VAN BENTHEM & KEULEN
ADVOCATEN & NOTARIAAT

GECONSOLIDEERD VERSLAG LISMAN GROEP EX ART. 73A EN 227 FW

nummer 10

d.d. 31 maart 2014

Gegevens ondernemingen	:	Interprojekt Beheer B.V. (hierna: 'IPB') Interprojekt Holding B.V. (hierna: 'IPH') Interprojekt Management B.V. (hierna: 'IPM') Interprojekt Ontwikkeling B.V. (hierna: 'IPO') Lisman Inter Holding B.V. (hierna: 'LIH') Ontwikkelingsmaatschappij Rhijnhuysen B.V. (hierna: 'OMR') Propinter Vastgoed Recreatie B.V. (hierna: 'PVR')
Surseance-/faillissementsnummers	:	IPB: S.16/11/1 (geëindigd op 11/01/14) IPH: S.16/13/28, F.16/13/713 IPM: S.11/2, F.16/11/21 IPO: S.10/18, F.16/13/406 LIH: S.11/3, F.16/13/513 OMR: S.16/13/17 PVR: S.16/13/18, F.16/13/381
Datum uitspraken	:	Surseance IPB: 11 januari 2011 Surseance IPH: 17 april 2013 Faillissement IPH: 1 juli 2013 Surseance IPM: 11 januari 2011 Faillissement IPM: 13 januari 2011 Surseance IPO: 19 april 2010 Faillissement IPO: 19 april 2013 Surseance LIH: 11 januari 2011 Faillissement LIH: 8 mei 2013 Surseance OMR: 29 maart 2013 Surseance PVR: 29 maart 2013 Faillissement PVR: 15 april 2013
Bewindvoerder/curator	:	mr C. de Jong
Rechter-commissaris	:	mr C.M. Dijksterhuis
Activiteiten ondernemingen	:	IPB: het ontwikkelen, financieren en (doen) uitvoeren van bouwprojecten. IPH: financiële holding IPM: werkgever van het merendeel van het personeel binnen de Lisman Groep. IPO: het verkrijgen, vervreemden, ontwikkelen, bouwen en exploiteren van onroerende goederen, het beleggen in onroerend goed, effecten, waardepapieren en hypothecaire vorderingen. LIH: projectontwikkeling, bouw- en exploitatiemaatschappij en beleggingsmaatschappij. OMR: beleggingsmaatschappij in onroerende goederen en het beheer van de onroerende

goederen.
PVR: werkgever van het personeel binnen de Lisman Groep. Na het faillissement van IPM heeft PVR een deel van het personeel overgenomen.

Omzetgegevens	:	IPB 2008: € 766.384,- 2009: € 732.874,- 2010: € 647.444,- 2011: nog niet bekend. 2012: nog niet bekend. IPH 2010: nog niet bekend. 2011: nog niet bekend. 2012: nog niet bekend. IPM 2008: € 2.021.561,- 2009: € 555.994,- 2010: € 462.731,- 2011: € 0,- 2012: € 0,- IPO 2008: € 700.000,- 2009: € 1.100.000,- 2010: € 0,- 2011: € 0,- 2012: € 0,- LIH 2008: € 0,- 2009: € 0,- 2010: € 0,- 2011: € 0,- 2012: € 0,- OMR 2010: € 2.573.370,- 2011: € 2.576.906,- 2012: € 2.688.444,- PVR 2010: nog niet bekend. 2011: nog niet bekend. 2012: nog niet bekend.
Personeel gemiddeld aantal	:	IPB: 2 personeelsleden in dienst IPH: geen personeelsleden in dienst IPM: 13 personeelsleden in dienst IPO: geen personeelsleden in dienst LIH: 1 personeelslid in dienst OMR: geen personeelsleden in dienst PVR: 10 personeelsleden in dienst
Verslagperiode	:	21 december 2013 t/m 20 maart 2014
Bestede uren in verslagperiode	:	IPB: 0,00 uren IPH: 1,20 uren IPM: 0,00 uren

Bestede uren totaal	:	IPO: 0,30 uren LIH: 15,60 uren OMR: 93,60 uren PVR: 0,10 uren IPB: 63,30 uren IPH: 134,70 uren IPM: 46,20 uren IPO: 176,10 uren LIH: 706,40 uren OMR: 652,10 uren PVR: 15,20 uren

Na toestemming van de rechter-commissaris heeft er een her-allocatie van alle uren plaatsgehad. De uren zijn ondergebracht in zeven verschillende groepen, waarbij een groep bestaat uit één of meerdere vennootschappen/dossiers. Hieronder volgt het overzicht van de zeven groepen, waarbij is aangeven hoeveel uren in de desbetreffende groep is gemaakt over de periode van 19 april 2010 tot aan 31 december 2013:

A.	Algemeen	324,50	uren
B.	Internationaal	3,40	uren
C.	Demkade	16,80	uren
D.	Zeewolde	7,30	uren
E.	IPB	58,50	uren
F.	IPH	164,40	uren
G.	OMR	1.109,50	uren

In het volgende geconsolideerde verslag zal bij de vermelding van de beste uren (in verslagperiode en totaal) worden uitgegaan van deze nieuwe groepsindeling.

1. Inventarisatie

1.1. *Directie en organisatie*

De Lisman Groep bestaat uit twee staken, de LIH-staak en de IPH-staak. Aan dit verslag is gehecht een organogram van LIH (bijlage 1) en een organogram van IPH (bijlage 2). In de organogrammen zijn de in surseance verkerende en/of failliet verklaarde vennootschappen gearceerd. Enig aandeelhouder van LIH en van IPH is de stichting Stichting Administratiekantoor Lisman Inter. Bestuurder van LIH is de heer J.H.M. Lisman.

De surseance van IPB is in deze verslagperiode (op 11 januari 2014) geëindigd. Aangezien IPB onderdeel is van de Lisman Groep blijft de informatie over IPB inzichtelijk in de geconsolideerde verslagen.

1.2. Winst en verlies

IPB

2008	: € 10.515,-	(positief)
2009	: € 17.872,-	(positief)
2010	: € 290.531,-	(positief)
2011	: (nog) niet bekend.	
2012	: (nog) niet bekend.	
2013	: (nog) niet bekend.	

IPH
2010 : (nog) niet bekend.
2011 : (nog) niet bekend.
2012 : (nog) niet bekend.

IPM
2008 : € 534.610,- (positief)
2009 : € 918.485,- (negatief)
2010 : (nog) niet bekend.

IPO
2007 : € 312.061,- (negatief)
2008 : € 3.470.414,- (positief)
2009 : € 534.355,- (negatief)
2010 : € 381.664,- (negatief)
2011 : (nog) niet bekend.
2012 : (nog) niet bekend.

LIH
2008 : € 400.000,- (positief)
2009 : € 176.288,- (positief)
2010 : € 41.000,- (negatief)
2011 : (nog) niet bekend.
2012 : (nog) niet bekend.

OMR
2010 : € 835.174,- (positief)
2011 : € 1.365.136,- (positief)
2012 : € 1.164.119,- (positief)
2013 : (nog) niet bekend.

PVR
2010 : (nog) niet bekend.
2011 : (nog) niet bekend.
2012 : (nog) niet bekend.

1.3. *Balanstotaal*

IPB
2008 : € 666.413,-
2009 : € 850.390,-
2010 : € 1.059.954,-
2011 : (nog) niet bekend.
2012 : (nog) niet bekend.
2013 : (nog) niet bekend.

IPH
2010 : (nog) niet bekend.
2011 : (nog) niet bekend.
2012 : (nog) niet bekend.

IPM

2008 : € 3.316.204,-
2009 : € 3.771.515,-
2010 : (nog) niet bekend.

IPO
2008 : (nog) niet bekend.
2009 : € 39.974.378,-
2010 : € 39727.681,-
2011 : (nog) niet bekend.
2012 : (nog) niet bekend.

LIH
2008 : € 28.570.000,-
2009 : € 28.163.000,-
2010 : € 28.383.000,-
2011 : (nog) niet bekend.
2012 : (nog) niet bekend.

OMR
2010 : (nog) niet bekend.
2011 : (nog) niet bekend.
2012 : (nog) niet bekend.
2013 : (nog) niet bekend.

PVR
2010 : (nog) niet bekend.
2011 : (nog) niet bekend.
2012 : (nog) niet bekend.

1.4. *Lopende procedures*
- J.W.G. Sanders tegen IPM en LIH (geschorst ex artikel 29 Fw);
- Loyens & Loeff tegen LIH (incassoprocedure - geschorst ex artikel 29 Fw);
- De Schoonmaker tegen IPB (incassoprocedure - parkeerrol);
- Remco Ruimtebouw tegen OMR (hoger beroep).

Nieuwe gestarte procedures:
In OMR zijn na datum surseance twee procedures gestart, te weten:

OMR / Remco Ruimtebouw & ArcelorMittal
OMR heeft Remco Ruimtebouw en ArcelorMittal in rechte betrokken ter zake gebreken aan de gevel van het TNT gebouw in Amsterdam.

OMR / MS Mode
OMR heeft MS Mode in rechte betrokken te zake de incasso van de door MS Mode verschuldigde beëindigingsbijdrage. Ter discussie staat het moment waarop de beëindigingsbijdrage verschuldigd is/zal worden. Naar verwachting zal de rechtbank Midden-Nederland in de komende verslagperiode vonnis wijzen.

1.5. *Verzekeringen*
Voor de (on)roerende goederen van de diverse vennootschappen zijn de noodzakelijke verzekeringen afgesloten.

1.6. *Huur*
Zie voorgaand geconsolideerd verslag.

1.7. *Aanleiding surseances van betaling / oorzaak faillissement*
Zie voorgaand geconsolideerd verslag.

2. **Personeel**
Afgerond.

3. **Activa**

Onroerende zaken

3.1. *Beschrijving*
IPM, IPH, IPB, IPO, LIH en PVR: deze vennootschappen bezitten geen onroerende zaken.
OMR: OMR bezit drie onroerende zaken; twee panden (kantoor en kantoor/logistiek) in Amsterdam en een kantoorpand in Nieuwegein. De panden in Amsterdam zijn thans volledig verhuurd aan twee huurders. Eén contract (kantoor/logistiek) loopt tot 31 januari 2019, het andere contract (kantoor) eindigt per 1 oktober 2014. Het pand in Nieuwegein is thans nog slechts voor circa 10% verhuurd (aan één huurder). De huurder heeft de huurovereenkomst in deze verslagperiode opgezegd tegen 31 maart 2015.

De onderhandelingen met een externe partij over de koop van de Amsterdamse panden en het pand in Nieuwegein dan wel de overname van de vordering van ABN AMRO op OMR zijn in deze verslagperiode gestaakt (zie ook onder 5). De hypotheekhouder van het pand in Nieuwegein (SNS Bank N.V., hierna: 'SNS') heeft naar aanleiding van deze ontwikkelingen besloten om het pand in Nieuwegein te veilen. De veiling staat gepland op 9 mei 2014. Voor de panden in Amsterdam wordt thans gezocht naar een koper dan wel naar een nieuwe huurder voor het per 1 oktober 2014 onverhuurde pand. Overleg hierover loop ook met ABN AMRO.

3.2. *Verkoopopbrengst*
IPM, IPH, IPB, IPO, LIH en PVR: niet van toepassing.
OMR: nog niet van toepassing.

3.3. *Hoogte hypotheek*
IPM, IPH, IPB, IPO, LIH en PVR: niet van toepassing.
OMR: op het pand in Amsterdam rust een eerste hypotheek van ABN AMRO Bank N.V. (hierna: 'ABN AMRO') van € 22.700.000,-. Op het pand in Nieuwegein rust een eerste hypotheek van SNS van € 13.500.000,- en een tweede hypotheek van ING Bank N.V. (hierna: 'ING') van € 3.500.000,-.

3.4. *Boedelbijdrage*
IPM, IPH, IPB, IPO, LIH en PVR: niet van toepassing.
OMR: nog niet van toepassing.

Werkzaamheden
IPM, IPH, IPB, IPO, LIH en PVR: geen verdere werkzaamheden.
OMR: ook in deze verslagperiode heeft met de eerste hypotheekhouders van de panden in Amsterdam en Nieuwegein overleg plaatsgevonden. Met de ABN AMRO wordt (opnieuw) gesproken over de verdeling van de vrije huur in afwachting op een onderhandse verkoop van de panden in Amsterdam. Dit overleg zal in de komende verslagperiode worden voortgezet. Aangezien het kantoorpand in Amsterdam per 1 oktober 2014 vrij komt, wordt thans gezocht

naar (een) nieuwe huurder(s). SNS, hypotheekhouder van het pand in Nieuwegein, ziet geen mogelijkheden (meer) voor een onderhandse verkoop en zal het pand in de komende verslagperiode laten veilen. Zolang de panden in Amsterdam en Nieuwegein nog niet verkocht zijn, wordt de exploitatie door de boedel voortgezet, zie ook 5.1.

Bedrijfsmiddelen

3.5. *Beschrijving*
IPM, IPB, IPO en LIH: zie voorgaand geconsolideerd verslag.
IPH, OMR en PVR bezitten geen bedrijfsmiddelen.

3.6. *Verkoopopbrengst*
IPM, IPB, IPO en LIH: zie voorgaand geconsolideerd verslag.
IPH, OMR en PVR: niet van toepassing.

3.7. *Boedelbijdrage*
IPM, IPB, IPO en LIH: zie voorgaand geconsolideerd verslag.
IPH, OMR en PVR: niet van toepassing.

3.8. *Bodemvoorrecht fiscus*
IPM, IPB, IPO en LIH: zie voorgaand geconsolideerd verslag.
IPH, OMR en PVR: niet van toepassing.

3.9. *Werkzaamheden*
IPM, IPB, IPO en LIH: in een komende verslagperiode zal worden gekeken naar de beste manier om de resterende kantoorinventaris te verkopen.
IPH, OMR en PVR: geen verdere werkzaamheden.

Voorraden/onderhanden werk

3.10. *Beschrijving*
Niet van toepassing.

Andere activa

3.14. *Beschrijving*
LIH: zie voorgaand geconsolideerd verslag. Het pand in Utrecht aan de Demkaweg (eigendom van B.V. Demkade A (hierna: 'Demkade A'), een aan LIH gelieerde vennootschap) zal in opdracht van de eerste hypotheekhouder (SNS) worden geveild op 9 mei 2014.
IPB en IPM: zie voorgaand geconsolideerd verslag.
IPO: zie voorgaand geconsolideerd verslag. De 18 kavels (met woning) van Interprojekt XXII B.V. (een dochtervennootschap van IPO) zullen in opdracht van SNS worden geveild op 28 mei 2014.
OMR en PVR: OMR en PVR beschikken niet over "andere" materiële activa.
IPH: zie voorgaand geconsolideerd verslag.

3.15. *Verkoopopbrengst*
IPB, IPM, IPO, LIH, OMR, PVR: vooralsnog niet van toepassing.
IPH: zie voorgaand geconsolideerd verslag.

3.16. *Werkzaamheden*
Vooralsnog geen verder werkzaamheden.

4. Debiteuren

4.1. *Omvang debiteuren*
De omvang van de debiteurenportefeuilles in de surseances van OMR en IPB wisselt continue. Er wordt op toegezien dat deze debiteurenvorderingen worden geïncasseerd ten behoeve van de exploitatie van deze ondernemingen. De debiteurenportefeuille van de overige gefailleerde vennootschappen zijn volledig afgewikkeld.

4.2. *Opbrengst*
Zie voorgaand geconsolideerd verslag.

4.3. *Boedelbijdrage*
Niet van toepassing.

4.4. *Werkzaamheden*
Vooralsnog geen verdere werkzaamheden behoudens het factureren en incasseren van de huurtermijnen van de twee panden in Amsterdam en het pand in Nieuwegein. Ten aanzien van de incasso van de bijdrage voor de tussentijdse opzegging door MS Mode (ad € 1.856.393,02) zal het vonnis van de rechtbank Midden-Nederland worden afgewacht.

5. Bank/zekerheden

5.1. *Vordering van bank(en)*
ABN AMRO Bank N.V.
Het overleg met de externe partij (zie voorgaand verslag) over de koop van de panden in Amsterdam en Nieuwegein heeft niet tot het gewenste resultaat (verkoop en akkoord schuldeisers) geleid. Het gevolg hiervan is dat het er thans naar uit ziet dat de panden in Amsterdam niet op korte termijn verkocht zullen gaan worden, reden waarom ABN AMRO zich (wederom) bij de curator gemeld heeft voor het maken van afspraken over de verdeling van de vrije huur. Het overleg met ABN AMRO hieromtrent zal naar verwachting in de komende verslagperiode worden afgerond.

SNS Bank N.V.
Met SNS Bank is in deze verslagperiode overleg geweest over de verkoop van de onroerende goederen in Nieuwegein (OMR), Zeewolde (Interprojekt XXII B.V.) en Utrecht (Demkade A). Mede gezien het feit dat er geen overeenstemming is bereikt over een verkoop van (een deel van) de onroerende goederen heeft SNS besloten bovengenoemde onroerende goederen te veilen, zie ook 3.1 en 3.14.

G&S Holding B.V.
Ook met G&S Holding is in deze verslagperiode overleg gevoerd. Dit overleg heeft niet geleid tot een oplossing waarmee zij (een deel van) haar vordering ad € 5.800.000,- betaald zou kunnen krijgen.

Ship Finance International B.V.
Afgerond.

5.2. *Leasecontracten*
Zie voorgaand geconsolideerd verslag.

5.3. *Beschrijving zekerheden*
Zie voorgaand geconsolideerd verslag.

5.4. *Separatistenpositie*
Zie 5.3.

5.5. *Boedelbijdrage*
IPB, IPM, IPO en LIH: zie voorgaand geconsolideerd verslag.
IPH en PVR: niet van toepassing.
OMR: met ABN AMRO zijn nog geen (nieuwe) afspraken gemaakt over de hoogte van de boedelbijdrage indien het onroerend goed (onderhands) verkocht zal gaan worden. Nu SNS overgaat tot het veilen van de onroerende goederen, zullen er geen afspraken gemaakt worden over een boedelbijdrage.

5.6. *Eigendomsvoorbehoud*
IPB, IPM, IPO en LIH: afgerond.
IPH en OMR: niet van toepassing.
PVR: afgerond.

5.7. *Reclamerechten*
Vooralsnog heeft geen van de crediteuren een recht van reclame geldend gemaakt.

5.8. *Retentierechten*
Vooralsnog heeft geen van de crediteuren een retentierecht geldend gemaakt.

5.9. *Werkzaamheden*
De mogelijkheden van een eventuele verkoop van de panden in Amsterdam zullen de in komende verslagperiode nader bestudeerd worden. Met de ABN AMRO dienen (mede) hierover afspraken gemaakt te worden.

6. **Doorstart/voortzetten**

Voortzetten

6.1. *Exploitatie/zekerheden*
IPB, IPM, IPH, IPO en PVR: zie voorgaand geconsolideerd verslag.
LIH: de bedrijfsactiviteiten van LIH en de overige daaronder hangende dochtervennootschappen (met name OMR en Demkade A) worden voortgezet met als doel financiële middelen vrij te maken ten behoeve van een crediteurenbetaling.
OMR: de activiteiten van OMR zullen worden voortgezet totdat verkoop (onderhands dan wel middels een veiling) van de twee panden in Amsterdam en het pand in Nieuwegein gerealiseerd is.

6.2. *Financiële verslaglegging*
IPB, IPM, IPH, IPO, LIH en PVR: niet van toepassing.
OMR: Hieronder volgt een beknopt (voorlopig) exploitatieoverzicht op maandbasis (geldig tot 1 oktober 2014):

Panden Amsterdam

Huuropbrengsten	: € 234.000,-	(inclusief servicekosten en btw)
Kosten exploitatie	: € 97.000,-	(inclusief btw)
OB verplichtingen	: € 30.000,-	

Vrije huur : € 107.000,-

Vanaf 1 oktober 2013 ontvangt de boedel de gehele maandelijkse vrije huur. Met de ABN AMRO wordt thans opnieuw overleg gevoerd over een verdeling van deze vrije huur.

Pand Nieuwegein
De huuropbrengsten uit het pand in Nieuwegein bedragen, na het vertrek per 1 juli 2013 van de grootste huurder, € 8.734,- (inclusief btw) per maand en zijn net niet voldoende voor de exploitatie van het pand. In de komende verslagperiode zal de hypotheekhouder (SNS) het pand veilen, zie 3.1.

6.3. *Werkzaamheden*
IPB, IPM, IPH, IPO, LIH en PVR: niet van toepassing.
OMR: de exploitatie van de panden in Amsterdam en Nieuwegein dient voortgezet te worden, zulks in afwachting van een mogelijke (onderhandse)verkoop van deze onroerende goederen.

Doorstart

6.4. *Beschrijving*
IPB en IPM: zie voorgaand geconsolideerd verslag.
IPH, IPO, LIH, OMR en PVR: (nog) niet van toepassing.

6.5. *Verantwoording*
IPB en IPM: zie voorgaand geconsolideerd verslag.
IPH, IPO, LIH, OMR en PVR: (nog) niet van toepassing.

6.6. *Opbrengst*
IPB en IPM: zie voorgaand geconsolideerd verslag.
IPH, IPO, LIH, OMR en PVR: (nog) niet van toepassing.

6.7. *Boedelbijdrage*
Niet van toepassing.

6.8. *Werkzaamheden*
Vooralsnog geen verdere werkzaamheden.

Overlevingsplan

6.9. *Beschrijving*
Zie voorgaand geconsolideerd verslag.

6.10. *Fiscus*
Ten behoeve van de geleidelijke liquidatie van de Lisman Groep kan het met het oog op het behalen van de hoogste opbrengsten nodig zijn lopende surseances voort te laten duren dan wel te verlengen. In een komende verslagperiode zal er wederom overleg plaatshebben met de fiscus over een mogelijke betaling op (een deel van) de fiscale pre-surseancevordering.

6.11. *Banken*
Zie 5.1.

7. Rechtmatigheid

Het rechtmatigheidonderzoek zal in een volgende verslagperiode worden aangevangen. De daartoe benodigde administratie is reeds veiliggesteld en gedigitaliseerd.

8. Crediteuren

Bij dit verslag is gevoegd de crediteurenlijsten van IPB, IPH, IPM, IPO, LIH, OMR en PVR waaruit het volgende blijkt.

8.1. *Boedelvorderingen*

IPH
€ 42,35 Kosten ClaimsAgent.

IPM
€ 144.404,53 Vordering UWV.

IPO
(Nog) niet van toepassing.

LIH
(Nog) niet van toepassing.

OMR
De boedelkosten zijn sterk wisselend in verband met de lopende surseance van OMR.

PVR
€ 36,30 Kosten ClaimsAgent.
€ 100.775,47 Vordering UWV.

