Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**2**
Datum verslag	**02-09-2026**
Insolventienummer	**F.01/26/111**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000523921:F001**
Datum uitspraak	**21-04-2026**

R-C	**mr. S.J.O. de Vries**
Curator	**mr J.P.M. Dexters**

Algemene gegevens

Naam onderneming

Il Borgo Exploitatie B.V. h.o.d.n. Il Borgo

21-05-2026
1

Gegevens onderneming

de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Il Borgo Exploitatie B.V. h.o.d.n. Il Borgo (hierna: "Curanda"), gevestigd te (5701 RH) Helmond aan de Markt 7, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 89759397.

21-05-2026
1

Activiteiten onderneming

In het handelsregister van de Kamer van Koophandel is vermeld: "exploitatie restaurant" en "detailhandel in chocolade en suikerwerk".

21-05-2026
1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2024	€ 1.085.149,00	€ 2.908,00	€ 167.897,00
2025	€ 1.025.006,00	€ -52.530,00	€ 134.896,00
2026	€ -126.014,00	€ -40.076,00	

Toelichting financiële gegevens

De financiële gegevens zijn ontleend aan de vastgestelde jaarrekening over het boekjaar 2025 en de (interne) conceptcijfers over 2026.

21-05-2026
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

Toelichting

26 personeelsleden

21-05-2026
1

Boedelsaldo

€ 17.287,38

21-05-2026
1

€ 17.538,67

02-09-2026
2

Verslagperiode

van

21-4-2026

t/m

15-5-2026

21-05-2026
1

van

16-5-2026

t/m

31-8-2026

02-09-2026
2

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	48 uur 5 min
2	71 uur 0 min
totaal	119 uur 5 min

Toelichting bestede uren

Verwezen wordt naar de onderliggende urenspecificaties.

21-05-2026
1

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Enig aandeelhouder en bestuurder van Curanda is de besloten vennootschap Il Borgo Beheer B.V. Het bestuur van de Holding bestaat uit de heer H. Molleman en mevrouw J.A.A. Klomp. Zij zijn derhalve de middellijk bestuurders van Curanda.

21-05-2026
1

1.2 Lopende procedures

Voor zover bekend lopen er geen procedures.

21-05-2026
1

1.3 Verzekeringen

De curator heeft de verzekeraar verzocht een overzicht van de lopende verzekeringen te verstrekken. De curator beziet de afwikkeling van de verzekeringen.

21-05-2026
1

Verslag 2
De curator heeft de lopende verzekeringen beëindigd. Het royement staat in behandeling bij de verzekeraar.

02-09-2026
2

1.4 Huur

Curanda huurt een bedrijfspand aan de Markt 7 te Helmond. De curator heeft de huurovereenkomst op 24 april 2026 met machtiging van de rechter-commissaris opgezegd.

21-05-2026
1

Verslag 2
In eerste instantie heeft de fiscus bodembeslag gelegd op de in het gehuurde aanwezige inventaris. Daartegen heeft de bestuurder van de failliet, Il Borgo Beheer B.V., bezwaar gemaakt. Na veelvuldig overleg heeft de fiscus het bodembeslag opgeheven. Dit bodembeslag heeft echter tot aanzienlijke vertraging geleid in de oplevering van het gehuurde. De curator en verhuurder zijn in onderling overleg overeengekomen dat het gehuurde per 3 augustus jl. als opgeleverd dient te worden beschouwd. Dit onderwerp is daarmee afgerond.

02-09-2026
2

1.5 Oorzaak faillissement

Curanda exploiteerde haar vennootschap vanaf 2017 in de vorm van een vennootschap onder firma.
In juni 2023 is de besloten vennootschap opgericht welke enerzijds bestond uit een brasserie en anderzijds uit een cadeauwinkel. Over het boekjaar 2023 werden verliezen geleden. Het boekjaar 2024 is afgesloten met een zeer beperkte winst. Vanaf dat moment heeft het bestuur een horecamakelaar ingeschakeld en pogingen ondernomen de brasserie te verkopen. Serieuze belangstelling bleef echter uit. In 2025 werden opnieuw verliezen geleden. In het eerste kwartaal van 2026 constateerde Curanda dat de verliezen aanzienlijk waren toegenomen, te weten met circa 30% ten opzichte van het voorgaande jaar. Het bestuur noemt als voornaamste oorzaken van het faillissement de stijgende huurprijzen en de afname van het aantal horecabezoekers in de stad. Onder deze omstandigheden zag Curanda zich genoodzaakt het eigen faillissement aan te vragen.

21-05-2026
1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Toelichting

26 personeelsleden

21-05-2026
1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

26 personeelsleden

21-05-2026
1

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
22-4-2026	26	
totaal	26	

2.4 Werkzaamheden personeel

Opzegging arbeidsovereenkomsten. De personeelsleden zijn aan de hand van een mailing geïnformeerd. De curator heeft, voor zover nodig, melding bij de vakbonden gemaakt van het collectieve ontslag.

21-05-2026
1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Niet van toepassing.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

Gefailleerde heeft geen onroerende zaken in eigendom. 21-05-2026 1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Onderzoek Kadaster. 21-05-2026 1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Niet van toepassing		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

De bedrijfsinventaris, bestaande uit keuken- en restaurantinventaris, alsmede winkelinventaris, dat werd gebruikt door failliet werd gehuurd van haar Holding maatschappij Il Borgo Beheer B.V. 21-05-2026 1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De fiscus geniet het bodemvoorrecht voor wat betreft bodemzaken. 21-05-2026 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Overleg met het bestuur, onderzoek naar administratie, contact fiscus. 21-05-2026 1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
etenswaar en drankvoorraad		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

De voorraad van curanda bestaat voornamelijk uit aan bederf onderhevige etenswaar en een beperkte drankvoorraad. Curanda beschikt niet over een voorraadlijst. De voorraad is verpand aan NL SME Debt Funding Structure I B.V. Daarnaast is een tweede pandrecht gevestigd op de voorraden door de holdingmaatschappij Il Borgo Beheer B.V.

21-05-2026
1

Verslag 2
NL SME Debt Funding Structure I B.V. heeft haar pandrecht op de voorraad (levensmiddelen) van failliet vrijgegeven. De tweede pandhouder, Il Borgo Beheer B.V., heeft de uiterst beperkte en voornamelijk aan bederf onderhevige voorraad onder zich genomen. Hierover zal nog overleg met de pandhouder plaatsvinden.

02-09-2026
2

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Overleg met de bestuurders en onderzoek administratie, contact met pandhouder(s).

21-05-2026
1

Verslag 2
Overleg pandhouders, bezoek locatie.

02-09-2026
2

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Banksaldo	€ 17.287,38	
Eindafrekening NieuweStroom	€ 251,29	
totaal	€ 17.538,67	€ 0,00

Toelichting andere activa

Curanda houdt een bankrekening aan bij de Rabobank met een positief saldo van € 17.287,38.

21-05-2026
1

Verslag 2
De eindafrekening van NieuweStroom heeft geleid tot een teruggave van € 251,29.

02-09-2026
2

3.9 Werkzaamheden andere activa

Overleg met bestuurder, onderzoek naar administratie, contact met de Rabobank.

21-05-2026
1

Verslag 2
Contact met NieuweStroom in het kader van de eindafrekening.

02-09-2026
2

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Handelsdebiteuren		€ 370,92	
totaal	€ 0,00	€ 370,92	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Per datum van het faillissement is de debiteurenstand volgens de administratie van curanda € 370,92. De vorderingen op derden zijn verpand aan NL SME Debt Funding Structure I B.V.

21-05-2026
1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Overleg met de bestuurders en onderzoek administratie, overleg met pandhouder.

21-05-2026
1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

21-05-2026
1

Toelichting vordering van bank(en)

Er is geen sprake van een reguliere bancaire schuld, maar van een externe financier uit de markt. NL SME Debt Funding Structure I B.V. heeft uit hoofde van een door haar curanda verleende geldlening een vordering ingediend ten bedrage van € 694.166,60. Curanda is hoofdelijk verbonden aan deze schuld, met de overige in het concern aanwezig vennootschappen, zoals La Bocca Grande, Borgo Beheer B.V. en Cheers B.V.

5.2 Leasecontracten

Niet van toepassing.

21-05-2026
1

5.3 Beschrijving zekerheden

NL SME Debt Funding Structure I B.V. het zekerheden gevestigd, maar thans is nog niet duidelijk of deze curanda regarderen. Leningverstrekker zal om toelichting wordt gevraagd op de verleden authentieke akte, waarin hypotheek en pandrechten werden gevestigd.

21-05-2026
1

5.4 Separatistenpositie

De curator zal in nader overleg treden met de pandhouder(s) teneinde nadere werkafspraken te maken.

21-05-2026
1

Verslag 2
Uit nader onderzoek is gebleken dat de inventaris niet tot de boedel behoort. Om die reden zijn er geen nadere werkafspraken gemaakt. De holding Il Borgo Beheer B.V. heeft haar eigendommen retour genomen.

02-09-2026
2

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Meerdere partijen hebben een beroep gedaan op eigendomsvoorbehoud, eigendom of een vergelijkbare aanspraak. De betreffende aanspraken worden beoordeeld en dienen nog te worden afgewikkeld.

21-05-2026
1

Verslag 2
De eigendommen van derden zijn uitgeleverd aan de betreffende partijen. Dit onderwerp is daarmee afgerond.

02-09-2026
2

5.6 Retentierechten

(Vooralsnog) niet van toepassing.

21-05-2026
1

5.7 Reclamerechten

(Vooralsnog) niet van toepassing.

21-05-2026
1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

(Vooralsnog) niet van toepassing.

21-05-2026
1

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Overleg met de bestuurders en onderzoek administratie. De in Nederland bekende banken zijn aangeschreven. De rechten van derden zijn/worden in kaart gebracht en voor zover van toepassing worden de rechten afgewikkeld. De curator heeft contact gezocht met de pandhouders over de afwikkeling.

21-05-2026
1

Verslag 2
Overleg met bestuurder en pand- hypotheekhouder. Onderzoek naar administratie.

02-09-2026
2

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

21-05-2026
1

6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

21-05-2026
1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

21-05-2026
1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

21-05-2026
1

6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

21-05-2026
1

6.6 Opbrengst

21-05-2026
1

Toelichting

Niet van toepassing.

6.7 Boedelbijdrage

21-05-2026
1

Toelichting

Niet van toepassing.

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

21-05-2026
1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Verschillende administratieve stukken zijn aangereikt. De curator dient nog te onderzoeken of er aan de boekhoudplicht is voldaan.

21-05-2026
1

Verslag 2
Het onderzoek wordt voortgezet.

02-09-2026
2

7.2 Depot jaarrekeningen

De relevante jaarrekeningen zijn allen tijdig gedeponeerd.

21-05-2026
1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Gefailleerde maakte gebruik van de vrijstelling voor kleine ondernemingen ingevolge art. 2:396 BW.

21-05-2026
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Zoals te doen gebruikelijk wordt hier onderzoek naar gedaan.

21-05-2026
1

Verslag 2
Aan de volstortingsverplichting is voldaan.

02-09-2026
2

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Zoals te doen gebruikelijk wordt hier onderzoek naar gedaan.

21-05-2026
1

Toelichting

Verslag 2
Het onderzoek wordt voortgezet.

02-09-2026
2

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

Zoals te doen gebruikelijk wordt hier onderzoek naar gedaan.

21-05-2026
1

Toelichting

Verslag 2
Het onderzoek wordt voortgezet.

02-09-2026
2

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De curator heeft diverse administratieve bescheiden opgevraagd en verkregen. De curator heeft de administratie aan een quick-scan onderworpen. De administratie zal nog nader worden onderzocht.

21-05-2026
1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Salaris curator + kosten: p.m.
Huurvordering.

21-05-2026
1

8.2 Pref. vord. van de fiscus

Toelichting

Tot op heden ingediend: € 41.250,00

21-05-2026
1

Toelichting

Tot op heden ingediend: € 48.516,00

02-09-2026
2

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Nog niet bekend.

21-05-2026
1

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Nog niet bekend.

21-05-2026
1

8.5 Aantal concurrente crediteuren

Toelichting

Tot op heden bekend: 23

21-05-2026
1

Toelichting

Tot op heden bekend: 28

02-09-2026
2

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

Toelichting

Tot op heden ingediend: € 754.128,38

21-05-2026
1

Toelichting

Tot op heden ingediend: € 760.886,29

02-09-2026
2

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

De verwachte wijze van afwikkeling is op dit moment nog niet bekend.

21-05-2026
1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

De (mogelijke) crediteuren zijn na het faillissement middels een mailing over het faillissement geïnformeerd en uitgenodigd om hun vorderingen in te dienen.

21-05-2026
1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

21-05-2026

1

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

21-05-2026

1

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

21-05-2026

1

9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

21-05-2026

1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De komende verslagperiode staat in het teken van:

(1) overleg pandhouder ter zake activa;
(2) afwikkeling rechten van derden;
(3) onderzoek naar de rechtmatigheidsaspecten;
(4) de gebruikelijke werkzaamheden.

21-05-2026
1

Verslag 2
(1) onderzoek naar de rechtmatigheidsaspecten;
(2) de gebruikelijke werkzaamheden.

02-09-2026
2

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

21-05-2026
1

10.3 Indiening volgend verslag

2-12-2026

02-09-2026
2

10.4 Werkzaamheden overig

Verslaglegging en correspondentie Rechter-Commissaris.

21-05-2026
1

Bijlagen

Bijlagen