Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**2**
Datum verslag	**15-12-2023**
Insolventienummer	**F.01/23/213**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000297326:F001**
Datum uitspraak	**15-08-2023**

R-C	**mr. S.J.O. Vries (& mr. J.G. van der Stelt)**
Curator	**mr R.F.W. van Seumeren**

Algemene gegevens

Naam onderneming

Brasserie Royal Drunen Exploitatie B.V.

15-09-2023
1

Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Brasserie Royal Drunen Exploitatie B.V. statutair gevestigd en kantoorhoudende te (5151 JH) Drunen, Raadhuisplein 13, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 82350086.

15-09-2023
1

Activiteiten onderneming

De activiteiten van de onderneming bestonden met name uit de exploitatie van een restaurant/horecabedrijf.

15-09-2023
1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2021	€ 0,00	€ -10.805,00	€ 69.564,00
2022	€ 682.177,55	€ -162.111,24	€ 507.337,56
2023	€ 445.902,96	€ -146.481,51	€ 601.976,15

Toelichting financiële gegevens

De financiële gegevens over 2021 volgen uit de jaarrekening. De financiële gegevens over de jaren 2022 en 2023 blijken uit de boekhouding van de gefailleerde.

15-09-2023
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

24

Toelichting

Volgens opgaaf bestuur.

15-09-2023
1

Boedelsaldo

€ 0,00

15-09-2023
1

€ 67.022,52

Toelichting

Het boedelsaldo is verhoogd in verband met de opbrengst van de activatransactie en een boedelbijdrage voor de afgifte van eigendommen van een derde.

15-12-2023
2

Verslagperiode

van

15-8-2023

t/m

31-8-2023

15-09-2023
1

van

1-9-2023

t/m

6-12-2023

15-12-2023
2

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	55 uur 18 min
2	75 uur 48 min
totaal	131 uur 6 min

Toelichting bestede uren

In de eerste verslagperiode is hoofdzakelijk tijd besteed aan de inventarisatie van het faillissement, het voeren van de eerste bespreking met het bestuur en het noteren van ingediende vorderingen. Ook is tijd besteed aan de afwikkeling van de arbeidsovereenkomsten en huurovereenkomst betreffende het bedrijfspand, overleg met de pandhouder inzake de verkoop van de verpande goederen, het te woord staan van crediteuren en het beoordelen van eigendomsclaims op in de boedel aangetroffen goederen.

15-09-2023
1

In de tweede verslagperiode is hoofdzakelijk tijd besteed aan het overleg met de pandhouder inzake de verkoop en afwikkeling van de verkoopopbrengst van de verpande goederen, het overleg met de koper inzake het sluiten van een koopovereenkomst voor de in de boedel vallende goederen en het voeren van een discussie met de keukenleverancier over de eigendom van de in het door gefailleerde gehuurde pand aangetroffen keukeninventaris. Ook is hoofdzakelijk tijd besteed aan het beoordelen en afwikkelen van claims van partijen op in de boedel aangetroffen goederen.

15-12-2023
2

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Enig bestuurder en aandeelhouder van gefailleerde is Royal Drunen B.V., die op haar beurt wordt bestuurd door Jabro Drunen B.V. en G van Schaaijk B.V. De heer J.C. Brok is enig bestuurder en aandeelhouder van Jabro Drunen B.V. De heer G. van Schaaijk is enig bestuurder en aandeelhouder van G van Schaaijk B.V.

15-09-2023
1

1.2 Lopende procedures

N.v.t.

15-09-2023
1

1.3 Verzekeringen

Er loopt een bedrijfsverzekering tot medio september 2023, waarin o.m. zit een gebouwenverzekering, inventarisverzekering en aansprakelijkheidsverzekering.

15-09-2023
1

De bedrijfsverzekering is opgezegd in verband met de verkoop van goederen en de oplevering van het door gefailleerde gehuurde bedrijfspand. De curator is in overleg met de verzekeraar over een eindafrekening.

15-12-2023
2

1.4 Huur

Gefailleerde huurde het bedrijfspand aan het Raadhuisplein 13 te Drunen. De verhuurder heeft de huurovereenkomst op 17 augustus 2023 opgezegd met inachtneming van de wettelijke opzegtermijn van drie maanden.

15-09-2023
1

De huurovereenkomst is vóór het verstrijken van de wettelijke opzegtermijn beëindigd in verband met de koopovereenkomst betreffende de goederen met de koper.

15-12-2023
2

1.5 Oorzaak faillissement

De curator zal onderzoek verrichten naar de oorzaak van het faillissement.

15-09-2023
1

In onderzoek.

15-12-2023
2

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden 15-09-2023

1

24

Toelichting

Volgens opgaaf bestuur.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden 15-09-2023

1

24

Toelichting

Volgens opgaaf bestuur.

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
22-8-2023	24	
24-8-2023	4	Zekerheidshalve opzeggingen
totaal	28	

2.4 Werkzaamheden personeel

Kort na de faillietverklaring heeft de curator het personeel op locatie toegesproken en een toelichting gegeven op de gang van zaken in het faillissement en de afwikkeling van de arbeidsovereenkomsten. Bedrijfseigendommen die het personeel nog onder zich hadden zijn door de curator ingenomen. Met toestemming van de rechter-commissaris zijn de volgens opgaaf van het bestuur in dienst zijnde personeelsleden ontslagaanzeggingen toegezonden, voor zover de arbeidsovereenkomsten nog niet waren beëindigd. Het UWV heeft voor het personeel een informatiebijeenkomst verzorgd op locatie van gefailleerde.

15-09-2023

1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
N.v.t.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

N.v.t.: gefailleerde huurde het bedrijspand.

15-09-2023
1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

N.v.t.

15-09-2023
1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Restaurantinventaris	€ 73.500,00	
totaal	€ 73.500,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

De aangetroffen restaurantinventaris bestaat onder meer uit een keuken, bar en restaurantinrichting.

15-09-2023
1

De curator heeft met de koper een koopovereenkomst gesloten voor de restaurantinventaris van gefailleerde.

15-12-2023
2

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De inventarisgoederen zijn verpand aan Rabobank. De fiscus heeft een bodemvoorrecht op de opbrengst van de inventaris.

15-09-2023
1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Het inventariseren van de bedrijfsmiddelen en gereed maken voor verkoop in overleg met de pandhouder. De inventaris wordt in overleg met de pandhouder getaxeerd.

15-09-2023
1

Beoordelen van de taxatie van de bedrijfsmiddelen. Verkoop van de bedrijfsmiddelen en beoordelen en afwikkelen claims van derden op enkele bedrijfsmiddelen, waaronder de keukeninventaris.

15-12-2023
2

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Etenswaar	€ 1.000,00	
totaal	€ 1.000,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er is een relatief geringe voorraad (ingevroren) etenswaar aangetroffen.

15-09-2023
1

Een leverancier heeft zich ten aanzien van een deel van de voorraad etenswaar beroepen op een eigendomsvoorbehoud.

15-12-2023
2

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Inventariseren aangetroffen voorraad. De voorraad dient nog te worden getaxeerd.

15-09-2023
1

Beoordelen van de taxatie van de voorraad etenswaar. Beoordelen en afwikkelen eigendomsclaim van leverancier op een deel van de aangetroffen voorraad. Verkoop van de voorraad en afwikkeling verkoop in overleg met Rabobank.

15-12-2023
2

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Goodwill	€ 12.500,00	
totaal	€ 12.500,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

N.v.t.

15-09-2023
1

De curator is met de koper een koopsom overeengekomen voor de goodwill van gefailleerde, welke door de koper is gekocht.

15-12-2023
2

3.9 Werkzaamheden andere activa

N.v.t.

15-09-2023
1

N.v.t. Zie hiervoor.

15-12-2023
2

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Volgens opgaaf bestuur geen openstaande debiteurenposten, vanwege de aard van de onderneming van gefailleerde.

15-09-2023
1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

De curator zal nader onderzoek verrichten naar de debiteurenstand.

15-09-2023
1

De curator heeft op basis van de beschikbare administratie een overzicht van mogelijke debiteuren opgesteld en is aangevangen met een nader onderzoek naar onderliggende stukken/informatie betreffende de aangetroffen mogelijke debiteuren.

15-12-2023
2

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 1.786.091,10

15-09-2023
1

Toelichting vordering van bank(en)

Bedrijfsfinanciering. Gefailleerde en Royal Drunen B.V. (bestuurder en enig aandeelhouder van gefailleerde) zijn hiervoor hoofdelijk aansprakelijk.

5.2 Leasecontracten

N.v.t.

15-09-2023
1

5.3 Beschrijving zekerheden

Rabobank heeft een pandrecht bedongen op de (huidige en toekomstige) goederen en vorderingen van gefailleerde. Daarnaast heeft Rabobank een recht van eerste hypotheek op de onroerende zaak gelegen aan het Raadhuisplein 13 te Drunen (eigendom van Royal Drunen B.V.).

15-09-2023
1

De curator heeft de verpande goederen in overleg met/met toestemming van Rabobank als pandhouder verkocht, in welk kader Rabobank afstand heeft gedaan van haar pandrecht op de verkochte goederen.

15-12-2023
2

5.4 Separatistenpositie

Zie hiervoor. Rabobank is pandhouder.

15-09-2023
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Verschillende partijen hebben zich gemeld met een beroep op eigendomsvoorbehoud. De curator heeft dit nog in onderzoek.

15-09-2023
1

De curator heeft de claims op eigendomsvoorbehoud van verschillende partijen beoordeeld en afgewikkeld.

15-12-2023
2

5.6 Retentierechten

N.v.t.

15-09-2023
1

5.7 Reclamerechten

N.v.t.

15-09-2023
1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

15-09-2023
1

N.v.t.

€ 181,50

15-12-2023
2

Toelichting

De curator heeft voor de afgifte van in de boedel aangetroffen eigendommen van een derde een boedelbijdrage bij die derde in rekening gebracht en ontvangen.

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Beoordelen vordering en beroep op zekerheidsrechten. Overleg met Rabobank inzake verkoop en taxatie.

15-09-2023
1

Overleg met Rabobank inzake verkoop en afwikkeling verkoopopbrengst met Rabobank. Afwikkeling claims van derden op eigendom.

15-12-2023
2

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De onderneming is enkele weken voor de faillietverklaring gestaakt en het personeel is al enige tijd feitelijk niet meer werkzaam voor gefailleerde. Het is niet opportuun gebleken de onderneming voort te zetten.

15-09-2023
1

6.2 Financiële verslaglegging

N.v.t.

15-09-2023
1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

N.v.t.

15-09-2023
1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

In onderzoek.

15-09-2023
1

6.5 Verantwoording

N.v.t.

15-09-2023
1

6.6 Opbrengst

Toelichting

15-09-2023
1

N.v.t.

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

15-09-2023
1

N.v.t.

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Er hebben zich verschillende partijen die mogelijk interesse hebben in een doorstart gemeld. De curator is in afwachting van de taxatierapport waarvoor Rabobank opdracht heeft gegeven.

15-09-2023
1

De curator heeft met toestemming van Rabobank als pandhouder en de rechter-commissaris met een koper een activaovereenkomst gesloten (zie ook onderdeel 3 en 5 van het verslag).

15-12-2023
2

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek.

15-09-2023
1

In onderzoek.

15-12-2023
2

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening 2021 is op 1 augustus 2023 gedeponeerd.

15-09-2023
1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

In onderzoek.

15-09-2023
1

In onderzoek.

15-12-2023
2

7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

15-09-2023
1

In onderzoek.

15-12-2023
2

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

15-09-2023
1

Toelichting

In onderzoek.

15-12-2023
2

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

15-09-2023
1

In onderzoek

15-12-2023
2

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator zal in de komende verslagperiode een aanvang maken met het rechtmatigheidsonderzoek.

15-09-2023
1

De curator heeft een aanvang gemaakt met het rechtmatigheidsonderzoek.
De curator verwacht dat in de komende verslagperiode af te ronden.

15-12-2023
2

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De curator heeft de administratie ingenomen.

15-09-2023
1

Aanvang rechtmatigheidsonderzoek.

15-12-2023
2

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 27,23

Toelichting

Vordering ClaimsAgent.

15-09-2023
1

€ 11.337,53

Toelichting

De boedelvorderingen bestaan uit een huurvordering en kosten voor ClaimsAgent.

15-12-2023
2

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 32.154,00

Toelichting

Omzetbelastingschuld.

15-09-2023
1

€ 77.271,00

15-12-2023
2

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

N.v.t.

15-09-2023
1

8.4 Andere pref. crediteuren

15-09-2023
1

Toelichting

N.v.t.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

15-09-2023
1

7

Toelichting

Dit betreffen voornamelijk leveranciers.

15-12-2023
2

19

Toelichting

Dit betreffen voornamelijk leveranciers.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

15-09-2023
1

€ 1.816.687,21

Toelichting

In bovengenoemd bedrag is tevens de vordering van Rabobank opgenomen (zie onderdeel 5 van het verslag), omdat Rabobank bij de indiening van haar vordering heeft aangegeven haar vordering genoteerd te willen hebben voor zover haar vordering niet kan worden voldaan door uitwinning van haar zekerheden. Deze vordering zal worden aangepast zodra definitief vaststaat of en zo ja, welk deel van de opbrengst van de verpande activa Rabobank toekomt.

15-12-2023
2

€ 1.966.040,27

Toelichting

In bovengenoemd bedrag is tevens de vordering van Rabobank opgenomen (zie onderdeel 5 van het verslag), omdat Rabobank bij de indiening van haar vordering heeft aangegeven haar vordering genoteerd te willen hebben voor zover haar vordering niet kan worden voldaan door uitwinning van haar zekerheden.
Nu de uitwinning van haar zekerheden heeft plaatsgevonden, zal de curator in overleg met Rabobank de hoogte van de ingediende vordering aanpassen.

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

15-09-2023
1

Onbekend.

15-12-2023
2

Onbekend.

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Te woord staan van crediteuren, noteren van vorderingen en beoordelen claims van crediteuren op eigendommen.

15-09-2023
1

Te woord staan van crediteuren, noteren van vorderingen en beoordelen claims van crediteuren op eigendommen.

15-12-2023
2

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

N.v.t.

15-09-2023
1

9.2 Aard procedures

N.v.t.

15-09-2023
1

9.3 Stand procedures

N.v.t.

15-09-2023
1

9.4 Werkzaamheden procedures

N.v.t.

15-09-2023
1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

In de komende verslagperiode zal met name aandacht worden besteed aan de verkoop van de activa. Ook zal het debiteurenonderzoek en een aanvang met het rechtmatigheidsonderzoek plaatsvinden.	15-09-2023 1
In de komende verslagperiode zal met name aandacht worden besteed aan (afronding van) het rechtmatigheidsonderzoek en debiteurenonderzoek.	**15-12-2023** **2**

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Onbekend.	15-09-2023 1
Onbekend.	**15-12-2023** **2**

10.3 Indiening volgend verslag

15-3-2024	**15-12-2023** **2**

10.4 Werkzaamheden overig

N.v.t.	15-09-2023 1
N.v.t.	**15-12-2023** **2**

Bijlagen

Bijlagen