Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**2**
Datum verslag	**15-02-2024**
Insolventienummer	**F.03/23/171**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000304959:F001**
Datum uitspraak	**10-10-2023**

R-C	**mr. J. Schreurs-van de Langemheen**
Curator	**mr C.W.M. Slegers**

Algemene gegevens

Naam onderneming

G. Sars Installatiebedrijf B.V.

16-11-2023
1

Gegevens onderneming

G. Sars Installatiebedrijf B.V., statutair gevestigd te Roermond en kantoorhoudende te (6042 NW) Roermond aan de Noordhoven 8, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 69617112.

16-11-2023
1

Activiteiten onderneming

Naar opgaaf uit het handelsregister:

Loodgieters- en fitterswerk; installatie van sanitair alsmede Installatie van verwarmings- en luchtbehandelingsapparatuur.

16-11-2023
1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2023	€ 1.983.070,00	€ -214.251,00	
2022	€ 3.128.789,00	€ 53.702,00	€ 913.480,00
2021	€ 2.209.932,00	€ 5.463,00	€ 596.293,00

Toelichting financiële gegevens

De financiële gegevens over 2022 en 2021 zijn afkomstig uit de jaarrekening over 2022. De financiële gegevens over 2023 zijn afkomstig uit de interne saldibalans met winst- en verliesrekening. Uit voornoemde balans kan geen balanstotaal worden afgeleid.

16-11-2023
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

20

16-11-2023
1

Boedelsaldo

€ 113.535,62

Toelichting

(inclusief nog af te rekenen opbrengst ten behoeve van de pandhouder)

15-02-2024
2

Verslagperiode

van

10-10-2023

t/m

5-11-2023

16-11-2023
1

van

6-11-2023

t/m

31-1-2024

15-02-2024
2

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	107 uur 30 min
2	106 uur 20 min
totaal	213 uur 50 min

Toelichting bestede uren

Verslag 2:
De afgelopen verslagperiode is de debiteurenincasso opgestart en voorts is er een aanvang gemaakt met het rechtmatigheidsonderzoek. Daarnaast zijn er werkzaamheden verricht uit hoofde van de gerealiseerde doorstart en tevens zijn de overige gebruikelijke materiële afwikkelwerkzaamheden verricht.

15-02-2024
2

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De aandelen in G. Sars Installatiebedrijf B.V. worden voor 66,67% gehouden door RARS Holding B.V. en voor 33,33% door RHH Sars Beheer B.V. Alleen en zelfstandig bevoegd bestuurder van G. Sars Installatiebedrijf B.V. is RARS Holding B.V. welke op haar beurt bestuurd wordt door de gezamenlijk bevoegd bestuurders G.A.H. Sars en A.M.M.H.J. Sars-Geraedts.

16-11-2023
1

1.2 Lopende procedures

Voor zover bekend waren er per datum faillissement geen procedures aanhangig.

16-11-2023
1

1.3 Verzekeringen

Zover bekend werd er in de gebruikelijke verzekeringen voorzien.

16-11-2023
1

Verslag 2:
De verzekeringen zijn inmiddels afgewikkeld.

15-02-2024
2

1.4 Huur

G. Sars Installatiebedrijf B.V. huurde de bedrijfslocatie van het gelieerde RARS Holding B.V. Deze huurovereenkomst is met inachtneming van artikel 39 Fw opgezegd tegen 1 februari 2024.

16-11-2023
1

1.5 Oorzaak faillissement

Naar zeggen van het bestuur van G. Sars Installatiebedrijf B.V. is het faillissement te wijten aan het navolgende:

16-11-2023
1

De door G. Sars Installatietechniek B.V. geëxploiteerde onderneming hield zich in de volle breedte bezig met installatietechniek, waarbij zowel E (elektrotechnische) als W (loodgieters) werkzaamheden werden verricht. De werkzaamheden werden zowel voor en bij particuliere klanten, als voor zakelijke klanten verricht.

Ondanks dat de opdrachtenportefeuille voor 2024 reeds gevuld was, is G. Sars Installatiebedrijf B.V. wegens een aantal omstandigheden in liquiditeitsproblemen komen te verkeren. Zo hebben de bij de leveranciers betrokken kredietverzekeraars de verzekeringsvoorwaarden en kredietlimieten in relatie tot G. Sars Installatiebedrijf B.V. vanaf 2023 aanmerkelijk aangescherpt. Voorts was er een schaarste ter zake van de benodigde voorraadgoederen, waaronder met name warmtepompen, hetgeen maakt dat de diverse opdrachten / oplevertermijnen niet afgerond konden worden en de daarmee gemoeide (termijn)betaling achterbleef.

Pogingen om tot een aanvullende financiering of tot een herstructurering te komen, zijn niet geslaagd.

Voornoemde heeft de aandeelhouder doen besluiten om per 1 oktober 2023 het eigen faillissement van G. Sars Installatiebedrijf B.V. te verzoeken. Per voornoemde datum zijn tevens de bedrijfsactiviteiten gestaakt.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

16-11-2023
1

20

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

16-11-2023
1

Zover bekend een vergelijkbaar aantal als per datum faillissement.

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
12-10-2023	20	
totaal	20	

2.4 Werkzaamheden personeel

Schriftelijke opzegging van de arbeidsovereenkomsten verzorgen. Mailcorrespondentie met diverse werknemers. Telefonisch contact en correspondentie met het UWV.

16-11-2023
1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

G. Sars Installatiebedrijf B.V. had per datum faillissement geen onroerende zaken in eigendom.

16-11-2023
1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Controleren van de kadastrale registers.

16-11-2023
1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

De bedrijfsmiddelen van G. Sars Installatiebedrijf B.V. bestonden uit een kantoor- en werkplaatsinventaris, gereedschappen en diverse bedrijfsbussen. Voornoemde activa zijn in het kader van de doorstart verkocht. Daarmee zijn de volgende bruto verkoopopbrengsten gerealiseerd.

16-11-2023
1

- Opbrengst inventaris / bodemzaken: € 19.896,- (BTW vrijgesteld)
- Opbrengst gereedschappen € 16.317,- (BTW vrijgesteld)
- Opbrengst rollend materieel € 37.633,- (BTW vrijgesteld)

De afrekening van voornoemde bedrijfsmiddelen met de pandhouder zal nog moeten plaatsvinden, waarbij tevens de rechtstreeks verbonden kosten (taxatiekosten, boedelvergoeding) in de afrekening betrokken zullen worden.

Met de pandhouder is een boedelvergoeding van 20% te vermeerderen met BTW overeengekomen voor wat betreft de verkoopopbrengst welke aan de pandhouder toekomt.

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Voor wat betreft de opbrengst bodemzaken heeft te gelden dat er momenteel in een maximale inbrengplicht dient te worden voorzien. Mocht de inbrengplicht op enig moment lager zijn, zal er ter zake een afrekening met de pandhouder plaatsvinden.

16-11-2023
1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Afstemming met TWA met betrekking tot de taxatie van de bedrijfsmiddelen. Het voor verkoop aanbieden van de bedrijfsmiddelen middels het verkoopmemorandum met digitale dataroom. Afwikkelen van de verkoop- / doorstarttransactie.

16-11-2023
1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

De voorraadgoederen van G. Sars Installatiebedrijf B.V. zijn in het kader van de doorstart verkocht. Daarmee is een bruto verkoopopbrengst gerealiseerd ad € 17.500,- (BTW vrijgesteld).

16-11-2023
1

De afrekening van de verkoopopbrengst voorraadgoederen zal nog moeten plaatsvinden met de pandhouder, waarbij tevens de rechtstreeks verbonden kosten (taxatiekosten, boedelvergoeding) in de afrekening betrokken zullen worden.

Met de pandhouder is een boedelvergoeding van 20% te vermeerderen met BTW overeengekomen voor wat betreft de verkoopopbrengst voorraadgoederen.

Een aantal afgeronde werkzaamheden bleek per datum faillissement niet te zijn uitgefactureerd. Deze facturatie vindt alsnog plaats in opdracht van de boedel. Er zijn vanaf datum faillissement echter geen werkzaamheden / activiteiten verricht door of op instructie van de curator / faillissementsboedel.

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Afstemming met TWA inzake de taxatie van de voorraadgoederen. Het voor verkoop aanbieden van de voorraadgoederen middels het verkoopmemorandum. Afstemming met de betrokken pandhouder. Afwikkelen van de verkoop- / doorstarttransactie. Afstemming met het bestuur van G. Sars Installatiebedrijf B.V. ter zake van de facturatie van de voor datum faillissement verrichte werkzaamheden.

16-11-2023
1

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Vanwege de gerealiseerde doorstart heeft er een verkoop van de aan G. Sars Installatiebedrijf B.V. verbonden goodwill plaatsgevonden tegen een koopsom ad € 21.875,- (BTW vrijgesteld).

16-11-2023
1

Verslag 2:
Vanwege de verkoop van een tweetal voertuigen ter zake waarvan een retentierecht werd uitgeoefend is een koopsom gerealiseerd ad € 2.150,- te vermeerderen met BTW.

15-02-2024
2

3.9 Werkzaamheden andere activa

Realiseren van de verkoop van de goodwill.

16-11-2023
1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

De faillissementsboedel heeft inmiddels afstemming gehad met de pandhouder, waarbij er afspraken zijn gemaakt ter zake van de debiteureninning. De boedel zal de incasso ter hand nemen, waarvoor een boedelvergoeding van 15% te vermeerderen met BTW door de pandhouder zal worden afgedragen. In het geval dat de vordering van de pandhouder door middel van de geïnde debiteuren volledig afgelost zal worden en er aldus een overwaarde gerealiseerd zal worden, komt deze overwaarde aan de faillissementsboedel toe met een minimum van de overeengekomen boedelvergoeding.

16-11-2023
1

De debiteurenincasso zal de komende verslagperiode worden opgestart.

Verslag 2:
De debiteurenincasso is de afgelopen verslagperiode opgestart. De eerste mailing aan de uit de debiteurenlijst blijkende debiteuren heeft tot een zeer aanzienlijk aantal reacties geleid, waarbij er om diverse redenen verweer is gevoerd ter zake van de vordering(en) waarvan de betaling is verzocht. Deze reacties zijn inmiddels geïnventariseerd, waarbij reeds een aantal reacties aan het betrokken bestuur voor een nadere onderbouwing is voorgelegd. Zo zullen uiteindelijk alle reacties / verweren aan het bestuur worden voorgelegd. Al naar gelang de nadere terugkoppeling van / door het betrokken bestuur, zal en kan er per betrokken debiteur nader standpunt worden bepaald door de curator.

15-02-2024
2

Mede vanwege de administratieve toestand van de debiteurenadministratie is het traject erg arbeidsintensief.

De debiteurenbetalingen worden geïnd op de geblokkeerde rekening van G. Sars Installatiebedrijf B.V. Voor dit moment is er omstreeks € 20.000,- aan debiteurenbetalingen ontvangen.

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Afstemming met het bestuur van G. Sars Installatiebedrijf B.V. ter zake van de debiteuren(incasso). Afstemming met de betrokken pandhouder.

16-11-2023
1

Verslag 2:
Versturen van de (eerste) debiteurenmaling en verwerken van de aanzienlijke hoeveelheid reacties daarop. Afstemming met het bestuur van G. Sars Installatiebedrijf B.V. en hun advocaat ter zake van de debiteuren(incasso). Afstemming met de betrokken pandhouder.

15-02-2024
2

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

16-11-2023
1

Rabobank heeft een vordering aangemeld ad omstreeks € 136.000,- (te vermeerderen met rente en kosten). Voornoemde vordering is een resultaat van een drietal financieringen, waarmee de reeds op de diverse

bankrekeningen van de concernvennootschappen betrokken creditsaldi zijn verrekend. Eén van de financieringen betreft een geldlening ad € 138.800,- waarvan de bank stelt dat G. Sars Installatiebedrijf B.V. daarvoor hoofdelijk verbonden is naast RARS holding B.V. De curator / faillissementsboedel erkent deze hoofdelijke schuld niet. Omdat G. Sars Installatiebedrijf B.V. echter tevens pandrechten heeft verstrekt tot zekerheid van de vorderingen van de bank op RARS Holding B.V. heeft de bank deze zekerheden wel kunnen uitwinnen ter (gedeeltelijke) delging van haar vordering.

RARS Holding B.V. heeft een vordering op G. Sars installatiebedrijf B.V. aangemeld en daarbij het standpunt ingenomen dat aan haar pandrechten tweede in rang toekomen. De curator / faillissementsboedel heeft deze pandrechten niet erkend.

5.2 Leasecontracten

Een elftal bedrijfsbussen werd door G. Sars Installatiebedrijf B.V. in lease betrokken. De afwikkeling van deze leasevoertuigen / leaseovereenkomsten zal nog dienen plaats te vinden, waarbij tevens te gelden heeft dat de doorstartpartij te kennen heeft gegeven interesse ter zake van deze leasevoertuigen te hebben.

16-11-2023
1

Verslag 2:
De betrokken leaseovereenkomsten / leasevoertuigen zijn inmiddels allemaal afgewikkeld.

15-02-2024
2

5.3 Beschrijving zekerheden

Zie hiervoor.

16-11-2023
1

5.4 Separatistenpositie

De betrokken pandhouder heeft geen gebruik gemaakt van de separatistenpositie.

16-11-2023
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Diverse leveranciers / groothandels hebben een eigendomsrecht geclaimd. Vooralsnog is echter niet van een rechtsgeldig eigendomsrecht gebleken.

16-11-2023
1

Verslag 2:
Er zijn geen eigendomsclaims van derden gehonoreerd.

15-02-2024
2

5.6 Retentierechten

Ter zake van een tweetal bedrijfsbussen wordt een retentierecht uitgeoefend door het garagebedrijf alwaar deze voertuigen voor reparatie zijn gestald. Zover bekend zijn de reparatiewerkzaamheden nog niet verricht en wordt het retentierecht uitgeoefend vanwege andere openstaande vorderingen. De komende verslagperiode zal de afwikkeling van dit aspect worden opgepakt.

16-11-2023
1

Verslag 2:
De bedrijfsbussen ter zake waarvan een retentierecht werd uitgeoefend zijn ex artikel 60 lid 2 Fw door de curator opgeëist. Aansluitend zijn deze voertuigen verkocht voor een koopsom ad € 2.150,- te vermeerderen met BTW.

15-02-2024
2

5.7 Reclamerechten

Diverse leveranciers / groothandels hebben een eigendomsrecht geclaimd. Vooralsnog is echter niet van een rechtsgeldige eigendomsrecht gebleken.

16-11-2023
1

Verslag 2:
Er zijn geen eigendomsclaims van derden gehonoreerd.

15-02-2024
2

5.8 Boedelbijdragen

16-11-2023
1

Toelichting

Met de eerste pandhouder is een boedelvergoeding van 20% te vermeerderen met BTW overeengekomen in relatie tot de verkoopopbrengsten welke uit hoofde van de doorstart aan de pandhouder toekomen.

Ter zake van de debiteurenincasso is een boedelvergoeding van 15% te vermeerderen met BTW overeengekomen.

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Correspondentie met de eerste en pretens tweede pandhouder. Correspondentie met pretense eigendomscrediteuren. Telefonisch contact en correspondentie met de betrokken leasemaatschappij.

16-11-2023
1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De bedrijfsactiviteiten van G. Sars Installatiebedrijf B.V. zijn reeds in de week voor datum faillissement gestaakt. De curator heeft de bedrijfsactiviteiten niet herstart en voortgezet.

16-11-2023
1

6.2 Financiële verslaglegging

Niet aan de orde.

16-11-2023
1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

In het faillissement van G. Sars Installatiebedrijf B.V. is er per 27 oktober 2023 een doorstart gerealiseerd door Sars Installatie B.V., (een nieuw opgericht) onderdeel van de Dierx Groep.

16-11-2023
1

Voor de financiële achtergrond van de doorstart wordt verwezen naar de hiervoor benoemde individuele activaposities.

6.5 Verantwoording

Zie hiervoor

16-11-2023
1

6.6 Opbrengst

Toelichting

16-11-2023
1

Zie ter zake de betreffende individuele activaposities.

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

16-11-2023
1

De boedel zal een boedelvergoeding ontvangen van 20% te vermeerderen met BTW.

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Voorbereiden en opmaken van een verkoopmemorandum middels beschikbaarstelling in een online dataroom met diverse administratieve bescheiden. Afstemming met de aspirant doorstartpartij en aansluitend het formaliseren van de doorstart.

16-11-2023
1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Het betrokken bestuur heeft de door de curator verzochte / opgevraagde administratie aangereikt.

16-11-2023
1

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekeningen over 2020, 2021 en 2022 zijn tijdig gedeponeerd.

16-11-2023
1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet aan de orde.

16-11-2023
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Aan de volstortingsplicht van de aandelen is voldaan. De aandelen zijn in 2017 volgestort middels inbreng van de toenmalige VOF.

16-11-2023
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Dit zal nog worden onderzocht.

16-11-2023
1

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

Dit zal nog worden onderzocht.

16-11-2023
1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Quick scan van de aangereikte administratie.

16-11-2023
1

Verslag 2:
De afgelopen verslagperiode is er een aanvang gemaakt met het rechtmatigheidsonderzoek.

15-02-2024
2

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

P.M.

16-11-2023
1

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 14.939,00

16-11-2023
1

€ 111.025,00

15-02-2024
2

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Vooralsnog niet bekend.

16-11-2023
1

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Vooralsnog niet bekend.

16-11-2023
1

€ 164.945,82

Toelichting

(pandhouder)

15-02-2024
2

8.5 Aantal concurrente crediteuren

54

16-11-2023
1

66

15-02-2024
2

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 693.652,55

16-11-2023
1

€ 590.379,94

15-02-2024
2

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

16-11-2023
1

Verslag 1 en 2:
Nog niet bekend.

15-02-2024
2

8.8 Werkzaamheden crediteuren

De bekende crediteuren zijn aangeschreven en hen is verzocht om een eventuele vordering kenbaar te maken / aan te melden.

16-11-2023
1

Verslag 2:
De aangemelde vorderingen zijn verwerkt op de daartoe aangehouden lijsten.

15-02-2024
2

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet aan de orde.

16-11-2023
1

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

16-11-2023
1

- Opstarten debiteurenincasso
- Verdere inventarisatie crediteurenposities
- Algehele afwikkelwerkzaamheden.

15-02-2024
2

- Voortzetten debiteurenincasso
- Verdere inventarisatie crediteurenposities
- Rechtmatigheidsonderzoek
- Algehele afwikkelwerkzaamheden.

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Voor dit moment nog niet bekend.

16-11-2023
1

Verslag 1 en 2:
Voor dit moment nog niet bekend.

15-02-2024
2

10.3 Indiening volgend verslag

15-5-2024

15-02-2024
2

10.4 Werkzaamheden overig

16-11-2023
1

- Opstarten debiteurenincasso
- Verdere inventarisatie crediteurenposities
- Algehele afwikkelwerkzaamheden.

Verslaglegging rechter-commissaris.

15-02-2024
2

Bijlagen

Bijlagen