Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**1**
Datum verslag	**04-02-2019**
Insolventienummer	**F.18/18/253**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000087187:F001**
Datum uitspraak	**19-12-2018**

R-C	**mr. RTj Terpstra**
Curator	**mr. J.J. Reiziger**

Algemene gegevens

Naam onderneming

De Buurtzuster B.V.

04-02-2019
1

Gegevens onderneming

De Buurtzuster B.V. (hierna: "De Buurtzuster") is een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid. Zij is gevestigd te (9301 AB) Roden aan de Raadhuisstraat 24.

04-02-2019
1

Activiteiten onderneming

De Buurtzuster houdt zich bezig met het verlenen van (i) thuiszorg aan huis vanuit de vestiging in Roden in de omgeving van Roden en Zuidlaren (hierna: Thuiszorg) alsmede (ii) het verzorgen van zorg op de locatie “het Zuidlaarder Hout” te Zuidlaren aan de Wilhelminalaan 2-4 (hierna: “Zuidlaarder Hout”).

04-02-2019
1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2016	€ 2.693.302,00	€ -167.401,00	€ 1.212.185,00
2017	€ 4.269.349,00	€ 31.001,00	€ 1.486.547,00
2018	€ 3.852.767,00		

Toelichting financiële gegevens

Voor het jaar 2018 gaat het om de omzet tot en met november 2018.

04-02-2019
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

126

04-02-2019
1

Boedelsaldo

Boedelsaldo
€ 126.935,73

04-02-2019
1

Verslagperiode

van
19-12-2018

t/m
19-1-2019

04-02-2019
1

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	356,60 uur
totaal	356,60 uur

Toelichting bestede uren

Het betreft een bewerkelijk faillissement, mede gelet op de maatschappelijke en verantwoordelijkheden belangen die samenhangen met het faillissement van een zorgbedrijf. Daarnaast was er sprake van verscherpt toezicht door de Inspectie Gezondheidszorg en de gemeente Tynaarloo en hadden zich 19 gegadigden voor een doorstart gemeld. Uiteindelijk zijn alle 21 bewoners van het Zuidlaarder Hout voor 1 februari 2019 noodgedwongen verhuisd met alle gevolgen van dien.

04-02-2019
1

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De bestuurder en enig aandeelhouder van De Buurtzuster is BroMarrCare Beheer B.V. De bestuurder en enig aandeelhouder van BroMarrCare Beheer B.V. is mevrouw M.H. Brouwer - De Boer (hierna: "mevrouw Brouwer").

04-02-2019
1

1.2 Lopende procedures

De Buurtzuster is partij in verschillende procedures. Zie hoofdstuk 9 voor een nadere uiteenzetting hiervan.

04-02-2019
1

1.3 Verzekeringen

De verzekeringen zijn gedurende de boedelperiode voortgezet. In overleg met de doorstartende partij zijn de verzekeringen per 31 januari 2019 beëindigd.

04-02-2019
1

1.4 Huur

De Buurtzuster verrichtte haar activiteiten in het kader van de thuiszorg vanuit een gehuurde locatie in Roden. De doorstarter is in gesprek met de verhuurder omtrent (het voortzetten van) de huur van deze locatie.

De locatie Zuidlaarder Hout wordt (vermoedelijk) voor een klein deel door De Buurtzuster gehuurd van BroGeMa Real Estate B.V. Deze vennootschap werd tot voor kort mede bestuurd door BroMarrCare Beheer B.V. (de bestuurder en enig aandeelhouder van De Buurtzuster). De andere bestuurder van deze vennootschap is Brogera B.V. Enig aandeelhouder en bestuurder van Brogera B.V. is de heer G.J. Brouwer (echtgenoot van de indirect bestuurder van De Buurtzuster mevrouw M.H. Brouwer - De Boer). De curator heeft deze huurovereenkomst opgezegd. Overigens ontkent BroGeMa Real Estate B.V. dat er sprake is van een huurovereenkomst, terwijl eerder werd aangegeven dat er wel sprake zou zijn van een huurovereenkomst. De opzegging heeft dan ook zekerheidshalve plaatsgevonden.

04-02-2019
1

1.5 Oorzaak faillissement

04-02-2019
1

Mevrouw Brouwer is in 2012 gestart met de voorbereidingen voor de onderneming en in 2013 is zij gestart met De Buurtzuster. De eerste twee jaren waren succesvol en De Buurtzuster groeide snel aldus mevrouw Brouwer. Vanaf 2015 werd De Buurtzuster, zo heeft mevrouw Brouwer aangegeven, telkens weer geconfronteerd met nieuwe uitdagingen. Op enig moment zijn er problemen ontstaan met betrekking tot de betaling van vergoedingen door de zorgverzekeraars aan De Buurtzuster. De Buurtzuster produceerde en declareerde namelijk meer dan de aan haar toegekende budgetten. Omdat zorgverzekeraars achteraf bepalen of uitbetaalde declaraties wel binnen de toegekende budgetten vallen (en dus terecht zijn uitbetaald), heeft dit tot gevolg dat zorgverzekeraars op een later moment terugbetaling van teveel uitbetaalde declaraties vorderen. Het is de eigen verantwoordelijkheid van de zorgaanbieder om in de gaten te houden dat zij de toegekende budgetten niet overschrijdt. Begin 2018 heeft één van de zorgverzekeraars medegedeeld dat zij een forse vordering op De Buurtzuster had vanwege teveel uitbetaalde declaraties over 2015 en dat zij haar vordering ging verrekenen met nieuwe declaraties. Dit heeft direct geleid tot liquiditeitsproblemen, hetgeen weer voor onrust bij het personeel heeft gezorgd. Salarissen werden ook regelmatig te laat betaald. De Buurtzuster heeft een kort geding ingesteld tegen de betreffende zorgverzekeraar doch dit heeft De Buurtzuster verloren. In de maanden voor het faillissement is De Buurtzuster ook onder de aandacht gekomen van de Inspectie Gezondheidszorg en Jeugd alsmede de gemeente Tynaarlo in verband met tekortkomingen in de kwaliteit van de verleende zorg en tekortkomingen aan het pand van het Zuidlaarder Hout. Dit heeft ertoe geleid dat De Buurtzuster onder verscherpt toezicht van de Inspectie is komen te staan en dat de gemeente een last onder bestuursdwang heeft opgelegd in verband met de brandveiligheid van de locatie Zuidlaarder Hout. Omdat De Buurtzuster op enig moment de salarissen niet meer kon voldoen heeft zij haar eigen faillissement aangevraagd.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

04-02-2019
1

Personeelsleden
126

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

04-02-2019
1

Personeelsleden

In de maanden voor het faillissement heeft onrust onder het personeel geleid tot het vertrek van verschillende werknemers, met name op de locatie Zuidlaarder Hout. Op die locatie was dan ook op faillissementsdatum sprake van een personeelstekort.

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
21-12-2018	126	
totaal	126	

2.4 Werkzaamheden personeel

04-02-2019
1

Gebleken was dat het personeel nog het loon over de periode oktober 2018 uitbetaald had gekregen. Die betaling had eind november 2018 nog plaatsgevonden. De middelen ontbraken om het salaris over de periode november 2018 te betalen (eind december 2018). Vanwege de aankomende kerstdagen en de verwachte doorlooptijd met betrekking tot de uitbetaling van het loon door het UWV heeft de curator het ontslag en de intake door het UWV zo snel mogelijk in gang gezet. Op 21 december 2018 heeft de bedoelde ontslagaanzegging plaatsgevonden en heeft het UWV de intake verzorgd.

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Inventariszaken kantoor Roden	€ 4.050,00	€ 0,00
Rollend materieel	€ 35.000,00	€ 3.500,00
totaal	€ 39.050,00	€ 3.500,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Boedelbijdrage 10% excl. btw is alleen van toepassing op het rollend materieel gelet op het bodemvoorrecht van de fiscus. De boedel ontvangt uit de opbrengst voor de bedrijfsmiddelen € 8.285,00 (opbrengst bodemzaken en boedelbijdrage) en de pandhouder € 30.765,00.

04-02-2019
1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De curator heeft gelet op de bodemvoorrecht van de fiscus en de omvang van de fiscale schuld aanspraak gemaakt op de opbrengst voor de bodemzaken.

04-02-2019
1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Zie hoofdstuk 6.

04-02-2019
1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Verleende zorg		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Zoals in hoofdstuk 6 zal worden toegelicht heeft de curator de activiteiten van De Buurtzuster voortgezet. Daarbij is begin januari 2019 het onderhandenwerk over de maand december 2018 uitgefactureerd. Met de pandhouder, de Rabobank, is afgesproken dat het onderhanden werk vanaf datum faillissement niet verpand is en het onderhanden werk van daarvoor wel. Het verpande onderhanden werk over december 2018 bedraagt circa € 150.000,00 en het aan de boedel toekomende onderhanden werk circa € 105.000,00. De totale omzet over december 2018 heeft aldus € 255.000,00 bedragen.

04-02-2019
1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Zie hoofdstuk 6.

04-02-2019
1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Immateriële activa	€ 100.000,00	€ 0,00
totaal	€ 100.000,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

De immateriële activa bestaan uit het cliënten- en relatiebestand, het recht om lopende overeenkomsten van De Buurtzuster (onder meer doch niet uitsluitend de overeenkomsten met de cliënten) voort te zetten of nieuwe overeenkomsten met contractpartijen van De Buurtzuster te sluiten, telefoonnummers, faxnummers, e-mailadressen, domeinnamen, merknamen, logo's, knowhow en de overige goodwill.

04-02-2019
1

3.9 Werkzaamheden andere activa

Zie hoofdstuk 6.

04-02-2019
1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Vorderingen op cliënten/zorgverzekeraars	€ 800.815,32		
totaal	€ 800.815,32	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

04-02-2019
1

De debiteurenvorderingen bestaan met name uit vorderingen op gecontracteerde zorgkantoren en zorgverzekeraars. Met deze partijen wordt gecorrespondeerd over de (wijze van) facturering. Het totaal openstaande bedrag, inclusief de zorg over de periode 19 december t/m 31 december 2018, bedraagt € 800.815,32.

Uit de boekhouding van De Buurtzuster blijkt verder dat sprake is van vorderingen op de volgende gelieerde partijen:
- lening Brogera Beheer B.V. ad € 83.533,00;
- lening G.J. Brouwer en M.H. de Boer ad € 96.721,00;
- rekening courant BroMarrCare Beheer B.V. ad € 546.287,90;
- rekening courant Brogema Real Estate B.V. ad € 644,26.

Totaal: € 727.207,06

De curator zal in de aankomende verslagperiode tot incasso van de betreffende debiteurenvorderingen en de vorderingen op de gelieerde partijen overgaan, een en ander in overleg met de pandhouder, de Rabobank. Met de Rabobank is een boedelbijdrage van 15% exclusief BTW overeengekomen.

4.2 Werkzaamheden debiteuren

04-02-2019
1

In overleg met de administratie van De Buurtzuster en de externe accountant is de debiteurenadministratie bijgewerkt en is december 2018 gefactureerd aan de debiteuren. Indien en zodra het onderhanden werk over januari 2019 is gefactureerd zal de incasso in gang gezet gaan worden.

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

04-02-2019
1

€ 2.257.910,00

De Buurtzuster is hoofdelijk aansprakelijk voor terugbetaling van de financieringen die verstrekt zijn door Rabobank aan BroGeMa Real Estate B.V., BroMarrCare Beheer B.V. en Brogera Beheer B.V. De "eigen" bankschuld bedraagt circa € 150.000,00. Het restant van de financieringen betreft financieringen die andere entiteiten aangaan. Die financieringen zien met name op hypothecaire geldleningen ten aanzien van BroGeMa Real Estate B.V. toebehorende panden in Zuidlaren (Zuidlaarder Hout) en Gieten (voormalig hotel Braams).

5.2 Leasecontracten

04-02-2019
1

Er is sprake van twee leasecontracten met betrekking tot twee voertuigen. De bedoelde voertuigen zullen bij de leasemaatschappij worden ingeleverd.

5.3 Beschrijving zekerheden

Rabobank heeft een pandrecht op de vorderingen, inventaris, voorraden en transportmiddelen. Daarnaast zijn de vorderingen enkele maanden voor het faillissement aan de Belastingdienst verpand. Het pandrecht van de Belastingdienst heeft echter geen waarde nu de waarde van de ten gunste van de Rabobank verpande activa lager is dan de schuld aan de Rabobank. Aan het pandrecht van de Belastingdienst zal daarom niet meer worden toegekomen. Dit is de Belastingdienst bij brief doorgegeven.

04-02-2019
1

5.4 Separatistenpositie

Zie 5.3.

04-02-2019
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er hebben zich geen crediteuren gemeld met een beroep op een eigendomsvoorbehoud.

04-02-2019
1

5.6 Retentierechten

Er hebben zich geen crediteuren gemeld met een beroep op een retentierecht.

04-02-2019
1

5.7 Reclamerechten

Er hebben zich geen crediteuren gemeld met een beroep op een reclamerecht.

04-02-2019
1

5.8 Boedelbijdragen

Met betrekking tot de verkoop van het rollend materieel is een boedelbijdrage van 10% exclusief btw overeengekomen en met betrekking tot de incasso van debiteurenvorderingen is een boedelbijdrage van 15% exclusief btw overeengekomen.

04-02-2019
1

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Sinds het uitspreken van het faillissement heeft de curator nauw contact gehad met de Rabobank over de uitwinning van de zekerheden en de situatie bij het Zuidlaarder Hout.

04-02-2019
1

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Na de datum van het faillissement zijn de werkzaamheden voortgezet teneinde de zorg ten behoeve van de cliënten te kunnen blijven verlenen en daarnaast een zo volledig mogelijke doorstart mogelijk te kunnen maken. De boedelexploitatie heeft tot en met 31 januari 2019 geduurd.

04-02-2019
1

6.2 Financiële verslaglegging

Zoals hiervoor aangegeven is met de pandhouder overeenkomen dat de vorderingen met betrekking tot de na datum faillissement verleende zorg niet verpand zijn. Over de periode 19 december t/m 31 december 2018 is een bedrag van in totaal € 105.000,00 in rekening gebracht. Over de maand januari 2019 zal het om een bedrag van circa € 250.000,00 gaan.

De curator heeft veelvuldig contact gehad met het Zorgkantoor en de Zorgverzekeraars over onder andere het garanderen van de betaling van de vorderingen die na datum faillissement zijn ontstaan. De meeste verzekeraars hebben hun akkoord daarop gegeven. Begin februari 2019 zal de incasso van alle vorderingen gestart worden nadat het onderhandenwerk over januari 2019 is gefactureerd.

In verband met de boedelexploitatie zijn aan een twaalftal partijen garanties afgegeven. Het betreft onder andere de tankpassen, energie, telefoon en verzekeringen. Ook is een uitzendbureau ingeschakeld in verband met de zorgverlening, daar waar behoefte was aan extra personeel.

Aangezien de werkzaamheden bestaan uit het verlenen van zorg aan mensen en er sprake was van een personeelstekort en verscherpt toezicht van de Inspectie Gezondheidzorg en de gemeente Tynaarlo was de boedelexploitatie bewerkelijk. De boedelexploitatie heeft wel een aanzienlijk positief resultaat opgeleverd en de zorg aan de cliënten is gecontroleerd overgedragen aan derden.

04-02-2019
1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

- Facturatie debiteuren ivm werkzaamheden boedelperiode;
- Afgeven garanties aan diverse partijen;
- Administratie;
- Dagelijks overleg met werknemers over de planning en de inzet van extra personeel;
- Contacten met cliënten en zorgverzekeraars;
- Overdracht werkzaamheden aan de doorstarter.

04-02-2019
1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Ongeveer anderhalve week na het uitspreken van het faillissement is een verkoopmemorandum door de curator verstuurd aan de 19 gegadigden die zich hebben
gemeld. Daarop hebben 9 gegadigden een indicatieve bieding uitgebracht. Met de partijen die de beste biedingen hebben uitgebracht, is de curator na ontvangst van de biedingen in gesprek gegaan. Uiteindelijk heeft de curator overeenstemming bereikt met Zorggroep Drenthe omtrent een doorstart. Daarbij heeft te gelden dat Zorggroep Drenthe de zorg niet zal voortzetten op de locatie Zuidlaarder Hout. De thuiszorg wordt volledig voortgezet door Zorggroep Drenthe. Met betrekking tot Zuidlaarder Hout heeft Zorggroep Drenthe de bewoners van Zuidlaarder Hout de mogelijkheid geboden één van haar locaties te betrekken. Dit heeft ertoe geleid dat veertien bewoners verhuisd zijn naar een locatie van Zorggroep Drenthe. Zeven bewoners zijn overgegaan naar andere zorgaanbieders.

Zorggroep Drenthe is een regionaal opererende onderneming in de zorg. Zorggroep Drenthe was niet alleen de hoogste bieder, doch was tevens geïnteresseerd in de gehele onderneming en alle activa waardoor hiermee ook de meeste werkgelegenheid in stand zal blijven. Daarbij verdient het de vermelding dat geen enkele partij de activiteiten op locatie Zuidlaarder Hout wilde voortzetten, dit vooral vanwege de problemen met het pand. Ook de eigenaar van het pand heeft, zo heeft de curator begrepen, geen partij kunnen vinden die de zorg op locatie Zuidlaarder Hout wil voortzetten.

04-02-2019
1

6.5 Verantwoording

Zorggroep Drenthe heeft de hoogste bieding uitgebracht. Daarnaast zorgt de doorstart door Zorggroep Drenthe ervoor dat de meeste werkgelegenheid in stand zal kunnen blijven en dat de zorg aan de cliënten van De Buurtzuster gecontroleerd gecontinueerd kan worden.

04-02-2019
1

6.6 Opbrengst

€ 139.050,00

Inventaris: € 4.050,00
Rollend materieel: € 35.000,00
Immateriële activa: € 100.000,00
Debiteurenvorderingen: nog niet bekend.

04-02-2019
1

6.7 Boedelbijdrage

€ 3.500,00

De Rabobank zal als pandhouder een bedrag van € 30.765,00 ontvangen uit de totale verkoopopbrengst. Het restant van de opbrengst komt de boedel toe.

04-02-2019
1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Zie hoofdstuk 6.4 en verder.

04-02-2019
1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Dit zal nog worden onderzocht.

04-02-2019
1

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekeningen over 2014 en 2015 zijn te laat, allebei op 3 mei 2017, gedeponeerd. De overige jaarrekeningen zijn tijdig gedeponeerd.

04-02-2019
1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Wordt onderzocht.

04-02-2019
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Dit zal nog worden onderzocht.

04-02-2019
1

7.6 Paulianeus handelen

7.6 Paulianeus handelen

Dit zal nog worden onderzocht.

04-02-2019
1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Onderzoek rechtmatigheid.

04-02-2019
1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

8.2 Pref. vord. van de fiscus

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 3.879,07

De schuldenlast wordt nader geïnventariseerd.

04-02-2019
1

8.5 Aantal concurrente crediteuren

19

De schuldenlast wordt nader geïnventariseerd.

04-02-2019
1

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 559.732,52

De schuldenlast wordt nader geïnventariseerd.

04-02-2019
1

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

04-02-2019
1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

De schuldenlast wordt nader geïnventariseerd.

04-02-2019
1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

1. Zilveren Kruis c.s.;
2. Werknemer;
3. Werknemer;
4. Chalcedoonzorg B.V.

04-02-2019
1

9.2 Aard procedures

1. Procedure n.a.v. verrekeningen vorderingen.

2. en 3. Verifieerbare vorderingen werknemers.

4. Verifieerbare vordering contractpartij.

04-02-2019
1

9.3 Stand procedures

Procedure 1 is aangehouden teneinde de verwerende partij in de gelegenheid te stellen curator op te roepen om aan te geven of hij de procedures wenst over te nemen.

Procedures 2, 3 en 4 zijn geschorst.

04-02-2019
1

9.4 Werkzaamheden procedures

De curator zal nagaan of hij procedure 1 wenst over te nemen.

Procedures 2, 3 en 4 betreffen verifieerbare vorderingen en zijn derhalve geschorst om alleen voortgezet te worden indien de verificatie der vorderingen betwist zal worden.

04-02-2019
1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

- debiteurenincasso;
- factureren onderhandenwerk;
- afhandelen boedelexploitatie;
- inventarisatie crediteuren;
- onderzoek boekhouding;
- onderzoek rechtmatigheid;
- afwikkelen faillissement.

04-02-2019
1

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

04-02-2019
1

10.3 Indiening volgend verslag

1-5-2019

04-02-2019
1

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen