Financieel verslag per 19-11-2026

Naam	***Impact Retail B.V.***
Curator	***Mr B.F. Louwerier***
Rechter-Commissaris	***Mr M.D.E. Leppens***
Insolventienummer	***F.02/11/45***

Disclaimer:

Het openbaar verslag en het bijbehorende tussentijds financieel verslag zijn geen prospectus of jaarrekening. Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator/bewindvoerder niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat o.a. bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of –achteraf- bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

A.	**Baten**		Incl. B.T.W.	B.T.W.
A.I	**Vrij actief**			
1.	**Immateriële vaste activa**			
	- Goodwill, merkrechten en domeinnamen	€ 2.396.543,00		€ -
	Af: rechten van derden (bank)	€ 1.208.640,45-		€ -
	Af: kosten	€ 11.525,42-		€ 406,41-
			€ 1.176.377,13	
2.	**Materiële vaste activa**			
a	- Onroerende za(a)k(-en) [niet 58 lid 1 Fw]	€ 89.168,93		€ -
	Af: kosten	€ 2.624,61-		€ 399,92-
			€ 86.544,32	
3.	**Financiële vaste activa**			
4.	**Voorraden/OHW**			
	- Voorraden Mikro/Telstar	€ 1.096.142,89		€ -
	Af: rechten van derden (bank)	€ 1.030.963,67-		€ -
	Af: kosten derden	€ 33.814,00-		€ -
	boedelbijdrage		€ 31.365,22	
	- Voorraden Hermans-verkopen	€ 4.254.161,51		€ 679.236,00
	Af: rechten van derden	€ -2.339.476,32		
	Af: kosten	€ -1.335.138,54		€ -202.527,54
			€ 579.546,65	
	- Voorraden BVA-veilingen	€ 6.824.043,00		€ 446.500,00
	Af: kosten	€ -2.688.345,31		€ -187.628,36
	Af: rechten van derden (diverse)	€ -1.049.274,00		
	Af: rechten van derden (bank)	€ -2.803.977,65		
			€ 282.446,04	
	- Voorraad papier	€ 21.592,55		€ 3.447,00
	Af: kosten	€ -16.998,00		€ -2.713,96
			€ 4.594,55	
5.	**Debiteuren**			
	- Boedeldebiteuren	€ -		€ -
	- Pré-faillissementsdebiteuren: debiteuren-leveranciers	€ 2.121.798,48		
	Af: rechten van derden	€ 1.909.618,63-		€ -
			€ 212.179,85	
6.	**Liquide middelen**			
	- Kas	€ 781.821,46		€ -
	Af: kosten	€ 51.586,35-		€ 8.168,91-
	Af: in discussie (escrow)	€ 730.235,11-		
	- prefaillissementsomzet	€ 249.913,93		
	Af: in discussie (escrow)	€ 249.913,93-		
			€ -	

7.	**Overige baten**			
a.	- bankrente en -kosten	€ 46.223,37		€ -
	- Rente deposito	€ 391.955,55		
b.	- Overige rente, incl rente bva/ntab	€ 15.347,60		€ -
c.	- Restituties	€ 65.328,66		€ 2.308,88
	Af: rechten derden	€ 6.914,00-		
d.	- Vaststellingsovereenkomst Qander	€ 318.973,48		€ -
e.	- Boedelbijdragen (diverse)	€ 7.985,00		€ 1.235,00
f.	- Proceskostenveroordelingen	€ 8.901,37		€ -
g.	- Bijdragen eigendomsvoorbehouders	€ 38.851,95		€ -
h.	- Vergoeding werknemers	€ 15.422,40		€ 2.462,40
i.	- huren	€ 7.390,45		
j.	- uwv-uitkeringen	€ 9.495,38		
k.	- verkoop aandelen Tref Venlo	€ 4.000,00		
l.	- opbrengst 54-discussie Rabobank	€ 4.579.506,57		
m.	- omzet pre faillissement [opbrengst 54-discussie Rabobank]	€ 36.105.289,29		
n.	- proceskostenveroordeling cassatie procedure	€ 4.754,00		
			€ 41.612.511,07	
	Totaal vrij actief		**€ 43.985.564,83**	**€ 733.344,18**
A.2	**Gebonden actief**			
8.	**(On)roerende goederen ex 58 lid 1 Fw**			
9.	**Opbrengst retentierecht**			
10.	**Opbrengst 3:287 BW**			
11.	**Opbrengst 3:284 BW (>dagtekening)**			
12.	**Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap**			
13.	**Opbrengsten overige gebonden activa**			
	Totaal gebonden actief		**€ -**	**€ -**
A.3	**57 lid 3 Fw - Actief**			
14.	**Bodemzaken**			
	- Inventaris, machinerieën [bodemzaken]	€ 1.144.116,79		€ 154.027,69
		€ -280.843,36		€ 44.840,54-
	Subtotaal	€ 863.273,43		
	Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder	€ -		
			€ 863.273,43	
	Extracomptabele opbrengst bodemzaken			
15.	**Opbrengst 138 Waterschapswet**			
16.	**Overige opbrengsten 57 lid 3 Fw**			
	Totaal 57 lid 3 Fw-actief		**€ 863.273,43**	**€ 109.187,15**
Totaal actief			**€ 44.848.838,26**	**€ 842.531,33**

B.	Reeds betaalde algemene faillissementskosten		Incl. B.T.W.	B.T.W.
1.	**Super-preferent**			
a.	Salaris en verschotten curator		€ 1.708.748,95-	€ 280.848,24-
b.	Negatieve rente boedelrekening		€ 6.643,99-	
c.	Overige super-preferente boedelverplichtingen		€ 35.594,44-	€ 5.886,69-
	Bankkosten	€ 1.675,90-		
	Deskundigen advies	€ 33.918,54-		
2.	**Preferent**			
a.	UWV, premies opzegtermijn (66-3 WW)		€ 406.783,45-	
b.	Overige hoog-preferente verplichtingen		€ -	
c.	UWV/Personeel, loonverplichtingen vanaf faillissement (3:288 sub e BW)		€ 3.392.626,69-	
d.	Personeel niet-genoten vakantiedagen (3:288 sub e BW)		€ -	
e.	Overige laag-preferente boedelverplichtingen		€ -	€ -
3.	**Concurrent**			
a.	UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen na faillissement		€ 191.489,35-	
b.	Huur		€ -	€ -
c.	Kosten NTAB/BVA		€ 286.883,10-	€ 45.804,86-
e.	Bijzondere faillissementskosten m.b.t. debiteuren		€ -	€ -
f.	Diensten derden		€ 814.927,29-	€ 160.911,82-
g.	Diverse kosten		€ 94.352,28-	€ 14.986,92-
h.	Overige concurrente boedelverplichtingen		€ -	€ -
i.	Proceskostenveroorderling Qander		€ 35.922,13-	€ -
			€ 6.973.971,67-	€ 508.438,53-
C.	**Thans nog beschikbaar**			
	Totaal A (incl. BTW)		€ 44.848.838,26	
	Totaal B (incl. BTW)		€ 6.973.971,67-	
	Reeds ontvangen boedel-BTW na aangifte (zie E.)		€ -	
	Op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan crediteuren		€ -	
	Saldo alle boedelrekeningen		€ 37.874.866,59	
D.	**Nog te betalen algemene faillissementskosten**			
1.	**Super-preferent**			
a.	Salaris en verschotten curator		€ -	€ -
2.	**Preferent**			
a.	UWV, premies opzegtermijn (66-3 WW)		€ -	
b.	Overige hoog-preferente verplichtingen		€ -	
c.	UWV/Personeel, loonverplichtingen vanaf faillissement (3:288 sub e BW)		€ -	
3.	**Concurrent**			
a.	UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen na faillissement		€ -	
b.	Verhuurders		€ 4.514.198,02-	€ 739.770,13-
			€ 4.514.198,02-	€ 739.770,13-

E.	**Omzetbelasting**			
	Af te dragen omzetbelasting over activa		A	€ 842.531,33
	Terug te ontvangen omzetbelasting over betaalde kosten		-/- B	€ 508.438,53-
	Terug te ontvangen omzetbelasting over nog te betalen kosten		-/- D	€ 739.770,13-
				€ 405.677,33-
	Reeds ontvangen boedel-BTW na aangifte			€ -
	Terug te ontvangen omzetbelasting			€ 405.677,33-
	Af te dragen Rentekas-BTW			€ -
F.	**Berekening (voorlopig) overschot**			
1.	Saldo Boedelrekening (C. incl. BTW)	€ 37.874.866,59		
2.	Nagekomen baten (rente)	€ -		
3.	Terug te ontvangen omzetbelasting (E)	€ 405.677,33		
			€ 38.280.543,92	
	Nog te betalen algemene faillissementskosten (D)		€ 4.514.198,02-	
	Voorlopig voor uitdeling beschikbaar saldo		**€ 33.766.345,90**	
	Af: ingediende preferente vorderingen; voorzover ingediend bij de curator			
	Fiscus loonheffingen en omzetbelasting	€ 7.789.539,00		
	Fiscus artikel 29 lid 2 OB	p.m.		
	Fiscus ondernemingsradenheffing	€ 2.681,00		
	UWV premies (ex art. 66 lid 3 WW)	€ 341.253,67		
	UWV loonvordering (ex art. 3:288 sub e BW)	€ 2.538.716,26		
	Werknemers (ex art. 288 sub e BW)	€ 296.488,45		
	Overige	€ 5.582,22		
			€ 10.974.260,60-	
	Af: ingediende concurrente vorderingen; voorzover ingediend bij de curator			
	Rabobank (nader vast te stellen)	PM		
	Verhuurders	€ 3.322.624,90		
	Leveranciers en kostencrediteuren	€ 2.840.901,99		
	UWV (pensioenpremie ex art. 64 lid 2 WW)	€ 7.310,62		
	Consumenten	€ 702.747,71		
			€ 6.873.585,22-	+ Rabobank PM
	Af: ingediende achtergestelde vorderingen; verhuurders (niet verifieerbaar)			
	Voorlopig overschot			

Waarschuwing: Rubriek F geeft een indicatie van het tekort. Deze voorlopige berekening houdt geen rekening met eventuele restantvorderingen van separatisten en berekeningen ingevolge art. 57 lid 3 Fw