Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**2**
Datum verslag	**24-09-2026**
Insolventienummer	**F.13/26/161**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000533537:F001**
Datum uitspraak	**29-05-2026**

R-C	**mr. W.M. de Vries**
Curator	**mr D. Cohen Tervaert**

Algemene gegevens

Naam onderneming

Harbour Amsterdam B.V.

25-06-2026
1

Gegevens onderneming

Harbour Amsterdam B.V. ('Harbour Amsterdam') statutair gevestigd te (1019 AT) Amsterdam aan de Cruquiusweg 67, KvK-nummer 53267249.

25-06-2026
1

Activiteiten onderneming

Harbour Amsterdam exploiteerde een restaurant genaamd The Harbour Club Amsterdam Oost op genoemd adres Cruquiusweg 67 te Amsterdam. Op die locatie baatte failliet tevens een evenementenzaal uit genaamd Next Door.

25-06-2026
1

De op 12 juni 2026 eveneens gefailleerde dochtervennootschap Harbour Club Theater B.V. baatte in hetzelfde gebouw een theater uit, waar shows werden opgevoerd voor dinerend publiek, o.m. van illusionist Hans Klok.

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2024	€ 5.812.150,00	€ -1.730.043,00	€ 4.700.765,00
2023	€ 7.942.529,00	€ -841.077,00	€ 5.088.003,00
2022	€ 6.357.859,00	€ -794.150,00	€ 5.388.260,00

Toelichting financiële gegevens

Gegevens zijn bij de bestuurders opgevraagd maar nog niet ontvangen. Opgave volgt bij volgend verslag.

25-06-2026
1

De jaarrekeningen over 2022 en 2023 en de voorlopige jaarrekening over 2024 zijn ontvangen.

24-09-2026
2

Gemiddeld aantal personeelsleden

65

25-06-2026
1

Boedelsaldo

€ 70.110,10

25-06-2026
1

€ 298.923,36

24-09-2026
2

Verslagperiode

van

29-5-2026

t/m

23-6-2026

25-06-2026
1

van

24-6-2026

t/m

24-9-2026

24-09-2026
2

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	189 uur 18 min
2	281 uur 24 min
totaal	470 uur 42 min

Toelichting bestede uren

Het faillissement van Harbour Amsterdam is op 29 mei 2026 uitgesproken onder gelijktijdige intrekking van de op 22 mei 2026 verleende voorlopige surseance van betaling. Bestede uren bewindvoerder tijdens de surseanceperiode: 30u54m.

25-06-2026
1

Nadere inventariserende werkzaamheden, veiligstellen administratie, werkzaamheden werknemers/UWV, verkoop inventaris en voertuig en veiling inventaris, werkzaamheden huur, uitleveren eigendomsvoorbehouden, uitzoeken zekerheden en debiteurenadministratie, regulier oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek, aanschrijven en overleg met crediteuren, onderzoek en administratie van vorderingen en hoger beroep tegen de uitspraak van de rechtbank bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

24-09-2026
2

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Failliet Harbour Amsterdam B.V. heeft twee bestuurders: HB-Invest B.V. en enig aandeelhouder The Harbour Club 2.0 B.V. De middellijk bestuurders achter deze vennootschappen zijn de heren R.W.E. van Leeuwen (via HGE B.V.), J.J. Verhoeven (via JeVe Amsterdam B.V.) en J.G.E. Beenker (via Marniek B.V.).

Failliet Harbour Amsterdam is bestuurder en enig aandeelhouder van Harbour Club Theater B.V., dat op 12 juni 2026 eveneens is gefailleerd (onder gelijktijdige intrekking van de op 27 mei 2026 verleende voorlopige surseance van betaling).

25-06-2026
1

1.2 Lopende procedures

De bestuursrechter heeft op 10 juni 2026 uitspraak gedaan in een beroep dat Harbour Amsterdam heeft ingesteld tegen een afwijzend besluit van de burgemeester van Amsterdam. Harbour Amsterdam had de burgemeester verzocht om nadeelcompensatie vanwege een sluiting van het pand Curquiusweg 67 op last van de burgemeester in 2022. Het beroep is ongegrond, oordeelde de rechtbank. Tegen de uitspraak kan gedurende een termijn van zes weken na verzenden uitspraak hoger beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

25-06-2026
1

De curator heeft met toestemming van de rechter-commissaris hoger beroep ingesteld tegen de uitspraak van de rechtbank bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Ook is met de toestemming van de rechter-commissaris een advocaat bestuursrecht ingeschakeld.

24-09-2026
2

1.3 Verzekeringen

De gebruikelijke bedrijfsverzekeringen waren reeds beëindigd voor datum faillissement.

24-09-2026
2

1.4 Huur

Op 22 mei 2026, de dag dat aan Harbour Amsterdam voorlopige surseance van betaling werd verleend, diende een kort geding waarin de verhuurder Cruquius B.V. van het pand Cruquiusweg 67 ontruiming en betaling van achterstallige huur vorderde. De voorzieningenrechter heeft die vorderingen ter zitting mondeling toegewezen, vastgelegd in een proces-verbaal dat op 29 mei 2026 aan partijen is verzonden.

Na de faillietverklaring d.d. 29 mei 2026 heeft de verhuurder de huur op 2 juni 2026 opgezegd ex art. 39 Fw.

25-06-2026
1

De huur is in overleg met de verhuurder geëindigd op 3 juli 2026. De verhuurder heeft afstand gedaan van al haar huurvorderingen op Harbour Amsterdam B.V. en de boedel, huidig en toekomstig, zowel haar vorderingen pre-surseance en -faillissement als haar boedelvorderingen gedurende de surseance en het faillissement.

Gefailleerde huurde van de gemeente Amsterdam een terras aan de Cruquiusweg 67 te Amsterdam. De huurovereenkomst is op 22 juli 2026 met toestemming van de rechter-commissaris opgezegd op grond van artikel 39 Fw.

24-09-2026
2

1.5 Oorzaak faillissement

De bestuurders is om een toelichting verzocht, die nog niet is ontvangen. Het verzoek tot verlening voorlopige surseance van betaling noemt als belangrijke factoren van het ontstaan van een forse schuldlast de maatregelen vanwege de COVID-19 pandemie en de sluiting op last van de burgemeester in 2022. Nadere opgave volgt bij volgend verslag.

25-06-2026
1

De bestuurders hebben aangegeven dat de faillissementen van Harbour Amsterdam B.V. en Harbour Club Theater B.V. het gevolg zijn van een opeenstapeling van omstandigheden. De vennootschappen waren in de praktijk en exploitatie nauw met elkaar verweven.

24-09-2026
2

Na de coronaperiode kwamen de omzetten en boekingen aanvankelijk weer goed op gang, ondanks de tijdens corona opgebouwde schuldenlast. Het bomincident in 2023 vormde volgens de bestuurders een belangrijk omslagpunt. Als gevolg van de daaropvolgende sluiting door de burgemeester van twee maanden en het wegvallen van vooruit geboekte evenementen liep de omzet sterk terug. De bestuurders ramen de financiële schade van het incident op circa € 4 miljoen. Daarnaast zou sprake zijn geweest van reputatieschade, waardoor het herstel van de omzet werd bemoeilijkt.

Vervolgens is geprobeerd de ondernemingen door middel van nieuwe activiteiten en investeringen weer financieel gezond te maken. Zo werd circa € 150.000 geïnvesteerd in een samenwerking met een partij om met name de doordeweekse dagen van het theater te vullen met toerisme en een structurele stroom van toeristen naar onze locatie brengen. Ook de komst van een nieuwe koper en investeerder in 2024/2025 heeft volgens de bestuurders niet tot een gewenste verbetering geleid. De schuldenlast bleef daardoor te hoog en het is niet gelukt de ondernemingen weer winstgevend te maken.

De bestuurders hebben voorts aangegeven dat beroep is ingesteld bij de bestuursrechter met betrekking tot nadeelcompensatie in verband met de gevolgen van de sluiting van de locatie door de burgemeester. De vordering tot nadeelcompensatie is afgewezen. Inmiddels heeft de curator hoger beroep ingesteld bij de bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (zie 1.2 en 9).

De curator doet in de komende(n) verslagperioden zelfstandig onderzoek naar de oorzaak van het faillissement.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

25-06-2026
1

68

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
1-6-2026	68	Opzeggingen ex art. 40 Fw
totaal	68	

2.4 Werkzaamheden personeel

De werkzaamheden zijn afgerond.

24-09-2026
2

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Geen.

25-06-2026
1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Het Kadaster is gecontroleerd.

24-09-2026
2

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Inventaris restaurant Cruquiusweg 67 te Amsterdam.

25-06-2026
1

De inventaris van gefailleerde (exclusief inventaris terras) is met toestemming van de rechter-commissaris verkocht aan de verhuurder van het pand waarin gefailleerden Harbour Amsterdam B.V. en Harbour Club Theater B.V. gevestigd zaten. De koopsom bedroeg € 225.000 excl. btw. Het bedrag is bijgeschreven op de faillissementsrekening. Dit was het enige bod en de verhuurder heeft afstand gedaan van al haar huurvorderingen op Harbour Amsterdam B.V. en de boedel (zie 1.4). Ook de pandhouders hebben - voor zover voor hun van belang gezien art. 57 lid 3 Fw - ingestemd met de verkoop. Een deel van de verkoopopbrengst ad € 14.923,35 is naar rato doorgestort naar de boedelrekening van Harbour Club Theater BV.

De inventaris buiten is op locatie geveild en de opbrengst minus de kosten bedraagt € 18.832,50 excl. btw. Dit bedrag moet nog worden ontvangen op de faillissementsrekening.

De liquidatiewaarde van de inventaris is door het NTAB getaxeerd op € 190.590 excl. btw voor de inventaris binnen en € 27.850 excl. btw voor de inventaris buiten.

Een oud voertuig op naam van gefailleerde met vele mankementen bevond zich bij een autobedrijf. Het voertuig is met toestemming van de rechter-commissaris verkocht aan het autobedrijf voor € 1.000,- exclusief btw. Gelet op de slechte technische staat, de hoge herstelkosten en het door de garage uitgeoefende retentierecht, was deze verkoop het hoogst haalbare voor de boedel. Het bedrag is bijgeschreven op de faillissementsrekening.

24-09-2026
2

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Gelet op een aanzienlijke belastingschuld zal de curator de belangen van de ontvanger van de Belastingdienst behartigen ex art. 57 lid 3 Fw.

25-06-2026
1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De inventaris zal worden verkocht of geveild.

25-06-2026
1

De werkzaamheden zijn afgerond.

24-09-2026
2

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Voorraad wijn en drank, beperkte voorraden droog en bevroren.

25-06-2026
1

De voorraad zonder eigendomsvoorbehoud bleek te zijn verpand aan een eerste en tweede pandhouder. De bederfelijke voorraad is met toestemming van de pandhouders weggegooid. De voorraad dranken waarop een eigendomsvoorbehoud rustte, is door twee partijen opgehaald. Hun vorderingen zijn daarop aangepast aan de waarde van de opgehaalde voorraad. De resterende kleine voorraad dranken zonder eigendomsvoorbehoud is, nadat de eerste pandhouder daarvan afstand had gedaan, door de tweede pandhouder verkocht. De boedel heeft hiervoor een boedelbijdrage van € 150,- excl. btw ontvangen, conform de separatistenregeling voor curatoren.

24-09-2026
2

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

De werkzaamheden zijn afgerond.

24-09-2026
2

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

In onderzoek.

25-06-2026
1

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

4.2 Werkzaamheden debiteuren

In onderzoek.

25-06-2026
1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

25-06-2026
1

Nihil. Beperkte vordering Rabobank is afgeboekt.

5.2 Leasecontracten

In onderzoek.

25-06-2026
1

Een keuken die zich op de locatie van gefailleerde bevond, was geleased via een bedrijf. De aan deze keuken toe te rekenen verkoopopbrengst bedroeg € 27.758,50. Met de leasemaatschappij is overeengekomen dat de keuken als onderdeel van de totale inventarisverkoop mocht worden verkocht (zie 3.3), waarbij 40% van de opbrengst aan de boedel toekomt en 60% aan de leasemaatschappij wordt afgedragen. De rechter-commissaris heeft hiervoor toestemming verleend. Er is € 16.655,10 betaald aan de leasemaatschappij.

24-09-2026
2

5.3 Beschrijving zekerheden

Twee financiers stellen pandrechten te hebben op inventaris en voorraad. Een eerste pandrecht lijkt te zijn gevestigd in 2021. De betreffende financier stelt een vordering ad € 18.064,94 te hebben, die nog wordt getoetst aan de administratie van failliet. Een tweede pandrecht is mogelijk gevestigd in november 2025. Verzocht is om nadere onderbouwing. Dat pandrecht ziet mogelijk ook op (een deel van) de debiteurenpositie; ook daarover zijn stukken opgevraagd.

25-06-2026
1

5.4 Separatistenpositie

Zie hierboven.

25-06-2026
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

In onderzoek.

25-06-2026
1

Een bedrijf inzake muziekinstrumenten, een bedrijf inzake verlichting en LED-panelen, een bedrijf inzake zeven tapinstallaties, een bedrijf inzake een flash trigger, een bedrijf inzake twee lampen, twee bedrijven inzake drankflessen en een bedrijf inzake geluidsmeters hebben een beroep gedaan op een eigendomsvoorbehoud. De eigendomsvoorbehouden zijn uitgezocht en veel zaken zijn opgehaald of de bedrijven hebben nieuwe afspraken met de verhuurder van de locatie gemaakt.

24-09-2026
2

5.6 Retentierechten

Autobedrijf i.v.m. voertuig (zie 3.3).

24-09-2026
2

5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

24-09-2026
2

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Zie 5.3.

24-09-2026
2

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Geen voortzetting. Het restaurant was al enkele weken gesloten voordat de surseance van betaling werd verleend.

25-06-2026
1

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De mogelijkheden voor een doorstart worden onderzocht.

25-06-2026
1

Er is niet doorgestart.

24-09-2026
2

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Wordt bezien.

25-06-2026
1

7.2 Depot jaarrekeningen

2022: gedeponeerd op 28 juni 2023 (tijdig)
2023: gedeponeerd op 15 november 2024 (tijdig)
2024: voorlopige versie is gedeponeerd op 31 december 2025 (tijdig)

24-09-2026
2

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Wordt bezien.

24-09-2026
2

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Wordt bezien.

25-06-2026
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

24-09-2026
2

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

24-09-2026
2

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Regulier oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek.

25-06-2026
1

Voortzetting van het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek.

24-09-2026
2

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

P.m.

25-06-2026
1

€ 299,48

Toelichting

ClaimsAgent en salaris curator p.m.

24-09-2026
2

8.2 Pref. vord. van de fiscus

Toelichting

De ontvanger heeft nog geen vordering ingediend, maar de belastingschuld lijkt tenminste € 355.000 te bedragen.

25-06-2026
1

€ 72.598,00

24-09-2026
2

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

56

25-06-2026
1

91

24-09-2026
2

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 866.563,59

25-06-2026
1

€ 2.008.229,28

24-09-2026
2

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

24-09-2026
2

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Aanschrijven crediteuren, correspondentie, telefonisch overleg crediteuren, onderzoek onderliggende stukken en administreren vorderingen.

24-09-2026
2

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

De burgemeester van Amsterdam, zie 1.2 van dit verslag.

25-06-2026
1

9.2 Aard procedures

Aanvraag nadeelcompensatie vanwege de sluiting op last van de burgemeester in 2022

25-06-2026
1

9.3 Stand procedures

De termijn voor hoger beroep tegen de voor Harbour Amsterdam ongunstige uitspraak van de bestuursrechter te Amsterdam loopt.

25-06-2026
1

De curator heeft met toestemming van de rechter-commissaris hoger beroep ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State tegen de uitspraak van de rechtbank Amsterdam.

24-09-2026
2

9.4 Werkzaamheden procedures

Bezien uitspraak bestuursrechter Amsterdam.

25-06-2026
1

Werkzaamheden hoger beroep tegen de uitspraak van de bestuursrechter te Amsterdam.

24-09-2026
2

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Nadere inventariserende werkzaamheden, verkoop of veiling inventaris, regulier oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek.

25-06-2026
1

Ontbrekende administratie opvragen, onderzoek debiteuren en zekerheden, regulier oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek en hoger beroep bestuursrechter.

24-09-2026
2

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

25-06-2026
1

10.3 Indiening volgend verslag

24-12-2026

24-09-2026
2

10.4 Werkzaamheden overig

Zie 8.8.

24-09-2026
2

Bijlagen

Bijlagen