Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**2**
Datum verslag	**29-10-2024**
Insolventienummer	**F.18/24/190**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000355597:F001**
Datum uitspraak	**25-06-2024**

R-C	**mr. N.A. Baarsma**
Curator	**mr J.H. van der Meulen**

Algemene gegevens

Naam onderneming

Elzinga & Van der Krieke BV,
tevens h.o.d.n. 'EVDK' en 'Kunsto'

26-07-2024
1

Gegevens onderneming

KvK-nummer : 72721650
Kantoorhoudende : Kelvinlaan 50 te 9207 JB Drachten

26-07-2024
1

Activiteiten onderneming

De onderneming legt zich toe op de seriematige productie van kunststof voorwerpen voor individuele opdrachtgevers. De onderneming ontwerpt daartoe in overleg met de opdrachtgever spuitgietmallen (matrijzen), welke speciaal en uitsluitend voor het doel van de productie van het specifieke kunststof voorwerp vervaardigd zijn. Voor het 'snijden' van deze spuitgietmallen (matrijzen) heeft de onderneming een gebruiksrecht met betrekking tot speciale machines en snijgereedschap. Daarnaast heeft de onderneming een gebruiksrecht met betrekking tot spuitgietmachines. Deze machines zijn niet in eigendom. Ze worden gespecificeerd weergegeven in het nog over te leggen inventarisatie- en taxatierapport. Grondstoffen (kunststof afval in korrelvorm) worden veelal door de opdrachtgevers aangeleverd. De onderneming beschikt over een moderne bedrijfshal aan de Kelvinlaan 50 te Drachten (met kantoorruimte), eigendom van de bovenliggende vastgoed-BV. Daarnaast huurt de vennootschap opslagruimte in een belendend perceel aan de Kelvinlaan 9-c/f te Drachten.

26-07-2024
1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2021	€ 1.380.019,00	€ -311.109,00	
2022	€ 1.733.923,00	€ 51.147,00	€ 1.047.384,00
2023	€ 1.256.749,00	€ -1.912.770,00	€ 341.518,00

Toelichting financiële gegevens

Eigen vermogen per 31 december
2022 : € 243.500,-- negatief
2023 : € 2.184.886,--negatief

26-07-2024
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

10

26-07-2024
1

Toelichting

De arbeidsovereenkomst met alle personeelsleden zijn door de curator met machting van de rechter-commissaris (d.d. 27 juni 2024) opgezegd ex artikel 40 Fw per brief d.d. 28 juni 2024. Alle formaliteiten voor het op individueel niveau uitvoeren van de loongarantieregeling UWV zijnv vervuld door middel van een bijeenkomst met een kantoorgenoot van de curator en het personeel d.d. 1 juli 2024 te Drachten. Bij die gelegenheid is zoveel mogelijk informatie aan personeelsleden verstrekt.

Boedelsaldo

€ 0,00

26-07-2024
1

€ 20.909,70

29-10-2024
2

Verslagperiode

van

25-6-2024

t/m

24-7-2024

26-07-2024
1

van

25-7-2024

t/m

24-10-2024

29-10-2024
2

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	50 uur 6 min
2	36 uur 0 min
totaal	86 uur 6 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Alle aandelen in Elzinga & Van der Krieke BV (72721650) worden gehouden door Elzinga & Van der Krieke Vastgoed BV (statutair gevestigd te Oudeschoot) (72721146). Elzinga & Van der Krieke Vastgoed BV is tevens enig bestuurder van de gefailleerde vennootschap.

26-07-2024
1

Bestuurders van Elzinga & Van der Krieke Vastgoed BV zijn:

- A. van der Krieke Holding BV (Oudeschoot) (72719877)
- R. Harthoorn Holding BV (72720514)
- W. Elzinga Holding BV (72720875)
- Moof BV (Raerd) (64127621)

Aandeelhouders van Elzinga & Van der Krieke Vastgoed BV zijn:

- EVDK management BV (88460452), statutair gevestigd aan de Kelvinlaan 50 te Drachten
- Friese Ontwikkelingsmaatschappij BV (FOM) (60384387), statutair gevestigd te Leeuwarden
- FB Oranjewoud Participaties BV (55637299), statutair gevestigd te Oranjewoud

Er is geen Raad van Commissarissen.

