# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

| | |
|---|---|
| Verslagnummer | **4** |
| Datum verslag | **19-07-2024** |
| Insolventienummer | **F.01/23/227** |
| Toezichtzaaknummer | **NL:TZ:0000299183:F002** |
| Datum uitspraak | **29-08-2023** |

| | |
|---|---|
| R-C | **mr. C.A.M. de Bruijn** |
| Curator | **mr J.W.P. Tulfer** |

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

Decor Handelsmaatschappij B.V.

13-10-2023
1

### Gegevens onderneming

Ekkersrijt 1214, 5692 AE Son en Breugel

13-10-2023
1

### Activiteiten onderneming

De kern van de bedrijfsactiviteiten van Decor Handelsmaatschappij BV ("Decor Handel") bestonden uit het verkopen van leveren van zakken (bulk)zand- en siergrind. Grote hoeveelheden zand en grind in big bags werden afgevuld tot zakken van 25 kg.

13-10-2023
1

### Financiële gegevens

| Jaar | Omzet | Winst en verlies | Balanstotaal |
|---|---|---|---|
| 2019 | € 30.542.000,00 | € -1.587.436,00 | € 8.975.920,00 |
| 2020 | € 32.628.000,00 | € 218.431,00 | € 11.778.797,00 |
| 2021 | € 32.424.743,00 | € -1.427.563,00 | € 14.355.039,00 |
| 2022 | € 37.207.244,00 | € -2.195.463,00 | € 17.321.043,00 |

## Toelichting financiële gegevens

De financiële gegevens over de boekjaren 2019 tot 2021 volgen uit de vastgestelde jaarrekeningen over deze boekjaren. De cijfers over 2022 volgen uit de concept-jaarrekening van Decor Handel. Actueel inzicht in de cijfers is opgevraagd, maar nog niet verkregen.

13-10-2023
1

## Gemiddeld aantal personeelsleden

62

13-10-2023
1

**Toelichting**

Op datum faillissement waren er 62 medewerkers bij Decor Handel in dienst.

## Boedelsaldo

€ 14.271,77

13-10-2023
1

€ 401.173,54

15-01-2024
2

€ 268.657,33

22-04-2024
3

€ 269.669,76

**19-07-2024**
**4**

### Verslagperiode

**van**

29-8-2023

**t/m**

10-10-2023

13-10-2023
1

**van**

11-10-2023

**t/m**

12-1-2024

15-01-2024
2

**van**

13-1-2024

**t/m**

15-4-2024

22-04-2024
3

**van**

16-4-2024

**t/m**

18-7-2024

**19-07-2024**
**4**

### Bestede uren

| Verslagperiode | Bestede uren |
|---|---|
| 1 | 409 uur 42 min |
| 2 | 330 uur 36 min |
| 3 | 123 uur 6 min |
| 4 | 45 uur 6 min |
| **totaal** | 908 uur 30 min |

### Toelichting bestede uren

## 1. Inventarisatie

### 1.1 Directie en organisatie

Decor Handel en Decor Produktiemaatschappij BV ("Decor Produktie") zijn 100% dochterondernemingen van Decor Holding BV ("Decor Holding"). Decor Handel en Decor Produktie worden hierna gezamenlijk aangeduid als "Decor Son". Bestuurder van Decor Holding is de heer Morssinkhof. Met ingang van 11

13-10-2023
1

juli 2019 zijn de aandelen in Decor Holding overgenomen door Morssinkhof Groep BV. De Morssinkhof Groep BV is onderdeel van een groep vennootschappen waar Gekamor BV aan het hoofd staat ("Morssinkhof Groep"). De Morssinkhof Groep is onder te verdelen in verschillende bedrijfstakken. Een onderdeel richt zich op productie van bouwmaterialen, waarbij Morssinkhof Groep gebruik maakt van vier eigen productielocaties. Een ander onderdeel van de Morssinkhof Groep legt zich toe op het leveren van groothandels voor doe-het-zelf-materialen. Dit was ondergebracht bij Decor Handel en Decor Produktie. Tot slot de bedrijfstak die zich richt op het leveren van niet-levende materialen voor de tuinhandel. Deze activiteiten zijn onder gebracht in Tuinvisie BV ("Tuinvisie").

## 1.2 Lopende procedures

Op dit moment zijn geen lopende procedures bekend.

13-10-2023
1

## 1.3 Verzekeringen

Decor Handel heeft verschillende verzekeringen afgesloten via AON (tussenpersoon). Bij Allianz is een verzekering afgesloten voor onder meer bedrijfsaansprakelijkheid, voertuigen en werkmaterieel. Deze polissen zijn na datum faillissement gecontinueerd. De polissen afgesloten bij Nationale Nederlanden voor milieuschade, computer en elektronica zijn per datum faillissement geroyeerd. Decor Produktie heeft een aparte bedrijfsaansprakelijkheidspolis afgesloten. Deze is gelet op de beëindiging van de bedrijfsactiviteiten van Decor Produktie geroyeerd.

13-10-2023
1

Via Decor Holding en een andere entiteit uit de Morssinkhof Groep – Eurostrip BV – waren ten behoeve van Decor Handel en Decor Produktie diverse verzekeringen afgesloten via Nationale Nederlanden en Allianz. Deze entiteiten zijn niet gefailleerd en de dekking onder deze polissen is gecontinueerd.

Inmiddels zijn de bedrijfsactiviteiten geruime tijd gestaakt en zijn alle zaken toebehorende aan Decor Handel verkocht. Ook zijn de werkzaamheden voor de veiling afgerond, waardoor er geen materieel meer gebruikt wordt. Om deze redenen zullen de lopende verzekeringen worden beëindigd per 31 december 2023.

15-01-2024
2

Naar aanleiding van de beëindiging van de verzekeringen heeft de boedel nog enkele restituties ontvangen.

22-04-2024
3

## 1.4 Huur

| | |
|---|---|
| De bedrijfsactiviteiten van Decor Son worden uitgevoerd op de locatie te Son en Breugel aan de Ekkersrijt, huisnummers 1006 (Hal 9), 1008-1010 (buitenterrein), 1101 (hal 8), 1103-1111 (Hal 7) 1113-1115 (buitenterrein), 1210-1212 (Hal 10 inclusief bedrijfswoning), 1214 (Hal 1-2), 1216 (Hal 3), 1218 (Hal 4) en een buitenterrein dat ongenummerd is. Deze bedrijfslocatie wordt door Morssinkhof Groep BV gehuurd van de eigenaar van deze bedrijfslocatie en onderverhuurd aan Decor Handel en Decor Produktie. De met Decor Handel en Decor Produktie gesloten huurovereenkomst is inmiddels door Mossinkhofgroep BV op grond van artikel 39 Fw met inachtneming van de wettelijke opzegtermijn opgezegd. De huurovereenkomsten zoals voornoemd eindigen bijgevolg op 5 januari 2024. | 13-10-2023<br>1 |
| De huurovereenkomst is inmiddels beëindigd per 5 januari 2024. Op 8 januari 2024 heeft een oplevering van het gehuurde plaatsgevonden. | 15-01-2024<br>2 |
| Naar aanleiding van de oplevering stonden nog diverse punten open met de verhuurder. Deze punten zijn inmiddels afgehandeld en verhuurder heeft bevestigd dat er ten aanzien van de oplevering van het huurpand geen vordering is op Decor Son. | 22-04-2024<br>3 |

## 1.5 Oorzaak faillissement

Het management heeft de volgende oorzaken voor het faillissement aangewezen.

13-10-2023
1

De kern van de bedrijfsactiviteiten van Decor Son bestonden uit het afzakken van zakken (bulk)zand- en siergrind. Grote hoeveelheden zand en grind in big bags werden afgevuld tot zakken van 25 kg. Dit gebeurde voornamelijk in opdracht van de drie grootste klanten, te weten Tuinvisie, Maxeda en Intergamma. Maxeda en Intergramma zijn de overkoepelende organisaties van de bouwmarkten Gamma, Praxis en Karwei. Naast het afzakken van grind- en zand diende Decor Son als een distributiecentrum. Op verzoek van de klanten werden producten ten behoeve van de bouwmarkt ingekocht en uitgeleverd aan de verschillende winkels in Nederland, België en Luxemburg.

Alle verkoop en het merendeel van de inkoop (gereed product) werd verricht door Decor Handel. Een beperkt deel van de inkoop (m.n. bulk zand en siergrind) werd door Decor Produktie ingekocht, (klein)verpakt en direct verkocht en geleverd aan Decor Handel, de voorraadhoudende entiteit.

De bedrijfsactiviteiten van Decor Son zijn in 2019 overgenomen door de Morssinkhof Groep. Volgens opgave van het management waren de Decor Son ondernemingen al geruime tijd verliesgevend. De oorzaak daarvan is gelegen in de lage brutomarge die onder de juiste omstandigheden gerealiseerd konden worden bij de grootste afnemers. Vanwege de stijgende kosten inkoop, werd de gerealiseerde marge allengs negatief. Hierover is het management met de grootste afnemers in overleg getreden. Het doel was de verkoopprijzen te verhogen. Hoewel een beperkte prijsverhoging werd geaccepteerd, bleek dat niet voldoende om een positief resultaat te (gaan) realiseren. Bovendien heeft de grootste klant (onder meer) hierin aanleiding gezien het contract met Decor Handel tegen 1 januari 2024 op te zeggen. Als gevolg daarvan verliest Decor Son maar liefst +/- 60% van haar totale omzet verliezen. Hiermee werd het vooruitzicht (nog) slechter.

De afgelopen maanden heeft Decor Son getracht enige tijd door te ondernemen, om te profiteren van de zomerperiode en daarmee het tuinseizoen. Gebleken is echter dat de resultaten over de periode juli 2023 zijn tegengevallen. Voor de komende periode werd geen verbetering verwacht. Deze omstandigheden hebben ertoe geleid dat het bestuur heeft besloten het faillissement van Decor Son aan te vragen.

De curator heeft de gestelde oorzaken van het faillissement in onderzoek.

Ongewijzigd.

22-04-2024
3

Vooralsnog zijn er geen andere oorzaken voor het faillissement vastgesteld.

**19-07-2024**
**4**

# 2. Personeel

## 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

**Personeelsleden** 13-10-2023

1

62

**Toelichting**

De curator heeft op 5 september 2023 met machtiging van de rechter-commissaris de arbeidsovereenkomsten met alle personeelsleden opgezegd. Op donderdag 7 september 2023 heeft op de bedrijfslocatie in Son een informatiebijeenkomst plaatsgevonden met het UWV om de loongarantieregeling in werking te stellen.

