Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**18**
Datum verslag	**07-10-2026**
Insolventienummer	**F.16/22/53**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000223989:F001**
Datum uitspraak	**08-03-2022**

R-C	**mr. P.J. Neijt**
Curator	**mr M.D.B. Stap**

Algemene gegevens

Naam onderneming

HLE Bouw B.V.

08-04-2022
1

Gegevens onderneming

Het KvK-nummer van gefailleerde is 60822414.

08-04-2022
1

Activiteiten onderneming

SBI-code: 4120 – Algemene burgerlijke en utiliteitsbouw
SBI-code 7810 - Arbeidsbemiddeling (bron: Handelsregister Kamer van Koophandel)

08-04-2022
1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2021	€ 10.561.000,00	€ -490.662,00	€ 2.984.366,00
2020	€ 8.033.801,00	€ -325.374,00	€ 2.476.243,00
2019	€ 8.828.821,00	€ 116.994,00	€ 2.878.353,00

Toelichting financiële gegevens

Bovenstaande gegevens zijn ontleend uit de jaarrekeningen over 2019, 2020 en de conceptjaarrekening 2021.	08-04-2022 1

Gemiddeld aantal personeelsleden

3	08-04-2022 1

Boedelsaldo

€ 35.701,97	08-04-2022 1
€ 88.199,58	08-07-2022 2
€ 146.674,22	10-10-2022 3
€ 144.899,20	10-01-2023 4
€ 160.831,30	07-04-2023 5
€ 52.237,42	07-07-2023 6
€ 54.426,89	09-10-2023 7
€ 54.426,89	09-01-2024 8
€ 54.094,58	09-04-2024 9
€ 54.089,33	09-07-2024 10
€ 81.584,08	09-10-2024 11
€ 77.975,06	09-01-2025 12
€ 75.098,32	09-04-2025 13

€ 75.092,62	09-07-2025 14
€ 75.878,92	09-10-2025 15
€ 75.873,22	08-01-2026 16
€ 75.869,42	08-04-2026 17
€ 75.856,12	**07-10-2026** **18**

Verslagperiode

van 8-3-2022 **t/m** 8-4-2022	08-04-2022 1
van 9-4-2022 **t/m** 8-7-2022	08-07-2022 2
van 9-7-2022 **t/m** 10-10-2022	10-10-2022 3
van 11-10-2022 **t/m** 10-1-2023	10-01-2023 4
van 11-1-2023 **t/m** 7-4-2023	07-04-2023 5
van 8-4-2023	07-07-2023 6

t/m

7-7-2023

van

8-7-2023

t/m

9-10-2023

09-10-2023
7

van

10-10-2023

t/m

9-1-2024

09-01-2024
8

van

10-1-2024

t/m

9-4-2024

09-04-2024
9

van

10-4-2024

t/m

9-7-2024

09-07-2024
10

van

10-7-2024

t/m

9-10-2024

09-10-2024
11

van

10-10-2024

t/m

9-1-2025

09-01-2025
12

van

10-1-2025

t/m

9-4-2025

09-04-2025
13

van

10-4-2025

t/m

09-07-2025
14

9-7-2025

van

10-7-2025

t/m

9-10-2025

09-10-2025
15

van

10-10-2025

t/m

8-1-2026

08-01-2026
16

van

9-1-2026

t/m

8-4-2026

08-04-2026
17

van

9-4-2026

t/m

8-10-2026

07-10-2026
18

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	162 uur 42 min
2	118 uur 36 min
3	106 uur 6 min
4	52 uur 18 min
5	19 uur 0 min
6	31 uur 24 min
7	13 uur 18 min
8	8 uur 30 min
9	25 uur 24 min
10	62 uur 42 min
11	28 uur 0 min
12	41 uur 0 min
13	45 uur 12 min
14	37 uur 24 min
15	13 uur 18 min
16	6 uur 0 min
17	1 uur 18 min
18	137 uur 36 min
totaal	909 uur 48 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Gefailleerde is opgericht op 6 juni 2014 en is gevestigd aan de Ien Dalessingel 1L, (3543MD) te Utrecht. De bestuurder is F.M. de Lange en enig aandeelhouder is HLE Vastgoed B.V. HLE Vastgoed is op 10 maart 2022 in staat van faillissement verklaard met mijn aanstelling tot curator.

08-04-2022
1

1.2 Lopende procedures

Zie 9.1.

08-04-2022
1

1.3 Verzekeringen

Gefailleerde hield per datum faillissement de gebruikelijke verzekeringen aan. De premies hiervoor waren voldaan tot 1 april jl. De curator heeft in onderzoek of voortzetting van bepaalde verzekeringen noodzakelijk is. Er is nog sprake van één schademelding van voor datum faillissement onder de CAR-verzekering. De curator wacht de afhandeling hiervan af en verschaft zo nodig aanvullende informatie.	08-04-2022 1
De curator voert overleg met ABN AMRO Verzekeringen ter zake de uitloopdekking van de CAR- en aansprakelijkheidsverzekering. De opstalverzekering ter zake het onroerend goed van HLE Vastgoed B.V. loopt nog door. De inventaris- en autoverzekeringen zijn beëindigd. Daarnaast is de curator nog in afwachting van een update omtrent diverse schadegevallen die voor datum faillissement gemeld zijn onder de CAR-verzekering.	08-07-2022 2
Er lopen nog twee schadegevallen van voor datum faillissement. De schaderapporten zijn inmiddels ontvangen, maar dienen nog beoordeeld te worden door de verzekeraar. De curator correspondeert hierover met ABN AMRO Verzekeringen.	10-10-2022 3
De verzekeraar heeft ter zake de twee schadegevallen om aanvullende informatie verzocht. De curator heeft deze informatie opgevraagd bij de bestuurder en zal deze informatie inclusief een toelichting daarop op korte termijn, via de tussenpersoon ABN AMRO Verzekeringen, bij de verzekeraar aanleveren.	10-01-2023 4
Zie verslag 4. Met de verzekeraar wordt nog altijd gecorrespondeerd over de twee schadegevallen en de eventuele uitkering ter zake aan de boedel. De curator verwacht in de komende verslagperiode hierover uitsluitsel te krijgen.	07-04-2023 5
De verzekeraar heeft verzocht om beantwoording van diverse vragen ter zake de twee schadegevallen. De curator zal deze vragen – met behulp van een aantal oud-werknemers van gefailleerde en de bestuurder – beantwoorden. De curator verwacht in de komende verslagperiode uitsluitsel te krijgen over een eventuele uitkering.	07-07-2023 6
De discussie met de verzekeraar loopt nog. De verzekeraar volhardt in haar standpunt dat er geen volledige dekking is, met name omdat er sprake zou zijn van "onafwendbare schade" (dit betreft schadegevallen die opgetreden zijn na en als gevolg van de eerste schade), die op basis van haar polisvoorwaarden van dekking is uitgesloten. De curator deelt dit standpunt niet en heeft een uitgebreide weerlegging naar de verzekeraar gestuurd. Op dit moment wacht de curator de reactie van de verzekeraar af.	09-10-2023 7
De verzekeraar heeft nog altijd geen definitief standpunt ingenomen over de hoogte van de vergoeding van de schade. De curator heeft de verzekeraar gesommeerd om hiertoe alsnog over te gaan. Aan de hand van het definitieve standpunt zal de curator beslissen over eventuele vervolgstappen.	09-01-2024 8
Zie verslag 8. De verzekeraar heeft inmiddels een definitief standpunt ingenomen. Zij is van mening dat er geen dekking is. De curator heeft deze reactie in onderzoek en zal een reactie opstellen voor de verzekeraar.	09-04-2024 9

Zie verslag 9. De curator heeft recent overeenstemming bereikt met de verzekeraar over een finale regeling. De curator zal hier op korte termijn toestemming voor vragen aan de rechter-commissaris.	09-07-2024 10
Zie verslag 10. De kwestie met de verzekeraar is de afgelopen verslagperiode afgerond. Aan de boedel is een bedrag van € 27.500,00 voldaan. De rechter-commissaris heeft toestemming verleend voor het aangaan van deze regeling.	09-10-2024 11

1.4 Huur

Gefailleerde huurt een bedrijfsruimte aan de Ien Dalessingel 1L te Utrecht van HLE Vastgoed. De huurovereenkomst is met machtiging van de rechter-commissaris op 10 maart 2022 opgezegd met een opzegtermijn van drie maanden. Dit betekent dat de huurovereenkomst uiterlijk op 10 juni 2022 eindigt. Daarnaast huurde gefailleerde voor haar projecten machines en gereedschap van een verhuurbedrijf. Dit verhuurbedrijf heeft de huurovereenkomst vlak na datum faillissement opgezegd. De curator heeft een deel van de gehuurde goederen reeds laten ophalen. De overige goederen staan op een projectlocatie te Amsterdam en tussen de opdrachtgever en het verhuurbedrijf wordt thans overleg gevoerd over het sluiten van een nieuwe huurovereenkomst.	08-04-2022 1
Zie verslag 1. Een aantal gehuurde goederen op de projectlocatie te Amsterdam is uiteindelijk blijven staan. De opdrachtgever en het verhuurbedrijf hebben hiertoe, met goedkeuring van de curator, overeenstemming bereikt. De overige door gefailleerde gehuurde goederen zijn opgehaald.	08-07-2022 2
Zie verslag 2.	10-10-2022 3

1.5 Oorzaak faillissement

Gefailleerde exploiteerde op datum faillissement een bouwbedrijf dat zich focust op de verbouwing van bedrijfspanden van zakelijke klanten. Bij de uitvoering van de projecten werkte gefailleerde met onderaannemers op opdrachtbasis. Voor het uitbreken van de coronapandemie draaide gefailleerde een positief resultaat. Aan het begin van de coronacrisis zijn er betalingsproblemen ontstaan, omdat opdrachtgevers hun facturen niet tijdig betaalden.

08-04-2022
1

Als gevolg van de coronacrisis werden voorts enkele grote projecten noodgedwongen uitgesteld. Bij het aannemen van deze projecten zijn prijsafspraken gemaakt. Als gevolg van de coronacrisis namen de grondstofprijzen echter explosief toe. Daarbij schroefden de onderaannemers hun uurtarieven op vanwege de krapte op de arbeidsmarkt. Als gevolg van deze ontwikkelingen werden enkele grote bouwprojecten verlieslatend in plaats van winstgevend. Aangezien gefailleerde prijsafspraken had gemaakt, konden de extra kosten niet althans niet volledig in rekening worden gebracht bij opdrachtgevers.

De bestuurder heeft nog getracht het tij te keren door middel van een overname met een kapitaalinjectie door een derde. De overnamekandidaat zou uiteindelijk zijn afgehaakt door de verdere prijsstijgingen in de bouw als gevolg van de recente ontwikkelingen in Oekraïne.

Na het afketsen van de overname was het faillissement van HLE Bouw onvermijdelijk en is besloten het eigen faillissement aan te vragen.

De curator neemt bovenstaande in onderzoek.

Zie verslag 1.

08-07-2022
2

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden 08-04-2022

1

3

Toelichting

Het betreft drie werknemers in loondienst.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden 08-04-2022

1

4

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
10-3-2022	3	De werknemers zijn op 10 maart 2022 met toestemming van de rechter-commissaris tegen de kortst mogelijke opzegtermijn ontslagen. De ontslagbrieven zijn per aangetekende post naar de werknemers verzond
totaal	3	

2.4 Werkzaamheden personeel

Verzoek machtiging ontslag, ontslagbrieven opstellen, contacten met ex-werknemers en het UWV. 08-04-2022

1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Niet van toepassing.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing. 08-04-2022

1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen.

08-04-2022
1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Personenauto	€ 19.000,00	€ 2.299,00
Bodemzaken	€ 13.329,06	€ 0,00
totaal	€ 32.329,06	€ 2.299,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

De bedrijfsmiddelen bestaan uit inventaris, materieel, voorraad, ICT apparatuur & telefoons, rollend materieel en een personenauto. De inventaris bestaat met name uit kantoormeubelen en -apparatuur. Het materieel bestaat met name uit bouwbenodigdheden zoals bouwstempels, stalen jukken en opslagcontainers. De ICT apparatuur & telefoons bestaan uit enkele telefoons, iPads en laptops. Het rollend materieel betreft een aanhangwagen. Alle activa van gefailleerde zijn inmiddels getaxeerd door de taxateur. Aangezien er geen doorstart is gerealiseerd (zie hierna onder 6.4), wordt het veilingtraject op korte termijn in gang gezet. De curator is hierover in overleg met de pandhouder, ABN AMRO.

08-04-2022
1

De curator is met de pandhouder ABN AMRO een boedelbijdrage van 10% excl. BTW overeengekomen ten aanzien van de verkoop van de activa van gefailleerde, zie hierna onder 5. De curator heeft de personenauto verkocht aan de bestuurder van gefailleerde tegen de onderhandse taxatiewaarde. De aanhangwagen bevond zich per datum faillissement niet op de bedrijfslocatie van gefailleerde en is, ondanks meerdere sommaties, nog altijd niet geretourneerd. De curator overweegt dienaangaande juridische vervolgstappen. De overige bedrijfsmiddelen zijn inmiddels, in overleg met pandhouder ABN AMRO, geveild. De curator is thans in afwachting van de eindafrekening.

08-07-2022
2

Zie verslag 2. De curator heeft inmiddels de eindafrekening ontvangen van BVA. De veiling heeft, na aftrek van de courtage van BVA, ter zake de bodemzaken € 13.088,27 incl. BTW opgebracht.

10-10-2022
3

Zie verslag 3. In de afgelopen verslagperiode bleken enkele zaken niet gegund te zijn. Deze zaken zijn opnieuw geveild door BVA. Thans zijn alle bedrijfsmiddelen geveild.

10-01-2023
4

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De curator oefent op grond van artikel 57 lid 3 Fw de rechten van de fiscus uit.

08-04-2022
1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Contacten bestuurder m.b.t. aanwezige activa, contacten werknemers m.b.t. inleveren activa, contacten taxateur, correspondentie met betrekking tot veiling.	08-04-2022 1
Contacten bestuurder m.b.t. aanwezige activa, contacten bestuurder en taxateur m.b.t. onderhandse verkoop voertuig, contacten taxateur, correspondentie met betrekking tot veiling, contacten derden m.b.t. retourneren activa gefailleerde.	08-07-2022 2
Correspondentie met betrekking tot veiling.	10-10-2022 3
Afgerond.	10-01-2023 4

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Voorraad	€ 11.684,51	€ 1.202,70
Onderhanden werk	€ 0,00	€ 0,00
totaal	€ 11.684,51	€ 1.202,70

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er is een beperkte voorraad aanwezig. Deze voorraad bestaat o.a. uit houten balken, plaatmateriaal, ijzerwaren en overige bouwbenodigdheden. Daarnaast was per datum faillissement sprake van summier onderhanden werk in diverse projecten. Inmiddels is dit onderhanden werk uitgefactureerd.	08-04-2022 1
De aanwezige voorraad is inmiddels, in overleg met pandhouder ABN AMRO, geveild. De curator is thans in afwachting van de eindafrekening.	08-07-2022 2
Zie verslag 2. De curator heeft inmiddels de eindafrekening ontvangen van BVA. De veiling heeft, na aftrek van de courtage van BVA, ter zake de voorraad € 7.862,12 incl. BTW opgebracht.	10-10-2022 3
Zie verslag 3. In de afgelopen verslagperiode bleken enkele zaken niet gegund te zijn. Deze zaken zijn opnieuw geveild door BVA. Thans is alle voorraad geveild.	10-01-2023 4

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Contacten taxateur.	08-04-2022 1
Correspondentie met betrekking tot veiling.	10-10-2022 3
Afgerond.	10-01-2023 4

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Goodwill	€ 0,00	€ 0,00
Lopende projecten	€ 0,00	€ 0,00
Restituties	€ 1.650,91	€ 0,00
totaal	€ 1.650,91	€ 0,00

Toelichting andere activa

De goodwill bestaat uit het klantenbestand, de website en de calculatielijsten van gefailleerde. Daarnaast zijn er enkele lopende projecten van gefailleerde die per datum faillissement nog niet voltooid waren. Bij deze projecten waren termijnen gefactureerd, terwijl de werkzaamheden (binnen die termijnen) nog niet verricht waren.
De goodwill is niet overgedragen, aangezien er geen doorstart is gerealiseerd (zie hierna onder 6.4).

08-04-2022
1

Zie verslag 1. Er zijn de afgelopen verslagperiode enkele restituties ontvangen. Er is nu in totaal een bedrag van € 228 aan restituties op de boedelrekening ontvangen

08-07-2022
2

In de afgelopen is er een bedrag van € 478,00 inzake NOW-steun over het derde kwartaal van 2020 ontvangen. Deze uitkering is gedaan naar aanleiding van de indiening van definitieve financiële gegevens van gefailleerde.

07-07-2023
6

Er loopt discussie met de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO) over het verlenen van een subsidie (Investeringssubsidie duurzame energie en energiebesparing). RVO heeft het voornemen om de aanvraag van deze subsidie af te wijzen, omdat niet aan de formele voorwaarden is voldaan. De subsidie is te laat aangevraagd. De subsidie had voor verstrekking van de opdracht aangevraagd moeten zijn. Dat is niet gebeurd. De curator correspondeert hierover nog met RVO.

09-10-2023
7

RVO heeft de aanvraag van de subsidie afgewezen, omdat gefailleerde voor datum faillissement niet aan de vereisten heeft voldaan. De curator heeft afgezien van het indienen van bezwaar, omdat na onderzoek niet is gebleken van aanknopingspunten op basis waarvan tot een ander oordeel zou kunnen worden gekomen.

09-01-2024
8

3.9 Werkzaamheden andere activa

Contacten inzake lopende projecten.	08-04-2022 1
Contacten partijen inzake restituties.	08-07-2022 2
Geen.	10-10-2022 3
Contacten met RVO.	09-10-2023 7
Contacten met RVO.	09-01-2024 8

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Bijschrijvingen pré-faillissementsdebiteuren	€ 1.052.561,50	€ 94.767,25	€ 11.466,84
Bijschrijvingen post-faillissementsdebiteuren	€ 25,46	€ 25,46	
totaal	€ 1.052.586,96	€ 94.792,71	€ 11.466,84

Toelichting debiteuren

Blijkens de debiteurenadministratie van gefailleerde bedraagt de debiteurenportefeuille van gefailleerde per datum faillissement € 1.052.561,50. Dit betreffen pre-faillissementsvorderingen. Hierop rust een eerste pandrecht van ABN AMRO en een tweede pandrecht van Floryn. De curator is thans in overleg met de pandhouders over de wijze van uitwinning en de boedelbijdrage(n). Er is na datum faillissement op de rekening van gefailleerde bij Rabobank een bedrag van € 36.031,38 ontvangen aan debiteuren. Dit bedrag is doorgestort naar de boedelrekening.	08-04-2022 1
Zie verslag 1. De curator heeft alle debiteuren aangeschreven. Vanaf datum faillissement is reeds een bedrag van € 69.472,78 aan betalingen ontvangen van pre-faillissementsdebiteuren. Daarnaast is een bedrag van € 25,46 ontvangen van een post-faillissementsdebiteur. Die betaling ziet op de verbruikte elektriciteit van de tankpaal die zich op het kantooradres (pand van HLE Vastgoed B.V.) bevindt. De curator is met de pandhouder ABN AMRO een boedelbijdrage van 10% excl. BTW overeengekomen ten aanzien van de inning van de debiteuren van gefailleerde, zie hierna onder 5.	08-07-2022 2

Zie verslag 2. In de afgelopen verslagperiode is een bedrag van € 7.618,87 ontvangen aan pre-faillissementsdebiteuren.	10-10-2022 3
Zie verslag 3. In de afgelopen verslagperiode is een bedrag van € 1.698,65 ontvangen aan pre-faillissementsdebiteuren.	10-01-2023 4
Zie verslag 4. In de afgelopen verslagperiode zijn er schikkingen getroffen met twee debiteuren. In dit kader is een totaalbedrag van € 14.278,00 aan de boedel voldaan. De rechter-commissaris en de pandhouder hebben voor deze schikking toestemming verleend. Verder heeft één debiteur een bedrag van € 3.397,60 voldaan op een totale vordering van € 10.191,90. De curator heeft verzocht ook het overige bedrag over te maken. Met de overige drie debiteuren wordt een inhoudelijk debat gevoerd over de hoogte van de vorderingen.	07-04-2023 5
Zie verslag 1 t/m 5. Er resteren nog vier debiteuren met een totaalbedrag van 778.603,13. De vordering op de grootste debiteuren bedraagt circa € 685.000,00. De debiteuren betwisten de vorderingen. Daarbij hebben zij een beroep gedaan op gemis aan garanties. De curator heeft de afgelopen verslagperiode veelvuldig gecorrespondeerd met de debiteuren. Dit heeft niet geleid tot minnelijke regelingen. De komende verslagperiode zal de curator procesmachtigingen verzoeken aan de rechter-commissaris en het voeren van de procedures afstemmen met de tweede pandhouder, zie hierna. Nu de eerste pandhouder ABN AMRO Bank geheel is voldaan (zie hierna onder 5.4), zal met de tweede pandhouder (Floryn) worden overlegd over de uitwinning van haar pandrecht en er zullen ter zake afspraken worden gemaakt over de inning van de resterende debiteuren en de boedelbijdrage.	07-07-2023 6
Zie verslag 1 t/m 6. Er resteren nog vier debiteuren met een totaalbedrag van 778.603,13. De vordering op de grootste debiteur bedraagt circa € 685.000,00. De debiteuren betwisten de vorderingen. Daarbij hebben zij een beroep gedaan op gemis aan garanties. De curator voert op dit moment werkzaamheden uit ter voorbereiding op het voeren van procedures jegens de debiteuren.	09-10-2023 7
Zie verslag 1 t/m 7. Met betrekking tot de grootste openstaande debiteur is sprake van een geschil. Er is getracht een minnelijke regeling te bereiken met de debiteur. Dit is niet gelukt omdat de standpunten van partijen omtrent de hoogte van de resterende openstaande vordering te ver uit elkaar liggen. Met het oog op een mogelijke procedure is er daarom de afgelopen verslagperiode een juridische analyse gemaakt over de haalbaarheid van een procedure. Naast het, met name gelet op de door de debiteur ingenomen standpunten, nader bestuderen van het juridisch kader, was een deel van deze analyse gewijd aan het uitvoeren van uitgebreid onderzoek naar de relevante stukken in de administratie van gefailleerde. Het verzamelen en inventariseren van deze documenten uit de omvangrijke administratie heeft aanzienlijke tijd in beslag genomen. De curator verwacht op korte termijn de juridische analyse te delen met de rechter-commissaris en hem om een procesmachtiging te verzoeken.	09-01-2024 8

Kort gezegd is het standpunt van de curator dat de betalingsverplichting moet worden nagekomen. De door de debiteur in het kader van een minnelijke afwikkeling genoemde verweren gaan niet op althans staan de verschuldigdheid van de door de gefailleerde gefactureerde bedragen niet in de weg.

Zie verslag 9. De afgelopen verslagperiode is de juridische analyse gedeeld met de bestuurder. Hij heeft de curator van nadere/ontbrekende informatie voorzien. Deze is meegenomen in de juridische analyse. De curator zal de rechter-commissaris binnen enkele weken voorzien van de juridische analyse en om een proces-machtiging verzoeken.

09-04-2024
9

Zie de vorige verslagen. De curator heeft aan de rechter-commissaris een procesmachtiging verzocht. Op 17 juni 2024 heeft ten overstaan van de rechter-commissaris een gesprek tussen de curator en (de advocaat van) de debiteur plaatsgevonden. Bij dit gesprek was ook (de advocaat van) de tweede pandhouder als toehoorder aanwezig. Er is afgesproken dat mediation zal worden beproefd. De betrokken partijen zijn op dit moment met elkaar in overleg over de voorwaarden van dit mediationtraject.

09-07-2024
10

Zie verslag 10. Inmiddels is het mediationtraject opgestart.

09-10-2024
11

Zie de vorige verslagen. De mediation heeft niet tot overeenstemming geleid. De curator zal in de aankomende verslagperiode een procedure tegen de debiteur opstarten en een dagvaarding uitbrengen.

09-01-2025
12

Zie verslag 12. De curator heeft inmiddels de dagvaarding betekend op het kantooradres van de advocaat van de debiteur. De procedure bij de Rechtbank Noord-Holland staat op de rol van 7 mei 2025 voor conclusie van antwoord zijdens gedaagde.

De griffierechten en deurwaarderskosten zijn reeds voldaan.

09-04-2025
13

Zie verslag 13. Door de advocaat van de debiteur is de afgelopen verslagperiode een incidentele conclusie tot oproeping in vrijwaring, tevens verzoek ex art. 194, 195 en 195A Rv ingediend.

Op grond van art. 194, 195 en 195A Rv vraagt de debiteur diverse financiële stukken van gefailleerde op. Tevens verzoekt de debiteur de rechtbank om toe te staan om de bestuurder in vrijwaring op te roepen.

De zaak staat nu op de rol van 16 juli 2025 voor een antwoord in incident zijdens de curator.

09-07-2025
14

Zie verslag 14. De curator heeft een antwoord in incident ingediend.

Daarna heeft op 17 september 2025 de Rechtbank Noord-Holland vonnis in incident gewezen. De beide vorderingen van de debiteur zijn afgewezen. De debiteur is daarbij veroordeeld de proceskosten ad € 792,00 aan de curator te voldoen. De debiteur heeft dit bedrag inmiddels naar de boedelrekening overgemaakt.

De zaak staat nu op de rol van 29 oktober 2025 voor een conclusie van antwoord in de hoofdzaak zijdens de debiteur.

09-10-2025
15

De afgelopen verslagperiode heeft de debiteur een conclusie van antwoord genomen. De zaak staat nu op de rol van 21 januari 2026 voor beraad mondelinge behandeling.	08-01-2026 16
De Rechtbank Noord-Holland heeft de mondelinge behandeling op 7 mei 2026 bepaald.	08-04-2026 17
Op 23 juni 2026 heeft een comparitie van partijen bij de Rechtbank Noord-Holland plaatsgevonden. Tijdens deze zitting heeft de rechtbank een voorlopig oordeel gegeven. Naar aanleiding daarvan zijn partijen opnieuw met elkaar in overleg getreden. Dit overleg heeft geleid tot een minnelijke regeling. Aan de boedel zal een bedrag van € 184.700,00 worden voldaan tegen finale kwijting en beëindiging van de procedure. De rechter-commissaris heeft voor deze regeling toestemming gegeven. De regeling is vastgelegd in een vaststellingsovereenkomst. De debiteur zal het schikkingsbedrag voor 30 oktober 2026 aan de boedel zal betalen. Met de tweede pandhouder is afgesproken dat van het schikkingsbedrag een bedrag van € 100.000,00 naar haar zal worden overgemaakt. Het restant ad € 84.700,00 komt aan de boedel toe als boedelbijdrage.	**07-10-2026** **18**

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Overdracht debiteurenportefeuille, contacten debiteuren, contacten pandhouders.	08-04-2022 1
Aanschrijven debiteuren, contacten debiteuren, contacten pandhouders.	08-07-2022 2
Contacten debiteuren en pandhouders.	10-10-2022 3
Contacten debiteuren en pandhouders.	10-01-2023 4
Contacten debiteuren en pandhouders.	07-04-2023 5
Inning debiteuren.	07-07-2023 6
Inning debiteuren. Contacten tweede pandhouder, uitzoeken slagingskansen procedure, opstellen procesmachtigingen.	09-10-2023 7
Studie stukken in verband met inning debiteur en contacten met (de advocaat van) de debiteur en met de externe partij die de administratie digitaal heeft opgeslagen.	09-01-2024 8
Verdere studie stukken inning debiteur, voorbereiden procesmachtiging.	09-04-2024 9
Contacten met debiteur en tweede pandhouder. Gesprek bij de rechter-commissaris en diverse werkzaamheden ten behoeve van de mediation.	09-07-2024 10
Diverse werkzaamheden in verband met het mediationtraject.	09-10-2024

	11
Voorbereiden en bijwonen mediation-sessies.	09-01-2025 12
Uitbrengen dagvaarding, monitoren procedure Rechtbank Noord-Holland.	09-04-2025 13
Bestuderen incidentele conclusie tot oproeping in vrijwaring, tevens verzoek ex art. 194, 195 en 195A Rv en opstellen antwoord in incident.	09-07-2025 14
Bestuderen vonnis in incident Rechtbank Noord-Holland, contacten met debiteur inzake proceskostenveroordeling.	09-10-2025 15
Bestuderen conclusie van antwoord debiteur, monitoren procedure.	08-01-2026 16
Monitoren procedure.	08-04-2026 17
Comparitie van partijen, schikkingsonderhandelingen, contacten met (advocaat) wederpartij en pandhouder, toestemming vragen rechter-commissaris, opstellen vaststellingsovereenkomst.	**07-10-2026** **18**

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

08-04-2022
1

€ 729.391,58

Toelichting vordering van bank(en)

€ 595.230,81 (ABN AMRO)
€ 134.160,77 (Floryn)
Toelichting vordering van bank(en)
ABN AMRO heeft een financiering verstrekt aan HLE Vastgoed B.V. Gefailleerde is hiervoor hoofdelijk aansprakelijk. Er is sprake van zekerheden, zie hierna onder 5.3.

Floryn heeft een (aanvullende) financiering verstrekt aan gefailleerde. Er is sprake van zekerheden, zie hierna onder 5.3.

De hoogtes van de vorderingen van ABN AMRO en Floryn heeft de curator nog in onderzoek.

Daarnaast hield gefailleerde enkele zakelijke rekeningen aan bij Rabobank. Er is een bedrag van € 37.446,79 overgemaakt naar de boedelrekening. Dit betreft het creditsaldo van € 1.218,16 per datum faillissement, bijschrijvingen van debiteuren met een totaal van € 36.031,38 en een enkele restitutie.

Voorts hield gefailleerde een g-rekening aan bij Rabobank. Per datum faillissement bedroeg het saldo hierop € 141,07. Dit tegoed is verpand aan de fiscus.

08-07-2022
2

Toelichting vordering van bank(en)

Zie verslag 1. De verwachting is dat de vordering van ABN AMRO uiteindelijk volledig kan worden voldaan. Desondanks is met ABN AMRO een boedelbijdrage conform de separatistenregeling van 10% excl. BTW overeengekomen. Zodra ABN AMRO volledig is voldaan, zal de curator nader in overleg treden met Floryn als tweede pandhouder ter zake de inning van de debiteuren (en boedelbijdrage).

Verder is nog gebleken van een bedrijfsspaarrekening bij Rabobank. Rabobank is verzocht om het creditsaldo van € 28.996,70 over te maken naar de boedelrekening.

10-10-2022
3

€ 729.391,58

Toelichting vordering van bank(en)

Zie verslag 2.

07-07-2023
6

€ 134.160,77

Toelichting vordering van bank(en)

Zie verslag 5. De vordering van ABN AMRO Bank is inmiddels geheel voldaan.

5.2 Leasecontracten

08-04-2022
1

Gefailleerde leasede twee voertuigen bij een leasemaatschappij. Dit betrof operational lease. De contracten vertegenwoordigden geen waarde voor de boedel. De voertuigen werden bereden door twee werknemers van gefailleerde. De voertuigen zijn door de leasemaatschappij opgehaald bij de desbetreffende werknemers.

5.3 Beschrijving zekerheden

ABN AMRO: ABN AMRO heeft een rechtsgeldig pandrecht gevestigd op de inventaris, de voorraden en de vorderingen van gefailleerde. Het pandrecht strekt tot zekerheid van al hetgeen ABN AMRO heeft te vorderen van gefailleerde en HLE Vastgoed B.V.

Floryn: Floryn heeft een rechtsgeldig tweede pandrecht gevestigd op de vorderingen van gefailleerde. Het tweede pandrecht strekt tot zekerheid van al hetgeen Floryn heeft te vorderen van gefailleerde.

Fiscus: De fiscus heeft een rechtsgeldig pandrecht op het creditsaldo op de g-rekening die gefailleerde aanhoudt bij Rabobank.

08-04-2022
1

De curator is in overleg met (de advocaat van) de tweede pandhouder over afspraken omtrent de boedelbijdrage. Er is nog geen overeenstemming bereikt.

09-07-2024
10

De curator heeft nog geen afspraken gemaakt over de boedelbijdrage met de tweede pandhouder. De curator doet nog onderzoek naar de rechtsgeldigheid van het pandrecht en de hoogte van de vordering van de tweede pandhouder.

09-10-2024
11

De curator heeft het pandrecht van de tweede pandhouder als rechtsgeldig beoordeeld. Zij is in overleg met de pandhouder omtrent de boedelbijdrage in verband met het opstarten van de procedure jegens de debiteur, zie hiervoor onder 4.1.

09-01-2025
12

De curator heeft een voorstel aan (de advocaat van) de pandhouder gedaan voor een boedelbijdrage. Indien deze daarmee akkoord is, zal de curator de afspraken ter goedkeuring voorleggen aan de rechter-commissaris.

09-04-2025
13

De curator heeft nog geen reactie van (de advocaat van) de pandhouder over de voorgestelde boedelbijdrage ontvangen. Zij heeft hem een reminder gestuurd om op korte termijn te reageren.

09-07-2025
14

Zie verslag 14. De (advocaat van de) pandhouder heeft recent laten weten akkoord te zijn met de voorgestelde boedelbijdrage.

09-10-2025
15

Zie hiervoor onder 4.1 voor de afspraak met de pandhouder.

07-10-2026
18

5.4 Separatistenpositie

Zie hiervoor onder 5.3. De curator is in overleg met ABN AMRO en Floryn ter zake de boedelbijdragen.	08-04-2022 1
Zie hiervoor onder 5.1. De curator zal de komende verslagperiode tussentijds afrekenen met de eerste pandhouder.	10-10-2022 3
Nu in de afgelopen verslagperiode alsnog alle activa zijn verkocht, zal de curator de komende verslagperiode hierover afrekenen met ABN AMRO Bank als pandhouder	10-01-2023 4
De curator zal op korte termijn (volledig) afrekenen met pandhouder ABN AMRO Bank N.V. Deze definitieve afrekening hangt samen met de verkoop van het pand van HLE Vastgoed (F.16/22/54) waarop een hypotheekrecht rust van ABN AMRO Bank.	07-04-2023 5
Zie verslag 5. De curator heeft de afgelopen verslagperiode afgerekend met pandhouder ABN AMRO Bank. Deze definitieve afrekening hing samen met de verkoop van het pand van HLE Vastgoed (F.16/22/54) waarop een hypotheekrecht rust van ABN AMRO Bank. De afrekening ziet er als volgt uit: Totale opbrengst voorraad en overige activa na voldoening taxatiekosten = € 19.000 (voertuig) + € 9.939,69 (niet-bodemzaken) = € 28.939,69. De boedelbijdrage hierover bedraagt € 3.501,70 (=10% + BTW). Voldaan aan ABN AMRO Bank € 25.437,99. Totale opbrengst debiteuren = € 94.767,25. De boedelbijdrage hierover bedraagt € 11.466,84 (=10% + BTW). Voldaan aan ABN AMRO Bank € 83.300,41. In totaal is er een bedrag van € 108.738,40 afgerekend met ABN AMRO Bank in dit faillissement. Het overige deel van de vordering van ABN AMRO Bank is voldaan onder het hypotheekrecht ten laste van HLE Vastgoed.	07-07-2023 6
Zie verslag 6. ABN AMRO Bank heeft de afgelopen verslagperiode een bedrag van € 2.189,47 overgemaakt naar de boedelrekening van gefailleerde dat resteerde na de definitieve afrekening.	09-10-2023 7

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Meerdere partijen hebben zich gemeld met een eigendomsvoorbehoud. Om te voorkomen dat derden deze goederen opeisen, is na verzoek van de curator, bij beschikking een afkoelingsperiode gelast voor een periode van twee maanden.

08-04-2022
1

Een groot deel van de onder eigendomsvoorbehoud geleverde goederen is reeds voor datum faillissement binnen de normale bedrijfsuitoefening verbruikt. De betreffende partijen zijn daarover geïnformeerd.

De curator is nog met één partij in overleg. De betreffende goederen (damwanden) bevinden zich thans op een projectlocatie te Amsterdam. De curator heeft in onderzoek of tussen de opdrachtgever en de leverancier overeenstemming kan worden bereikt over de overname van deze goederen

Zie verslag 1. De damwanden die zich per datum faillissement bevonden op een projectlocatie te Amsterdam zijn inmiddels, met goedkeuring van de curator, overgenomen door de opdrachtgever. Daarmee zijn alle eigendomsvoorbehouden afgehandeld.

08-07-2022
2

Zie verslag 2.

10-10-2022
3

5.6 Retentierechten

Niet van gebleken.

08-04-2022
1

5.7 Reclamerechten

Niet van gebleken.

08-04-2022
1

5.8 Boedelbijdragen

€ 0,00

08-04-2022
1

Toelichting

De curator voert hierover nog overleg met ABN AMRO en Floryn.

08-07-2022
2

Toelichting

De curator heeft overeenstemming bereikt met ABN AMRO over een boedelbijdrage van 10% excl. BTW met betrekking tot de activa en debiteuren.

€ 0,00

10-10-2022
3

Toelichting

Zie verslag 2.

€ 14.968,54

07-07-2023
6

Toelichting

Zie hiervoor onder 5.4. Aan de curator is een boedelbijdrage van in totaal € 14.968,54 toegekomen.

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Contacten bank, beoordelen pandrechten, beoordelen eigendomsvoorbehouden, contacten pandhouders, contacten partijen met eigendomsvoorbehouden, ophaalafspraken eigendomsvoorbehoud.	08-04-2022 1
Contacten bank, contacten eigendomsvoorbehouden.	08-07-2022 2
Contacten bank.	10-10-2022 3
Contacten bank.	10-01-2023 4
Contacten bank.	07-04-2023 5
Afrekening bank.	07-07-2023 6
Contacten met ABN AMRO Bank.	09-10-2023 7
Contacten met Floryn.	09-07-2024 10
Contacten met Floryn en onderzoek kredietstukken.	09-10-2024 11
Nader onderzoek kredietstukken en contacten met Floryn.	09-01-2025 12
Contacten met Floryn.	09-07-2025 14
Contacten met Floryn.	09-10-2025 15
Contacten met pandhouder.	**07-10-2026 18**

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De curator heeft de exploitatie van de activiteiten van gefailleerde niet voortgezet, aangezien dit niet in het belang van de boedel was.

08-04-2022
1

6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

08-04-2022
1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Onderzoek voortzetting.

08-04-2022
1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

In het kader van een mogelijke doorstart heeft de curator een biedboek opgesteld en een verkoopmemorandum toegezonden aan tientallen potentieel geïnteresseerden in de branche. Daarnaast heeft de curator de aanwezige activa laten taxeren.

08-04-2022
1

Uiteindelijk zijn zes geïnteresseerde partijen het biedboek op locatie komen inzien. De curator heeft één bieding ontvangen. Deze bieding was zeer laag en is afgewezen. Er is geen doorstart gerealiseerd.

Een eventuele doorstart werd bemoeilijkt, omdat de onderaannemers in de lopende projecten daar niet op wilden wachten. Bovendien waren de prijsafspraken in de (over te nemen) overeenkomsten niet aantrekkelijk voor een doorstarter.

6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

08-04-2022
1

6.6 Opbrengst

€ 0,00

08-04-2022
1

Toelichting

Niet van toepassing.

6.7 Boedelbijdrage

€ 0,00

08-04-2022
1

Toelichting

Niet van toepassing.

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Opstellen biedboek en verkoopmemorandum, contacten potentieel geïnteresseerden, inzagen biedboek.

08-04-2022
1

Geen.

10-10-2022
3

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Onderwerp van onderzoek.

De curator heeft een derde ingeschakeld om de administratie van gefailleerde veilig te stellen.

08-04-2022
1

De curator heeft onderzoek gedaan naar de administratie. Deze is ordentelijk gevoerd.

07-04-2023
5

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening over boekjaar 2019 is op 25 februari 2020 gedeponeerd.
De jaarrekening over boekjaar 2020 is op 2 november 2021 gedeponeerd.
De jaarrekening over boekjaar 2021 is nog niet gedeponeerd.

08-04-2022
1

De jaarrekeningen over de boekjaren 2019 en 2020 zijn tijdig gedeponeerd. Gefailleerde heeft daarmee voldaan aan haar deponeringsplicht.

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

08-04-2022
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

De aandelen zijn volgestort.

08-04-2022
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

08-04-2022
1

Toelichting

Onderwerp van onderzoek.

10-10-2022
3

Toelichting

Onderwerp van onderzoek. De curator is voornemens een externe partij in te schakelen voor het doen van een onderzoek naar de financiële administratie van gefailleerde. Inmiddels heeft de curator een offerte ontvangen. De curator zal de rechter-commissaris verzoeken om deze externe partij in te mogen schakelen.

10-01-2023
4

Toelichting

Zie verslag 3. De curator heeft, met toestemming van de rechter-commissaris, de externe partij ingeschakeld voor het doen van een onderzoek naar de financiële administratie van gefailleerde. Deze externe partij heeft inmiddels haar rapportage aan de curator uitgebracht. De curator zal de komende verslagperiode overgaan tot bestudering hiervan en waar nodig vragen stellen aan het bestuur

07-04-2023
5

Nee

Toelichting

Zie verslag 4. De externe partij heeft onderzoek gedaan naar de financiële administratie van gefailleerde en daarover een rapportage uitgebracht. De curator heeft deze de afgelopen verslagperiode bestudeerd. Er zijn geen onregelmatigheden aangetroffen.

7.6 Paulianeus handelen

Ja

08-04-2022
1

Toelichting

In het zicht van faillissement heeft gefailleerde een voertuig verkocht. Tegenover deze verkoop van het voertuig heeft geen daadwerkelijke betaling gestaan. Ter betaling heeft een administratieve verrekening plaatsgevonden. De curator is voornemens de actio Pauliana in te roepen.

Ja

08-07-2022
2

Toelichting

De curator heeft inmiddels de actio Pauliana ingeroepen. De aangesproken derde is thans nog niet tot betaling overgegaan. De curator overweegt het treffen van rechtsmaatregelen.

Ja

10-10-2022
3

Toelichting

Zie verslag 1. De aangesproken derde heeft het openstaande bedrag van de koopprijs ad € 7.618,87 incl. BTW dat nog resteerde na de administratieve verrekening inmiddels betaald aan de boedel.

Ook is een bespreking ingepland met de aangesproken derde en zijn raadsman met het oog op het treffen van een eventuele regeling ter zake het paulianeuze karakter van de overdracht van het voertuig.

Nee

10-01-2023
4

Toelichting

De curator heeft, na overleg en verstrekking van onderliggende stukken door de aangesproken derde, alsnog geconcludeerd dat de overdracht van het voertuig niet paulianeus is. Dit punt is hiermee afgerond.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Onderwerp van onderzoek.

08-04-2022
1

De curator zal in de komende verslagperiode het rechtmatigheidsonderzoek voortzetten.

08-07-2022
2

Zie hiervoor onder 7.5.

10-10-2022
3

Zie hiervoor onder 7.5.

07-04-2023
5

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Inschakelen derde voor het veiligstellen van de administratie, onderzoek paulianeus handelen, onderzoek administratie.	08-04-2022 1
Contacten derde inzake veiligstelling van de administratie, onderzoek en correspondentie inzake paulianeus handelen, onderzoek administratie.	08-07-2022 2
Contacten derde inzake veiligstelling van de administratie, onderzoek en correspondentie inzake paulianeus handelen, onderzoek administratie, contacten externe partij ter zake onderzoek financiële administratie.	10-10-2022 3
Contacten externe partij terzake onderzoek financiële administratie, bestuderen rapportage.	10-01-2023 4
Onderzoek financiële administratie, contact met bestuur gefailleerde en externe partij.	07-04-2023 5
Het rechtmatigheidsonderzoek is afgerond.	07-07-2023 6

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 0,00	08-04-2022 1
€ 29.044,76 **Toelichting** Het UWV heeft twee boedelvorderingen ingediend.	10-10-2022 3
€ 31.433,24 **Toelichting** De boedelvordering van het UWV is € 2.388,48 toegenomen in verband met overgenomen pensioenpremies over de periode na datum faillissement.	07-04-2023 5

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 1.129.818,00

08-04-2022
1

Toelichting

De vordering van de fiscus ziet met name op omzetbelasting en voor een klein deel op VPB en loonheffingen. Gefailleerde had hiervoor uitstel van betaling aangevraagd.

€ 1.134.978,93

08-07-2022
2

Toelichting

Zie verslag 1.

€ 2.531.395,83

10-10-2022
3

Toelichting

Zie verslag 2. De Belastingdienst heeft in de fiscale eenheid met het eveneens gefailleerde HLE Vastgoed B.V. de afgelopen verslagperiode nog aanvullende aanslagen Omzetbelasting ingediend ten bedrage van € 1.396.417,00. De curator heeft de fiscale positie in onderzoek.

€ 2.173.818,93

10-01-2023
4

Toelichting

Zie verslag 3. De fiscale vordering is afgenomen. Dit in verband met het (alsnog) verzorgen van de aangifte omzetbelasting over het 1e kwartaal van 2022.

€ 2.148.972,93

09-04-2024
9

Toelichting

De fiscale vordering is afgenomen. Dit in verband met een nihilstelling van een aanslag vennootschapsbelasting.

8.3 Pref. vord. UWV

€ 0,00

08-04-2022
1

Toelichting

08-07-2022
2

Nog niet ingediend.

€ 19.966,99

10-10-2022
3

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 0,00	08-04-2022 1
€ 10.638,80	07-07-2023 6

Toelichting

Een ex-werkneemster heeft een vordering van € 10.638,80 ingediend ter zake niet door het UWV overgenomen salarisverplichtingen. De curator heeft de juistheid van deze vordering in onderzoek.

€ 10.638,80	09-10-2023 7

Toelichting

Een ex-werkneemster heeft een vordering van € 10.638,80 ingediend ter zake niet door het UWV overgenomen salarisverplichtingen. De curator heeft hierover opheldering gevraagd bij de bestuurder van gefailleerde en hij heeft informatie over de (bonus)afspraken gegeven met de ex-werkneemster. De curator betwist deze vordering vooralsnog.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

51	08-04-2022 1
71	08-07-2022 2
76	10-10-2022 3
78	10-01-2023 4
79	07-04-2023 5
82	07-07-2023 6
83	09-07-2024 10
84	09-10-2024 11
85	09-04-2025 13

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 1.206.031,21

08-04-2022
1

Toelichting

Hiervan wordt een bedrag van € 2.880,44 betwist.

€ 1.649.291,09

08-07-2022
2

Toelichting

Hiervan wordt een bedrag van € 7.880,44 betwist.

€ 1.676.773,16

10-10-2022
3

Toelichting

Zie verslag 2. Een bedrag van € 7.880,44 daarvan wordt betwist.

€ 1.678.469,47

10-01-2023
4

Toelichting

Zie verslag 3. Een bedrag van € 7.880,44 daarvan wordt betwist.

€ 1.689.377,26

07-04-2023
5

Toelichting

Een bedrag van € 7.880,44 daarvan wordt betwist.

€ 1.744.195,02

07-07-2023
6

Toelichting

Een bedrag van € 7.880,44 daarvan wordt betwist.

€ 1.744.259,02

09-07-2024
10

Toelichting

Een bedrag van € 7.880,44 daarvan wordt betwist.

€ 1.876.324,14

09-10-2024
11

Toelichting

Een bedrag van € 7.880,44 daarvan wordt betwist.

€ 1.879.101,58

09-04-2025
13

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Het is in dit stadium nog te vroeg om de vooruitzichten voor crediteuren te kunnen beoordelen.	08-04-2022 1
Het faillissement zal worden afgewikkeld door middel van een opheffing wegens gebrek aan baten.	**07-10-2026** **18**

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Inventariseren ontvangen vorderingen.	08-04-2022 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Gera Dak B.V.	08-04-2022 1
Median Investment B.V.	09-04-2025 13

9.2 Aard procedures

Betreft een (schade)vordering tot nakoming van een verbintenis uit de boedel.	08-04-2022 1
Zie hiervoor onder 4.1 van het verslag.	09-04-2025 13

9.3 Stand procedures

De procedure is ingevolge artikel 29 Fw geschorst. Gera Dak B.V. is verzocht haar vordering ter verificatie in te dienen in het faillissement.	08-04-2022 1
Gera Dak B.V. heeft inmiddels haar vordering ter verificatie in het faillissement ingediend.	08-07-2022 2
Zie hiervoor onder 4.1 van het verslag.	09-04-2025 13

9.4 Werkzaamheden procedures

Contacten Gera Dak B.V.	08-04-2022 1
Zie hiervoor onder 4.2 van het verslag.	09-04-2025 13

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

In de aankomende verslagperiode zal de curator de debiteureninning in overleg met de pandhouders ABN AMRO en Floryn ter hand nemen. Daarnaast zal het verkooptraject van de activa in overleg met de pandhouder ABN AMRO worden opgestart en zal het rechtmatigheidsonderzoek worden voortgezet.	08-04-2022 1
In de aankomende verslagperiode zal de curator de debiteureninning voortzetten. Daarnaast zal het rechtmatigheidsonderzoek worden voortgezet.	08-07-2022 2

In de aankomende verslagperiode zal de curator de debiteureninning voortzetten. Ook het rechtmatigheidsonderzoek zal worden voortgezet. Tevens zal tussentijds worden afgerekend met de eerste pandhouder.	10-10-2022 3
rapportage van de externe partij zal verder worden bestudeerd in verband met het rechtmatigheidsonderzoek. Tevens zal tussentijds worden afgerekend met ABN AMRO Bank als pandhouder.	10-01-2023 4
In de komende verslagperiode zal de curator de debiteureninning voortzetten. Verder zal de curator afrekenen met pandhouder ABN AMRO Bank.	07-04-2023 5
In de komende verslagperiode zal de curator de debiteureninning voortzetten in overleg met de tweede pandhouder. Verder zal zij trachten de verzekeringskwestie af te ronden.	07-07-2023 6
In de komende verslagperiode zal de curator de debiteureninning voortzetten en de kwesties met betrekking tot de verzekeraar en de RVO trachten af te ronden.	09-10-2023 7
In de komende verslagperiode zal aandacht besteden aan de debiteureninning en de kwestie met betrekking tot de verzekeraar.	09-01-2024 8
In de komende verslagperiode zal aandacht besteden aan de debiteureninning en de kwestie met betrekking tot de verzekeraar.	09-04-2024 9
In de komende periode zal de curator aandacht besteden aan het mediationtraject met de debiteur. Verder zal de curator afspraken maken met de tweede pandhouder in verband met de boedelbijdrage. Tot slot zal de curator de kwestie met de verzekeraar finaal trachten af te ronden.	09-07-2024 10
In de aankomende verslagperiode zal de curator het mediationtraject met de debiteur ingaan en de contacten met Floryn voortzetten.	09-10-2024 11
In de aankomende verslagperiode zal de curator een procedure tegen de debiteur entameren en afspraken maken met Floryn over de boedelbijdrage.	09-01-2025 12
In de aankomende verslagperiode zal de curator de procedure tegen de debiteur monitoren.	09-04-2025 13
In de aankomende verslagperiode zal de curator een antwoord in incident indienen en de procedure verder monitoren.	09-07-2025 14
In de aankomende verslagperiode zal de curator de procedure tegen de debiteur monitoren.	09-10-2025 15
In de aankomende verslagperiode zal de curator de procedure tegen de debiteur monitoren.	08-01-2026 16
In de aankomende verslagperiode zal de curator de mondelinge behandeling bij de Rechtbank Noord-Holland voorbereiden en bijwonen.	08-04-2026 17
Monitoren ontvangst schikkingsbedrag en afrekenen met de pandhouder, vervolgens afwikkelen faillissement.	**07-10-2026** **18**

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

08-04-2022
1

Zodra het schikkingsbedrag van de debiteur is ontvangen en is afgerekend met de pandhouder zal het faillissement worden afgewikkeld.

07-10-2026
18

10.3 Indiening volgend verslag

8-1-2027

07-10-2026
18

10.4 Werkzaamheden overig

Zie hiervoor 10.1.

08-04-2022
1

Bijlagen

Bijlagen