Financieel eindverslag

Betreft

Datum verslag	**12-08-2026**
Insolventienummer	**F.02/15/566**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000005708:F001**
Datum uitspraak	**20-11-2015**

Betrokkene

Naam schuldenaar	**Camping De Witte Raaf B.V.**
R-C	**mr. M.D.E. Leppens**
Curator	**mr B. van Leeuwen**

A. Baten

A.1 Vrij actief

	Incl. btw	**Af te dragen btw**
Activa		
Onroerende zaken (niet art. 58 lid 1 Fw)	€ 1.176.722,31	€ 30.712,81
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal onroerende zaken	€ 1.176.722,31	€ 30.712,81
Vervoersmiddelen		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal vervoersmiddelen	€ 0,00	€ 0,00
Bedrijfsmiddelen (inventaris niet art. 57 lid 3 Fw)		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal bedrijfsmiddelen	€ 0,00	€ 0,00
Financiële vaste activa		

	Incl. btw	Af te dragen btw
Deelnemingen		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
Subtotaal deelnemingen	€ 0,00	€ 0,00
Intercompanyvorderingen		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
Subtotaal intercompanyvorderingen	€ 0,00	€ 0,00
Voorraden / Onderhanden werk		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal voorraden / onderhanden werk	€ 0,00	€ 0,00
Liquide middelen		
Kas	€ 6.774,80	
Saldo bankrekening (Aangetroffen middelen (bank))	€ 19.043,35	
Subtotaal liquide middelen	€ 25.818,15	€ 0,00
Debiteuren		
Pre-Faillissement debiteuren	€ 3.323,19	
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal debiteuren	€ 3.323,19	€ 0,00
Boedeldebiteuren	€ 78.885,58	
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal boedeldebiteuren	€ 78.885,58	€ 0,00
Totaal debiteuren	€ 82.208,77	€ 0,00
Bank / zekerheden		
Boedelbijdrage	€ 97.392,90	€ 16.902,90
Subtotaal bank / zekerheden	€ 97.392,90	€ 16.902,90

	Incl. btw	Af te dragen btw
Voortzetten / doorstart onderneming		
Voortzetten		
Opbrengsten voortzetten	€ 626.970,46	€ 73.135,27
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal voortzetten onderneming	€ 626.970,46	€ 73.135,27
Doorstart		
Goodwill		
Handelsnaam		
I.E. Rechten		
Overige opbrengsten doorstart		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal doorstart onderneming	€ 0,00	€ 0,00
Totaal voortzetten / doorstart onderneming	€ 626.970,46	€ 73.135,27
Rechtmatigheid		
Opbrengst rechtmatigheid		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal rechtmatigheid	€ 0,00	€ 0,00
Procedures		
Opbrengst procedures		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal procedures	€ 0,00	€ 0,00
Overig		
Overige baten		
restituties	€ 8.133,27	
crediteur ten onrechte betaald	€ 37,96	
uitstel ontruiming	€ 1.500,00	

	Incl. btw	Af te dragen btw
verrekening Ranquenia	€ 11.028,35	
compensatie rentederivaten	€ 414.005,50	
ontvangen rente bank	€ 140.608,82	
vaststellingsovereenkomst	€ 800.000,00	
Boedelbijdragen (incl. btw)		
Subtotaal overig	€ 1.375.313,90	€ 0,00
Totaal vrij actief	€ 3.384.426,49	€ 120.750,98

A.2 Gebonden actief

	Incl. btw	Af te dragen btw
(On)roerende goederen ex art. 58 lid 1 Fw		
Opbrengst(en) ex art. 58 lid 1 Fw		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
Subtotaal (on)roerende goederen	€ 0,00	€ 0,00
Afstand separatisme: Bodemzaken		
Opbrengst(en) bodemzaken		
Af: bodemzaken kosten		
Af: bodemzaken rechten van derden		
Subtotaal afstand separatisme	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengst retentierecht		
Retentierecht art. 60 Fw		
Af: kosten		
Subtotaal opbrengst retentierecht	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengst art. 3:287 BW		
Schadepenningen art. 3:287 BW		
Af: kosten		
Subtotaal opbrengst 3:287 BW	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengst art. 3:284 BW (>dagtekening)		

	Incl. btw	Af te dragen btw
Opbrengst art. 3:284 BW		
Af: kosten		
Subtotaal opbrengst art. 3:284 BW (>dagtekening)	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap		
Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
Subtotaal opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengsten overige gebonden activa		
Opbrengsten overige gebonden activa		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
Subtotaal opbrengsten overige gebonden activa	€ 0,00	€ 0,00
Totaal gebonden actief	€ 0,00	€ 0,00

A.3 Art. 57 lid 3 Fw - Actief

	Incl. btw	Af te dragen btw
Bodemzaken		
Inventaris, machinerieën [bodemzaken]		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
Subtotaal bodemzaken	€ 0,00	€ 0,00
Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder		
Totaal bodemzaken	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengst art. 138 Waterschapswet		
Opgeëist voor waterschap ex art. 138 Waterschapswet		
Af: kosten		
Subtotaal opbrengst art. 138 Waterschapswet	€ 0,00	€ 0,00
Overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw		

	Incl. btw	Af te dragen btw
Overige art. 57 lid 3 Fw opbrengsten		
Af: kosten		
Subtotaal overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw	€ 0,00	€ 0,00
Totaal art. 57 lid 3 Fw - Actief	€ 0,00	€ 0,00
Totaal baten	€ 3.384.426,49	€ 120.750,98

B. Reeds betaalde verschotten/boedelschulden

	Incl. btw	Terug te ontvangen btw
Super-preferent		
Salaris en verschotten	€ 869.770,32	€ 138.417,40
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)		
Taxatiekosten		
Overige super-preferente boedelverplichtingen		
uittrekselkosten	€ 260,70	
gas/water/electra/vve	€ 67.771,42	€ 10.527,34
verzekeringen	€ 14.175,20	
taxatiekosten	€ 8.562,57	€ 1.486,07
overige kosten	€ 14.686,13	€ 2.372,11
rdw	€ 31,50	
fiscaal advies	€ 9.075,00	€ 1.575,00
advieskosten derden	€ 3.630,00	€ 630,00
mediation	€ 18.795,35	€ 3.262,01
betaalde rente	€ 6.206,80	
kosten advertentie	€ 865,68	€ 150,24
Preferent		
UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)	€ 93.920,04	
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen		
rente uwv	€ 25.175,95	

	Incl. btw	Terug te ontvangen btw
UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)		
Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)		
Overige laag-preferente boedelverplichtingen		
Concurrent		
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie		
Huur		
Overige concurrente boedelverplichtingen		
Totaal	€ 1.132.926,66	€ 158.420,17

C. Thans nog beschikbaar

Totaal A (incl. btw)	€ 3.384.426,49
Totaal B (incl. btw)	€ 1.132.926,66
Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw op aangifte	€ 18.289,00
Op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan crediteuren	
Saldo boedelrekening	€ 2.269.788,83

D. Nog te betalen verschotten/boedelschulden

Super-preferent	**Incl. btw**	**Terug te ontvangen btw**
Salaris en verschotten	€ 17.309,91	€ 3.004,20
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)	€ 820,00	
Taxatiekosten		
Overige super-preferente boedelverplichtingen		
advertentiekosten	€ 514,29	€ 89,01
Preferent		
UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)		
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen		
UWV	€ 93.920,04	€ 93.920,04
UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)		
Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)		
Overige laag-preferente boedelverplichtingen		
rente UWV	€ 25.175,95	€ 25.175,95
Concurrent		
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie		
huur		
Overige concurrente boedelverplichtingen		
Totaal	€ 137.740,19	€ 122.189,20

E. Btw

Af te dragen / terug te ontvangen A-B-D	
A (af te dragen)	€ -120.750,98
B (terug te ontvangen)	€ 158.420,17
D (terug te ontvangen)	€ 122.189,20
Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw	€ -18.289,00
Saldo	€ 141.569,39

F. Definitief saldo

Saldo Boedelrekening	€ 2.269.788,83
Nog te ontvangen bate(n)	
Terug ontvangen boedel-btw van insolventievorderingen	
Nog te ontvangen / af te dragen boedel-btw (Financieel - E)	€ 141.569,39
Nog door de pandhouder te ontvangen opbrengst bodemzaken	
Nog te ontvangen art. 57 lid 3 Fw inbreng	
Definitief Saldo	€ 2.411.358,22

G. Saldo uit te betalen aan

Boedelschuldeisers (van D)	Vordering	Uitkering	Percentage
Super-preferent			
Salaris en verschotten curator	€ 17.309,91	€ 17.309,91	100,00 %
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)	€ 820,00	€ 820,00	100,00 %
Taxatiekosten			
Overige super-preferente boedelverplichtingen			
advertentiekosten	€ 514,29	€ 514,29	100,00 %
Preferent			
UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)			
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen			
UWV	€ 93.920,04	€ 93.920,04	100,00 %
UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)			
Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)			
Overige laag-preferente boedelverplichtingen			
rente UWV	€ 25.175,95	€ 25.175,95	100,00 %
Concurrent			
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie			
Huur			
Overige concurrente boedelverplichtingen			
Totaal boedelschuldeisers	€ 137.740,19	€ 137.740,19	100,00 %

H. Saldo beschikbaar voor uitdeling

Specificatie: op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan crediteuren

Saldo beschikbaar voor uitdeling		€ 2.273.618,03	
	Vordering	**Uitkering**	**Percentage**
Hoger preferente schuldeisers			
Waterschapsbelasting (bij verkoop pand en opbrengst boedel) (Art. 138 lid 3 Waterschapswet)			
Kosten aanvragen faillissement (Art. 3:288 sub a BW)			
Belastingdienst art. 29 lid 7 OB			
Belastingdienst overig			
fiscus	€ 893.421,00	€ 893.421,00	
UWV sociale premies (Art. 66 lid 3 WW)	€ 46.550,94	€ 46.550,94	
Subtotaal	€ 939.971,94	€ 939.971,94	100,00 %
UWV pensioenpremie en loonvordering (ex art. 3:288 sub c,d en e BW)			
Werknemers ex art. 3:288 sub e BW			
Subtotaal	€ 0,00	€ 0,00	
Terugvordering uitkeringen (IOAZ/IOAW/PW/WW/AKW/AOW/ZW/TW/ANW)			
Overige/Restant preferente schuldeisers			
Totaal preferente schuldeisers	€ 939.971,94	€ 939.971,94	100,00 %
Concurrente crediteuren	€ 16.401.461,12	€ 1.333.646,09	8,13 %
Achtergestelde schuldeisers		€ 0,00	
Surplus		€ 0,00	