Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**2**
Datum verslag	**07-09-2026**
Insolventienummer	**F.16/26/190**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000527179:F001**
Datum uitspraak	**06-05-2026**

R-C	**mr. K.G. van de Streek**
Curator	**mr Z. Koria**

Algemene gegevens

Naam onderneming

JBC Almere Buiten V.O.F.

08-06-2026
1

Gegevens onderneming

De Vennootschap Onder Firma JBC Almere Buiten V.O.F., ingeschreven in de Kamer van Koophandel met nummer 74319566, gevestigd aan het Globeplein 66 te Almere (1334 BW), hierna: "JBC Almere Buiten".

08-06-2026
1

Activiteiten onderneming

JBC Almere Buiten exploiteerde de franchiseformule van Johnny’s Burger & O’Tacos.

08-06-2026
1

SBI-code: 56102 - Fastfoodrestaurants, cafetaria's, ijssalons, eetkramen e.d. fastfoodrestaurant: hamburger, snacks, salades, take-away. Tevens het bezorgen hiervan.

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2023	€ 269.304,00	€ 42.033,00	€ 120.519,00
2024	€ 284.680,00	€ 8.087,00	€ 108.491,00
2025	€ 202.462,00	€ -9.664,00	€ 86.884,00

Toelichting financiële gegevens

De financiële gegevens over 2023, 2024 en 2025 zijn ontleend aan de jaarrekeningen.

08-06-2026
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

2

08-06-2026
1

Toelichting

Gegevens blijkens de inschrijving KvK.

Boedelsaldo

€ 1.761,39

07-09-2026
2

Verslagperiode

van

6-5-2026

t/m

2-6-2026

08-06-2026
1

van

3-6-2026

t/m

1-9-2026

07-09-2026
2

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	21 uur 0 min
2	15 uur 36 min
totaal	36 uur 36 min

Toelichting bestede uren

Inventarisatie, activa, crediteuren en overige gebruikelijke werkzaamheden.

08-06-2026
1

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

JBC Almere Buiten is opgericht op 20 maart 2019. De vennoten van de vof zijn twee natuurlijke personen. Het onderhavige faillissement ziet niet op de vennoten in privé.

08-06-2026
1

1.2 Lopende procedures

Er zijn geen lopende procedures bij de curator bekend.

08-06-2026
1

1.3 Verzekeringen

JBC Almere Buiten had de gebruikelijke bedrijfsverzekeringen.

08-06-2026
1

1.4 Huur

JBC Almere Buiten huurt een bedrijfsruimte aan het Globeplein 66 te Almere. De huurovereenkomst is, met machtiging van de rechter-commissaris door de curator opgezegd.

08-06-2026
1

1.5 Oorzaak faillissement

De vennoten hebben hierover het volgende verklaard. De vof exploiteerde de franchiseformule van Johnny's Burger & O'Tacos. De oorzaak van het faillissement is gelegen in het feit dat de onderneming structureel meer kosten had dan inkomsten. De vaste lasten waren te hoog in verhouding tot de omzet en de schulden namen toe. Hierdoor ontstond een aanhoudende verliessituatie, die uiteindelijk heeft geleid tot de eigen aangifte van het faillissement.

08-06-2026
1

De curator zal onderzoek doen naar de oorzaken van het faillissement.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden 08-06-2026

1

0

Toelichting

De vennoten hebben aangegeven dat het personeel vóór de faillissementsdatum uit dienst was.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden 08-06-2026

1

4

Toelichting

Zekerheidshalve hebben wij met machtiging van de rechter-commissaris de laatste vier werknemers die tot kort vóór de faillissementsdatum in dienst waren een ontslagaanzegging gestuurd en aangemeld bij het UWV.

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
7-5-2026	4	Bij brief van 7 mei 2026 is met machtiging van de r-c ontslag aangezegd.
totaal	4	

2.4 Werkzaamheden personeel

Machtigingsverzoek rechter-commissaris voor het ontslag, ontslagaanzegging personeelsleden, correspondentie met het UWV. 08-06-2026

1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Niet van toepassing			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing.

08-06-2026
1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing.

08-06-2026
1

Kadastercheck uitgevoerd.

07-09-2026
2

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Inventaris		
Bedrijfsmiddelen		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

De curator heeft inventaris en bedrijfsmiddelen aangetroffen, waaronder restaurantinventaris en keukenapparatuur. De aangetroffen zaken heeft de curator laten inventariseren en taxeren door HNVI B.V.

08-06-2026
1

Qredits heeft een rechtsgeldig pandrecht op alle huidige en toekomstige inventaris en bedrijfsmiddelen. De curator heeft hierover afspraken gemaakt met Qredits. Zie punt 5.

Verder stonden een aantal koelingen in het pand die eigendom zijn van derden. De derden hebben hun eigendommen opgehaald.

07-09-2026
2

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Ten aanzien van de bodemzaken van gefailleerde kan de fiscus haar bodemvoorrecht doen gelden ex art. 57 lid 3 Fw.

08-06-2026
1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie, taxatie en onderzoek naar rechten van derden.

08-06-2026
1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Voorraden		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

De curator heeft beperkte voorraden aangetroffen.

08-06-2026
1

De curator heeft geen partij bereid gevonden om de beperkte voorraad over te nemen.

07-09-2026
2

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Inventarisatie en onderzoek naar rechten van derden, afwikkeling voor zover al mogelijk.

08-06-2026
1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Niet van toepassing		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

Niet van toepassing.

08-06-2026
1

3.9 Werkzaamheden andere activa

Niet van toepassing.

