Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**3**
Datum verslag	**08-10-2026**
Insolventienummer	**F.08/26/78**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000515813:F001**
Datum uitspraak	**17-03-2026**

R-C	**mr. K.J. Haarhuis**
Curator	**mr T.J.H. Zwiers**

Algemene gegevens

Naam onderneming

Insidiamini Ontwikkeling B.V.

09-04-2026
1

Gegevens onderneming

Besloten vennootschap Insidiamini Ontwikkeling B.V., statutair gevestigd en kantoorhoudende te 7701 SJ Dedemsvaart, Marconistraat 12.

09-04-2026
1

Activiteiten onderneming

De onderneming hield zich bezig met het opwekken en opslaan van duurzame energie, met name voor de agrarische sector. Het gaat dan om zonnepanelen, batterijen, warmtepompen et cetera.

09-04-2026
1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2024	€ 1.053.140,00	€ -803.308,00	€ 2.650.010,97
2025	€ 1.291.491,16	€ 134.062,03	€ 2.678.807,46

Toelichting financiële gegevens

De gegevens zijn afkomstig uit Snelstart. De laatste definitieve jaarcijfers zijn van 2023, de curator is in afwachting van de definitieve jaarcijfers. Het is de vraag in hoeverre de omzetgegevens en de winst- en verliescijfers betrouwbaar zijn. Het forse balanstotaal wordt voor een groot deel gevormd door rekening-courant vorderingen op gelieerde ondernemingen.

09-04-2026
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

4

09-04-2026
1

Toelichting

Er waren op het moment van het faillissement nog vier personeelsleden in dienst.

Boedelsaldo

€ 0,00

09-04-2026
1

€ 44.630,50

08-07-2026
2

€ 44.697,51

08-10-2026
3

Verslagperiode

van

17-3-2026

t/m

9-4-2026

09-04-2026
1

van

8-9-2026

t/m

7-7-2026

08-07-2026
2

van

8-7-2026

t/m

7-10-2026

08-10-2026
3

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	30 uur 12 min
2	20 uur 6 min
3	5 uur 12 min
totaal	55 uur 30 min

Toelichting bestede uren

Eerste inventarisatie met bestuurder en financieel directeur. Inventarisatie activa met taxateur.	09-04-2026 1

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Insidiamini Ontwikkeling BV, voorheen bekend als Eminent Ontwikkeling BV. Bestuurder is Insidiamini B.V. De bestuurder van Insidiamini B.V. betreft een natuurlijk persoon welke bekend is bij de curator.

09-04-2026
1

1.2 Lopende procedures

Voor zover bekend bij de curator is er geen sprake van lopende procedures.

09-04-2026
1

1.3 Verzekeringen

De lopende verzekeringen zijn thans nog van kracht en bieden dekking tot 28 april 2026.
De curator wenst een deel van de verzekeringen vooralsnog te handhaven, aangezien zich nog bedrijfsmiddelen/inventarisgoederen in het pand bevinden en het van belang is dat hiervoor gedurende deze periode passende verzekeringsdekking blijft bestaan.

09-04-2026
1

De bedrijfsmiddelen/inventarisgoederen zijn inmiddels verkocht, de verzekeringen zijn opgezegd op 28 april jl.

08-07-2026
2

1.4 Huur

De huurovereenkomst is opgezegd met inachtneming van de wettelijke opzegtermijn conform art. 39 Fw.

09-04-2026
1

Het gehuurde is inmiddels leeg en ontruimd ter beschikking gesteld aan de verhuurder nadat de koper van de activa de goederen vanaf de locatie heeft geveild. De verhuurder heeft daarmee ingestemd.

08-07-2026
2

1.5 Oorzaak faillissement

De onderneming hield zich bezig met het opwekken en opslaan van duurzame energie, met name voor de agrarische sector. Het gaat dan om zonnepanelen, batterijen, warmtepompen et cetera. De oorzaak van het faillissement is divers. In verband met personele problemen zijn er fouten gemaakt bij de installatie van de, veelal dure, systemen, waardoor een aantal klanten de laatste openstaande facturen niet heeft voldaan. Verder is de markt voor zonnepanelen recent behoorlijk gekrompen. In verband met dreigende beslaglegging door meerdere schuldeisers is er bewust voor gekozen om geen nieuwe opdrachten meer aan te nemen. Tenslotte heeft de bestuurder gezondheidsproblemen gehad en zijn de activiteiten bewust geëindigd per eind december 2025.

09-04-2026
1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden 09-04-2026

1

4

Toelichting

De lonen waren tot en met december 2025 betaald. De werkzaamheden waren per eind december feitelijk ook grotendeels beëindigd.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden 09-04-2026

1

4

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
19-3-2026	4	De arbeidsovereenkomst zijn opgezegd met toestemming van de Recter-Commissaris van 19 maart 2026
totaal	4	

2.4 Werkzaamheden personeel

Contact werknemers, opstellen opzegging arbeidsovereenkomst. Intake met UWV. 09-04-2026

1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Niet van toepassing.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing. 09-04-2026

1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing. 09-04-2026 1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Zie inventarisatierapport deurwaarder	€ 53.555,00	
totaal	€ 53.555,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

De curator heeft bedrijfsmiddelen aangetroffen aan de Marconistraat 12 in Dedemsvaart. Er heeft inmiddels een taxatie door een deurwaarder plaatsgevonden. Het inventarisatie rapport van de aangetroffen activa wordt hierbij overgelegd. Er heeft zich een gegadigde gemeld. De curator heeft daarnaast een aantal opkopers aangeschreven, de kijkdag vindt plaats op 14 april a.s. van 10:00 tot 12:00 uur. 09-04-2026 1

De curator heeft de activa verkocht voor € 53.555,00 excl. btw. De activa zijn aan de koper geleverd. De koper heeft de activa vanaf de locatie geveild. 08-07-2026 2

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Er is sprake van een bodemvoorrecht van de fiscus; dat zal door de curator worden uitgeoefend. 09-04-2026 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Bezichtigingen, inventarisatie, contact deurwaarder en het aanschrijven van opkopers. 09-04-2026 1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
zie inventarisatierapport		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

De curator heeft voorraad aangetroffen aan de Marconistraat 12 in Dedemsvaart. Er heeft inmiddels een taxatie plaatsgevonden. De curator heeft een aantal opkopers aangeschreven, de kijkdag vindt plaats op 14 april a.s. van 10:00 tot 12:00 uur. 09-04-2026 1

De curator heeft de activa verkocht voor € 53.555,00 excl. btw. (zie hiervoor) 08-07-2026 2

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Bezichtiging, contact deurwaarder en het aanschrijven van opkopers. 09-04-2026 1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
zie inventarisatierapport		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

De curator heeft overige activa aangetroffen aan de Marconistraat 12 in Dedemsvaart. Er heeft inmiddels een taxatie plaatsgevonden. De curator heeft een aantal opkopers aangeschreven, de kijkdag vindt plaats op 14 april a.s. van 10:00 tot 12:00 uur. 09-04-2026 1

De curator heeft de activa verkocht voor € 53.555,00 excl. btw. (zie hiervoor) 08-07-2026 2

3.9 Werkzaamheden andere activa

Bezichtiging, contact deurwaarder en het aanschrijven van opkopers. 09-04-2026 1

De gebruikelijke werkzaamheden, waaronder correspondentie met de koper. Bezichtiging met potentiele kopers, contact met verhuurder over veiling vanaf de locatie. 08-07-2026 2

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Pre-faillissementsdebiteuren	€ 212.000,00		
totaal	€ 212.000,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

De totale debiteurenportefeuille bedraagt ruim € 212.000,00 bestaande uit openstaande facturen voor geleverde goederen, meer in het bijzonder zonnepanelen, warmtepompen en volledige installaties gericht op duurzaamheid. Een deel van de debiteurenportefeuille dient als dubieus te worden aangemerkt.

09-04-2026
1

De curator heeft samen met de bestuurder van gefailleerde overleg gevoerd over de debiteuren. De debiteuren voeren inhoudelijk verweer en zijn onder meer van oordeel dat de installaties niet deugdelijk zijn opgeleverd. De bestuurder is momenteel bezig met het verzamelen van stukken om aan te kunnen tonen dat de installaties wel deugdelijk zijn opgeleverd. Per debiteur zal vervolgens een standpunt moeten worden ingenomen. Afhankelijk van het dossier zal beoordeeld moeten worden welke debiteuren eventueel als oninbaar moeten worden beschouwd.

08-07-2026
2

Een aantal debiteuren heeft, al dan niet vertegenwoordigd door een advocaat, gemotiveerd gevoerd tegen de nog openstaande facturen. Daarbij wordt veelal ook een schadeclaim wegens geleden schade ingediend en beroept men zich op verrekening. In overleg met de bestuurder moet per debiteur een inschatting van de proceskansen worden gemaakt.

Een aantal debiteuren heeft niet gereageerd, ondanks 2 sommaties. Thans dient beoordeeld te worden of een procedure opportuun is.

Tenslotte zijn er 2 debiteuren die de vordering wel erkennen en een regeling willen treffen dan wel hebben getroffen.

08-10-2026
3

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Inventarisatie debiteurenportefeuille en aanschrijven debiteuren.

09-04-2026
1

Correspondentie debiteuren, bespreking bestuurder.

08-07-2026
2

Herhaaldelijk overleg met debiteuren en bestuurder over de inhoudelijke verweren van de betreffende debiteur.

08-10-2026
3

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 0,00

09-04-2026
1

Toelichting vordering van bank(en)

Niet van toepassing.

5.2 Leasecontracten

Niet van toepassing.

09-04-2026
1

5.3 Beschrijving zekerheden

Niet van toepassing.

09-04-2026
1

5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

09-04-2026
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Een aantal crediteuren heeft een beroep gedaan op een eigendomsvoorbehoud. Dat is door de curator gecontroleerd. Daar was echter geen sprake (meer) van.

09-04-2026
1

5.6 Retentierechten

Niet van toepassing.

09-04-2026
1

5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

09-04-2026
1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

09-04-2026
1

Niet van toepassing.

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Inventarisatie werkzaamheden, alsmede controle ingeroepen eigendomsvoorbehoud.

09-04-2026
1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

09-04-2026
1

6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

09-04-2026
1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

09-04-2026
1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

09-04-2026
1

6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

09-04-2026
1

6.6 Opbrengst

09-04-2026
1

Toelichting

Niet van toepassing.

6.7 Boedelbijdrage

09-04-2026
1

Toelichting

Niet van toepassing.

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

09-04-2026
1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De boekhouding werd bijgehouden in Snelstart. Dat lijkt, op het eerste oog, redelijk up to date te zijn. De jaarcijfers over 2023 zijn definitief. De jaarcijfers over 2024 waren slechts in concept opgesteld.

09-04-2026
1

Hoewel er geen recente jaarcijfers voorhanden waren, was de boekhouding wel goed bijgehouden en inzichtelijk. De financiële rechten en verplichtingen waren voor de curator redelijk makkelijk inzichtelijk te krijgen.

08-07-2026
2

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarcijfers van 2023 zijn definitief en gedeponeerd, de jaarcijfers zijn over 2024 zijn in concept gereed. De jaarcijfers zijn derhalve te laat gedeponeerd. Dat is over het algemeen een belangrijke aanwijzing voor bestuurdersaansprakelijkheid. De curator zal daarnaar nader onderzoek verrichten.

09-04-2026
1

Het onderzoek zal de komende periode verder worden uitgevoerd.

08-10-2026
3

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Aanwezig voor de jaarcijfers 2023.

08-07-2026
2

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Is aan voldaan.

08-07-2026
2

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

09-04-2026
1

De curator zal daarnaar nader onderzoek verrichten.

Toelichting

08-07-2026
2

Dit zal in de komende verslagperiode verder worden onderzocht. Met name zal gekeken worden naar de aangegane verplichtingen terwijl men wist of had kunnen weten dat die niet nagekomen zouden kunnen worden. Zo zijn er klanten geweest die grote bedragen hebben aanbetaald maar waarvan aantoonbaar is dat die aanbetalingen niet zijn aangewend voor het inkopen van de door die klant gekochte installatie en onderdelen.

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

09-04-2026
1

In onderzoek

08-07-2026
2

Toelichting

Ook hiernaar zal de komende periode onderzoek worden gedaan.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator zal nader onderzoek doen naar onrechtmatigheden waarbij onder meer nader zal worden gekeken naar de boekhouding.

09-04-2026
1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Nadere bestudering van de administratie, overleg met bestuurder om eventuele onregelmatigheden te bespreken en beoordelen.

09-04-2026
1

Nader overleg met klanten en bestuurder om inzichtelijk te krijgen hoe geldstromen zijn gelopen en in hoeverre bepaalde transacties als paulianeus moeten worden aangemerkt.

08-07-2026
2

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 0,00

09-04-2026
1

Toelichting

(Nog) niet van toepassing.

€ 8.397,40

08-07-2026
2

Toelichting

Dit betreft een vordering van de verhuurder.

€ 49.197,46

08-10-2026
3

Toelichting

het uwv heeft een loonvordering ingediend op basis van art. 66 lid 1 WW. Dit betreft een boedelvordering.
De huurvordering betreft de huur over de opzegtermijn.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 192.299,00

09-04-2026
1

€ 243.683,00

08-07-2026
2

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

09-04-2026
1

(Nog) niet van toepassing. Vordering van het UWV zal later volgen.

€ 65.412,56

08-10-2026
3

Toelichting

Het uwv heeft een loonvordering tot datum faillissement ingediend.

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

09-04-2026
1

(Nog) niet van toepassing.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

9

09-04-2026
1

16

08-07-2026
2

22

08-10-2026
3

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 154.561,13

09-04-2026
1

€ 1.743.190,43

08-07-2026
2

€ 2.090.662,48

08-10-2026
3

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Dat is op dit moment nog niet bekend.	09-04-2026
	1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

De gebruikelijke werkzaamheden, waaronder correspondentie met crediteuren.	09-04-2026
	1
De gebruikelijke werkzaamheden, waaronder correspondentie met crediteuren.	08-07-2026
	2

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

09-04-2026
1

Uit nadere informatie is gebleken dat er nog een lopende procedure aanhangig is bij de rechtbank Noord Nederland. De Het betreft de procedure Eminent Ontwikkeling B.V./Wintraecken c.s. Het is een zaak tegen de heer P.J. Wintraecken en diens bewindvoerder. De advocaat van wederpartij is W.G. ten Have van Ambt Advocaten.

08-10-2026
3

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

09-04-2026
1

Namens failliet is een vordering groot € 9.298,99 ingesteld. Blijkens een tussenvonnis is aan de wederpartij een bewijsopdracht verstrekt waarvoor een getuigenverhoor gepland stond. Nu de wederpartij waarschijnlijk toegelaten wordt tot de WSNP, is een regeling getroffen ter voorkoming van verdere kosten.

08-10-2026
3

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

09-04-2026
1

De wederpartij heeft een minnelijk voorstel gedaan om de zaak af te doen voor een bedrag van € 4.649,50. In overleg met de RC is dit voorstel geaccepteerd, waarna de procedure schriftelijk zal worden afgedaan en waarbij de regeling in een vonnis wordt bekrachtigd.

08-10-2026
3

9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

09-04-2026
1

Overleg met advocaat wederpartij, advocaat failliet en RC over regeling in der minne. Correspondentie Rb ivm getroffen regeling.

08-10-2026
3

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

09-04-2026
1

- Verkoop voorraad, inventaris, bedrijfsmiddelen en overige activa;
- debiteurenincasso;
- rechtmatigheidsonderzoek;
- inventarisatie schuldenlast.

08-07-2026
2

- Debiteurenincasso;
- Rechtmatigheidsonderzoek;
- Inventarisatie schuldenlast.

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Dat is op dit moment nog niet bekend.

09-04-2026
1

Dat is op dit moment nog niet bekend. Dat zal met name afhangen van de beoordeling van de debiteuren en of er mogelijk procedures tegen een of meer debiteuren gevoerd zullen worden.

08-07-2026
2

10.3 Indiening volgend verslag

7-1-2027

08-10-2026
3

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen