TUSSENTIJDS FINANCIEEL VERSLAG

DATUM: 5 januari 2015

in het faillissement van:	**Groothuis Projecten I B.V.**
faillissementsnummer:	**F 08/13/67**
datum uitspraak:	**5 februari 2013**
rechter-commissaris:	**mr M.L.J. Koopmans**
curator :	**mr J.A.D.M. Daniels**

A.	BATEN	incl. BTW	totaal	Af te dragen BTW
1	**aangetroffen middelen**			
	kas	€ -		
	bank	€ -		
	giro	€ -		
			€ -	
2	**opbrengsten verkopen**			
	opbrengsten verkopen:			
	grond Schietbaanweg	€ 769,60		onbelast
	aandelen Ontw mij Dronten West	€ 321.500,00		onbelast
	kosten ivm verkoop	€ -		€ -
			€ 322.269,60	
3	**debiteuren**			
	prae-faillissement debiteuren	€ -		
	boedeldebiteuren	€ -		€ -
		€ -	€ -	
4	**overige baten**			
	boedelbijdrage IJsselmuidenTuinderij 33	€ 2.000,00		
	boedelbijdrage IJsselmuiden Tuinderij 35	€ 2.000,00		
	boedelbijdrage/af te dragen BTW Stadskanaal 32	€ 2.000,00		€ 20.129,52
	boedelbjidrage IJsselmuiden Tuinderij 39	€ 2.000,00		
	boedelbijrage IJsselmuiden Tuinderij 37	€ 2.500,00		
	boedelbijdrage IJsselmuiden Tuinderij 4	€ 2.000,00		
	boedelbijdrage IJsselmuiden kv 5 Rondeweg 39	€ 2.000,00		
	boedelbijdrage kavel 45 Tuinderij 6	€ 2.000,00		
	afdracht banken BTW component verkoopopbrengst	€ 18.483,47		€ 18.483,47
	zakelijke lasten:			
	Rondeweg 39, kv 5	€ 20,43		
	afdracht waterschap zakelijke lasten	€ -20,43		
	openbaar gebied Almelo Sniederhof	€ 10,00		
	boedelbijdrage Groningen, Meerstad	€ 4.000,00		
	verrekening zakelijke lasten bij levering o.z. IJsselmuiden Tuinderij 4, 33, 35, 37 en 39	€ 625,41		
	afdracht Gemeente Kampen	€ -552,71		
	Groningen, Meerstad	€ 372,42		
	Ijsselmuiden Tuinderij 6, kavel 45	€ 31,80		
	afdracht Gemeente Kampen	€ -31,80		
	subsidie snelgroeiend bos Groningen/Meerstad	€ 16.522,80		
	banksaldo te liquideren dochtervennootschap: Tijmert Aaltensgoed B.V.	€ 254,38		
	restitutie overdrachtsbelasting	€ 11.664,00		
	boedelbijdrage inz Kolham	€ 2.363,00		€ 63,00
	zakelijke lasten inz Kolham	€ 435,00		
	opbrengst verkoop aandelen Drobis de Kaai	€ 45.000,00		
	overdracht openbaar gebied Ijsselmuiden	€ 1,00		

	rente	€	4.080,71				
				€	119.759,48		
5	totaal			**€**	**442.029,08**	**€**	**38.675,99**
B.	**REEDS BETAALDE VERSCHOTTEN/BOEDELSCHULDEN**	**incl. BTW**		**totaal**		**Terug te ontvangen BTW**	
	salaris curator	€	69.968,25			€	12.143,25
	taxatiekosten	€	242,00			€	42,00
	uittreksel	€	19,51			€	0,61
	hovenier Lindehof inz onderhoud grond	€	181,50			€	31,50
	verzekeringen	€	-			€	-
	accountantskosten ivm Tijmert Aaltensgoed	€	1.300,75			€	225,75
	notariskosten ivm legalisatie handtekening curator	€	387,20			€	67,20
	actualisatie bodemonderzoek Stadskanaal	€	3.085,50				
	vergoed door banken inz bodemonderzoek	€	-3.085,50				
6	totaal			**€**	**72.099,21**	**€**	**12.510,31**
C.	**THANS NOG BESCHIKBAAR**						
	totaal A			€	442.029,08		
	totaal B			€	72.099,21		
7	**saldo boedelrekening**			**€**	**369.929,87**		
D.	**NOG TE BETALEN VERSCHOTTEN/BOEDELSCHULDEN**	**incl. BTW**		**totaal**		**Terug te ontvangen BTW**	
	salaris curator	p.m.					
	publicatiekosten	€	-			€	-
	verschotten belast	€	-			€	-
	verschotten onbelast	p.m.					
	UWV	€	-				
	belastingdienst	€	-				
	totaal			**€**	**-**	**€**	**-**
E.	**BTW**						
	af te dragen / terug te ontvangen A-B-D						
	A (af te dragen)			€	-38.675,99		
	B (terug te ontvangen)			€	12.510,31		
	D (terug te ontvangen)			€	-		
	saldo			**€**	**-26.165,68**		
F.	**DEFINITIEF SALDO**						
	boedelrekening minus nog te betalen			€	369.929,87		
	betaalde / ontvangen BTW			€	-26.165,68		
	saldo voor uitdeling			**€**	**343.764,19**		

G.	SALDO UIT TE BETALEN AAN	totaal vordering	uitkering	percentage
1	**preferente schuldeisers**		**totaal**	
a	waterschapsbelasting	€ 581,33	€ 581,33	100,00%
b.	kosten aanvragen faillissement	€ -		
			€ -	0,00%
c.	fiscus	€ 454,97	€ 454,97	100,00%
d.	UWV ex art. 16 CSV	€ -		
e.	UWV ex art. 3:288 sub e BW	€ -		
f	werknemers ex art. 3:288 sub e BW	€ -		
			€ -	0,00%
2	**concurrente crediteuren conform bijlage**			
	concurrente crediteuren	€ 23.467.564,03	€ 342.727,89	1,46%