Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**2**
Datum verslag	**05-10-2026**
Insolventienummer	**F.15/26/107**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000528513:F001**
Datum uitspraak	**12-05-2026**

R-C	**mr. M.P. de Valk**
Curator	**mr R.J. Hoff**

Algemene gegevens

Naam onderneming

Fremon BV

19-06-2026
1

Gegevens onderneming

Fremon BV is gevestigd te (1121 NN) Landsmeer aan de Van de Beekstraat 8.

19-06-2026
1

Activiteiten onderneming

Het ontwikkelen, beheren, financieren, verhandelen, bouwen en verbouwen van
onroerend goed en het (doen)uitvoeren van beton fundatie- en heiwerk.

19-06-2026
1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2023	€ 0,00	€ 0,00	€ 4,00
2024	€ 0,00	€ -4,00	€ 0,00

Toelichting financiële gegevens

De activiteiten van failliet zijn vanaf 2018 stilgelegd. Hierna zijn geen activiteiten meer in failliet ontplooid.

19-06-2026
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

0

19-06-2026
1

Toelichting

Sinds 2018 heeft failliet ook geen werknemers meer in dienst.

Boedelsaldo

€ 0,00

19-06-2026
1

€ 0,00

05-10-2026
2

Verslagperiode

van

12-5-2026

19-06-2026
1

t/m

19-6-2026

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	10 uur 48 min
2	17 uur 12 min
totaal	28 uur 0 min

Toelichting bestede uren

zie bijlage

19-06-2026
1

zie bijlage

05-10-2026
2

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Aandeelhouder en bestuurder van failliet is Fremon Beheer BV. Van deze vennootschap is een natuurlijk persoon directeur-aandeelhouder. Daarnaast is een natuurlijk persoon gevolmachtigde.

19-06-2026
1

1.2 Lopende procedures

Hiervan is niet gebleken.

19-06-2026
1

1.3 Verzekeringen

Vooralsnog niet van gebleken.

19-06-2026
1

1.4 Huur

Omdat de activiteiten van failliet al jaren stillagen, was er geen sprake van huur van bedrijfsruimte.

19-06-2026
1

1.5 Oorzaak faillissement

Het faillissement is aangevraagd door een schuldeiser van failliet. De rechtbank Noord-Holland heeft failliet bij vonnis van 6 december 2023 veroordeeld tot betaling van EUR 133.828,54 aan schadevergoeding aan de aanvrager van het faillissement te vermeerderen met wettelijke rente vanaf 9 april 2021. De schadevergoeding houdt verband met in het voorjaar van 2016 verrichte graafwerkzaamheden in een pand te Amsterdam. Hierbij heeft failliet voor onvoldoende stempeling gezorgd als gevolg waarvan het pand gelegen naast het pand waar de werkzaamheden werden uitgevoerd, schade heeft geleden onder andere bestaande uit scheuren in dragende wanden.

Deze schuldeiser heeft getracht het vonnis te executeren maar is daar niet in geslaagd. Dit vormde reden om het faillissement van Fremon BV aan te vragen hetgeen op 12 mei 2026 is uitgesproken.

19-06-2026
1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

19-06-2026
1

0

Toelichting

Ten tijde van het faillissement waren er geen werknemers in dienst van failliet.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

19-06-2026
1

Ook in het jaar voorafgaand aan het faillissement waren geen werknemers in dienst van failliet.

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

NVT

19-06-2026
1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Volgens mededeling van de bestuurder zijn er geen bedrijfsmiddelen aanwezig.

19-06-2026
1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Er is sprake van een bodemvoorrecht van de belastingdienst voor zover het de inventariszaken betreft. Het bodemvoorrecht wordt zo nodig door curator ex art. 57 lid 3 Fw. uitgeoefend.

19-06-2026
1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Omdat de activiteiten als sinds 2018 stil lagen is geen sprake van voorraden dan wel onderhanden werk.

19-06-2026
1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Vooralsnog is van andere activa niet gebleken.

19-06-2026
1

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Volgens mededeling van de bestuurder is geen sprake van openstaande debiteuren.

19-06-2026
1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

19-06-2026
1

Van bancaire financiering is geen sprake.

5.2 Leasecontracten

NVT

19-06-2026
1

5.3 Beschrijving zekerheden

NVT

19-06-2026
1

5.4 Separatistenpositie

NVT

19-06-2026
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

NVT

19-06-2026
1

5.6 Retentierechten

NVT

19-06-2026
1

5.7 Reclamerechten

NVT

19-06-2026
1

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Omdat failliet al sinds 2018 geen activiteiten meer ontplooit, is van voortzetten geen sprake.

19-06-2026
1

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Omdat failliet al sinds 2018 geen activiteiten meer ontplooit, is een mogelijke doorstart niet aan de orde.

19-06-2026
1

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek

19-06-2026
1

Hieraan is voldaan.

05-10-2026
2

7.2 Depot jaarrekeningen

In onderzoek

19-06-2026
1

Aan de deponeringsplicht is voldaan.

05-10-2026
2

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

niet vereist

19-06-2026
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

in onderzoek

19-06-2026
1

Gezien de oprichtingsdatum van de vennootschap (28 mei 2009) is een eventuele vordering op de aandeelhouder wegens het niet nakomen van zijn stortingsverplichting reeds verjaard (HR 17 oktober 2003, JOR 2003, 276).

05-10-2026
2

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

19-06-2026
1

in onderzoek

Nee

05-10-2026
2

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

19-06-2026
1

Nee

05-10-2026
2

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator heeft de bestuurder van failliet verweten dat hij de bedrijfsactiviteiten van failliet in de loop van 2016 heeft overgebracht naar een zustermaatschappij zonder hiervoor een vergoeding te vragen. De bestuurder heeft de stellingen van de bestuurder betwist. Om dit geschil te beslechten hebben de curator en de bestuurder een vaststellingsovereenkomst gesloten. Deze overeenkomst houdt in dat de bestuurder een bedrag van EUR 35.000 aan de boedel voldoet, te voldoen in 4 gelijke termijnen van EUR 8.750. Indien uiterlijk 5 december 2026 een bedrag van EUR 30.000 aan de boedel is voldaan, wordt het meerdere van de schuld (EUR 5.000) kwijtgescholden.

De curator heeft ook bedongen dat de vordering van de zustermaatschappij op failliet niet ter verificatie zal worden ingediend.

05-10-2026
2

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

overleg en correspondentie bestuurder, rc

05-10-2026
2

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 55,00

19-06-2026
1

Toelichting

diverse bescheiden KvK (voorgeschoten door curator)

Toelichting

salaris curator PM
diverse bescheiden KvK (EUR 55 voorgeschoten door curator)

05-10-2026
2

8.2 Pref. vord. van de fiscus

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 2.000,00

19-06-2026
1

Toelichting

Dit betreft de aanvrager van het faillissement.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

1

19-06-2026
1

Toelichting

Dit betreft de aanvrager van het faillissement

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 167.332,35

19-06-2026
1

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Hierover valt in dit stadium nog weinig te zeggen.

19-06-2026
1

Gelet op de inhoud van de vaststellingsovereenkomst en de thans bekende schulden zal een uitdeling kunnen plaatsvinden aan de concurrente schuldeiser.

05-10-2026
2

8.8 Werkzaamheden crediteuren

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

In de komende verslagperiode zal de curator zich bezighouden met 1) nader onderzoek naar de bedrijfsschade ontstaan in 2016, 2) de vraag of deze werkzaamheden afdoende waren verzekerd, 3) het stopzetten van de activiteiten in 2018 en 4) het verder in kaart brengen van de schuldenpositie.

19-06-2026
1

In de komende periode zal de curator de nakoming van de vaststellingsovereenkomst verifiëren.

05-10-2026
2

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet te duiden.

19-06-2026
1

eerste kwartaal 2027

05-10-2026
2

10.3 Indiening volgend verslag

5-1-2027

05-10-2026
2

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen