Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**5**
Datum verslag	**02-12-2025**
Insolventienummer	**F.16/24/416**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000370028:F001**
Datum uitspraak	**03-09-2024**

R-C	**mr. G. Konings**
Curator	**mr L. Kuiper**

Algemene gegevens

Naam onderneming

Grand café Brand & van Zanten B.V.

30-09-2024
1

Gegevens onderneming

KvK-nummer: 62869191
Gevestigd te Driebergen-Rijsenburg

30-09-2024
1

Activiteiten onderneming

Het uitoefenen van een restaurant.

30-09-2024
1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2022	€ 648.761,00	€ -107.933,00	€ 243.678,00
2021	€ 457.520,00	€ -62.518,00	€ 288.565,00
2020	€ 472.047,00	€ -74.826,00	€ 218.250,00

Toelichting financiële gegevens

Gemiddeld aantal personeelsleden

Boedelsaldo

€ 893,04	30-09-2024 1
€ 12.019,97	20-01-2025 2
€ 12.012,37	08-05-2025 3
€ 12.004,77	02-09-2025 4
€ 11.999,07	**02-12-2025** **5**

Verslagperiode

van 3-9-2024 **t/m** 29-9-2024	30-09-2024 1
van 30-9-2024 **t/m** 19-1-2025	20-01-2025 2
van 20-1-2025 **t/m** 7-5-2025	08-05-2025 3
van 8-5-2025 **t/m** 1-9-2025	02-09-2025 4
van 2-9-2025 **t/m** 1-12-2025	**02-12-2025** **5**

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	33 uur 51 min
2	9 uur 39 min
3	2 uur 48 min
4	4 uur 27 min
5	4 uur 27 min
totaal	55 uur 12 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Grand café Brand & Van Zanten BV is op 13 maart 2015 opgericht. Vanaf de oprichting is Roed's Eploitatie BV bestuurder.

30-09-2024
1

1.2 Lopende procedures

Niet van gebleken.

30-09-2024
1

1.3 Verzekeringen

1.4 Huur

Het pand waarin het grand café is gevestigd wordt gehuurd. De verhuurder heeft de huur opgezegd.

30-09-2024
1

De verhuurder heeft de activa van de boedel gekocht, waarbij de boedel ontheven is van de opleveringsverplichting. De huur is geëindigd per datum sleuteloverdracht.

20-01-2025
2

1.5 Oorzaak faillissement

In onderzoek. Het bestuur wijt het faillissement aan een combinatie van omstandigheden: Tijdens de coronacrisis zijn er schulden ontstaan. De coronacrisis werd opgevolgd door de energiecrisis en stijgende loonkosten en inkoopkosten. Ook waren er veel problemen met achterstallig onderhoud aan het pand.
Een en ander heeft ertoe geleid dat het niet langer mogelijk was het restaurant rendabel te exploiteren. Tijdens de zomerstop in augustus is vervolgens besloten het faillissement aan te vragen.

30-09-2024
1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden 30-09-2024

14 1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
4-9-2024	14	
totaal	14	

2.4 Werkzaamheden personeel

De arbeidsovereenkomsten zijn opgezegd met machtiging van de rechter-commissaris. 30-09-2024 1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
n.v.t.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Horeca-inventaris	€ 10.000,00	
totaal	€ 10.000,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Horeca inventaris. 30-09-2024
1

De horeca-inventaris is verkocht voor een bedrag van € 10.000. Zie voorts onder 1.4. 20-01-2025
2

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De horeca inventaris is geïnventariseerd en getaxeerd. Opkopers zijn aangeschreven en in de gelegenheid gesteld om de inventaris te bezichtigen. 30-09-2024
1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Er is € 395,82 aan kasgeld (munten) aangetroffen. Het muntgeld is inmiddels afgestort en het bedrag is bijgeschreven op de boedelrekening.
Voorts was er een klein positief saldo ad € 497,22 bij de bank. Dit bedrag is overgemaakt naar de boedelrekening. 30-09-2024
1

3.9 Werkzaamheden andere activa

Aanschrijven banken / afstorten muntgeld. 30-09-2024
1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

30-09-2024
1

Er werd gebankierd bij ING Bank. Er was sprake van een klein positief saldo.

5.2 Leasecontracten

5.3 Beschrijving zekerheden

5.4 Separatistenpositie

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Leveranciers met een beroep op eigendomsvoorbehoud zijn in de gelegenheid gesteld geleverde goederen af te halen, zoals dranken en houdbare levenswaren.

30-09-2024
1

5.6 Retentierechten

5.7 Reclamerechten

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Tijdens de zomerstop besloot het bestuur het faillissement aan te vragen. De activiteiten van het grand café waren ten tijde van het uitspreken van het faillissement daarom reeds gestaakt.

30-09-2024
1

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De verhuurder heeft daags na het faillissement aangegeven niet mee te zullen werken aan een doorstart. Ook indien de verhuurder daar wel aan mee zou willen werken, acht de curator het - gelet op de staat van het pand - niet goed mogelijk een doorstart vanuit faillissement te realiseren. De horeca-inventaris zal verkocht worden, hetzij onderhands aan een opkoper, hetzij via een veiling.

30-09-2024
1

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Er is een boekhouding.	30-09-2024 1
De digitale boekhouding is overgedragen aan de curator en is in onderzoek.	20-01-2025 2
Het onderzoek is nog niet afgerond. Aankomende verslagperiode vindt er een gesprek plaats met één van de (middellijk) aandeelhouders over een rekening-courantpositie.	08-05-2025 3
Uit de administratie lijkt een rekening-courantvordering te volgen. Hierover heeft een gesprek plaatsgehad. Volgens de betreffende (middellijk) aandeelhouder zijn echter nog niet alle mutaties in rekening-courant verwerkt. Hij is doende dit inzichtelijk te maken.	02-09-2025 4
De middellijk aandeelhouder heeft stukken verstrekt. De curator heeft diens bevindingen gedeeld met de aandeelhouder en deze uitgenodigd voor een gesprek.	**02-12-2025** **5**

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening 2022 is op 11 december 2023 gedeponeerd. De jaarrekening 2021 is op 28 december 2022 gedeponeerd.	30-09-2024 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

n.v.t.	30-09-2024 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

7.5 Onbehoorlijk bestuur

7.6 Paulianeus handelen

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

30-09-2024
1

Salaris curator: p.m.
UWV: p.m.
Verhuurder: p.m.

Toelichting

20-01-2025
2

Salaris curator: p.m.
UWV: p.m.
Verhuurder: p.m.
Taxatiekosten: € 967,82

Toelichting

08-05-2025
3

Salaris curator: p.m.
UWV: € 26.794,50
Verhuurder: p.m.
Taxatiekosten: € 967,82

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 508.427,88

30-09-2024
1

Toelichting

De vordering bestaat voor het grootste deel uit LH en uit OB.

€ 513.228,88

20-01-2025
2

Toelichting

Ter zake van LH en OB

€ 537.327,88

02-09-2025
4

Toelichting

Ter zake van LH en OB

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

30-09-2024
1

Vooralsnog niet ingediend

€ 32.350,99

08-05-2025
3

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

30-09-2024
1

Vooralsnog geen

8.5 Aantal concurrente crediteuren

18

30-09-2024
1

26

20-01-2025
2

28

08-05-2025
3

29

02-09-2025
4

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 86.155,57

30-09-2024
1

€ 120.746,43

20-01-2025
2

€ 123.408,04

08-05-2025
3

€ 123.674,68

02-09-2025
4

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

30-09-2024
1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Gebruikelijke werkzaamheden, zoals verkoop activa, opleveren pand, rechtmatighedenonderzoek etc.	30-09-2024 1
Gebruikelijke werkzaamheden, zoals onderzoek boekhouding/rechtmatigheden.	20-01-2025 2
In kaart brengen rekening-courantposities (vorderingen).	02-09-2025 4

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.	30-09-2024 1

10.3 Indiening volgend verslag

2-3-2026	**02-12-2025** **5**

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen