Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**3**
Datum verslag	**15-09-2026**
Insolventienummer	**F.10/26/70**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000509530:F001**
Datum uitspraak	**17-02-2026**

R-C	**mr. C.G.E. Prenger**
Curator	**mr R.M. Avezaat**

Algemene gegevens

Naam onderneming

Holland Bouw Groep B.V.

13-03-2026
1

Gegevens onderneming

Holland Bouw Groep B.V.
Carlo Collodihof 10
3076 LB Rotterdam
KvK nummer: 85300039

13-03-2026
1

Faill.nr: C/09/26/53 F
Datum Uitspraak: 17 februari 2026
Rechtbank Rotterdam
Rechter-commisaris: mr. C.G.E. Prenger

Op verzoek van: Warteservice Rotterdam B.V. / Logus-De Hoop Bergen op Zoom B.V. /BMN Bouwmaterialen B.V.
Datum verzoekschrift: 26 januari 2026

Curator: mr. R.M. Avezaat
Rodezand 34
3011 AN Rotterdam
Tel: 010 - 307 18 37
E-mail: avezaat@actisadvocaten.nl

Activiteiten onderneming

Blijkens het handelsregister van de Kamer van Koophandel: Het uitvoeren van werkzaamheden in de bouw, waaronder begrepen het aannnemen en uitvoeren van projecten, het renoveren, het onderhouden en alle andere werkzaamheden met betrekking tot de woningbouw en vastgoed.

13-03-2026
1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2022			€ 552.055,00
2023		€ -297.283,00	€ 426.452,00

Toelichting financiële gegevens

De voornoemde cijfers over het jaar 2022 en 2023 zijn afkomstig uit de beknopte jaarrekeningen zoals gedeponeerd bij de Kamer van Koophandel.

13-03-2026
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

Boedelsaldo

€ 0,00

13-03-2026
1

€ 0,00

15-06-2026
2

€ 0,00

15-09-2026
3

Verslagperiode

van

17-2-2026

t/m

12-3-2026

13-03-2026
1

van

13-3-2026

t/m

12-6-2026

15-06-2026
2

van

13-6-2026

t/m

14-9-2026

15-09-2026
3

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	7 uur 6 min
2	8 uur 48 min
3	0 uur 48 min
totaal	16 uur 42 min

Toelichting bestede uren

Dit verslag berust op informatie die de curator van de vennootschap en derden heeft verkregen. Omtrent de juistheid en de volledigheid van de opgenomen gegevens kan aan dit verslag geen enkele zekerheid worden ontleend. Het is zeer wel mogelijk dat in een later stadium zal blijken dat cijfers of andere gegevens moeten worden aangepast. Aan dit faillissementverslag en/of vorige en/of volgende verslagen kunnen geen rechten worden ontleend. Niets in dit verslag kan worden geïnterpreteerd als erkenning van aansprakelijkheid noch als afstand van enig recht.

13-03-2026
1

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Bestuurder van de vennootschap is M.I.E B.V. op haar beurt rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer G.C.A.F. Knoester.

13-03-2026
1

1.2 Lopende procedures

Er zijn de curator geen lopende procedures bekend.

13-03-2026
1

1.3 Verzekeringen

De curator zal eventueel lopende verzekeringen opzeggen.

13-03-2026
1

1.4 Huur

Er was sprake van een huurovereenkomst voor een kantoorruimte in Barendrecht. Deze huurovereenkomst was reeds voor datum faillissement beeindigd.

13-03-2026
1

1.5 Oorzaak faillissement

Volgens opgave van de bestuurder van gefailleerde is de oorzaak van het faillissement het gevolg van de het uitblijven van opdrachten alsook door prive omstandigheden. De curator zal onderzoek verrichten naar de oorzaak van het faillissement.

13-03-2026
1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Toelichting

Niet van toepassing.

13-03-2026
1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

Geen verdere werkzaamheden.

13-03-2026
1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

De vennootschap had geen onroerende zaken in eigendom.

13-03-2026
1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen verdere werkzaamheden.

13-03-2026
1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Gefailleerde is in het bezit van enkele gereedschappen. De curator is in afwachting van een opgave van deze gereedschappen.

13-03-2026
1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Niet bekend.

13-03-2026
1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Beoordelen van de gereedschappen en eventuele verkoop van de gereedschappen.

13-03-2026
1

De gereedschappen hebben een beperkte waarde. De vraag is of verkoop opportuun is. De curator zal dat in de komende verslagperiode afronden.

15-09-2026
3

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Niet van toepassing.

13-03-2026
1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Geen verdere werkzaamheden.

13-03-2026
1

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

De curator is niet op de hoogte van enige debiteuren.

13-03-2026
1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Onderzoek naar het bestaan van debiteuren.

13-03-2026
1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 208,80

13-03-2026
1

Toelichting vordering van bank(en)

De vennootschap hield diverse bankrekeningen aan bij de ING bank. De vordering is inmiddels ingediend door de ING Bank.

5.2 Leasecontracten

De curator is niet op de hoogte van enige leaseovereenkomst(en).

13-03-2026
1

5.3 Beschrijving zekerheden

Van de bank zijn geen stukken ontvangen betreffende gestelde zekerheden.

13-03-2026
1

5.4 Separatistenpositie

Niet bekend.

13-03-2026
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Tot op heden hebben zich geen partijen tot de curator gewend met een beroep op een eigendomsvoorbehoud.

13-03-2026
1

5.6 Retentierechten

Tot op heden hebben zich geen partijen tot de curator gewend met een beroep op een recht van retentie.

13-03-2026
1

5.7 Reclamerechten

Tot op heden hebben zich geen partijen tot de curator gewend met een beroep op een recht van reclame.

13-03-2026
1

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Onderzoek naar eventuele zekerheden van de bank.

13-03-2026
1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

13-03-2026
1

6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

13-03-2026
1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Geen verdere werkzaamheden.

13-03-2026
1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

13-03-2026
1

6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

13-03-2026
1

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Geen verdere werkzaamheden.

13-03-2026
1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Tot op heden heeft de curator slechts enkele losse administratieve stukken ontvangen. De curator heeft de administratie opgevraagd bij de bestuurder. Zodra de curator in het bezit is van alle administratieve bescheiden zal er een

13-03-2026
1

aanvang worden gemaakt met het onderzoek naar de administratie.

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening over het boekjaar 2023 is gedeponeerd op 13-03-2025.

13-03-2026
1

De curator zal de thans voorhanden zijnde administratie beoordelen.

15-09-2026
3

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

13-03-2026
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Het kapitaal van de vennootschap bedraagt EUR 1,00. Onderzoek naar de stortingsverplichting van de aandelen is gezien het geringe belang niet opportuun.

13-03-2026
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

13-03-2026
1

De curator zal onderzoek verrichten naar (eventueel) onbehoorlijk bestuur.

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

13-03-2026
1

De curator zal onderzoek verrichten naar (eventueel) paulianeus handelen.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator zal onderzoek verrichten naar (eventueel) paulianeus handelen c.q. bestuurdersaansprakelijkheid.

13-03-2026
1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De curator zal onderzoek verrichten naar (eventueel) paulianeus handelen c.q. bestuurdersaansprakelijkheid.

13-03-2026
1

De curator zal in de komende verslagperiode een standpunt innemen over eventuele bestuurdersaansprakelijkheid.

15-09-2026
3

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Tot op heden zijn er geen boedelvorderingen ingediend.

13-03-2026
1

€ 0,00

15-06-2026
2

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 643,00

13-03-2026
1

€ 5.307,00

15-06-2026
2

€ 5.307,00

15-09-2026
3

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 1.229,77

13-03-2026
1

Toelichting

Dit betreft faillissementsaanvraagkosten.

€ 1.229,77

15-06-2026
2

€ 1.229,77

15-09-2026
3

8.5 Aantal concurrente crediteuren

21

13-03-2026
1

23

15-06-2026
2

23

15-09-2026
3

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 28.824,23	13-03-2026 1
€ 54.523,46	15-06-2026 2
€ 54.523,46	**15-09-2026** **3**

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Op dit moment is het niet mogelijk hieromtrent een inschatting te maken.	13-03-2026 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

De crediteuren worden aangeschreven aan de hand van via de postblokkade ontvangen stukken.	13-03-2026 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De komende verslagperiode zal de curator, zodra hij in het bezit is van alle administratieve bescheiden, een aanvang maken met het onderzoek naar de administratie. De overige gebruikelijke werkzaamheden zullen door de curator en zijn kantoorgenoten worden verricht.

13-03-2026
1

Het rechtmatigheidsonderzoek zal worden afgerond en de enkele gereedschappen zullen worden verkocht voor zover opportuun.

15-09-2026
3

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Op dit moment is het nog niet mogelijk in te schatten op welke termijn de afwikkeling van het faillisement zal worden voltooid.

13-03-2026
1

10.1 De curator is nog steeds in afwachting van aanvullende administratieve bescheiden. Zodra deze zijn ontvangen, zal het onderzoek worden gestart.

15-06-2026
2

De curator verwacht in de komende verslagperiode de twee openstaande punten afronden. Voor zover actie met betrekking tot bestuurdersaansprakelijkheid wordt genomen, kan de afwikkeling nog enige tijd duren. Indien dergelijke actie niet opportuun is, zal het faillissement wellicht al bij het volgende verslag kunnen worden voorgedragen voor opheffing.

15-09-2026
3

10.3 Indiening volgend verslag

15-12-2026

15-09-2026
3

10.4 Werkzaamheden overig

Zie plan van aanpak.

13-03-2026
1

Bijlagen

Bijlagen