Tussentijds financieel verslag

Betreft

Zijn er mutaties	**Ja**
Verslagnummer	**12**
Datum verslag	**14-07-2026**
Insolventienummer	**F.09/22/257**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000257369:F001**
Datum uitspraak	**29-11-2022**

Betrokkene

Naam schuldenaar	**Capsicum B.V.**

R-C	**mr. A.C.M. Höppener**
Curator	**mr E.H.J. van de Velde** **mr J.W. Uiterlinden** **mr M.J. Beekman** **mr F.Th.P. van Voorst** **mr M.W.M. Souren**

A. Baten

A.1 Vrij actief

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Activa			
Onroerende zaken (niet art. 58 lid 1 Fw)	€ 15.000.000,00		
Af: kosten	€ 585,64		€ 101,64
Af: rechten derden	€ 5.309.041,11		
Subtotaal onroerende zaken	€ 9.690.373,25		€ -101,64
Vervoersmiddelen			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal vervoersmiddelen	€ 0,00		€ 0,00
Bedrijfsmiddelen (inventaris niet art. 57 lid 3 Fw)	€ 3.800.000,00		

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal bedrijfsmiddelen	€ 3.800.000,00		€ 0,00
Financiële vaste activa			
Deelnemingen			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal deelnemingen	€ 0,00		€ 0,00
Intercompanyvorderingen			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal intercompanyvorderingen	€ 0,00		€ 0,00
Voorraden / Onderhanden werk			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal voorraden / onderhanden werk	€ 0,00		€ 0,00
Liquide middelen			
Kas			
Saldo bankrekening (Aangetroffen middelen (bank))	€ 57.997,12		
Subtotaal liquide middelen	€ 57.997,12		€ 0,00
Debiteuren			
Pre-Faillissement debiteuren			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal debiteuren	€ 0,00		€ 0,00
Boedeldebiteuren			
Af: kosten			
Af: rechten derden			

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Subtotaal boedeldebiteuren	€ 0,00		€ 0,00
Totaal debiteuren	€ 0,00		€ 0,00
Bank / zekerheden			
Boedelbijdrage			
Subtotaal bank / zekerheden	€ 0,00		€ 0,00
Voortzetten / doorstart onderneming			
Voortzetten			
Opbrengst voortzetten	€ 2.500,00		€ 433,88
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal voortzetten onderneming	€ 2.500,00		€ 433,88
Doorstart			
Goodwill			
Handelsnaam			
I.E. Rechten			
Overige opbrengsten doorstart			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal doorstart onderneming	€ 0,00		€ 0,00
Totaal voortzetten / doorstart onderneming	€ 2.500,00		€ 433,88
Rechtmatigheid			
Opbrengst rechtmatigheid	€ 2.750.000,00		
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal rechtmatigheid	€ 2.750.000,00		€ 0,00
Procedures			
Opbrengst procedures			
Af: kosten			

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Af: rechten derden			
Subtotaal procedures	€ 0,00		€ 0,00
Overig			
Overige baten			
Teruggaaf belastingdienst	€ 302.430,00		
Restitutie verzekeringen	€ 180.665,87		
Restitutie gas/water/licht	€ 3.234,52		
betaling waarvan betalende partij beroept zich op onverschuldigdheid	€ 200.000,00		
Boedelkrediet	€ 500.000,00		
Rente	€ 313.733,06	+ € 32.066,77	
Terugbetaling beveiligingskosten	€ 395.743,19		€ 5.637,03
Boedelbijdragen (incl. btw)			
Subtotaal overig	€ 1.895.806,64		€ 5.637,03
Totaal vrij actief	€ 18.196.677,01		€ 5.969,27

A.2 Gebonden actief

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
(On)roerende goederen ex art. 58 lid 1 Fw			
Opbrengst(en) ex art. 58 lid 1 Fw			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal (on)roerende goederen	€ 0,00		€ 0,00
Afstand separatisme: Bodemzaken			
Opbrengst(en) bodemzaken			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal afstand separatisme	€ 0,00		€ 0,00
Opbrengst retentierecht			
Retentierecht art. 60 Fw			
Af: kosten			

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Subtotaal opbrengst retentierecht	€ 0,00		€ 0,00
Opbrengst art. 3:287 BW			
Schadepenningen art. 3:287 BW			
Af: kosten			
Subtotaal opbrengst art. 3:287 BW	€ 0,00		€ 0,00
Opbrengst art. 3:284 BW (>dagtekening)			
Opbrengst art. 3:284 BW			
Af: kosten			
Subtotaal opbrengst art. 3:284 BW (>dagtekening)	€ 0,00		€ 0,00
Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap			
Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap	€ 0,00		€ 0,00
Opbrengsten overige gebonden activa			
Opbrengsten overige gebonden activa			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal opbrengsten overige gebonden activa	€ 0,00		€ 0,00
Totaal gebonden actief	€ 0,00		€ 0,00

A.3 Art. 57 lid 3 Fw - Actief

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Bodemzaken			
Inventaris, machinerieën [bodemzaken]			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal bodemzaken	€ 0,00		€ 0,00

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder			
Totaal bodemzaken	€ 0,00		€ 0,00
Opbrengst art. 138 Waterschapswet			
Opgeëist voor waterschap ex art. 138 Waterschapswet			
Af: kosten			
Subtotaal opbrengst art. 138 Waterschapswet	€ 0,00		€ 0,00
Overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw			
Overige art. 57 lid 3 Fw opbrengsten			
Af: kosten			
Subtotaal overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw	€ 0,00		€ 0,00
Totaal art. 57 lid 3 Fw - Actief	€ 0,00		€ 0,00
Totaal baten	€ 18.196.677,01		€ 5.969,27

B. Reeds betaalde verschotten / boedelschulden

	Incl. btw	Mutatie	Terug te ontvangen btw
Super-preferent			
Salaris en verschotten	€ 1.829.402,94	+ € 60.835,44	€ 317.499,68
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)			
Taxatiekosten			
Overige super-preferente boedelverplichtingen			
Notaris	€ 1.314,59		€ 228,15
Boekhouder	€ 115.457,59	+ € 2.198,68	€ 20.038,09
Deurwaarder	€ 9.504,52		€ 1.649,55
Slotenmaker	€ 1.168,68		€ 202,83
Uittreksels	€ 296,55		

	Incl. btw	Mutatie	Terug te ontvangen btw
Griffierecht	€ 5.851,00		
ICT	€ 17.808,90		€ 3.090,80
Uittreksels	€ 1.671,75	+ € 1.375,20	
Onderzoek	€ 154.772,51		€ 26.861,34
Bankkosten	€ 278,00		
Verzekeringspremies	€ 84.925,20		
Bodemonderzoek	€ 8.409,50		€ 1.459,50
Taxatiekosten	€ 4.194,77		€ 728,02
Terugbetaling boedelkrediet	€ 500.000,00		
Rente boedelkrediet	€ 15.000,00		
Beveiligingskosten	€ 32.480,03		€ 5.637,03
Reiskosten	€ 129,95		
accountant	€ 5.775,33		€ 1.002,33
onverschuldigde betaling Hoogstraten	€ 200.000,00		
Belastingdienst - minnelijke regeling	€ 1.100.000,00	+ € 1.100.000,00	
online crediteurenlijsten CA	€ 81,68	+ € 81,68	€ 14,18

Preferent

UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)

Overige hoog-preferente boedelverplichtingen

UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)

Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)

Overige laag-preferente boedelverplichtingen

Concurrent

UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie

Huur

Overige concurrente boedelverplichtingen

	Incl. btw	Mutatie	Terug te ontvangen btw
Totaal	€ 4.088.523,49		€ 378.411,50

C. Thans nog beschikbaar

Totaal A (incl. btw)	€ 18.196.677,01	+ € 32.066,77
Totaal B (incl. btw)	€ 4.088.523,49	+ € 1.163.115,80
Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw op aangifte	€ 152.964,00	
Op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan crediteuren		
Saldo boedelrekening	€ 14.261.117,52	

D. Nog te betalen verschotten / boedelschulden

Super-preferent	**Incl. btw**	**Mutatie**	**Terug te ontvangen btw**
Salaris en verschotten			
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)			
Taxatiekosten			
Overige super-preferente boedelverplichtingen			
Preferent			
UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)			
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen			
UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)			
Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)			
Overige laag-preferente boedelverplichtingen			
Concurrent			
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie			
Huur			
Overige concurrente boedelverplichtingen			
Totaal	€ 0,00		€ 0,00

E. Btw

Af te dragen / terug te ontvangen A-B-D	
A (af te dragen)	€ -5.969,27
B (terug te ontvangen)	€ 378.411,50
D (terug te ontvangen)	€ 0,00
Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw	€ -152.964,00
Saldo	€ 219.478,23

F. Voorlopig saldo

Saldo Boedelrekening	€ 14.261.117,52
Nog te ontvangen bate(n)	
Terug ontvangen boedel-btw van insolventievorderingen	
Nog te ontvangen / af te dragen boedel-btw (Financieel - E)	€ 219.478,23
Nog door de pandhouder te ontvangen opbrengst bodemzaken	
Nog te ontvangen art. 57 lid 3 Fw inbreng	
Voorlopig Saldo	€ 14.480.595,75