Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**1**
Datum verslag	**27-03-2026**
Insolventienummer	**F.08/26/65**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000512075:F002**
Datum uitspraak	**27-02-2026**

R-C	**mr. D. van den Berg**
Curator	**mr R. Klein**

Algemene gegevens

Naam onderneming

GroenPrefab B.V.

27-03-2026
1

Gegevens onderneming

GroenPrefab B.V. wordt hierna aangeduid als "GroenPrefab".

GroenPrefab is statutair gevestigd te Staphorst en houdt kantoor te (7951 SK) Staphorst aan de Achthoevenweg 34B.

27-03-2026
1

Activiteiten onderneming

GroenPrefab is een onderneming die zich bezighoudt met het ontwerpen en (doen) vervaardigen van houten prefab bouwelementen en aanverwante activiteiten, het ontwerpen en uitvoeren van werken die verband houden met de bouw, het ontwikkelen van en/of deelnemen in bouwprojecten en de bouw van onroerend goed.

27-03-2026
1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2023	€ 1.029.323,00	€ 8.363,00	€ 567.689,00
2024	€ 2.944.898,96	€ 23.773,01	€ 1.110.978,00

Toelichting financiële gegevens

De financiële cijfers van 2023 en 2024 zijn gebaseerd op de jaarrekening van GroenPrefab. Nadien zijn geen nieuwe jaarrekening(en) meer opgesteld. De curator heeft de financiële cijfers van 2025 bij GroenPrefab opgevraagd, maar (nog) niet ontvangen.

27-03-2026
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

10

27-03-2026
1

Boedelsaldo

Verslagperiode

van

27-2-2026

t/m

20-3-2026

27-03-2026
1

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	46 uur 6 min
totaal	46 uur 6 min

Toelichting bestede uren

DISCLAIMER:
Dit verslag strekt ertoe een globaal inzicht te geven over (de stand van de afwikkeling van) de boedel. Dit verslag vormt geen volledige verantwoording van de (wijze van) afwikkeling van de boedel door de curator. De curator legt aan de rechter-commissaris verantwoording af omtrent het beheer en de vereffening van de boedel.

Dit verslag is met de nodige zorg samengesteld. Desondanks staat curator niet in voor de volledigheid, noch voor de juistheid van het verslag. Dit verslag betreft een momentopname. Het is mogelijk dat informatie op het moment van publiceren nog niet beschikbaar is, dan wel niet geopenbaard kan worden, of dat in het verslag weergegeven informatie achteraf dient te worden bijgesteld. Uiteraard kan dit ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag en in de eventueel aangehechte bijlagen gedane vermeldingen alsmede voor de weergegeven vooruitzichten voor crediteuren, waar het betreft de rangorde, het aantal, de omvang en de kans op (gedeeltelijke) uitkering. Aan dit verslag (inclusief eventuele bijlagen) kunnen geen rechten worden ontleend.

27-03-2026
1

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Alle aandelen van GroenPrefab worden gehouden door Haan Giraldo Holding B.V.

27-03-2026 1

Haan Giraldo Holding B.V. is statutair bestuurder van GroenPrefab. Haan Giraldo Holding B.V. wordt bestuurd door twee natuurlijke personen. De curator is bekend met deze natuurlijke personen.

1.2 Lopende procedures

Voor zover de curator bekend zijn er geen lopende procedures.

27-03-2026 1

1.3 Verzekeringen

Ten tijde van het faillissement waren er diverse lopende verzekeringen. De curator zal alle verzekeringen die niet (meer) benodigd zijn beëindigen. Hierbij is het voor de curator van belang dat de in de bedrijfsruimte van GroenPrefab aanwezige activa afdoende verzekerd zijn.

27-03-2026 1

1.4 Huur

GroenPrefab huurde twee bedrijfsruimtes. Het ging om een bedrijfsruimte aan de Achthoevenweg 34B te (7951 SK) Staphorst en een bedrijfsruimte aan Kalkhovenweg 24 te (7711 GW) Nieuwleusen.

27-03-2026 1

Deze huurovereenkomsten zijn – voor zover noodzakelijk – ingevolge artikel 39 Fw opgezegd.

1.5 Oorzaak faillissement

De bestuurder heeft over de oorzaak van het faillissement het volgende bij de curator aangegeven.

27-03-2026 1

GroenPrefab is wat betreft haar activiteiten nauw verweven met haar zustervennootschap AvantBouw B.V. (eveneens failliet). AvantBouw B.V. heeft op verschillende projecten diverse tegenslagen gehad. Gelet op de verwevenheid heeft GroenPrefab hier ook onder geleden.

Daarnaast heeft de grootste debiteur van GroenPrefab recentelijk aangegeven dat zij haar verplichtingen jegens GroenPrefab niet meer kan nakomen, waardoor GroenPrefab op korte termijn geen zicht meer had op voldoende liquiditeit om haar schuldeisers te kunnen voldoen.

Om bovengenoemde redenen zag GroenPrefab zich dan ook genoodzaakt om het faillissement aan te vragen.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden **27-03-2026** 1

10

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden **27-03-2026** 1

10

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
3-3-2026	10	
totaal	10	

2.4 Werkzaamheden personeel

Met machtiging van de rechter-commissaris heeft de curator de werknemers het ontslag aangezegd. De curator heeft vervolgens in overleg met het UWV een bijeenkomst bij GroenPrefab gepland met de werknemers om hen te informeren over de gevolgen van het faillissement, waaronder de loongarantieregeling. **27-03-2026** 1

Verder heeft de curator diverse vragen van de werknemers beantwoord of de betreffende werknemers in contact gebracht met het UWV.

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Kantoor- en bedrijfsinventaris		
Voorraad		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage

Toelichting bedrijfsmiddelen

GroenPrefab is eigenaar van diverse kantoor- en bedrijfsinventaris en voorraad.

De kantoorinventaris bestaat voornamelijk uit kantoormeubilair en ICT-apparatuur. De bedrijfsinventaris bestaat voornamelijk uit gereedschappen, machines, klein materiaal, stellingen en rollend materieel.

27-03-2026 1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Er is sprake van een fiscale schuld. De boedel zal de verkoopopbrengst van de bodemzaken op grond van het bepaalde in artikel 57 lid 3 Fw reserveren in verband met het voorrecht van de fiscus ingevolge artikel 21 lid 2 Invorderingswet.

27-03-2026 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De curator heeft de kantoor- en bedrijfsmiddelen geïnventariseerd met behulp van TWA. Zie voor het overige Hoofdstuk 6.

27-03-2026 1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Project Groningen		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Het onderhanden werk betreft één bouwproject in Groningen, waarvoor GroenPrefab de buitenwanden heeft geproduceerd. Alle materiële werkzaamheden met betrekking tot deze draagconstructies zijn inmiddels afgerond. De curator is momenteel met de opdrachtgever in overleg over (de voorwaarden voor) de uitlevering daarvan.

27-03-2026 1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Overleg met ontwikkelaar over uitlevering van de buitenwanden.

27-03-2026 1

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Diverse debiteuren	€ 167.547,12		
totaal	€ 167.547,12	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Volgens de administratie van GroenPrefab heeft GroenPrefab een debiteurenportefeuille van EUR 167.547,12. De debiteuren zijn verpand aan de Rabobank. Tussen de boedel en de Rabobank zijn afspraken gemaakt over een boedelbijdrage.

27-03-2026
1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Inventarisatie debiteuren en overleg met de Rabobank.

27-03-2026
1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 654.090,41

27-03-2026
1

Toelichting vordering van bank(en)

De vordering van Rabobank betreft een concernkrediet, waarvoor meerdere vennootschappen hoofdelijk aansprakelijk zijn, waaronder ook het eveneens failliete AvantBouw B.V.

5.2 Leasecontracten

Voor zover de curator bekend is er geen sprake van lopende leasecontracten.

27-03-2026
1

5.3 Beschrijving zekerheden

De Rabobank heeft een pandrecht op alle bedrijfsmiddelen, voorraden, rechten en (intercompany) vorderingen van GroenPrefab.

27-03-2026
1

5.4 Separatistenpositie

De Rabobank is separatist.

27-03-2026
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Diverse partijen (leveranciers) hebben een beroep gedaan op een eigendomsvoorbehoud. De curator is deze eigendomsvoorbehouden aan het beoordelen en inventariseert of de betreffende goederen nog in de bedrijfsruimte (identificeerbaar) aanwezig zijn.

27-03-2026
1

5.6 Retentierechten

Er hebben zich crediteuren gemeld met een beroep op een retentierecht.

27-03-2026
1

5.7 Reclamerechten

Er heeft één crediteur een beroep gedaan op het recht van reclame.

27-03-2026
1

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Overleg met de Rabobank over boedelbijdrage bij (eventuele) verkoop. Inventarisatie van eigendomsvoorbehouden.

27-03-2026
1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De exploitatie is gestaakt.

27-03-2026
1

6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

27-03-2026
1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

27-03-2026
1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Diverse partijen hebben zich bij de curator gemeld en aangegeven interesse te hebben in een mogelijke doorstart dan wel overname van de activa van GroenPrefab en AvantBouw B.V. De curator heeft daarom een biedingsprocedure opgestart en verzamelt momenteel diverse informatie over de onderneming. Nadat de geïnteresseerde partijen de biedingsvoorwaarden en de geheimhoudingsovereenkomst hebben ondertekend, verstrekt de curator hen de biedingsbrief en het bidbook.

In totaal hebben negen partijen het bidbook ontvangen. In dit bidbook is de voor hen relevante informatie omtrent de te verkopen activa opgenomen. Partijen krijgen de gelegenheid de activa te bezichtigen en kunnen aansluitend een bieding uitbrengen. De biedingsprocedure is op dit moment nog gaande.

27-03-2026
1

6.5 Verantwoording

De curator zal verantwoording hieromtrent afleggen zodra de biedingsprocedure is afgerond.

27-03-2026
1

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Inventarisatie activa en informatie over de onderneming. Correspondentie met geïnteresseerde partijen, overleg betrokkenen (pandhouder), bezichtigingen en biedingsprocedure.

27-03-2026
1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek.

27-03-2026
1

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekeningen over de boekjaren 2022 tot en met 2024 zijn tijdig geponeerd.

27-03-2026
1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

27-03-2026
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Alle geplaatste aandelen van GroenPrefab zijn volgestort.

27-03-2026
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

27-03-2026
1

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

27-03-2026
1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 139.319,00

27-03-2026
1

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Het UWV heeft nog geen vordering ingediend.

27-03-2026
1

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

41

27-03-2026
1

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 1.831.911,85

Toelichting

De vordering van de Rabobank is onderdeel van dit bedrag.

27-03-2026
1

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

27-03-2026
1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Aanschrijven, beoordelen vorderingen en contact met crediteuren.

27-03-2026
1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

27-03-2026
1

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

27-03-2026
1

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

27-03-2026
1

9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

27-03-2026
1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De komende en volgende verslagperiodes zullen onder meer de navolgende punten aan de orde komen:

- Afronden biedingsprocedure en afleggen verantwoording hieromtrent
- Afhandelen onderhanden werk
- Beoordelen en afhandelen eigendomsvoorbehouden c.q. eigendomsrechten crediteuren
- Onderzoek naar rechtmatigheid

27-03-2026 1

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

27-03-2026 1

10.3 Indiening volgend verslag

29-6-2026

27-03-2026 1

10.4 Werkzaamheden overig

Opstellen (financieel) verslag.

27-03-2026 1

Bijlagen

Bijlagen