Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**2**
Datum verslag	**06-11-2026**
Insolventienummer	**F.01/26/196**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000539174:F001**
Datum uitspraak	**06-07-2026**

R-C	**mr. C.A.M. de Bruijn**
Curator	**mr R.A.M.L. van Oeijen**

Algemene gegevens

Naam onderneming

Byldis Prefab B.V.

Byldis Facades B.V.

Byldis Group B.V.

06-08-2026
1

Gegevens onderneming

Byldis Prefab B.V.
De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Byldis Prefab B.V., statutair gevestigd te Amsterdam en kantoorhoudende te (5504 RP) Veldhoven aan de Locht 126, bij de Kamer van Koophandel geregistreerd onder nummer 91610982 (hierna:"Prefab").

06-08-2026
1

Byldis Facades B.V.
De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Byldis Facades B.V., statutair gevestigd te Amsterdam en kantoorhoudende te (5504 RP) Veldhoven aan de Locht 126, bij de Kamer van Koophandel geregistreerd onder nummer 91611024 (hierna:"Facades").

Byldis Group B.V.
De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Byldis Group B.V., statutair gevestigd te Amsterdam en kantoorhoudende te (5504 RP) Veldhoven aan de Locht 126, bij de Kamer van Koophandel geregistreerd onder nummer 92344895 (hierna:"Group").

Voor de volledigheid gezamenlijk ook wel te noemen: "Byldis".

Activiteiten onderneming

Prefab hield zich bezig met het fabriceren van, het handeldrijven in, het monteren en vervaardigen van betonartikelen. Binnen Prefab vonden de voornaamste activiteiten plaats.

06-08-2026
1

Facades hield zich bezig met vervaardiging van metalen deuren en kozijnen, het fabriceren van, het handeldrijven in, het monteren en vervaardigen van staal en beton artikelen alsmede beglazing.

Group was enkel een holdingmaatschappij.

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2023	€ 13.138.125,00	€ -14.040.400,00	€ 14.839.991,00
2024	€ 62.030.736,00	€ -19.873.956,00	€ 14.131.182,00

Toelichting financiële gegevens

De cijfers over het boekjaar 2023 betreffen de cijfers over de periode 6 oktober 2023 tot 31 december 2023.

06-08-2026
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

Toelichting

Prefab: 156
Facades: 10
Group: 0

06-08-2026
1

Boedelsaldo

Toelichting

Prefab: € 1.045.932,17
Facades: € 60.255,46
Group: € 59.558,13

06-08-2026
1

Toelichting

Prefab: € 1.866.578,54
Facades: € 51.173,34
Group: € 42.727,95

06-11-2026
2

Verslagperiode

van

1-7-2026

t/m

31-7-2026

06-08-2026

1

van

1-8-2026

t/m

31-10-2026

06-11-2026

2

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	304 uur 18 min
2	749 uur 24 min
totaal	1.053 uur 42 min

Toelichting bestede uren

06-08-2026
1

De tijdsbesteding in de verschillende faillissementen wordt separaat geregistreerd voor zover dat mogelijk is.

De bestede uren per faillissement zijn als volgt:
Prefab: 304 uren en 18 minuten
Facades: 26 uren en 48 minuten
Group: 6 uren en 12 minuten

Voor de tijdbesteding als hier voorafgaand vermeld bij Group heeft te gelden dat daar ook de tijdbesteding in de periode van de voorlopige surseance van betaling (vanaf 1 juli 2026) is verdisconteerd.

De curator en zijn kantoorgenoten hebben zich in de afgelopen verslagperiode met name beziggehouden met:

- positie van werknemers en begeleiding UWV -traject;
- inventarisatie en mogelijke verkoop van activa;
- inventarisatie en afronding van activa;
- lopende projecten;
- inning van vorderingen op debiteuren;
- registratie van crediteuren/eigendomsvoorbehouden;
- veiligstellen administratie; en
- afwikkeling van de faillissementen.

06-11-2026
2

De tijdsbesteding in de verschillende faillissementen wordt separaat geregistreerd.

De bestede tijd per faillissement in de afgelopen verslagperiode is als volgt:
Prefab: 660 uren en 0 minuten
Facades: 40 uren en 54 minuten
Group: 48 uren en 30 minuten

De totale aan de faillissementen bestede tijd tot en met 31 oktober 2026 bedraagt:
Prefab: 964 uren en 18 minuten
Facades: 67 uren en 42 minuten
Group: 54 uren en 42 minuten

De curator en zijn kantoorgenoten hebben zich in de afgelopen verslagperiode met name beziggehouden met:

- positie van werknemers en begeleiding UWV -traject;
- inventarisatie en onderhandse verkoop van activa;
- verkoop van diverse objecten;
- voortzetting project THAK;
- inning van vorderingen op debiteuren;
- registratie van crediteuren/afwikkeling eigendomsvoorbehouden;
- veiligstellen administratie; en
- afwikkeling van de faillissementen.

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Group houdt 100% van het geplaatste aandelenkapitaal in Prefab en Facades en Byldis Deutschland GmbH.
Prefab houdt 100% van de aandelen in het aandelenkapitaal van Byldis UK Ltd. De beide buitenlandse vennootschappen zijn enkel verkoopkantoren.
De aandelen in Group worden voor 100% gehouden door het in Duitsland gevestigde Mutares Holding-72 GmbH.
Tot 1 juni 2026 was de heer J.M.C. Jongbeker statutair bestuurder van Group. De heer J.M.C. Jungbeker was ook bestuurder van Prefab en Facades. Vanaf 1 juni 2026 is de heer B. Lichtenwalder is als enig statutair bestuurder benoemd van Group, Prefab en Facades.

06-08-2026
1

Zie voor organogram de bijlage.

06-11-2026
2

1.2 Lopende procedures

Voor zover bekend zijn er geen lopende procedures.

06-08-2026
1

1.3 Verzekeringen

Prefab, Facades en Group hielden de gebruikelijke verzekeringen aan bij Howden. De verzekeringen, voor zover niet van belang, zijn reeds beëindigd.

06-08-2026
1

De van belang zijnde verzekeringen zijn gedurende deze verslagperiode voortgezet.

06-11-2026
2

1.4 Huur

Prefab huurde van Hurks Investments B.V. het bedrijventerrein met kantoren aan de Locht 126 en Locht 126A te Veldhoven.
Hurks Investments B.V. heeft de huurovereenkomst per brief van 13 juli 2026 opgezegd met in acht name van een opzegtermijn van 3 maanden.

Daarnaast huurde Facades een locatie aan De Run 4225 te Veldhoven van Jaap Scherpenhuijzen Onroerend Goed B.V. Deze locatie stond (nagenoeg) leeg en is per 1 juni 2026 door Facades onderverhuurd aan DF Aluminium B.V., waarbij tevens een vooruitbetaling van de huur is overeengekomen.

06-08-2026
1

In verband met het afronden van het project THAK voor Dura Vermeer (zie ook hoofdstuk 6) is de ontruimingstermijn verlengd tot en met 31 december 2026. De huurpenningen voor deze verlengingsperiode zijn inmiddels voldaan.

De curator is met betrekking tot de onderhuur in overleg met de eigenaar en de onderhuurder.

06-11-2026
2

1.5 Oorzaak faillissement

Aan de curator is het volgende meegedeeld. Ondanks een ingrijpende transformatie en inspanningen in de jaren 2024 en 2025 bleef Byldis geconfronteerd met aanzienlijke verliezen op projecten die in 2023 werden overgenomen uit het faillissement van het (oude) Byldis. Bovendien bleek een ontoereikende orderstroom om de beschikbare productie- en operationele capaciteit volledig te benutten. Voor het boekjaar 2026 bleek een gecontracteerde omzet van € 21 mio met een beperkte upswing naar € 30 mio. Het break-even point lag echter op een omzet van circa € 55 mio. De verwachting van het bestuur en aandeelhouder was dat een dergelijke omzet in 2027 ook niet behaald zou kunnen worden. De uiteindelijke aandeelhouder, tevens financier, heeft hierop besloten om op 1 juli 2026 voorlopige surseance van betaling van Group aan de rechtbank Amsterdam te vragen. Deze surseance werd op 6 juli 2026 omgezet in een faillissement. Op dezelfde dag werden de faillissementen uitgesproken van Prefab en Facades. De curator zal uiteraard onderzoek doen naar de opgegeven oorzaken.

06-08-2026
1

De curator zal hier nader onderzoek naar doen.

06-11-2026
2

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

06-08-2026
1

Toelichting

Ten tijde van het uitspreken van de faillissementen waren er 166 werknemers krachtens een arbeidsovereenkomst in dienst:

Prefab: 156
Facades: 10
Group: 0

Bij de buitenlandse vennootschappen zijn 5 werknemers in dienst.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

06-08-2026
1

Toelichting

Datum ontslagaanzegging:
Aan de werknemers in dienst van Prefab en Facades is bij brief van 7 juli 2026 met toestemming van de rechter-commissaris ontslag aangezegd.

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
7-7-2026		
totaal	0	

2.4 Werkzaamheden personeel

Aan de werknemers is verzocht tot in ieder geval de aanvang van de bouwvakvakantie (27 juli 2026) hun werkzaamheden uit te blijven voeren. Op 13 en 14 juli heeft het UWV een bijeenkomst gehouden om de werknemers nader te informeren en de gebruikelijke formulieren voor het toepassen van de loongarantieregeling in te vullen.

06-08-2026
1

De curator is, in het kader van het afronden van het project THAK, met 30 werknemers en verlenging van hun opzegtermijn overeengekomen tot met 31 oktober 2026. De curator heeft hierover veelvuldig overleg gevoerd met UWV en Belastingdienst. Met twee werknemers is vervolgens opnieuw een verlenging van hun opzegtermijn overeengekomen tot en met 31 december 2026.

06-11-2026
2

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Prefab, Facades of Group zijn geen eigenaar van enig onroerende zaak.

06-08-2026
1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Tot de faillissementsboedel behoren vele bedrijfsmiddelen die nodig zijn voor de productie van betonnen gevelelementen (Prefab) en kozijnen (Facades).

06-08-2026
1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De Belastingdienst heeft kenbaar gemaakt diverse openstaande vorderingen te hebben waarvoor zij op grond van art 21 Invorderingswet 1990 haar voorrecht kan laten gelden.

06-08-2026
1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De curator heeft NTAB opdracht gegeven om de bedrijfsmiddelen te taxeren.

06-08-2026
1

De curator heeft in de afgelopen periode een aantal bedrijfsmiddelen onderhands verkocht. De totale opbrengst hiervan bedraagt circa EUR 800.000,-. Een gedeelte van de overeengekomen koopprijs wordt bij oplevering op 31 december 2026 voldaan. De belangrijkste reden hiervoor is dat deze bedrijfsmiddelen nog in gebruik zijn. De overige roerende zaken worden door middel van 7 à 8 veilingen verkocht via Troostwijk auctions. De afrekening van de inmiddels afgeronde veilingen dient ten tijde van dit verslag nog plaats te vinden.

06-11-2026
2

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Tot de faillissementsboedels behoren de nodige voorraden en onderhanden werken.

06-08-2026
1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

De curator heeft een aantal onderhanden werken afgemaakt. Met een aantal partijen is de curator nog in onderhandeling.

06-08-2026
1

In de afgelopen verslagperiode is diverse voorraad verkocht. De curator verwijst voor de financiële gegevens naar de financiële verslagen.

06-11-2026
2

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Tot de faillissementsboedels behoren diverse IE-rechten.
Zoals onder punt 1.1 aangegeven houdt Prefab alle aandelen in het geplaatste aandelenkapitaal van Byldis UK ltd en houdt Group alle aandelen in het geplaatste aandelenkapitaal Byldis Deutschland GmbH. De waarde van deze aandelen zullen nihil zijn en de buitenlandse vennootschappen zullen geliquideerd worden.

06-08-2026
1

In de afgelopen verslagperiode zijn de buitenlandse deelnemingen geliquideerd althans is opdracht gegeven om tot liquidatie over te gaan.

06-11-2026
2

3.9 Werkzaamheden andere activa

Tot de boedel van Prefab behoort een Nederlands octrooi. De curator tracht dit octrooi onderhands te verkopen.

06-11-2026
2

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Aan de curator zijn debiteurenlijsten overhandigd, welke ten tijde van het faillissement sluiten op een totaalbedrag van € 1.369.079,92. De curator zal in de aankomende verslagperiode nader onderzoek doen naar de inbaarheid van de verschillende vorderingen op debiteuren.

06-08-2026
1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

De curator is gestart met zijn inningswerkzaamheden. Dit heeft ertoe geleid dat een bedrag van € 496.003,60 inmiddels is geïncasseerd in het faillissement van Prefab.

06-08-2026
1

Ook in de afgelopen verslagperiode heeft de curator zijn inningswerkzaamheden voortgezet. Een gedeelte van de op de debiteurenlijsten voorkomende debiteuren had haar vordering reeds op de bankrekening van Prefab voldaan. Een bedrag van EUR 16.439,- is inde afgelopen verslagperiode op de faillissementsrekening bijgeschreven. Met één debiteur vindt nog overleg plaats.

06-11-2026
2

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

06-08-2026
1

Prefab, Facades en Group hielden bankrekeningen bij ABN AMRO. De creditsaldi zijn overgeboekt op de diverse faillissementsrekeningen. De curator verwijst naar de financiële verslagen. De vennootschappen werden gefinancierd door een buitenlandse moedervennootschap Mutares Holding-72 GmbH. Door Zurich zijn garanties aan opdrachtgevers verstrekt tot een bedrag van € 10 mio. Mutares Holding-72 GmbH heeft zogenoemde parent company garanties verstrekt. Mutares Holding-72 GmbH heeft nog geen vorderingen in de faillissementen ingediend.

5.2 Leasecontracten

Er zijn diverse leasecontracten waaronder met betrekking tot voertuigen door de curator aangetroffen.

06-08-2026
1

De betreffende leaseobjecten zijn inmiddels teruggegeven.

06-11-2026
2

5.3 Beschrijving zekerheden

Vooralsnog is er geen partij die zich op een zekerheidsrecht heeft beroepen.

06-08-2026
1

Hierin is niets gewijzigd.

06-11-2026
2

5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

06-08-2026
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Diverse partijen beroepen zich op een eigendomsvoorbehoud. Door de rechtbank is in alle faillissementen een afkoelingsperiode van 2 maanden afgekondigd.

06-08-2026
1

De curator heeft in de afgelopen verslagperiode diverse eigendommen van derden, na ontvangst van een boedelbijdrage, geretourneerd.

06-11-2026
2

5.6 Retentierechten

Diverse partijen beroepen zich op een retentierecht. Door de rechtbank is in alle faillissementen een afkoelingsperiode van 2 maanden afgekondigd.

06-08-2026
1

Voor zover een beroep wordt gedaan op een retentierecht heeft de curator in de afgelopen verslagperiode, na ontvangst van een boedelbijdrage, de betreffende zaken geretourneerd.

06-11-2026
2

5.7 Reclamerechten

Diverse partijen beroepen zich op een reclamerecht. Door de rechtbank is in alle faillissementen een afkoelingsperiode van 2 maanden afgekondigd.

06-08-2026
1

Voor zover een beroep op een reclamerecht wordt gedaan heeft de curator in de afgelopen verslagperiode, na ontvangst van een boedelbijdrage, de betreffende zaken geretourneerd.

06-11-2026
2

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

De curator heeft enkele boedelbijdragen ontvangen voor het uitleveren van gereed product.

06-08-2026
1

Toelichting

De curator heeft diverse boedelbijdragen ontvangen en verwijst naar de financiële verslagen.

06-11-2026
2

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

De curator zal zich verstaan met Mutares Holding-72 GmbH en Zurich.

06-08-2026
1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De curator heeft gedurende drie weken de onderneming voortgezet en diverse onderhanden werken afgerond. Ten tijde van het opstellen van dit verslag is de bouwvakvakantie begonnen en liggen de werkzaamheden nagenoeg stil. De curator is in onderhandeling over de voortzetting van nog lopende projecten en zal hier in een volgend verslag op terugkomen.

06-08-2026
1

De curator heeft in de afgelopen verslagperiode op verzoek en in goede samenwerking met Dura Vermeer betonnen gevelelementen geproduceerd voor het project THAK. De afrekening van het project THAK wordt in een volgend verslag weergegeven nu er nog werkzaamheden verricht worden tot en met 31 december 2026.

06-11-2026
2

6.2 Financiële verslaglegging

De voortzettingsperiode heeft een bedrag van € 641.347,82 opgeleverd. Hiervoor zijn kosten gemaakt ter hoogte van € 153.979,94. Het betreffen alle werkzaamheden in het faillissement van Prefab.

06-08-2026
1

De curator verwijst naar hetgeen gesteld is onder punt 6.1.

06-11-2026
2

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Zoals onder 6.1 aangegeven zal de curator de komende periode nagaan of andere projecten kunnen worden voortgezet/afgemaakt.

06-08-2026
1

Zoals aangegeven blijven twee werknemers in dienst tot en met 31 december 2026 om ook werkzaamheden in het kader van het project THAK af te ronden.

06-11-2026
2

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Bij de curator hebben zich een aantal partijen gemeld die geïnteresseerd waren in een mogelijke doorstart.

06-08-2026
1

6.5 Verantwoording

Na het ondertekenen van een geheimhoudingsovereenkomst hebben partijen toegang gekregen tot een door de curator opengestelde dataroom, waarbij geïnteresseerde partijen de nodigde gegevens konden inzien. Ondanks deze verkoopinspanningen hebben alle geïnteresseerde partijen afgezien van het maken van een doorstart.

06-08-2026
1

6.6 Opbrengst

Toelichting

06-08-2026
1

Niet van toepassing.

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

06-08-2026
1

Niet van toepassing.

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Nu een doorstart niet aan de orde is zullen de roerende zaken onderhands dan wel via een veiling worden verkocht.

06-08-2026
1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator zal onderzoek doen naar de vraag of aan de administratieplicht is voldaan. Vooralsnog krijgt de curator alle gevraagde informatie.

06-08-2026
1

De curator zal dit onderzoek voortzetten.

06-11-2026
2

7.2 Depot jaarrekeningen

Prefab
Voor Prefab zijn geen afzonderlijke jaarrekeningen beschikbaar.

06-08-2026
1

Facades
Voor Facades zijn geen afzonderlijke jaarrekeningen beschikbaar.

Group
De geconsolideerde jaarrekening voor het boekjaar 2024 is gedeponeerd op 25 september 2025.
De geconsolideerde jaarrekening voor het boekjaar 2023 is gedeponeerd op 25 september 2025.

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Accountant van de vennootschappen is Qconcepts. In de verklaring van de accountant over de jaarrekening 2024 is een paragraaf opgenomen met betrekking tot de materiële onzekerheid van de toekomstige ondernemingsactiviteiten. De reden hiervoor is dat de vennootschappen volledig afhankelijk zijn van de financiering door de moedermaatschappij.

06-08-2026
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

De curator zal onderzoek doen naar de storting van de aandelen.

06-08-2026
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

06-08-2026
1

De curator zal zijn gebruikelijke onderzoek doen naar onbehoorlijk bestuur.

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

06-08-2026
1

De curator zal zijn gebruikelijke onderzoek doen naar paulianeus handelen.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De curator zal zijn rechtmatigheidsonderzoeken de komende verslagperiode aanvangen.

06-08-2026
1

De rechtmatigheidsonderzoeken zullen in de komende verslagperiode worden voortgezet.

06-11-2026
2

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Prefab: € -499.114,62
Facades: € 0
Group: € 0

06-08-2026
1

Toelichting

Prefab: € 508.376,56
Facades: € 0
Group: € 0

06-11-2026
2

8.2 Pref. vord. van de fiscus

Toelichting

Prefab: € 1.107.460,00
Facades: € 882.611,00
Group: € 882.611,00

06-08-2026
1

Toelichting

Prefab: € 1.242.836,00
Facades: € 882.611,00
Group: € 882.611,00

06-11-2026
2

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

06-08-2026
1

Toelichting

Prefab: 85
Facades: 10
Group: 2

06-11-2026
2

Toelichting

Prefab: 108
Facades: 19
Group: 3

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

06-08-2026
1

Toelichting

Prefab: € 2.167.220,23
Facades: € 180.569,54
Group: € 22.791,58

06-11-2026
2

Toelichting

Prefab: € 2.592.785,26
Facades: € 427.349,85
Group: € 23.488,35

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Het is nog onduidelijk op welke termijn de faillissementen kunnen worden afgewikkeld.

06-08-2026
1

Het is nog onduidelijk op welke termijn de faillissementen kunnen worden afgewikkeld.

06-11-2026
2

8.8 Werkzaamheden crediteuren

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator zal zich in de komende verslagperiode, met name, bezighouden met:

- afronden projecten;
- afwikkeling eigendomsvoorbehouden;
- onderhandse verkoop of veiling van diverse activa;
- rechtmatigheidsonderzoeken;
- registratie vorderingen van crediteuren; en
- afwikkeling van het faillissementen.

06-08-2026
1

De curator zal zich in de komende verslagperiode, met name, bezighouden met:

- afronden project THAK;
- werknemers aangelegenheden;
- onderhandse verkoop diverse activa;
- verkoop via veilingen;
- inning vorderingen op debiteur;
- registratie van vorderingen van crediteuren;
- rechtmatigheidsonderzoeken;en
- afwikkeling van de faillissementen.

06-11-2026
2

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Het is nog onduidelijk op welke wijze de faillissementen kunnen worden afgewikkeld.

06-08-2026
1

10.3 Indiening volgend verslag

8-2-2027

06-11-2026
2

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen

Bijlage verslag 2 Organogram.pdf

06-11-2026
2