# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

| | |
|---|---|
| Verslagnummer | **12** |
| Datum verslag | **29-12-2021** |
| Insolventienummer | **F.02/17/54** |
| Toezichtzaaknummer | **NL:TZ:0000009468:F023** |
| Datum uitspraak | **24-01-2017** |

| | |
|---|---|
| R-C | **mr. M.D.E. Leppens** |
| Curator | **mr T.M. Schraven** |
| | **mr R.G.B. Hermsen** |

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid CHATEAU MEDOC B.V.

23-05-2018
5

### Gegevens onderneming

Noordvest 23
3111 PE SCHIEDAM

23-05-2018
5

KvK-nummer: 24286473

De vennootschap maakt deel uit van Holdingmaatschappij Noordvest B.V., die op dezelfde datum eveneens is gefailleerd en is aldus gelieerd aan de gefailleerde Dirkzwager-groep. De vennootschap heeft een deelneming in Chateau Brown S.A.R.L., een chateau in Frankrijk.

Aan het verslag kunnen geen rechten worden ontleend.

### Activiteiten onderneming

Houdster-/financierings- en beleggingsmaatschappij.

23-05-2018
5

### Financiële gegevens

## Toelichting financiële gegevens

--

23-05-2018
5

## Gemiddeld aantal personeelsleden

0

23-05-2018
5

**Toelichting**
n.v.t.

## Boedelsaldo

| | |
|---|---|
| € 3.430.469,47 | 23-05-2018<br>5 |
| € 3.430.465,89 | 22-11-2018<br>6 |
| € 3.430.465,35 | 15-05-2019<br>7 |
| € 3.430.464,95 | 14-11-2019<br>8 |
| € 3.353.165,58 | 14-05-2020<br>9 |
| € 3.337.760,34 | 30-11-2020<br>10 |
| € 3.274.401,95 | 29-06-2021<br>11 |
| € 3.266.790,63 | **29-12-2021**<br>**12** |

## Verslagperiode

| | |
|---|---|
| **van**<br>23-2-2018<br><br>**t/m**<br>13-5-2018 | 23-05-2018<br>5 |
| **van**<br>14-5-2018<br><br>**t/m**<br>11-11-2018 | 22-11-2018<br>6 |
| **van**<br>12-11-2018<br><br>**t/m**<br>3-5-2019 | 15-05-2019<br>7 |
| **van**<br>4-5-2019<br><br>**t/m**<br>10-11-2019 | 14-11-2019<br>8 |
| **van**<br>11-11-2019<br><br>**t/m**<br>28-4-2020 | 14-05-2020<br>9 |
| **van**<br>29-4-2020<br><br>**t/m**<br>31-10-2020 | 30-11-2020<br>10 |
| **van**<br>1-11-2020<br><br>**t/m**<br>25-6-2021 | 29-06-2021<br>11 |
| **van**<br>26-6-2021<br><br>**t/m**<br>21-12-2021 | **29-12-2021**<br>**12** |

## Bestede uren

| Verslagperiode | Bestede uren |
|---|---|
| 5 | 127 uur 22 min |
| 6 | 3 uur 7 min |
| 7 | 2 uur 0 min |
| 8 | 7 uur 7 min |
| 9 | 5 uur 42 min |
| 10 | 5 uur 42 min |
| 11 | 22 uur 42 min |
| 12 | 0 uur 42 min |
| **totaal** | 174 uur 24 min |

## Toelichting bestede uren

Dit is het vijfde verslag. 23-05-2018 5

In deze verslagperiode bestede uren: 0,54 uur

Totaal besteed tot en met verslag 5: 127,36 uur

Totaal besteed tot en met verslag 6: 130,48 uur. 22-11-2018 6

Totaal besteed tot en met verslag 7: 132,48 uur. 15-05-2019 7

Totaal besteed tot en met verslag 8: 139,36 uur. 14-11-2019 8

Totaal besteed tot en met verslag 9: 145,18 uur. 14-05-2020 9

Totaal besteed tot en met verslag 10: 151,00 uur. 30-11-2020 10

Totaal besteed tot en met verslag 11: 173,42 uur. 29-06-2021 11

Totaal besteed tot en met verslag 12: 174,24 uur. **29-12-2021 12**

# 1. Inventarisatie

## 1.1 Directie en organisatie

Bestuurder van de vennootschap is de heer C. Dirkzwager.

23-05-2018
5

## 1.2 Lopende procedures

--

23-05-2018
5

## 1.3 Verzekeringen

Wordt nog onderzocht.

23-05-2018
5

## 1.4 Huur

--

23-05-2018
5

## 1.5 Oorzaak faillissement

Het ligt voor de hand te veronderstellen dat dit samenhangt met het faillissement van de Dirkzwager-groep. Een en ander wordt nader onderzocht.

