Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**1**
Datum verslag	**18-08-2026**
Insolventienummer	**F.08/26/150**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000538945:F001**
Datum uitspraak	**23-06-2026**

R-C	**mr. K.J. Haarhuis**
Curator	**mr A.P.H. Spoor**

Algemene gegevens

Naam onderneming

Isolatiegilde B.V.

18-08-2026
1

Gegevens onderneming

Isolatiegilde B.V. is een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, statutair gevestigd te 's-Gravenhage, kantoorhoudende te 7468 DL Enter aan De Bleek 32 en ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 08164764.

18-08-2026
1

Activiteiten onderneming

De volgende SBI-code staat bij de KvK ingeschreven:

SBI-code: 46838 - Groothandel gespecialiseerd in overige bouwmaterialen. Het zijn van een dealernetwerk en zelfstandige verkooporganisatie voor (na)isolatie van objecten in de particuliere en zakelijke markt.

Dit komt overeen met de opgave van de bestuurder en met hetgeen de curator heeft waargenomen.

18-08-2026
1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2025	€ 882.000,00	€ 14.000,00	€ 915.000,00
2024	€ 1.011.000,00	€ -70.000,00	€ 810.000,00
2023	€ 1.643.000,00	€ 571.000,00	€ 980.000,00

Toelichting financiële gegevens

De cijfers over 2025 betreffen enkel concept cijfers. Volgens opgaaf van de bestuurder zouden ze echter niet veel correctie behoeven. Het verschil in de winst- en verliescijfers over 2024 en 2025 wordt nader onderzocht.

18-08-2026
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

8

18-08-2026
1

Toelichting

Met machtiging van de rechter-commissaris heeft de curator alle 8 werknemers van failliet het ontslag aangezegd.

Boedelsaldo

€ 56.709,84

18-08-2026
1

Verslagperiode

van

23-6-2026

t/m

18-8-2026

18-08-2026
1

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	48 uur 30 min
totaal	48 uur 30 min

Toelichting bestede uren

De bestede uren hebben onder meer betrekking op gesprekken met de bestuurder, het inventariseren van de situatie, het bestuderen van de stukken, de ontslagaanzegging van het personeel, de personeelsbijeenkomst, het aanschrijven van en contact onderhouden met crediteuren en het voeren van gesprekken met verschillende overname kandidaten, inzage verkrijgen in de debiteurenstanden, het hebben van (frequent) contact met de uiteindelijke overname kandidaat, het voeren van gesprekken met beheerders van de website, de domeinnaam, het digitale platform etcetera.

18-08-2026
1

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Bestuurder en enig aandeelhouder van failliet is Isolatiegilde Tussenholding B.V., waarvan Isolatiegilde Group B.V. (niet failliet) de bestuurder en enig aandeelhouder is.

18-08-2026
1

1.2 Lopende procedures

Niet van toepassing.

18-08-2026
1

1.3 Verzekeringen

Ten tijde van het uitspreken van het faillissement is er door de curator een aantal verzekeringen aangetroffen. Deze zijn inmiddels opgezegd.

18-08-2026
1

1.4 Huur

Het pand van waaruit Isolatiegilde B.V. haar activiteiten ontplooide werd door de andere (failliete) werkmaatschappij Alpine Isolatie B.V. gehuurd van Steinberg Vastgoed B.V.

18-08-2026
1

1.5 Oorzaak faillissement

Volgens opgave van de bestuurder is het faillissement aangevraagd vanwege aanhoudende financiële problemen. Vanaf het moment dat in 2023 zowel failliet als Alpine Isolatie B.V. (faillissement andere werkmaatschappij) werden verkocht en de bestuurder als bestuurder werd aangesteld, was de markt lastig. De isolatiemarkt werd, vanwege warme winters en vanwege de vleermuisuitspraak (in augustus 2023) slechter, er was steeds minder vraag naar spouwmuurisolatie. Sinds de overname werd er al achter de feiten aangelopen. De jaren 2021 en 2022, voorafgaand aan de overname in 2023, betroffen (zeer) goede jaren. Daarna klapte de markt in elkaar. Tevens was de grootste dealer van failliet (die tevens afnemer was) bezig met de ontwikkeling van een alternatief product zodat deze partij wilde stoppen met de afname van het product van failliet. Naast de warme winters, de vleermuisperikelen en een grote klant die stopte, kwam het isolatiemateriaal dat failliet gebruikte, te weten, UF schuim (ureumformaldehydeschuim bedoeld voor spouwmuurisolatie), negatief in het nieuws hetgeen wederom een grote afname van de vraag te weeg bracht. Bovendien werd vanaf 1 april 2026 de subsidie op dergelijk schuim stopgezet. Vanwege bovenstaande problemen was het voor Isolatiegilde B.V. ook niet meer haalbaar om verder te gaan met het exploiteren van haar onderneming.

18-08-2026
1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

8

18-08-2026
1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

8

18-08-2026
1

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
23-6-2026	8	
totaal	8	

2.4 Werkzaamheden personeel

Inventarisatie, machtiging ontslag aanvragen, ontslagaanzegging, melding UWV, personeelsbijeenkomst UWV.

18-08-2026
1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Door de curator zijn geen onroerende zaken aangetroffen.

18-08-2026
1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing.

18-08-2026
1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

De bedrijfsmiddelen van failliet (en van aan failliet gelieerde onderneming Alpine Isolatie B.V., de juiste verdeling van de aangetroffen bedrijfsmiddelen over de beide vennootschappen moet nog plaatsvinden) bestaan onder meer uit inspectiecamera's, een bescheiden voorraad, gereedschap, menginstallatie, palletwagen, steekwagen, gereedschapswagen, heftruck, installatiematerialen en overige zaken die werden gebruikt bij de uitvoering van isoleren en een bescheiden kantoorinventaris.

18-08-2026
1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Niet van toepassing.

18-08-2026
1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De werkzaamheden bestonden uit het inventariseren van de bedrijfsmiddelen en het inschakelen van het Nederlands Taxatie & Adviesbureau alsmede het verkopen van de bedrijfsmiddelen.

18-08-2026
1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
bedrijfsinventaris, voorraad (en bedrijfsmiddelen)	€ 30.000,00	
totaal	€ 30.000,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

De curator heeft met toestemming van de rechter-commissaris de voorraad, de bedrijfsinventaris en de bedrijfsmiddelen, zoals gespecificeerd in het inventarisatierapport van het Nederlands Taxatie & Adviesbureau d.d. 26 juni 2026, verkocht.

De opbrengst van de verkoop is bijgeschreven op de faillissementsrekening van Alpine Isolatie B.V. Er zal nog een juiste verdeling van de opbrengst tussen failliet en Alpine Isolatie B.V. moeten plaatsvinden. De curator zal de verdeling aan de rechter-commissaris voorleggen en na goedkeuring het juiste bedrag (dat toekomt aan failliet) overboeken naar de faillissementsrekening van failliet.

18-08-2026
1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

De werkzaamheden bestonden uit het inventariseren van de voorraden en het inschakelen van het Nederlands Taxatie en Adviesbureau alsmede het verkopen van de voorraden (en onderhanden werk voor zover aanwezig).

18-08-2026
1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
immaterieel actief	€ 15.000,00	
totaal	€ 15.000,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

De curator is met de koper een vergoeding overeengekomen van € 15.000,00 voor immateriële activa waaronder de goodwill.

18-08-2026
1

3.9 Werkzaamheden andere activa

Naar verwachting dienen ter zake geen verdere werkzaamheden meer te worden verricht.

18-08-2026
1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

De openstaande debiteuren zijn op (of kort daarvoor) faillissementsdatum nog aangeschreven door failliet zelf. Een deel heeft betaald. Er vindt op zeer korte termijn overleg plaats met de accountant en bestuurder van failliet om de stand van zaken door te nemen en de overdracht van de werkzaamheden naar het kantoor van de curator te laten plaatsvinden. Vanwege elkaar opvolgende vakanties van betrokkenen heeft één en ander nog niet eerder kunnen plaatsvinden.

18-08-2026
1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Het inventariseren en nader onderzoeken van de stand van zaken van de betalingen door de debiteuren en het overdragen van de kennis (en werkzaamheden) aan de curator.

18-08-2026
1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

18-08-2026
1

Van een bancaire vordering is geen sprake.

De bank is verzocht het saldo op de aanwezige rekeningen per datum faillissement over te maken naar de faillissementsboedel. Het saldo van de zakelijke rekening is dan ook inmiddels bijgeschreven op de faillissementsrekening en verwerkt in het financieel verslag.

5.2 Leasecontracten

Door de curator is een aantal operational leasecontracten aangetroffen. Dit gaat om contracten voor leaseauto's van werknemers. De curator heeft de overeenkomsten opgezegd en de auto's zijn door de leasemaatschappijen opgehaald.
Er is één financial leaseovereenkomst (die betrekking had op een Lync & Co auto) aangetroffen. De overwaarde op die auto is bij de verkoop van die auto contant gemaakt en op de boedelrekening bijgeschreven.

18-08-2026
1

5.3 Beschrijving zekerheden

Van eventueel bedongen zekerheden is de curator vooralsnog niet gebleken.

18-08-2026
1

5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

18-08-2026
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er is geen beroep op enig eigendomsvoorbehoud gedaan.

18-08-2026
1

5.6 Retentierechten

Er is geen beroep op een retentierecht jegens de boedel gedaan.

18-08-2026
1

5.7 Reclamerechten

Er is door niemand het recht van reclame ingeroepen.

18-08-2026
1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Niet van toepassing.

18-08-2026
1

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Naar verwachting dienen ter zake geen verdere werkzaamheden meer te worden verricht.

18-08-2026
1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing. De curator heeft de onderneming niet voortgezet, maar heeft de activa via een onderhandse verkoop verkocht.

18-08-2026
1

6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

18-08-2026
1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

18-08-2026
1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

18-08-2026
1

6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

18-08-2026
1

6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing.

18-08-2026
1

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

18-08-2026
1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

18-08-2026
1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek.

18-08-2026
1

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening over de jaren 2023 en 2024 zijn tijdig gedeponeerd. De jaarrekening over 2025 is nog niet gedeponeerd. De curator heeft een conceptjaarrekening over 2025 ontvangen.

18-08-2026
1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

18-08-2026
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

18-08-2026
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

18-08-2026
1

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

In onderzoek.

18-08-2026
1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Vooralsnog valt er geen toelichting te geven anders dan dat één en ander in onderzoek is.

18-08-2026
1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Ter zake dient nader onderzoek te worden verricht.

18-08-2026
1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Salaris curator: p.m.

18-08-2026
1

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 33.297,00

Toelichting

De fiscus heeft een preferente vordering ingediend.

18-08-2026
1

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Het UWV heeft (nog) geen vordering ingediend.

18-08-2026
1

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Er hebben zich (nog) geen andere preferente crediteuren gemeld.

18-08-2026
1

8.5 Aantal concurrente crediteuren

11

18-08-2026
1

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 22.202,63

18-08-2026
1

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

De wijze van afwikkeling is thans nog niet bekend.

18-08-2026
1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

De uit de administratie van failliet gebleken schuldeisers zijn aangeschreven. Een deel van hen heeft inmiddels een vordering ingediend.

18-08-2026
1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

18-08-2026
1

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

18-08-2026
1

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

18-08-2026
1

9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

18-08-2026
1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Er zal contact met de debiteuren worden opgenomen voor het incasseren van de openstaande facturen. Daarnaast zal de administratie nader onderzocht moeten worden. Tevens zal daarna een oordeel gevormd worden of er sprake is van bestuurdersaansprakelijkheid, van paulianeus handelen etcetera.

18-08-2026
1

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

De termijn waarbinnen het faillissement kan worden afgewikkeld is nog niet bekend.

18-08-2026
1

10.3 Indiening volgend verslag

17-11-2026

18-08-2026
1

10.4 Werkzaamheden overig

Zie genoemd onder 10.1 en hetgeen genoemd onder 3.8.

18-08-2026
1

Bijlagen

Bijlagen