëns Midden, Jurriëns Noord, Jurriëns West en Steenhouwerij Maarssen

Curandae beschikken over beperkte voorraden. De voorraadposities waren reeds in de periode voor datum deconfiture teruggebracht naar het minimum. Alle voorraden zijn verpand aan ABN AMRO en zijn reeds voorafgaand aan de verlening van de voorlopige surseance van betaling van Aannemingsbedrijf Jurriëns in opdracht van de pandhouder getaxeerd door Nederlands Taxatie- en Adviesbureau B.V. In deze verslagperiode is een groot deel van de voorraden verkocht als onderdeel van de twee gerealiseerde doorstarts (zie 6.4). De resterende voorraden zullen in een volgende verslagperiode worden verkocht.

Ten tijde van de verlening van de voorlopige surseances van betaling was er een behoorlijke hoeveelheid onderhanden werk. Circa 94 projecten waren onderhanden. Direct na de verlening van de voorlopige surseances van betaling zijn door de projectleiders van curandae, al dan niet in overleg met de opdrachtgevers, nulmetingen uitgevoerd van de projecten teneinde de stand van de werken inzichtelijk te krijgen. Vervolgens zijn nagenoeg alle projecten gecontroleerd tot stilstand gebracht in afwachting op de te realiseren doorstarts.

3.12. *Verkoopopbrengst*

Aannemingsbedrijf Jurriëns

Niet van toepassing.

Jurriëns Noord

De verkoopopbrengst van de voorraden van Jurriëns Noord is opgenomen in de verkoopopbrengst van de bedrijfsmiddelen (zie 3.7). De doorstartende partij heeft voorts alle,

ook de verlieslatende, projecten van Jurriëns Noord overgenomen. Per saldo vertegenwoordigde het overgenomen onderhanden werk geen te gelde te maken waarde.

Jurriëns Midden, Jurriëns West en Steenhouwerij Maarssen
De verkoopopbrengst van de voorraden van Jurriëns Midden, Jurriëns West en Steenhouwerij Maarssen is opgenomen in de verkoopopbrengst van de bedrijfsmiddelen (zie 3.7). De doorstartende partij heeft een aantal projecten van curandae overgenomen. De verkoopopbrengst van het bij deze projecten behorende onderhanden werk bedraagt € 24.468,-.

3.13. *Boedelbijdrage*
Aannemingsbedrijf Jurriëns
Niet van toepassing.

Jurriëns Midden, Jurriëns Noord, Jurriëns West en Steenhouwerij Maarssen
Met de pandhouder is een boedelbijdrage van 10% (te vermeerderen met btw) overeengekomen voor de onderhandse verkoop van de voorraden en het onderhanden werk. Ten aanzien van de na datum verlening surseances uitgevoerde werkzaamheden ten behoeve van het (afronden van het) onderhanden werk is een boedelbijdrage van 25% (te vermeerderen met btw) overeengekomen. De (verkoop)kosten worden waar mogelijk ten laste gebracht van de gerealiseerde opbrengsten.

3.14. *Werkzaamheden*
Aannemingsbedrijf Jurriëns
Niet van toepassing.

Jurriëns Noord
Er resteren geen verdere werkzaamheden.

Jurriëns Midden, Jurriëns West en Steenhouwerij Maarssen
De resterende voorraden dienen in een volgende verslagperiode onderhandse en/of openbaar te worden verkocht.

Andere activa
3.15. *Beschrijving*
Op een behoorlijke hoeveelheid domeinnamen na lijken curandae niet over andere activa te beschikken. De belangrijkste domeinnamen zijn overgenomen door de twee doorstartende partijen.

3.16. *Verkoopopbrengst*
De waarde die de diverse domeinnamen vertegenwoordigen zijn onderdeel van de aan de doorstartende partijen overgedragen IE-rechten (zie 6.4).

3.17. *Werkzaamheden*
In de komende verslagperiode zal worden onderzocht of de resterende domeinnamen een te gelde te maken waarde vertegenwoordigen. Voorts zal worden onderzocht of curandae nog overige 'andere activa' bezitten.

4. Debiteuren

4.1. *Omvang debiteuren*
Volgens de administratie van curandae bedroeg de debiteurenportefeuille per datum verlening surseances circa € 2.6 mio. Deze prefaillissementsvorderingen zijn verpand aan ABN AMRO. Aan de doorstartende partij van Jurriëns Midden, Jurriëns West en Steenhouwerij Maarssen is een deel van de debiteurenportefeuille (€ 1.022.472,-) overgedragen. De boedel draagt zorg voor de incasso van de resterende vorderingen. Ten aanzien van de debiteurenvorderingen van Jurriëns Noord wordt de boedel hierbij bijgestaan door de doorstartende partij.

Na datum surseances zijn ten behoeve van een aantal opdrachtgevers nog werkzaamheden verricht aan de lopende werken. Deze werkzaamheden zijn in deze verslagperiode nagenoeg afgerond. In de komende verslagperioden zal de financiële afwikkeling van deze boedeldebiteuren plaats hebben.

4.2. *Opbrengst*
In een volgende verslagperiode zal informatie worden verstrekt over de tot dan gerealiseerde opbrengsten.

4.3. *Boedelbijdrage*
Met ABN AMRO is voor de incasso van de verpande vorderingen een boedelbijdrage ad 10% (te vermeerderen met btw) overeengekomen.

4.4. *Werkzaamheden*
In deze verslagperiode zijn de incassowerkzaamheden voortgezet door de financiële afdeling van de Jurriëns-groep. In de komende verslagperioden zal getracht worden de resterende prefaillissementsvorderingen te incasseren. Voorts zullen, voor zover deze werkzaamheden nog niet zijn afgerond, de na datum verlening van de surseances verrichte werkzaamheden gefactureerd en geïncasseerd moeten worden.

5. Bank/zekerheden

5.1. *Vordering van bank(en)*
ABN AMRO heeft een vordering op curandae welke vordering op datum verlening sursenaces circa € 4.9 mio bedroeg. Een deel van deze vordering (circa € 1.9 mio) ziet op (nog niet getrokken) bankgaranties.

5.2. *Leasecontracten*
Voor zover thans bekend hadden curandae gezamenlijk circa 75 (personen)voertuigen van diverse merken geleased op basis van operational leaseovereenkomsten. In deze verslagperiode zijn de leaseovereenkomsten onderworpen aan een eerste beoordeling en heeft overleg plaatsgevonden met de twee betrokken leasemaatschappijen. Thans wordt door de doorstartende partijen onderzocht of, en zo ja hoeveel, leasecontracten zij willen overnemen. De overige voertuigen zullen op zo kort mogelijk termijn worden ingenomen door de leasemaatschappijen. Tevens heeft curanda diverse operational leasecontracten afgesloten voor onder meer printers/copiers .

5.3. *Beschrijving zekerheden*
Aan ABN AMRO is tot meerdere zekerheid van haar vordering op onder meer Jurriëns Midden, Jurriëns Noord, Jurriëns West en Steenhouwerij Maarssen pandrechten verstrekt op de bedrijfsmiddelen, de voorraden, de vorderingen. Voorts is ten behoeve van ABN AMRO op de onroerende goederen in Utrecht (2x), Delft, Amsterdam, Groningen en Zeist een eerste hypotheekrecht gevestigd.

5.4. *Separatistenpositie*
Zie 5.3.

5.5. *Boedelbijdrage*
Met ABN AMRO zijn reeds ten aanzien van diverse transacties boedelbijdragen overeengekomen, zie 3.4, 3.8, 3.13 en 4.3. Ten aanzien van het resterend actief zullen afspraken gemaakt worden zodra meer duidelijkheid bestaat over de wijze van verkoop.

5.6. *Eigendomsvoorbehoud*
Diverse crediteuren hebben in de afgelopen verslagperiode een beroep op een eigendomsvoorbehoud gedaan. In deze verslagperiode is gestart met de afwikkeling van de onder eigendomsvoorbehoud geleverde goederen. Ten aanzien van de vestingen in Sneek en Groningen (beide Jurriëns Noord) en de vestigingen in Delft (Jurriëns West) en Techniekweg Utrecht (Steenhouwerij Maarssen) zijn met de doorstartende partijen afspraken gemaakt over de afwikkeling van de eigendomsvoorbehouden. In de komende verslagperiode zullen de eigendomsvoorbehouden worden afgewikkeld.

5.7. *Reclamerechten*
Tot op heden hebben enkele crediteuren een recht van reclame geldend gemaakt.

5.8. *Retentierechten*
Vooralsnog heeft geen van de crediteuren een retentierecht geldend gemaakt.

5.9. *Werkzaamheden*
In de komende verslagperioden dienen de leaseovereenkomsten en de eigendomsvoorbehouden te worden afgewikkeld. Na verkoop van de verpande activa en incasso van de verpande vorderingen dient met ABN AMRO tot een (tussentijdse) financiële afwikkeling gekomen te worden.

6. Doorstart/voortzetten

Voortzetten

6.1. *Exploitatie/zekerheden*
Direct na de verlening van de voorlopige surseances van betaling zijn door de projectleiders van curandae, al dan niet in overleg met de opdrachtgevers, nulmetingen uitgevoerd van de projecten teneinde de stand van de werken inzichtelijk te krijgen. Vervolgens zijn nagenoeg alle projecten gecontroleerd tot stilstand gebracht in afwachting van de te realiseren doorstarts. Slechts voor een zeer beperkt aantal opdrachten zijn enige werkzaamheden voortgezet. Het belang van de boedel bij deze voortzetting was gelegen enerzijds in het genereren van (boedel)actief, anderzijds in het vergroten van de kansen op een doorstart van (een deel van) de activiteiten van de diverse Jurriens vennootschappen.

6.2. *Financiële verslaglegging*
De financiële verslaglegging over de boedelperiode zal in een volgend verslag worden gegeven.

6.3. *Werkzaamheden*
De na datum verlening surseances voortgezette opdrachten dienen, voor zover dit nog niet is gedaan, in de komende verslagperiode te worden gefactureerd aan de opdrachtgevers en vervolgens te worden geïncasseerd.

Doorstart

6.4. *Beschrijving*
In deze eerste verslagperiode is een biedingstraject opgestart teneinde een doorstart van (een deel van) de activiteiten van de Jurriëns-groep te realiseren. Een groot aantal partijen heeft zich als geïnteresseerde gemeld in een of meerdere vestigingen. De partijen die vervolgens de geheimhoudingsverklaring hebben ondertekend, hebben het bidbook ontvangen. Een aantal partijen heeft daadwerkelijk een bieding uitgebracht, waarna met een beperkt aantal is dooronderhandeld. Deze onderhandelingen hebben geresulteerd in een tweetal doorstarts. De activiteiten van Jurriëns Noord zijn per 9 mei 2016 doorgestart door Friso Bouwgroep uit Sneek en een deel van de activiteiten van Jurriëns Midden, Jurriëns West en Steenhouwerij Maarssen zijn per 26 april 2016 doorgestart door Coen Hagedoorn Bouwgroep uit Huizen.

Jurriëns Noord
Onderdeel van de doorstart van de activiteiten van Jurriëns Noord zijn: de bedrijfsmiddelen, de voorraden, het onderhanden werk, de goodwill en de IE-rechten van de vestigingen in Sneek en Groningen. Aan circa 11 van de 28 werknemers is door de doorstartende partij een nieuwe arbeidsovereenkomsten aangeboden per de overnamedatum, 9 mei 2016. De doorstartende partij heeft alle, ook de verlieslatende projecten overgenomen. Voorts draagt de doorstartende partij zorg voor de incasso van de debiteurenportefeuille.

Jurriëns Midden, Jurriëns West en Steenhouwerij Maarssen
Onderdeel van de doorstart van de activiteiten van Jurriëns Midden, Jurriëns West en Steenhouwerij Maarssen zijn: twee onroerende goederen (Delft en Utrecht (Techniekweg), beide eigendom van Aannemingsbedrijf Jurriëns), de bedrijfsmiddelen en voorraden van de vestigingen in Delft en Utrecht (Techniekweg), een selectie uit het onderhanden werk, de goodwill, de IE-rechten (ook de IE-rechten uit Aannemingsbedrijf Jurriëns) en de debiteurenvorderingen die horen bij het geselecteerde onderhanden werk. Aan circa 45 van de 113 werknemers is door de doorstartende partij een nieuwe arbeidsovereenkomsten aangeboden per de overnamedatum, 26 april 2016.

6.5. *Verantwoording*
In de eerste verslagperiode is een uitgebreid biedingstraject opgezet. Aangezien het bestuur van de Jurriëns-groep reeds voor datum verlening voorlopige surseances met diverse grote partijen gesprekken had gevoerd over een overname 'going concern', zijn deze partijen actief benaderd om de interesse te polsen voor een doorstart vanuit faillissement. Voorts heeft een groot aantal andere partijen zich gemeld. Aan al deze partijen is, na ondertekening van een geheimhoudingsverklaring, dezelfde informatie verstrekt, onder meer over de lopende projecten. Nadat de diverse biedingen waren vergeleken is verder dooronderhandeld met diverse partijen. Al snel werd duidelijk dat een splitsing tussen Jurriëns Noord en Jurriëns Midden, Jurriëns West

en Steenhouwerij Maarssen tot het beste resultaat zou leiden. Uiteindelijk is deze splitsing ook tot stand gebracht, waarbij de doorstartende partij in het noorden onder de naam Jurriëns Noord verder gaat en de doorstartende partij in West en Midden onder de naam Jurriëns.

6.6. *Opbrengst*

Aannemingsbedrijf Jurriëns

Onderdeel van de doorstart van de activiteiten van Jurriëns Midden, Jurriëns West en Steenhouwerij Maarssen is de verkoop van de onroerende goederen in Delft en Utrecht (Techniekweg). De verkoopopbrengst van het pand in Delft bedraagt € 66.000,- en de verkoopopbrengst van het pand in Utrecht bedraagt € 1.350.000,-.

Jurriëns Noord

Bedrijfsmiddelen en voorraden	€	100.000,-
Goodwill	€	12.500,-
IE-rechten	€	12.500,-
Debiteuren	Opbrengst volgt in een volgend verslag	

Jurriëns Midden, Jurriëns West en Steenhouwerij Maarssen

Bedrijfsmiddelen en voorraden	€	136.000,-
Goodwill	€	126.000,-
IE-rechten	€	25.000,-
Onderhanden werk	€	24.468,-
Debiteuren	Opbrengst volgt in een volgend verslag	

6.7. *Boedelbijdrage*

Met ABN AMRO zijn ten aanzien van de gerealiseerde doorstarts diverse boedelbijdragen overeengekomen, zie 3.4, 3.8, 3.13 en 4.3.

6.8. *Werkzaamheden*

Aannemingsbedrijf Jurriëns

Niet van toepassing.

Jurriëns Noord

Op eventuele ondersteunende werkzaamheden ten behoeve van de doorstartende partij na resteren er geen verdere werkzaamheden.

Jurriëns Midden, Jurriëns West en Steenhouwerij Maarssen

Op eventuele ondersteunende werkzaamheden ten behoeve van de doorstartende partij na resteren er geen verdere werkzaamheden.

7. Rechtmatigheid

7.1. *Boekhoudplicht*

Tot op heden zijn de onderzoeken met betrekking tot de rechtmatigheid in zoverre gestart dat de (digitale) administraties van curandae zijn geïnventariseerd. In de komende verslagperiode zullen de (digitale) administraties worden veiliggesteld. Vervolgens zullen, naar verwachting, infoscans van de veiliggestelde (digitale) administraties worden opgesteld, waarmee meer duidelijkheid zal ontstaan over de boekhoudplicht.

7.2. *Depot jaarrekeningen*

Aannemingsbedrijf Jurriëns, Jurriëns West en Steenhouwerij Maarssen
De jaarrekeningen van curandae over de boekjaren 2014, 2013 en 2012 zijn tijdig gedeponeerd.

Jurriëns Midden
De jaarrekeningen van curanda over de boekjaren 2014 en 2013 zijn wel gedeponeerd maar niet tijdig. De jaarrekening van curanda over het boekjaar 2012 is tijdig gedeponeerd.

Jurriëns Noord
De jaarrekening van curanda over het boekjaar 2014 is wel gedeponeerd maar niet tijdig. De jaarrekeningen van curanda over de boekjaren 2013 en 2012 zijn tijdig gedeponeerd.

7.3. *Goedkeurende verklaring accountant*
Over dit onderwerp kunnen nog geen mededelingen worden gedaan.

7.4. *Stortingsverplichting aandelen*
Over dit onderwerp kunnen nog geen mededelingen worden gedaan.

7.5. *Onbehoorlijk bestuur*
Over dit onderwerp kunnen nog geen mededelingen worden gedaan.

7.6. *Paulianeus handelen*
Over dit onderwerp kunnen nog geen mededelingen worden gedaan.

7.7. *Werkzaamheden*
De noodzakelijke onderzoeken zullen in de volgende verslagperiode(n) worden voortgezet.

8. **Crediteuren**

Bij dit verslag is gevoegd een ongecontroleerde crediteurenlijst, waaruit het volgende blijkt.

8.1. *Boedelvorderingen*

Aannemingsbedrijf Jurriëns		
ClaimsAgent	€	205,70
Jurriëns Midden		
ClaimsAgent	€	589,88
Jurriëns Noord		
ClaimsAgent	€	366,03
Jurriëns West		
ClaimsAgent	€	302,50
Steenhouwerij Maarssen		
ClaimsAgent	€	93,78

8.2. *Preferente vordering van de fiscus*

Aannemingsbedrijf Jurriëns	€	0,00
Jurriëns Midden	€	0,00
Jurriëns Noord	€	0,00
Jurriëns West	€	0,00
Steenhouwerij Maarssen	€	0,00

8.3. *Preferente vordering van UWV*

Aannemingsbedrijf Jurriëns	€	0,00
Jurriëns Midden	€	0,00
Jurriëns Noord	€	0,00
Jurriëns West	€	0,00
Steenhouwerij Maarssen	€	0,00

8.4. *Andere preferente crediteuren*

Aannemingsbedrijf Jurriëns	€	15.102,05
Jurriëns Midden	€	27.593,74
Jurriëns Noord	€	813,88
Jurriëns West	€	0,00
Steenhouwerij Maarssen	€	1.110,42

8.5. *Aantal concurrente crediteuren*

Aannemingsbedrijf Jurriëns	67
Jurriëns Midden	189
Jurriëns Noord	121
Jurriëns West	101
Steenhouwerij Maarssen	31

8.6. *Bedrag concurrente crediteuren*

Aannemingsbedrijf Jurriëns	€	5.850.679,46
Jurriëns Midden	€	7.428.296,26
Jurriëns Noord	€	6.128.907,96
Jurriëns West	€	6.519.297,97
Steenhouwerij Maarssen	€	5.110.144,13

8.7. *Verwachte wijze van afwikkeling*
Thans is nog niet bekend welke wijze van afwikkeling te verwachten is.

8.8. *Werkzaamheden*
In de volgende verslagperiode zullen de crediteuren nader geïnventariseerd worden.

9. **Procedures**
Zie 1.4.

10. **Overig**

10.1. *Termijn afwikkeling faillissement*
Op dit ogenblik is nog niet duidelijk wanneer de faillissementen zullen worden afgewikkeld.

10.2. *Plan van aanpak*
- de resterende activa dienen te worden verkocht;
- de prefaillissementsvorderingen dienen te worden geïncasseerd;
- de boedelvorderingen dienen te worden gefactureerd en geïncasseerd;
- de eigendomsvoorbehouden dienen te worden afgewikkeld;
- de leaseovereenkomsten dienen te worden afgewikkeld;
- met ABN AMRO dient tot een (tussentijdse) financiële afwikkeling gekomen te worden;
- de onderzoeken dienen te worden voortgezet.

10.3. *Indiening volgend verslag*
Het volgende geconsolideerde verslag zal worden ingediend over drie maanden of zoveel eerder als noodzakelijk.

10.4. *Werkzaamheden*
Zie onder 10.2.

10.5. *Faillissementsrekeningen*
De saldi van de faillissementrekeningen bedragen thans:

Aannemingsbedrijf Jurriëns	€	822.730,97
Jurriëns Midden	€	0,00
Jurriëns Noord	€	155.000,00
Jurriëns West	€	0,00
Steenhouwerij Maarssen	€	0,00

Dit openbaar verslag en het bijbehorende financiële verslagen zijn geen prospectus of jaarrekening. Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat onder andere bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden of – achteraf – bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren en/of andere belanghebbenden. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.