Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**1**
Datum verslag	**24-02-2025**
Insolventienummer	**F.13/25/13**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000399478:F001**
Datum uitspraak	**21-01-2025**

R-C	**mr. V.G.T. van Emstede**
Curator	**mr E.J.G. Beerdsen**

Algemene gegevens

Naam onderneming

CanCanteen Nederland B.V.

24-02-2025 1

Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid CanCanteen Nederland B.V. staat ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 89245423. De onderneming is statutair gevestigd te Amsterdam en kantoorhoudende aan de Solebaystraat 89, 1055 ZP Amsterdam. (**CC Nederland**)

24-02-2025 1

Activiteiten onderneming

De bedrijfsactiviteiten van CC Nederland luiden volgens het Handelsregister: "Het ontwikkelen en exploiteren van een horeca concept voor restaurants en cafés. Het doen houden van één of meer restaurants en cafés".

24-02-2025 1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2024			€ 1.601.760,93
2023			€ 1.029.671,00

Toelichting financiële gegevens

De gegevens over 2023 zijn ontleend aan de gedeponeerde jaarrekening. De gegevens over 2024 zijn ontleend aan de concept balans/winst- en verliesrekening over 2024.

24-02-2025
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

1

Toelichting

Ten tijde van faillietverklaring was er één werknemer in loondienst.

24-02-2025
1

Boedelsaldo

€ 6,00

24-02-2025
1

Verslagperiode

van

31-12-2024

t/m

23-2-2025

24-02-2025
1

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	30 uur 24 min
totaal	30 uur 24 min

Toelichting bestede uren

Bij beschikking van 31 december 2024 is aan CC Nederland voorlopige surseance van betaling verleend. Op 21 januari 2025 is de voorlopige surseance van betaling ingetrokken en is het faillissement uitgesproken.

In de eerste verslagperiode hebben diverse besprekingen met het bestuur plaatsgevonden en is tijd besteed aan het inventariseren van de tot de boedel behorende activa en het laten verrichten van een taxatie. Voorts zijn de mogelijkheden voor een doorstart onderzocht. Daarnaast is tijd besteed aan het ontslag van de werknemer en de crediteurenadministratie.

24-02-2025
1

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Op 13 februari 2023 is vennootschap Mr. Sparkle opgericht. Op 19 juni 2023 heeft een statutenwijziging plaatsgevonden waarbij de naam van de vennootschap is gewijzigd van Mr. Sparkle naar CanCanteen Nederland B.V. Bestuurder van CC Nederland is The Sparkle Group B.V. Bestuurder en enig aandeelhouder van The Sparkle Group B.V. is de heer Galtjo Albert Beek-Pietersz.

CC Nederland is bestuurder en enig aandeelhouder van de volgende vennootschappen die eveneens - na intrekking van de op 31 december 2024 verleende surseance van betaling - op 21 januari 2025 failliet zijn verklaard:
CanCanteen Cruquius B.V. (KvK 90531140)
CanCanteen Houthaven B.V. (KvK 90531116)
CanCanteen Westerpark B.V. (KvK 90531779)

Voor inhoudelijke informatie over bovengenoemde vennootschappen wordt verwezen naar de in die faillissementen uitgebrachte openbare verslagen.

24-02-2025
1

1.2 Lopende procedures

Gefailleerde is, voor zover de curator heeft kunnen nagaan, niet betrokken bij lopende procedures.

24-02-2025
1

1.3 Verzekeringen

Er is sprake van een gebruikelijk verzekeringspakket.

24-02-2025
1

1.4 Huur

CC Nederland huurt een kantoorruimte aan de Solebaystraat 89 te Amsterdam. Deze huurovereenkomst werd door de curator opgezegd op grond van art. 39 Fw.

Daarnaast heeft CC Nederland (Mr. Sparkle B.V.) ten aanzien van de bedrijfsruimte staande en gelegen aan de Haarlemmerweg 778, 780 en 782 te Amsterdam. Partijen hebben echter met elkaar afgesproken dat aan deze huurovereenkomst vooralsnog geen uitvoering wordt gegeven.

24-02-2025
1

1.5 Oorzaak faillissement

24-02-2025
1

Het bestuur heeft het volgende verklaard over de oorzaken en achtergronden van het faillissement. De bedoeling was om een succesvol horecaconcept te bedenken en op grote schaal uit te rollen door in een korte periode veel horecagelegenheden op diverse locaties te openen. Om de kosten van de ontwikkeling van het concept en het openen van de horecagelegenheden (o.a. verbouwen en aantrekkelijk maken van de locaties van de horecagelegenheden) te dekken, hebben gefailleerden financieringen aangetrokken. Onder meer CBRE (verhuurder) heeft leningen verstrekt en een gedeelte van de inventaris is ten behoeve van haar verpand. Daarnaast is geld aangetrokken door middel van een STAK. In 2023 is de horecagelegenheid die door CanCanteen Houthaven aan de Houthavenweg 109 wordt geëxploiteerd geopend. In 2024 volgde de locatie aan de Amsterdam Rijnkanaalkade 55 (CanCanteen Cruquius BV). CanCanteen Nederland verricht als backoffice overkoepelende activiteiten (o.a. de ontwikkeling van het concept, aantrekken van investeerders) en is eigenaar van het overgrote merendeel van de activa. Uiteindelijk ging het openen van de diverse vestigingen minder snel dan verwacht en gehoopt. De derde locatie zou in Westerpark geopend worden, maar dit is nooit gebeurd. CanCanteen Westerpark BV is dan ook een vrijwel lege vennootschap.

De omzet van CanCanteen Cruquius en CanCanteen Houthaven bleef achter. In het geval van CanCanteen Houthaven is de tegenvallende omzet vermoedelijk veroorzaakt door bouwwerkzaamheden die pal naast de locatie plaatsvinden. De locaties draaien op zichzelf goed, maar genereren onvoldoende inkomsten om de aanzienlijke crediteurenlast die is ontstaan in verband met de ontwikkeling van de horecabedrijven te dekken.

De curator heeft de oorzaken van het faillissement in onderzoek.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

24-02-2025
1

1

Toelichting

Ten tijde van faillietverklaring was er 1 werknemer in loondienst. Met machtiging van de rechter-commissaris is de werknemer ontslagen. UWV is in kennis gesteld van het faillissement en heeft de werknemer uitgenodigd voor een informatiebijeenkomst die op 24 januari 2025 heeft plaatsgevonden.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

24-02-2025
1

1

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
22-1-2025	1	
totaal	1	

2.4 Werkzaamheden personeel

De werkzaamheden zien op:

24-02-2025
1

- machtigingsverzoek aan rechter-commissaris ontslag;
- inventarisatie personeelsbestand;
- correspondentie UWV en afstemming bijeenkomst;
- opstellen ontslagbrief.

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

CC Nederland heeft geen onroerende zaken in eigendom.

24-02-2025
1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen.

24-02-2025
1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Gefailleerde is eigenaar van een bedrijfsinventaris. Deze werd in opdracht van de curator geïnventariseerd en getaxeerd.

24-02-2025
1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De curator behartigt op grond van art. 57 lid 3 Fw de belangen van de fiscus. De fiscus heeft
op grond van art. 22 lid 3 Iw 1990 jo. art. 21 lid 2 Iw 1990 een voorrecht op de opbrengst van
de bodemzaken.

24-02-2025
1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Werkzaamheden gericht op inventarisatie en verkoop van de bedrijfsmiddelen.

24-02-2025
1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Niet van toepassing.

24-02-2025
1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Niet van toepassing.

24-02-2025
1

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Blijkens de administratie zijn er geen vorderingen op debiteuren.

24-02-2025
1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Geen.

24-02-2025
1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

CC Nederland houdt een rekening aan bij de ABN AMRO Bank N.V. Het saldo op datum faillissement bedroeg € 6.

24-02-2025
1

5.2 Leasecontracten

Niet van toepassing.

24-02-2025
1

5.3 Beschrijving zekerheden

Voor de door CBRE verstrekte geldleningen is een bezitloos pandrecht gevestigd op de bedrijfsinventaris van
gefailleerde. De curator is in overleg met CBRE ter zake het uitwinnen van de zekerheden.

24-02-2025
1

5.4 Separatistenpositie

CBRE heeft als separatist te gelden.

24-02-2025
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Verschillende partijen hebben een beroep gedaan op eigendomsvoorbehoud. De curator heeft deze aanspraken in onderzoek.

24-02-2025
1

5.6 Retentierechten

Tot op heden hebben zich geen partijen gemeld met een beroep op een retentierecht.

24-02-2025
1

5.7 Reclamerechten

Tot op heden hebben zich geen partijen gemeld met een beroep op een reclamerecht.

24-02-2025
1

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Correspondentie met de bank, en met CBRE in verband met diens zekerheidsrechten.

24-02-2025
1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De horeca-ondernemingen van CanCanteen Cruquius en CanCanteen Houthaven zijn tijdelijk voortgezet; verwezen wordt naar de openbare verslagen in deze faillissementen.

24-02-2025
1

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

In het kader van een mogelijke doorstart van de onderneming(en) is de curator in overleg met CBRE (in diens hoedanigheid van pandhouder van de inventaris en verhuurder van de bedrijfsruimten) en met een geïnteresseerde partij.

24-02-2025
1

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Overleg met CBRE en een geïnteresseerde partij.

24-02-2025
1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De (digitale) administratie is veiliggesteld. In de komende periode wordt onderzocht of is voldaan aan de boekhoudplicht.

24-02-2025
1

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening over 2023 is op 29 december 2024 gedeponeerd (tijdig).

24-02-2025
1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Gelet op de omvangcriteria vermeld in artikel 2:396 BW is de vennootschap vrijgesteld van de verplichting tot het laten instellen van de in artikel 2:393 lid 1 BW bedoelde accountantscontrole van de jaarrekening.

24-02-2025
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

CC Nederland is opgericht in 2023. Blijkens het Handelsregister bedraagt het geplaatst en gestort kapitaal € 163,49.

24-02-2025
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

De curator vangt in de komende verslagperiode aan met het onderzoek naar onbehoorlijk bestuur.

24-02-2025
1

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

Toelichting

De curator vangt in de komende verslagperiode aan met het onderzoek naar paulianeus handelen.

24-02-2025
1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator vangt in de komende verslagperiode aan met het rechtmatigheidsonderzoek.

24-02-2025
1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

- opvragen en veiligstellen (digitale) administratie.

24-02-2025
1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Salaris curator: p.m.
UWV: p.m.
Huur: p.m.

24-02-2025
1

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 21.715,00

Toelichting

De Belastingdienst heeft een vordering ingediend van € 21.715.

24-02-2025
1

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Nog niet bekend.

24-02-2025
1

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Tot op heden geen.

24-02-2025
1

8.5 Aantal concurrente crediteuren

16

24-02-2025
1

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 1.617.272,63

Toelichting

CBRE heeft een vordering uit hoofde van geldleningen ingediend van € 1.341.636.80.

24-02-2025
1

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

De wijze van afwikkeling is nog niet bekend.

24-02-2025
1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Inventariseren crediteuren, aanschrijven en verwerken van de ingediende vorderingen.

24-02-2025
1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

24-02-2025
1

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

24-02-2025
1

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

24-02-2025
1

9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

24-02-2025
1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator richt zijn werkzaamheden in de komende verslagperiode op:

- verkoop activa,
- oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek,
- crediteurenadministratie.

24-02-2025
1

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Een termijn voor afwikkeling kan nog niet worden gegeven.

24-02-2025
1

10.3 Indiening volgend verslag

21-5-2025

24-02-2025
1

10.4 Werkzaamheden overig

Verslaglegging.

24-02-2025
1

Bijlagen

Bijlagen

Bijlage verslag 1 Overzicht crediteuren CCN bij OV1.pdf

24-02-2025
1