08-06-2026
1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Niet van toepassing.			
totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Niet van toepassing.

08-06-2026
1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Niet van toepassing.

08-06-2026
1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

08-06-2026
1

Toelichting vordering van bank(en)

JBC Almere Buiten bankierde bij de ING Bank N.V. waar zij twee bankrekeningen aanhield. Op datum faillissement is het saldo EUR 308,69 en EUR 426,99. De curator heeft de bank verzocht het creditsaldo naar de boedelrekening over te maken.

5.2 Leasecontracten

Niet van toepassing.

08-06-2026
1

5.3 Beschrijving zekerheden

Stichting Qredits Microfinanciering Nederland heeft een pandrecht op alle huidige en toekomstige:

08-06-2026
1

- zaken uit het bedrijf die bestemd zijn om het bedrijf uit te oefenen (de bedrijfsuitrusting), waaronder inventaris, telecommunicatie- en computerapparatuur inclusief software, machinerieën, werktuigen, vervoermiddelen en de onderdelen en reserveonderdelen die daarbij horen;
- voorraden;
- nieuwe zaken;
- vorderingen, inclusief de zekerheden en nevenrechten die hieraan verbonden zijn.

Qredits heeft reeds aangegeven af te zien van het uitoefenen van haar pandrecht op de voorraad, vanwege de beperkte waarde daarvan.

Bij het aangaan van de lening bij Qredits is tussen Qredits, JBC Almere Buiten en de franchisegever een terugkoopregeling overeengekomen. Op grond van deze regeling is de franchisegever gehouden om op eerste verzoek van Qredits de daarin gespecificeerde activa van gefailleerde te kopen voor een koopprijs van EUR 25.000,-. In overleg met de curator heeft Qredits een beroep gedaan op deze terugkoopregeling. Qredits en de franchisegever zijn vervolgens overeengekomen dat de koopprijs van EUR 25.000,- in twaalf termijnen zal worden voldaan. De curator is met toestemming van de rechter-commissaris met Qredits overeengekomen dat van dit bedrag EUR 12.500,- aan de boedel toekomt. Daarnaast zal Qredits 50% van de taxatiekosten, zijnde EUR 438,63, aan de boedel vergoeden.

07-09-2026
2

5.4 Separatistenpositie

Stichting Qredits Microfinanciering Nederland heeft aan JBC Almere Buiten een financiering in de vorm van een lening verstrekt waar nog een bedrag van EUR 49.837,43 openstaat. JBC Almere Buiten heeft ten behoeve van Qredits een pandrecht gevestigd. Zie onder par. 5.3.

08-06-2026
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Niet van toepassing.

08-06-2026
1

5.6 Retentierechten

Niet van toepassing.

08-06-2026
1

5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

08-06-2026
1

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Contact met de bank en Stichting Qredits Microfinanciering Nederland. 08-06-2026
1

Correspondentie met Qredits. **07-09-2026**
2

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Voortzetting van de onderneming was niet mogelijk. 08-06-2026
1

6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing. 08-06-2026
1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Overleg en onderzoek om te bezien of voortzetting opportuun was. 08-06-2026
1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing. 08-06-2026
1

6.5 Verantwoording

Niet van toepassing. 08-06-2026
1

6.6 Opbrengst

08-06-2026
1

Toelichting

Niet van toepassing.

6.7 Boedelbijdrage

08-06-2026

1

Toelichting

Niet van toepassing.

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Overleg en onderzoek van een doorstart.

08-06-2026

1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De administratie is digitaal aangeleverd. De curator zal onderzoeken in hoeverre de administratie juist en volledig is en of aan de boekhoudplicht is voldaan.

08-06-2026
1

7.2 Depot jaarrekeningen

Niet van toepassing.

07-09-2026
2

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

08-06-2026
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Niet van toepassing.

07-09-2026
2

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

08-06-2026
1

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

Toelichting

De curator zal onderzoek doen.

08-06-2026
1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De komende verslagperiode zal de curator het rechtmatigheidsonderzoek opstarten.

08-06-2026
1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Correspondentie met vennoten, veiligstellen van administratie.

08-06-2026
1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

08-06-2026
1

Toelichting

- PM salaris curator

€ 11.253,30

07-09-2026
2

Toelichting

- PM salaris curator
- PM UWV loonvordering na faillissement.
- Huurvordering na faillissement € 11.253,30

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 256,93

08-06-2026
1

€ 5.711,60

07-09-2026
2

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

07-09-2026
2

- PM UWV loonvordering voor faillissement

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

1

08-06-2026
1

8

07-09-2026
2

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 1.480,39

08-06-2026
1

€ 32.496,28

07-09-2026
2

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend. 08-06-2026

1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

De crediteuren zijn geïnventariseerd en voor zover mogelijk aangeschreven. 08-06-2026

1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing. 08-06-2026

1

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing. 08-06-2026

1

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing. 08-06-2026

1

9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing. 08-06-2026

1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator zal zich in de aankomende verslagperiode richten op:

- de afstemming met Qredits;
- de verkoop van roerende zaken;
- het afwikkelen van de rechten van derden;
- de aanvang van het rechtmatigheidsonderzoek;
- de inventarisatie van crediteuren; en
- de overige gebruikelijke werkzaamheden.

08-06-2026
1

De curator zal zich in de aankomende verslagperiode richten op:

- de aanvang van het rechtmatigheidsonderzoek;
- de inventarisatie van crediteuren; en
- de overige gebruikelijke werkzaamheden.

07-09-2026
2

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

08-06-2026
1

10.3 Indiening volgend verslag

7-12-2026

07-09-2026
2

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen