Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**8**
Datum verslag	**08-10-2026**
Insolventienummer	**F.15/24/52**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000323048:F001**
Datum uitspraak	**13-02-2024**

R-C	**mr. M.P. de Valk**
Curator	**mr K.M. Janssen**

Algemene gegevens

Naam onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid De Neef Bouwservice B.V., handelend onder de namen De Neef bouwservice en De Neef vloerverwarming.

18-03-2024
1

Gegevens onderneming

De rechtspersoon is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 84045426, statutair gevestigd te gemeente Heemskerk, vestigingsadres: 1962 HA Heemskerk, Huibert Pootstraat 3.

18-03-2024
1

Activiteiten onderneming

De onderneming van de gefailleerde vennootschap legde zich toe op het verrichten van werkzaamheden in de algemene burgerlijke- en utiliteitsbouw.

18-03-2024
1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2022	€ 562.709,00	€ -37.648,00	€ 228.400,00
2021	€ 571.972,00	€ 38.392,00	€ 203.633,00

Toelichting financiële gegevens

Gemiddeld aantal personeelsleden

2	18-03-2024 1

Boedelsaldo

€ 13.179,23	18-03-2024 1
€ 5.263,43	26-06-2024 2
€ 5.295,50	25-09-2024 3
€ 5.330,80	08-01-2025 4
€ 5.349,36	10-04-2025 5
€ 5.369,16	09-10-2025 6
€ 0,00	09-04-2026 7

Toelichting

Door de vervanging van de curator is een nieuwe boedelrekening geopend. De huidige curator heeft verzocht het boedelsaldo over te boeken naar de nieuwe faillissementsrekening. In afwachting van de afdracht is nog geen actueel boedelsaldo bekend.

€ 5.404,39	**08-10-2026** **8**

Verslagperiode

van 13-2-2024 **t/m** 15-3-2024	18-03-2024 1
van 16-3-2024 **t/m** 24-6-2024	26-06-2024 2
van	25-09-2024

25-6-2024

t/m

24-9-2024

3

van

25-9-2024

t/m

7-1-2025

08-01-2025

4

van

8-1-2025

t/m

8-4-2025

10-04-2025

5

van

9-4-2025

t/m

8-10-2025

09-10-2025

6

van

9-10-2025

t/m

8-4-2026

09-04-2026

7

van

9-4-2026

t/m

7-10-2026

08-10-2026

8

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	65 uur 30 min
2	39 uur 50 min
3	4 uur 35 min
4	7 uur 15 min
5	10 uur 40 min
6	5 uur 5 min
7	8 uur 12 min
8	8 uur 12 min
totaal	149 uur 19 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Enig bestuurder en aandeelhouder van De Neef Bouwservice B.V. is de eveneens in staat van faillissement verklaarde besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Vincent de Neef Beheer B.V. Enig bestuurder en aandeelhouder van laatstgenoemde genoemde vennootschap is de heer V. de Neef.

18-03-2024
1

1.2 Lopende procedures

Hiervan is de curator niet gebleken.

18-03-2024
1

1.3 Verzekeringen

De Neef Bouwservice B.V. heeft destijds bij Nationale Nederlanden de navolgende verzekeringen afgesloten: 18-03-2024 1

- aansprakelijkheidsverzekering voor Bedrijven;
- constructieverzekering voor bouwwerken (C.A.R.);
- eigen Vervoerverzekering;
- inventaris-/Goederen- en Huurdersbelangverzekering.

Daarnaast heeft zij destijds voertuigverzekeringen afgesloten bij De Goudse Verzekeringen B.V.

De curator heeft de verzekeringstussenpersoon inmiddels het verzoek gedaan om zorg te dragen voor de beëindiging van de betreffende verzekeringen. De verzekeringstussenpersoon heeft de curator inmiddels bevestigd dat de verzekeringen zijn beëindigd.

1.4 Huur

De Neef Bouwservice B.V. is destijds een overeenkomst aangegaan met betrekking tot de huur van drie aaneengesloten autoboxen, plaatselijk bekend als Rossinistraat 52-54-56 te Heemskerk. De curator heeft de betreffende huurovereenkomst ex artikel 39 Fw. op 16 februari 2024 opgezegd. 18-03-2024 1

De huurovereenkomst is inmiddels beëindigd. 26-06-2024 2

1.5 Oorzaak faillissement

Ter zake de oorzaak van het (op eigen aangifte) uitgesproken faillissement heeft de (middellijk) bestuurder van De Neef Bouwservice B.V. in de eigen aangifte faillissement het navolgende verklaard:

18-03-2024
1

"De Neef Bouwservice B.V. bestaat sedert September 2018. De onderneming is actief als bouwbedrijf die voornamelijk renovatiewerkzaamheden verricht bij particulieren. De terugloop in de bouw speelt bij ons bedrijf ernstige parten.
In de corona periode hebben wij veel tegenslagen gehad o.a. door slechte leveringen van materialen en heeft de gasprijzen ons ook geen goed gedaan. Hierdoor kregen wij of langere levertijden of periodes helemaal geen benodigde materialen, denkende aan bijvoorbeeld dakpannen om daken dicht te leggen waardoor werkzaamheden gestopt moesten worden. Hierdoor werden wij dan noodgedwongen andere werkzaamheden aan te nemen om toch de rekeningen te kunnen blijven te voldoen.
In deze periodes zijn ook de prijzen van de materialen extreem gestegen soms wel meer dan 50% en heeft dit zeker invloed gehad op lopende klussen. Op sommige klussen liep de marge/ winst erg terug.
Vanaf die periode zijn wij alleen maar gaten aan het vullen geweest en dit lukte opzicht wel aardig, maar dan in November/December is er een anonieme brief in de rondte gegaan bij mijn klanten (ben maar op de hoogte gesteld door 1 klant), waarin beschreven werd dat mijn klanten niet met ons bedrijf in zee moesten gaan omdat wij failliet zouden zijn en dat wij niet konden voldaan aan onze betalingen.
Deze brief werd gestuurd uit een anonieme naam (noreply@anonymusemail.me). Wie deze mail allemaal gehad is, is voor ons helaas niet duidelijk maar daarna wilde 1 klant niet meer betalen en kwamen er geen aanvragen meer.
Hierdoor lopen onze schulden meer op en is het voor ons als bedrijf niet meer voltehouden.
Na hulp gezocht te hebben met een Jurist die in dit soort zaken gespecialiseerd is kunnen we niet anders dan helaas na 5,5 jaar een faillissement aan te vragen.

De totale schuldenlast van de onderneming (bank, crediteuren, belastingdienst en nog lopende klanten zit nu op EUR 400.000,-, Om deze reden vraag De Neef Bouwservice B.V. zelf haar faillissement aan."

Einde citaat

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden 18-03-2024

1

2

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden 18-03-2024

1

2

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
14-2-2024	2	
totaal	2	

2.4 Werkzaamheden personeel

correspondentie werknemers en UWV/ collectieve intake 18-03-2024

1

Geen. 26-06-2024

2

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Hiervan is geen sprake.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing. 18-03-2024

1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing.

18-03-2024
1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
snorfiets, samsung 21, Ipad Pro, Iphone 13 Pro, Iphone 14 pro, Ipad pro en Lenova Legion T5	€ 3.150,00	€ 350,00
Opel Vivaro (kenteken VP-471-K)	€ 4.950,00	€ 2.550,00
MacBook Air13 (2019)	€ 225,00	€ 25,00
totaal	€ 8.325,00	€ 2.925,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Tot de boedel behoren een beperkte hoeveelheid bouwmateriaal en (hand)gereedschappen alsmede een snorfiets, een computer, een laptop, een Ipad en enkele telefoons. Daarnaast stonden er op datum faillissement 3 voertuigen op naam van de gefailleerde vennootschap geregistreerd, te weten een Peugeot 108 met het kenteken N-210-DV, een Opel Vivaro met het kenteken VP-471-K en een Opel Vivaro met het kenteken V-212-K.

18-03-2024
1

De verkoop van de bedrijfsmiddelen is afgerond.

25-09-2024
3

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Hiervan is geen sprake.

18-03-2024
1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De curator heeft na datum faillissement veelvuldig contact gehad met pandhouder, Bridgefund B.V. alsmede met de leasemaatschappijen Hiltermann Lease B.V. en Volkswagen Pon Financial Services B.V./ Dutch Finance. Bridgefund B.V. heeft de curator te kennen gegeven dat zij de tot de boedel behorende aan haar verpande activa zelf te gelde zal maken, ofwel via een online veilingtraject ofwel via een verkoop aan een opkoper. Parallel daaraan hebben er zich gegadigden bij de curator gemeld die interesse hebben getoond in de overname van een of meerdere tot de boedel behorende zaken. Na ontvangst van hun biedingen heeft de curator deze aan Bridgefund B.V. voorgelegd, welke de biedingen inmiddels heeft goedgekeurd. De curator is op dit moment in afwachting van de bijschrijving van de koopsom van de Mac Book op de faillissementsrekening. Na ontvangst zal hij vervolgens na aftrek van de overeengekomen boedelbijdragen zorgdragen voor doorgeleiding van de verkoopopbrengsten aan pandhouder, Bridgefund B.V. Voorts merkt de curator op dat na lossing van de slottermijn vervolgens namens pandhouder, Bridgefund B.V., tot verkoop van het voertuig met het kenteken VP-471-K is overgegaan. De verkoopopbrengst en de overeengekomen boedelbijdrage staan hierboven vermeld. De curator zal de verkoopopbrengst na aftrek van de boedelbijdrage op korte termijn vanaf de faillissementsrekening naar de pandhouder doorgeleiden. Het voertuig met het kenteken V-212-K (financial lease) is inmiddels opgehaald door de leasemaatschappij en zal door via haar eigen verkoopkanalen te gelde worden gemaakt. Een eventueel surplus zal na aftrek van een boedelbijdrage aan Bridgefund B.V. toekomen. De Peugeot 108 met het het kenteken N-210-DV (die zo de curator later bekend is geworden ook door gefailleerde werd geleased is inmiddels verkocht voor een bedrag ad EUR 8.350,-. De verkoopopbrengst is inmiddels vanaf de faillissementsrekening doorgeleid aan de leasemaatschappij.	18-03-2024 1
Uiteindelijk heeft ten behoeve van de pandhouder verkoop plaatsgevonden van diverse activa. De opbrengst daarvan is na aftrek van de met haar overeengekomen boedelbijdrage ad € 4.959,49) inmiddels aan pandhouder, Bridgefund B.V. doorgeleid.	26-06-2024 2
Geen; de werkzaamheden in dit kader zijn afgerond.	25-09-2024 3

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Zoals aangegeven behoort er een beperkte hoeveelheid bouwmateriaal tot de boedel. Pandhouder, Bridgefund B.V. heeft de curator te kennen gegeven dat zij deze via een online veiling dan wel door middel van de verkoop aan een opkoper te gelde wenst/ zal (te) maken.	18-03-2024 1
De beperkte (aangebroken) voorraad bouwmateriaal behoort tot de namens de pandhouder verkochte activa. Zie verder onder punt 3.5.	26-06-2024 2

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

overleg/ correspondentie gegadigden en pandhouder, Bridgefund B.V.	18-03-2024 1
Geen; de werkzaamheden in dit kader zijn afgerond.	25-09-2024 3

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Op de op naam van gefailleerde geregistreerd staande bankrekening heeft de curator een creditsaldo ad 603,81 aangetroffen. Na een verzoek daartoe heeft de KNAB bank inmiddels voor doorgeleiding van dat bedrag aan de faillissementsrekening zorg gedragen.	18-03-2024 1

3.9 Werkzaamheden andere activa

Correspondentie KNAB bank.	18-03-2024 1
Geen.	26-06-2024 2

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Uit de administratie blijkt dat de debiteurenpositie een bedrag ad €2.027,25 bedraagt. De curator heeft pandhouder, Bridgefund B.V. daarvan in kennis gesteld. Zij heeft de curator vervolgens te kennen gegeven dat zij de incasso zelf ter hand zal nemen.	18-03-2024 1
Raadpleging/ bestudering van de administratie en daarop volgend overleg met de boekhouder van Vincent de Neef Beheer B.V. en De Neef Bouwservice B.V. heeft de curator doen blijken dat er sprake is van de navolgende rekening-courantposities: De heer De Neef heeft een schuld aan Vincent de Neef Beheer ter hoogte van € 176.657,25; Vincent de Neef Beheer heeft een schuld aan De Neef Bouwservice van € 255.518,85. De curator heeft hieromtrent de afgelopen maanden/ weken diverse malen contact gehad met zowel de heer De Neef als de door hem ingeschakelde jurist. Tijdens dit overleg heeft de curator (die tevens curator is in het faillissement van Vincent de Neef Beheer B.V.) de heer De Neef aangegeven dat hij openstaat voor het treffen van een minnelijke regeling, waarin alsdan niet alleen de afwikkeling van de rekening-courantposities maar ook de	26-06-2024 2

(bestuurders)aansprakelijkheidskwesties worden betrokken. Dit teneinde een naar alle waarschijnlijkheid langlopende discussie en daaropvolgende procedure te voorkomen.

De curator heeft van de zijde van de heer De Neef vervolgens ook een concreet voorstel mogen ontvangen, inhoudende dat een zeer substantieel gedeelte van de overwaarde van de woning van de heer en mevrouw De Neef na verkoop aan de boedel zou toekomen. Tot verdere onderhandeling tussen de curator en de heer De Neef is het evenwel niet meer gekomen, nu de heer en mevrouw De Neef alsook de curator (kort na de ontvangst van het vorenbedoelde voorstel) zijn geconfronteerd met een namens een individuele crediteur gelegd conservatoir beslag op onder meer de woning te Uitgeest.

Mede in verband dit beslag en de door de betreffende individuele crediteur opgestarte bodemprocedure hebben de heer en mevrouw De Neef de curator zeer recent te kennen gegeven dat zij hun privé-faillissement zullen aanvragen. Inmiddels heeft de curator vernomen dat dit faillissement op 25 juni 2024 is uitgesproken.

De curator zal vanzelfsprekend op korte termijn contact opnemen met de curator in het privé faillissement voor verdere afstemming. Tevens zal de curator (in het faillissement van Vincent de Neef Beheer B.V.) de vordering op de heer De Neef ad € 176.657,25 + P.M. ter verificatie indienen.

De curator is door de Rechtbank Noord-Holland ook benoemd als curator in het faillissement van de heer V. de Neef. De vordering uit hoofde van rekening-courant ad € 176.657,25 + P.M. van Vincent de Neef Beheer B.V. op de heer V. de Neef is ingediend ter verificatie en vervolgens in de faillissementsadministratie van de heer V. de Neef opgenomen.

25-09-2024
3

Voorts wordt opgemerkt dat inmiddels overeenstemming is bereikt omtrent de koop en verkoop van de woning aan het adres Kleis 2 te Uitgeest. Indien en voor zover het door kopers bedongen financieringsvoorbehoud niet wordt ingeroepen zal de levering van voornoemde woning naar alle waarschijnlijkheid op 20 november a.s. plaatsvinden, waarna de uiteindelijke overwaarde van de woning aan de boedel van het faillissement van de heer V. de Neef zal dienen te worden doorgeleid.

In vervolg op het vorenstaande merkt de curator op dat de levering van de woning aan het adres Kleis 2 te Uitgeest op 20 november jl. heeft plaatsgevonden. De overwaarde van de woning ad in totaal EUR 308.098,76 is inmiddels bijgeschreven op de boedelrekening in het faillissement van de heer V. de Neef.

08-01-2025
4

Op basis van de huidige stand van zaken wordt niet verwacht dat de vordering van Bridgefund B.V. volledig uit het aanwezige boedelactief in het faillissement van de heer V. de Neef kan worden voldaan. Daarom wordt nader onderzoek gedaan naar het mogelijke pandrecht van Bridgefund B.V.

08-10-2026
8

4.2 Werkzaamheden debiteuren

afstemming pandhouder, Bridgefund B.V.

18-03-2024
1

De advocaat van Bridgefund B.V. heeft de curator recent te kennen gegeven dat Bridgefund B.V. van mening is dat rekening-courant verhouding tussen de heer V. De Neef enerzijds en Vincent de Neef Beheer B.V. en De Neef Bouwservice B.V. anderzijds kwalificeren als verpande vordering. De curator heeft hieromtrent op dit moment nog geen standpunt ingenomen, aangezien het de verwachting is dat de vordering van Bridgefund B.V. zoals door haar is ingediend in het faillissement van de heer V. de Neef naar alle waarschijnlijkheid geheel of nagenoeg geheel zal kunnen worden voldaan vanuit de uiteindelijke overwaarde van de woning aan het adres Kleis 2 te Uitgeest.

25-09-2024
3

Beoordeling van de uitdelingslijst in het faillissement van de heer V. de Neef.

08-10-2026
8

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 46.115,70

18-03-2024
1

Toelichting vordering van bank(en)

Voornoemd bedrag heeft betrekking op een destijds door Bridgefund B.V. aan gefailleerde en Vincent de Neef Beheer B.V. verstrekt flexibel krediet.

5.2 Leasecontracten

Ja, hiervan is sprake. Door gefailleerde zijn destijds financial leaseovereenkomsten aangegaan met Hilterman Lease B.V. en Volkswagen Pon Financial Services. De curator verwijst in dit kader verder graag naar hetgeen staat vermeld onder het kopje 'werkzaamheden bedrijfsmiddelen".

18-03-2024
1

5.3 Beschrijving zekerheden

Bridgefund B.V. heeft in het kader van het destijds door haar aan gefailleerde verstrekte flexibel krediet een pandrecht bedongen op: — 18-03-2024 — 1

- alle huidige en toekomstige vorderingen
- alle huidige en toekomstige roerende zaken
- alle huidige en toekomstige voorwaardelijk eigendomsrechten
- alle huidige en toekomstige immateriële activa

Voorts heeft de heer V. de Neef destijds een borgstelling afgegeven.

In verband met deze borgstelling heeft Bridgefund de heer V. de Neef aangesproken tot betaling. Toen betaling ondanks verzoeken daartoe evenwel uitbleef heeft Bridgefund besloten om de heer De Neef in rechte te betrekken. Tegen de heer De Neef is verstek verleend en de Rechtbank Noord-Holland heeft de vorderingen van Bridgefund toegewezen. Naar aanleiding daarvan heeft Bridgefund vervolgens een vordering ad in totaal EUR 43.647,87 in het faillissement van de heer De Neef ter verificatie ingediend. — 25-09-2024 — 3

5.4 Separatistenpositie

Zie hiervoor. — 18-03-2024 — 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Hiervan is de curator (vooralsnog) niet gebleken. — 18-03-2024 — 1

Hiervan is de curator niet gebleken. — 26-06-2024 — 2

5.6 Retentierechten

Hiervan is de curator (vooralsnog) niet gebleken. — 18-03-2024 — 1

Hiervan is de curator niet gebleken. — 26-06-2024 — 2

5.7 Reclamerechten

Hiervan is de curator (vooralsnog) niet gebleken. — 18-03-2024 — 1

Hiervan is de curator niet gebleken. — 26-06-2024 — 2

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

18-03-2024
1

De curator verwijst in dit kader graag naar hetgeen hieromtrent staat vermeld onder het kopje 'bedrijfsmiddelen'.

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

overleg/ afstemming pandhouder Bridgefund.

18-03-2024
1

Geen.

26-06-2024
2

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Hiervan is geen sprake.

18-03-2024
1

6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

18-03-2024
1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Geen.

18-03-2024
1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Hiervan is geen sprake.

18-03-2024
1

6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

18-03-2024
1

6.6 Opbrengst

Toelichting

18-03-2024
1

Niet van toepassing.

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

18-03-2024
1

Niet van toepassing.

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Geen.

18-03-2024
1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Nog in onderzoek.

18-03-2024
1

Aan de boekhoudplicht is voldaan.

25-09-2024
3

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekeningen 2021 en 2022 zijn gedeponeerd op 24 maart 2023 respectievelijk op 28 januari 2024 en daarmee aldus te laat.

26-06-2024
2

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

18-03-2024
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

De aandelen zijn volgestort.

18-03-2024
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

18-03-2024
1

Nog in onderzoek.

Toelichting

26-06-2024
2

De curator heeft de heer De Neef te kennen gegeven dat er in zijn optiek in de faillissement van De Neef Bouwservice B.V. en Vincent de Neef Beheer B.V. sprake is van feiten en omstandigheden die een (bestuurders)aansprakelijkheidsprocedure zouden rechtvaardigen. De curator heeft de afgelopen maanden/ weken overleg gevoerd met de heer De Neef en de door hem ingeschakelde jurist teneinde een minnelijke regeling te beproeven, waarin alsdan zowel de rekening-courantkwestie alsmede de bestuurdersaansprakelijkheidskwesties zouden worden betrokken. In dit kader verwijst de curator verder graag naar het bepaalde onder het kopje 'toelichting debiteuren' onder punt 4 van dit verslag.

Toelichting

08-01-2025
4

In vervolg op het vorenstaande merkt de curator op dat hij namens de gezamenlijke crediteuren op korte termijn een vordering uit hoofde van bestuurdersaansprakelijkheid ter verificatie zal indienen bij de curator in het faillissement van de heer V. de Neef. In welk faillissement overigens recent een wisseling van curator en rechter-commissaris plaatsgevonden.

Op 26 november jl. heeft de Rechtbank Noord-Holland mr. J. van der Kluit tot rechter-commissaris benoemd en heeft zij mr. M. le Belle als curator aangesteld. Na het indienen van de vorenbedoelde vordering zal mr. Le Belle zich daaromtrent aldus moeten buigen.

10-04-2025
5

Ja

Toelichting

De curator heeft de curator in het faillissement van de heer V. de Neef een uitgebreide brief met diverse bijlagen doen toekomen op basis waarvan hij namens de gezamenlijke crediteuren een vordering uit hoofde van bestuurdersaansprakelijkheid ter verificatie heeft ingediend. De curator in het het faillissement van de heer De Neef heeft de curator in reactie daarop inmiddels te kennen gegeven dat hij de betreffende vordering (zijnde het boedeltekort) ad EUR 773.727,33 + p.m. op de lijst van voorlopig erkende concurrente crediteuren heeft geplaatst. Voorts heeft de curator in het faillissement van de heer De Neef de curator aangegeven dat er hopelijk op korte termijn een datum voor een verificatievergadering kan worden ingepland. De curator is hiervan in afwachting.

Toelichting

09-10-2025
6

Op 12 augustus jl. heeft de verificatievergadering plaatsgevonden. De curator in het het faillissement van de heer De Neef heeft de curator per e-mailbericht inmiddels te kennen gegeven dat de betreffende vordering (zijnde het boedeltekort) ad EUR 773.727,33 + p.m. door de rechter-commissaris is vastgesteld en daarmee (definitief) is erkend. Echter is er ook een tweetal betwiste vorderingen waarover door de betreffende crediteur mogelijk (voort)geprocedeerd zal worden al dan niet in een renvooiprocedure. Voornoemd houdt in dat het faillissement van de heer De Neef nog niet voor afwikkeling gereed is en de curator de uitkomst van deze procedure(s) zal moeten afwachten.

Toelichting

09-04-2026
7

De crediteur heeft een renvooiprocedure aanhangig gemaakt bij de rechtbank Noord-Holland, locatie Haarlem. In deze procedure is op 18 maart 2026 eindvonnis gewezen. De curator van de heer De Neef zal mogelijk de appeltermijn afwachten en vervolgens overgaan tot afwikkeling en uitdeling. Dit dient te worden afgewacht.

Toelichting **08-10-2026** **8**

In het faillissement van de heer V. de Neef is de uitdelingslijst opgesteld en op 22 september 2026 door de rechter-commissaris goedgekeurd. De uitdelingslijst wordt op 12 oktober 2026 voor een periode van 10 dagen ter kosteloze inzage gedeponeerd ter griffie van de Rechtbank Noord-Holland, locatie Haarlem. Na het verstrijken van deze termijn zal de uitdelingslijst verbindend zijn en zal de curator van de heer V. de Neef overgaan tot uitbetaling.

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek	18-03-2024 1
In onderzoek	26-06-2024 2
Nee	25-09-2024 3

Toelichting

Van paulianeus handelen is de curator niet gebleken.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De werkzaamheden met betrekking tot het rechtmatigheidsonderzoek worden in de tweede verslagperiode voortgezet.	18-03-2024 1
De werkzaamheden met betrekking tot het rechtmatigheidsonderzoek worden in de derde verslagperiode voortgezet.	26-06-2024 2
Vooralsnog geen.	25-09-2024 3
De curator verwijst naar het onder het kopje 7.5 vermeld staande.	08-01-2025 4

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 1.267,62

26-06-2024
2

Toelichting

Betreffende de huur na datum faillissement. De betreffende huurovereenkomst is (na verkoop van de in het gehuurde bevindende activa) inmiddels geëindigd.

€ 16.275,02

08-01-2025
4

Toelichting

Het UWV heeft de navolgende boedelvorderingen ingediend:

- € 11.959,62 loonvordering ex artikel 66 lid 1 WW;
- € 1.883,32 premie WG-deel SV ex artikel 66 lid 3 WW;
- € 1.164,46 pensioenpremie ex artikel 66 lid 2 WW.

€ 16.275,02

09-04-2026
7

Toelichting

De werkzaamheden van de voormalig curator zijn als boedelvordering ingediend. Deze vordering is nog in onderzoek en is derhalve nog niet op de betreffende lijst geplaatst.

€ 56.751,69

08-10-2026
8

Toelichting

Huur na datum faillissement, UWV en het salaris voormalig curator.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 47.428,00

18-03-2024
1

Toelichting

De Belastingdienst heeft een vordering ingediend uit hoofde van omzetbelasting en loonheffingen.

€ 90.793,00

26-06-2024
2

Toelichting

De Belastingdienst heeft een aanvullende vorderingen ingediend uit hoofde van loonheffingen en omzetbelasting.

8.3 Pref. vord. UWV

18-03-2024
1

Toelichting

Nog niet bekend.

€ 3.439,26

08-01-2025
4

Toelichting

Het UWV heeft de navolgende preferente vorderingen ingediend:

- € 3.111,60 loonvordering ex artikel 66 lid 1 WW;
- € 327,66 premie WG-deel SV ex artikel 66 lid 3 WW;

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

13

18-03-2024
1

23

26-06-2024
2

32

08-01-2025
4

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 237.157,93

18-03-2024
1

€ 515.026,27

26-06-2024
2

€ 523.492,33

25-09-2024
3

€ 568.597,59

08-01-2025
4

€ 632.712,60

10-04-2025
5

€ 632.439,60

09-04-2026
7

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.	18-03-2024 1
Zie onder punt 10.1.	08-01-2025 4

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Nadere inventarisatie crediteurenpositie en bijwerking van de faillissementsadministratie.	18-03-2024 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.	18-03-2024 1
Door een individuele crediteur is op een in eigendom aan de heer De Neef toebehorende onroerende zaak conservatoir beslag gelegd alsmede is conservatoir derdenbeslag gelegd op alle gelden, geldswaarden en/of roerende zaken van de heer De Neef die geen registergoederen zijn. Volledigheidshalve wordt opgemerkt dat de betreffende zaken buiten de faillissementsboedel vallen (aangezien deze in eigendom toebehoren van de heer en mevrouw De Neef in privé). In vervolg op de conservatoire beslaglegging is de betreffende crediteur een bodemprocedure tegen de heer de Neef (in privé) gestart. Mede naar aanleiding daarvan hebben de heer en mevrouw De Neef de curator zeer recent te kennen gegeven dat zij hun (privé) faillissement zullen aanvragen. Zij zijn daartoe inmiddels overgegaan en de Rechtbank Noord-Holland heeft dit faillissement op 25 juni 2024 uitgesproken. De curator zal vanzelfsprekend op korte termijn contact opnemen met de curator in het privé faillissement voor verdere afstemming. Tevens zal de curator (in het faillissement van Vincent de Neef Beheer B.V.) de vordering op de heer De Neef ad € 176.657,25 + P.M. ter verificatie indienen.	26-06-2024 2
De curator is door de Rechtbank Noord-Holland ook aangesteld als curator in het faillissement van de heer V. de Neef. In die hoedanigheid heeft hij veelvuldig contact gehad met de advocaat van de hiervoor bedoelde individuele crediteur. Dit overleg heeft uiteindelijk geresulteerd in een voorstel van de betreffende crediteur, hetwelk vervolgens is voorgelegd aan de rechter-commissaris in het faillissement van de heer De Neef. De rechter-commissaris heeft de curator naar aanleiding daarvan diverse vragen gesteld, waarna de curator vervolgens telefonisch contact met hem heeft opgenomen en uitvoerig overleg tussen de curator en de rechter-commissaris heeft plaatsgevonden. Dit overleg heeft er uiteindelijk in geresulteerd dat aan de curator inmiddels ontheffing van zijn aanstelling als curator in het faillissement de heer De Neef is verleend en er voorts ook een wisseling van rechter-commissaris heeft plaatsgevonden.	08-01-2025 4

Mr. M. le Belle is thans curator in het faillissement van de heer De Neef. Hij zal zich nu verder over de betreffende kwestie moeten gaan buigen.

De vordering uit hoofde van rekening-courant ad € 176.657,25 + P.M. op de heer De Neef is inmiddels door de curator in het faillissement van Vincent de Neef Beheer B.V. ter verificatie ingediend in het faillissement van de heer De Neef.

De curator in het faillissement van de heer De Neef heeft de curator inmiddels te kennen gegeven dat de vordering ad € 176.657,25 + P.M. op de lijst van voorlopig erkende concurrente crediteuren is geplaatst.

10-04-2025
5

9.2 Aard procedures

Niet van toepssing.

18-03-2024
1

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

18-03-2024
1

De curator en de advocaat van de betreffende individuele crediteur voeren momenteel overleg omtrent een mogelijke minnelijke regeling. De curator hoopt dat hieromtrent op korte termijn definitieve duidelijkheid kan worden gegeven.

25-09-2024
3

De curator verwijst naar het onder punt 9.1 vermeld staande.

08-01-2025
4

9.4 Werkzaamheden procedures

Geen.

18-03-2024
1

Overleg/ afstemming met de curator van de heer en mevrouw De Neef.

26-06-2024
2

Zie onder punt 9.3.

25-09-2024
3

Geen.

08-01-2025
4

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator zal zich de komende periode richten op het nader in kaart brengen van de crediteuren- en de rekeningcourantpositie. Daarnaast zal de aandacht uitgaan naar het algehele rechtmatigheidsonderzoek.

18-03-2024
1

De curator zal het rechtmatigheidsonderzoek vervolgen, de crediteurenpositie nader in kaart brengen en voorts afstemming zoeken met de curator van de heer en mevrouw De Neef.

26-06-2024
2

De crediteurenpositie zal nader in kaart worden gebracht. Voorts zal de curator thans nu eerst de beoogde verkoop en levering van de woning aan het adres Kleis 2 te Uitgeest alsmede de uitkomst van het overleg met de advocaat van de individuele crediteuren afwachten, zodat vervolgens meer duidelijkheid ontstaat/ kan worden gegeven omtrent de wijze van afwikkeling van de faillissementen van Vincent de Neef Beheer B.V. en De Neef Bouwservice B.V.

25-09-2024
3

Zoals hiervoor reeds vermeld merkt de curator nogmaals op dat hij namens de gezamenlijke crediteuren in onderhavig faillissement op korte termijn een vordering uit hoofde van bestuurdersaansprakelijkheid ter verificatie zal indienen bij de curator in het faillissement van de heer V. de Neef. Na het indienen van de vorenbedoelde vordering zal de curator in laatstgenoemd faillissement, te weten mr. M. le Belle, zich daaromtrent aldus moeten buigen. De curator zal diens terugkoppeling alsmede de verdere afwikkeling van het faillissement van de heer De Neef vervolgens moeten afwachten. Eerst dan zal duidelijkheid gegeven kunnen worden op welke wijze de faillissementen van Vincent de Neef Beheer B.V. en De Neef Bouwservice B.V. afgewikkeld kunnen worden.

08-01-2025
4

Ter aanvulling op het bovenstaande verwijst de curator graag naar het onder punt 7.5 vermeld staande.

10-04-2025
5

1. Afwachten uitdeling in faillissement van de heer De Neef;
2. Onderzoek salarisvordering voormalig curator;
3. Afwikkelen.

09-04-2026
7

1. Afwachten uitdeling in faillissement van de heer De Neef;
2. Nader onderzoek naar het pandrecht van Bridgefund;
3. Afwikkelen.

08-10-2026
8

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

18-03-2024
1

10.3 Indiening volgend verslag

8-4-2027

08-10-2026
8

10.4 Werkzaamheden overig

zie onder punt 10.1.

25-09-2024
3

Bijlagen

Bijlagen