Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**1**
Datum verslag	**09-07-2024**
Insolventienummer	**F.02/24/242**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000352669:F001**
Datum uitspraak	**11-06-2024**

R-C	**mr. M.D.E. Leppens**
Curator	**mr P. de Koning**

Algemene gegevens

Naam onderneming

Doloris Horeca B.V., h.o.d.n. Rooftopbar Mauve, v.h.o.d.n. Rooftopbar Doloris.

09-07-2024 **1**

Gegevens onderneming

De vennootschap is statutair gevestigd te Tilburg, en feitelijk gevestigd te (5038 CB) aan de Spoorlaan 21d en ingeschreven in het register van de Kamer van Koophandel onder nummer 73050946.

09-07-2024 **1**

Activiteiten onderneming

Bar/restaurant.

09-07-2024 **1**

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2020	€ 1.274.357,00	€ -179.808,00	€ 1.624.108,00
2021	€ 1.246.533,00	€ 234.651,00	€ 1.597.221,00
2022	€ 2.138.113,00	€ -130.768,00	€ 1.162.919,00
2023	€ 1.838.871,00	€ -134.157,00	€ 876.080,00

Toelichting financiële gegevens

De winst en verliescijfers betreffen de resultaten na belasting. De weergegeven jaarcijfers 2023 zijn conceptcijfers.

09-07-2024
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

Boedelsaldo

€ 74.994,70

09-07-2024
1

Toelichting

De curator heeft met een derde een activa overeenkomst gesloten tot een bedrag groot € 75.000,00 exclusief BTW ten titel van verkoop inventariszaken en goodwill.

Verslagperiode

van

09-07-2024
1

11-6-2024

t/m

9-7-2024

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	47 uur 30 min
totaal	47 uur 30 min

Toelichting bestede uren

De bestede uren zijn verwerkt tot en met 5 juli 2024.

09-07-2024
1

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Bestuurder en aandeelhouder is Jaap van Ham Beheer B.V., van wie aandeelhouder is de heer J. van Ham aandeelhouders van gefailleerde zijn Van Ham Beheer B.V. (KvK 17269116), DeDrieBazen B.V. (KvK 73001260), en Qanvas Holding B.V. (KvK 70995436).

Bestuurder en enig aandeelhouder van Qanvas Holding B.V. is de heer J. van Gorp/
Bestuurders en aandeelhouders van DeDrieBazen B.V. zijn Velty Holding B.V. (van wie bestuurder/aandeelhouder is de heer G. van der Velden), St. Oer B.V. (van wie bestuurder/aandeelhouder is de heer S. Oerlemans) en Liaison B.V. (van wie bestuurder/aandeelhouder is de heer B. Kolen).

09-07-2024
1

1.2 Lopende procedures

(vooralsnog) geen.

09-07-2024
1

1.3 Verzekeringen

De onderneming heeft diverse verzekeringen afgesloten zoals voor bedrijfsaansprakelijkheid, bedrijfsschade, horecapakket en verzuim. Deze verzekeringen zullen worden beëindigd zodra mogelijk of gewenst.

09-07-2024
1

1.4 Huur

De onderneming huurt de locatie Spoorlaan 21d te Tilburg, zijnde de bovenste bouwlaag met grote buitenterrassen, die tezamen de Rooftopbar vormden. Op 12 juni 2024 heeft verhuurder aan de curator de huurovereenkomst opgezegd met inachtneming van de gebruikelijke opzegtermijn conform Faillissementswet. De curator heeft het gehuurde per 4 juli 2024 overgedragen aan verhuurder.

09-07-2024
1

1.5 Oorzaak faillissement

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden **09-07-2024**

1

9

Toelichting

Ten tijde van het uitspreken van het faillissement waren 9 werknemers in dienst, en werd voorts gebruik gemaakt van een payrollorganisatie.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
13-6-2024	9	Na daartoe verkregen toestemming rechter-commissaris d.d. 13 juni 2024
totaal	9	

2.4 Werkzaamheden personeel

Contacten met werknemers, UWV en werkgever. **09-07-2024**

1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

De onderneming heeft geen onroerende zaken in eigendom. **09-07-2024**

1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Onderzoek Kadaster en jaarstukken. **09-07-2024**

1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Inventariszaken conform boedelbeschrijving d.d. 14 juni 2024	€ 50.000,00	
totaal	€ 50.000,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

HNVI B.V. heeft in opdracht van curator een boedelbeschrijving opgesteld op 14 juni 2024.

09-07-2024
1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De Belastingdienst heeft een bodemvoorrecht op de aangetroffen bodemzaken op de bodem van gefailleerde.

09-07-2024
1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie en verkoop.

09-07-2024
1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

In opdracht van de curator zijn de keukenvoorraad en de drankvoorraad geteld. Deze voorraden zijn belast met een stil pandrecht van Rabobank. De keukenvoorraad was beperkt houdbaar, en vertegenwoordigd geen verkoopwaarde en is afgevoerd. De drankvoorraad dient nog te worden verkocht in samenspraak met de bank als pandhouder.

09-07-2024
1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Inventarisatie van voorraden. Er is geen sprake van onderhanden werk.

09-07-2024
1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Goodwill	€ 25.000,00	
totaal	€ 25.000,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 275.337,98

09-07-2024
1

5.2 Leasecontracten

5.3 Beschrijving zekerheden

Rabobank beroept zich op het bestaan van de gebruikelijke zekerheden zoals huidige en toekomstige inventaris, voorraden en vorderingen. Daarnaast bestaan er een borgstelling ad €50.000,00 verleend door bestuurder, en een borgstelling afgegeven door de Staat der Nederlanden.

09-07-2024
1

5.4 Separatistenpositie

Er is sprake van een separatisenpositie voor Rabobank vanuit haar zekerheden.

09-07-2024
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Verschillende partijen beroepen zich op een rechtsgeldig overeengekomen eigendomsvoorbehoud. De curator zal deze aanspraken beoordelen en afwikkelen.

09-07-2024
1

5.6 Retentierechten

5.7 Reclamerechten

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Beoordeling vordering, gestelde zekerheden en contacten met bank over verkoop bodemzaken en voorraden.

09-07-2024
1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De onderneming wordt niet voortgezet tijdens faillissement.

09-07-2024
1

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Alle aangetroffen activabestanddelen en goodwill zijn verkocht aan verhuurder.

09-07-2024
1

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

€ 75.000,00

09-07-2024
1

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Contacten met taxateur en geinteresseerden, opzetten biedingsprocedure, onderhandelingen met uiteindelijke koper.

09-07-2024
1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

7.2 Depot jaarrekeningen

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

7.4 Stortingsverplichting aandelen

7.5 Onbehoorlijk bestuur

7.6 Paulianeus handelen

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 233.493,00

09-07-2024
1

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 242,63

09-07-2024
1

Toelichting

Deze vordering betreft een bruto loonvordering van één werknemer.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

7

09-07-2024
1

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 288.045,69

09-07-2024
1

Toelichting

Op dit moment zijn 7 schuldeisers aangemeld voor genoemd bedrag, inclusief Rabobank met aantekening van haar zekerhedenpositie.

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

8.8 Werkzaamheden crediteuren

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Volgt in verslag 2.

09-07-2024
1

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

10.3 Indiening volgend verslag

9-10-2024

09-07-2024
1

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen