Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**4**
Datum verslag	**16-10-2025**
Insolventienummer	**F.08/24/253**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000366158:F001**
Datum uitspraak	**14-08-2024**

R-C	**mr. M.M. Verhoeven**
Curator	**mr M. Inan**

Algemene gegevens

Naam onderneming

Ceran Totaalbouw B.V.

15-10-2024
1

Gegevens onderneming

Ceran Totaalbouw B.V.
KvK-nummer 84505990
opgericht 12-11-2021 en ingeschreven Kvk 16-11-2021

15-10-2024
1

Op datum faillissement was de onderneming gevestigd:
Newtonstraat 3D
7651 AP Tubbergen

Activiteiten onderneming

Volgens Kvk: SBI-code: 4120- Algemene burgerlijke en utiliteitsbouw Bouwbedrijf.

15-10-2024
1

De onderneming hield zich in de praktijk vooral bezig met het plaatsen van extern ingekochte kunststofkozijnen en toebehoren en in de werkplaats geassembleerde en gemaakte dakkapellen.

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2023	€ 1.999.767,00	€ -356.483,00	€ 1.500.943,00
2022	€ 944.100,00	€ 37.254,00	€ 381.819,00
2021	€ 313.426,00	€ 72.734,00	€ 144.129,00

Toelichting financiële gegevens

15-10-2024
1

- cijfers 2023 o.b.v. kolommenbalans en winst/verlies waarbij de externe boekhouder aantekent dat er nog vele vragen en afstemmingen waren.
- cijfers 2022 o.b.v. definitieve jaarrekening

Ter vergelijk worden hier onder de cijfers uit de jaarrekening 2021 van de eenmanszaak waarmee aanvankelijk was gestart op 5 juli 2019 vermeld. Per 1-1-2022 zijn alle activiteiten, alsmede activa en passiva verwerkt in vennootschappelijke structuur van Ceran Totaalbouw B.V.
Eenmanszaak Ceran Totaalbouw (kvk-nummer 75317249):
Omzet: € 313.426
Winst € 72.734
Balanstotaal € 144.129

Gemiddeld aantal personeelsleden

15-10-2024
1

5

Toelichting

Er waren in de maand juli 2024 dus vlak voor faillissement, nog 7 werknemers in dienst.
In die maand zijn echter twee arbeidsovereenkomsten reeds beëindigd.
Op datum faillissement waren er nog 5 werknemers in dienst.
Daarnaast werkte de bestuurder in de onderneming (via management fee vanuit de holding).

Boedelsaldo

€ 2.291,78

15-10-2024
1

Toelichting

Het tegoed op de rekeningen bij de ING (€ 2.291,78) is bijgeschreven op de faillissementsrekening, die wordt aangehouden bij Caceis bank.

€ 42.515,52

13-02-2025
2

Toelichting

Zie toelichting activa: diverse creditmutaties i.v.m. opbrengst veiling bedrijfsinventaris en verkoop roerende zaken (gereed product aan klant) en voorraden; alsmede debetmutaties vanwege kosten NTAB (taxatie € 4.370,52) en kosten ophalen, afstorten afval incl. chemisch € 2.000,-.

€ 42.600,39

14-07-2025
3

Toelichting

Mutaties o.a. wegens rente Caceis bank (deze periode € 181,22), betaling verschotten Kvk-uittreksels (€ 5,60) en ledigen afvalcontainer na ontruiming bedrijfsruimte (€ 90,75 incl. btw)

€ 2.440,92

16-10-2025
4

Toelichting

Er is over de periode 14.08.2024 t/m 25.09.2025 aan de hand van een beschikking van de rechter-commissaris een voorschot betaald op het salaris van de curator ad € 35.000 ex btw (€ 42.350 incl. btw).

Verslagperiode

van

14-8-2024

15-10-2024
1

t/m

15-10-2024

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	124 uur 18 min
2	52 uur 12 min
3	15 uur 24 min
4	20 uur 42 min
totaal	212 uur 36 min

Toelichting bestede uren

Er is heel veel tijd besteed m.b.t. de inventarisatie waartoe naast het inzicht verschaffen en verkrijgen in de (klant en) financiële administratie ook worden gerekend de vele werkzaamheden (mail en telefonische) contacten met klanten met individuele vragen en overige inventarisatie onderwerpen;
Ook is veel tijd besteed aan kandidaat kopers (activa) en aan "bank/zekerheden" waartoe ook de vele lease voertuigen en contacten met verschillende maatschappijen (die op de afgesproken datum en tijd niet kwamen opdagen) en met de bank (pandhouder).

15-10-2024
1

De meeste werkzaamheden zagen deze verslagperiode op de rubrieken: bank/zekerheden, activa, rechtmatigheid en overige werkzaamheden waaronder: contact (ongevraagd vooral) met klanten en uitleg situatie faillissement en gevolgen voor hen ondanks div. nieuwsbrieven en FAQ. Verder contact met verhuurder (= oude en nieuwe eigenaar bedrijfshal), afwikkeling gehuurde, ontruiming controle, contacten met afvalbedrijf ivm chemisch afval en restanten, contact RC en verslaglegging etc.

13-02-2025
2

De meeste werkzaamheden en tijd, zien toe op het onderwerp rechtmatigheid; zie hierna paragraaf 7.

14-07-2025
3

De meeste werkzaamheden zien op (het voorbereiden van) een gerechtelijke procedure en overleg daarover met de rechter-commissaris.

16-10-2025
4

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Bestuurder tevens enig aandeelhouder van failliet is CRN Holding B.V.

15-10-2024
1

Van CRN Holding B.V. is enig aandeelhouder en tevens bestuurder een natuurlijke persoon waarvan naam uiteraard bekend is bij de curator. Laatstgenoemde voerde de directie. Zijn partner (tevens werknemer) deed de boekhouding en had vanuit kantoor contact met leveranciers en klanten.

1.2 Lopende procedures

n.b.

15-10-2024
1

1.3 Verzekeringen

De verzekeringen zijn voor zover niet nodig opgezegd.
De verzekeringen van de leasevoertuigen zijn nadat deze zijn opgehaald door de leasemaatschappijen, ook beëindigd. Alleen de bedrijfsmiddelen (inventaris, voorraden e.d.) zijn nog verzekerd. De premie voor de doorlopende verzekeringen tot datum faillissement, is een concurrente vordering. De premie vanaf datum faillissementen zal worden omgeslagen over de pandhouder, belastingdienst en de boedel.

15-10-2024
1

De verzekeringen zijn zonder aanvullende premie alle afgewikkeld.

13-02-2025
2

1.4 Huur

De huurovereenkomst (sinds 1 maart 2023) is op 14 augustus 2024 opgezegd met inachtneming van de uit art. 39 Fw voortvloeiende opzegtermijn van 3 maanden en wel tot 14 november 2024 of zoveel later als dat is kan worden ontruimd.
Er is een waarborgsom betaald destijds van € 7.800,-.
De huur was laatstelijk € 3.196,34 incl. btw. De huur is voldaan t/m juli 2024.
De huurschuld van 1 augustus tot 14 augustus 2024 is preferent.
De huurschuld vanaf datum faillissement is boedelschuld.

15-10-2024
1

De gehuurde bedrijfsruimte is na faillissement van de huurder verkocht. De datum van levering is aan de curator nog niet bekend gemaakt.

De bedrijfsruimte is per 6 december 2024 opgeleverd aan de nieuwe eigenaar (verhuurder) nadat de veiling heeft plaatsgehad en de bedrijfsruimte nagenoeg geheel ontruimd (behoudens "bokken" t.b.v. transport en opslag kozijnen en glas alsmede restant afval (verwijderd in opdracht van de boedel).

13-02-2025
2

Er is voor de periode die de waarborgsom te boven ging, geen huur (boedelschuld) betaald noch is de boedel dat verschuldigd. In overleg met oude en nieuwe eigenaar is niks in rekening gebracht o.a. destijds vanwege door failliet aangebrachte verbeteringen in de hal die achter zijn gebleven.

Met medeweten (en medewerking) van verhuurder staan buiten nog niet opgehaalde kozijn- en glasbokken. Met de leveranciers is contact gezocht (meermaals) i.v.m. ophalen eigendommen. Afhandeling daarvan zal buiten de boedel om verder plaatsvinden.

1.5 Oorzaak faillissement

In de eigen aangifte zijn als redenen vermeld:

15-10-2024
1

- veel schade en extra kosten uit het jaar 2023 als gevolg van slecht geplaatste kozijnen (door toenmalige monteurs); op de dagen dat er herstelwerkzaamheden werden uitgevoerd, konden de montageploegen geen kozijnen plaatsen van nieuwe klanten dus op die dagen ook geen nieuwe omzet.
- Gedurende 2023 en begin 2024 te kampen gehad met forse loonsverhogingen. Zowel
  vanuit de Bouw CAO als de ingehuurde montageploegen (zzp'ers). Goedkoper personeel was er
  niet en de verhoging van de bouw cao is een gegeven. Dit resulteerde in hogere
  vaste lasten.

Verder is vermeld dat in de maand voor faillissement zou zijn gezocht naar een investeerder om een reorganisatie door te voeren, maar deze is niet gevonden waarna het faillissement is aangevraagd en door de rechtbank is ontvangen op 7 augustus 2024, aldus de eigen aangifte.

De eerste bevindingen van de curator zijn als volgt: - of de door de bestuurder in de eigen faillissementsaanvraag vermelde redenen juist en volledig zijn, is niet uit de administratie op te maken. Zo ontbreekt een overzicht van de mislukte leveranties vanwege verkeerde inmetingen in 2023 maar ook los daarvan ontbreken o.a. de (concept)jaarrekening 2023; Zie ook algemene gegevens waar cijfers zijn vermeld en waaruit blijkt dat er er in 2023 al een verlies was van 3,5 ton.

- los daarvan zijn er ook veel in 2024 beleverde klanten bij wie ook verkeerd is ingemeten of die al heel lang op herstel of vervanging hebben moeten of nog wachten;

De curator ziet vooral een oorzaak in het niet kunnen sturen op basis van actuele cijfers.
Zo is vastgesteld per datum faillissement (14 augustus 2024):

- dat niet is voldaan aan de administratieplicht omdat de administratie slechts was ingeboekt en bijgewerkt t/m het eerste kwartaal van 2024 (en ook daarvan ontbraken nog zaken zoals loonjournaalposten);
- dat betekent dat vanaf 1 april tot 14 augustus 2024 niets was ingeboekt en dat ook de cijfers van het eerste kwartaal niet volledig waren en geen goed beeld gaven van de winst en verlies, van de vermogenspositie van de vennootschap en ook van de marges op verkopen etc.
- verder is ook vastgesteld dat jarenlang een tweetal voertuigen zijn geleased terwijl deze aanvankelijk zijn gekocht door de rechtsvoorganger (eenmanszaak, directie in privé) maar werden alle kosten door de vennootschap betaald. Economische en juridische eigendom hadden bij de vennootschap moeten liggen.

Gelet op de wel beschikbare cijfers en op de vermogenspositie eind 2023 is de eerste indruk van de curator dat het faillissement al veel eerder had moeten worden aangevraagd.

Er is verder ook geen betalingsonmacht gemeld bij de belastingdienst (bij de aanvraag van de eigen aanvraag van het faillissement, bedraagt de belastingschuld 4 ton). Ook bij het UWV is geen betalingsonmacht gemeld. Op twee medewerkers na die t/m juli 2024 zijn betaald, is het andere personeel slechts t/m juni 2024 betaald.

In het voorjaar van 2024 was het bestuur al zoekende naar een investeerder en zou via familie de belastingschuld worden ingelost. Dat ging uiteindelijk niet door.

Er waren weliswaar genoeg orders, zo bedroeg de orderportefeuille op faillissementsdatum bijna 1,5 miljoen euro), maar er waren te weinig monteurs om het aan te kunnen gezien de achterstanden. Deze klanten betaalden bijna allemaal 10% van de opdracht aan. Zij moesten vervolgens maanden (sommigen meer dan een half jaar) wachten op leveringen al dan niet met excuses.

Wat er in feite in 2024 gebeurde is dat met de 10% aanbetalingen van veel klanten, het faillissement werd uitgesteld gedurende welke periode het bestuur zocht naar investeerders en extra monteurs in de hoop een soort doorstart te kunnen maken o.a. door de belastingschuld te voldoen of een betalingsregeling mee te treffen.

Hoeveel er per order zou worden verdiend was intussen al lang niet meer in beeld. De directie (bestuurder) noemde in de eigen faillissementsaangifte zelf al de sterk gerezen personeelskosten (ook die van ingehuurde zzp-ers), overigens opvallend want deze montageploegen hebben conform eigen faillissementsaangifte ca € 60.000 te vorderen). Maar wat die gestegen kosten en andere kosten met de marges deden en werd er überhaupt nog wat verdiend, was al een half jaar niet inzichtelijk. En op basis van voorlopige cijfers 2023 was er al een verlies van ruim € 350.000,-.

Zicht op de vermogenspositie etc. was er niet vanwege ontbreken van adequate administratie. De schulden liepen alleen maar verder op.

De verklaring van de bestuurder en interne boekhoudster voor de niet deugdelijke en actuele administratie (nl. externe boekhouder deed niks meer o.a. i.v.m. non-betaling), is in feite niet relevant. De externe boekhouder zou wel zijn betaald voor het samenstellen van de jaarrekening 2023 (hetgeen de externe boekhouder betwist). En verder was er geen geld voor de andere werkzaamheden voor de administratie van 2024 waaronder de loon- en omzetbelasting aangiftes en verwerken van de overige administratie. Ook dat is een verantwoordelijkheid van het bestuur.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

15-10-2024
1

5

Toelichting

De arbeidsovereenkomsten van deze 5 werknemers zijn na verkregen machtiging op 15 augustus 2024 opgezegd.
Daarnaast zijn 2 arbeidsovereenkomsten voor zover aanwezig opgezegd. Hetzelfde geldt voor de bestuurder (directeur) die via zijn holding werkzaamheden verrichtte voor Ceran Totaalbouw B.V. Een managementovereenkomst is niet aangetroffen.

Daarnaast werd gebruik gemaakt van enkele externe monteurs (zzp-ers) die overigens nog forse vorderingen hebben op de failliete vennootschap.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

15-10-2024
1

5

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
15-8-2024	7	zie toelichting 2.1
totaal	7	

2.4 Werkzaamheden personeel

15-10-2024
1

- inventarisatie personeel en stukken o.a.
- contact met de rechter-commissaris en opzeggen arbeidsovereenkomsten
- contacten met UWV en personeel ivm loongarantieregeling
- individuele vragen werknemers beantwoorden per mail en telefonisch.
- in ontvangst nemen van bedrijfsauto's onder personeel.
- aanhoren verhalen m.b.t. de onderneming en ondernemer

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
bodemzaken: inventaris, gereedschappen, heftruck en heftruck incl. btw	€ 15.248,54	
niet-bodemzaken excl. voorraden	€ 9.110,97	
totaal	€ 24.359,51	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Voorraden, inventaris waaronder gereedschappen en rollend materieel, meubilair;
Deze zijn weliswaar verpand maar ook nog niet verkocht.

15-10-2024
1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De belastingdienst heeft bodemvoorrecht op de opbrengst van de inventaris gezien de forse
vordering o.a. wegens meerdere aanslagen loonheffingen

15-10-2024
1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De curator heeft de aanwezige voorraden, inventaris en andere roerende zaken waaronder in eigendom een heftruck en aanhanger, laten taxeren; deze zijn echter ten tijde van dit verslag nog niet verkocht. 15-10-2024 1

Net als m.b.t. goodwill, orderportefeuille en onderhandenwerk, is gezocht naar een koper cq doorstarter die ook de roerende zaken wil overnemen.

Deze is echter niet gevonden. Ondanks vele inspanningen en bezichtigingen en contacten is er niemand gevonden die alle activa wil overnemen.

Momenteel wordt daarom ingezet op verkoop van de roerende zaken aan de hoogstbiedende "opkoper" zonder dat sprake is van verkoop goodwill, al wordt dat laatste niet uitgesloten.

Verkoop heeft uiteindelijk middels veiling plaatsgevonden. 13-02-2025
FEM heeft dat in opdracht van de boedel uitgevoerd. 2

De goederen zijn in twee veilingrondes uiteindelijk verkocht.
De opbrengst bedroeg ex btw (na aftrek van de 15% commissie) als volgt:

- bodemzaken € 12.602,10 ex btw
- voorraden € 13.317,38 ex btw + € 4.660 incl. btw (zie *)
- overige niet-bodem zaken € 7.529,73 ex btw
  Totaal netto veilingopbrengst incl. btw € 40.473,54
  *) Opbrengst voorraad dakkapellen € 4.660 incl. btw
  Totaal opbrengst verkoop roerende zaken € 45.133,54 incl. btw

*) Twee dakkapellen waren voorradig (want gereed voor oplevering); deze zijn verkocht aan de klant die ze ook had besteld zijn verkocht voor het reeds gefactureerde restantbedrag incl. btw dat bij levering zou worden voldaan ad € 4.660 (waarvoor de klant ze zelf moest ophalen en installeren welke werkzaamheden door failliet hadden moeten worden uitgevoerd).

Afvalrestant incl. lijmen e.d. (chemisch) zijn nadien nog afgevoerd en afgestort in opdracht van de curator.

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
opbrengst voorraden veiling en dakkapellen klant	€ 20.774,03	
totaal	€ 20.774,03	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Zie toelichting 3.5 15-10-2024 1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Idem, zie toelichting / werkzaamheden vermeld bij 3.5; 15-10-2024 1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
banksaldo tegoed	€ 2.291,78	
rente boedelrekening t/m 3e verslag	€ 290,56	
rente boedelrekening t/m 3e verslag	€ 66,29	
batig saldo bankrek. Santander	€ 2.163,04	
totaal	€ 4.811,67	€ 0,00

Toelichting andere activa

De ING bank heeft op verzoek van de curator het saldo van de twee rekeningen ad € 2.291,78 overgemaakt

15-10-2024
1

Andere activa: Zie ook toelichting 3.5 m.b.t. goodwill.

Verkoop heeft uiteindelijk middels veiling plaatsgevonden.
FEM heeft dat in opdracht van de boedel uitgevoerd.

13-02-2025
2

De goederen zijn in twee veilingrondes uiteindelijk verkocht.
De opbrengst bedroeg ex btw (na aftrek van de 15% commissie) als volgt:

- bodemzaken € 12.602,10 ex btw
- voorraden € 13.317,38 ex btw + € 4.660 incl. btw (zie *)
- overige niet-bodem zaken € 7.529,73 ex btw
  Totaal netto veilingopbrengst incl. btw € 40.473,54
  *) Opbrengst voorraad dakkapellen € 4.660 incl. btw
  Totaal opbrengst verkoop roerende zaken € 45.133,54 incl. btw

*) Twee dakkapellen waren voorradig (want gereed voor oplevering); deze zijn verkocht aan de klant die ze ook had besteld zijn verkocht voor het reeds gefactureerde restantbedrag incl. btw dat bij levering zou worden voldaan ad € 4.660 (waarvoor de klant ze zelf moest ophalen en installeren welke werkzaamheden door failliet hadden moeten worden uitgevoerd).

Afvalrestant incl. lijmen e.d. (chemisch) zijn nadien nog afgevoerd en afgestort in opdracht van de curator.

In periode verslag 1 en 2 is aan rente ontvangen op de boedelrekening: € 109,34
In de periode van verslag 3 is aan rente bijgeschreven € 181,22
Totaal € 290,56

14-07-2025
3

Naast creditrente op boedelrekening is een batig saldo van bank Santander ontvangen zoals vermeld onder "andere activa"

16-10-2025
4

3.9 Werkzaamheden andere activa

O.a. contact met ING bank Zoektocht naar en gesprekken met (aspirant)kopers voor doorstart incl. verkoop van roerende zaken en goodwill. Vooralsnog geen koper opgeleverd. De curator is intussen m.b.t. verkoop van de roerende zaken in contact met eventuele opkopers en gelijktijdig wordt geïnformeerd m.b.t. eventuele veiling. M.b.t. dit alles geldt dat er nog geen besluit is genomen zo nodig een vervolg gaat krijgen na en in overleg met de bank en na goedkeuring rechter-commissaris.	15-10-2024 1
De curator heeft diverse werkzaamheden moeten verrichten m.b.t. verkoop activa waaronder contact met de rechter-commissaris, opkopers, veilingbedrijf, klanten en leveranciers (crediteuren met (vermeende) eigendomsvoorbehoud of retentierechten). Ook was er veel contact met verhuurder / nieuwe eigenaren, afvalbedrijven i.v.m. ophalen afval en chemische lijmen en glas- en kozijnbokken e.d.	13-02-2025 2

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Volgens de eigen aangifte zou het gaan om (afgerond) € 75.000,- wat openstaat bij klanten (debiteuren). De vraag is of dat reëel is gelet op het feit dat een aantal klanten nog nageleverd moeten worden en/of bij zaken hersteld moet worden.	15-10-2024 1
De debiteuren worden in de volgende verslagperiode uitgezocht en waar mogelijk geïncasseerd; Daartoe zal ook met de pandhouder worden overlegd.	13-02-2025 2

4.2 Werkzaamheden debiteuren

De curator heeft een overzicht van de boekhoudster van failliet gekregen. De daarop vermelde debiteuren zijn nagenoeg alle klanten bij wie nog klachten lopen of herstelwerkzaamheden moeten worden verricht, zoals verkeerd ingemeten kozijnen, dakkapellen of vervangen beschadigd glas en/of nog te leveren overige goederen zoals vensterbanken, horren etc.

15-10-2024
1

Zie paragraaf 5 bij Bridgefund i.v.m. eventuele inning van debiteuren.

Bij enkele klanten staat een fors bedrag open. Zo liep m.b.t. één debiteur al een geschil via de rechtsbijstand. Nog voor faillissement is met deze klant getracht tot een regeling te komen die (naar de mening van de directie) ten onrechte voor minimale (afwerk)werkzaamheden en leveren zaken, een veel te groot bedrag inhield. De pandhouder zal hier een keuze moeten maken hoe verder.

Bij de klanten aan wie 10% bij opdracht is gefactureerd, is bij de meesten het restant bedrag nog niet gefactureerd en ook niet verschuldigd, enkelen uitgezonderd.

De vorderingen zijn verpand aan Bridgefund. Zie paragraaf 5.

De (verpande) debiteuren zijn nog niet opgepakt noch is met Bridgefund overleg gepleegd. Prioriteit lag in deze verslagperiode bij rechtmatigheidsaspecten en daarvoor (ten tijde van verslag 1 en 2), lag de prioriteit ook elders (o.a. op inventarisatie en pogingen doorstart en verkoop activa).

14-07-2025
3

idem, prioriteit ligt momenteel bij procedure inz. bestuurdersaansprakelijkheid

16-10-2025
4

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 62.807,07

15-10-2024
1

Toelichting vordering van bank(en)

Bridgefund B.V. heeft op 21 juni 2023 een lening (flexibel krediet) verstrekt van € 100.000,- aan zowel Ceran Totaalbouw B.V. en de (niet failliete) CRN Holding B.V..
Per datum faillissement bedraagt de vordering van deze bank € 62.807,07.

5.2 Leasecontracten

Meerdere leasemaatschappijen en contracten m.b.t. drie bedrijfsauto's, drie personenauto's en drie aanhangwagens.

15-10-2024
1

Alle leaseovereenkomsten (3 maatschappijen) zijn afgewikkeld. Er bleek geen overwaarde in de financial lease overeenkomsten;

13-02-2025
2

Wel bleek een batig saldo op de rekening bij Santander alwaar destijds één of meer financial leaseovereenkomsten liepen m.b.t. aanhanger(s)

16-10-2025
4

5.3 Beschrijving zekerheden

Bridgefund B.V. heeft de navolgende zekerheden m.b.t. de verstrekte lening:

15-10-2024
1

- pandrecht op de roerende zaken en op de vorderingen
- borgtocht directie in privé

Alle voertuigen zijn geleased o.b.v. financial lease. De voertuigen zijn (uiteindelijk) allemaal opgehaald door of in opdracht van de leasemaatschappijen: Hiltermann Lease, DTC Lease en Santander) en TLFS. Niet alle afrekeningen zijn ontvangen.

Met Hiltermann Lease en met de bestuurder van failliet is discussie gevoerd over 1 personenauto en 1 bedrijfsauto voornoemd. Deze beide voertuigen werden vanaf het sluiten van de leaseovereenkomsten en dus al jaren gebruikt door Ceran Totaalbouw B.V. Ook de leasetermijnen, onderhoud, verzekeringen en motorrijtuigenbelasting werden (behoudens aan het eind) door failliet voldaan.
Als kentekenhouder was echter geregistreerd de directeur in privé (cq vanuit de vorige eenmanszaak, die op 12 maart 2024 per 1 maart 2023 is opgeheven).
De juridische eigendom en economisch eigendom m.b.t. deze voertuigen verschilden derhalve.
De curator heeft onderzocht wie de juridische eigendom heeft (of zou hebben bij voldoening van de laatste termijn aan de leasemaatschappij). Het kenteken maar ook de factuur van de aanschaf van de auto's en de leaseovereenkomsten zijn alle op naam van directie (natuurlijke persoon) zijnde de huidige bestuurder van de failliete Ceran Totaalbouw B.V. Deze vennootschap is op 12 november 2021 opgericht. Het ene voertuig is vlak daarvoor geleased en het andere voertuig daarna.

De curator heeft de voertuigen aan de kentekenhouder voornoemd afgegeven met medeweten van Hiltermann Lease die zich m.b.t. deze voertuigen op het standpunt stelde dat de boedel geen aanspraak kan maken op deze voertuigen danwel eventuele overwaarde. De curator heeft met de bestuurder afgesproken dat de eventuele overwaarde aan de boedel dient te worden afgedragen.

De voertuigen zijn zonder overwaarde door de leasemaatschappij verkocht. Dat geldt ook voor de op naam van de bestuurder staande voertuigen, zie vorig verslag.

13-02-2025
2

5.4 Separatistenpositie

Bridgefund heeft een separatistenperiode. 15-10-2024 1

Met Bridgefund is een discussie ontstaan over (verdeling van) de taxatiekosten en over de vanwege tijdsverloop door toedoen van Bridgefund niet tijdig kunnen ontruimen en opleveren van de gehuurde bedrijfshal (15 november a.s.). Ook de extra kosten voor het tijdig leeghalen van de hal, zouden voor Bridgefund zijn. 13-02-2025 2
Voordien was echter al aan Bridgefund een termijn gesteld ex art. 58 Fw. Deze was verstreken maar volgens Bridgefund was er al overeenstemming over de regeling met de boedel. Dat laatste is bestreden o.a. vanwege nog bestaande discussie over de hoogte van de taxatiekosten, bijdrage in premie verzekeringen extra huur etc en minimum opbrengst voor de boedel.

Uiteindelijk heeft Bridgefund afstand gedaan van haar pandrecht op de roerende zaken (op vorderingen niet). Met name de extra (huur)kosten of tijdig ontruimen en opbrengst versus (commissie)kosten, alsmede delen in genoemde taxatiekosten (na aftrek ook van de boedelbijdrage), zag Bridgefund niet zitten.

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Meerdere leveranciers hebben hierop een beroep gedaan. Op een enkele leverancier na zijn de voorbehouden of niet erkend, of al afgewikkeld. 15-10-2024 1

Ook in de tweede verslagperiode was er nog een aantal keren overleg met crediteuren i.v.m. vermeende eigendomsrechten 13-02-2025 2

5.6 Retentierechten

5.7 Reclamerechten

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting 15-10-2024 1

De curator is nog in overleg met de bank over de boedelbijdrage i.v.m. uitwinning pandrechten (zie hierna 5.9).

Toelichting 13-02-2025 2

Dit was m.b.t. de verpande roerende zaken niet meer nodig nu de bank (Bridgefund) afstand deed van haar pandrecht daarop.

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

De curator is nog in overleg met de bank over in opdracht van de bank uitwinnen van de roerende zaken en de debiteuren. Alles onder voorbehoud van goedkeuring rechter-commissaris. De bank heeft nog niet op alle punten gereageerd waaronder het delen van de taxatiekosten (en verzekeringspremie) waarvan Bridgefund aangeeft dat die te hoog zijn en dat de curator had moeten wachten met de taxatie-opdracht tot ook de bank erin was gekend. De curator stelt zich op het standpunt dat taxatie in de eerste week na faillissement noodzakelijk was in het belang van alle betrokkenen (de verhuurder deelde mee m.b.t. een poging tot inbraak). De bank behoort in deze kosten te delen, net als de belastingdienst en de boedel naar rato van ieders aandeel in de opbrengst. De taxatiekosten staan in verhouding tot de aangetroffen goederen (en overigens ook op verzoek van de curator nog gematigd tot € 4.112 ex btw.	15-10-2024 1
O.a contact en overleg met rechter-commissaris en Bridgefund	13-02-2025 2

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Al vrij snel was duidelijk dat doorstarten van uit de boedel geen optie was; Evenmin om enkele gereed staande producten waaronder dakkapellen uit te leveren, gelet op de kosten/baten afweging.
Wel is gezocht naar een doorstarter; zie elders bij activa (paragraaf 3).

15-10-2024
1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator is van mening dat de administratieplicht (boekhoudplicht) is geschonden.
De boekhoudplicht (artikel 2:10 BW) houdt in dat het bestuur verplicht is op zodanige wijze een administratie te voeren en de daartoe behorende boeken, bescheiden en andere gegevensdragers op zodanige wijze te bewaren dat te allen tijde de rechten en verplichtingen van de rechtspersoon kunnen worden gekend.
Vereist is inzicht in enerzijds de vermogenstoestand van de rechtspersoon en anderzijds alles betreffende de werkzaamheden van de rechtspersoon, een en ander naar de eisen die voortvloeien uit de werkzaamheden van de rechtspersoon.
De daartoe te beantwoorden vraag is of de administratie adequaat is voor het besturen, het uitvoeren van werkzaamheden en het afleggen van verantwoording daarover.
Het antwoord is dat de administratie daar niet aan voldoet. Zo kon de

15-10-2024
1

bestuurder op basis van de administratie niet adequaat besturen, en kon ook op datum faillissement geen verantwoording worden afgelegd over de administratie.

Toelichting:
De curator heeft op 14 augustus 2024 niet dat vereiste inzicht doordat de administratie uit 2024 grotendeels niet was bijgewerkt noch was ingeboekt. Er was al 4,5 maanden totaal geen administratie gevoerd. Zo waren er ook aangiftes Omzetbelasting en Loonheffing gedaan over het tweede kwartaal. De administratie van het eerste kwartaal van 2024 was niet up to date (loonjournaalposten waren niet geboekt), zo is gebleken. Ook m.b.t. 2023 waren nog vele vragen open en dienden vele zaken nog te worden afgestemd met de externe boekhouder.
Zie hierover ook toelichting 1.5 (oorzaak faillissement)

Daardoor was er geen actueel zicht op de vermogenstoestand van de onderneming waaronder de crediteuren, debiteuren (incl. exacte beschrijving reclamaties), balans, rekening courant verhouding met de holding etc. De bestuurder kon geen adequate verantwoording hierin afleggen aan de curator.

Met de externe boekhouder die nog behulpzaam was, is nog naar een aantal administratieve stukken gevraagd en deze zijn m.b.t. de periode t/m kwartaal 1 van 2024 verstrekt, voor zover beschikbaar	13-02-2025 2
Naar de mening van de curator is sprake van schending boekhoudplicht, zie hierna onder paragraaf 7.5 en 7.7.	14-07-2025 3

7.2 Depot jaarrekeningen

Jaarrekening 2023 is niet gereed noch gedeponeerd. Jaarrekening 2022 is op 27 oktober 2023 gedeponeerd. Jaarrekening 2021 betrof grotendeels eenmanszaak periode.	15-10-2024 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

n.v.t.	15-10-2024 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

nog te controleren of de oprichter de aandelen heeft volgestort in geld	15-10-2024 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

15-10-2024
1

Toelichting

Nu het bestuur niet heeft voldaan aan zijn boekhoudplicht als bedoeld in artikel 2:10 BW, staat vast dat het zijn taak onbehoorlijk heeft vervuld op grond van het vermoeden van artikel 2:248 lid 2 BW.

Het kennelijk onbehoorlijk bestuur wordt daarmee vermoed een belangrijke oorzaak te zijn van het faillissement. Voor het weerleggen van dat vermoeden, dient het bestuur aannemelijk maakt dat andere feiten of omstandigheden dan de kennelijk onbehoorlijke taakvervulling een belangrijke oorzaak van het faillissement zijn geweest.
De curator bestrijdt dat de door het bestuur genoemde andere feiten en omstandigheden een belangrijke oorzaak van het faillissement zijn geweest danwel dat die oorzaak had moeten leiden tot een veel eerdere eigen aanvraag faillissement. In dat laatste geval zou de bestuurder het faillissement veel eerder moeten aanvragen in plaats de schulden verder op te laten lopen,want dat laatste is gebeurd.

13-02-2025
2

Toelichting

De curator heeft de bestuurder en zijn partner als feitelijk bestuurder (ex art. wegens onbehoorlijk bestuur aansprakelijk gesteld. De partner van de formeel bestuurder was als interne boekhoudster in loondienst van failliet, maar in feite deed zij veel meer. Zij wordt aangemerkt als feitelijk bestuurder. Hiervan is sprake nu zij als een (niet als bestuurder aangesteld) persoon bij de zelfstandige uitoefening van taken, die gewoonlijk door een bestuurder worden uitgeoefend, effectief het beleid van de onderhavige vennootschap bepaalt. Zij wordt als feitelijk bestuurder aangemerkt nu zij ook daadwerkelijk het beleid van het bedrijf (mede) heeft bepaald alsof zij bestuurder was (art. 2:248 lid 7 BW). Beiden worden dus aansprakelijk gehouden voor het tekort in dit faillissement op de grond zoals elders in dit verslag is vermeld.

14-07-2025
3

Toelichting

De bestuurder en diens partner zijn als formeel bestuurder en feitelijk bestuurder cq beleidsbepaler, schriftelijk aansprakelijk gesteld. De bestuurders hebben zich "verweerd" en aangevoerd dat zij niet aansprakelijk zijn. De curator handhaaft het standpunt en heeft machtiging gevraagd aan de rechter commissaris voor het starten van een gerechtelijke procedure.

7.6 Paulianeus handelen

15-10-2024
1

Toelichting

In onderzoek

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Zie andere toelichting ter aangehaalde plaatse bij de rechtmatigheidsonderwerpen.

15-10-2024
1

Zo nodig zal nader onderzoek in de administratie moeten worden gedaan. O.a. m.b.t. pauliana. Of sprake is van benadeling van schuldeisers is nog in onderzoek.

De bestuurder is ook nog niet aansprakelijk gesteld.
De vraag is ook of de interne boekhoudster niet als feitelijk bestuurder dient te worden aangemerkt. Ook dat zal zo nodig worden onderzocht.

Verder is in onderzoek of sprake is van contante betalingen of ontvangsten.

Daarnaast zal de rekening courant positie met de holding moeten worden onderzocht voor zover mogelijk vanwege de niet bijgewerkte administratie.

Er is contact geweest veelal per mail met de bestuurder (en de boekhoudster/feitelijk bestuurder) over de administratie en vooral het ontbreken ervan of over de schending van de administratieplicht. Zo is ook geïnformeerd naar de rekening-courant verhouding met de holding. Deze bleek niet uit de administratie. Ook is veel overleg gepleegd over de klantadministratie, ook hier was veel niet bijgewerkt. De debiteurenadministratie, btw-administratie en nog veel meer was al maanden niet bijgewerkt en dat riep veel vragen op. Nadien bleek ook het kasboek niet in overeenstemming met informatie van een klant die stelde wel contant te hebben betaald (maar welke betaling in het kasboek ontbrak).

13-02-2025
2

De curator heeft de formeel bestuurder en feitelijk bestuurder op grond van bestuurdersaansprakelijkheid, aansprakelijk gesteld voor het tekort in het faillissement.

Ook na correspondentie met de jurist van de (feitelijk) bestuurders, handhaaft de curator het standpunt dat sprake is van bestuurdersaansprakelijkheid. Omdat aansprakelijkheid niet wordt erkend, zal er moeten worden geprocedeerd waartoe toestemming is gevraagd aan de rechter-commissaris.

14-07-2025
3

Daarnaast is gebleken dat de formeel bestuurder met anderen een nieuwe onderneming is gestart in dezelfde branche. De bedrijfsnaam "Kozijn Team Nederland".
Hoewel niet verboden, is aan de jurist van de bestuurder(s) meegedeeld dat sprake is of kan zijn van onrechtmatig handelen indien de door de bestuurder bewaarde administratie wordt gebruikt voor de nieuwe onderneming, waartoe de curator op voorhand niet zonder meer toestemming geeft. Het gaat daarbij om gebruikmaking van bijv. oude offertes, bijhorende tekeningen en maatvoeringen voor oude klanten van failliet aan wie (circa) 10% in vooraf in rekening is gebracht en betaald.

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Bestuderen eigen aangifte en gesprek over oorzaak faillissement met de bestuurder en interne en externe boekhouder inzake de administratieplicht. Onderzoeken administratie ter plaatse incl. emails en contacten derden o.a. over administratieplicht, klantenadministratie, oorzaak faillissement.
Meermaals is de (schending van) de administratieplicht besproken met bestuurder en zijn partner die in loondienst is en o.a. intern de administratie deed.
Met de bestuurders en de interne boekhoudster maar ook de externe boekhouder is veel over de (ontbrekende) administratie gesproken en ook opgevraagd. De interne boekhoudster en externe boekhouder hebben waar mogelijk medewerking verleend. Bestuurder had zelf weinig bemoeienis met de administratie.

15-10-2024
1

Diverse werkzaamheden, schriftelijk, telefonisch en per mail contact met o.a. (feitelijk) bestuurders en externe boekhouder, rechter-commissaris en klanten incl. controle (aanwezige) administratie en controle input bestuurder/boekhouders n.a.v. reactie op vragen

13-02-2025
2

O.a. (schriftelijk) contact met voormalig boekhoudkantoor, ex-werknemers en met de (jurist van) de bestuurder(s), de rechter-commissaris over aansprakelijkheid formeel bestuurder en feitelijk beleidsbepaler.

14-07-2025
3

M.b.t. rechtmatigheid kreeg de buitengerechtelijke correspondentie geen vervolg. De (formeel en feitelijk) bestuurders hebben de aansprakelijkheid niet erkend, zodat een gerechtelijke procedure noodzakelijk is.
De reeds aan de rechter-commissaris voorgelegde concept-dagvaarding behoeft nog enkele aanpassingen.

Gezien het saldo van de boedelrekening zal voor de rechtmatigheidsaspecten en de procedure een beroep worden gedaan op de Garantstellingsregeling Curatoren 2023. Na verkregen garantstelling van Ministerie van Justitie en machtiging rechter-commissaris zal de gerechtelijke procedure worden opgestart.

16-10-2025
4

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

15-10-2024
1

- deel huurschuld P.M. (nog niet ingediend)
- salaris curator P.M.
- loon c.a. werknemers vanaf datum faillissement (nog niet ingediend door UWV)
- taxatiekosten NTAB € 4.112,25 ex btw (nog niet voldaan en onder te verdelen naar rato onder bank, belastingdienst ivm bodemzaken en de boedel)

€ 870,35

13-02-2025
2

Toelichting

- € 46.843,31 boedelvordering UWV
- € 870,35 i.v.m. boedelvordering Vattenfall energie over periode 14.08.2024 tot 06.12.2024
- € 4.370,52 i.v.m. taxatiekosten NTAB (betrof tevens waardering onderhandenwerk; deze boedelschuld is voldaan
- € 2.000 i.v.m. afvalkosten incl. chemisch
- verhuurder (vorige eigenaar) heeft geen vordering ingediend omdat diens vordering is verrekend met de waarborgsom van € 7.800 (drie maanden huur). Over de pre-faillissementsperiode is ook geen vordering ingediend.

€ 4.348,64

16-10-2025
4

Toelichting

Het UWV heeft haar boedelvordering gewijzigd en doorgegeven wegens pensioenpremie ex art. 66 lid 2 WW ad € 4.348,64 waarmee de boedelvordering van het UWV in totaal € 51.191,95 bedraagt

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 473.153,00

15-10-2024
1

Toelichting

O.a. Loonheffing, omzetbelasting en motorrijtuigenbelasting

€ 504.927,98

13-02-2025
2

Toelichting

Naast deze vordering op failliet ad € 504.927,98 heeft de belastingdienst overigens ook nog eens ca € 172.708 te vorderen van CRN Holding B.V.

€ 515.004,98

14-07-2025
3

Toelichting

De belastingdienst heeft in totaal een preferente vordering van € 515.004,98.

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

15-10-2024
1

nog niet ontvangen

€ 44.211,02

13-02-2025
2

Toelichting

Ook de preferente vordering van het UWV is ingediend ten bedrag van € 44.211,02

8.4 Andere pref. crediteuren

15-10-2024
1

Toelichting

- eerste deel huurschuld

16-10-2025
4

Toelichting

Er is geen preferente vordering wegens huurschuld voor faillissement.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

15-10-2024
1

30

Toelichting

Dit aantal is exclusief de vordering van de gedupeerde consumenten die een aanbetaling hebben gedaan en nog niets geleverd hebben gekregen en de klanten aan wie wel is geleverd maar waar de klus nog niet is voltooid of anderszins door de consument is geklaagd vanwege beschadigingen, niet deugdelijk werk, ontbrekende goederen etc.

13-02-2025
2

40

Toelichting

Daarbij zijn klanten die zich als schuldeisers hebben gemeld als "1 schuldeiser" genoteerd.

14-07-2025
3

48

Toelichting

Daarbij zijn de oude klanten als 1 crediteur opgenomen. Het gaat daarbij om 47 klanten.

16-10-2025
4

44

Toelichting

Daarbij zijn de oude klanten als 1 crediteur opgenomen. Het gaat daarbij om 47 klanten met een totale vordering van € 128.669,05.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 367.568,97

15-10-2024
1

Toelichting

Dit is incl. € 46.460,25 vanwege klanten die hun vorderingen hebben ingediend bij de curator en/of aan wie de curator de gedane aanbetaling(en) heeft bevestigd.

Daarnaast zijn er o.b.v. een ontvangen overzicht en mailcontacten met klanten voor ca € 200.000 - € 250.000 aan aanbetalingen van klanten die nog (bijna) niets geleverd hebben gekregen en klanten die nog wachten op naleveren en of herstel van werkzaamheden of vervanging van geleverde zaken.
Deze klanten (crediteuren) hebben de vordering nog niet ingediend. De curator zal hen uitnodigen de vordering in te dienen.

Ook is dit exclusief schade wegens wanprestatie.

Veel klanten hebben hun vordering ingediend doch in afwachting van een eventuele doorstart. Nu dat er niet lijkt te komen, al wordt het nog steeds niet uitgesloten, zal in een volgend verslag worden geïnventariseerd welke klanten de vordering indienen en voor welk bedrag.

€ 445.573,30

13-02-2025
2

Toelichting

Er hebben zich nog vele schuldeisers aangemeld waaronder ook gedupeerde klanten die intussen € 77.391,25 belopen.

€ 503.717,56

14-07-2025
3

Toelichting

Diverse nieuwe schuldeisers in deze verslagperiode waaronder vele (oud)klanten van wie alle vorderingen als 1 totaalbedrag concurrente vordering zijn vermeld.

€ 626.578,12

16-10-2025
4

Toelichting

Het UWV heeft (ook) een concurrente vordering ingediend wegens pensioenpremie ex art. 66 lid 2 WW ad € 34.542,76.
Daarnaast heeft een leverancier (Ma-Ku Kunststoftechnik GmbH) nog een concurrente vordering ingediend ad € 87.317,80

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend. De totale schuldenlast zal 1 à 1,5 miljoen gaan bedragen.

15-10-2024
1

Nog niet bekend. De totale schuldenlast bedraagt excl. (restant) faillissementskosten bedraagt minimaal 1,25 miljoen euro.

16-10-2025
4

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Ook is geïnventariseerd of met crediteuren gecorrespondeerd over o.a. (vermeende) eigendomsvoorbehoud, recht van reclame.

15-10-2024
1

Vele vragen van klanten (ondanks werken met nieuwsbrieven en mailings) beantwoord m.b.t. hun rechten, wel/niet leveren en vordering; Idem handelsschuldeisers i.v.m. vermeende eigendomsrechten e.d.

13-02-2025
2

Ook in deze verslagperiode zijn vele vragen van (oud) klanten beantwoord.

14-07-2025
3

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

In voorbereiding procedure wegens bestuurdersaansprakelijkheid

16-10-2025
4

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

In voorbereiding, zie toelichting paragraaf 7 (rechtmatigheid) i.v.m. aanvraag Garantstellingsregeling Curatoren; De reeds aan de rechter-commissaris voorgelegde conceptdagvaarding behoeft nog enkele aanpassingen en dan zal na verkregen Garantstelling en machtiging rechter-commissaris, de dagvaarding worden uitgebracht.

16-10-2025
4

9.4 Werkzaamheden procedures

Voorbereidende werkzaamheden waaronder opstellen dagvaarding t.a.v. de (formeel en feitelijk) bestuurders

16-10-2025
4

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Uitzoeken en uitvoeren diverse ter aangehaalde plaatse vermelde onderwerpen en werkzaamheden, o.a.:

15-10-2024
1

- (afronden en uitvoeren) afspraken met Bridgefund inzake uitwinning pandrechten d.m.v. verkoop roerende zaken en eventueel inning debiteuren.
- afwikkeling leasecontracten met leasemaatschappijen incl. twee voertuigen (leaseovereenkomsten) ten name van directeur (indirect

bestuurder) Ceran Totaalbouw BV
- (verder) onderzoeken rechtmatigheid incl.
- onderzoek vordering in rekening courant met bestuurders/aandeelhouders

Uitzoeken en uitvoeren diverse ter aangehaalde plaatse vermelde onderwerpen en werkzaamheden, o.a.: - vervolgtraject n.a.v. verzonden aansprakelijkstelling (feitelijk) bestuurders - aanschrijven debiteuren i.o.m. Bridgefund (pandhouder)	13-02-2025 2
Na verkregen machtiging van de rechter-commissaris, opstellen (concept)dagvaarding en starten procedure jegens (feitelijk)bestuurder(s).	14-07-2025 3
idem incl. aanvraag Garantstellingsregeling	**16-10-2025** **4**

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

nog niet bekend	15-10-2024 1
nog niet bekend	14-07-2025 3
nog niet bekend	**16-10-2025** **4**

10.3 Indiening volgend verslag

16-1-2026	**16-10-2025** **4**

10.4 Werkzaamheden overig

Informeren consumenten over de stand van zaken faillissement d.m.v. volgende nieuwsbrief	15-10-2024 1
In de verslagperiode waren er nog altijd veel vragen van de gedupeerde consumenten ondanks het informeren d.m.v. nieuwsbrief met FAQ e.d.	13-02-2025 2
Ook in deze verslagperiode zijn diverse vragen van klanten beantwoord dan wel verwezen naar eerdere mailing en openbare verslagen.	14-07-2025 3

Bijlagen

Bijlagen

Bijlage verslag 3 crediteurenlijsten bij 3e verslag Ceran Totaalbouw.pdf	14-07-2025 3
Bijlage verslag 4 Faill. Ceran Totaalbouw. crediteurenlijsten bij 4e openbaarverslag dd 16.10.2025.pdf	**16-10-2025** **4**