Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**21**
Datum verslag	**08-10-2026**
Insolventienummer	**F.02/17/54**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000009468:F023**
Datum uitspraak	**24-01-2017**

R-C	**mr. M.D.E. Leppens**
Curator	**mr T.M. Schraven**

Algemene gegevens

Naam onderneming

de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid CHATEAU MEDOC B.V.

23-05-2018
5

Gegevens onderneming

Noordvest 23
3111 PE SCHIEDAM

23-05-2018
5

KvK-nummer: 24286473

De vennootschap maakt deel uit van Holdingmaatschappij Noordvest B.V., die op dezelfde datum eveneens is gefailleerd en is aldus gelieerd aan de gefailleerde Dirkzwager-groep. De vennootschap heeft een deelneming in Chateau Brown S.A.R.L., een chateau in Frankrijk.

Aan het verslag kunnen geen rechten worden ontleend.

Activiteiten onderneming

Houdster-/financierings- en beleggingsmaatschappij.

23-05-2018
5

Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

--

23-05-2018
5

Gemiddeld aantal personeelsleden

0

23-05-2018
5

Toelichting

n.v.t.

Boedelsaldo

€ 3.430.469,47	23-05-2018 5
€ 3.430.465,89	22-11-2018 6
€ 3.430.465,35	15-05-2019 7
€ 3.430.464,95	14-11-2019 8
€ 3.353.165,58	14-05-2020 9
€ 3.337.760,34	30-11-2020 10
€ 3.274.401,95	29-06-2021 11
€ 3.266.790,63	29-12-2021 12
€ 3.265.872,77	29-06-2022 13
€ 3.206.503,55	28-02-2023 14
€ 3.163.852,00	28-08-2023 15
€ 3.163.851,46	28-02-2024 16

€ 3.163.850,92	28-08-2024 17
€ 3.163.950,29	10-04-2025 18
€ 3.163.197,12	09-10-2025 19
€ 3.163.196,58	09-04-2026 20
€ 3.184.674,80	**08-10-2026** **21**

Verslagperiode

van 23-2-2018 **t/m** 13-5-2018	23-05-2018 5
van 14-5-2018 **t/m** 11-11-2018	22-11-2018 6
van 12-11-2018 **t/m** 3-5-2019	15-05-2019 7
van 4-5-2019 **t/m** 10-11-2019	14-11-2019 8
van 11-11-2019 **t/m** 28-4-2020	14-05-2020 9
van 29-4-2020	30-11-2020 10

t/m

31-10-2020

van

1-11-2020

t/m

25-6-2021

29-06-2021
11

van

26-6-2021

t/m

21-12-2021

29-12-2021
12

van

22-12-2021

t/m

20-6-2022

29-06-2022
13

van

21-6-2022

t/m

31-1-2023

28-02-2023
14

van

1-2-2023

t/m

15-8-2023

28-08-2023
15

van

16-8-2023

t/m

18-2-2024

28-02-2024
16

van

19-2-2024

t/m

19-8-2024

28-08-2024
17

van

20-8-2024

t/m

10-04-2025
18

31-3-2025

van

1-4-2025

t/m

30-9-2025

09-10-2025
19

van

1-10-2025

t/m

31-3-2026

09-04-2026
20

van

1-4-2026

t/m

15-9-2026

08-10-2026
21

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
5	0 uur 0 min
6	0 uur 0 min
7	0 uur 0 min
8	7 uur 7 min
9	5 uur 42 min
10	5 uur 42 min
11	22 uur 42 min
12	0 uur 42 min
13	20 uur 42 min
14	3 uur 42 min
15	8 uur 48 min
16	0 uur 24 min
17	0 uur 30 min
18	0 uur 24 min
19	0 uur 48 min
20	1 uur 24 min
21	3 uur 24 min
totaal	82 uur 1 min

Toelichting bestede uren

Dit is het vijfde verslag. In deze verslagperiode bestede uren: 0,54 uur Totaal besteed tot en met verslag 5: 127,36 uur	23-05-2018 5
Totaal besteed tot en met verslag 6: 130,48 uur.	22-11-2018 6
Totaal besteed tot en met verslag 7: 132,48 uur.	15-05-2019 7
Totaal besteed tot en met verslag 8: 139,36 uur.	14-11-2019 8
Totaal besteed tot en met verslag 9: 145,18 uur.	14-05-2020 9
Totaal besteed tot en met verslag 10: 151,00 uur.	30-11-2020 10
Totaal besteed tot en met verslag 11: 173,42 uur.	29-06-2021 11
Totaal besteed tot en met verslag 12: 174,24 uur.	29-12-2021 12
Totaal besteed tot met verslag 13: 195,06 uur.	29-06-2022 13
In totaliteit zijn tot en met deze verslagperiode besteed: 207,36 uur.	28-08-2023 15
In totaliteit zijn tot en met verslagperiode 15 besteed: 208:00 uur.	28-02-2024 16
In totaliteit zijn tot en met deze verslagperiode besteed: 208:30 uur.	28-08-2024 17
In totaliteit zijn tot en met deze verslagperiode besteed: 208:54 uur.	10-04-2025 18
In totaliteit zijn tot en met deze verslagperiode besteed: 209:42 uur.	09-10-2025 19
In totaliteit zijn tot en met deze verslagperiode besteed: 211:06 uur.	09-04-2026 20
In totaliteit zijn tot en met deze verslagperiode besteed: 214:30 uur.	**08-10-2026** **21**

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Bestuurder van de vennootschap is de heer C. Dirkzwager.

23-05-2018
5

1.2 Lopende procedures

--

23-05-2018
5

1.3 Verzekeringen

Wordt nog onderzocht.

23-05-2018
5

1.4 Huur

--

23-05-2018
5

1.5 Oorzaak faillissement

Het ligt voor de hand te veronderstellen dat dit samenhangt met het faillissement van de Dirkzwager-groep. Een en ander wordt nader onderzocht.

23-05-2018
5

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Toelichting

23-05-2018
5

--

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

23-05-2018
5

--

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

--

23-05-2018
5

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Aandeelhouderschap en leningen	€ 3.400.000,00	€ 16.940,00
Liquidatie Preuillac	€ 64.116,00	€ 0,00
totaal	€ 3.464.116,00	€ 16.940,00

Toelichting andere activa

Aandeelhouderschap voor 49% in Chateau Brown S.A.R.L., terwijl er daarnaast leningen op deze vennootschap zijn. Aandeel in liquidatie Preuillac S.A.R.L. (verslag 4).

23-05-2018
5

Koopsom aandelen: € 3.400.000,00 (verslag 4).
Boedelbijdrage over de opbrengst afwikkeling leningen: € 16.940,00 (verslag 4).

3.9 Werkzaamheden andere activa

--

23-05-2018
5

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

23-05-2018
5

Toelichting vordering van bank(en)

Financiers zijn ABN AMRO Bank N.V. en ABN AMRO Commercial Finance N.V. Hun gezamenlijke vordering bedraagt ruim € 44,0 mio. Alle gefailleerde vennootschappen behorende tot de Dirkzwager-groep zijn hoofdelijk aansprakelijk voor de vorderingen van voornoemde financiers. (verslag 1)

5.2 Leasecontracten

--

23-05-2018
5

5.3 Beschrijving zekerheden

De financiers hebben hypotheekrechten op de onroerende zaken en pandrechten op vorderingen, voorraden, bedrijfsmiddelen, merken en aandelen (verslag 1)

23-05-2018
5

5.4 Separatistenpositie

--

23-05-2018
5

5.5 Eigendomsvoorbehoud

--

23-05-2018
5

5.6 Retentierechten

--

23-05-2018
5

5.7 Reclamerechten

--

23-05-2018
5

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

--

23-05-2018
5

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

--

23-05-2018
5

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Wordt nog onderzocht.

23-05-2018

5

7.2 Depot jaarrekeningen

2012: 30-01-2014
2013: 26-05-2016
2014: 26-05-2016

23-05-2018
5

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Wordt nog onderzocht.

23-05-2018
5

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Wordt nog onderzocht.

23-05-2018
5

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Wordt nog onderzocht.

23-05-2018
5

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

Wordt nog onderzocht.

23-05-2018
5

7.7 Toelichting rechtmatigheid

--

23-05-2018
5

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

--

23-05-2018
5

Het rechtmatighedenonderzoek is nog niet afgerond. Curator verwijst naar het verslag van Koninklijke Distilleerderij M. Dirkzwager B.V.

09-04-2026
20

Onveranderd.

08-10-2026
21

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

23-05-2018
5

Toelichting

Nog niet bekend.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

23-05-2018
5

Toelichting

Nog niet bekend.

8.3 Pref. vord. UWV

23-05-2018
5

Toelichting

Nog niet bekend.

8.4 Andere pref. crediteuren

23-05-2018
5

Toelichting

Nog niet bekend.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

1

23-05-2018
5

Toelichting

--

2

29-12-2021
12

Toelichting

Tot op heden aangemeld: 2 crediteuren.

4

08-10-2026
21

Toelichting

Er is gebleken dat er sprake is van vier rekening-courant schulden aan gelieerde zustervennootschappen.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

Toelichting

23-05-2018
5

Vordering bank nog niet duidelijk in verband met uitwinning zekerheden (verslag 4).

€ 188.192,09

29-12-2021
12

Toelichting

Tot op heden ingediend: € 188.192,09, excl. banken.

€ 9.291.981,99

28-08-2023
15

Toelichting

Tot op heden ingediend: € 9.291.981.99 (incl. banken).

€ 20.427.217,02

08-10-2026
21

Toelichting

Er is gebleken dat er sprake is van vier rekening-courant schulden aan gelieerde zustervennootschappen.

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Thans nog niet bekend.

23-05-2018
5

8.8 Werkzaamheden crediteuren

--

23-05-2018
5

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

--	23-05-2018 5
De afwikkeling hangt samen met de afwikkeling van het faillissement van het Dirkzwager-concern.	22-11-2018 6
Voor de voortgang wordt verwezen naar vide 10.1 zoals opgenomen in het verslag van Koninklijke Distilleerderij M. Dirkzwager B.V.	10-04-2025 18
Idem.	09-04-2026 20
Idem.	**08-10-2026** **21**

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Thans nog niet bekend.	23-05-2018 5
Thans nog niet bekend.	10-04-2025 18
Thans nog niet bekend.	09-04-2026 20
Onveranderd, zie 10.2 zoals opgenomen in het verslag van Koninklijke Distilleerderij M. Dirkzwager B.V.	**08-10-2026** **21**

10.3 Indiening volgend verslag

8-4-2027	**08-10-2026** **21**

10.4 Werkzaamheden overig

--	23-05-2018 5

Bijlagen

Bijlagen