Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**7**
Datum verslag	**09-04-2025**
Insolventienummer	**F.09/23/247**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000301117:F001**
Datum uitspraak	**12-09-2023**

R-C	**mr. R. Cats**
Curator	**mr L. Martens**

Algemene gegevens

Naam onderneming

F&B Spuihof BV (hierna: "Gefailleerde") — 12-10-2023 1

Gegevens onderneming

KvK: 74478133
De vennootschap was gevestigd aan Spui 43 F te 2511BL 's-Gravenhage. — 12-10-2023 1

Activiteiten onderneming

Volgens het handelsregister van de Kamer van Koophandel waren de activiteiten van Gefailleerde: 'Fastfoodrestaurants, cafetaria's, ijssalons, eetkramen e.d.' en 'Supermarkten en dergelijke winkels met een algemeen assortiment voedings- en genotmiddelen'.
Volgens de bestuurder bestonden de activiteiten uit het exploiteren van een patisserie en (kleine) supermarkt. — 12-10-2023 1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2021	€ 293.571,17	€ 215.176,83	€ 1.325.717,95
2022	€ 743.288,46	€ -1.354,42	€ 1.521.722,49
2023	€ 219.529,75	€ -108.132,21	€ 349.700,87

Toelichting financiële gegevens

Nog onbekend.	12-10-2023 1
Bovengenoemde financiële gegevens zijn ontleend aan de administratie van Gefailleerde.	11-01-2024 2

Gemiddeld aantal personeelsleden

0	12-10-2023 1

Toelichting

Er was geen personeel in dienst van Gefailleerde. Het personeel werd via een andere vennootschap ingehuurd.

Boedelsaldo

€ 0,00	12-10-2023 1
€ 27.769,99	11-01-2024 2
€ 27.976,01	11-04-2024 3
€ 28.537,59	11-07-2024 4
€ 29.435,03	10-10-2024 5
€ 29.325,04	09-01-2025 6
€ 29.353,23	**09-04-2025** **7**

Verslagperiode

van

12-9-2023

t/m

11-10-2023

12-10-2023
1

van

12-10-2023

t/m

10-1-2024

11-01-2024
2

van

11-1-2024

t/m

10-4-2024

11-04-2024
3

van

11-4-2024

t/m

10-7-2024

11-07-2024
4

van

11-7-2024

t/m

9-10-2024

10-10-2024
5

van

10-10-2024

t/m

6-1-2025

09-01-2025
6

van

7-1-2025

t/m

5-4-2025

09-04-2025
7

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	5 uur 24 min
2	43 uur 12 min
3	29 uur 48 min
4	19 uur 24 min
5	14 uur 24 min
6	29 uur 48 min
7	10 uur 6 min
totaal	152 uur 6 min

Toelichting bestede uren

Dit openbaar faillissementsverslag is deels gebaseerd op informatie en mededelingen die zijn verkregen van betrokkenen waaronder de bestuurder alsmede op financiële informatie (zodra deze is aangeleverd) die beperkt geverifieerd is. De curator kan de juistheid en volledigheid van de ontvangen informatie niet garanderen.

12-10-2023
1

Additionele informatie kan tot nieuwe feiten of andere inzichten leiden. Dit betekent dat ook de in dit verslag opgenomen (financiële) gegevens op enig moment aangepast kunnen worden. Dit openbaar faillissementsverslag dient uitsluitend ter informatie aan de belanghebbenden. Aan dit openbaar faillissementsverslag kunnen geen rechten worden ontleend. Niets in dit verslag kan worden geïnterpreteerd als een erkenning van aansprakelijkheid en/of als afstand van enig recht.

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Gefailleerde is opgericht op 2 april 2019.
De statutair bestuurder van Gefailleerde is My Garage B.V. Enig aandeelhouder en statutair bestuurder van My Garage B.V. is 7 Hills Holding BV. De heer Hakan Aydin is enig aandeelhouder en bestuurder van 7 Hills Holding B.V.

12-10-2023
1

1.2 Lopende procedures

Voor zover bij de curator bekend waren er geen lopende procedures.

12-10-2023
1

1.3 Verzekeringen

Nog in onderzoek. 12-10-2023
1

Een tussenpersoon berichtte de curator dat op verzoek van Gefailleerde de bedrijfsaansprakelijkheids, schade-, en brandverzekeringen per 28 februari 2023 zijn beëindigd. 11-01-2024
2

Volgens opgaaf bestuurder zouden er nog verzekeringen op naam van Gefailleerde staan die nog niet zijn beëindigd. Het is onbekend om welke verzekeringen het gaat. De curator is nog in afwachting van de polisbescheiden van de bestuurder.

Er lijken geen andere verzekeringen op naam van Gefailleerde te staan dan de verzekeringen die per 28 februari 2023 zijn beëindigd. De bestuurder verklaarde dat alle verzekeringen - vanwege het niet betalen van de premies - zijn beëindigd. 11-04-2024
3

1.4 Huur

De huurovereenkomst van het winkelpand aan het Spui 43 F te Den Haag was al voor datum faillissement beëindigd. De ontruiming van het pand vond ook plaats voor datum faillissement. Een groot deel van de investeringen zijn achtergebleven in het pand, denk aan elektra, ventilatiesystemen etcetera. Een klein deel van de inventaris is verplaatst naar een opslag (zie hoofdstuk 3). 12-10-2023
1

1.5 Oorzaak faillissement

De oorzaken van het faillissement zijn volgens de bestuurder enerzijds de hoge huur van een horeca/winkelpand op een a1 locatie, anderzijds een horeca/winkelpand dat grotendeels dicht moest vanwege de corona crisis. Daar bovenop kwam dat Gefailleerde een net opgerichte onderneming was die forse investeringen had gedaan aan het pand en die geen staatshulp kon aanvragen gedurende de corona crisis ondanks verplichte sluitingen. In februari / maart 2022 mocht de onderneming eindelijk helemaal open. De onderneming had toen al een forse schuldenlast en vervolgens viel de verwachte omzet tegen, omdat het aantal bezoekers aan de binnenstad van Den Haag was teruggelopen. 12-10-2023
1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Toelichting 12-10-2023 1

Er was geen personeel in dienst ten tijde van het faillissement. Personeel werd ingehuurd via een andere vennootschap.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting 12-10-2023 1

Geen. Personeel werd ingehuurd via een andere vennootschap.

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

Geen. 12-10-2023 1

Overleg met bestuurder. 11-01-2024 2

Nadere toelichting van bestuurder. 11-04-2024 3

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Geen.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

N.v.t. 12-10-2023 1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

N.v.t. 12-10-2023 1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Winkelinventaris	€ 7.894,31	
Kassasystemen	€ 726,00	
totaal	€ 8.620,31	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Voorafgaand aan de opening van het pand zijn er forse investeringen geweest. Het pand is geheel verbouwd. Het grotendeel van deze investeringen, zoals bijv. de vloer, elektra, mechanische ventilatie, zijn achtergebleven in het huurpand. Er is nog een beperkte winkelinventaris die zich in een opslag van de vader van de bestuurder bevindt.

12-10-2023
1

De bestuurder verstrekte de curator toegang tot de bedrijfsruimte waar de winkelinventaris van Gefailleerde stond opgeslagen. De curator heeft de aanwezige inventaris onderhands verkocht aan een derde voor een bedrag van € 7.394,31 inclusief btw. De verkoopopbrengst is ontvangen op de boedelrekening. De koper zal op korte termijn de winkelinventaris ophalen en verwijderen uit de bedrijfsruimte.

11-01-2024
2

De koper is in de gelegenheid gesteld om de winkelinventaris op te halen en te verwijderen. Volgens koper ontbreekt een deel van de door hem gekochte winkelinventaris. De curator is in overleg met de koper en de bestuurder hierover.

11-04-2024
3

De bestuurder betaalde een vergoeding voor inventaris en de boedel is nog in overleg over verkoop van twee (eerder niet aangetroffen) kassasystemen.

11-07-2024
4

De bestuurder betaalde een koopsom van € 726,00 incl btw voor de twee (eerder niet aangetroffen) kassasystemen.
De boedel is voornemens om een korting te verstrekken aan de koper van de inventaris die deels verdwenen is.

10-10-2024
5

De boedel verstrekte een korting van € 250,00 aan de koper van de inventaris. Hiermee is deze kwestie afgehandeld.

09-01-2025
6

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Niet van toepassing, want het pand is reeds ontruimd.

12-10-2023
1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie inventaris.

12-10-2023
1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Geen.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Rondom sluiting van de winkel in april 2023, waren er geen voorraden meer. 12-10-2023 1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Niet van toepassing. 12-10-2023 1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Geen.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

Volgens opgaaf van de bestuurder zijn er geen andere activa. 12-10-2023 1

3.9 Werkzaamheden andere activa

Gesprek met bestuurder. 12-10-2023 1

Bezoek opslag. Inventarisatie aanwezige activa. Aanschrijven veilinghuis en derden voor overname van de activa. Overleg en correspondentie met bestuurder. 11-01-2024 2

Overleg en correspondentie bestuurder en koper over ontbrekende inventaris. 11-04-2024 3

overleg en correspondentie over twee kassasystemen 11-07-2024 4

overleg inzake verdwenen inventaris en kassasystemen. 10-10-2024 5

verstrekken korting koopsom verdwenen inventaris. 09-01-2025 6

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Volgens de bestuurder zijn er geen debiteuren.			
Teruggaaf/restitutie OB suppletie 2021	€ 20.305,00	€ 20.305,00	
Teruggaaf/restitutie OB suppletie 2020	€ 9.655,00		
Teruggaaf/restitutie OB suppletie 2019	€ 3.588,00		
Rekening-courant			
totaal	€ 33.548,00	€ 20.305,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

De curator zal de administratie bestuderen na ontvangst van de administratie om te verifiëren dat er geen debiteurenvorderingen zijn.

12-10-2023
1

Uit de administratie blijken geen handelsdebiteuren. Dat is ook in lijn met de aard van de activiteiten van Gefailleerde: consumenten rekenden direct af.

Wel staan er diverse rekening-courant verhoudingen tussen Gefailleerde, de bestuurder en diverse aan de bestuurder gelieerde vennootschappen op de balans. Het gaat om zowel rekening-courant vorderingen als rekening-courant schulden. De rekening-courant verhoudingen en de omvang ervan zijn op dit moment nog in onderzoek.

Daarnaast zijn eventuele fiscale vorderingen in onderzoek. De boekhouder van Gefailleerde heeft kort voor datum faillissement drie OB suppleties ingediend bij de fiscus over de jaren 2019 t/m 2021. De OB suppletie 2021 is inmiddels ontvangen op de boedelrekening.

11-01-2024
2

Volgens opgaaf van de bestuurder werden de rekening-courant schulden en -vorderingen over en weer tussen de geleerde vennootschappen verrekend. De bestuurder overlegde één rekening-courant overeenkomst. De curator heeft deze overeenkosmt en de verrekeningen nog in onderzoek.

Verder heeft de curator overleg gehad met de fiscus over de OB suppleties 2019 en 2020 opgesteld door de boekhouder van Gefailleerde. De fiscus legde een naheffingsclaim OB op over de periode 1 januari 2023 t/m 11 september 2023 met een bedrag van € 35.215,00.

11-04-2024
3

De bestuurder leverde recente stukken aan die de curator nog in onderzoek heeft.

11-07-2024
4

De rekening-courant verhoudingen zijn nog onderwerp van onderzoek.

De fiscus bevestigde dat de teruggaven zijn verrekend met openstaande fiscale schulden.

10-10-2024
5

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Bespreking met bestuurder.	12-10-2023 1
Bestuderen aangeleverde administratie. Onderzoek rc-verhoudingen en fiscale positie.	11-01-2024 2
Overleg en correspondentie met de fiscus over de OB-suppleties en met de bestuurder over de rekening-courant verhoudingen binnen de groep.	11-04-2024 3
Inventarisatie aangeleverde stukken.	11-07-2024 4
Onderzoek naar fiscale positie en rekening-courant verhoudingen.	10-10-2024 5
Aanschrijven debiteur RC vordering.	**09-04-2025** **7**

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en) — 12-10-2023, 1

Er was geen financier betrokken bij Gefailleerde. Gefailleerde bankierde bij ABN AMRO. ABN AMRO had een kleine vordering op Gefailleerde. Deze vordering is lager dan € 500,- en daarmee dient ABN AMRO deze vordering niet in ter verificatie.

5.2 Leasecontracten

Voor zover bij de curator bekend zijn er geen lopende leasecontracten.	12-10-2023 1

5.3 Beschrijving zekerheden

Voor zover bij de curator bekend zijn er geen zekerheden verstrekt.	12-10-2023 1

5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing, zie 5.3.	12-10-2023 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er hebben zich nog geen crediteuren bij de curator gemeld met een beroep op een eigendomsvoorbehoud.	12-10-2023 1
Twee crediteuren hebben zich bij de curator gemeld met een beroep op een eigendomsvoorbehoud. Crediteur 1: frisdrankautomaat/koeler Uit de leverancier verstrekte gegevens bleek niet dat Gefailleerde de bruikleenovereenkomst had afgesloten. Crediteur 2: twee betaalautomaten De curator verzocht de crediteur om stukken waaruit de eigendom van de betaalautomaten blijkt. De crediteur reageerde tot op heden - ondanks herhaaldelijk verzoek van de curator - niet op verzoeken om de overeenkomst waaruit de eigendom blijkt toe te sturen.	11-01-2024 2
Crediteur 2: twee betaalautomaten De betreffende crediteur heeft na herhaaldelijk verzoek de onderbouwende stukken van haar eigendom toegestuurd naar de curator. De crediteur is door de curator in de gelegenheid gesteld om de aangetroffen betaalautomaten op te halen. Daarop reageerde de crediteur tot nu toe niet.	11-04-2024 3
Crediteur 2: twee betaalautomaten. Op verzoek van de crediteur zijn de betaalautomaten door de curator aan de crediteur toegestuurd.	11-07-2024 4

5.6 Retentierechten

Er hebben zich nog geen crediteuren bij de curator gemeld met een beroep op een retentierecht.	12-10-2023 1

5.7 Reclamerechten

Vooralsnog hebben zich geen crediteuren bij de curator gemeld met een beroep op een recht van reclame.	12-10-2023 1

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Aanschrijven banken. Correpondentie met ABN AMRO.	12-10-2023 1
Overleg met leveranciers eigendomsvoorbehouden en onderzoek naar rechtsgeldigheid. Overleg en correspondentie met bestuurder over de betaalautomaten en koeler.	11-01-2024 2
Overleg met leverancier van de betaalautomaten en de bestuurder over de betaalautomaten.	11-04-2024 3
Overleg met leverancier inzake betaalautomaten.	11-07-2024 4

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De activiteiten van Gefailleerde waren al in het voorjaar 2023 gestaakt. Van voortzetting en /of een doorstart van de onderneming was dus geen sprake.

12-10-2023
1

6.2 Financiële verslaglegging

N.v.t.

12-10-2023
1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Geen.

12-10-2023
1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

N.v.t.

12-10-2023
1

6.5 Verantwoording

N.v.t.

12-10-2023
1

6.6 Opbrengst

Toelichting

12-10-2023
1

Geen.

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

12-10-2023
1

N.v.t.

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Geen. 12-10-2023 1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft de administratie opgevraagd. De boekhouding was op datum faillissement niet bijgewerkt. De boekhouder heeft op verzoek van de bestuurder de boekhouding bijgewerkt. De curator is nog in afwachting van de administratie. 12-10-2023 1

De boekhouder heeft in de eerste maanden van het faillissement de boekhouding over 2022 t/m 2023 bijgewerkt. Nadat de boekhouding was bijgewerkt, verstrekte de boekhouder de curator toegang tot de financiële boekhouding die zij vervolgens heeft veilig gesteld. 11-01-2024 2

De aangeleverde administratie lijkt toch niet bijgewerkt. De bestuurder en diens boekhouder zijn in de gelegenheid gesteld om de administratie alsnog bij te werken. Dat lieten zij tot nu toe na, ondanks het verstrijken van de termijn. 11-04-2024 3

De bestuurder leverde recent nieuwe administratieve stukken aan. De curator doet onderzoek naar deze stukken. 11-07-2024 4

De curator deed onderzoek naar de nieuw aangeleverde administratieve stukken. Er bestaan nog onduidelijkheden over oa. de rekening-courant verhoudingen en het kasgeld. 10-10-2024 5

De curator zond haar bevindingen uit het rechtmatigheidsonderzoek met haar voorlopige conclusies aan de bestuurder. De bestuurder is in het kader van hoor en wederhoor in de gelegenheid gesteld hierop te reageren. De bestuurder voerde verweer tegen de voorlopige conclusies van de curator. Nadien vond er overleg plaats tussen de curator en de bestuurder over een minnelijke oplossing. 09-01-2025 6

Schikking bestuurder. **09-04-2025** **7**

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening 2021 is gedeponeerd op 5 mei 2023 en dus te laat.
De jaarrekening 2022 was nog niet gedeponeerd. 12-10-2023 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing. 12-10-2023 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.	12-10-2023 1
Er is voldaan aan de stortingsverplichting aandelen.	11-04-2024 3

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Ja **Toelichting** De boekhouding over 2022 en 2023 was op datum faillissement niet bijgewerkt. Verder was de jaarrekening 2021 pas gedeponeerd op 5 mei 2023 en dus te laat.	11-04-2024 3

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek	12-10-2023 1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

In onderzoek zijn de betalingen die zijn verricht in het zicht van het faillissement.	10-10-2024 5

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Bespreking en correspondentie met bestuurder.	12-10-2023 1
Bespreking en correspondentie met bestuurder en boekhouder. Onderzoek doen in de aangeleverde financiële administratie.	11-01-2024 2
Bestuderen financiële administratie. Opstellen vragenlijst aan bestuurder. Bespreking met bestuurder. Bestuderen aangeleverde administratie.	11-04-2024 3
bestuderen administratie.	10-10-2024 5
Overleg en correspondentie met bestuurder over bevindingen uit het rechtmatigheidsonderzoek.	09-01-2025 6
Overleg en correspondentie bestuurder. Schikkingsonderhandelingen.	**09-04-2025** **7**

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

11-01-2024
2

Curatorensalaris: pm

8.2 Pref. vord. van de fiscus

Toelichting

11-01-2024
2

Volgens de administratie van Gefailleerde zou er geen fiscale schuld bestaan.

€ 35.215,00

11-04-2024
3

Toelichting

De fiscus heeft een naheffingsaanslag OB over de periode 1 januari 2023 t/m 11 september 2023 opgelegd.

€ 37.972,00

09-01-2025
6

Toelichting

De fiscus heeft een VPB 2022 aanslag opgelegd ad € 2.757,00.

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

11-01-2024
2

Op datum faillissement was er geen personeel in dienst. Het UWV zal naar verwachting daarom geen vordering indienen.

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 2.500,00

12-10-2023
1

Toelichting

Betreft de aanvraag kosten van het faillissement ad € 2.500,-

8.5 Aantal concurrente crediteuren

5	12-10-2023 1
20	11-01-2024 2
21	11-04-2024 3
22	11-07-2024 4
23	10-10-2024 5

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 571.681,44	12-10-2023 1
€ 668.294,16	11-01-2024 2
€ 669.277,05	11-04-2024 3
€ 670.840,80	11-07-2024 4
€ 672.039,03	10-10-2024 5

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Het is onbekend op welke wijze het faillissement kan worden afgewikkeld.	12-10-2023 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Crediteurenadministratie. Aanschrijven van de bij ons bekende crediteuren.	12-10-2023 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Er zijn geen lopende procedures.

12-10-2023

1

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

- inventaris inventariseren en verkopen;
- administratie veiligstellen;
- onderzoek debiteuren in administratie;
- rechtmatigheidsonderzoek;

12-10-2023
1

- afronden verkoop inventaris;
- onderzoek rc-verhoudingen;
- onderzoek fiscale positie;
- rechtmatigheidsonderzoek.

11-01-2024
2

Idem.

11-04-2024
3

inventaris/kassasystemen;

bestuderen nieuwe administratie inclusief onderzoek rc-verhoudingen en fiscale positie;

voortzetten rechtmatigheidsonderzoek

11-07-2024
4

afronden inventaris
voortzetten rechtmatigheidsonderzoek

10-10-2024
5

voortzetten rechtmatigheidsonderzoek

09-01-2025
6

monitoren schikking

09-04-2025
7

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Het is onbekend binnen welke termijn het faillissement zal worden afgewikkeld.

12-10-2023
1

10.3 Indiening volgend verslag

9-7-2025

09-04-2025
7

10.4 Werkzaamheden overig

Algemene werkzaamheden, waaronder het opstellen van dit faillissementsverslag en correspondentie met de rechter-commissaris.

12-10-2023
1

Bijlagen

Bijlagen