Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**3**
Datum verslag	**22-10-2026**
Insolventienummer	**F.03/26/86**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000517887:F001**
Datum uitspraak	**24-03-2026**

R-C	**mr. F.J.F. Gerard**
Curator	**mr R.J.H.M. Crombaghs**

Algemene gegevens

Naam onderneming

Euro Construct 4 You B.V.

22-04-2026
1

Gegevens onderneming

Rechtsvorm: besloten vennootschap
Statutaire naam en handelsnaam: Euro Construct 4 You BV
Statutaire zetel: Heerlen
Adres: Grasbroekerweg 17, 6421 BA Heerlen
datum vestiging: 07-07-2023 (datum registratie: 13-07-2023)
Datum akte oprichting: 7-7-2023

Enig aandeelhouder / bestuurder: V.C. Galea
Geboortedatum: 20-06-1980
Adres: Grasbroekerweg 17, 6412 BA Heerlen
datum in functie: 7-7-2023
Titel: algemeen directeur
Bevoegdheid: alleen / zelfstandig bevoegd

22-04-2026
1

Activiteiten onderneming

SBI-code: 41000 - Burgerlijke en utiliteitsbouw
SBI-code: 46838 - Groothandel gespecialiseerd in overige bouwmaterialen.
Het uitoefenen van een onderneming op het gebied van algemene en burgerlijke utiliteitsbouw. De inkoop en verkoop van, de import en export van alsmede de (groot)handel in bouwmaterialen.

22-04-2026
1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2025	€ 100.830,00	€ 37,00	€ 27.611,00

Toelichting financiële gegevens

nog niet bekend

22-04-2026
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

0

22-04-2026
1

Toelichting

Volgens bestuurder zouden er geen personeelsleden meer in dienst zijn. Deze hadden een nul uren contract en zouden niet meer werkzaam zijn voor curanda. De curator heeft echter - voor zover vereist - een drietal personeelsleden ontslagen, een en ander met instemming Rechter-commissaris.

Boedelsaldo

€ 1,20

22-04-2026
1

Toelichting

Dit is het saldo dat nog op de ING rekening stond

€ 1.597,20

22-07-2026
2

€ 1.597,24

22-10-2026
3

Verslagperiode

van

24-3-2026

t/m

21-4-2026

22-04-2026
1

van

22-4-2026

t/m

21-7-2026

22-07-2026
2

van

22-7-2026

t/m

21-10-2026

22-10-2026
3

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	16 uur 15 min
2	11 uur 40 min
3	3 uur 40 min
totaal	31 uur 35 min

Toelichting bestede uren

meermaals bezoek woning bestuurder (daar de curator niet met hem in contact kon komen)
bespreking failliet en accountant
bekijken auto's een aanschrijven opkopers

22-04-2026
1

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Het betreft een bv met 1 aandeelhouder / bestuurder

22-04-2026
1

1.2 Lopende procedures

geen

22-04-2026
1

1.3 Verzekeringen

Het bedrijf van curanda en de ondernemingsactiviteiten waren al gestaakt op datum faillissement.

22-04-2026
1

1.4 Huur

n.v.t.

22-04-2026
1

1.5 Oorzaak faillissement

Op 31 maart 2026 heeft een bespreking plaatsgevonden met de bestuurder van curanda en de
accountant/boekhouder. Doel: eerste inventarisatie van de situatie in het faillissement en het verzamelen van kerninformatie over administratie, activa, contracten en schulden. Aanvraag faillissement door fondsen uit de cao-systematiek bouw: Pensioenfonds Bouw, Opleidings- en Ontwikkelingsfonds Bouw en Aanvullingsfonds Bouw. De oorzaak is gelegen in achterstanden in afdrachten/premies en (loon)administratieverplichtingen in relatie tot deze fondsen (zoals registratie personeel en correcte loonadministratie). Verder zou er een onoverbrugbare belastingschuld zijn (van circa € 25.000 - € 30.000,-). De opdrachten kwamen van een derde partij door belastingschuld was echter geen “verklaring betalingsgedrag” mogelijk, waarna deze derde geen opdrachten meer verstrekte. Daardoor was er geen werk meer voor curanda en een faillissement onvermijdelijk.

22-04-2026
1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden 22-04-2026

1

0

Toelichting

Voor zover vereist zijn voormalig werknemers ontslagen met toestemming rechter commissaris.

Toelichting 22-07-2026

2

Er hebben zich geen (voormalig) personeelsleden tot de curator gewend.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden 22-04-2026

1

3

Toelichting

Volgens bestuurder zouden er geen personeelsleden meer in dienst zijn. Deze hadden een nul uren contract. De curator heeft echter voor zover vereist toch 3 personeelsleden ontslagen, een en ander met instemming Rechter-commissaris.

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
9-4-2026	3	
totaal	3	

2.4 Werkzaamheden personeel

overleg uwv en opzegging voor zover vereist van de arbeidsovereenkomsten 22-04-2026

1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
n.v.t.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

door bestuurder is aangegeven dat er geen materieel en/of overige activa is. er zijn wel Voertuigen (eigendom B.V.): een drietal auto’s is door bestuurder genoemd.
Eén auto zou zijn verkocht; later is aangegeven dat deze naar de sloop is gebracht.

- Twee voertuigen zouden nog aanwezig zijn en eigendom van de BV: een Ford Transit (werkt niet) en een Citroën Lingo (wordt momenteel gebruikt door bestuurder).
  De verzekeringen lopen bij Nationale-Nederlanden; volgens bestuurder worden de premies betaald. De voertuigen zijn bekeken en een groot aantal partijen is aangeschreven hierop een bod uit te brengen.

22-04-2026
1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

n.v.t.

22-04-2026
1

de curator heeft met instemming van de rechter-commissaris twee auto's verkocht voor 1400 euro en van de andere auto afstand gedaan (deze had vrijwel geen waarde en geen der opkopers was bereid een bod hierop uit te brengen).

22-07-2026
2

Het bedrag van 1400 euro is op de boedelrekening ontvangen.

22-10-2026
3

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Op dit moment zouden er nog 3 auto's in het bezit van curanda zijn. Curanda stelt dat 1 auto het niet meer doet en in 1 auto zou hij zelf rijden. Waar de andere auto is is niet bekend. De curator is een en ander aan het uitzoeken. In een volgend verslag komt hij hierop terug.

22-04-2026
1

de voertuigen zijn verkocht voor 1400 inclusief btw en dit bedrag is bijgeschreven op de boedelrekening.

22-10-2026
3

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

n.v.t.

22-04-2026
1

Opkopers zijn aangeschreven en zij hebben kunnen bieden.

22-07-2026
2

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

aanschrijven opkopers voertuigen

22-04-2026
1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
n.v.t.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

n.v.t.

22-04-2026
1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

n.v.t.

22-04-2026
1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
n.v.t.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

n.v.t.

22-04-2026
1

3.9 Werkzaamheden andere activa

n.v.t.

22-04-2026
1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
van Herten	€ 516,00		
totaal	€ 516,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

1 debiteur aangeschreven tot betaling. Deze deelde echter mede dat curanda een betalingstermijn hanteerde van 14 dagen. Daarbij was afgesproken dat als debiteur eerder dan deze afgesproken betaaltermijn zou betalen, zij een betalingskorting van 5% mochten hanteren. Er zou dus volgens debiteur niets meer openstaan. De curator heeft echter debiteur gevraagd aan hem de betreffende facturen te doen toekomen, waarop deze korting betrekking heeft, alsmede een bevestiging van deze afspraak. De curator komt daar in een volgend verslag op terug.

22-04-2026
1

Inmiddels heeft deze debiteur bewijs aangedragen waaruit blijkt dat er inderdaad een korting van 5% werd toegezegd bij directe betaling.

22-07-2026
2

4.2 Werkzaamheden debiteuren

zie hierboven

22-04-2026
1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

5.2 Leasecontracten

5.3 Beschrijving zekerheden

5.4 Separatistenpositie

5.5 Eigendomsvoorbehoud

5.6 Retentierechten

5.7 Reclamerechten

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

n.v.t. werkzaamheden waren op datum uitspreken faillissement al gestaakt. 22-04-2026

1

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

in onderzoek 22-07-2026

2

7.2 Depot jaarrekeningen

in onderzoek 22-07-2026

2

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

in onderzoek 22-07-2026

2

7.4 Stortingsverplichting aandelen

in onderzoek

22-07-2026
2

7.5 Onbehoorlijk bestuur

22-07-2026
2

Toelichting

in onderzoek

7.6 Paulianeus handelen

22-04-2026
1

Ja

Toelichting

Volgens curator heeft de bestuurder in de periode voorafgaand steeds zijn eigen salaris betaald.
De bestuurder heeft toen andere schuldeisers onbetaald gelaten. De curator vindt dat dit dus onrechtmatige selectieve betalingen zijn en heeft de bestuurder aansprakelijk gesteld.

Toelichting

De bestuurder heeft zich tot een advocaat gewend en betwist het standpunt van de curator. De curator zal hier in een volgend verslag op terugkomen.

22-10-2026
3

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator is thans nog steeds doende met dit onderzoek. In een volgend verslag zal de curator daarop terugkomen.

22-07-2026
2

De bestuurder heeft zich tot een advocaat gewend en betwist het standpunt van de curator. De curator zal hier in een volgend verslag op terugkomen.

22-10-2026
3

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Daar komt de curator in een volgend verslag op terug.

22-07-2026
2

De bestuurder heeft zich tot een advocaat gewend en betwist het standpunt van de curator. De curator zal hier in een volgend verslag op terugkomen.

22-10-2026
3

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 42.722,00

22-04-2026
1

€ 46.633,00

22-07-2026
2

€ 45.639,00

22-10-2026
3

Toelichting

Er heeft een vermindering plaatsgevonden

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 219,20

22-04-2026
1

Toelichting

BsGW

8.5 Aantal concurrente crediteuren

1

22-04-2026
1

5

22-07-2026
2

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 2.692,50

22-04-2026
1

€ 14.404,10

22-07-2026
2

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

8.8 Werkzaamheden crediteuren

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

geen

22-04-2026
1

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

onderzoeken van onrechtmatig handelen bestuurder.
Onderzoeken of de auto's nog waarde hebben en dan deze te koop aanbieden

22-04-2026
1

De auto's zijn inmiddels verkocht en het onderzoek naar de administratie en bestuurdersaansprakelijkheid is nog ion behandeling bij de curator.

22-07-2026
2

het bedrag van de voertuigen is betaald aan de boedel. De bestuurder heeft zich verder ter zake de bestuurdersaansprakelijkheid tot een advocaat gewend en hij betwist het standpunt van de curator. De curator zal hier in een volgend verslag op terugkomen.

22-10-2026
3

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

onbekend

22-04-2026
1

10.3 Indiening volgend verslag

22-1-2027

22-10-2026
3

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen

Bijlage verslag 1 bankmutaties (1).pdf	22-04-2026
Bijlage verslag 1 concurrente crediteuren (1).pdf	1
Bijlage verslag 1 preferente crediteuren (1).pdf	
Bijlage verslag 2 bankmutaties (2).pdf	22-07-2026
Bijlage verslag 2 concurrente crediteuren (2).pdf	2
Bijlage verslag 2 financieel verslag (2).pdf	
Bijlage verslag 2 preferente crediteuren (2).pdf	
Bijlage verslag 3 bankmutaties (3).pdf	**22-10-2026**
Bijlage verslag 3 concurrente crediteuren (3).pdf	**3**
Bijlage verslag 3 financieel verslag (3).pdf	
Bijlage verslag 3 preferente crediteuren (3).pdf	