# Concept financieel eindverslag

| | |
|---|---|
| ***Naam*** | ***De Rozenhof B.V.*** |
| ***Curator*** | ***mr.drs. N.J.H. Leferink*** |
| ***Rechter-Commissaris*** | ***mr. R.P. van Eerde*** |
| ***Insolventienummer*** | ***C/08/22/20 F*** |

**Disclaimer:**

*Het openbaar verslag en het bijbehorende tussentijds financieel verslag zijn geen prospectus of jaarrekening. Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator/bewindvoerder niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat o.a. bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of –achteraf- bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.*

| **A.** | **Baten** | | | Incl. B.T.W. | B.T.W. |
|---|---|---|---|---|---|
| **A.I** | **Vrij actief** | | | | |
| **1.** | **Immateriële vaste activa** | | | | |
| | - Goodwill | € | - | | |
| | - Handelsnaam | € | - | | € - |
| | - I.E. Rechten | € | - | | € - |
| | Af: rechten van derden m.b.t. I.E. Rechten | € | - | | € - |
| | Af: kosten | € | - | | € - |
| | | | | € - | |
| **2.** | **Materiële vaste activa** | | | | |
| a | - Onroerende za(a)k(-en) [niet 58 lid 1 Fw] | € | - | | € - |
| | Af: rechten van derden | € | - | | € - |
| | Af: kosten | € | - | | € - |
| | | | | € - | |
| b | - Inventaris, machinerieën | € | - | | € - |
| | Af: rechten van derden | € | - | | € - |
| | Af: kosten | € | - | | € - |
| | | | | € - | |
| c | - Vervoermiddelen | € | - | | € - |
| | Af: rechten van derden | € | - | | € - |
| | Af: kosten | € | - | | € - |
| | | | | € - | |
| **3.** | **Financiële vaste activa** | | | | |
| a | - Deelnemingen | € | - | | |
| | Af: rechten van derden | € | - | | € - |
| | Af: kosten | € | - | | € - |
| | | | | € - | |
| b | - Intercompanyvorderingen | € | - | | |
| | Af: rechten van derden | € | - | | € - |
| | Af: Kosten | € | - | | € - |
| | | | | € - | |
| **4.** | **Voorraden/OHW** | | | | |
| | - Voorraden | € | - | | € - |
| | - OHW | € | - | | € - |
| | Af: rechten van derden | € | - | | € - |
| | Af: kosten | € | - | | € - |
| | | | | € - | |
| **5.** | **Debiteuren** | | | | |
| | - Boedeldebiteuren | € | - | | € - |
| | - Pré-faillissement | € | - | | |
| | Af: rechten van derden | € | - | | € - |
| | Af: kosten | € | - | | € - |
| | | | | € - | |
| **6.** | **Liquide middelen** | | | | |
| | - Kas | € | - | | |
| | - Bank | € | - | | |
| | | | | € - | |
| **7.** | **Overige baten** | | | | |
| | - Bankrente | € | 212,73 | | |
| | - Afdrachten van inkomen aan boedel | € | - | | |
| | - Restituties | € | - | | |
| | - 29 lid 1 OB pre-faillissementsvorderingen | € | - | | |
| | Executiemaatregelen bestuurders | € | 119.750,00 | | |
| | | | | | € - |
| | | | | € 119.962,73 | |
| | **Totaal vrij actief** | | | **€ 119.962,73** | **€ -** |

## A.2 Gebonden actief

**8. (On)roerende goederen ex 58 lid 1 Fw**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| - Opbrengst(en) ex 58 lid 1 Fw | € | - | € | - |
| Af: kosten | € | - | € | - |
| Af: rechten van derden | € | - | € | - |
| **Subtotaal** | € | - | € | - |
| | | € - | | |

**9. Opbrengst retentierecht**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| - Retentierecht 60 Fw | € | - | € | - |
| Af: kosten | € | - | € | - |
| | | € - | | |

**10. Opbrengst 3:287 BW**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| - Schadepenningen 3:287 BW | € | - | | |
| Af: kosten | € | - | € | - |
| | | € - | | |

**11. Opbrengst 3:284 BW (>dagtekening)**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| - Opbrengst 3:284 BW | € | - | € | - |
| Af: kosten | € | - | € | - |
| | | € - | | |

**12. Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| - Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap] | € | - | € | - |
| Af: kosten | € | - | € | - |
| Af: rechten van derden | € | - | € | - |
| | | € - | | |

**13. Opbrengsten overige gebonden activa**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| - Opbrengsten overige gebonden activa | € | - | € | - |
| Af: kosten | € | - | € | - |
| Af: rechten van derden | € | - | € | - |
| | | € - | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Totaal gebonden actief** | | **€ -** | **€** | **-** |

## A.3 57 lid 3 Fw - Actief

**14. Bodemzaken**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| - Inventaris, machinerieën [bodemzaken] | € | - | € | - |
| Af: kosten | € | - | € | - |
| Af: rechten van derden | € | - | | |
| **Subtotaal** | € | - | | |
| Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder | € | - | | |
| | | € - | € | - |

**Extracomptabele opbrengst bodemzaken**

| | | |
|---|---|---|
| - Inventaris, machinerieën [bodemzaken, opbrengst buiten boedel] | € | - |
| | | Extracomptabel |

**15. Opbrengst 138 Waterschapswet**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| - Opgeëist voor waterschap ex 138 Waterschapswet | € | - | | |
| Af: kosten | € | - | € | - |
| | | € - | | |

**16. Overige opbrengsten 57 lid 3 Fw**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| - Overige 57 lid 3 opbrengsten | € | - | € | - |
| Af: kosten | € | - | € | - |
| | | € - | € | - |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Totaal 57 lid 3 Fw-actief** | | **€ -** | **€** | **-** |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Totaal actief** | | **€ 119.962,73** | **€** | **-** |

| B. | Reeds betaalde algemene faillissementskosten | Incl. B.T.W. | B.T.W. |
|---|---|---|---|
| **1.** | **Super-preferent** | | |
| a. | Salaris en verschotten curator | € 3.467,10- | € 3.467,10- |
| b. | Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering) | € - | |
| c. | Overige super-preferente boedelverplichtingen | € 3.560,00- | € - |
| **2.** | **Preferent** | | |
| a. | UWV, premies opzegtermijn (66-3 WW) | € - | |
| b. | Overige hoog-preferente verplichtingen | € 3.163,73- | |
| c. | UWV/Personeel, loonverplichtingen vanaf faillissement (3:288 sub e BW) | € - | |
| d. | Personeel niet-genoten vakantiedagen (3:288 sub e BW) | € - | |
| e. | Overige laag-preferente boedelverplichtingen | € - | € - |
| **3.** | **Concurrent** | | |
| a. | UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen na faillissement | € - | |
| b. | Huur | € - | € - |
| c. | Taxatiekosten | € - | € - |
| d. | Overige concurrente boedelverplichtingen | € - | € - |
| | | € 10.190,83- | € 3.467,10- |

| C. | Thans nog beschikbaar | |
|---|---|---|
| | Totaal A (incl. BTW) | € 119.962,73 |
| | Totaal B (incl. BTW) | € 10.190,83- |
| | Reeds ontvangen boedel-BTW na aangifte (zie E.) | € - |
| | Op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan crediteuren | € - |
| | **Saldo boedelrekening** | **€ 109.771,90** |

| D. | Nog te betalen algemene faillissementskosten | | |
|---|---|---|---|
| **1.** | **Super-preferent** | | |
| a. | Salaris en verschotten curator | € - | € - |
| b. | Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering) | € - | |
| c. | Overige super-preferente boedelverplichtingen | € - | € - |
| **2.** | **Preferent** | | |
| a. | UWV, premies opzegtermijn (66-3 WW) | € - | |
| b. | Overige hoog-preferente verplichtingen | € - | |
| c. | UWV/Personeel, loonverplichtingen vanaf faillissement (3:288 sub e BW) | € - | |
| d. | Personeel niet-genoten vakantiedagen (3:288 sub e BW) | € - | |
| e. | Overige laag-preferente boedelverplichtingen | € - | € - |
| **3.** | **Concurrent** | | |
| a. | UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen na faillissement | € - | |
| b. | Huur | € - | € - |
| c. | Taxatiekosten | € - | € - |
| d. | Overige concurrente boedelverplichtingen | € - | € - |
| | | € - | € - |

| E. | Omzetbelasting | | |
|---|---|---|---|
| | Af te dragen omzetbelasting over activa | A | € - |
| | Terug te ontvangen omzetbelasting over betaalde kosten | -/- B | € 3.467,10- |
| | Terug te ontvangen omzetbelasting over nog te betalen kosten | -/- D | € - |
| | | | € 3.467,10- |
| | Reeds ontvangen boedel-BTW na aangifte | | € - |
| | Terug te ontvangen omzetbelasting | | € 3.467,10- |
| | Af te dragen Rentekas-BTW | | € - |

| F. | Berekening (voorlopig) tekort | | |
|---|---|---|---|
| 1. | Saldo Boedelrekening (C. incl. BTW) | € 109.771,90 | |
| 2. | Nagekomen baten (rente) | € - | |
| 3. | Terug te ontvangen omzetbelasting (E) | € 3.467,10 | |
| | | € 113.239,00 | |
| | Nog te betalen algemene faillissementskosten (D) | € - | |
| | **Voorlopig voor uitdeling beschikbaar saldo** | **€ 113.239,00** | |
| | Af: ingediende preferente vorderingen | € 190.031,00 | |
| | Af: ingediende concurrente vorderingen | € 1.683.333,74 | |
| | Af: ingediende achtergestelde vorderingen | € - | |
| | **Voorlopig tekort** | **€ 1.760.125,74-** | |

*Waarschuwing: Rubriek F geeft een indicatie van het tekort. Deze voorlopige berekening houdt geen rekening met eventuele restantvorderingen van separatisten en berekeningen ingevolge art. 57 lid 3 Fw*