# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

| | |
|---|---|
| Verslagnummer | **6** |
| Datum verslag | **21-10-2026** |
| Insolventienummer | **F.13/25/226** |
| Toezichtzaaknummer | **NL:TZ:0000439269:F001** |
| Datum uitspraak | **17-06-2025** |

| | |
|---|---|
| R-C | **mr. W.M. de Vries** |
| Curator | **mr S. Zonneveld** |

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

J.K. Tod B.V.

21-07-2025
1

### Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid J.K. Tod B.V. (hierna: **Club iNN**), tevens handelend onder de namen Club iNN, iNN, iNN AMS, iNN Lovelee en Lovelee, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 73508284, statutair gevestigd te Amsterdam, zaakdoende te (1016 LW) Amsterdam, aan de Rozengracht 145 /H.

21-07-2025
1

### Activiteiten onderneming

Op de uittreksel uit het handelsregister van de Kamer van Koophandel staat als activiteiten van Club iNN: "Popcultureel centrum dat concerten, voorstellingen, filmvertoningen, exposities en evenementen organiseert. Café."

21-07-2025
1

### Financiële gegevens

| Jaar | Omzet | Winst en verlies | Balanstotaal |
|---|---|---|---|
| 2024 | € 1.155.835,00 | € -65.293,00 | € 643.354,00 |
| 2023 | € 1.933.039,00 | € -297.567,00 | € 910.065,00 |
| 2022 | € 2.173.412,00 | € 125.400,00 | € 997.709,00 |

## Toelichting financiële gegevens

### Gemiddeld aantal personeelsleden

| | |
|---|---|
| 7 | 21-07-2025<br>1 |

### Boedelsaldo

| | |
|---|---|
| € 0,00 | 21-07-2025<br>1 |
| € 8.936,73 | 21-10-2025<br>2 |
| € 9.192,92 | 21-01-2026<br>3 |
| € 11.128,21 | 21-04-2026<br>4 |
| € 11.146,17 | 21-07-2026<br>5 |
| € 11.171,56 | **21-10-2026**<br>**6** |

## Verslagperiode

**van**

17-6-2025

**t/m**

20-7-2025

21-07-2025
1

**van**

21-7-2025

**t/m**

20-10-2025

21-10-2025
2

**van**

21-10-2025

**t/m**

20-1-2026

21-01-2026
3

**van**

21-1-2026

**t/m**

19-4-2026

21-04-2026
4

**van**

20-4-2026

**t/m**

20-7-2026

21-07-2026
5

**van**

21-7-2026

**t/m**

20-10-2026

**21-10-2026**
**6**

## Bestede uren

| Verslagperiode | Bestede uren |
|---|---|
| 1 | 21 uur 48 min |
| 2 | 34 uur 42 min |
| 3 | 7 uur 30 min |
| 4 | 4 uur 24 min |
| 5 | 4 uur 6 min |
| 6 | 1 uur 54 min |
| **totaal** | 74 uur 24 min |

## Toelichting bestede uren

# 1. Inventarisatie

## 1.1 Directie en organisatie

Vijf aandeelhouders hielden ieder 20% van de aandelen in Club iNN: Homard Hospitality B.V., Paryan Group B.V., Mitra Holdings B.V., DisCollective B.V., en Fotowodidade B.V. De vijf aandeelhouders waren ook ieder bestuurder van Club iNN.
De aandeelhouders hebben ieder een natuurlijk persoon als bestuurder.

21-07-2025
1

## 1.2 Lopende procedures

Voor zover de curator heeft kunnen nagaan was Club iNN op datum faillissement niet betrokken bij gerechtelijke procedures.

21-07-2025
1

## 1.3 Verzekeringen

De curator heeft de verzekeraars aangeschreven met het verzoek de lopende verzekeringen te royeren.

21-07-2025
1

De verzekeringen zijn in de afgelopen verslagperiode geroyeerd.

21-10-2025
2

## 1.4 Huur

Club iNN maakte gebruik van een bedrijfslocatie aan de Lijnbaansgracht 238 te Amsterdam. De verhuurder heeft de huurovereenkomst met inachtneming van de wettelijke termijn opgezegd.

21-07-2025
1

De bedrijfsruimte is in de afgelopen verslagperiode opgeleverd aan de verhuurder.

21-10-2025
2

## 1.5 Oorzaak faillissement

De curator heeft op 20 juni 2025 met (een deel van) het bestuur van Club iNN gesproken. Het bestuur heeft omtrent de oorzaak van het faillissement het volgende verklaard:
"Club iNN (toen nog h.o.d.n. Lovelee) is in december 2019 opgericht. Dit was net voor de uitbraak van het coronavirus, waardoor de club al snel niet open kon, maar zij ook geen aanspraak kon maken op coronasteun. Met verschillende concepten is geprobeerd van Club iNN een goedlopende locatie te maken, maar dit is nooit volledig van de grond gekomen. In de periode voor faillissement liepen de kosten op door inflatie en schaarste onder personeel. Er is nog geprobeerd een regeling te treffen met schuldeisers, maar dit is niet gelukt. Hierop is besloten het faillissement aan te vragen."

21-07-2025
1

# 2. Personeel

## 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

**Personeelsleden** 21-07-2025

1

7

**Toelichting**

Alle werknemers is ontslag aangezegd.

## 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

**Personeelsleden** 21-07-2025

1

7

## 2.3 Ontslagaanzegging

| Datum | Aantal | Toelichting |
|---|---|---|
| 23-6-2025 | 7 | |
| **totaal** | 7 | |

## 2.4 Werkzaamheden personeel

Geen. 21-07-2025

1

# 3. Activa

## 3.1 Onroerende zaken

### Toelichting onroerende zaken

Voor zover de curator heeft kunnen nagaan heeft Club iNN geen onroerende zaken op naam staan. 21-07-2025

1

## 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen. 21-07-2025

1

## 3.3 Bedrijfsmiddelen

| Beschrijving | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|---|---|---|
| Bedrijfsmiddelen en voorraad | € 9.680,00 | |
| **totaal** | € 9.680,00 | € 0,00 |

### Toelichting bedrijfsmiddelen

De bedrijfsmiddelen bestaan uit de inventaris op de bedrijfslocatie. De curator heeft de bedrijfsmiddelen laten taxeren.

21-07-2025
1

De bedrijfsmiddelen zijn (samen met de voorraad) met toestemming van de rechter-commissaris onderhands verkocht. De curator heeft de koopsom van EUR 9680 (inclusief btw) op de boedelrekening ontvangen.

21-10-2025
2

## 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Het bodemvoorrecht is van toepassing.

21-07-2025
1

## 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De curator probeert de bedrijfsmiddelen te betrekken in een doorstart (zie hfd. 6). Anders zal de curator de bedrijfsmiddelen in beginsel (laten) veilen.

21-07-2025
1

Geen.

21-10-2025
2

## 3.6 Voorraden / onderhanden werk

### Toelichting voorraden / onderhanden werk

De curator heeft nog een kleine voorraad drank aangetroffen op de bedrijfslocatie.

21-07-2025
1

De voorraad is met de bedrijfsmiddelen onderhands verkocht.

21-10-2025
2

## 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Ook voor de voorraad geldt dat de curator probeert deze te betrekken in een doorstart (zie hfd. 6). Anders zal de curator ook de voorraad in beginsel (laten) veilen (voor zover hierop geen eigendomsvoorbehoud rust).

21-07-2025
1

Geen.

21-10-2025
2

## 3.8 Andere activa

### Toelichting andere activa

Niet van toepassing. 21-07-2025 1

### 3.9 Werkzaamheden andere activa

Geen. 21-07-2025 1

## 4. Debiteuren

### 4.1 Debiteuren

| Beschrijving | Omvang | Opbrengst | Boedelbijdr. |
|---|---|---|---|
| | | € 1.921,50 | |
| **totaal** | € 0,00 | € 1.921,50 | € 0,00 |

### Toelichting debiteuren

Volgens het bestuur zou er een debiteurenportefeuille van circa EUR 7000 zijn. 21-07-2025 1

De debiteurenportefeuille blijkt ruim EUR 11.000 te bedragen. 21-10-2025 2

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

De curator zal de debiteurenincasso ter hand nemen. 21-07-2025 1

De curator zet het incasseren van de debiteuren onverminderd voort. 21-01-2026 3

In overleg met de rechter-commissaris is het incasseren van de resterende debiteuren gestaakt. 21-07-2026 5

## 5. Bank / Zekerheden

### 5.1 Vordering van bank(en)

€ 0,00 21-07-2025 1

**Toelichting vordering van bank(en)**

Alle bank- en kredietinstellingen zijn door de curator aangeschreven met het verzoek eventuele rekeningen op naam van Club iNN te blokkeren. Club iNN hield een zakelijke betaalrekening aan bij ING. De rekening vertoonde op datum faillissement een creditstand.
De curator heeft ING verzocht de aanwezige creditstand ad EUR 550,71 over te maken naar de boedelrekening.

**Toelichting vordering van bank(en)** 21-10-2025
2

De ING heeft het bedrag van EUR 643,59 inmiddels overgemaakt naar de boedelrekening.

## 5.2 Leasecontracten

Club iNN had een licht- en geluidinstallatie geleased. De installatie is reeds voor faillissement opgehaald door de lessor. De curator is in overleg met de lessor over de afwikkeling van de lease. 21-07-2025
1

De lease is afgewikkeld. De curator heeft vastgesteld dat Club iNN geen vordering heeft uit hoofde van de lease. 21-01-2026
3

## 5.3 Beschrijving zekerheden

Voor zover de curator heeft kunnen nagaan is er geen sprake van zekerheden. 21-07-2025
1

## 5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing. 21-07-2025
1

## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er heeft zich een leverancier gemeld bij de curator die een beroep doet op een eigendomsvoorbehoud. De curator is met deze partij in overleg over de afwikkeling daarvan. 21-07-2025
1

De eigendomsvoorbehouden zijn in de afgelopen verslagperiode afgewikkeld. 21-10-2025
2

## 5.6 Retentierechten

Niet van toepassing. 21-07-2025
1

## 5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing. 21-07-2025
1

### 5.8 Boedelbijdragen

**Toelichting**

21-07-2025
1

Niet van toepassing.

### 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Toezien op het ontvangen van de creditstand van ING, het afwikkelen van de lease, en het afwikkelen van het eigendomsvoorbehoud.

21-07-2025
1

Het afwikkelen van de lease.

21-10-2025
2

Geen.

21-01-2026
3

## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

### Voortzetten onderneming

### 6.1 Exploitatie / zekerheden

De onderneming van Club iNN is reeds voor datum faillissement gestaakt.

21-07-2025
1

### 6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

21-07-2025
1

### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

21-07-2025
1

### Doorstarten onderneming

### 6.4 Beschrijving

Er hebben zich partijen gemeld bij de curator die interesse hebben in een doorstart van Club iNN. De curator onderzoekt (in overleg met de betrokken stakeholders) of een doorstart kans van slagen heeft.

21-07-2025
1

Uiteindelijk bleek het niet mogelijk om een doorstart van de Club iNN te realiseren.

21-10-2025
2

### 6.5 Verantwoording

De curator verwacht in het volgende verslag te kunnen rapporteren over een eventuele (gedeeltelijke) doorstart van de onderneming.

21-07-2025
1

Verwezen wordt naar 6.4.

21-10-2025
2

### 6.6 Opbrengst

**Toelichting**

21-07-2025
1

Nog niet bekend.

**Toelichting**

21-10-2025
2

Niet van toepassing.

### 6.7 Boedelbijdrage

**Toelichting**

21-07-2025
1

Niet van toepassing.

### 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

De mogelijkheden van een doorstart onderzoeken en een eventuele doorstart effectueren.

21-07-2025
1

Geen.

21-10-2025
2

## 7. Rechtmatigheid

### 7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft de belangrijkste administratieve bescheiden van de onderneming ontvangen. De curator zal het gebruikelijke onderzoek naar de administratie verrichten.

21-07-2025
1

### 7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekeningen met betrekking tot de jaren 2022, 2023 en 2024 zijn tijdig gedeponeerd.

21-07-2025
1

### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Club iNN kwalificeert als micro ondernemingen en was niet controleplichtig. 21-07-2025 1

### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Voldaan. 21-07-2025 1

### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

**Toelichting** 21-07-2025 1

In onderzoek

### 7.6 Paulianeus handelen

**Toelichting** 21-07-2025 1

In onderzoek

Nee 21-07-2026 5

### 7.7 Toelichting rechtmatigheid

### 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De curator zal het gebruikelijke onderzoek naar rechtmatigheid verrichten. 21-07-2025 1

De curator heeft het rechtmatigheidsonderzoek zo goed als afgerond. De curator heeft op basis hiervan nog een aantal vragen aan het bestuur voorgelegd. De curator hoopt het rechtmatigheidsonderzoek in de komende verslagperiode af te ronden. 21-07-2026 5

De curator heeft op basis van de antwoorden van het bestuur nog een aantal vervolgvragen gesteld. De curator hoopt het rechtmatigheidsonderzoek in de komende verslagperiode af te ronden. **21-10-2026** **6**

## 8. Crediteuren

### 8.1 Boedelvorderingen

**Toelichting** 21-07-2025 1

Salaris curator: PM
ClaimsAgent: EUR 30,25
NTAB: EUR 1.396,34

**Toelichting**

21-01-2026
3

Salaris curator: PM
ClaimsAgent: EUR 78,65 + PM
NTAB: EUR 1.396,34 (voldaan)
UWV: EUR 4.182,84

**Toelichting**

21-07-2026
5

De nog resterende boedelvorderingen bedragen:
Salaris curator: PM
ClaimsAgent: EUR 81,68 + PM
UWV: EUR 4.421,95

## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

**Toelichting**

21-07-2025
1

De Belastingdienst heeft (nog) geen vordering ingediend.

€ 81.545,00

21-10-2025
2

€ 154.964,00

21-01-2026
3

## 8.3 Pref. vord. UWV

**Toelichting**

21-07-2025
1

Het UWV heeft (nog) geen preferente vordering ingediend.

€ 7.974,92

21-01-2026
3

## 8.4 Andere pref. crediteuren

**Toelichting**

21-07-2025
1

Er hebben zich (nog) geen andere crediteuren gemeld die stellen een preferente vordering te hebben.

## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

| | |
|---|---|
| 10 | 21-07-2025<br>1 |
| 13 | 21-10-2025<br>2 |
| 14 | 21-01-2026<br>3 |

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

| | |
|---|---|
| € 747.277,87 | 21-07-2025<br>1 |
| € 757.261,56 | 21-10-2025<br>2 |
| € 777.440,82 | 21-01-2026<br>3 |

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

| | |
|---|---|
| Nog niet bekend. | 21-07-2025<br>1 |

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

| | |
|---|---|
| Inventariseren en registreren crediteuren. | 21-07-2025<br>1 |

# 9. Procedures

## 9.1 Naam wederpartijen

Voor zover de curator heeft kunnen nagaan was Club iNN op datum faillissement niet betrokken bij gerechtelijke procedures.

21-07-2025
1

## 9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

21-07-2025
1

## 9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

21-07-2025
1

## 9.4 Werkzaamheden procedures

Geen.

21-07-2025
1

# 10. Overig

## 10.1 Plan van aanpak

De curator zal zich de komende verslagperiode bezighouden met de volgende werkzaamheden:

21-07-2025
1

- Onderzoek doorstart
- Verkoop bedrijfsmiddelen en voorraden
- Toezien ontvangen creditstand ING
- Afwikkelen leaseovereenkomsten
- Afwikkelen eigendomsvoorbehoud
- Incasso debiteuren
- Rechtmatigheidsonderzoek
- Inventariseren en registreren crediteuren

De curator zal zich de komende verslagperiode bezighouden met de volgende werkzaamheden:

21-10-2025
2

- Afwikkelen leaseovereenkomst
- Incasso debiteuren
- Rechtmatigheidsonderzoek
- Inventariseren en registreren crediteuren

De curator zal zich de komende verslagperiode bezighouden met de volgende werkzaamheden:

21-01-2026
3

- Incasso debiteuren

- Rechtmatigheidsonderzoek
- Inventariseren en registreren crediteuren

De curator zal zich de komende verslagperiode bezighouden met de volgende werkzaamheden:

- Afronden rechtmatigheidsonderzoek
- Inventariseren en registreren crediteuren

21-07-2026
5

De curator zal zich de komende verslagperiode bezighouden met het afronden van het rechtmatigheidsonderzoek.

**21-10-2026**
**6**

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Niet niet bekend.

21-07-2025
1

De curator verwacht het faillissement in 3 tot 6 maanden te kunnen afwikkelen.

21-07-2026
5

### 10.3 Indiening volgend verslag

21-1-2027

**21-10-2026**
**6**

### 10.4 Werkzaamheden overig

Zie 10.1

21-07-2025
1

## Bijlagen

### Bijlagen