1.2 Lopende procedures

Geen

26-07-2024
1

1.3 Verzekeringen

Op verzoek van de curator zijn de verzekeringen ter dekking van schade aan de inboedel voortgezet. De bank heeft aangegeven dat zij gelet op het feit dat het overgrote deel van het actief bodemzaak is, niet belang stelt in het maken van deze kosten als pandhouder. De kosten hiervan zijn voorgeschoten door de moedervennootschap. De curator zal dit afwikkelen met de moedervennootschap nadat veiling van de betreffende zaken is afgerond.

29-10-2024
2

1.4 Huur

Er zijn huurovereenkomsten gesloten met betrekking tot de navolgende roerende en onroerende goederen. Vermeld worden steeds:

26-07-2024
1

- het huurobject;
- de huurprijs;
- de wederpartij (verhuurder);
- de datum van opzegging door de curator;
- de uiterste datum van beëindiging.

Er is steeds opgezegd met machtiging van de rechter-commissaris ex artikel 39 Fw.

1. Object: Kelvinlaan 9e en 9d te Drachten (bedrijfsruimte)

- prijs: € 45.000,-- per jaar ex btw
- wederpartij: de heer A. Mulder
- datum opzegging: 12 juli 2024
- beoogde datum van beëindiging: 1 november 2024

1. Object: Kelvinlaan 50 te Drachten (bedrijfsruimte)

- prijs: € 2.800,-- per maand ex btw
- wederpartij: Elzinga & Van der Krieke Vastgoed BV
- datum opzegging: 9 juli 2024
- voorziene datum beëindiging: 1 november 2024

1. Object: machine Okuma MP-46V, machinenummer 240347

- prijs: € 2.916,23 per maand ex btw
- wederpartij: Elzinga & Van der Krieke Vastgoed BV
- datum opzegging: 17 juli 2024
- voorziene datum beëindiging: 1 november 2024

1. Object: machineconfiguratie Haas CM01, machinenummer 1179604

- prijs: € 852,77 per maand
- wederpartij: Elzinga & Van der Krieke Vastgoed BV
- datum opzegging: 17 juli 2024
- voorziene datum beëindiging: 1 november 2024

1. Object: machine Arburg 1500D, machinenummer 211135

- prijs: € 2.591,-- per maand
- wederpartij: Elzinga & Van der Krieke Vastgoed BV
- datum opzegging: 17 juli 2024
- voorziene datum beëindiging: 1 november 2024

1. Object: machineconfiguratie Arburg 320C, machinummer 248720

- prijs: € 1.098,14 per maand
- wederpartij: Elzinga & Van der Krieke Vastgoed BV
- datum opzegging: 17 juli 2024
- voorziene datum van beëindiging: 1 november 2024

1. Object: machineconfiguratie Okuma Genos M560 V-E, machinenummer M5V00257

- prijs: € 1.718,-- per maand
- wederpartij: Elzinga & Van der Krieke Vastgoed BV
- datum opzegging: 17 juli 2024
- voorziene datum beëindiging: 1 november 2024

Daarnaast zijn er huurkoopovereenkomst gesloten met een derde partij (Arburg BV Utrecht) betreffende de navolgende productiemachines:

- Arburg 370A, machinenummer 220919
- Arburg Allrounder 470S, machinenummer 245007
- Arburg Allrounder 270S, machinenummer 244544
- Arburg Allrounder 920S, machinenummer 264569 met autolift V616408

Deze huurkoopovereenkomsten zijn voorafgaand aan faillissement door onderlinge afspraak ontbonden. De bedoelde machines (van Arburg) bevonden zich ten tijde van faillissement in de opslagruimte aan de Kelvinlaan 9d te Drachten.

29-10-2024
2

De huurovereenkomsten zijn beëindigd en de locaties worden opgeleverd per 1 november 2024. Met de verhuurder van Kelvinlaan 50 moeten nog definitieve afspraken worden gemaakt over het laten staan van diverse machines waarop bodembeslag rust en waartegen derden bezwaar hebben gemaakt met het standpunt dat de reële eigendom bij hen berust en er mitsdien geen sprake is van bodemzaken. De behandeling hiervan is namelijk nog steeds niet volledig afgerond door de fiscus.

Er is sprake van wettelijke boedelschulden voor de huur over de periode vanaf faillissementsdatum.
De verhuurder van Kelvinlaan 9d/e kan een waarborgsom verrekenen.

1.5 Oorzaak faillissement

26-07-2024
1

De verliescijfers spreken voor zich. De onderneming is in 2018 klein begonnen. De oprichters waren meer techneuten dan ondernemers. Liefde voor het vak speelde een grote rol. In 2022 werd besloten werd besloten tot een grote stap voorwaarts (capaciteitsuitbreiding, werken voor grote opdrachtgevers). Dat is geen succes gebleken. Met de nieuwe (aanzienlijk) grotere opdrachtgevers ontstonden zakelijke geschillen van inzicht. Betalingen werden uitgesteld/aangehouden. Het is duidelijk dat, op basis van de balansgegevens zoals deze thans luiden, continuering geheel onmogelijk is.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden 26-07-2024

1

10

Toelichting

Op 28 juni 2024 werd machtiging verleend door de rechter-commissaris om de dienstverbanden op te zeggen. De curator is daar op 28 juni 2024 toe overgegaan. Een bijeenkomst met het personeel - waarbij het UWV aanwezig was - heeft plaatsgevonden op 1 juli 2024.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

Bijeenkomst d.d. 1 juli 2024 met werknemers. De bijeenkomst vond plaats in het gebouw aan de Kelvinlaan 50 te Drachten. De curator is waargenomen door zijn kantoorgenoot mr. J.A.M. Bijlholt. De formaliteiten voor de UWV loongarantieregeling zijn toen uiteengezet, toegelicht en in orde gemaakt. Er is weliswaar gezegd dat de onderneming tijdens de 6-weeks opzegtermijn gebruik zou kunnen blijven maken van de arbeidskracht van de werknemers, maar in feite was toen al duidelijk dat daarvan geen gebruik gemaakt zou worden. De deuren zijn vanaf datum faillissement afgesloten door de curator, er hebben geen bedrijfsactiviteiten meer plaatsgevonden. 26-07-2024

1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Er bevinden zich in de faillissementsboedel geen onroerende zaken. 26-07-2024

1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
kasten	€ 5.000,00	
totaal	€ 5.000,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Er is door de curator opdracht gegeven aan Troostwijk Waardering & Advies BV voor het maken van een inventarisatie- en taxatierapport van alle bedrijfsmiddelen, aanwezig in de panden Kelvinlaan 50 en Kelvinlaan 9e en 9d. Het rapport is thans nog niet beschikbaar. Ook de pandnemende bank heeft belang bij een dergelijk rapport (zie hierna).

26-07-2024
1

In de afgelopen verslagperiode is het taxatierapport verschenen en met de bank als pandhouder gedeeld.
In aansluiting hierop heeft Troostwijk van de curator opdracht gekregen voor veiling van de goederen ter plaatse.

29-10-2024
2

Alle te veilen objecten zijn verzameld in een van de twee locaties aan de Kelvinlaan. De veiling vindt online plaats in oktober 2024. De uitkomst hiervan zal in een volgend verslag worden vermeld.

Vooruitlopend hierop zijn een aantal kasten (bodemzaken) op de andere locatie verkocht aan de verhuurder voor EUR 5.000 met instemming van de rechter-commissaris.

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Er is door de Belastingdienst kort na faillissement bodembeslag gelegd op roerende goederen, aanwezig in de panden Kelvinlaan 50 en Kelvinlaan 9e en 9d. De in beslag genomen roerende goederen zijn de navolgende:

26-07-2024
1

Bij Kelvinlaan 50 te Drachten:

- Arburg Allrounder 370H, nummer 211254
- Arburg Allrounder 320C, nummer 248720;
- Arburg Allrounder 1500T, 370H, nummer 211135;
- Okuma MP-45V, nummer 240437;
- Okuma Genos M-560-V-E, nummer M5V00257;
- Haas CM-1, nummer 1179604;
- Compressor APS20 Combidry X, nummer XL20200349;
- Heftruck Linde E15 elektrisch, inclusief laadstation;
- Bovenloopkraan 1000 kg, merk Mennens;

Bij Kelvinlaan 9e en 9d te Drachten:

- Arburg 370A, nummer 220919;
- Arburg Allrounder 470S, nummer 245007;
- Arburg Allrounder 270S, nummer 244544;
- Arburg Allrounder 920S, nummer 264569 met multilift V616408;
- Multilift Select, nummer 614237

Er was aanvankelijk ook veel discussie over het recht goederen uit de boedel te nemen. De verhuurder was voornemens de Arburg-machines uit de boedel weg te voeren. De curator heeft daarop een afkoelingsperiode gevraagd (en verkregen tot 1 augustus 2024). Doel daarvan was elk van partijen de gelegenheid te geven de eigen rechtspositie met betrekking tot de aanwezige goederen te bepalen. Aanvankelijk was er ook veel discussie over de vraag of de Belastingdienst de matrijzen (spuitgietmallen) in beslag zou nemen. Het betreft hier goederen van derden. De spuitgietmalen werden vervaardigd door Elzinga & Van der Krieke BV en, als de opdrachtgever een bepaald niveau van betalen had voldaan, hield Elzinga & Van der Krieke BV de matrijzen als houder voor de eigenaar (opdrachtgever) (levering c.p.). De spuitgietmallen vertegenwoordigen niet enige marktwaarde, simpelweg omdat ze specifiek voor dit ene doel gemaakt zijn. Voor een derde zijn ze niet meer waard dan de

oud ijzer prijs. De in boedel aanwezige matrijzen betroffen 46-tal voor diverse opdrachtgevers. De Belastingdienst heeft uiteindelijk afgezien van het leggen van het beslag op de matrijzen. De curator heeft ervoor gezorgd dat de Belastingdienst op de hoogte werd gesteld van de naw-gegevens van ieder die een eigendomsrecht of een ander recht pretendeert op de in beslag genomen goederen. De Belastingdienst moet voor overbetekening hebben zorggedragen. De relevante partijen zullen bezwaar hebben kunnen maken tegen het bodembeslag. Het is thans afwachten in hoeverre dit bezwaar gehonoreerd zal worden en in hoeverre de Belastingdienst haar bodemvoorrecht op de in beslag genomen goederen zal effectueren teneinde haar openstaande vordering (begroot op € 590.000,-- voor loonheffing en omzetbelasting) te verhalen.

De diverse betrokkenen hebben bezwaar gemaakt tegen het bodembeslag op de hen betreffende zaken. De door de fiscus aangekondigde datum van openbare verkoop in september is verstreken zonder actie.
De curator heeft achter de fiscus aangejaagd om helderheid te krijgen hierover, want moet de locaties waar deze objecten staan opleveren aan de verhuurders. Stand van zaken aan het einde van de verslagperiode is dat de fiscus één bezwaar van een derde heeft gehonoreerd, één heeft afgewezen en nog twee in behandeling heeft.

29-10-2024
2

De curator heeft geen gebruik gemaakt van de mogelijkheid om verlenging van de afkoelingsperiode te vragen.

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De nodige contacten met bank als pandhouder, derden met eigendomsaanspraken, fiscus als bodembeslaglegger.

29-10-2024
2

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Verwezen wordt naar het nog uit te brengen rapport van TWA.

26-07-2024
1

Toelichting voorrraden

Er zijn 2 soorten voorraden:

- voorraad grondstoffen (te verwerken kunststof korrels);
- voorraad gereed product.

De voorraad gereed product is niet noemenswaardig; de producten die gereed waren zijn veelal direct uitgeleverd.

Noemenswaardig zijn wel de voorraden kunststof. Deels worden deze in eigendom geclaimd door individuele opdrachtgevers. Die eigendom kan in zover erkend worden, dat inderdaad de aanvoer van deze voorraad grondstoffen verzorgd werd door de betrokken individuele opdrachtgever, die zich de eigendom daarvan heeft voorbehouden.

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

nog uit te voeren.

26-07-2024
1

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Andere activa dan die welke hierboven genoemd zijn, zijn aan de curator niet bekend gemaakt of geworden.

26-07-2024
1

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Er zijn 10 debiteuren aan wie gefactureerd is in totaal € 65.112,39. Daarop is voldaan € 4.537,50 (één van de debiteuren is Jonix Solutions, met hen is een betaalregeling overeengekomen), en € 5.917,35 + € 9.958,92 (Inreda Diabetic BV). Het werk voor laatst genoemde (Inreda Diabetic) is nog niet gereed en opgeleverd, reden waarom Inreda zich op opschorting kan beroepen. Hiervoor moet nog een vaststellingsovereenkomst gesloten worden.

26-07-2024
1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Op grond van een afspraak met de zekerheidsnemer (pandnemer); de coöperatieve Rabobank u.a. te Utrecht, incasseert de curator de vorderingen voor zoveel mogelijk tegen de separatisten vergoeding (10 procent).

De debiteuren zijn aangeschreven, maar er zijn nog geen betalingen ontvangen. Elk van de debiteuren heeft bezwaren tegen de facturen.

26-07-2024
1

Er zijn geen noemenswaardige ontwikkelingen op dit onderwerp in de afgelopen verslagperiode te melden.

29-10-2024
2

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Rabobank heeft een vordering ingediend per faillissementsdatum ad € 269.367,39.

De door gefailleerde gestelde zekerheden bestaan uit: verpanding van inventaris, voorraden en vorderingen op derden blijkens onderhandse akte d.d. 28 maart 2019.

26-07-2024
1

5.2 Leasecontracten

Er zijn huurkoopovereenkomsten gesloten met Arburg BV te Utrecht, betreffende een viertal productiemachines. Deze huurkoopovereenkomsten zijn voor faillissement ontbonden. Ten tijde van faillissement wenste de huurverkoper/eigenaar de goederen op te halen doch dit stuitte op het door de fiscus voorgenomen bodembeslag. In verband hiermee is een afkoelingsperiode gevraagd en verkregen. Het beslag is door de fiscus gelegd. De goederen bevinden zich nog op de bodem van de gefailleerde. De curator wacht de uitkomst van de eventuele bezwaarprocedure af.

26-07-2024
1

De uitkomst van de bezwaarprocedure is dat de fiscus het bezwaar heeft afgewezen. Uiteindelijk is er een deal getroffen door fiscus en Arburg, waarbij Arburg een afkoopsom heeft betaald aan de fiscus en nog net voordat de curator het huurpand moet opleveren de machines kan terugnemen.

29-10-2024
2

5.3 Beschrijving zekerheden

Zie hiervoor paragraaf 5.1.

26-07-2024
1

5.4 Separatistenpositie

Er is nog een tweede crediteur wiens vordering gezekerd is met de (tweede) hypotheekrecht. Dit betreft het Fûns Skjinne Fryske Enerzjy te Leeuwarden (FSFE). De ingediende vordering beloopt € 146.026,37.

26-07-2024
1

Er is een akte van geldlening d.d. 2 oktober 2020, opgesteld door mr. G. Mulder, notaris te Leeuwarden. In deze akte wordt een recht van tweede hypotheek gevestigd op het registergoed aan de Kelvinlaan 50 te Drachten. Voorts wordt tweede pandrecht gevestigd op verpande roerende goederen, dat zijn de roerende zaken en/of de vermogensrechten waarop door de zekerheidsgever het pandrecht bij de akte is gevestigd. De zekerheidsrechten zijn gevestigd tot het bedrag ad € 164.500,--.

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er staan op de lijst …. crediteuren die eigendomsvoorbehoud gemaakt hebben. Dit is veelal geen eigendomsvoorbehoud in de eigenlijke zin van het woord. Het gaat meestal om opdrachtgevers die matrijzen hebben laten maken door de gefailleerde onderneming, waarbij de afspraak is dat die matrijzen eigendom worden van de opdrachtgever zodra een zeker stadium van betalen is voltooid. In het algemeen worden de 'eigendomsvoorbehouden' door de curator erkend en stelt de curator de aanspraakmakers in de gelegenheid de matrijzen op te komen halen. In voorkomend voorgeval worden er aanvullende voorwaarden gesteld (betaling openstaande facturen – waarbij bedacht moet worden dat niet alle facturen daadwerkelijk opeisbaar zijn in die zin dat het werk wat gefactureerd is ook volledig voltooid is).

26-07-2024
1

De curator heeft alle aanspraken afgewikkeld. Dit heeft tot de ontvangst van een bescheiden bedrag geleid.

29-10-2024
2

5.6 Retentierechten

Er zijn geen crediteuren die beroep hebben gedaan op retentierecht. 26-07-2024 1

5.7 Reclamerechten

Er zijn geen crediteuren die aanspraak hebben gemaakt op recht van reclame. 26-07-2024 1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting 26-07-2024 1

Zie hiervoor paragraaf 5.1.

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Zie hiervoor paragraaf 5.4. 26-07-2024 1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Er vindt geen voortzetting van de onderneming plaats. Vanaf datum faillissement is de productie stil gelegd en zit de deur op slot. 26-07-2024 1

6.2 Financiële verslaglegging

Is niet van toepassing. 26-07-2024 1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing. 26-07-2024 1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

26-07-2024
1

Een doorstart in eigenlijke zin is niet aan de orde. Wel zijn de betrokkenen voornemens weer activiteiten te gaan ontplooien in dezelfde markt.

29-10-2024
2

6.5 Verantwoording

Zie het voorgaande.

26-07-2024
1

6.6 Opbrengst

Toelichting

26-07-2024
1

Zie paragraaf 6.1.

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

26-07-2024
1

Zie paragraaf 5.4.

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Zie paragraaf 3.7.

26-07-2024
1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De gefailleerde vennootschap is in staat om adequaat vragen te beantwoorden betreffende de stand van de boedel, zulks aan de hand van de boekhouding.

26-07-2024
1

7.2 Depot jaarrekeningen

Nog in onderzoek. De curator heeft wel de jaarrekeningen 2021 tot en met 2023 ontvangen.

26-07-2024
1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Stortingsverplichting aandelen voldaan. Onbehoorlijk bestuur in onderzoek. Paulianeus handelen in onderzoek.

26-07-2024
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

7.5 Onbehoorlijk bestuur

7.6 Paulianeus handelen

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

26-07-2024
1

Toelichting

Nog niet opgegeven.

De boedelvordering van het UWV is nog niet opgegeven.

Alle vorderingen terzake van huur na faillissementsdatum kwalificeren als boedelvordering. Met betrekking tot de boedelvordering van het pand aan de Kelvinlaan 50 heeft de curator een afspraak met gefailleerde gemaakt. Deze afspraak houdt in, dat de goederen aanwezig in het pand aan het adres Kelvinlaan 50 verplaatst worden naar het pand aan de Kelvinlaan 9C en 9F, om vanuit die locatie verkocht te worden. Daartegenover ziet de verhuurder, Elzinga & Van der Krieke Vastgoed BV, af van nakoming van de boedelvordering voor huurpenningen vanaf faillissementsdatum tot datum einde huurovereenkomst.

Toelichting

29-10-2024
2

Er zullen naast de boedelvordering van UWV nog meer boedelvorderingen volgen, zoals de huur vanaf datum faillissement, opleverkosten (afvoer chemisch afval) etc. De omvang hiervna is nog niet exact inzichtelijk.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

Toelichting

26-07-2024
1

Plus minus € 590.00,--.

€ 634.843,50

29-10-2024
2

Toelichting

Hierin is nog niet verwerkt de afkoopsom van Arburg zoals vermeld in paragraaf 3.2 van dit verslag.

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

26-07-2024
1

Nog niet opgegeven.

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

26-07-2024
1

Fûns Skjinne Fryske Enerzjy te Leeuwarden (FSFE) € 146.026,37.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

23

26-07-2024
1

51

29-10-2024
2

Toelichting

Er staan thans 57 bvorderingen genoteerd van 51 crediteuren.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 88.170,71

26-07-2024
1

€ 309.670,74

29-10-2024
2

Toelichting

Dit bedrag is exclusief de vordering van de bank.

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

8.8 Werkzaamheden crediteuren

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Verkoop roerende zaken. Overleg met separatisten over afwikkeling. Let op: het gaat om twee separatisten.

26-07-2024
1

In oktober 2024 vindt veiling van de activa plaats en afgifte van de laatste eigendommen aan derden.
In november 2024 worden de huurlocaties opgeleverd en worden fianle afspraken gemaakt met de aandeelhouder over afwikkeling verzekeringspremie e.d.
Aansluitend richt de curator zich verder op m.n. afwikkeling van de onderdelen 4. Debiteuren en 7. Rechtmatigheid.

29-10-2024
2

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

1 jaar

26-07-2024
1

10.3 Indiening volgend verslag

28-1-2025

29-10-2024
2

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen