Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**7**
Datum verslag	**24-08-2020**
Insolventienummer	**F.18/18/253**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000087187:F001**
Datum uitspraak	**19-12-2018**

R-C	**mr. RTj Terpstra**
Curator	**mr J.J. Reiziger**

Algemene gegevens

Naam onderneming

De Buurtzuster B.V.

04-02-2019
1

Gegevens onderneming

De Buurtzuster B.V. (hierna: "De Buurtzuster") is een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid. Zij is gevestigd te (9301 AB) Roden aan de Raadhuisstraat 24.

04-02-2019
1

Activiteiten onderneming

De Buurtzuster houdt zich bezig met het verlenen van (i) thuiszorg aan huis vanuit de vestiging in Roden in de omgeving van Roden en Zuidlaren (hierna: Thuiszorg) alsmede (ii) het verzorgen van zorg op de locatie “het Zuidlaarder Hout” te Zuidlaren aan de Wilhelminalaan 2-4 (hierna: “Zuidlaarder Hout”).

04-02-2019
1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2016	€ 2.693.302,00	€ -167.401,00	€ 1.212.185,00
2017	€ 4.269.349,00	€ 31.001,00	€ 1.486.547,00
2018	€ 3.852.767,00		

Toelichting financiële gegevens

Voor het jaar 2018 gaat het om de omzet tot en met november 2018.

04-02-2019
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

126

04-02-2019
1

Boedelsaldo

€ 126.935,73

04-02-2019
1

€ 443.306,82

09-05-2019
2

€ 94.661,51

07-08-2019
3

€ 251.924,80

13-11-2019
4

€ 158.847,17

20-05-2020
6

€ 205.441,02

24-08-2020
7

Verslagperiode

van 19-12-2018 **t/m** 19-1-2019	04-02-2019 1
van 31-1-2019 **t/m** 30-4-2019	09-05-2019 2
van 1-5-2019 **t/m** 31-7-2019	07-08-2019 3
van 1-8-2019 **t/m** 31-10-2019	13-11-2019 4
van 1-11-2019 **t/m** 13-1-2020	13-02-2020 5
van 1-2-2020 **t/m** 30-4-2020	20-05-2020 6
van 1-5-2020 **t/m** 31-7-2020	**24-08-2020** **7**

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	356 uur 36 min
2	316 uur 24 min
3	62 uur 6 min
4	138 uur 42 min
5	58 uur 30 min
6	244 uur 36 min
7	128 uur 30 min
totaal	1.305 uur 24 min

Toelichting bestede uren

Het betreft een bewerkelijk faillissement, mede gelet op de maatschappelijke en verantwoordelijkheden belangen die samenhangen met het faillissement van een zorgbedrijf. Daarnaast was er sprake van verscherpt toezicht door de Inspectie Gezondheidszorg en de gemeente Tynaarloo en hadden zich 19 gegadigden voor een doorstart gemeld. Uiteindelijk zijn alle 21 bewoners van het Zuidlaarder Hout voor 1 februari 2019 noodgedwongen verhuisd met alle gevolgen van dien.

04-02-2019
1

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De bestuurder en enig aandeelhouder van De Buurtzuster is BroMarrCare Beheer B.V. De bestuurder en enig aandeelhouder van BroMarrCare Beheer B.V. is mevrouw M.H. Brouwer - De Boer (hierna: "mevrouw Brouwer").

04-02-2019
1

1.2 Lopende procedures

De Buurtzuster is partij in verschillende procedures. Zie hoofdstuk 9 voor een nadere uiteenzetting hiervan.

04-02-2019
1

1.3 Verzekeringen

De verzekeringen zijn gedurende de boedelperiode voortgezet. In overleg met de doorstartende partij zijn de verzekeringen per 31 januari 2019 beëindigd.

04-02-2019
1

1.4 Huur

De Buurtzuster verrichtte haar activiteiten in het kader van de thuiszorg vanuit een gehuurde locatie in Roden. De doorstarter is in gesprek met de verhuurder omtrent (het voortzetten van) de huur van deze locatie.

04-02-2019
1

De locatie Zuidlaarder Hout wordt (vermoedelijk) voor een klein deel door De Buurtzuster gehuurd van BroGeMa Real Estate B.V. Deze vennootschap werd tot voor kort mede bestuurd door BroMarrCare Beheer B.V. (de bestuurder en enig aandeelhouder van De Buurtzuster). De andere bestuurder van deze vennootschap is Brogera B.V. Enig aandeelhouder en bestuurder van Brogera B.V. is de heer G.J. Brouwer (echtgenoot van de indirect bestuurder van De Buurtzuster mevrouw M.H. Brouwer - De Boer). De curator heeft deze huurovereenkomst opgezegd. Overigens ontkent BroGeMa Real Estate B.V. dat er sprake is van een huurovereenkomst, terwijl eerder werd aangegeven dat er wel sprake zou zijn van een huurovereenkomst. De opzegging heeft dan ook zekerheidshalve plaatsgevonden.

1.5 Oorzaak faillissement

Mevrouw Brouwer is in 2012 gestart met de voorbereidingen voor de onderneming en in 2013 is zij gestart met De Buurtzuster. De eerste twee jaren waren succesvol en De Buurtzuster groeide snel aldus mevrouw Brouwer. Vanaf 2015 werd De Buurtzuster, zo heeft mevrouw Brouwer aangegeven, telkens weer geconfronteerd met nieuwe uitdagingen. Op enig moment zijn er problemen ontstaan met betrekking tot de betaling van vergoedingen door de zorgverzekeraars aan De Buurtzuster. De Buurtzuster produceerde en declareerde namelijk meer dan de aan haar toegekende budgetten. Omdat zorgverzekeraars achteraf bepalen of uitbetaalde declaraties wel binnen de toegekende budgetten vallen (en dus terecht zijn uitbetaald), heeft dit tot gevolg dat zorgverzekeraars op een later moment terugbetaling van teveel uitbetaalde declaraties vorderen. Het is de eigen verantwoordelijkheid van de zorgaanbieder om in de gaten te houden dat zij de toegekende budgetten niet overschrijdt. Begin 2018 heeft één van de zorgverzekeraars medegedeeld dat zij een forse vordering op De Buurtzuster had vanwege teveel uitbetaalde declaraties over 2015 en dat zij haar vordering ging verrekenen met nieuwe declaraties. Dit heeft direct geleid tot liquiditeitsproblemen, hetgeen weer voor onrust bij het personeel heeft gezorgd. Salarissen werden ook regelmatig te laat betaald. De Buurtzuster heeft een kort geding ingesteld tegen de betreffende zorgverzekeraar doch dit heeft De Buurtzuster verloren. In de maanden voor het faillissement is De Buurtzuster ook onder de aandacht gekomen van de Inspectie Gezondheidszorg en Jeugd alsmede de gemeente Tynaarlo in verband met tekortkomingen in de kwaliteit van de verleende zorg en tekortkomingen aan het pand van het Zuidlaarder Hout. Dit heeft ertoe geleid dat De Buurtzuster onder verscherpt toezicht van de Inspectie is komen te staan en dat de gemeente een last onder bestuursdwang heeft opgelegd in verband met de brandveiligheid van de locatie Zuidlaarder Hout. Omdat De Buurtzuster op enig moment de salarissen niet meer kon voldoen heeft zij haar eigen faillissement aangevraagd.

04-02-2019
1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden
126

04-02-2019
1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting
In de maanden voor het faillissement heeft onrust onder het personeel geleid tot het vertrek van verschillende werknemers, met name op de locatie Zuidlaarder Hout. Op die locatie was dan ook op faillissementsdatum sprake van een personeelstekort.

04-02-2019
1

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
21-12-2018	126	
totaal	126	

2.4 Werkzaamheden personeel

Gebleken was dat het personeel nog het loon over de periode oktober 2018 uitbetaald had gekregen. Die betaling had eind november 2018 nog plaatsgevonden. De middelen ontbraken om het salaris over de periode november 2018 te betalen (eind december 2018). Vanwege de aankomende kerstdagen en de verwachte doorlooptijd met betrekking tot de uitbetaling van het loon door het UWV heeft de curator het ontslag en de intake door het UWV zo snel mogelijk in gang gezet. Op 21 december 2018 heeft de bedoelde ontslagaanzegging plaatsgevonden en heeft het UWV de intake verzorgd.

04-02-2019
1

In de afgelopen verslagperiode hebben nog regelmatig contacten plaatsgevonden met het UWV en enige werknemers over de afhandeling van de loonaanspraken.

09-05-2019
2

In de afgelopen verslagperiode hebben nog enkele werknemers contact opgenomen met de curator inzake de afhandeling van de loonaanspraken.

07-08-2019
3

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Inventariszaken kantoor Roden	€ 4.050,00	€ 0,00
Rollend materieel	€ 35.000,00	€ 3.500,00
totaal	€ 39.050,00	€ 3.500,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Boedelbijdrage 10% excl. btw is alleen van toepassing op het rollend materieel gelet op het bodemvoorrecht van de fiscus. De boedel ontvangt uit de opbrengst voor de bedrijfsmiddelen € 8.285,00 (opbrengst bodemzaken en boedelbijdrage) en de pandhouder € 30.765,00.

04-02-2019
1

Het aan de pandhouder toekomende bedrag ad € 30.765,00 is overgemaakt.

09-05-2019
2

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De curator heeft gelet op de bodemvoorrecht van de fiscus en de omvang van de fiscale schuld aanspraak gemaakt op de opbrengst voor de bodemzaken.

04-02-2019
1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Zie hoofdstuk 6.

04-02-2019
1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Verleende zorg		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Zoals in hoofdstuk 6 zal worden toegelicht heeft de curator de activiteiten van De Buurtzuster voortgezet. Daarbij is begin januari 2019 het onderhandenwerk over de maand december 2018 uitgefactureerd. Met de pandhouder, de Rabobank, is afgesproken dat het onderhanden werk vanaf datum faillissement niet verpand is en het onderhanden werk van daarvoor wel. Het verpande onderhanden werk over december 2018 bedraagt circa € 150.000,00 en het aan de boedel toekomende onderhanden werk circa € 105.000,00. De totale omzet over december 2018 heeft aldus € 255.000,00 bedragen.

04-02-2019
1

Zie hoofdstuk 5 en 6 van dit verslag.

09-05-2019
2

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Zie hoofdstuk 6.

04-02-2019
1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Immateriële activa	€ 100.000,00	€ 0,00
totaal	€ 100.000,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

De immateriële activa bestaan uit het cliënten- en relatiebestand, het recht om lopende overeenkomsten van De Buurtzuster (onder meer doch niet uitsluitend de overeenkomsten met de cliënten) voort te zetten of nieuwe overeenkomsten met contractpartijen van De Buurtzuster te sluiten, telefoonnummers, faxnummers, e-mailadressen, domeinnamen, merknamen, logo's, knowhow en de overige goodwill.

04-02-2019
1

3.9 Werkzaamheden andere activa

Zie hoofdstuk 6.

04-02-2019
1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Vorderingen op cliënten/zorgverzekeraars	€ 800.815,32		
totaal	€ 800.815,32	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

De debiteurenvorderingen bestaan met name uit vorderingen op gecontracteerde zorgkantoren en zorgverzekeraars. Met deze partijen wordt gecorrespondeerd over de (wijze van) facturering. Het totaal openstaande bedrag, inclusief de zorg over de periode 19 december t/m 31 december 2018, bedraagt € 800.815,32.

04-02-2019
1

Uit de boekhouding van De Buurtzuster blijkt verder dat sprake is van vorderingen op de volgende gelieerde partijen:
- lening Brogera Beheer B.V. ad € 83.533,00;
- lening G.J. Brouwer en M.H. de Boer ad € 96.721,00;
- rekening courant BroMarrCare Beheer B.V. ad € 546.287,90;
- rekening courant Brogema Real Estate B.V. ad € 644,26.

Totaal: € 727.207,06

De curator zal in de aankomende verslagperiode tot incasso van de betreffende debiteurenvorderingen en de vorderingen op de gelieerde partijen overgaan, een en ander in overleg met de pandhouder, de Rabobank. Met de Rabobank is een boedelbijdrage van 15% exclusief BTW overeengekomen.

09-05-2019
2

In de afgelopen verslagperiode is de incasso van de vorderingen op de debiteuren van De Buurtzuster in gang gezet, nadat het onderhandenwerk over de boedelperiode was uitgefactureerd. De debiteuren hebben één brief ontvangen waarin een splitsing qua te vorderen bedrag was aangebracht met betrekking tot de vordering ontstaan voor het faillissement en de vordering die na datum faillissement is ontstaan.

Na het versturen van de incassobrieven heeft de curator regelmatig contact gehad met de diverse verzekeraars omtrent diverse vragen en formaliteiten met betrekking tot de zorgdeclaraties en de vraag of en hoeverre de verzekeraars kunnen verrekenen met vorderingen op De Buurtzuster (ontstaan voor datum faillissement).

Het is gebleken dat de verzekeraars forse vorderingen op De Buurtzuster aan gegeven hebben in verband met teveel uitbetaalde zorg. De systematiek is zo dat de verzekeraars de zorgdeclaraties steeds uitbetalen waarna periodiek nagegaan wordt of de betreffende zorgverlener binnen het jaarbudget is gebleven. In het geval van De Buurtzuster geldt dat bij de meeste verzekeraars De Buurtzuster stelselmatig over het jaarbudget heen ging met als gevolg aanzienlijke vorderingen van de verzekeraars op De Buurtzuster. De betreffende verzekeraars stellen zich in dit verband op het standpunt deze vorderingen te kunnen verrekenen met vorderingen van De Buurtzuster op de verzekeraars per datum faillissement. Naar het zich laat aanzien zal hierdoor een beperkt deel van de per datum faillissement openstaande vorderingen geïncasseerd kunnen worden. In het volgende verslag wordt hierop teruggekomen.

De advocaat van de gelieerde partijen, op welke partijen blijkens de administratie van De Buurtzuster forse vorderingen bestaan, heeft gereageerd op de incassobrieven die aan de gelieerde partijen zijn verzonden. De curator is doende een reactie te formuleren.

07-08-2019
3

Inmiddels is de incasso met betrekking tot tien van de 15 labels van de diverse verzekeraars afgewikkeld. Met betrekking tot zes van deze labels hebben de verzekeraars te kennen gegeven een tegenvordering op de failliete vennootschap te hebben zodat verrekend kan worden. De vorderingen na datum faillissement zijn door deze verzekeraars wel conform afspraak voldaan. Van drie labels zijn de openstaande vorderingen volledig voldaan. De curator is nog in afwachting van betaling door twee verzekeraars (vijf labels). De facturering is met deze verzekeraars reeds afgehandeld dus de curator verwacht dat op korte termijn betaling zal volgen.

De incasso van de overige debiteuren is bijna afgewikkeld. Onlangs heeft een bespreking met de bestuurder van De Buurtzuster plaatsgevonden om de debiteuren die nog niet betaald hebben te bespreken. De debiteuren die zonder geldige grond niet betaald hebben zullen nogmaals worden aangeschreven.

13-11-2019
4

Het aanschrijven van de debiteuren heeft geleid tot betaling een totaalbedrag van € 172.496,36. De curator zal beoordelen of er nog vervolgstappen zullen (moeten) worden genomen met betrekking tot de resterende openstaande

posten.

Tevens heeft de curator de advocaat van de gelieerde partijen, waarop De Buurtzuster blijkens haar administratie allerlei vorderingen heeft, weer aangeschreven.

Tot slot geldt dat het standpunt van de curator is dat als gevolg van de uitwinning van de verpande activa van de failliete vennootschap ten gunste van de Rabobank een regresvordering van de failliete vennootschap op een gelieerde partij van ruim € 190.000,00 is ontstaan. De curator is terzake in overleg met de advocaat van de betreffende vennootschap.

De advocaat van de gelieerde partij heeft de curator laten weten dat er geen regresvordering is ontstaan. Hierop zal op een later moment nader worden ingegaan, een en ander in combinatie met een reactie op het schrijven van de curator over de bevindingen van de curator inzake het onderzoek naar de oorzaken van het faillissement en de administratie.

13-02-2020
5

In de hoofdstukken 7 en 9 van dit verslag wordt nader ingegaan op de ontwikkelingen met betrekking tot de regresvordering.

24-08-2020
7

4.2 Werkzaamheden debiteuren

In overleg met de administratie van De Buurtzuster en de externe accountant is de debiteurenadministratie bijgewerkt en is december 2018 gefactureerd aan de debiteuren. Indien en zodra het onderhanden werk over januari 2019 is gefactureerd zal de incasso in gang gezet gaan worden.

04-02-2019
1

Er hebben vele contacten plaatsgevonden met de verzekeraars en een voormalige werknemers van De Buurzuster, die de curator assisteert bij de incasso. Ook heeft de curator periodiek overleg met de pandhouder.

09-05-2019
2

Naar verwachting kan de debiteurenincasso in de komende periode worden afgerond.

07-08-2019
3

Incasso debiteuren, afrekening Rabobank en berekening regresvordering.

13-11-2019
4

Contacten met advocaat groepsmaatschappij en Rabobank.

13-02-2020
5

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 2.257.910,00

04-02-2019
1

Toelichting vordering van bank(en)
De Buurtzuster is hoofdelijk aansprakelijk voor terugbetaling van de financieringen die verstrekt zijn door Rabobank aan BroGeMa Real Estate B.V., BroMarrCare Beheer B.V. en Brogera Beheer B.V. De "eigen" bankschuld

bedraagt circa € 150.000,00. Het restant van de financieringen betreft financieringen die andere entiteiten aangaan. Die financieringen zien met name op hypothecaire geldleningen ten aanzien van BroGeMa Real Estate B.V. toebehorende panden in Zuidlaren (Zuidlaarder Hout) en Gieten (voormalig hotel Braams).

5.2 Leasecontracten

Er is sprake van twee leasecontracten met betrekking tot twee voertuigen. De bedoelde voertuigen zullen bij de leasemaatschappij worden ingeleverd.

04-02-2019
1

De leaseauto's zijn ingeleverd.

09-05-2019
2

5.3 Beschrijving zekerheden

Rabobank heeft een pandrecht op de vorderingen, inventaris, voorraden en transportmiddelen. Daarnaast zijn de vorderingen enkele maanden voor het faillissement aan de Belastingdienst verpand. Het pandrecht van de Belastingdienst heeft echter geen waarde nu de waarde van de ten gunste van de Rabobank verpande activa lager is dan de schuld aan de Rabobank. Aan het pandrecht van de Belastingdienst zal daarom niet meer worden toegekomen. Dit is de Belastingdienst bij brief doorgegeven.

04-02-2019
1

5.4 Separatistenpositie

Zie 5.3.

04-02-2019
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er hebben zich geen crediteuren gemeld met een beroep op een eigendomsvoorbehoud.

04-02-2019
1

5.6 Retentierechten

Er hebben zich geen crediteuren gemeld met een beroep op een retentierecht.

04-02-2019
1

5.7 Reclamerechten

Er hebben zich geen crediteuren gemeld met een beroep op een reclamerecht.

04-02-2019
1

5.8 Boedelbijdragen

04-02-2019
1

Toelichting
Met betrekking tot de verkoop van het rollend materieel is een boedelbijdrage van 10% exclusief btw overeengekomen en met betrekking tot de incasso van debiteurenvorderingen is een boedelbijdrage van 15% exclusief btw overeengekomen.

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Sinds het uitspreken van het faillissement heeft de curator nauw contact gehad met de Rabobank over de uitwinning van de zekerheden en de situatie bij het Zuidlaarder Hout.

04-02-2019
1

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Na de datum van het faillissement zijn de werkzaamheden voortgezet teneinde de zorg ten behoeve van de cliënten te kunnen blijven verlenen en daarnaast een zo volledig mogelijke doorstart mogelijk te kunnen maken. De boedelexploitatie heeft tot en met 31 januari 2019 geduurd.

04-02-2019
1

6.2 Financiële verslaglegging

Zoals hiervoor aangegeven is met de pandhouder overeenkomen dat de vorderingen met betrekking tot de na datum faillissement verleende zorg niet verpand zijn. Over de periode 19 december t/m 31 december 2018 is een bedrag van in totaal € 105.000,00 in rekening gebracht. Over de maand januari 2019 zal het om een bedrag van circa € 250.000,00 gaan.

04-02-2019
1

De curator heeft veelvuldig contact gehad met het Zorgkantoor en de Zorgverzekeraars over onder andere het garanderen van de betaling van de vorderingen die na datum faillissement zijn ontstaan. De meeste verzekeraars hebben hun akkoord daarop gegeven. Begin februari 2019 zal de incasso van alle vorderingen gestart worden nadat het onderhandenwerk over januari 2019 is gefactureerd.

In verband met de boedelexploitatie zijn aan een twaalftal partijen garanties afgegeven. Het betreft onder andere de tankpassen, energie, telefoon en verzekeringen. Ook is een uitzendbureau ingeschakeld in verband met de zorgverlening, daar waar behoefte was aan extra personeel.

Aangezien de werkzaamheden bestaan uit het verlenen van zorg aan mensen en er sprake was van een personeelstekort en verscherpt toezicht van de Inspectie Gezondheidzorg en de gemeente Tynaarlo was de boedelexploitatie bewerkelijk. De boedelexploitatie heeft wel een aanzienlijk positief resultaat opgeleverd en de zorg aan de cliënten is gecontroleerd overgedragen aan derden.

De exploitatiekosten met betrekking tot de boedelexploitatie hebben € 38.133,48 bedragen. De omzet over de boedelperiode beloopt een bedrag van € 349.131,77. Zoals in hoofdstuk 4 is vermeld is de incasso van de (boedel)vorderingen in volle gang. Inmiddels is een bedrag van € 372.535,30 ontvangen. Dit bedrag dient nog toegerekend te worden aan de verpande pre faillissementsvorderingen en de boedelvorderingen. In het komende verslag wordt hierop teruggekomen.

09-05-2019
2

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

- Facturatie debiteuren ivm werkzaamheden boedelperiode; 04-02-2019
- Afgeven garanties aan diverse partijen; 1
- Administratie;
- Dagelijks overleg met werknemers over de planning en de inzet van extra personeel;
- Contacten met cliënten en zorgverzekeraars;
- Overdracht werkzaamheden aan de doorstarter.

- Administratie; 09-05-2019
- Contacten met cliënten en zorgverzekeraars; 2
- Overdracht werkzaamheden aan de doorstarter.

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Ongeveer anderhalve week na het uitspreken van het faillissement is een verkoopmemorandum door de curator verstuurd aan de 19 gegadigden die zich hebben 04-02-2019
gemeld. Daarop hebben 9 gegadigden een indicatieve bieding uitgebracht. Met de partijen die de beste biedingen hebben uitgebracht, is de curator na ontvangst van de biedingen in gesprek gegaan. Uiteindelijk heeft de curator overeenstemming bereikt met Zorggroep Drenthe omtrent een doorstart. Daarbij heeft te gelden dat Zorggroep Drenthe de zorg niet zal voortzetten op de locatie Zuidlaarder Hout. De thuiszorg wordt volledig voortgezet door Zorggroep Drenthe. Met betrekking tot Zuidlaarder Hout heeft Zorggroep Drenthe de bewoners van Zuidlaarder Hout de mogelijkheid geboden één van haar locaties te betrekken. Dit heeft ertoe geleid dat veertien bewoners verhuisd zijn naar een locatie van Zorggroep Drenthe. Zeven bewoners zijn overgegaan naar andere zorgaanbieders. 1

Zorggroep Drenthe is een regionaal opererende onderneming in de zorg. Zorggroep Drenthe was niet alleen de hoogste bieder, doch was tevens geïnteresseerd in de gehele onderneming en alle activa waardoor hiermee ook de meeste werkgelegenheid in stand zal blijven. Daarbij verdient het de vermelding dat geen enkele partij de activiteiten op locatie Zuidlaarder Hout wilde voortzetten, dit vooral vanwege de problemen met het pand. Ook de eigenaar van het pand heeft, zo heeft de curator begrepen, geen partij kunnen vinden die de zorg op locatie Zuidlaarder Hout wil voortzetten.

6.5 Verantwoording

Zorggroep Drenthe heeft de hoogste bieding uitgebracht. Daarnaast zorgt de doorstart door Zorggroep Drenthe ervoor dat de meeste werkgelegenheid in stand zal kunnen blijven en dat de zorg aan de cliënten van De Buurtzuster gecontroleerd gecontinueerd kan worden. 04-02-2019
1

6.6 Opbrengst

€ 139.050,00

04-02-2019
1

Toelichting
Inventaris: € 4.050,00
Rollend materieel: € 35.000,00
Immateriële activa: € 100.000,00
Debiteurenvorderingen: nog niet bekend.

6.7 Boedelbijdrage

€ 3.500,00

04-02-2019
1

Toelichting
De Rabobank zal als pandhouder een bedrag van € 30.765,00 ontvangen uit de totale verkoopopbrengst. Het restant van de opbrengst komt de boedel toe.

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Zie hoofdstuk 6.4 en verder.

04-02-2019
1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Dit zal nog worden onderzocht.

04-02-2019
1

Zie 7.5 van dit verslag.

13-11-2019
4

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekeningen over 2014 en 2015 zijn te laat, allebei op 3 mei 2017, gedeponeerd. De overige jaarrekeningen zijn tijdig gedeponeerd.

04-02-2019
1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Wordt onderzocht.

04-02-2019
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting
Dit zal nog worden onderzocht.

04-02-2019
1

Toelichting
De curator is aangevangen met het onderzoek naar mogelijk onbehoorlijk bestuur. De curator heeft de bestuurder en de commissarissen in dit verband aangeschreven en geïnformeerd over zijn voorlopige bevindingen en heeft de bestuurder en de commissarissen in de gelegenheid gesteld te reageren op deze voorlopige bevindingen.

13-11-2019
4

Toelichting
De bestuurder heeft diverse malen om uitstel gevraagd voor het geven van een reactie op de voorlopige bevindingen van de curator. Dat uitstel is inmiddels voor de laatste maal verleend. In het volgende verslag zal hierop worden ingegaan.

13-02-2020
5

Toelichting
De personen die op enig moment deel uitgemaakt hebben van de raad van commissarissen hebben allemaal tijdig gereageerd en (een medewerker van) de curator heeft ook met de vier betreffende commissarissen gesproken. De curator heeft mede naar aanleiding van deze gesprekken en nader onderzoek geconcludeerd dat De Buurtzuster nooit een serieus functionerend toezichthoudend orgaan heeft gehad. De twee commissarissen die langere tijd in het handelsregister ingeschreven hebben gestaan gaven allebei aan dat zij in de veronderstelling verkeerden alleen een adviserende rol (op hun eigen expertisegebied) te hebben. De twee andere commissarissen zijn slechts zeer kort actief geweest en hebben al snel hun ontslag ingediend nadat zij merkten dat zij door het bestuur niet in staat werden gesteld hun taken naar behoren uit te oefenen.

De advocaat van het bestuur heeft namens het bestuur en de gelieerde partijen gereageerd. Deze reactie heeft niet geleid tot een ander oordeel omtrent onbehoorlijk bestuur en/of de andere vorderingen die volgens de curator op de betreffende partijen bestaan. De curator is van oordeel dat sprake is van kennelijk onbehoorlijk bestuur en dat onbehoorlijk bestuur een belangrijke oorzaak is van het faillissement. Daarnaast zijn uit het (rechtmatigheids)onderzoek nog enkele andere vorderingen op gelieerde partijen naar voren gekomen. De curator heeft daarom besloten over te gaan tot dagvaarding van de heer en mevrouw Brouwer, BroMarrCare Beheer B.V. en BroGeMa Real Estate B.V. Inmiddels zijn diverse beslagen gelegd en zijn de dagvaardingen uitgebracht. Voor wat betreft BroGeMa Real Estate B.V. is kort na beslaglegging gebleken dat het pand in Gieten enkele gepland stond om geleverd te worden aan een koper. Teneinde de levering alsnog doorgang te kunnen laten vinden is overeengekomen dat de uit de overwaarde het bedrag van de beslaglegging op de derdenrekening van de curator zal blijven staan in afwachting van de procedure of een eventuele schikking. Hieraan is inmiddels ook uitvoering gegeven. Op dit moment zijn partijen in gesprek om te bezien of een schikking tot de mogelijkheden behoort.

20-05-2020
6

Toelichting
Partijen hebben in de afgelopen periode meerdere besprekingen gehouden om na te gaan of een schikking bereikt kan worden. Dat is deels gelukt. Voor wat betreft de aanspraken van de failliete vennootschap op heer en mevrouw Brouwer en BroMarrCare Beheer B.V. uit hoofde van bestuurdersaansprakelijkheid en andere vorderingen, zoals leningen en

24-08-2020
7

rekening courant vorderingen, op de betrokken partijen is een regeling bereikt, inhoudende dat deze partijen een bedrag van € 211.500,00 aan de boedel betalen ter afkoop van deze aanspraken. Het bereiken van deze regeling is mede ingegeven door het feit dat de beslagen nauwelijks doel hadden getroffen, afgezien van het beslag op een vakantiehuis. Ook ter voorkoming van verdere (proces)kosten is daarom ervoor gekozen deze regeling aan te gaan. Inmiddels is terzake met toestemming van de rechter-commissaris een vaststellingsovereenkomst aangegaan en is de eerste (deel)betaling van € 50.000,00 ontvangen. De betrokken partijen hebben tot 1 september a.s. de tijd om het restant van het schikkingsbedrag van € 161.500,00 te voldoen.

In een separate procedure is BroGeMa Real Estate B.V. (hierna: "procedure BRE") gedagvaard. In die dagvaarding wordt betaling door BRE van een bedrag van € 197.531,00 (regresvordering), € 2.737,64 (vordering rekening-courant) en € 134.596,03 (faillissementspauliana) gevorderd. Met betrekking tot deze aanspraken is geen regeling bereikt. De procedure wordt voortgezet, in welk kader vanuit de overwaarde van het pand te Gieten van BRE een bedrag ad € 269.605,98 in depot zal blijven staan. Op dat pand was vlak voor verkoop aan een derde beslag gelegd door de curator. Om de verkoop doorgang te laten vinden is de overwaarde van het pand in overleg met BRE in depot gezet.

7.6 Paulianeus handelen

04-02-2019
1

Toelichting
Dit zal nog worden onderzocht.

In onderzoek

13-02-2020
5

Toelichting
De bestuurder heeft diverse malen om uitstel gevraagd voor het geven van een reactie op de voorlopige bevindingen van de curator. Dat uitstel is inmiddels voor de laatste maal verleend. In het volgende verslag zal hierop worden ingegaan.

Ja

20-05-2020
6

Toelichting
Naar aanleiding van het (rechtmatigheids)onderzoek is de curator van oordeel dat in het jaar voor faillissement verschillende vorderingen van BroGeMa Real Estate B.V. op De Buurtzuster onverplicht zijn afgelost. BroGeMa Real Estate B.V. stelt zich op het standpunt dat het verplichte rechtshandelingen betreft. De curator heeft de betreffende vordering in dit verband meegenomen in de jegens BroGeMa Real Estate B.V. uitgebrachte dagvaarding.

Uit het (rechtmatigheids)onderzoek is ook gebleken dat kort voor faillissement een bedrag van € 35.000,00 is betaald door De Buurtzuster aan een familielid. Ook hier betreft het naar het oordeel van de curator een onverplichte rechtshandeling. De curator heeft de advocaat van het bestuur reeds meerdere malen verzocht om de contactgegevens van de partij waaraan betaald is doch heeft nog altijd niets ontvangen. Zodra de gegevens ontvangen zijn zal de curator de partij aanschrijven en terugbetaling vorderen.

Ja

24-08-2020
7

Toelichting
Zie 7.5 van dit verslag.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator is van oordeel dat er sprake is van kennelijk onbehoorlijk bestuur. Daarnaast heeft De Buurtzuster vorderingen in rekening-courant op diverse gelieerde partijen en hebben in de aanloop naar het faillissement naar het oordeel van de curator enkele paulianeuze rechtshandelingen plaatsgevonden.

20-05-2020
6

Zie 7.5 van dit verslag.

24-08-2020
7

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Onderzoek rechtmatigheid.

04-02-2019
1

Onderzoek mogelijkheden minnelijke regeling, voortzetten gerechtelijke procedures.

20-05-2020
6

Processtukken opstellen, besprekingen/onderhandelingen, vaststellingsovereenkomst maken en de verdere afhandeling van de schikking.

24-08-2020
7

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 8.011,49

Toelichting
Leasemaatschappij: € 3.487,30
Verhuurder: € 4.524,19

09-05-2019
2

€ 535.781,82

Toelichting
Leasemaatschappij: € 3.487,30
Verhuurder: € 4.524,19
UWV: € 527.770,33

13-11-2019
4

€ 543.087,97

Toelichting
Leasemaatschappij: € 3.487,30
Verhuurder: € 4.524,19
UWV: € 535.076,48

13-02-2020
5

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 484.682,00

09-05-2019
2

€ 537.277,00

13-11-2019
4

€ 484.682,00

24-08-2020
7

8.3 Pref. vord. UWV

€ 11.209,42	09-05-2019 2
€ 611.724,54	13-11-2019 4
€ 621.288,25	**24-08-2020** **7**

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 3.879,07	04-02-2019 1

Toelichting
De schuldenlast wordt nader geïnventariseerd.

€ 22.070,71	09-05-2019 2
€ 28.027,08	07-08-2019 3
€ 87.949,30	13-11-2019 4
€ 88.800,19	**24-08-2020** **7**

8.5 Aantal concurrente crediteuren

19	04-02-2019 1

Toelichting
De schuldenlast wordt nader geïnventariseerd.

49	09-05-2019 2
51	07-08-2019 3
59	13-11-2019 4
60	13-02-2020 5
63	**24-08-2020** **7**

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 559.732,52 — 04-02-2019 [1]

Toelichting
De schuldenlast wordt nader geïnventariseerd.

€ 1.930.143,21 — 09-05-2019 [2]

€ 1.309.041,00 — 07-08-2019 [3]

€ 2.156.202,27 — 13-11-2019 [4]

€ 2.156.422,89 — 13-02-2020 [5]

€ 2.160.963,75 — **24-08-2020** [7]

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend. — 04-02-2019 [1]

8.8 Werkzaamheden crediteuren

De schuldenlast wordt nader geïnventariseerd. — 04-02-2019 [1]

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

1. Zilveren Kruis c.s.;
2. Werknemer;
3. Werknemer;
4. Chalcedoonzorg B.V.

04-02-2019 [1]

De curator heeft BroGeMa Real Estate B.V. (hierna: "procedure BRE") gedagvaard. In die dagvaarding wordt betaling door BRE van een bedrag van € 197.531,00 (regresvordering), € 2.737,64 (vordering rekening-courant) en € 134.596,03 (faillissementspauliana) gevorderd. — **24-08-2020** [7]

9.2 Aard procedures

1. Procedure n.a.v. verrekeningen vorderingen. 04-02-2019 1

2. en 3. Verifieerbare vorderingen werknemers.

4. Verifieerbare vordering contractpartij.

Zie 9.1 van dit verslag. **24-08-2020 7**

9.3 Stand procedures

Procedure 1 is aangehouden teneinde de verwerende partij in de gelegenheid te stellen curator op te roepen om aan te geven of hij de procedures wenst over te nemen. 04-02-2019 1

Procedures 2, 3 en 4 zijn geschorst.

De Rechtbank heeft besloten dat geen mondelinge behandeling zal plaatsvinden. De curator zal nu op de conclusie van antwoord reageren met een conclusie van repliek. **24-08-2020 7**

9.4 Werkzaamheden procedures

De curator zal nagaan of hij procedure 1 wenst over te nemen. 04-02-2019 1

Procedures 2, 3 en 4 betreffen verifieerbare vorderingen en zijn derhalve geschorst om alleen voortgezet te worden indien de verificatie der vorderingen betwist zal worden.

De curator heeft betrokkenen laten weten dat procedure 1 niet overgenomen zal worden. 09-05-2019 2

Opstellen dagvaarding, bestuderen conclusie van antwoord en opstellen conclusie van repliek. **24-08-2020 7**

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

- debiteurenincasso;
- factureren onderhandenwerk;
- afhandelen boedelexploitatie;
- inventarisatie crediteuren;
- onderzoek boekhouding;
- onderzoek rechtmatigheid;
- afwikkelen faillissement.

04-02-2019
1

- debiteurenincasso;
- afhandelen boedelexploitatie;
- inventarisatie crediteuren;
- onderzoek boekhouding;
- onderzoek rechtmatigheid;
- afwikkelen faillissement.

09-05-2019
2

- afhandelen debiteurenincasso;
- afhandelen boedelexploitatie;
- onderzoek boekhouding;
- onderzoek rechtmatigheid;
- afwikkelen faillissement.

20-05-2020
6

- afhandelen schikking;
- procedure BRE;
- afwikkelen faillissement.

24-08-2020
7

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

04-02-2019
1

10.3 Indiening volgend verslag

24-11-2020

24-08-2020
7

10.4 Werkzaamheden overig

- debiteurenincasso;
- inventarisatie crediteuren;
- onderzoek boekhouding;
- onderzoek rechtmatigheid;
- afwikkelen faillissement.

13-11-2019
4

Bijlagen

Bijlagen