Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**3**
Datum verslag	**26-08-2026**
Insolventienummer	**F.08/26/29**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000504823:F001**
Datum uitspraak	**28-01-2026**

R-C	**mr. K.J. Haarhuis**
Curator	**mr L.A.M. Stortelder**

Algemene gegevens

Naam onderneming

Hausmachers B.V.

26-02-2026
1

Gegevens onderneming

Ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 88671844, kantoorhoudende te 7602 PP Almelo aan de Aadijk 35 a. Opgericht op 28 december 2022.

26-02-2026
1

Activiteiten onderneming

SBI-code: 71120 - Activiteiten van ingenieurs en overig technisch ontwerp en advies
SBI-code: 74990 - Overige specialistische zakelijke dienstverlening

26-02-2026
1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2024	€ 732.101,94	€ 5.989,67	€ 98.218,91
2023	€ 560.398,95	€ -131.838,99	€ 103.761,62

Toelichting financiële gegevens

De financiële gegevens van de boekjaren 2023 en 2024 zijn afkomstig uit de gedeponeerde jaarrekeningen van 2023 en 2024.

26-02-2026
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

1

26-02-2026
1

Toelichting

Bij aanvang van het faillissement was er nog 1 werknemer in dienst. Deze werknemer is ontslagen door de curator.

Boedelsaldo

€ 0,00

26-02-2026
1

€ 21.926,99

26-05-2026
2

€ 21.977,89

26-08-2026
3

Verslagperiode

van

28-1-2026

t/m

24-2-2026

26-02-2026
1

van

25-2-2026

t/m

25-5-2026

26-05-2026
2

van

26-5-2026

t/m

25-8-2026

26-08-2026
3

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	51 uur 0 min
2	35 uur 6 min
3	13 uur 12 min
totaal	99 uur 18 min

Toelichting bestede uren

De werkzaamheden in de eerste verslagperiode zien met name op de inventarisatiefase, personeelsaangelegenheden, taxatie- en verkoopactiviteiten van de activa en crediteurenadministratie.	26-02-2026 1
De werkzaamheden in de tweede verslagperiode zien met name op de verkoop van de activa, debiteuren en crediteurenadministratie.	26-05-2026 2
De werkzaamheden in de derde verslagperiode zien met name op de debiteurenincasso, het rechtmatigheidsonderzoek en de crediteurenadministratie.	**26-08-2026** **3**

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Bestuurder van Hausmachers B.V. is Alandis Holding B.V.
Bestuurder van Alandis Holding B.V. is een natuurlijk persoon.

26-02-2026
1

1.2 Lopende procedures

De curator is niet bekend met lopende procedures.

26-02-2026
1

1.3 Verzekeringen

Hausmachers B.V. heeft een WEGAS en verzuimverzekering afgesloten bij Turien & Co. Op verzoek van de curator zijn deze beide verzekeringen per datum faillissement beëindigd. Daarnaast heeft Hausmachers B.V. een autoverzekering bij Howden afgesloten. Aangezien de facturen al geruime tijd niet zijn voldaan, is er echter geen dekking meer.

26-02-2026
1

1.4 Huur

De huurovereenkomst van het bedrijfspand te Enter is reeds voor datum faillissement opgezegd door de verhuurder zodat er op datum faillissement geen lopende huurovereenkomst meer was. In het voorheen gehuurde bedrijfspand bevindt zich enkel nog een relatief geringe voorraad isolatiemateriaal.

26-02-2026
1

1.5 Oorzaak faillissement

Volgens de bestuurder van Hausmachers B.V. heeft het faillissement de volgende oorzaken:

26-02-2026
1

- het plotseling stopzetten van alle opdrachten van haar belangrijkste opdrachtgever;
- een geschil met de belangrijkste opdrachtgever.

Hierdoor is een situatie ontstaan, waarbij Hausmachers B.V. niet meer aan haar verplichtingen kan voldoen en de achterstallige schulden niet meer kan inlossen.

De curator doet nader onderzoek naar de oorzaak van het faillissement.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden 26-02-2026

1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden 26-02-2026

3

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
29-1-2026	1	
totaal	1	

2.4 Werkzaamheden personeel

Inventarisatie, machtiging ontslag, ontslagaanzegging, contact UWV. 26-02-2026

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Er zijn geen onroerende zaken aangetroffen. 26-02-2026

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing. 26-02-2026

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Diverse gereedschappen	€ 302,50	
totaal	€ 302,50	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

De bedrijfsmiddelen van gefailleerde bestaan onder andere uit: 26-02-2026 1

- diverse gereedschappen.

Het verkoopproces van de activa loopt nog. Er is een onderhandse tender uitgeschreven.

De gereedschappen zijn inmiddels verkocht voor een bedrag van € 302,50 incl. btw (€ 250,00 ex btw). 26-05-2026 2

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Niet van toepassing. 26-02-2026 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie, taxatie, contact diverse geïnteresseerde partijen, uitzetten onderhandse tender. 26-02-2026 1

Verkoop inventaris. 26-05-2026 2

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Voorraad Isovlas isolatie	€ 1.375,00	
totaal	€ 1.375,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er was op datum faillissement geen sprake van onderhanden werk. Op datum faillissement beschikte failliet nog over een relatief geringe voorraad isolatiemateriaal (zie bank/zekerheden). 26-02-2026 1

Ten aanzien van de op datum faillissement aanwezige voorraad Isovlas heeft een crediteur een beroep op eigendomsvoorbehoud gedaan. Aangezien de voorraad bij een derde was opgeslagen, heeft de curator - ter voorkoming van het maken van extra kosten en met toestemming van de rechter-commissaris - met deze crediteur een regeling getroffen. Door deze crediteur is er een bedrag van € 1.375,00 aan de boedel betaald, waarna de voorraad Isovlas door de crediteur bij de derde is opgehaald. 26-05-2026 2

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Inventarisatie, beoordelen eigendomsvoorbehoud (zie bank/zekerheden). 26-02-2026 1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Rollend materieel	€ 32.670,00	
Banksaldo ABN AMRO	€ 10,39	
totaal	€ 32.680,39	€ 0,00

Toelichting andere activa

Het rollend materieel van gefailleerde bestaat uit:

- Iveco Daily bedrijfswagen, kenteken VNZ-97-D. Deze bedrijfswagen wordt geleased.
- Hulco HU Medax-3 aanhangwagen, kenteken 18-WDX-6
- Ingebouwde PUR-installatie Compomix Cm 140/14. Deze PUR-installatie wordt geleased.

26-02-2026
1

De Iveco Daily bedrijfswagen is inmiddels verkocht voor een bedrag van € 15.125,00 incl. btw (€ 12.500,00 ex btw). De leasemaatschappij is gelost voor een bedrag van € 7.429,54 incl. btw.
De Hulco aanhangwagen met ingebouwde PUR-installatie Compomix Cm is verkocht voor een bedrag van € 17.545,00 incl. btw (€ 14.500,00 ex btw). De leasemaatschappij is gelost voor een bedrag van € 4.407,57.

26-05-2026
2

De voormalige bedrijfsrekening bij ABN AMRO Bank is inmiddels opgeheven. Het aanwezige saldo van € 10,39 is naar de boedelrekening overgemaakt.

26-08-2026
3

3.9 Werkzaamheden andere activa

Inventarisatie, contact leasemaatschappijen, taxatie, contact diverse geïnteresseerde partijen, uitzetten onderhandse tender.

26-02-2026
1

Contact met diverse kopers, contact leasemaatschappijen en afronden verkopen.

26-05-2026
2

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Pre-faillissementsdebiteuren	€ 39.949,91		
totaal	€ 39.949,91	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

De curator doet nader onderzoek naar de debiteuren en zal na afronding van dit onderzoek de debiteuren aanschrijven.

26-02-2026
1

Uit de administratie van failliet blijkt dat er op of omstreeks datum faillietverklaring nog een bedrag van in totaal € 39.949,91 aan pre-faillissementsdebiteuren in de boeken van failliet stond. De afgelopen verslagperiode is gestart met de debiteurenincasso. Onderdeel van de totale omvang van de debiteurenportefeuille is een vordering van € 33.880,- op een derde. Deze derde heeft de vordering van failliet reeds voor datum faillissement betwist. De curator doet onderzoek naar voormelde vordering van € 33.880,-. De overige debiteuren zijn aangeschreven.

26-05-2026
2

Een aantal debiteuren hebben hebben succesvol en gemotiveerd verweer gevoerd. Daarnaast heeft een debiteur een (rechtsgeldig) beroep op verrekening gedaan, waardoor nog een gering saldo resteert. De curator is voormeld saldo aan het incasseren.

Wat de vordering van € 33.880,00 op een derde betreft is de curator nog in afwachting van een aantal stukken. Zodra de curator alle stukken tot zijn beschikking heeft, zal de curator een conclusie vormen over voormelde vordering.

26-08-2026
3

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Inventarisatie en onderzoek debiteuren gevolgd door debiteurenincasso.

26-02-2026
1

Inventarisatie en onderzoek naar debiteurenportefeuille en aanvang debiteurenincasso.

26-05-2026
2

Werkzaamheden debiteurenincasso.

26-08-2026
3

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 0,00

26-02-2026
1

Toelichting vordering van bank(en)

Hausmachers B.V. hield een bankrekening aan bij de ABN AMRO Bank. Ten tijde van de uitspraak van het faillissement was er een debetsaldo van € 13,21. ABN AMRO Bank dient hiervoor echter geen vordering in.

5.2 Leasecontracten

Hausmachers B.V. heeft leaseovereenkomsten gesloten met twee leasemaatschappijen voor de lease van een bedrijfswagen en een PUR-installatie. Er is sprake van financial lease.	26-02-2026 1
Zoals onder punt 3.8 reeds toegelicht, zijn de bedrijfswagen en de PUR-installatie bij de leasemaatschappijen gelost.	26-05-2026 2

5.3 Beschrijving zekerheden

Niet van toepassing.	26-02-2026 1

5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.	26-02-2026 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er zijn tot op heden twee crediteuren die een beroep hebben gedaan op een mogelijk eigendomsvoorbehoud. De curator is dit aan het inventariseren en zal dit afwikkelen.	26-02-2026 1
Zoals bij punt 3.6 toegelicht, heeft de curator - met toestemming van de rechter-commissaris - een regeling met de crediteur die een beroep heeft gedaan op eigendomsvoorbehoud getroffen en is de betreffende voorraad na betaling van het overeengekomen bedrag retour gehaald.	26-05-2026 2

5.6 Retentierechten

Niet van toepassing.	26-02-2026 1

5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.	26-02-2026 1

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

De afgelopen verslagperiode zijn de volgende werkzaamheden uitgevoerd: 26-02-2026 1

- inventarisatie leaseovereenkomsten;
- inventarisatie beroep op eigendomsvoorbehouden;
- contact ABN AMRO Bank.

Afwikkeling leaseovereenkomsten en afwikkeling eigendomsvoorbehouden. 26-05-2026 2

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing. 26-02-2026 1

6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing. 26-02-2026 1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing. 26-02-2026 1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing. 26-02-2026 1

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek.

26-02-2026
1

In onderzoek, de curator heeft toegang tot de digitale administratieomgeving van failliet.

26-05-2026
2

De curator zal het onderzoek naar de administratie de komende periode afronden en zullen de conclusies worden gedeeld met de bestuurder en de rechter-commissaris.

26-08-2026
3

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening over het boekjaar 2023 is (niet tijdig) gedeponeerd op 23 mei 2025.
De jaarrekening over het boekjaar 2024 is (tijdig) gedeponeerd op 31 oktober 2025.

26-02-2026
1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

26-02-2026
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Volgens de akte van oprichting is aan de stortingsverplichting voldaan.

26-02-2026
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

26-02-2026
1

In onderzoek.

Toelichting

26-05-2026
2

In onderzoek.

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

26-02-2026
1

In onderzoek

26-05-2026
2

Toelichting

In onderzoek.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator zal nader onderzoek doen naar de rechtmatigheid.

26-02-2026
1

In onderzoek.

26-05-2026
2

De curator zal het onderzoek naar de rechtmatigheid de komende periode afronden en zullen de conclusies worden gedeeld met de bestuurder en de rechter-commissaris.

26-08-2026
3

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Inventarisatie, onderzoek.

26-02-2026
1

In onderzoek.

26-05-2026
2

Afronding rechtmatigheidsonderzoek.

26-08-2026
3

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

26-02-2026
1

Salaris curator: p.m.
Kosten SFVonline: p.m.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 5.739,00

26-02-2026
1

Toelichting

De Belastingdienst heeft diverse vorderingen ingediend met betrekking tot omzetbelasting, loonheffingen en motorrijtuigenbelasting.

€ 15.342,00

26-05-2026
2

€ 13.166,00

26-08-2026
3

Toelichting

De vordering van de Belastingdienst is verlaagd door een teruggave Wtl en een uitspraak op bezwaar met betrekking tot omzetbelasting eerste kwartaal 2026.

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

26-02-2026
1

Het UWV heeft haar vordering nog niet ingediend.

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

26-02-2026
1

Tot op heden zijn er nog geen andere preferente vorderingen bekend.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

13

26-02-2026
1

16

26-05-2026
2

17

26-08-2026
3

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 18.348,63

26-02-2026
1

€ 24.243,21

26-05-2026
2

€ 29.031,91

26-08-2026
3

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

26-02-2026
1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Crediteurenadministratie.

26-02-2026
1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

De curator is niet bekend met lopende procedures.

26-02-2026
1

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

26-02-2026
1

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

26-02-2026
1

9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

26-02-2026
1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De komende verslagperioden zullen de volgende werkzaamheden worden verricht:

26-02-2026
1

- Het afronden van de verkoop van de activa via onderhandse tender;
- Crediteurenadministratie;
- Afwikkelen leaseovereenkomsten;
- Afwikkelen beroep op eigendomsvoorbehouden;
- Inventarisatie en onderzoek debiteuren gevolgd door debiteurenincasso;
- Rechtmatigheidsonderzoek.

De komende verslagperioden zullen de volgende werkzaamheden worden verricht:

26-05-2026
2

- Crediteurenadministratie;
- Debiteurenincasso;
- Rechtmatigheidsonderzoek.

De komende verslagperioden zullen de volgende werkzaamheden worden verricht:

26-08-2026
3

- Afronden debiteurenadministratie;
- Afronden crediteurenadministratie;
- Afronden rechtmatigheidsonderzoek.

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

26-02-2026
1

10.3 Indiening volgend verslag

26-11-2026

26-08-2026
3

10.4 Werkzaamheden overig

Verslaglegging e.d.

26-02-2026

1

Disclaimer
Dit openbaar faillissementsverslag, het daarbij behorende financieel verslag en bijlagen zijn op basis van beschikbare gegevens en mededelingen van onder meer (de bestuurder(s) van) de schuldenaar, zo zorgvuldig mogelijk opgesteld. De curator kan echter niet instaan voor de volledigheid of de juistheid van de aan de verslagen en bijlagen ten grondslag liggende gegevens of mededelingen. Het kan voorkomen dat bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, in een later stadium gewijzigd moet worden of (nog) niet openbaar gemaakt kan worden.

De curator staat daarom ook niet in voor de volledigheid of juistheid van de verslagen en de bijlagen. Aan dit verslag en de bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend en schuldeisers dienen er rekening mee te houden dat de vooruitzichten op een mogelijke uitkering kunnen wijzigen als gevolg van nieuwe of gewijzigde informatie en/of inzichten. Aan de opname op een crediteurenlijst kunnen geen rechten worden ontleend.

De lezer dient met het voorgaande rekening te houden en ervoor te waken te gemakkelijk gebruik te maken van de geboden informatie voor andere doeleinden dan waarvoor het verslag is opgesteld, namelijk het globaal informeren over de toestand van de boedel als bedoeld in artikel 73a Faillissementswet.

Bijlagen

Bijlagen