Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**1**
Datum verslag	**13-07-2023**
Insolventienummer	**F.05/23/192**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000288744:F001**
Datum uitspraak	**13-06-2023**

R-C	**mr. J.H. Steverink**
Curator	**mr C.A. Hage**

Algemene gegevens

Naam onderneming

Cadeauhuis-Ede B.V.

13-07-2023
1

Gegevens onderneming

Adres: Grotestraat 8-10 Ede (winkel)
Pennstate 43, 6716PN Ede (bezoekadres volgens kvk)
Internet adres: wwww.cadeauhuis.eu

13-07-2023
1

Activiteiten onderneming

Detailhandel via internet in overige non-food
Winkels gespecialiseerd in overige artikelen
Winkels in speelgoed

13-07-2023
1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2020	€ 829.952,00	€ 47.802,00	€ 156.703,00

Toelichting financiële gegevens

Na 2020 zijn er geen jaarrekeningen meer opgemaakt en in de administratie geen jaarafsluitingen meer gemaakt.

13-07-2023
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

2

13-07-2023
1

Boedelsaldo

€ 279,60

13-07-2023
1

Verslagperiode

van

13-6-2023

t/m

12-7-2023

13-07-2023
1

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	46 uur 33 min
totaal	46 uur 33 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Aandeelhouder en bestuurder Cadeauhuis Ede B.V: Cornelissen Groep B.V. (kvk 54908176)

Aandeelhouder en bestuurder Cornelissen Groep B.V.: Paula Cornelissen-van Galen

13-07-2023
1

1.2 Lopende procedures

Niet bekend

13-07-2023
1

1.3 Verzekeringen

De lopende verzekeringen worden geïnventariseerd en zullen worden beëindigd zodra dat mogelijk is.

13-07-2023
1

1.4 Huur

13-07-2023
1

De winkel van het Cadeauhuis-Ede B.V. was gevestigd in de Grotestraat 8-10 te Ede. Dit winkelpand was gehuurd met ingang van 1 september 2022 voor de duur van 5 jaar. Huurprijs € 5.833,33 ex BTW per maand.

De winkel was voordien gevestigd in de winkelpanden aan het Maandereind 26 en Maandereind 28. De huurovereenkomst van de winkel Maandereind 28 liep nog door tot eind 2023.

De huurovereenkomst Grotestraat 8-10 is door de verhuurder opgezegd. De huurovereenkomst van de winkel Maandereind 28 heeft de curator opgezegd. In beide gevallen is opgezegd ex art 39 Fw met inachtneming va de maximale opzegtermijn van 3 maanden.
De huurovereenkomst winkel Maandereind 26 zou reeds per mei 2023 beëindigd zijn. Dit moet nog nagegaan worden.

1.5 Oorzaak faillissement

13-07-2023
1

De bestuurder heeft bij de aangifte van het faillissement de volgende oorzaak omschreven:

"Cadeauhuis Ede BV heeft sinds de corona inval in maart 2020 in zwaar weer geleefd door noodzakelijke sluitingen of beperkingen die opgelegd zijn.
De winkel is afgelopen jaar verhuisd naar een goedkopere locatie en heeft afscheid genomen van diverse personeelsleden om kosten te besparen.
Echter dit alles heeft niet mogen baten om tot instandhouding te blijven.

Helaas heeft afgelopen maandag 5 juni 2023 de leverancier besloten hun eigendommen op te halen waardoor de winkel nagenoeg leeg en wij de deuren direct hebben gesloten.
Doordat er geen inkomsten meer zijn, is het niet meer haalbaar om de verplichtingen alsmede de achterstallige schulden te voldoen.
Daardoor helaas het besluit van faillissementsaanvraag moeten nemen".

De geschetste toedracht zal nog nader worden onderzocht.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden **13-07-2023**

2 1

Toelichting

1 fulltime en 1 parttime

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden **13-07-2023**

3 1

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
15-6-2023	2	
totaal	2	

2.4 Werkzaamheden personeel

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
n.v.t.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Inventaris		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

In de winkel bevindt zich nog enige inventaris, voornamelijk bestaande uit schappen/rekken. Door de Rabobank als pandhouder is opdracht gegeven tot taxatie, tezamen met de voorraden.

13-07-2023
1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Op de inventaris rust het bodemvoorrecht van de Belastingdienst.

13-07-2023
1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Zie hierna onder voorraad

13-07-2023
1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
voorraad		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

In de winkel bevindt zich nog een (restant) voorraad in hoofdzaak bestaande uit uiteenlopende spellen. Door de pandhouder is opdracht tot taxatie gegeven.
De pandhouder is bericht dat een verkoop van de voorraden door de curator tegen een boedelvergoeding van 10% niet in het belang van de boedel zal zijn. De pandhouder is een redelijke termijn gesteld om de voorraden te verkopen, waarbij het winkelpand in ieder geval binnen 3 weken ontruimd dient te zijn.
De bank heeft opdracht gegeven tot taxatie.
Daarna volgt nog verder overleg.

13-07-2023
1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Kasgeld	€ 279,60	
totaal	€ 279,60	€ 0,00

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 42.430,00

Toelichting vordering van bank(en)

De vordering bestaat in hoofdzaak uit een verstrekt krediet in rekening-courant.

13-07-2023
1

5.2 Leasecontracten

1 personenauto in financial lease. De leasemaatschappij haalt de auto terug. Of er sprake is van een overwaarde zal dan worden vastgesteld.

13-07-2023
1

5.3 Beschrijving zekerheden

De bank heeft de navolgende zekerheden bedongen:
Verpanding van inventaris, voorraden en vorderingen op derden;
2 borgstellingen ad € 15.000
Hoofdelijk medeschuldenaren en pandgevers zijn: Cornelissen Groep BV en Machinebouw Ede BV.

13-07-2023
1

5.4 Separatistenpositie

Als pandhouder heeft de bank een seperatistenpositie ten aanzien van de verpande inventaris, voorraad en debiteuren.

13-07-2023
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

De leveranciers zijn aangeschreven en in onderzoek is nog of er terecht aanspraak wordt gemaakt op eigendomsvoorbehouden.

13-07-2023
1

5.6 Retentierechten

Hiervan is tot op heden niet gebleken.

13-07-2023
1

5.7 Reclamerechten

Hiervan is tot op heden niet gebleken.

13-07-2023
1

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

13-07-2023
1

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De laatste jaarrekening is opgemaakt over 2020. Nadien is de administratie ook niet meer per boekjaar afgesloten. Nader onderzoek zal hier nog naar worden verricht.

13-07-2023
1

7.2 Depot jaarrekeningen

Op 12 juni 2023 is de jaarrekening van 2020 gedeponeerd.

13-07-2023
1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

13-07-2023
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Nog in onderzoek.

13-07-2023
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Ja

13-07-2023
1

Toelichting

Door het niet tijdig deponeren van de jaarrekening en het niet opmaken van jaarrekeningen na 2020.
Verder onderzoek moet worden verricht.

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

13-07-2023
1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 7.058,33

13-07-2023
1

Toelichting

Huurtermijn augustus 2023 (deel van de opzegtermijn Grotestraat 8-10).

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 88.292,00

13-07-2023
1

Toelichting

Door de Belastingdienst zijn de navolgende vorderingen ingediend:

OB: € 235,-
LH: € 85.223,-
Mrb: € 163,-
Vpb: € 31,-
Kosten: € 2.640,-

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 11.752,76

13-07-2023
1

Toelichting

Vordering preferent op basis van (tweede) pandrecht.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

14

13-07-2023
1

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 24.373,49

13-07-2023
1

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet in te schatten.

13-07-2023
1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

- Ontruiming pand / verkoop voorraden / inventaris executoriaal door de bank dan wel onderhands in overleg.
- Onderzoek overige activa.
- Onderzoek concernverhoudingen.
- Onderzoek administratie.
- Onderzoek rechtmatigheid.

13-07-2023
1

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet in te schatten.

13-07-2023
1

10.3 Indiening volgend verslag

13-10-2023

13-07-2023
1

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen