Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**5**
Datum verslag	**22-10-2026**
Insolventienummer	**F.15/25/133**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000434852:F001**
Datum uitspraak	**27-05-2025**

R-C	**mr. M.P. de Valk**
Curator	**mr R. Mulder**

Algemene gegevens

Naam onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Dehaco Groep B.V. 01-08-2025 1

Gegevens onderneming

Dit verslag dient ter verschaffing van informatie aan belanghebbenden ex artikel 73a Fw. Aan dit verslag kunnen geen rechten worden ontleend. 01-08-2025 1

Dit verslag betreft:

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Dehaco Groep B.V. (hierna verder te noemen: "Dehaco Groep"). Dehaco Groep is kantoorhoudende aan het adres Kruisbaak 25 te (2165 AJ) Lisserbroek.

Activiteiten onderneming

In het handelsregister van de Kamer van Koophandel staan de activiteiten van Dehaco Groep als volgt omschreven: 01-08-2025 1

- Beheer van onroerend goed.

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2025			
2024	€ 19.634.776,00	€ -783.866,00	€ 8.396.566,00
2023	€ 25.281.893,00	€ -243.721,00	€ 11.639.337,00
2022	€ 25.616.089,00	€ -288.199,00	€ 12.476.154,00
2021	€ 23.256.572,00	€ 105.370,00	€ 11.242.064,00

Toelichting financiële gegevens

01-08-2025
1

- De tussentijdse cijfers van 2025 zijn als pro memorie opgenomen. De cijfers over boekjaar 2024 zijn ontleend aan een conceptrapport.
- De cijfers over boekjaar 2023 zijn ontleend aan de jaarrekening, opgesteld door VB Adviseurs en voorzien van een door The Audit Company B.V. afgegeven controleverklaring.
- De cijfers over boekjaar 2022 zijn ontleend aan de jaarrekening, opgesteld door VB Adviseurs en voorzien van een door The Audit Company B.V. afgegeven controleverklaring.
- De cijfers over boekjaar 2021 zijn ontleend aan de jaarrekening, opgesteld door VB Adviseurs en voorzien van een door Taxture Audit B.V. afgegeven controleverklaring.

Gemiddeld aantal personeelsleden

01-08-2025
1

Toelichting

Op datum uitspraak faillissement waren er geen werknemers in dienst bij Dehaco Groep.

Boedelsaldo

€ 0,00

03-11-2025
2

€ 0,00

03-02-2026
3

€ 0,00

28-04-2026
4

€ 0,00

22-10-2026
5

Verslagperiode

van

3-6-2025

t/m

22-7-2025

01-08-2025
1

van

23-7-2025

t/m

20-10-2025

03-11-2025
2

van

21-10-2025

t/m

20-1-2026

03-02-2026
3

van

21-1-2026

t/m

21-4-2026

28-04-2026
4

van

22-4-2026

t/m

7-10-2026

22-10-2026
5

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	1 uur 0 min
2	1 uur 6 min
3	0 uur 18 min
4	1 uur 42 min
5	6 uur 0 min
totaal	10 uur 6 min

Toelichting bestede uren

In de eerste verslagperiode zijn voornamelijk uren besteed aan de crediteuren.

01-08-2025
1

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De bestuurder van Dehaco Groep is een natuurlijk persoon. 01-08-2025 1

1.2 Lopende procedures

Er is niet gebleken van lopende procedures. 01-08-2025 1

1.3 Verzekeringen

De curator heeft in overleg met de pandhouder de Coöperatieve Rabobank U.A. (hierna: "De Rabobank") een curatorenpolis afgesloten. 01-08-2025 1

1.4 Huur

Niet van toepassing. 01-08-2025 1

1.5 Oorzaak faillissement

Dehaco Groep is volgens de bestuurder de houdstermaatschappij en gelieerd aan de failliete onderneming Dehaco B.V.

01-08-2025
1

De bestuurder van de eveneens gefailleerde onderneming Dehaco B.V. heeft meegedeeld dat Dehaco B.V. in betalingsproblemen is gekomen door tegenvallende omzetresultaten (verslechterde marktsituatie) en verlaagde leverkredieten. Daarnaast heeft de bestuurder meegedeeld dat in december 2024 een herstructurering en gedeeltelijke aflossing van schulden heeft plaatsgevonden. De bestuurder heeft tevens vermeld dat recent is getracht om een divisie van het bedrijf te verkopen, maar hiervoor zou door de pandhouder geen toestemming zijn verleend.

De curator zal onderzoek verrichten naar de oorzaak van het faillissement en de feiten en omstandigheden die daaraan vooraf zijn gegaan

22-10-2026
5

De curator heeft nader onderzoek gedaan naar de oorzaken van het faillissement. Hieruit is gebleken dat bij de voornaamste dochtervennootschap, Dehaco B.V. sprake was van teruglopende omzetten, verslechterde marksituaties, afname van het orderboek en leveranciers die steeds minder overstanden accepteerden. In 2024 is door Dehaco B.V. een reddingsplan in gang gezet met steun van de huisbankier en met ondersteuning van een bedrijfsadviseur, waarbij naast het laten afvloeien van personeel en de uitkoop van een oud aandeelhouder/bestuurder, een aandelenbelang is verkocht, nieuwe aandelen zijn uitgegeven en een pand is verkocht. De bedoeling was dat er een kleinere organisatie zou overblijven met minder mensen en een betere winstgevendheid. De bank stond hierachter vooral omdat er werd geïnvesteerd in de nieuwe organisatie. Dit onderbouwde plan is echter mislukt. Een overeenkomst met een derde partij om de asbest divisie te verkopen en zodoende extra liquide middelen te genereren, is op het laatste moment niet doorgegaan. Dehaco Groep, Demto B.V. en Dehaco International B.V. zijn als gevolg van de slechte gang van zaken bij Dehaco B.V. eveneens in zwaar weer terecht gekomen en uiteindelijk failliet gegaan.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

01-08-2025
1

Toelichting

Op datum uitspraak faillissement waren er geen werknemers in dienst bij Dehaco Groep.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

01-08-2025
1

Toelichting

In het jaar voor faillissement waren er geen werknemers in dienst bij Dehaco Groep.

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

Niet van toepassing.

01-08-2025
1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Niet van toepassing.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing.

01-08-2025
1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Onderzoek kadaster, inventarisatie en overleg met het bestuur van Dehaco Groep.

01-08-2025
1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Niet van toepassing.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Niet van toepassing.

01-08-2025
1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Er zijn geen activa van de vennootschap bekend.

01-08-2025
1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Niet van toepassing.

01-08-2025
1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Niet van toepassing.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Niet van toepassing.

01-08-2025
1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Niet van toepassing.

01-08-2025
1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Niet van toepassing.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

Niet van toepassing.

01-08-2025
1

3.9 Werkzaamheden andere activa

Niet van toepassing.

01-08-2025
1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Niet van toepassing.			
totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Niet van toepassing.

01-08-2025
1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Niet van toepassing.

01-08-2025
1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 2.306.372,19

01-08-2025
1

Toelichting vordering van bank(en)

De Rabobank c.q. Rabo Factoring B.V. heeft met betrekking tot leningsovereenkomsten een vordering ingediend ad € 1.784.835,02.

Toelichting vordering van bank(en)

03-02-2026
3

De definitieve vordering van de Rabobank cs dient, na uitwinning van de zekerheden, nog te worden ingediend.

5.2 Leasecontracten

Rabo Lease B.V. heeft een vordering ingediend met betrekking tot leasovereenkomsten. Deze vordering beloopt een bedrag ad € 506.555,86. Met betrekking tot deze overeenkomsten is een tweede pandrecht gevestigd.

01-08-2025
1

Door Rabo Lease B.V. is een tweede vordering ingediend met betrekking tot een leaseovereenkomst. Deze vordering beloopt een bedrag ad € 14.981,31.

5.3 Beschrijving zekerheden

De Rabobank heeft tot zekerheid van terugbetaling pandrechten op (onder meer) de inventaris, transportmiddelen, voorraden en vorderingen, gevestigd.

01-08-2025
1

Rabo Factoring B.V. heeft tot zekerheid van terugbetaling pandrechten op rechten en vorderingen, voorraad, merken/merkrechten, kredietverzekeringspolis en de goederen/voorraadverzekeringspolis, gevestigd.

5.4 Separatistenpositie

Verwezen wordt naar punt 5.3 van dit verslag.

01-08-2025
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er zijn geen crediteuren die een beroep op eigendomsvoorbehoud hebben ingediend.

01-08-2025
1

5.6 Retentierechten

Er zijn geen crediteuren die een beroep op retentierecht hebben ingediend.

01-08-2025
1

5.7 Reclamerechten

Er zijn geen crediteuren die een beroep op recht van reclame hebben ingediend.

01-08-2025
1

5.8 Boedelbijdragen

01-08-2025
1

Toelichting

Niet van toepassing.

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Niet van toepassing.

01-08-2025
1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

01-08-2025
1

6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

01-08-2025
1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

01-08-2025
1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

01-08-2025
1

6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

01-08-2025
1

6.6 Opbrengst

Toelichting

01-08-2025
1

Niet van toepassing.

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

01-08-2025
1

Niet van toepassing.

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

01-08-2025
1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek.

01-08-2025
1

Vastgesteld kan worden dat is voldaan aan de boekhoudplicht zoals bedoeld in artikel 2:10 BW.

22-10-2026
5

7.2 Depot jaarrekeningen

De curator heeft onderzocht of de jaarrekeningen tijdig door het bestuur zijn gedeponeerd. Uit dit onderzoek is gebleken dat:

- De jaarrekening over het jaar 2021 is gedeponeerd op zowel 30 december 2022 als - voor een tweede keer op 27 januari 2023. Deze jaarrekening is derhalve binnen de daarvoor geldende termijn gedeponeerd.
- De jaarrekening over het jaar 2022 is gedeponeerd op 18 augustus 2023. Deze jaarrekening is derhalve binnen de daarvoor geldende termijn gedeponeerd.
- De jaarrekening over het jaar 2023 is gedeponeerd op 31 december 2024. Deze jaarrekening is derhalve binnen de daarvoor geldende termijn gedeponeerd.
- De jaarrekening over het jaar 2024 is nog niet gedeponeerd. Dit was, gezien de wettelijke termijnen, ook nog niet vereist.

01-08-2025
1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Van 2021 tot en met 2023 zijn de jaarrekeningen voorzien van een controleverklaring.

01-08-2025
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

01-08-2025
1

Dehaco Groep is opgericht in 2014. Een eventuele vordering tot volstorting van de aandelen is verjaard.

22-10-2026
5

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

01-08-2025
1

Nee

Toelichting

Er zijn geen redenen om het bestuur aansprakelijk te stellen.

22-10-2026
5

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

In onderzoek.

01-08-2025
1

Nee

Toelichting

Hiervan is niet gebleken.

22-10-2026
5

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator verricht onderzoek naar de oorzaak van de faillissementen van Dehaco Groep en de aan haar gelieerde ondernemingen, alsmede naar de feiten en omstandigheden die daaraan vooraf zijn gegaan.

01-08-2025
1

Het onderzoek naar de oorzaken van de faillissementen van Dehaco Groep en de aan haar gelieerde ondernemingen is afgerond. Verwezen wordt naar de punten 1.5, 7.1 en 7.5 van dit verslag.

22-10-2026
5

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Inventarisatie, onderzoek, veilig stellen van de administratie, etc.

01-08-2025
1

Onderzoek, overleg bestuur.

22-10-2026
5

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

P.M.

01-08-2025
1

Toelichting

P.M.

28-04-2026
4

Toelichting

P.M.

22-10-2026
5

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 1.610,00	01-08-2025 1
€ 118.082,00	03-11-2025 2
€ 118.082,00	03-02-2026 3
€ 118.082,00	28-04-2026 4
€ 118.082,00	**22-10-2026** **5**

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

01-08-2025
1

Niet van toepassing.

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

01-08-2025
1

Niet van toepassing.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

2

01-08-2025
1

Toelichting

Er worden twee vorderingen betwist.

2

03-11-2025
2

Toelichting

Er worden twee vorderingen betwist.

3

03-02-2026
3

Toelichting

Er worden twee vorderingen betwist.

3

28-04-2026
4

Toelichting

Er worden twee vorderingen betwist.

3

22-10-2026
5

Toelichting

Er worden twee vorderingen betwist.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 19.932,34

01-08-2025
1

Toelichting

Er wordt een bedrag ad € 63.142,82 voorlopig betwist.

€ 19.932,34

03-11-2025
2

Toelichting

Er wordt een bedrag ad € 63.142,82 voorlopig betwist.

€ 121.899,97

03-02-2026
3

Toelichting

Er wordt een bedrag ad € 63.142,82 voorlopig betwist.

€ 121.899,97

28-04-2026
4

Toelichting

Er wordt een bedrag ad € 63.142,82 voorlopig betwist.

€ 121.899,97

22-10-2026
5

Toelichting

Er wordt een bedrag ad € 63.142,82 voorlopig betwist.

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Dat is nog niet bekend.

01-08-2025
1

Dat is nog niet bekend.

22-10-2026
5

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Crediteuren, crediteurenlijst bijhouden, correspondentie.

01-08-2025
1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

01-08-2025

1

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

01-08-2025

1

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

01-08-2025

1

9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

01-08-2025

1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator verricht onderzoek naar de oorzaak van de faillissementen van Dehaco Groep en de aan haar gelieerde ondernemingen, alsmede naar de feiten en omstandigheden die daaraan vooraf zijn gegaan.

01-08-2025
1

De curator verricht onderzoek naar de oorzaak van de faillissementen van Dehaco Groep en de aan haar gelieerde ondernemingen, alsmede naar de feiten en omstandigheden die daaraan vooraf zijn gegaan.

03-11-2025
2

- Onderzoek oorzaken faillissement;
- Onderzoek rechtmatigheid.

03-02-2026
3

- Onderzoek oorzaken faillissement;
- Onderzoek rechtmatigheid.

28-04-2026
4

De afwikkeling van dit faillissement hangt nauw samen met de afwikkeling van de andere aan Dehaco Groep B.V. gelieerde ondernemingen. De curator verwijst naar de inhoud van de verslagen in Dehaco B.V. en Demto B.V.

22-10-2026
5

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Dat is nog niet bekend.

01-08-2025
1

Dat is nog niet bekend.

22-10-2026
5

10.3 Indiening volgend verslag

22-4-2027

22-10-2026
5

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen