# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

| | |
|---|---|
| Verslagnummer | **1** |
| Datum verslag | **08-02-2021** |
| Insolventienummer | **F.01/21/9** |
| Toezichtzaaknummer | **NL:TZ:0000173466:F001** |
| Datum uitspraak | **12-01-2021** |

| | |
|---|---|
| R-C | **mr. V.G.T. van Emstede** |
| Curator | **mr R.G.F. Lammers** |

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

Flex Groep Brabant B.V.

**08-02-2021**
**1**

### Gegevens onderneming

Volgens het handelsregister
Palestrinastraat 5a
5344 AA OSS

**08-02-2021**
**1**

### Activiteiten onderneming

Projectontwikkeling

**08-02-2021**
**1**

### Financiële gegevens

| Jaar | Omzet | Winst en verlies | Balanstotaal |
|---|---|---|---|
| 2018 | | | € 264.279,00 |

### Toelichting financiële gegevens

Deze gegevens zijn ontleend aan de bij het handelsregister gedeponeerde jaarrekening over 2018.
Hoewel in 2109 kennelijk nog activiteiten zijn ontplooid, er zijn aangifte omzetbelasting en loonheffingen gedaan, kan de curator niet beschikken over de administratie.

**08-02-2021**
1

### Gemiddeld aantal personeelsleden

### Boedelsaldo

### Verslagperiode

**van**
12-1-2021

**t/m**
7-2-2021

**08-02-2021**
1

### Bestede uren

| Verslagperiode | Bestede uren |
|---|---|
| 1 | 17 uur 54 min |
| **totaal** | 17 uur 54 min |

### Toelichting bestede uren

De curator is tot op heden vooral doende geweest met het vergaren van informatie.

**08-02-2021**
1

## 1. Inventarisatie

### 1.1 Directie en organisatie

De gefailleerde vennootschap is opgericht bij akte van 24 maart 2015, en was oorspronkelijk genaamd Lucassen Projecten B.V., gevestigd en kantoorhoudende te Well.
Bij akte van 2 april 2019 is de naam gewijzigd in Flex Groep Brabant B.V.
Tot 24 januari 2019 was Lucassen Holding B.V. enig aandeelhouder en bestuurder, vanaf 24 januari 2019 was dat de heer J.A.W. Lucassen.
Laatstgenoemde heeft bij koopovereenkomst van 26 februari 2019 zijn aandelen verkocht aan de heer N. Agyar voor een bedrag groot € 10.000, voor welk bedrag direct een overeenkomst van geldlening is gesloten tussen beide heren voor een bedrag groot € 10.000, met een rente van 5% en een looptijd van één jaar.
De aandelen zijn geleverd bij akte van 2 april 2019.
Vanaf 2 april 2019 is de heer N. Agyar enig aandeelhouder en enig alleen/zelfstandig bevoegd bestuurder van curanda.
Hij treedt terug op 30 april 2020, per welke datum als enig alleen/zelfstandig

**08-02-2021**
1

bevoegd bestuurder aantreedt de heer B. Schulz.

## 1.2 Lopende procedures

Onbekend.

**08-02-2021**
1

## 1.3 Verzekeringen

Onbekend.

**08-02-2021**
1

## 1.4 Huur

Volgens het handelsregister houdt curanda kantoor te Oss aan de Palestrinastraat 5a.
Contact met de eigenaar van dit pand heeft de curator geleerd dat er nooit een huurovereenkomst is gesloten.
De heer Schulz had met de eigenaar, aldus de eigenaar, begin 2020 afgesproken dat de heer Schulz het pand zou opknappen, en dat daarna een huurovereenkomst zou worden gesloten.
In de zomer 2020 constateerde de eigenaar dat curanda/de heer Schulz met de noorderzon was vertrokken.
Overigens bestrijdt de heer Schulz dat hij ooit in het pand te Oss is geweest.

**08-02-2021**
1

## 1.5 Oorzaak faillissement

Omtrent de oorzaak van het faillissement tast de curator nog in het duister.
Het faillissement is aangevraagd door (o.a.) de Stichting Bedrijfstakpensioenfonds voor de Bouwnijverheid in verband met een premieachterstand tot een bedrag groot € 290.000, welke vordering kennelijk is ontstaan in 2019.
Dat bedrag is overigens niet te rijmen met de aangifte loonheffingen, waaruit blijkt dat er een bedrag groot deel € 326.804 is verloond in de periode januari 2019 tot en met december 2019.
Nog wonderlijker wordt deze vaststelling door de mededeling van de heer Agyar, DGA vanaf 2 april 2019, dat er door hem geen activiteiten in de aan de curanda verbonden onderneming zijn ontplooid.

**08-02-2021**
1

## 2. Personeel

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

**Toelichting**
0

08-02-2021
1

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

**Toelichting**
Onbekend.

08-02-2021
1

### 2.3 Ontslagaanzegging

### 2.4 Werkzaamheden personeel

## 3. Activa

### 3.1 Onroerende zaken

| Beschrijving | Verkoopopbr. | Hypotheek | Boedelbijdr. |
|---|---|---|---|
| Niet van toepassing. | | | |
| **totaal** | € 0,00 | | € 0,00 |

### Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing.

08-02-2021
1

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen.

08-02-2021
1

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

| Beschrijving | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|---|---|---|
| Niet van toepassing. | | |
| **totaal** | € 0,00 | € 0,00 |

### Toelichting bedrijfsmiddelen

Niet van toepassing.

08-02-2021
1

### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Niet van toepassing.

08-02-2021
1

### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Geen.

08-02-2021
1

### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

| Beschrijving | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|---|---|---|
| Niet van toepassing. | | |
| **totaal** | € 0,00 | € 0,00 |

### Toelichting voorraden / onderhanden werk

Niet van toepassing.

08-02-2021
1

### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Geen.

08-02-2021
1

### 3.8 Andere activa

| Beschrijving | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|---|---|---|
| Niet van toepassing. | | |
| **totaal** | € 0,00 | € 0,00 |

### Toelichting andere activa

Niet van toepassing.

08-02-2021
1

### 3.9 Werkzaamheden andere activa

Geen.

08-02-2021
1

# 4. Debiteuren

## 4.1 Debiteuren

| Beschrijving | Omvang | Opbrengst | Boedelbijdr. |
|---|---|---|---|
| Niet van toepassing. | | | |
| **totaal** | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |

## Toelichting debiteuren

Niet van toepassing.

**08-02-2021**
**1**

## 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Geen.

**08-02-2021**
**1**

# 5. Bank/Zekerheden

## 5.1 Vordering van bank(en)

**Toelichting vordering van bank(en)**
Niet van toepassing.

08-02-2021
1

## 5.2 Leasecontracten

Niet van toepassing.

08-02-2021
1

## 5.3 Beschrijving zekerheden

Niet van toepassing.

08-02-2021
1

## 5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

08-02-2021
1

## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Niet van toepassing.

08-02-2021
1

## 5.6 Retentierechten

Niet van toepassing.

08-02-2021
1

## 5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

08-02-2021
1

## 5.8 Boedelbijdragen

**Toelichting**
Niet van toepassing.

08-02-2021
1

## 5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Geen.

08-02-2021
1

# 6. Voortzetten/doorstart onderneming

## Voortzetten onderneming

### 6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

08-02-2021
1

### 6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

08-02-2021
1

### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Geen.

08-02-2021
1

## Doorstarten onderneming

### 6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

08-02-2021
1

### 6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

08-02-2021
1

### 6.6 Opbrengst

**Toelichting**
Niet van toepassing.

08-02-2021
1

### 6.7 Boedelbijdrage

**Toelichting**
Niet van toepassing.

08-02-2021
1

### 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Geen.

08-02-2021
1

# 7. Rechtmatigheid

## 7.1 Boekhoudplicht

De drie natuurlijke personen die in de drie aan het faillissement voorafgaande jaren bestuurder zijn geweest wijzen naar elkaar, met als (voorlopig) gevolg dat de curator niet over de administratie kan beschikken.

**08-02-2021**
1

## 7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening over 2019 is (nog) niet gedeponeerd, en derhalve niet binnen de wettelijke termijn gedeponeerd.

**08-02-2021**
1

## 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

**08-02-2021**
1

## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Daaraan lijkt voldaan te zijn.

**08-02-2021**
1

## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

**Toelichting**
In onderzoek.

**08-02-2021**
1

## 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

**08-02-2021**
1

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

Verzamelen informatie, aanschrijven van en spreken met (gewezen) bestuurders.

**08-02-2021**
1

## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

## 8. Crediteuren

### 8.1 Boedelvorderingen

### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

### 8.3 Pref. vord. UWV

### 8.4 Andere pref. crediteuren

### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

### 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

### 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

**08-02-2021**
1

### 8.8 Werkzaamheden crediteuren

## 9. Procedures

### 9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

**08-02-2021**
1

### 9.2 Aard procedures

### 9.3 Stand procedures

### 9.4 Werkzaamheden procedures

## 10. Overig

### 10.1 Plan van aanpak

Plegen verder onderzoek, speciaal naar hetgeen zich heeft afgespeeld in 2019.

**08-02-2021**
1

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

**08-02-2021**
1

### 10.3 Indiening volgend verslag

6-8-2021

**08-02-2021**
1

### 10.4 Werkzaamheden overig

Zie plan van aanpak.

**08-02-2021**
1

## Bijlagen

### Bijlagen