Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**11**
Datum verslag	**14-09-2018**
Insolventienummer	**F.02/13/114**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000013332:F004**
Datum uitspraak	**31-01-2013**

R-C	**mr. MDE Leppens**
Curator	**mr. C.A. Mascini** **mr. T.M. Schraven**

Algemene gegevens

Naam onderneming

Heja Vastgoed Combinaties B.V.

14-09-2018
11

Gegevens onderneming

Statutair gevestigd te Breda
Vestigingsadres: Overakkerstraat 90-92 te (4834 XN) Breda
Correspondentieadres: curatoren

14-09-2018
11

Activiteiten onderneming

Volgens het handelsregister: Het voorbereiden van nieuwe projecten waaronder het verrichten van vooronderzoek en alle handelingen die dienstig kunnen zijn aan acquireren dan wel zelfstandig ontwikkelen van projecten in de regio Zuid-Nederland.

14-09-2018
11

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2009	€ 0,00	€ 12.794,00	€ 243.148,00
2010	€ 0,00	€ 11.528,00	€ 162.625,00

Toelichting financiële gegevens

Gemiddeld aantal personeelsleden

0

14-09-2018
11

Boedelsaldo

Boedelsaldo
€ 6.859,57

14-09-2018
11

Verslagperiode

van
10-3-2018

t/m
14-9-2018

14-09-2018
11

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
11	4,40 uur
totaal	4,40 uur

Toelichting bestede uren

Tot en met 31.8.2018:
mr. T.M. Schraven: 10,1 uur
mr. C.M. Mascini : 8,1 uur
mr. J.A. Tiesing: 44,2 uur
mr. C.L.F. Vermunt: 41,7 uur
mr. K.K.M. Aerts-de Kok: 36,3 uur
mr. Y.H. van Ballegooijen: 10,4 uur
mr. J. Alberts: 6,8 uur
mr. D. Hensen: 1,6 uur
mr. F. Sanders: 1,6 uur
mr. J. Braat: 6 uur
mr. T. Bakermans: 0,1 uur
O.L.J. Nuijten: 1,9 uur
E. van de Wijnkel: 19,6 uur

Dit is het 11e faillissementsverslag. Alle gegevens zijn terug te vinden in de eerder gepubliceerde verslagen op de website van het centraal insolventieregister van de rechtspraak.

14-09-2018
11

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

1.2 Lopende procedures

1.3 Verzekeringen

1.4 Huur

1.5 Oorzaak faillissement

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Er is mondeling overeenstemming met een koper. Nu wordt de inhoud van de koopovereenkomst afgestemd met elkaar. Curator heeft met Cumberland contact gehad. Cumberland is akkoord. Toestemming van de rechter-commissaris is verleend.

14-09-2018
11

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

5.2 Leasecontracten

5.3 Beschrijving zekerheden

5.4 Separatistenpositie

5.5 Eigendomsvoorbehoud

5.6 Retentierechten

5.7 Reclamerechten

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

7.2 Depot jaarrekeningen

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

7.4 Stortingsverplichting aandelen

7.5 Onbehoorlijk bestuur

7.5 Onbehoorlijk bestuur

14-09-2018
11

De curator heeft met de specialist de bevindingen besproken en wacht een aangepaste rapportage af. De curator verwacht dit in de komende verslagperiode te ontvangen.

7.6 Paulianeus handelen

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 0,00

14-09-2018
11

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 1.418,00

14-09-2018
11

8.3 Pref. vord. UWV

€ 0,00

14-09-2018
11

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 814,69

14-09-2018
11

8.5 Aantal concurrente crediteuren

2

14-09-2018
11

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 2.303.910,19

14-09-2018
11

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

8.8 Werkzaamheden crediteuren

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

10.3 Indiening volgend verslag

14-3-2019

14-09-2018

11

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen