Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**2**
Datum verslag	**29-06-2026**
Insolventienummer	**F.08/26/65**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000512075:F002**
Datum uitspraak	**27-02-2026**

R-C	**mr. D. van den Berg**
Curator	**mr R. Klein**

Algemene gegevens

Naam onderneming

GroenPrefab B.V.

27-03-2026
1

Gegevens onderneming

GroenPrefab B.V. wordt hierna aangeduid als “GroenPrefab”.

GroenPrefab is statutair gevestigd te Staphorst en houdt kantoor te (7951 SK) Staphorst aan de Achthoevenweg 34B.

27-03-2026
1

Activiteiten onderneming

GroenPrefab is een onderneming die zich bezighoudt met het ontwerpen en (doen) vervaardigen van houten prefab bouwelementen en aanverwante activiteiten, het ontwerpen en uitvoeren van werken die verband houden met de bouw, het ontwikkelen van en/of deelnemen in bouwprojecten en de bouw van onroerend goed.

27-03-2026
1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2023	€ 1.029.323,00	€ 8.363,00	€ 567.689,00
2024	€ 2.944.898,96	€ 23.773,01	€ 1.110.978,00

Toelichting financiële gegevens

De financiële cijfers van 2023 en 2024 zijn gebaseerd op de jaarrekening van GroenPrefab. Nadien zijn geen nieuwe jaarrekening(en) meer opgesteld. De curator heeft de financiële cijfers van 2025 bij GroenPrefab opgevraagd, maar (nog) niet ontvangen.

27-03-2026
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

10

27-03-2026
1

Boedelsaldo

€ 230.142,52

Toelichting

De curator dient het onderhanden werk en de verkoop van de activa nog met de Rabobank af te rekenen.

29-06-2026
2

Verslagperiode

van

27-2-2026

t/m

20-3-2026

27-03-2026
1

van

21-3-2026

t/m

19-6-2026

29-06-2026
2

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	46 uur 6 min
2	101 uur 36 min
totaal	147 uur 42 min

Toelichting bestede uren

DISCLAIMER:

27-03-2026

1

Dit verslag strekt ertoe een globaal inzicht te geven over (de stand van de afwikkeling van) de boedel. Dit verslag vormt geen volledige verantwoording van de (wijze van) afwikkeling van de boedel door de curator. De curator legt aan de rechter-commissaris verantwoording af omtrent het beheer en de vereffening van de boedel.

Dit verslag is met de nodige zorg samengesteld. Desondanks staat curator niet in voor de volledigheid, noch voor de juistheid van het verslag. Dit verslag betreft een momentopname. Het is mogelijk dat informatie op het moment van publiceren nog niet beschikbaar is, dan wel niet geopenbaard kan worden, of dat in het verslag weergegeven informatie achteraf dient te worden bijgesteld. Uiteraard kan dit ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag en in de eventueel aangehechte bijlagen gedane vermeldingen alsmede voor de weergegeven vooruitzichten voor crediteuren, waar het betreft de rangorde, het aantal, de omvang en de kans op (gedeeltelijke) uitkering. Aan dit verslag (inclusief eventuele bijlagen) kunnen geen rechten worden ontleend.

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Alle aandelen van GroenPrefab worden gehouden door Haan Giraldo Holding B.V.

27-03-2026
1

Haan Giraldo Holding B.V. is statutair bestuurder van GroenPrefab. Haan Giraldo Holding B.V. wordt bestuurd door twee natuurlijke personen. De curator is bekend met deze natuurlijke personen.

1.2 Lopende procedures

Voor zover de curator bekend zijn er geen lopende procedures.

27-03-2026
1

1.3 Verzekeringen

Ten tijde van het faillissement waren er diverse lopende verzekeringen. De curator zal alle verzekeringen die niet (meer) benodigd zijn beëindigen. Hierbij is het voor de curator van belang dat de in de bedrijfsruimte van GroenPrefab aanwezige activa afdoende verzekerd zijn.

27-03-2026
1

1.4 Huur

GroenPrefab huurde twee bedrijfsruimtes. Het ging om een bedrijfsruimte aan de Achthoevenweg 34B te (7951 SK) Staphorst en een bedrijfsruimte aan Kalkhovenweg 24 te (7711 GW) Nieuwleusen.

27-03-2026
1

Deze huurovereenkomsten zijn – voor zover noodzakelijk – ingevolge artikel 39 Fw opgezegd.

1.5 Oorzaak faillissement

De bestuurder heeft over de oorzaak van het faillissement het volgende bij de curator aangegeven.

27-03-2026
1

GroenPrefab is wat betreft haar activiteiten nauw verweven met haar zustervennootschap AvantBouw B.V. (eveneens failliet). AvantBouw B.V. heeft op verschillende projecten diverse tegenslagen gehad. Gelet op de verwevenheid heeft GroenPrefab hier ook onder geleden.

Daarnaast heeft de grootste debiteur van GroenPrefab recentelijk aangegeven dat zij haar verplichtingen jegens GroenPrefab niet meer kan nakomen, waardoor GroenPrefab op korte termijn geen zicht meer had op voldoende liquiditeit om haar schuldeisers te kunnen voldoen.

Om bovengenoemde redenen zag GroenPrefab zich dan ook genoodzaakt om het faillissement aan te vragen.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

27-03-2026
1

10

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

27-03-2026
1

10

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
3-3-2026	10	
totaal	10	

2.4 Werkzaamheden personeel

Met machtiging van de rechter-commissaris heeft de curator de werknemers het ontslag aangezegd. De curator heeft vervolgens in overleg met het UWV een bijeenkomst bij GroenPrefab gepland met de werknemers om hen te informeren over de gevolgen van het faillissement, waaronder de loongarantieregeling.

27-03-2026
1

Verder heeft de curator diverse vragen van de werknemers beantwoord of de betreffende werknemers in contact gebracht met het UWV.

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Kantoor- en bedrijfsinventaris	€ 84.500,00	
Materieel	€ 9.500,00	€ 1.425,00
Rollend materieel	€ 30.000,00	€ 4.500,00
totaal	€ 124.000,00	€ 5.925,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

GroenPrefab is eigenaar van diverse kantoor- en bedrijfsinventaris en voorraad.

27-03-2026
1

De kantoorinventaris bestaat voornamelijk uit kantoormeubilair en ICT-apparatuur. De bedrijfsinventaris bestaat voornamelijk uit gereedschappen, machines, klein materiaal, stellingen en rollend materieel.

De bovengenoemde verkoopopbrengst van de kantoor- en bedrijfsinventaris en materieelpoule ziet ook op de kantoor- en bedrijfsinventaris en materieelpoule van het eveneens failliete AvantBouw B.V. De curator zal nog een verdeling maken om te bepalen welk deel van de verkoopopbrengst aan de boedel van AvantBouw B.V, moet worden toegekend.

29-06-2026
2

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Er is sprake van een fiscale schuld. De boedel zal de verkoopopbrengst van de bodemzaken op grond van het bepaalde in artikel 57 lid 3 Fw reserveren in verband met het voorrecht van de fiscus ingevolge artikel 21 lid 2 Invorderingswet.

27-03-2026
1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De curator heeft de kantoor- en bedrijfsmiddelen geïnventariseerd met behulp van TWA. Zie voor het overige Hoofdstuk 6.

27-03-2026
1

Zie Hoofdstuk 6.

29-06-2026
2

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Project Groningen	€ 35.000,00	
Voorraad	€ 35.000,00	€ 5.250,00
totaal	€ 70.000,00	€ 5.250,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Het onderhanden werk betreft één bouwproject in Groningen, waarvoor GroenPrefab de buitenwanden heeft geproduceerd. Alle materiële werkzaamheden met betrekking tot deze draagconstructies zijn inmiddels afgerond. De curator is momenteel met de opdrachtgever in overleg over (de voorwaarden voor) de uitlevering daarvan.

27-03-2026
1

De curator heeft de voorraad – tezamen met de bedrijfsmiddelen en de goodwill – verkocht (zie hiervoor Hoofdstuk 6).

Wat betreft het onderhanden werk heeft de curator de betreffende buitenwanden aan de opdrachtgever uitgeleverd voor een bedrag van EUR 70.000 (excl. btw). Conform de overeengekomen verdeling met de Rabobank, komt hiervan een bedrag van EUR 35.000 aan de boedel toe.

29-06-2026
2

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Overleg met ontwikkelaar over uitlevering van de buitenwanden.

27-03-2026
1

Uitlevering van de buitenwanden.

29-06-2026
2

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Goodwill	€ 1.000,00	
totaal	€ 1.000,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

De bovengenoemde verkoopopbrengst van de goodwill ziet ook op de goodwill van het eveneens failliete AvantBouw B.V. De curator zal nog een verdeling maken om te bepalen welk deel van de verkoopopbrengst aan de boedel van AvantBouw B.V, moet worden toegekend.

29-06-2026
2

3.9 Werkzaamheden andere activa

Zie hiervoor Hoofdstuk 6.

29-06-2026
2

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Diverse debiteuren	€ 167.547,12		
totaal	€ 167.547,12	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Volgens de administratie van GroenPrefab heeft GroenPrefab een debiteurenportefeuille van EUR 167.547,12. De debiteuren zijn verpand aan de Rabobank. Tussen de boedel en de Rabobank zijn afspraken gemaakt over een boedelbijdrage.

27-03-2026
1

De debiteurenportefeuille behoorde niet tot de verkoop van de activa (zie Hoofdstuk 6). De curator zal aldus met de Rabobank in gesprek gaan over de wijze waarop de debiteurenincasso wordt ingericht.

29-06-2026
2

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Inventarisatie debiteuren en overleg met de Rabobank.

27-03-2026
1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 654.090,41

27-03-2026
1

Toelichting vordering van bank(en)

De vordering van Rabobank betreft een concernkrediet, waarvoor meerdere vennootschappen hoofdelijk aansprakelijk zijn, waaronder ook het eveneens failliete AvantBouw B.V.

5.2 Leasecontracten

Voor zover de curator bekend is er geen sprake van lopende leasecontracten.

27-03-2026
1

5.3 Beschrijving zekerheden

De Rabobank heeft een pandrecht op alle bedrijfsmiddelen, voorraden, rechten en (intercompany) vorderingen van GroenPrefab.

27-03-2026
1

5.4 Separatistenpositie

De Rabobank is separatist.

27-03-2026
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Diverse partijen (leveranciers) hebben een beroep gedaan op een eigendomsvoorbehoud. De curator is deze eigendomsvoorbehouden aan het beoordelen en inventariseert of de betreffende goederen nog in de bedrijfsruimte (identificeerbaar) aanwezig zijn.

27-03-2026
1

Alle goederen waarop – een door de curator erkend – eigendomsvoorbehoud rustte en die nog in de bedrijfsruimte aanwezig waren, zijn door de curator uitgeleverd.

29-06-2026
2

5.6 Retentierechten

Er hebben zich geen crediteuren gemeld met een beroep op een retentierecht.

27-03-2026
1

5.7 Reclamerechten

Er heeft één crediteur een beroep gedaan op het recht van reclame.

27-03-2026
1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

De betreffende crediteur heeft geen gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de goederen op te halen.

29-06-2026
2

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Overleg met de Rabobank over boedelbijdrage bij (eventuele) verkoop. Inventarisatie van eigendomsvoorbehouden.

27-03-2026
1

Uitlevering eigendomsvoorbehouden.

29-06-2026
2

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De exploitatie is gestaakt.

27-03-2026
1

6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

27-03-2026
1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

27-03-2026
1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Diverse partijen hebben zich bij de curator gemeld en aangegeven interesse te hebben in een mogelijke doorstart dan wel overname van de activa van GroenPrefab en AvantBouw B.V. De curator heeft daarom een biedingsprocedure opgestart en verzamelt momenteel diverse informatie over de onderneming. Nadat de geïnteresseerde partijen de biedingsvoorwaarden en de geheimhoudingsovereenkomst hebben ondertekend, verstrekt de curator hen de biedingsbrief en het bidbook.

27-03-2026
1

In totaal hebben negen partijen het bidbook ontvangen. In dit bidbook is de voor hen relevante informatie omtrent de te verkopen activa opgenomen. Partijen krijgen de gelegenheid de activa te bezichtigen en kunnen aansluitend een bieding uitbrengen. De biedingsprocedure is op dit moment nog gaande.

De curator heeft inmiddels de biedingsprocedure doorlopen en naar aanleiding daarvan alle activa van GroenPrefab – en het eveneens failliete AvantBouw B.V. – verkocht aan de partij die uiteindelijk de hoogste bieding heeft uitgebracht.

29-06-2026
2

De curator heeft de koopsom ontvangen en de verkoop volledig met de koper afgerond.

6.5 Verantwoording

De curator zal verantwoording hieromtrent afleggen zodra de biedingsprocedure is afgerond.

27-03-2026
1

Zie onder 6.4.

29-06-2026
2

6.6 Opbrengst

€ 160.000,00

29-06-2026
2

Toelichting

De verkoopopbrengst van de activa (zie Hoofdstuk 3 voor de verschillende onderdelen) is ontvangen op de boedelrekening van GroenPrefab, maar ziet ook op de activa van het eveneens failliete AvantBouw B.V. De curator zal nog een verdeling maken om te bepalen welk deel van de verkoopopbrengst aan de boedel van AvantBouw B.V. moet worden toegekend.

6.7 Boedelbijdrage

€ 11.175,00

29-06-2026
2

Toelichting

De boedelbijdrage heeft betrekking op de verkoopopbrengst van alle niet-bodemzaken, te weten EUR 74.500 (zie Hoofdstuk 3). De boedelbijdrage ziet ook op de verkoop van activa van het eveneens failliete AvantBouw B.V. De curator zal een verdeling maken om te bepalen welk deel van de verkoopopbrengst aan de boedel van AvantBouw moet worden toegekend.

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Inventarisatie activa en informatie over de onderneming. Correspondentie met geïnteresseerde partijen, overleg betrokkenen (pandhouder), bezichtigingen en biedingsprocedure.

27-03-2026
1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek.

27-03-2026
1

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekeningen over de boekjaren 2022 tot en met 2024 zijn tijdig geponeerd.

27-03-2026
1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

27-03-2026
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Alle geplaatste aandelen van GroenPrefab zijn volgestort.

27-03-2026
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

27-03-2026
1

Toelichting

Nog in onderzoek.

29-06-2026
2

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

27-03-2026
1

In onderzoek

29-06-2026
2

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator is begonnen met het rechtmatigheidsonderzoek. Wanneer het rechtmatigheidsonderzoek is afgerond, zal de curator zijn (voorlopige) bevindingen met de (indirect) bestuurders delen.

29-06-2026
2

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Opstarten rechtmatigheidsonderzoek.

29-06-2026
2

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 28.405,26

Toelichting

De verhuurder heeft een boedelvordering ingediend ter grootte van de verschuldigde huur over de opzegtermijn (ex artikel 39 Fw).

29-06-2026
2

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 139.319,00

27-03-2026
1

€ 156.735,00

Toelichting

De door de Belastingdienst ingediende vordering heeft betrekking op nog verschuldigde loonheffingen en omzetbelasting.

29-06-2026
2

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Het UWV heeft nog geen vordering ingediend.

27-03-2026
1

Toelichting

Het UWV heeft thans nog geen vordering ingediend.

29-06-2026
2

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

41

27-03-2026
1

45

29-06-2026
2

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 1.831.911,85

Toelichting

De vordering van de Rabobank is onderdeel van dit bedrag.

27-03-2026
1

€ 1.830.507,51

Toelichting

De vordering van de Rabobank (zie 5.1) is onderdeel van dit bedrag.

29-06-2026
2

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

27-03-2026
1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Aanschrijven, beoordelen vorderingen en contact met crediteuren.

27-03-2026
1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

27-03-2026
1

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

27-03-2026
1

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

27-03-2026
1

9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

27-03-2026
1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De komende en volgende verslagperiodes zullen onder meer de navolgende punten aan de orde komen:

- Afronden biedingsprocedure en afleggen verantwoording hieromtrent
- Afhandelen onderhanden werk
- Beoordelen en afhandelen eigendomsvoorbehouden c.q. eigendomsrechten crediteuren
- Onderzoek naar rechtmatigheid

27-03-2026
1

De komende verslagperiode zal de curator de volgende punten oppakken:

- afronden rechtmatigheidsonderzoek;
- afspraken maken met de pandhouder over de debiteurenincasso en daar (eventueel) uitvoering aan geven;
- een verdeling maken om te bepalen welk deel van de verkoopopbrengst van de activa aan de boedel van AvantBouw moet worden toegekend (zie 6.6);
- het onderhanden werk en de verkoop van de activa met de Rabobank afrekenen.

29-06-2026
2

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

27-03-2026
1

10.3 Indiening volgend verslag

29-9-2026

29-06-2026
2

10.4 Werkzaamheden overig

Opstellen (financieel) verslag.

27-03-2026
1

Opstellen (financieel) verslag.

29-06-2026
2

Bijlagen

Bijlagen