Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**4**
Datum verslag	**02-12-2022**
Insolventienummer	**F.01/21/63**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000188502:F001**
Datum uitspraak	**04-05-2021**

R-C	**mr. C.A.M. de Bruijn**
Curator	**mr R.F.W. van Seumeren**

Algemene gegevens

Naam onderneming

Bouwgroep BASE B.V.

04-06-2021
1

Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Bouwgroep Base B.V., statutair gevestigd en kantoorhoudende te (5211 TG) 's-Hertogenbosch aan het adres Van Tuldenstraat 10A, handelend onder de naam "Bouwen aan Slimme Elementen", ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 71189165.

04-06-2021
1

Activiteiten onderneming

Blijkens het register van de Kamer van Koophandel bestonden de activiteiten van gefailleerde uit de algemene burgerlijke- en utiliteitsbouw, projectontwikkeling, nieuwbouw, verbouw en renovatie van bouwkundige werken, projectontwikkeling, partijhandel en holding/beheer werkzaamheden.

04-06-2021
1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2021	€ 0,00	€ -2.636,72	€ 0,00
2020	€ 549.336,49	€ 497.806,57	€ 0,00
2019	€ 18.320,89	€ -542.191,12	€ 0,00
2018	€ 405.175,04	€ -679.772,00	€ 0,00

Toelichting financiële gegevens

De hiervoor vermelde gegevens volgen uit de administratie van gefailleerde.
De curator beschikt (nog) niet over jaarrekeningen.

04-06-2021
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

0

04-06-2021
1

Toelichting

Gefailleerde had ten tijde van het faillissement geen personeel in dienst.

Boedelsaldo

€ 0,00

04-06-2021
1

€ 15.046,29

02-06-2022
3

€ 105,75

02-12-2022
4

Verslagperiode

van

4-5-2021

t/m

30-5-2021

04-06-2021
1

van

31-5-2021

t/m

10-11-2021

03-12-2021
2

van

11-11-2021

t/m

4-5-2022

02-06-2022
3

van

5-5-2022

t/m

20-11-2022

02-12-2022
4

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	70 uur 30 min
2	181 uur 24 min
3	85 uur 6 min
4	99 uur 0 min
totaal	436 uur 0 min

Toelichting bestede uren

In de eerste verslagperiode is hoofdzakelijk tijd besteed aan de intake van het faillissement (besprekingen met bestuur, de vertegenwoordiger van de opdrachtgever van gefailleerde, veiligstellen en innemen van de administratie), het inventariseren van de aangetroffen administratie en debiteurenposities, het aanschrijven van de banken en crediteuren.

04-06-2021
1

In de afgelopen verslagperiode is met name tijd besteed aan de debiteurenincasso en de discussie met de bestuurders ter zake van bestuurdersaansprakelijkheid.

02-12-2022
4

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Gefailleerde heeft in totaal een viertal aandeelhouders, waaronder de heren Van den Broek en Geleijns middels hun holdingvennootschappen Rono B.V. en H.A. Geleijns Holding B.V. De overige twee aandeelhouders zijn Rick Hanegraaf B.V. en John Wonders B.V. De
vennootschappen Rono B.V. en H.A. Geleijns Holding B.V. zijn tevens bestuurders van
gefailleerde. De heer N.G.M. van den Broek is enig aandeelhouder en bestuurder van Rono
B.V. De heer H.A. Geleijns is enig aandeelhouder en bestuurder van H.A. Geleijns Holding
B.V. De heer Van den Broek en Geleijns zijn derhalve indirect bestuurders van gefailleerde.

04-06-2021
1

1.2 Lopende procedures

Geen.

04-06-2021
1

1.3 Verzekeringen

Alle aangetroffen verzekeringen zijn of zullen worden beëindigd.

04-06-2021
1

1.4 Huur

Het kantoorpand waarin gefailleerde kantoor houdt, wordt door een andere vennootschap van de bestuurder gehuurd. Er werd geen huur in rekening gebracht.

04-06-2021
1

1.5 Oorzaak faillissement

De curator dient nog zelfstandig onderzoek uit te voeren naar de exacte oorzaken van het faillissement. De bestuurder van gefailleerde heeft omtrent de oorzaak van het faillissement het navolgende verklaard. Gefailleerde is in maart 2018 opgericht vanwege een aangenomen project inzake de bouw van 42 woningen in Sprang Capelle in opdracht van LR Parkbeheer B.V. (hierna: "LR") uit Abcoude. Tussen LR en gefailleerde werd voor de bouw een (raam)aannemingsovereenkomst gesloten. De woningen zouden door gefailleerde in clusters van circa 4-6 woningen worden gebouwd. Gefailleerde zou in 2019 zijn gestart met de bouw van de eerste woningen. Gefailleerde contracteerde voor de bouw diverse onderaannemers en leveranciers. Echter, vanaf de start van het project liepen de betalingen vanuit LR aan gefailleerde moeizaam en achter. Hierdoor heeft de bestuurder in januari 2020 schriftelijk aangegeven het werk in onvoltooide staat te beëindigen. Gezien het feit dat de betaling zijdens LR uitbleef, was gefailleerde niet in staat de door haar gecontracteerde onderaannemers en leveranciers te betalen. Uiteindelijk heeft een leverancier het faillissement aangevraagd.	04-06-2021 1
Curator heeft de oorzaken van het faillissement nog in onderzoek. Kortheidshalve wordt verwezen naar hetgeen hierover gesteld wordt onder 7.1 en 7.5 van dit verslag.	03-12-2021 2

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

04-06-2021
1

0

Toelichting

Er waren ten tijde van het faillissement geen personeelsleden in dienst.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

04-06-2021
1

1

Toelichting

In het verleden heeft gefailleerde één werknemer in dienst gehad. Dit betrof een neef van de bestuurder met een arbeidsbeperking waarvoor gefailleerde subsidies ontving. Dit dienstverband is in januari 2020 vanwege het stilleggen van de werkzaamheden te Sprang Capelle met wederzijds goedvinden beëindigd.

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
		niet van toepassing.
totaal	0	

2.4 Werkzaamheden personeel

Het UWV is geïnformeerd over het feit dat er geen personeel bij gefailleerde in dienst is. Er zijn verder geen werkzaamheden te verrichten.

04-06-2021
1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing.

04-06-2021
1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen. 04-06-2021
1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Gefailleerde beschikt niet over enige activa. Er zijn geen gereedschappen of voertuigen. Voorheen had gefailleerde een tweetal materiaalcontainers in eigendom. Deze stonden op het werk in Sprang Capelle. De containers zouden in januari 2020 zijn leeggeroofd. Gefailleerde zou aangifte hebben gedaan van diefstal. De
verzekering van gefailleerde heeft een schadevergoeding uitgekeerd. Voorts beschikte gefailleerde nog over een bouwkeet. Deze zou zijn verkocht aan haar opdrachtgever in juli 2020, doch tot op heden niet door de opdrachtgever zijn betaald. Voorts had gefailleerde een bestelbus en een kleine vrachtwagen met kraan in eigendom. De bestelbus is door gefailleerde medio 2020 verkocht. de vrachtwagen zou naar zeggen van bestuurder in betaling zijn gegeven aan een crediteur. Curator onderzoekt laatstgenoemde transactie. 04-06-2021
1

Er is contact opgenomen met de crediteur aan wie de vrachtwagen in betaling is gegeven. Deze heeft ondanks diverse verzoeken niet gereageerd. Het onderzoek naar de vrachtwagen wordt voortgezet. Het onderzoek naar de bouwkeet maakt onderdeel uit van het onderzoek als vermeld onder 7.5. 03-12-2021
2

De vrachtwagen zou in betaling zijn gegeven aan de crediteur. De betreffende crediteur weigert hierover te verklaren. Onduidelijk is wat nu exact de vordering van deze crediteur is en wat aan deze crediteur door gefailleerde is betaald (naast de vrachtwagen). Dit punt wordt betrokken bij het onderzoek vermeld onder punt 7.5. 02-06-2022
3

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Niet van toepassing. 04-06-2021
1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De curator zal nog zelfstandig onderzoek verrichten naar de verkoop van de bouwkeet, de betaling daarvan door opdrachtgever, de diefstal van de materiaalcontainers alsmede de inbetalinggeving van de vrachtwagen. 04-06-2021
1

Curator zet het onderzoek naar de vrachtwagen voort. Het onderzoek naar de bouwkeet maakt onderdeel uit van het onderzoek als vermeld onder 7.5. 03-12-2021
2

De curator staakt het onderzoek naar de vrachtwagen. De mogelijke opbrengst hierin weegt niet op tegen de tijd en kosten die gemoeid zijn met het nemen van verdere (rechts)maatregelen. Dit punt wordt betrokken bij het rechtmatigheidsonderzoek als vermeld onder 7.5. 02-06-2022
3

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Niet van toepassing.

04-06-2021
1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Geen.

04-06-2021
1

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Er is vooralsnog geen andere activa aangetroffen.

04-06-2021
1

3.9 Werkzaamheden andere activa

Geen.

04-06-2021
1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Totaal openstaande debiteuren	€ 1.425.172,24		
totaal	€ 1.425.172,24	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Blijkens de administratie van gefailleerde staat er momenteel een bedrag van € 1.425.172,42 open aan debiteurenvorderingen. De administratie van gefailleerde is echter volgens de boekhouder nog niet volledig bijgewerkt. De daadwerkelijke hoogte van de vordering zal waarschijnlijk dan ook afwijken. De daadwerkelijke stand van de debiteurenvorderingen dient nog te worden geverifieerd.

04-06-2021
1

Gefailleerde heeft een vordering op een debiteur (natuurlijk persoon) van ca. 350.000 euro uit hoofde van geleende bedragen. De vordering op zich wordt niet betwist, wel de hoogte van de vordering. Met deze persoon is veel overleg geweest over de voldoening van de vordering en het treffen van een minnelijke regeling. Omdat uiteindelijk geen regeling tot stand is gekomen, is besloten om het faillissement van de debiteur aan te vragen. Thans loopt de aanvraag en is de rechtbank voor de tweede keer gevraagd het verzoek aan te houden. De debiteur heeft te kennen gegeven ter voorkoming van een faillissement een regeling met Curator te willen treffen.

03-12-2021
2

Er loopt intensief contact met de betreffende debiteur. De debiteur heeft inmiddels (onder dreiging van een faillissementsaanvraag) een bedrag ter grootte van € 15.000,- aan de boedel voldaan. Met de debiteur worden afspraken gemaakt over de betaling van het restant van de vordering.

02-06-2022
3

De curator is nog steeds in overleg met de betreffende debiteur. Inmiddels heeft de debiteur aangegeven om een voorstel voor een minnelijke regeling te willen doen in samenwerking met de bestuurders van gefailleerde. De curator is in afwachting van een concreet voorstel.

02-12-2022
4

4.2 Werkzaamheden debiteuren

De curator zal nog zelfstandig onderzoek naar de openstaande debiteurenvorderingen verrichten en de hoogte van de openstaande debiteurenvorderingen aan hand van administratie gefailleerde en debiteuren verifiëren.

04-06-2021
1

Behoudens de voormelde vordering op de natuurlijk persoon, lijken er geen andere reëel inbare vorderingen te zijn. Dit heeft enerzijds te maken met een gebrekkige (debiteuren) administratie en de onmogelijkheid deze deugdelijk te onderbouwen en anderzijds met het bestaan van tegenvorderingen. De curator zet de incasso van de vorderingen voort.

03-12-2021
2

De curator zet de incasso voort.

02-06-2022
3

De curator zet de incasso vooralsnog voort. Op dit moment wordt het voorstel van de debiteur samen met de bestuurders afgewacht.

02-12-2022
4

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 0,00

04-06-2021
1

Toelichting vordering van bank(en)

Gefailleerde was niet bank gefinancierd.

5.2 Leasecontracten

De curator heeft geen leasecontracten in de administratie aangetroffen.

04-06-2021
1

5.3 Beschrijving zekerheden

Niet van toepassing.

04-06-2021
1

5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

04-06-2021
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Niet van toepassing.

04-06-2021
1

5.6 Retentierechten

Niet van toepassing.

04-06-2021
1

5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

04-06-2021
1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

04-06-2021
1

Niet van toepassing.

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

De banken zijn aangeschreven. Er zijn verder geen werkzaamheden te verrichten.

04-06-2021
1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De activiteiten van gefailleerde waren per datum faillissement reeds gestaakt. Er is geen sprake van voortzetting van de activiteiten.

04-06-2021
1

6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

04-06-2021
1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Geen.

04-06-2021
1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Er hebben zich geen kandidaten voor een potentiële doorstart gemeld. Gefailleerde heeft de activiteiten reeds gestaakt en geen onderhandenwerk in portefeuille. Een doorstart is derhalve onwaarschijnlijk.

04-06-2021
1

6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

04-06-2021
1

6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing.

04-06-2021
1

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

04-06-2021
1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Geen.

04-06-2021
1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De administratie van gefailleerde is grotendeels aan de curator beschikbaar gesteld. De curator dient te onderzoeken of uit de administratie de rechten en verplichtingen van gefailleerde in voldoende mate kunnen worden afgeleid.	04-06-2021 1
De curator heeft de administratie van gefailleerde doorgenomen. Op basis van de eerste bevindingen van curator lijkt het erop dat uit de administratie niet de rechten en verplichtingen van gefailleerde kunnen worden gekend en derhalve niet is voldaan aan het vereiste van artikel 2:10 BW. De bestuurders zijn om een toelichting op diverse door curator geconstateerde onregelmatigheden in de administratie gevraagd.	03-12-2021 2
Met de bestuurders is gecorrespondeerd over de boekhoudplicht. Naar het oordeel van de curator voldoet de boekhouding van gefailleerde niet en is niet voldaan aan het vereiste van artikel 2:10 BW. Zie hierna punt 7.8.	02-06-2022 3

7.2 Depot jaarrekeningen

Er zijn door gefailleerde geen jaarrekeningen gedeponeerd.	04-06-2021 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.	04-06-2021 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Gefailleerde is na het intreden van de wet Vereenvoudiging en Flexibilisering van het BV-recht opgericht. Het te storten en daadwerkelijk gestorte kapitaal bedraagt € 1,-.	04-06-2021 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

04-06-2021
1

Dient nog te worden onderzocht.

Toelichting

03-12-2021
2

Curator heeft onderzoek verricht naar mogelijk onbehoorlijk bestuur. De bevindingen van de curator in het kader van dit onderzoek zijn in een uitvoerige brief voorgelegd aan de bestuurders met het verzoek daarop te reageren. De curator heeft recentelijk een reactie van de bestuurders ontvangen en dient deze nog te bestuderen. Curator zal de reactie van de bestuurders betrekken in zijn definitief standpunt ten aanzien van de aansprakelijkheid van de bestuurders.

Toelichting

02-06-2022
3

De discussie met de bestuurders heeft geen nieuwe inzichten opgeleverd. Het oordeel van de curator is dat niet is voldaan aan de publicatieplicht van artikel 2:394 BW, dat niet is voldaan aan de boekhoudplicht van artikel 2:10 BW en dat er anderszins redenen zijn om onbehoorlijk bestuur aan te nemen.

Toelichting

02-12-2022
4

Zie hierna onder 7.8.

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

04-06-2021
1

Dient nog te worden onderzocht.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Dient nog te worden onderzocht.

04-06-2021
1

De curator heeft onderzoek gedaan naar de administratie van gefailleerde en heeft een aantal constateringen gedaan. Deze constateringen zijn voorgelegd aan de bestuurders, zie punt 7.5 hiervoor.

03-12-2021
2

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Nog geen bijzonderheden te vermelden.	04-06-2021 1
Reactie van de bestuurders beoordelen en definitief standpunt innemen ten aanzien van aansprakelijkheid van de bestuurders.	03-12-2021 2
De correspondentie met de bestuurders heeft geen nieuwe inzichten opgeleverd. Naar het oordeel van de curator is er sprake van onbehoorlijk bestuur. Verdere buitengerechtelijke discussie met de bestuurders lijkt niet zinvol te zijn. De curator gaat over tot dagvaarding van de bestuurders. De curator heeft hiertoe toestemming van de rechter-commissaris.	02-06-2022 3
De discussie met de bestuurders loopt door. Er is een conceptdagvaarding opgesteld, maar de bestuurders hebben aangegeven dat zij samen met de debiteur, als vermeld in punt 4.1, een voorstel willen doen voor een minnelijke regeling. De curator is thans in afwachting van een concreet uitgewerkt voorstel. In het geval dit voorstel niet tijdig dan wel niet concreet genoeg wordt aangeleverd, zal de curator overgaan tot het uitbrengen van de conceptdagvaarding.	**02-12-2022** **4**

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 60,50	04-06-2021 1
€ 108,90	03-12-2021 2
€ 117,98	02-06-2022 3
€ 29.743,30	**02-12-2022** **4**

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 9.158,00

04-06-2021
1

€ 11.522,00

03-12-2021
2

€ 11.663,00

02-06-2022
3

€ 18.077,00

02-12-2022
4

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Niet van toepassing.

04-06-2021
1

8.5 Aantal concurrente crediteuren

12

Toelichting

Ten tijde van het aanvangsverslag hebben 12 concurrente crediteuren hun vordering ter verificatie ingediend.

04-06-2021
1

27

03-12-2021
2

30

02-06-2022
3

30

02-12-2022
4

Toelichting

Vlak voor het indienen van het verslag hebben twee van de crediteuren van gefailleerde (die tevens aandeelhouders waren van gefailleerde) aangegeven afstand te doen van hun vordering. Het gaat om twee vorderingen van ieder ca. 60.000 euro.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 35.429,22

04-06-2021
1

Toelichting

Blijkens de administratie van gefailleerde zou de concurrente crediteurenlast € 285.747,15 bedragen. Tot op heden is er een bedrag van € 35.429,22 aan concurrente crediteurenvorderingen ingediend.

€ 404.202,65

03-12-2021
2

€ 414.601,58

02-06-2022
3

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

De huidige staat van de boedel is ontoereikend voor het doen van enige uitkering.

04-06-2021
1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

De crediteuren zijn aangeschreven. Ingediende vorderingen worden beoordeeld en verwerkt in de boedeladministratie.

04-06-2021
1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

04-06-2021
1

Op dit moment is een faillissementsverzoek van een debiteur (natuurlijk persoon) aanhangig.

03-12-2021
2

Het faillissementsverzoek van de debiteur is nog aanhangig.

De curator is voornemens de bestuurders van gefailleerde te dagvaarden uit hoofde van onbehoorlijk bestuur. De curator heeft toestemming van de rechter-commissaris.

02-06-2022
3

De curator wacht nog een voorstel voor een minnelijke regeling met de bestuurders af, alvorens (al dan niet) over te gaan tot dagvaarding.

02-12-2022
4

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

04-06-2021
1

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

04-06-2021
1

9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

04-06-2021
1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator zal de komende verslagperiode onderzoek doen naar de aard en omvang (van de totstandkoming) van de schuldpositie en het door het bestuur gevoerde beleid.

04-06-2021
1

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Over de termijn van afwikkeling valt nog geen uitspraak te doen.

04-06-2021
1

10.3 Indiening volgend verslag

2-3-2023

02-12-2022
4

10.4 Werkzaamheden overig

Geen bijzonderheden.

04-06-2021
1

Bijlagen

Bijlagen