Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**2**
Datum verslag	**27-10-2026**
Insolventienummer	**F.16/26/272**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000539094:F001**
Datum uitspraak	**30-06-2026**

R-C	**mr. K.G. van de Streek**
Curator	**mr A.M. in 't Veld**

Algemene gegevens

Naam onderneming

Compleet Vloeren B.V.

29-07-2026
1

Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Compleet Vloeren B.V., statutair gevestigd te Gemeente Noordoostpolder, bij de Kamer van Koophandel geregistreerd onder nummer 96239298 (hierna te noemen: "gefailleerde").

29-07-2026
1

Activiteiten onderneming

Gefailleerde exploiteerde een vloerenwinkel met showroom.

29-07-2026
1

Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

De curator is nog in afwachting van de administratie van gefailleerde.

29-07-2026
1

De curator ontving de administratie tot en met december 2025; nadien is geen administratie meer gevoerd.

27-10-2026
2

Gemiddeld aantal personeelsleden

0

29-07-2026
1

Boedelsaldo

€ 0,00

29-07-2026
1

Verslagperiode

van

30-6-2026

t/m

27-6-2026

29-07-2026
1

van

27-7-2026

t/m

26-10-2026

27-10-2026
2

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	43 uur 48 min
2	26 uur 48 min
totaal	70 uur 36 min

Toelichting bestede uren

In de afgelopen verslagperiode hadden de werkzaamheden betrekking op besprekingen met de huidig bestuurder, de voormalig bestuurder en de voormalig personeelsleden. Ook heeft de curator contact gehad met derden over de aanloop naar het faillissement. Verder is tijd besteed aan de crediteurenadministratie.

29-07-2026
1

In de afgelopen verslagperiode is veelvuldig gecorrespondeerd met de huidig bestuurder en de voormalig bestuurder. Verder is tijd besteed aan de crediteurenadministratie.

27-10-2026
2

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Gefailleerde is opgericht op 23 januari 2025 en per 24 januari 2025 ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel. Vanaf datum oprichting bestond het bestuur van gefailleerde uit Safar Holding B.V. en Albander Group B.V. De heer S.J.F.M. Safar is enig aandeelhouder en enig bestuurder van Safar Holding B.V. (hierna: de "**huidig bestuurder**"). De heer R.H.F. Al-Bander is de enig aandeelhouder en bestuurder van Albander Group B.V. (hierna: de "**voormalig bestuurder**"). Beiden waren aldus middellijk bestuurders.

29-07-2026
1

Sinds 13 maart 2026 is Albander Group B.V. uitgetreden als bestuurder en medeaandeelhouder. Thans betreft de heer S.J.F.M. Safer de enige en huidig middellijk bestuurder van gefailleerde.

1.2 Lopende procedures

Niet van toepassing.

29-07-2026
1

1.3 Verzekeringen

Per datum faillissement zouden er geen lopende verzekeringen (meer) zijn. De curator heeft dit in onderzoek.

29-07-2026
1

1.4 Huur

Per datum faillissement zou er geen huurovereenkomst meer zijn. De curator heeft dit in onderzoek.

29-07-2026
1

1.5 Oorzaak faillissement

Daags na faillietverklaring vond een intakegesprek met de huidig bestuurder plaats. Over de oorzaak van het faillissement informeerde de huidig bestuurder de curator als volgt. 29-07-2026 1

De huidig bestuurder heeft gefailleerde in 2025 opgericht samen met de voormalig bestuurder en tevens medeaandeelhouder, Albander Group B.V. De huidig bestuurder hield zich bezig met de dagelijkse gang van zaken en de voormalig bestuurder fungeerde als investeerder en klankbord. Gefailleerde exploiteerde een vloerenwinkel met een showroom in Emmeloord. Zij had twee werknemers in dienst. Via een marketingbureau ontving gefailleerde offerteaanvragen, waarna gefailleerde contact opnam met de klant voor een afspraak in de showroom. Gefailleerde maakte daarna een inmeetafspraak. Na accordering van de offerte ontvingen klanten doorgaans een factuur voor een aanbetaling van 50% van het factuurbedrag. Gefailleerde huurde vervolgens zzp-ers in om de vloer te leggen. Na het leggen van de vloer volgde de eindfactuur. Naar eigen zeggen van de huidig bestuurder steeg tot omstreeks november 2025 de omzet van gefailleerde gestaag en maakte gefailleerde winst.

In december 2025 kwam een kantelpunt voor gefailleerde doordat er onenigheid tussen de bestuurders ontstond over de exploitatie en (betaal)administratie van gefailleerde. Als gevolg van die onenigheid is de voormalig bestuurder vanaf januari 2026 niet meer betrokken geweest bij de bedrijfsvoering en in maart 2026 uitgetreden als bestuurder en aandeelhouder. Naar eigen zeggen van de huidig bestuurder ging het na januari 2026 bergafwaarts met gefailleerde. Er waren onvoldoende middelen om de ingehuurde zzp-ers te voldoen waardoor lopende opdrachten kwamen stil te liggen. De huidig bestuurder heeft om die reden de nog lopende dienstverbanden met de werknemers getracht te beëindigen en de bedrijfsactiviteiten omstreeks maart 2026 gestaakt. Omdat lopende opdrachten niet meer werden afgemaakt, zag een klant van gefailleerde zich genoodzaakt om het faillissement van gefailleerde aan te vragen.

De curator sprak ook met de voormalig bestuurder en voormalig werknemers en betrekt alle verklaring tezamen in het oorzakenonderzoek.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden 29-07-2026

1

0

Toelichting

Op datum faillissement liep het enige nog lopende dienstverband af.
Gefailleerde had aldus op datum faillissement geen personeelsleden in dienst.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden 29-07-2026

1

2

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

De curator heeft de twee voormalig personeelsleden aangemeld bij UWV omdat zij recht hebben op achterstallig loon. De curator houdt contact met UWV en monitort indienen van vorderingen door UWV. 29-07-2026

1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Geen.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing 29-07-2026

1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing. 29-07-2026

1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Geen.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

In de boedel van gefailleerde is geen bedrijfsinventaris aangetroffen. Naar verklaring van de huidig bestuurder zou de bedrijfsinventaris van de showroom al geruime tijd voor datum faillissement zijn afgevoerd. De curator heeft dit in onderzoek.

29-07-2026
1

Het onderzoek wordt voortgezet, het contact met de bestuurder loopt moeizaam.

27-10-2026
2

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Niet van toepassing, er zijn geen bodemzaken.

29-07-2026
1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De curator houdt contact met de huidig bestuurder over de (verkoop en opbrengst van de) bedrijfsinventaris.

29-07-2026
1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Geen.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Geen onderhanden werk omdat de bedrijfslocatie op datum faillissement al geruime tijd was gesloten.

29-07-2026
1

Op de bedrijfslocatie zijn geen voorraden aangetroffen.

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Geen werkzaamheden voor de curator.

29-07-2026
1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Geen.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

Gefailleerde beschikt niet over goodwill aangezien de bedrijfsactiviteiten al geruime tijd voor datum faillissement waren gestaakt.

29-07-2026
1

3.9 Werkzaamheden andere activa

Niet van toepassing.

29-07-2026
1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Geen.			
totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

De curator heeft nog geen administratie ontvangen. De curator heeft dit nog in onderzoek.

29-07-2026
1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Vooralsnog geen werkzaamheden voor de curator.

29-07-2026
1

Er zijn geen debiteurenvorderingen.

27-10-2026
2

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

29-07-2026
1

De curator heeft de bekende (groot)banken aangeschreven. Gefailleerde bankierde bij ING Bank N.V. (hierna: "ING") en FINOM PNL FINTECH B.V., hierna: "FINOM". ING en FINOM hebben beiden hun vorderingen op gefailleerde nog niet kenbaar gemaakt.

5.2 Leasecontracten

Per datum faillissement bestonden er drie lopende leasecontracten voor drie motorfietsen op basis van financial lease. Omdat er geen boedelbelang bestaat om deze leasecontracten voort te zetten, staat de curator in contact met de huidig bestuurder voor inlevering van deze motorfietsen bij de desbetreffende leasemaatschappijen.

29-07-2026
1

De curator staat nog steeds in contact met de huidig bestuurder en de leasemaatschappijen over inlevering van de motorfietsen. De curator verwacht meer duidelijkheid in de komende verslagperiode.

27-10-2026
2

5.3 Beschrijving zekerheden

Niet van toepassing.

29-07-2026
1

5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

29-07-2026
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Niet van toepassing.

29-07-2026
1

5.6 Retentierechten

Niet van toepassing.

29-07-2026
1

5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

29-07-2026
1

5.8 Boedelbijdragen

29-07-2026
1

Toelichting

Niet van toepassing.

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

De curator houdt contact met de huidig bestuurder en de leasemaatschappijen en ziet erop toe dat de motorfietsen worden ingeleverd. De curator monitort de verkoop van de motorfietsen door de leasemaatschappijen. Tot slot monitort de curator ontvangst van een eventueel surplus van de verkoopopbrengst op de boedelrekening.

29-07-2026
1

De curator is nog doende om de huidig bestuurder de motorfietsen te laten inleveren.

27-10-2026
2

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Op datum faillissement waren de bedrijfsactiviteiten al geruime tijd gestaakt. Van een voortzetting was dan ook geen sprake.

29-07-2026
1

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

29-07-2026
1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

29-07-2026
1

6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

29-07-2026
1

6.6 Opbrengst

29-07-2026
1

Toelichting

Niet van toepassing.

6.7 Boedelbijdrage

29-07-2026
1

Toelichting

Niet van toepassing.

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

29-07-2026
1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator is nog in afwachting van de boekhouding.

29-07-2026
1

De curator ontving de boekhouding tot en met december 2025; nadien is geen boekhouding meer gevoerd.

27-10-2026
2

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening over boekjaar 2025 is gedeponeerd op 1 mei 2026.

Aan de wettelijk deponeringsplicht is aldus voldaan.

29-07-2026
1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

29-07-2026
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Uit het Handelsregister van de Kamer van Koophandel blijkt dat het geplaatste kapitaal ad € 100,- is volgestort.

29-07-2026
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

De curator voert de reguliere rechtmatigheidsonderzoeken uit.

29-07-2026
1

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

Toelichting

De curator voert de reguliere rechtmatigheidsonderzoeken uit.

29-07-2026
1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator voert de reguliere rechtmatigheidsonderzoeken uit.

29-07-2026
1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De curator voert de reguliere rechtmatigheidsonderzoeken uit.

29-07-2026
1

De curator voert de reguliere rechtmatigheidsonderzoeken uit.

27-10-2026
2

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 79.555,00

29-07-2026
1

€ 225.209,00

27-10-2026
2

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

De curator is in afwachting van indiening van vorderingen door UWV.

29-07-2026
1

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 4.571,02

29-07-2026
1

8.5 Aantal concurrente crediteuren

17

29-07-2026
1

30

27-10-2026
2

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 106.665,88

29-07-2026
1

€ 308.377,98

27-10-2026
2

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

29-07-2026
1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Crediteurenadministratie en -communicatie.

29-07-2026
1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

29-07-2026
1

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing

29-07-2026
1

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing

29-07-2026
1

9.4 Werkzaamheden procedures

Van lopende procedures is niet gebleken. Geen werkzaamheden voor de curator.

29-07-2026
1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

In de komende verslagperiode worden de volgende werkzaamheden aangevangen c.q. voortgezet:

29-07-2026
1

- monitoring nakoming aanleveren administratie en boekhouding;
- onderzoek naar eventuele vorderingen op debiteuren;
- contact met bestuurder over overdracht bedrijfsinventaris;
- monitoring inlevering lease motorfietsen;
- uitvoering rechtmatigheidsonderzoek;
- crediteurenadministratie en -communicatie.

In de komende verslagperiode worden de volgende werkzaamheden aangevangen c.q. voortgezet:

27-10-2026
2

- monitoring nakoming aanleveren administratie en boekhouding;
- onderzoek naar eventuele vorderingen op debiteuren;
- contact met bestuurder over overdracht bedrijfsinventaris;
- monitoring inlevering lease motorfietsen;
- uitvoering rechtmatigheidsonderzoek;
- crediteurenadministratie en -communicatie.

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

29-07-2026
1

10.3 Indiening volgend verslag

28-1-2027

27-10-2026
2

10.4 Werkzaamheden overig

Zie paragraaf 10.1.

29-07-2026
1

Bijlagen

Bijlagen