## 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

**Personeelsleden** 13-10-2023

1

62

## 2.3 Ontslagaanzegging

| Datum | Aantal | Toelichting |
|---|---|---|
| 5-9-2023 | 62 | |
| **totaal** | 62 | |

## 2.4 Werkzaamheden personeel

Aanschrijven werknemers, overleg UWV, bijeenkomst UWV, overleg failliet. 13-10-2023

1

# 3. Activa

## 3.1 Onroerende zaken

| Beschrijving | Verkoopopbr. | Hypotheek | Boedelbijdr. |
|---|---|---|---|
| n.v.t. | | | |
| **totaal** | € 0,00 | | € 0,00 |

## Toelichting onroerende zaken

n.v.t. 13-10-2023

1

## 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

n.v.t.

13-10-2023
1

## 3.3 Bedrijfsmiddelen

### Toelichting bedrijfsmiddelen

In de boedel zijn diverse bedrijfsmiddelen aangetroffen. De in de boedel aangetroffen bedrijfs- en kantoorinventaris zijn geïnventariseerd en gewaardeerd door Troostwijk Waardering- en Advies ("TWA"). Het betreffen diverse technische apparaten ten behoeve van de productie, palletstellingen, hefunits, palletbanken, kantoorinventaris en ICT-apparatuur. In de boedel is één bedrijfsauto aangetroffen. De heftrucks en overig rollend materieel werden gehuurd.

13-10-2023
1

De roerende zaken (b)lijken te zijn verpand aan de financier, Coöperatieve Rabobank U.A. ("Rabobank"). Met de Rabobank worden afspraken gemaakt over de verkoop van de bedrijfs- en kantoormiddelen. Inmiddels is aan Troostwijk Veilingen BV een offerte opgevraagd voor het veilen van de activa.

Voor een nadere toelichting over de wijze van verkoop van de activa wordt verwezen naar onderdeel 6.1 van dit verslag.

De bedrijfsmiddelen (roerende zaken m.u.v. voorraad) zijn inmiddels via een veiling verkocht. Met Rabobank is geen boedelbijdrage overeengekomen daar Rabobank opdrachtgever is van de veiling. Wel zal in de komende verslagperiode worden ingezet op een afrekening tussen boedel en Rabobank voor wat betreft de veiling. Deze afrekening ziet voornamelijk op de kosten die de boedel ten behoeve van de veiling heeft moeten maken. Tevens dient hiervoor een afrekening tussen de boedels van Decor Handel en Decor Produktie plaats te vinden.

22-04-2024
3

De boedel heeft daarnaast aanspraak gemaakt op de opbrengst van de bodemzaken. Deze opbrengst bedraagt EUR 167.448,94. Van deze opbrengst zullen (naar rato) ook de kosten van de veiling worden afgetrokken.

De curator is nog altijd in overleg met de Rabobank over de verdeling over de verkoopopbrengst van de bodemzaken. Dit houdt verband met de verdeling van kosten die zijn gemaakt voor de verkoop van de bedrijfsmiddelen via een veiling. Ten behoeve van de (onderhandse) verkoop van de voorraden en bedrijfsmiddelen zijn de bedrijfsactiviteiten gedeeltelijk voortgezet. In dat kader zijn kosten gemaakt en Rabobank heeft daarvoor een boedelkrediet beschikbaar gesteld, voor onder meer voortzetting van energieleveringen. Met de Rabobank dient de eindafrekening nog te worden opgesteld.

**19-07-2024**
**4**

## 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Voor zover de curator thans kan overzien zijn er door Decor Son fiscale vorderingen onbetaald gelaten waarvoor het bodemvoorrecht geldt. De exacte hoogte van de vordering van de Belastingdienst is nog onbekend.

13-10-2023
1

Voor deze vorderingen heeft de fiscus een bodemvoorrecht (artikel 21 lid 2 Invorderingswet) welk recht ten aanzien van de zogenaamde "bodemzaken" hoger in rang is dan het recht van de bank als bezitloos pandhouder. De curator zal bij een verkoop van de bodemzaken ((kantoor)inventaris) met inachtneming van artikel 57 lid 3 Fw aanspraak maken op de opbrengst daarvan.

Zie 3.3.

22-04-2024
3

De vraag of de boedel aanspraak moet make op de opbrengst van de bodemzaken en zo ja voor welk deel is ook afhankelijk van de uitkomst van de discussie met de Rabobank over het pandrecht op de vordering van Decor Handel op Intergamma. Naar verwachting zal in de komende verslagperiode duidelijk worden of de boedel en Rabobank daarover tot overeenstemming komen dan wel een gerechtelijk oordeel noodzakelijk is.

**19-07-2024**
**4**

## 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie, taxeren bedrijfsmiddelen en verkoopinspanningen.

13-10-2023
1

## 3.6 Voorraden / onderhanden werk

| Beschrijving | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|---|---|---|
| Netto-opbrengst uitlevering voorraad | € 178.967,93 | € 44.741,98 |
| **totaal** | € 178.967,93 | € 44.741,98 |

## Toelichting voorraden / onderhanden werk

In de boedel van Decor Son is een grote hoeveelheid voorraad aangetroffen. De voorraden zijn geïnventariseerd en gewaardeerd door TWA. Dit met behulp en ondersteuning van de interne administratie van Decor Son.

13-10-2023
1

Het productassortiment van Decor Son bestaat uit zogenaamde garden elements (o.a. zanden, grind, betonnen en keramische bestrating, betonnen elementen, constructiehout, schuttingen en hekwerken, kunstgras etc.) en home improvement (o.a. bouwstenen, bouwstoffen, isolatiemateriaal en bouwplaten). De voorraad ligt opgeslagen in en rondom het gehuurde bedrijfspand te Son en Breugel. Het gaat hier kort samengevat over een terrein van ca. 55.000m2 met daarop 7 hallen en kantoorpanden.

De voorraad is in hoofdzaak geënt op de bevoorrading van bouwmarkten en bouw gerelateerde handelsondernemingen.. De kernproducten van Decor Son zijn opgezakt zand- en steenproducten, alsmede sierbestrating. Deze zakken werden op verzoek van de klant in zakken van 25 kg afgevuld. De betreffende klanten, waaronder Intergramma, hadden daarvoor een specifiek assortiment zand- en grind. De zakken zijn gepersonaliseerd en bedrukt met een Gamma, Karwei of Tuinvisie logo. Naast de voorraad die gereed is voor aflevering, is er op locatie nog los zand aangetroffen.

De voorraden (b)lijken te zijn verpand aan de financier, Coöperatieve Rabobank U.A. ("Rabobank"). Met de Rabobank zijn afspraken gemaakt over de verkoop van de voorraden (zie ook 5). De boedel ontvangt over de netto-opbrengst van de verkoop van de voorraden een boedelbijdrage.

Inmiddels zijn de voorraden bestemd voor de drie grootste klanten – met toestemming van de rechter commissaris – onderhands verkocht. Ten tijde van het opstellen van dit verslag worden er nog verkopen verricht waardoor er over een gerealiseerde opbrengst nog geen verslag kan worden gelegd. Voor een nadere toelichting over de wijze van verkoop wordt verwezen naar onderdeel 6.1 van dit verslag.

Met Rabobank is een eindafrekening gemaakt voor wat betreft de uitlevering van voorraad. De boedel ontvangt zoals overeengekomen een boedelbijdrage van 25% over de netto-opbrengst Met de uitlevering van de voorraad is bovenstaande opbrengst gerealiseerd.

15-01-2024
2

Inmiddels is alle resterende voorraad door middel van een veiling verkocht. De boedel ontvangt geen boedelbijdrage over deze opbrengsten.

22-04-2024
3

## 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Inventarisatie.

13-10-2023
1

## 3.8 Andere activa

| Beschrijving | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|---|---|---|
| Opbrengst verkoop overige roerende zaken | € 2.300,00 | € 575,00 |
| **totaal** | € 2.300,00 | € 575,00 |

### Toelichting andere activa

n.v.t. — 13-10-2023 — 1

In samenspraak met Rabobank is besloten om de activa van Decor Son te veilen. Rabobank is opdrachtgever van deze veiling. De boedel ontvangt dan ook geen boedelbijdrage voor de veilingopbrengsten. De veiling is verricht door TWA en TB Auctions. — 15-01-2024 — 2

Er zijn wel nog enkele activa onderhands verkocht. De opbrengst van deze onderhandse verkoop bedraagt EUR 2.300,-. De boedel ontvangt hierover een boedelbijdrage van 25%
.

Zie 3.3 en 3.6. — 22-04-2024 — 3

### 3.9 Werkzaamheden andere activa

Inventarisatie. — 13-10-2023 — 1

Inventarisatie, coördinatie Rabobank en TWA, onderhandelingen onderhandse verkoop, administratieve afhandeling. — 15-01-2024 — 2

Coördinatie Rabobank en TWA, onderhandelingen onderhandse verkoop, administratieve afhandeling. — 22-04-2024 — 3

## 4. Debiteuren

### 4.1 Debiteuren

| Beschrijving | Omvang | Opbrengst | Boedelbijdr. |
|---|---|---|---|
| Opbrengst debiteurenincasso | € 9.281.424,51 | € 6.857.247,81 | € 353.205,01 |
| **totaal** | € 9.281.424,51 | € 6.857.247,81 | € 353.205,01 |

### Toelichting debiteuren

Op basis van de debiteurenadministratie bedroeg het openstaand saldo per 28 augustus 2023 EUR 9.281.424,51. Dit saldo is verdeeld over 89 afnemers. De drie grootste afnemers zijn verantwoordelijk voor de grootste openstaande posten (ruim 8.000.000,-). Het betreffen voornamelijk facturen voor geleverde voorraden zand- en grind en overige producten. Rabobank claimt een pandrecht op de debiteuren. De curator is in overleg getreden met de Rabobank over de wijze waarop de debiteurenincasso ter hand wordt genomen. Daarover is overeenstemming bereikt (zie ook 5). Over de aan de Rabobank in haar hoedanigheid als pandhouder toekomende opbrengst van de incasso van de drie grootste afnemers ontvangt de boedel een boedelbijdrage van 5% (exclusief BTW). Voor de opbrengst van de incasso van — 13-10-2023 — 1

de overige debiteuren ontvangt de boedel 10% (exclusief BTW). Een en ander met ingang van 19 september 2023, zijnde de dag waarop er tussen de boedel en Rabobank afspraken dienaangaande zijn gemaakt.

Inmiddels is overeenstemming bereikt met de drie grootste debiteuren over het betalen van het openstaande debiteurensaldo. In totaal wordt door deze debiteuren EUR 6.846.637,65 (inclusief BTW) betaald. Ten tijde van het opstellen van dit verslag is er al een aanzienlijk deel van voornoemd saldo ontvangen. Voor een nadere toelichting over de uitkomsten van de onderhandelingen met deze debiteuren wordt verwezen naar onderdeel 6.1 van dit verslag.

15-01-2024
2

De boedel heeft in eerste instantie de debiteurenincasso op zich genomen. Mede als gevolg daarvan is er ná datum faillissement een totaalbedrag van EUR 7.191.123,28 geïncasseerd. Van dit bedrag is er een totaalbedrag van EUR 125.566,11 ontvangen in de periode waarover nog géén boedelbijdrage verschuldigd is geworden (zie hiervoor).

De incasso opbrengst waarover boedelbijdragen verschuldigd zijn bedraagt EUR 7.065.557,17. Dit bedrag is onderverdeeld de opbrengst van de incasso van de drie grootste debiteuren en de incasso van de overige debiteuren. De incasso van de drie grootste debiteuren heeft een bedrag van EUR 6.797.542,54 opgeleverd. De boedel ontvangt hierover een boedelbijdrage van 5%. De incasso van de overige debiteuren heeft EUR 268.014,54 opgeleverd. Hierover ontvangt de boedel een bijdrage van 10%. De totaal ontvangen boedelbijdrage bedraagt EUR 366.678,59 exclusief BTW.

Per saldo bedroeg het op 22 november 2023 nog openstaande bedrag aan debiteurenvorderingen, EUR 207.303,76. Dit bedrag is verdeeld over grofweg 80 verschillende debiteuren in binnen- en buitenland. De boedel ziet voor haarzelf bij het incasseren van deze vorderingen geen rol meer weggelegd. Het vervolg dienaangaande is bij Rabobank als pandhouder gelegd.

Ten aanzien van één (grote) debiteur bestaat er discussie met Rabobank. Deze debiteur heeft een bedrag van EUR 2.439.588,20 betaald. De boedel is van mening dat tussen deze debiteur en Decor Handel een goederenrechtelijke verpandingsverbod is overeengekomen, waardoor de vordering van Decor Handel op de debiteur niet verpandbaar is. De boedel heeft zich mitsdien op het standpunt gesteld dat Rabobank het volledig geïncasseerde bedrag aan de boedel moet afdragen, niet enkel de 5% boedelbijdrage. Rabobank heeft dit standpunt betwist. Hierover is de boedel nog in gesprek met Rabobank.

22-04-2024
3

De boedel heeft haar aanspraak op het bedrag van EUR 2.439.588,20 gehandhaafd. Rabobank heeft het standpunt van de boedel betwist. De boedel en Rabobank zijn hieromtrent nog altijd in gesprek.

**19-07-2024**
**4**

De Rabobank heeft de incasso van de openstaande debiteuren ad ongeveer EUR 200.000 zelf als pandhouder ter handgenomen. Tussen de curator en de Rabobank wordt overleg gepleegd over een minnelijke oplossing voor het geschil ten aanzien van het pandrecht op de vordering van decor handel op Intergamma.

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Inventarisatie, aanschrijving debiteuren, overleg klanten over openstaand saldo.

13-10-2023
1

Eindafrekening Rabobank, overleg Rabobank

15-01-2024
2

## 5. Bank / Zekerheden

### 5.1 Vordering van bank(en)

€ 1.863.767,80

13-10-2023
1

**Toelichting vordering van bank(en)**

Decor maakt onderdeel uit van de Morssinkhof Groep. De groep werd gefinancierd door de
Rabobank. Aan de groep is een krediet beschikbaar gesteld. De vennootschappen in de groep
hebben zich voor de terugbetaling van dit krediet hoofdelijk verbonden. Daarnaast zijn de gebruikelijke zekerheden bedongen op inventaris, voorraden, debiteuren en tegoeden.

### 5.2 Leasecontracten

Decor Handel had twee leasecontracten afgesloten voor de lease van bedrijfswagens. In totaal zijn er 8 voertuigen geleased bij twee leasemaatschappijen. Er was sprake van operationele lease en de voertuigen werden gebruikt door medewerkers van Decor Son. De voertuigen zijn inmiddels teruggegeven aan de leasemaatschappijen of overgenomen door de Morssinkhof Groep. Naast de lease voor voertuigen, zijn er ook diverse overeenkomsten afgesloten voor de huur van heftrucks. Een deel van de heftrucks die niet meer gebruikt worden zijn inmiddels teruggegeven. De overige heftrucks worden nog gebruikt bij het uitleveren van voorraad. Over het voortgezet gebruik zijn afspraken gemaakt met de betreffende leverancier.

13-10-2023
1

Op 5 januari 2024 zijn de laatste heftrucks opgehaald. Deze zijn immers niet meer nodig, aangezien alle voorraad is uitgeleverd, de veiling is afgerond en het gehuurde is opgeleverd.

15-01-2024
2

### 5.3 Beschrijving zekerheden

Door de Rabobank zijn de gebruikelijke zekerheden gevestigd op inventaris, voorraden, debiteuren en tegoeden.

13-10-2023
1

## 5.4 Separatistenpositie

13-10-2023
1

Rabobank claimt een pandrecht en kwalificeert derhalve als separatist. In het kader van de verkoop van verpande activa heeft de curator afspraken gemaakt met de Rabobank over boedelbijdragen. Over de netto verkoopopbrengst van voorraad via bemiddeling door de boedel wordt een boedelbijdrage van 25% afgedragen over de eerste EUR 279.608,32 die als netto-opbrengst wordt gerealiseerd. Over de meeropbrengst tot EUR 450.000,- zal 5% worden gerekend. Indien de netto-opbrengst de EUR 450.000,- overstijgt zullen nadere afspraken worden gemaakt. Een dergelijk drempelbedrag zal in voornoemd kader niet worden overschreden. Voor de incasso van de vorderingen op de drie grootste klanten is een boedelbijdrage van maximaal 5% over het geïnde bedrag overeengekomen. Ten aanzien van de overige debiteuren is een boedelbijdrage van 10% over het geïnde bedrag afgesproken voor zover deze debiteuren op of na 19 september 2023 hebben betaald. De boedelbijdragen worden telkens vermeerderd met 21% BTW.

## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

13-10-2023
1

Tot op heden hebben zich 42 crediteuren gemeld die aanspraak maken op een eigendomsvoorbehoud op de aanwezige voorraden of andere roerende zaken. Deze aanspraken zijn onderzocht en beoordeeld. De curator heeft TWA ingeschakeld om de eigendoms- en overige goederenrechtelijke aanspraken (waaronder het recht van reclame) te inventariseren en feitelijk uit te leveren. In week 41 zullen de rechtsgeldige eigendoms- en overige goederenrechtelijke aanspraken worden uitgeleverd en administratief afgewikkeld. Een beperkt deel van de onder eigendomsvoorbehoud geleverde voorraad is doorverkocht (zie 6.1). De curator zal de crediteuren die het betreft compenseren.

15-01-2024
2

TWA heeft de praktische afhandeling uit handen genomen. Het gaat dan om de administratie voorbereiding, het feitelijk uitleveren van de zaken en de administratieve afhandeling. Gezien de ca. 80 crediteuren van Decor Son die een beroep op een eigendomsvoorbehoud deden, was de juridische beoordeling en de uitlevering een omvangrijk project. Om deze reden is besloten om de crediteuren een boedelbijdrage te vragen van 8% met een minimum van EUR 250,- en een maximum van EUR 2.500,- (per crediteur).

Van de ca. 80 crediteuren hebben uiteindelijk 27 crediteuren van Decor Handel geleverde zaken opgehaald en een boedelbijdrage betaald. De overige crediteuren hebben of aangegeven dat zij geen zaken wensen op te halen, hebben niet gereageerd op de uitnodigingen of er was geen voorraad meer van de betreffende crediteur op datum faillissement. Van een enkele crediteur is het beroep op een eigendomsvoorbehoud op juridische gronden afgewezen.

In totaal is EUR 33.775,64 aan boedelbijdragen ontvangen. Van dit bedrag worden (naar rato) de kosten van de uitlevering betaald, waaronder de kosten van TWA en de huur van een pinautomaat. Met de boedelbijdragen zijn ook de kosten van de boedel gedekt.

Aan de crediteuren van wie zaken onder eigendomsvoorbehoud zijn geleverd, is de inkoopwaarde van de doorverkochte voorraad gecompenseerd. In totaal is er EUR 27.489,54 (exclusief BTW) betaald aan deze crediteuren. Deze compensatie strekt als kosten in mindering op de (bruto)verkoop opbrengst van de voorraad

### 5.6 Retentierechten

Tot op heden hebben er zich geen crediteuren gemeld met een beroep op het retentierecht.

13-10-2023
1

### 5.7 Reclamerechten

Zie 5.5

13-10-2023
1

### 5.8 Boedelbijdragen

**Toelichting**

Zie onder 5.4.

13-10-2023
1

### 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Beoordeling financierings- en zekerheidsdocumentatie, overleg met de Rabobank over de verkoop van de verpande activa.

13-10-2023
1

## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

### Voortzetten onderneming

### 6.1 Exploitatie / zekerheden

De bedrijfsactiviteiten waren voorafgaand aan het faillissement op 29 augustus 2023 beëindigd. Gelet op de waardering van de voorraden en de positie van de Rabobank heeft de curator in de afgelopen weken in samenspraak met de Rabobank gewerkt aan een plan van aanpak om de onderneming, dan wel de bedrijfs- en kantoorinventaris en voorraden zo goed mogelijk te verkopen. Dit om de hoogste verkoopopbrengst te realiseren. Daarbij is het scenario van een doorstart onderzocht, evenals een verkoop van de bedrijfsactiviteiten in losse onderdelen. Er hebben zich 6 partijen gemeld met interesse in een doorstart. Aan deze partijen is een biedingsmemorandum beschikbaar gesteld. Al vrij snel werd duidelijk dat de interesse uitsluitend uit ging naar de losse kantoor- en bedrijfsinventaris en de voorraden. Als gevolg van het wegvallen van de grootste klant, bleek het continueren van de activiteiten in de bestaande vorm op locatie niet langer mogelijk. Dit heeft dan ook niet geleid tot een bieding op het geheel. Om die reden is overgegaan tot het uitwerken van het liquidatiescenario, waarbij is gefocust op een onderhandse verkoop van de klant-specifieke voorraad op locatie aan de grootste afnemers en het incasseren van de vorderingen op deze partijen. Dit is de eerste verkoopfase.

13-10-2023
1

Uit de voorraadwaardering van TWA is naar voren is gekomen dat de hoogste opbrengst is te realiseren door een directe en vooral snelle verkoop van de aanwezige voorraad, specifiek vervaardigd of ingekocht voor de grootste klanten, aan die klanten. Dit zijn Intergamma, Maxeda en Tuinvisie. De curator heeft zich ertoe ingespannen de aanwezige voorraden op deze wijze te

verkopen. Aan deze klanten is verzocht inzichtelijk te maken welke voorraad ze wensen over te nemen en onder welke voorwaarden. Onderdeel van de verkoop door de boedel is het volledig en integraal inlossen van het nog openstaande debiteurensaldo van elke klant. In totaal bedraagt het openstaande saldo van deze klanten EUR 8.220.345,65. In dit liquidatiescenario is door de curator getracht de grootste debiteurenposten op een snelle en efficiënte wijze te incasseren en daarbij een zo hoog mogelijke opbrengst voor de voorraad te realiseren.

De weken na het uitspreken van het faillissement is door de curator uitvoerig onderhandeld met de klanten. Daarbij is een deel van de bedrijfsactiviteiten herstart en zijn er diverse medewerkers in opdracht van de curator aan het werk gebleven. Met de medewerkers van Decor Handel is uitvoerig gesproken over hoe de voorraden feitelijk nog uitgeleverd konden worden. Daarnaast is de productie nog een dag opgestart om het aanwezige zand in zakken af te vullen en gereed te maken voor (eventuele) verkoop. Daarnaast heeft de financiële administratie getracht de openstaande posten van de klanten inzichtelijk te maken en te corrigeren waar nodig. Deze inspanningen en onderhandelingen hebben geresulteerd in overeenstemming met Tuinvisie, Intergamma en Maxeda over de verkoop van de voorraden en betaling van het openstaande debiteurensaldo. De voorraden zijn na toestemming van de rechter-commissaris verkocht en in de weken na datum faillissement op reguliere wijze uitgeleverd door de medewerkers van Decor. Op het moment waarop dit verslag is opgemaakt is de verkoop en levering van product aan klanten nog niet afgerond. Uiteindelijk worden de daadwerkelijk geleverde producten bij de klanten in rekening gebracht. Hierdoor kunnen de hieronder opgenomen koopsommen voorraad nog wijzigen. Ook is een minnelijke regeling en/of overeenstemming bereikt met deze partijen over het te betalen debiteurensaldo.

Hieronder wordt per klant de opbrengst van de verkopen weergeven:

| **Klant** | **Koopsom voorraad** | **Inning debiteurensaldo** |
|---|---|---|
| Maxeda | EUR 54.753,50 | EUR 3.957.773,94 |
| Intergamma | EUR 112.858,00 | EUR 2.439.588,20 |
| Tuinvisie | EUR 82.789,37 | EUR 405.079,54 |
| **Totaal** | **EUR 250.400,88** | **EUR 6.846.637,65** |

De tweede fase van verkoop van de verkoop van de activa zal zich richten op de restantvoorraad en de kantoor- en bedrijfsinventaris. Hiervoor zal een veiling worden georganiseerd. De incasso voor de overige debiteuren zal na uitlevering van de verkochte voorraad worden opgestart.

De incasso van de overige debiteuren is afgerond, zie hiervoor 4.1. Ook is de veiling inmiddels afgerond.

15-01-2024
2

## 6.2 Financiële verslaglegging

## 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Inventarisatie, verkoopinspanningen, overleg pandhouder, klanten en medewerkers t.b.v. verkoop en uitlevering.

13-10-2023
1

## Doorstarten onderneming

### 6.4 Beschrijving

Zie 6.1

13-10-2023
1

### 6.5 Verantwoording

N.v.t.

13-10-2023
1

### 6.6 Opbrengst

**Toelichting**

N.v.t.

13-10-2023
1

### 6.7 Boedelbijdrage

**Toelichting**

N.v.t.

13-10-2023
1

### 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Inventarisatie.

13-10-2023
1

# 7. Rechtmatigheid

### 7.1 Boekhoudplicht

De administratie van Decor Handel werd digitaal bijgehouden in Dynamics 365. De digitale administratie is in opdracht van de curator door een externe partij gekopieerd en veiliggesteld. Het management heeft toegezegd de auditfiles over de boekjaren 2020, 2021 en 2022 te verstrekken. Zoals gebruikelijk zal de curator onderzoek verrichten of Decor Handel aan de op haar rustende verplichtingen heeft voldaan.

13-10-2023
1

In onderzoek.

22-04-2024
3

Ongewijzigd.

**19-07-2024**
**4**

## 7.2 Depot jaarrekeningen

Conform artikel 2:394 lid 3 BW rust op de rechtspersoon de verplichting om haar jaarrekening uiterlijk twaalf maanden na afloop van het boekjaar openbaar te maken. De curator heeft in onderzoek of aan deze verplichting is voldaan.

13-10-2023
1

In onderzoek.

22-04-2024
3

De jaarrekening over boekjaar 2022 was ten tijde van het faillissement nog niet gedeponeerd. De termijn daartoe was ook nog niet verstreken. De jaarrekening over het boekjaar 2021 is gedeponeerd op 27 juli 2022. De jaarrekening over boekjaar 2020 is op 4 november 2021 gedeponeerd.

**19-07-2024**
**4**

## 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

De laatst vastgestelde jaarrekening van Decor Handel (over het jaar 2021) was voorzien van een goedkeurende verklaring van de accountant.

13-10-2023
1

## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

13-10-2023
1

Aangezien de vordering tot volstorting van de aandelen ten tijde van het faillissement reeds was verjaard, is hiernaar geen verder onderzoek gedaan.

**19-07-2024**
**4**

## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

**Toelichting**

13-10-2023
1

In onderzoek.

**Toelichting**

**19-07-2024**
**4**

Ongewijzigd.

## 7.6 Paulianeus handelen

13-10-2023
1

In onderzoek

**Toelichting**

**19-07-2024**
**4**

Vooralsnog zijn er geen onregelmatigheden aangetroffen.

### 7.7 Toelichting rechtmatigheid

Zoals gebruikelijk zal de curator onderzoek verrichten naar de vraag of het bestuur van de failliete vennootschappen haar taak behoorlijk heeft vervuld.

13-10-2023
1

In onderzoek.

22-04-2024
3

Ongewijzigd.

**19-07-2024**
**4**

### 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Inventarisatie, veiligstellen administratie.

13-10-2023
1

## 8. Crediteuren

### 8.1 Boedelvorderingen

€ 0,00

13-10-2023
1

€ 23.672,46

15-01-2024
2

€ 878.243,71

22-04-2024
3

### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 412.354,00

13-10-2023
1

€ 570.878,00

22-04-2024
3

### 8.3 Pref. vord. UWV

**Toelichting**

13-10-2023
1

Het UWV heeft nog geen vordering ingediend.

€ 34.740,93

22-04-2024
3

## 8.4 Andere pref. crediteuren

**Toelichting**

13-10-2023
1

Er hebben zich nog geen andere preferente crediteuren gemeld.

## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

92

13-10-2023
1

114

15-01-2024
2

119

22-04-2024
3

121

**19-07-2024**
**4**

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 5.499.118,72

13-10-2023
1

€ 36.632.360,88

15-01-2024
2

€ 62.840.542,95

22-04-2024
3

€ 62.850.003,47

**19-07-2024**
**4**

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog onbekend.

13-10-2023
1

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Correspondentie crediteuren.

13-10-2023
1

# 9. Procedures

## 9.1 Naam wederpartijen

N.v.t.

13-10-2023
1

## 9.2 Aard procedures

N.v.t.

13-10-2023
1

## 9.3 Stand procedures

N.v.t.

13-10-2023
1

## 9.4 Werkzaamheden procedures

Inventarisatie.

13-10-2023
1

# 10. Overig

## 10.1 Plan van aanpak

In de komende verslagperiode zullen de resterende activa middels een veiling worden verkocht en zal de debiteurenincasso verder worden opgestart. Ook zullen de aanspraken op eigendomsvoorbehoud worden afgewikkeld. Daarnaast zal een aanvang worden gemaakt met het rechtmatigheden- en oorzakenonderzoek.

13-10-2023
1

In de komende verslagperiode zal worden ingezet op een definitieve afrekening met Rabobank, waarbij de discussie omtrent de al dan niet verpande debiteurenvordering een belangrijk aandachtspunt is. Verder zullen alle zaken rondom de veiling van de activa en de oplevering van het huurpand worden afgerond. Daarnaast zal een aanvang worden gemaakt met het rechtmatigheden- en oorzakenonderzoek.

15-01-2024
2

Het is in de afgelopen verslagperiode nog niet gelukt om tot een definitieve afrekening met Rabobank te komen. In de komende verslagperiode zal het overleg met de Rabobank worden voortgezet. Ook zal gekeken worden naar de afrekening van de kosten tussen de boedels van Decor Handel en Decor Produktie in het kader van de veiling. In de volgende verslagperiode zal gestart worden met het oorzaken-en rechtmatighedenonderzoek.

22-04-2024
3

Met Rabobank zal in de komende verslagperiode verder overleg plaatsvinden over de afdracht en verdeling van de netto-verkoopopbrengst. De curator zal daarnaast het overleg met de Rabobank over de al dan niet verpande

**19-07-2024**
**4**

debiteurenvordering. Tot slot zal het oorzaken- en rechtmatighedenonderzoek worden gecontinueerd/afgerond.

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

13-10-2023
1

### 10.3 Indiening volgend verslag

18-10-2024

**19-07-2024**
**4**

### 10.4 Werkzaamheden overig

Verslaglegging.

13-10-2023
1

*Disclaimer:*
*Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat o.a. bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of achteraf- bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.*

## Bijlagen

### Bijlagen