Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**1**
Datum verslag	**19-06-2026**
Insolventienummer	**F.16/26/200**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000530320:F001**
Datum uitspraak	**19-05-2026**

R-C	**mr. R.W.J. van Veen**
Curator	**mr D. de Goede**

Algemene gegevens

Naam onderneming

Esmailly Bouw B.V. ("gefailleerde")

19-06-2026
1

Gegevens onderneming

Gefaillieerde heeft haar statutaire zetel te Utrecht, gevestigd aan de Overvliet 21 te Utrecht. Gefailleerde is ingeschreven in het Handelsregister onder KvK-nummer 83969128.

19-06-2026
1

Activiteiten onderneming

Gefaillieerde exploiteerde een onderneming in de burgerlijke- en utiliteitsbouw en daarbij activiteiten van uitleenbureaus.

19-06-2026
1

Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

Gemiddeld aantal personeelsleden

Boedelsaldo

Verslagperiode

van

19-5-2026

t/m

12-6-2026

19-06-2026
1

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	7 uur 12 min
totaal	7 uur 12 min

Toelichting bestede uren

Op de datum van faillietverklaring heeft de curator direct contact opgenomen met de bestuurder van gefailleerde voor een toelichting op de oorzaken van het faillissement en overige inlichtingen.

Met toestemming van de rechter-commissaris heeft de curator de huurovereenkomst opgezegd. Verder heeft de curator de administratie bij de bestuurder opgevraagd en is activa geinventariseerd.

19-06-2026
1

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Bestuurder en enig aandeelhouder van gefailleerde is Esmailly Groep B.V. Bestuurder en enig aandeelhouder van Esmailly Groep B.V. is een natuurlijk persoon.

19-06-2026
1

1.2 Lopende procedures

Voor zover de curator bekend, zijn er geen lopende procedures.

19-06-2026
1

1.3 Verzekeringen

Voor zover de curator bekend, zijn er geen lopende verzekeringen.

19-06-2026
1

1.4 Huur

Gefailleerde huurt een werkplek aan de Overvliet 21, 3545 NG in Utrecht. De betreffende huurovereenkomst is met toestemming van de rechter-commissaris opgezegd ex artikel 39 Fw.

19-06-2026
1

1.5 Oorzaak faillissement

Het faillissement van gefailleerde is aangevraagd op 24 april 2026 door BMN Bouwmaterialen B.V. wegens onbetaald gebleven facturen. Het faillissement is vervolgens op 19 mei 2026 uitgesproken.

De bestuurder heeft aangegeven de facturen niet meer te kunnen voldoen bij gebrek aan inkomsten als gevolg van het uitblijven van opdrachten. Daarnaast kampte de onderneming met personeelsproblemen. Als gevolg hiervan zijn de ondernemingsactiviteiten begin 2024 stilgevallen.

19-06-2026
1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Toelichting

Ten tijde van de uitspraak van het faillissement waren er bij gefailleerde geen werknemers in dienst.

19-06-2026
1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

Niet van toepassing.

19-06-2026
1

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

Niet van toepassing.

19-06-2026
1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing.

19-06-2026
1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing.

19-06-2026
1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Gefailleerde is eigenaar van enkele gereedschappen. De curator onderzoekt de verkoopmogelijkheden.

19-06-2026
1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Voor zover van toepassing, zal de curator het bodemvoorrecht van de fiscus uitoefenen ex artikel 57 Fw.

19-06-2026
1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie, correspondentie bestuurder.

19-06-2026
1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Niet van toepassing.

19-06-2026
1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Niet van toepassing.

19-06-2026
1

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Niet van toepassing.

19-06-2026
1

3.9 Werkzaamheden andere activa

Niet van toepassing.

19-06-2026
1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Niet van toepassing.

19-06-2026
1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Niet van toepassing.

19-06-2026
1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Voor zover de curator bekend, niet van toepassing.

19-06-2026
1

5.2 Leasecontracten

Voor zover de curator bekend, niet van toepassing.

19-06-2026
1

5.3 Beschrijving zekerheden

Voor zover de curator bekend, niet van toepassing.

19-06-2026
1

5.4 Separatistenpositie

Voor zover de curator bekend, niet van toepassing.

19-06-2026
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Voor zover de curator bekend, niet van toepassing.

19-06-2026
1

5.6 Retentierechten

Voor zover de curator bekend, niet van toepassing.

19-06-2026
1

5.7 Reclamerechten

Voor zover de curator bekend, niet van toepassing.

19-06-2026
1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Niet van toepassing.

19-06-2026
1

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Niet van toepassing.

19-06-2026
1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

19-06-2026
1

6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

19-06-2026
1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

19-06-2026
1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

19-06-2026
1

6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

19-06-2026
1

6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing.

19-06-2026
1

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

19-06-2026
1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

19-06-2026
1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft een deel van de administratie in ontvangst genomen en aan een eerste inventarisatie onderworpen. De curator heeft de bestuurder verzocht de ontbrekende administratie aan te leveren.

19-06-2026
1

7.2 Depot jaarrekeningen

In onderzoek.

19-06-2026
1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

19-06-2026
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

19-06-2026
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

19-06-2026
1

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

19-06-2026
1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Vooralsnog niet van toepassing.

19-06-2026
1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Vooralsnog niet van toepassing.

19-06-2026
1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 12,10

19-06-2026
1

Toelichting

Salaris curator: P.M.
ClaimsAgent B.V.: EUR 12,10

8.2 Pref. vord. van de fiscus

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

4

19-06-2026
1

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 14.263,76

19-06-2026
1

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Op dit moment in het nog onduidelijk op welke wijze het faillissement zal worden afgewikkeld. Crediteuren worden verzocht hun vordering in te dienen via www.claimsagent.nl.

19-06-2026
1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Correspondentie crediteuren.

19-06-2026
1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

19-06-2026
1

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

19-06-2026
1

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

19-06-2026
1

9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

19-06-2026
1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

In de komende verslagperiode zal de curator het onderzoek naar de verkoopmogelijkheden van de gereedschappen voortzetten en verwacht te starten met het rechtmatigheidsonderzoek.

19-06-2026
1

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Onbekend. De curator zal het faillissement voor minimaal zes maanden openhouden zodat de crediteuren voldoende gelegenheid hebben om hun vordering in te dienen.

19-06-2026
1

10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen

Bijlage verslag 1 Crediteuren Concurrent 1.pdf
Bijlage verslag 1 Crediteuren Preferent 1.pdf
Bijlage verslag 1 Crediteuren Boedel 1.pdf

19-06-2026
1