Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**3**
Datum verslag	**02-12-2024**
Insolventienummer	**F.18/24/143**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000342842:F001**
Datum uitspraak	**30-04-2024**

R-C	**mr. M.C. Groenewegen**
Curator	**mr R. Klarus**

Algemene gegevens

Naam onderneming

Care For Buildings B.V.

30-05-2024
1

Gegevens onderneming

Care For Buildings B.V.
Oelenboom 15
9461 VA GIETEN

30-05-2024
1

Haar handelsnamen zijn:

- Care For Buildings
- Care For Buildings B.V.
- Care For Buildings Group
- Isolatie Montage Groep
- Kozijn Verduurzaming
- Polyhome
- Verduurzamend Noord

Hierna te noemen: "de failliete vennootschap".

Activiteiten onderneming

De failliete vennootschap hield zich bezig met het leveren en isoleren van vloeren, binnen- en buitenkant gevel en binnen- en buitenkant dak, het leveren en monteren van houten, kunststof en aluminium kozijnen en het leveren en installeren van zonnepanelen, groepenkasten, cv, warmtepompen en airco's (bron: Handelsregister).

30-05-2024
1

Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

Er zijn door de bestuurder niettegenstaande diverse verzoeken en rapellen nog geen gegevens aangedragen.

30-05-2024
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

30-05-2024
1

Toelichting

Er zijn door de bestuurder niettegenstaande diverse verzoeken en rapellen nog geen gegevens aangedragen.

Boedelsaldo

€ 0,00

30-05-2024
1

€ -5,30

30-08-2024
2

Toelichting

Door de bank zijn de kosten voor de boedelrekening in mindering gebracht.

€ 0,00

02-12-2024
3

Toelichting

In de afgelopen verslagperiode heeft de bank het debetsaldo aangezuiverd.

Verslagperiode

van

30-4-2024

t/m

29-4-2024

30-05-2024
1

van

30-5-2024

t/m

28-8-2024

30-08-2024
2

van

29-8-2024

t/m

28-11-2024

02-12-2024
3

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	17 uur 18 min
2	38 uur 6 min
3	27 uur 36 min
totaal	83 uur 0 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Bestuurder, tevens enige aandeelhouder van de failliete vennootschap, is Care For Buildings Group B.V. De heer S.J. van Limbeek is bestuurder en enig aandeelhouder van Care For Buildings Group B.V.

30-05-2024
1

1.2 Lopende procedures

Als gevolg van het ontbreken van inlichtingen en de volledige administratie is het niet bekend of de failliete vennootschap betrokken is bij lopende procedures.

30-05-2024
1

1.3 Verzekeringen

Als gevolg van het ontbreken van inlichtingen en de volledige administratie is het niet bekend of de failliete vennootschap nog verzekeringen heeft lopen.

30-05-2024
1

1.4 Huur

Als gevolg van het ontbreken van inlichtingen en de volledige administratie is het niet bekend of de failliete vennootschap

30-05-2024
1

1.5 Oorzaak faillissement

Het is niet mogelijk gebleken om gedurende de eerste verslagperiode in contact te komen met de (middellijk) bestuurder om concrete inlichtingen te verkrijgen. De oorzaak van het faillissement is derhalve onbekend en bij gebrek aan administratie kan hier ook nog geen onderzoek naar worden gedaan.

30-05-2024
1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

30-05-2024
1

Toelichting

Als gevolg van het ontbreken van inlichtingen en de volledige administratie is het niet bekend of de failliete vennootschap ten tijde van het faillissement personeel in dienst had.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

30-05-2024
1

Toelichting

In onderzoek.

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

Inventarisatie en vervolg onderzoek.

30-05-2024
1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Niet van toepassing.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

Blijkens het Kadaster is de failliete vennootschap geen eigenaar van onroerende zaken.

30-05-2024
1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Onderzoek Kadaster.

30-05-2024
1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Als gevolg van het ontbreken van inlichtingen en de volledige administratie is het niet bekend of de failliete vennootschap bedrijfsmiddelen in eigendom heeft. De curator vervolgt zijn onderzoek.

30-05-2024
1

Volgens de bestuurder zijn er nog bedrijfsmiddelen aanwezig met een beperkte waarde. De curator onderzoekt momenteel de exacte waarde van deze goederen.

30-08-2024
2

De waarde van de minimale, verouderde en gebruikte aangetroffen bouwmaterialen (aldus de bedrijfsmiddelen) wordt op nihil geschat, waardoor de curator op dit moment geen verdere actie onderneemt.

02-12-2024
3

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

In onderzoek.

30-05-2024
1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventariserende werkzaamheden.

30-05-2024
1

Inventarisatie, bespreking bestuurder, verrichten van onderzoek.

30-08-2024
2

Afgerond.

02-12-2024
3

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Als gevolg van het ontbreken van inlichtingen en de volledige administratie is het niet bekend of de failliete vennootschap voorraden en/of onderhanden werk bezit. De curator vervolgt zijn onderzoek.

30-05-2024
1

De curator heeft geen voorraad aangetroffen. Van onderhanden werk is evenmin sprake.

30-08-2024
2

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Inventariserende werkzaamheden.

30-05-2024
1

Inventarisatie, bespreking bestuurder, verrichten van onderzoek.

30-08-2024
2

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

In onderzoek. 30-05-2024 1

De immateriële activa bestaat uit de handelsnaam. 30-08-2024 2

3.9 Werkzaamheden andere activa

Inventariserende werkzaamheden. 30-05-2024 1

Inventarisatie, bespreking bestuurder, verrichten van onderzoek. 30-08-2024 2

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Als gevolg van het ontbreken van inlichtingen en de volledige administratie is het niet bekend of de failliete vennootschap debiteuren heeft. 30-05-2024 1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Inventariserende werkzaamheden. 30-05-2024 1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en) 30-05-2024 1

Er is vooralsnog geen vordering ingediend door een bank.

5.2 Leasecontracten

Er staat een leasevoertuig geregistreerd bij de RDW op naam van de failliete vennootschap. Er wordt nader onderzoek gedaan naar het eigendom en de locatie van de voertuigen.

30-05-2024
1

Er werd een voertuig geleased van BMW Financial Services. Het voertuig is inmiddels opgehaald door de leasemaatschappij. De curator is nog in afwachting van de afrekening hiervan.

30-08-2024
2

5.3 Beschrijving zekerheden

Niet bekend.

30-05-2024
1

5.4 Separatistenpositie

Niet bekend.

30-05-2024
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Een leasemaatschappij heeft een beroep gedaan op een eigendomsvoorbehoud ten aanzien van een geleased voertuig. Er wordt nader onderzoek gedaan naar het eigendom en de locatie van de voertuigen.

30-05-2024
1

5.6 Retentierechten

Er zijn vooralsnog geen crediteuren die aanspraak hebben gemaakt op retentierechten.

30-05-2024
1

5.7 Reclamerechten

Er zijn vooralsnog geen crediteuren die aanspraak hebben gemaakt op retentierechten.

30-05-2024
1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

30-05-2024
1

Niet bekend.

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Correspondentie met de RDW en correspondentie met leasemaatschappijen ten aanzien van het voertuig.

30-05-2024
1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De curator heeft geen enkele informatie omtrent de bedrijfsactiviteiten van de bestuurder. Van het voortzetten daarvan is dan ook geen sprake.

30-05-2024
1

6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

30-05-2024
1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

30-05-2024
1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Nog in onderzoek.

30-05-2024
1

6.5 Verantwoording

Nog in onderzoek.

30-05-2024
1

6.6 Opbrengst

Toelichting

30-05-2024
1

Nog in onderzoek.

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

30-05-2024
1

Nog in onderzoek.

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Nog in onderzoek.

30-05-2024
1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Tot op heden heeft de curator beperkt (telefonisch) contact kunnen krijgen met de bestuurder. De curator heeft inlichtingen en administratie opgevraagd. Tot op heden zijn de vragen van de curator onvoldoende beantwoord en is er tevens geen volledige administratie overgelegd.

30-05-2024
1

Het lijkt erop dat de boekhoudverplichting niet is nagekomen. Tot op heden is er nog geen administratie aangeleverd.

30-08-2024
2

Ondanks herhaalde verzoeken heeft de bestuurder de administratie van de failliete vennootschap niet overgelegd. De curator concludeert vooralsnog dat niet is voldaan aan de boekhoudplicht en onderhoudt hierover contact met de bestuurder.

02-12-2024
3

7.2 Depot jaarrekeningen

In onderzoek.

30-05-2024
1

Er zijn geen jaarrekeningen gedeponeerd.

30-08-2024
2

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

In onderzoek.

30-05-2024
1

Niet van toepassing.

30-08-2024
2

7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

30-05-2024
1

Aan de stortingsverplichting is voldaan.

30-08-2024
2

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

30-05-2024
1

In onderzoek.

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

30-05-2024
1

Toelichting

In onderzoek.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Het is niet mogelijk gebleken om gedurende de eerste verslagperiode inlichtingen en de administratie te verkrijgen van de bestuurder. Er heeft dan ook nog geen onderzoek naar eventueel paulianeus handelen kunnen plaatsvinden.

30-05-2024
1

De curator heeft zijn voorlopige bevindingen met betrekking tot het rechtmatigheidsonderzoek en het onderzoek naar de oorzaak van het faillissement voorgelegd aan de bestuurder. In dat kader is de bestuurder uitgenodigd voor een gesprek om deze bevindingen nader te bespreken. Dit gesprek staat gepland om in de komende verslagperiode plaats te vinden.

02-12-2024
3

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De curator heeft tot op heden nog geen inlichtingen en/of administratie verkregen. Het is derhalve nog niet mogelijk om het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek uit te voeren. De curator beraadt zich thans op het zetten vervolgstappen.

30-05-2024
1

De curator zal de bestuurder nogmaals verzoeken om de gevraagde inlichtingen en administratie te overhandigen.

30-08-2024
2

De bespreking met de bestuurder is voorgenomen voor de komende verslagperiode.

02-12-2024
3

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 0,00

02-12-2024
3

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 64.104,00

30-05-2024
1

8.3 Pref. vord. UWV

30-05-2024
1

Toelichting

Er is vooralsnog geen vordering ingediend door het UWV.

8.4 Andere pref. crediteuren

30-05-2024
1

Toelichting

Vooralsnog niet van toepassing.

€ 2.000,00

02-12-2024
3

8.5 Aantal concurrente crediteuren

3

30-05-2024
1

14

02-12-2024
3

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 2.801,14

30-05-2024
1

€ 40.100,27

30-08-2024
2

Toelichting

Er hebben zich de afgelopen verslagperiode diverse schuldeisers gemeld met een vordering op de failliete vennootschap.

€ 79.753,78

02-12-2024
3

Toelichting

In de afgelopen verslagperiode hebben diverse schuldeisers hun vordering op de failliete vennootschap ingediend.

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Onbekend.

30-05-2024
1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Inventariserende werkzaamheden. 30-05-2024 1

Voorkomende werkzaamheden. 30-08-2024 2

Voorkomende werkzaamheden. **02-12-2024 3**

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet bekend. 30-05-2024 1

9.2 Aard procedures

Niet bekend. 30-05-2024 1

9.3 Stand procedures

Niet bekend. 30-05-2024 1

9.4 Werkzaamheden procedures

Niet bekend. 30-05-2024 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

In de aankomende verslagperiode zal wederom getracht worden om in contact te komen met de bestuurder teneinde inlichtingen en de volledige administratie te verkrijgen. Er zal ook onderzoek gedaan worden naar het voertuig dat op naam staan van de failliete vennootschap. Tevens zal onderzoek gedaan worden naar de bedrijfsactiviteiten van de failliete vennootschap.

30-05-2024
1

In de komende verslagperiode zullen de verkoop van de bedrijfsmiddelen centraal staan, evenals het rechtmatigheidsonderzoek.

30-08-2024
2

De curator heeft zijn voorlopige bevindingen uit het rechtmatigheidsonderzoek met de bestuurder gedeeld en een gesprek gepland in de volgende verslagperiode om deze bevindingen nader te bespreken.

02-12-2024
3

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Onbekend.

30-05-2024
1

10.3 Indiening volgend verslag

3-3-2025

02-12-2024
3

10.4 Werkzaamheden overig

Zie 10.1.

30-05-2024
1

Bijlagen

Bijlagen