8.2. *Preferente vordering van de fiscus*

IPB : € 0,- (als gevolg van de getroffen regeling met de fiscus);
IPH : € 2.672,-
IPM : € 0,- (als gevolg van de getroffen regeling met de fiscus);
IPO : € 0,- (als gevolg van de getroffen regeling met de fiscus);
LIH : € 178.850,00
OMR : niet ingediend, zijn in surseance gewoon verschuldigd;
PVR : € 363.427,-

8.3. *Preferente vordering van UWV*

IPB : niet van toepassing
IPH : niet van toepassing
IPM : € 208.686,77
IPO : niet van toepassing
LIH : niet van toepassing
OMR : niet van toepassing
PVR : € 31.360,75

8.3.1. *Andere preferente crediteuren*

IPB : € 0,-
IPH : € 0,-
IPM : € 161.928,33
IPO : € 0,-

LIH : € 0,-
OMR : € 0,-
PVR : € 28.432,39 De heer Van Hees
€ 87.380,00 De heer Noordanus
€ 83.545,00 De heer Brouwer
€ 26.223,84 De heer Van den Hoven

8.4. *Aantal concurrente crediteuren*
IPB : 32
IPH : 12
IPM : 26
IPO : 62
LIH : 21 (waarvan 1 betwist)
OMR : 23
PVR : 10

8.5. *Bedrag concurrente crediteuren*
IPB : € 1.360.478,22
IPH : € 3.131.645,55
IPM : € 530.116,68
IPO : € 11.135.013,64
LIH : € 18.674.577,75 en € 49.952,42 betwist
OMR : € 834.652,46
PVR : € 6.473.912,15 en € 231.360,00 betwist

De betrokken banken hebben hun vorderingen (voor zover niet gedekt door zekerheden) in de onderhavige faillissementen en/of surseances nog niet ingediend.

8.6. *Verwachte wijze van afwikkeling*
Thans is nog niet bekend welke wijze van afwikkeling van de verschillende faillissementen en surseances te verwachten is.

8.7. *Werkzaamheden*
In de volgende verslagperiode zullen de crediteuren van IPM, IPH, IPB, IPO, LIH, OMR en PVR nader geïnventariseerd worden.

9. **Procedures**
Zie onder 1.4 voor de op dit moment bekend zijnde lopende procedures.

10. **Overig**

10.1. *Termijn afwikkeling surseances / faillissementen*
Ten behoeve van de geleidelijke liquidatie van de Lisman Groep zal er in de komende verslagperioden worden aangewerkt op het (onderhands) verkopen van het actief tegen een zo hoog mogelijke opbrengst. Of deze liquidatie in surseance dan wel in faillissement zal gaan plaats hebben, is thans nog niet duidelijk. Ook is te verwachten dat in het kader van de geleidelijke liquidatie thans nog niet in faillissement of surseance verkerende vennootschappen op enig moment zullen failleren (zulks op eigen aangiftes).

10.2. *Plan van aanpak*
- met ABN AMRO dienen (opnieuw) afspraken gemaakt te worden over een verdeling van de

vrije huur en de wijze van (onderhandse) verkoop van de onroerende goederen in Amsterdam.
- de exploitatie van de panden in Amsterdam dient voortgezet te worden;
- de crediteuren dienen verder te worden geïnventariseerd;
- de financiële en fiscale positie van LIH en OMR dient vastgesteld te worden;
- de benodigde onderzoeken dienen te worden uitgevoerd.

10.3. *Indiening volgend verslag*
Het volgende verslag zal worden ingediend over drie maanden of zoveel eerder als noodzakelijk.

10.4. *Werkzaamheden*
zie 10.2.

10.5. *Boedelrekeningen (per 10 maart 2014)*

IPB	: €	27.520,61
IPH	: €	141.597,43
IPM	: €	7.035,45
IPO	: €	36.843,31
LIH	: €	73.301,72
OMR	: €	1.454.551,83
PVR	: €	0,00

Dit openbaar verslag en de bijbehorende financiële verslagen zijn geen prospectus of jaarrekening. Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator/bewindvoerder niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat onder andere bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden of – achteraf – bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren en/of andere belanghebbenden. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

Utrecht, 31 maart 2014

Cees de Jong,
bewindvoerder/curator