23-05-2018
5

## 2. Personeel

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

**Toelichting**
--

23-05-2018
5

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

**Toelichting**
--

23-05-2018
5

### 2.3 Ontslagaanzegging

### 2.4 Werkzaamheden personeel

--

23-05-2018
5

## 3. Activa

### 3.1 Onroerende zaken

**Toelichting onroerende zaken**

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

**Toelichting bedrijfsmiddelen**

### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

**Toelichting voorraden / onderhanden werk**

### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

### 3.8 Andere activa

| Beschrijving | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|---|---|---|
| Aandeelhouderschap en leningen | € 3.400.000,00 | € 16.940,00 |
| Liquidatie Preuillac | € 64.116,00 | € 0,00 |
| **totaal** | € 3.464.116,00 | € 16.940,00 |

### Toelichting andere activa

Aandeelhouderschap voor 49% in Chateau Brown S.A.R.L., terwijl er daarnaast leningen op deze vennootschap zijn. Aandeel in liquidatie Preuillac S.A.R.L. (verslag 4).

23-05-2018
5

Koopsom aandelen: € 3.400.000,00 (verslag 4).
Boedelbijdrage over de opbrengst afwikkeling leningen: € 16.940,00 (verslag 4).

### 3.9 Werkzaamheden andere activa

--

23-05-2018
5

## 4. Debiteuren

### 4.1 Debiteuren

### Toelichting debiteuren

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

## 5. Bank/Zekerheden

### 5.1 Vordering van bank(en)

**Toelichting vordering van bank(en)**
Financiers zijn ABN AMRO Bank N.V. en ABN AMRO Commercial Finance N.V. Hun gezamenlijke vordering bedraagt ruim € 44,0 mio. Alle gefailleerde vennootschappen behorende tot de Dirkzwager-groep zijn hoofdelijk aansprakelijk voor de vorderingen van voornoemde financiers. (verslag 1)

23-05-2018
5

## 5.2 Leasecontracten

--

23-05-2018
5

## 5.3 Beschrijving zekerheden

De financiers hebben hypotheekrechten op de onroerende zaken en pandrechten op vorderingen, voorraden, bedrijfsmiddelen, merken en aandelen (verslag 1)

23-05-2018
5

## 5.4 Separatistenpositie

--

23-05-2018
5

## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

--

23-05-2018
5

## 5.6 Retentierechten

--

23-05-2018
5

## 5.7 Reclamerechten

--

23-05-2018
5

## 5.8 Boedelbijdragen

**Toelichting**
--

23-05-2018
5

## 5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

--

23-05-2018
5

# 6. Voortzetten/doorstart onderneming

## Voortzetten onderneming

### 6.1 Exploitatie / zekerheden

### 6.2 Financiële verslaglegging

### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

## Doorstarten onderneming

### 6.4 Beschrijving

### 6.5 Verantwoording

### 6.6 Opbrengst

### 6.7 Boedelbijdrage

### 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

# 7. Rechtmatigheid

### 7.1 Boekhoudplicht

Wordt nog onderzocht.

23-05-2018
5

### 7.2 Depot jaarrekeningen

2012: 30-01-2014
2013: 26-05-2016
2014: 26-05-2016

23-05-2018
5

### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Wordt nog onderzocht.

23-05-2018
5

### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Wordt nog onderzocht.

23-05-2018
5

### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

**Toelichting**
Wordt nog onderzocht.

23-05-2018
5

### 7.6 Paulianeus handelen

**Toelichting**
Wordt nog onderzocht.

23-05-2018
5

### 7.7 Toelichting rechtmatigheid

--

23-05-2018
5

### 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

--

23-05-2018
5

# 8. Crediteuren

## 8.1 Boedelvorderingen

**Toelichting**
Nog niet bekend.

23-05-2018
5

## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

**Toelichting**
Nog niet bekend.

23-05-2018
5

## 8.3 Pref. vord. UWV

**Toelichting**
Nog niet bekend.

23-05-2018
5

## 8.4 Andere pref. crediteuren

**Toelichting**
Nog niet bekend.

23-05-2018
5

## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

1

**Toelichting**
--

23-05-2018
5

2

**Toelichting**
Tot op heden aangemeld: 2 crediteuren.

**29-12-2021**
**12**

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

**Toelichting**
Vordering bank nog niet duidelijk in verband met uitwinning zekerheden (verslag 4).

23-05-2018
5

€ 188.192,09

**Toelichting**
Tot op heden ingediend: € 188.192,09, excl. banken.

**29-12-2021**
**12**

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Thans nog niet bekend.

23-05-2018
5

### 8.8 Werkzaamheden crediteuren

--

23-05-2018
5

## 9. Procedures

### 9.1 Naam wederpartijen

### 9.2 Aard procedures

### 9.3 Stand procedures

### 9.4 Werkzaamheden procedures

## 10. Overig

### 10.1 Plan van aanpak

--

23-05-2018
5

De afwikkeling hangt samen met de afwikkeling van het faillissement van het Dirkzwager-concern.

22-11-2018
6

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Thans nog niet bekend.

23-05-2018
5

### 10.3 Indiening volgend verslag

29-6-2022

**29-12-2021**
**12**

### 10.4 Werkzaamheden overig

--

23-05-2018
5

# Bijlagen

**Bijlagen**