Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**1**
Datum verslag	**02-07-2026**
Insolventienummer	**F.03/26/146**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000534472:F001**
Datum uitspraak	**02-06-2026**

R-C	**mr. F.J.F. Gerard**
Curator	**mr B. Keybeck**

Algemene gegevens

Naam onderneming

Bouwbedrijf Dohmen Beek B.V.

02-07-2026
1

Gegevens onderneming

Bouwbedrijf Dohmen Beek B.V.
Dr. Poelslaan 12
6133XH Sittard

02-07-2026
1

Activiteiten onderneming

Bouwbedrijf, aanneming van werk.
Er worden in opdracht c.q. in onderaanneming metselwerkzaamheden verricht.

02-07-2026
1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2025	€ 983.966,00	€ 5.117,00	€ 842.020,00
2024	€ 1.494.514,00	€ 128.786,00	€ 779.229,00

Toelichting financiële gegevens

Dit betreft de inventarisatiefase.

02-07-2026
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

10

02-07-2026
1

Toelichting

Er waren enerzijds werknemers vast in dienst en anderzijds werden er werknemers via uitzendbureaus ingeleend.

Boedelsaldo

€ 23.500,00

02-07-2026
1

Toelichting

Er werden al openstaande facturen voldaan, welke evenwel onder een pandrecht vallen.

Verslagperiode

van

2-6-2026

02-07-2026
1

t/m

2-7-2026

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	25 uur 45 min
totaal	25 uur 45 min

Toelichting bestede uren

Dit betreft de inventarisatiefase. Er zijn in eerste instantie besprekingen geweest met de bestuurder, waarbij duidelijk werd dat er nog overeenkomsten liepen bij verschillende opdrachtgevers. Er is overleg geweest en er zijn afspraken gemaakt met deze opdrachtgevers in verband met doorwerken. Er is overleg geweest in het kader van een doorstart maar dat heeft tot niets geleid. Met de werknemers is meermaals gesproken en met het UWV. In deze fase is met name aandacht besteed aan het laten doorwerken van het personeel gedurende de opzegperiode.

02-07-2026
1

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Bestuurder en aandeelhouder is WenCo B.V..

Middellijk bestuurder is de heer M.M.P. Wenmakers.

02-07-2026
1

1.2 Lopende procedures

Er zijn geen lopende procedures.

02-07-2026
1

1.3 Verzekeringen

Er zijn de gebruikelijke verzekeringen en daarover is contact met de verzekeringstussenpersoon.

02-07-2026
1

1.4 Huur

Er is geen huur.

02-07-2026
1

1.5 Oorzaak faillissement

De bestuurder was eerder in dienst van de failliet. Toen de dga op pensioen wilde gaan, heeft de huidige bestuurder het bedrijf overgenomen. Daarbij werd de afspraak gemaakt dat de oud dga nog een tijd in het bedrijf zou blijven met name om de nieuwe bestuurder financieel wegwijs te maken. De oud dga is evenwel al na enkele maanden overleden. De huidige bestuurder heeft het gebrek aan kennis niet kunnen inhalen, moest de overnamesom betalen en er was onvoldoende liquiditeit om tijdig alle crediteuren te kunnen voldoen. Op een gegeven moment werd het pensioenfonds niet meer voldaan en de schuld is dusdanig opgelopen dat er geen mogelijkheid meer was om dit nog in te lopen.

02-07-2026
1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden 02-07-2026 1

9

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden 02-07-2026 1

10

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
3-6-2026	9	
totaal	9	

2.4 Werkzaamheden personeel

Er wordt door het personeel nog doorgewerkt. 02-07-2026 1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Niet van toepassing			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing 02-07-2026 1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing 02-07-2026 1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
2 bedrijfswagens		
gering aantal werktuigen		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Er werden metselwerkzaamheden in onderaanneming verricht. Het personeel heeft veelal eigen gerief. de inventaris is verpand aan de bank.

02-07-2026
1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Nog niet bekend.

02-07-2026
1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De bedrijfsvoertuigen en geringe bedrijfsmiddelen zullen worden verkocht in opdracht van de pandgever voor de gebruikelijke vergoeding.

02-07-2026
1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
3 projecten		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er wordt in 3 projecten in onderaanneming gewerkt.

02-07-2026
1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

De bedrijfsvoertuigen en geringe bedrijfsmiddelen zullen worden verkocht.

02-07-2026
1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
nog niet bekend		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

Nog niet bekend.

02-07-2026
1

3.9 Werkzaamheden andere activa

Nog niet bekend.

02-07-2026
1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Er zijn naar alle waarschijnlijkheid 2 debiteuren volgens opgave van de bestuurder. Bij de boekhouder is dit ook opgevraagd maar nog niet ontvangen.

02-07-2026
1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

In opdracht van de pandgever de debiteuren innen.

02-07-2026
1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Is nog niet exact bekend.

02-07-2026
1

5.2 Leasecontracten

Er zijn geen leasecontracten

02-07-2026
1

5.3 Beschrijving zekerheden

De bank heeft een pandrecht op de debiteuren, voorraad en inventaris.

02-07-2026
1

5.4 Separatistenpositie

Met de bank zijn afspraken gemaakt conform de separatistenregeling.

02-07-2026
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Niet van toepassing

02-07-2026
1

5.6 Retentierechten

Niet van toepassing

02-07-2026
1

5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing

02-07-2026
1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Dient nog te worden afgewikkeld conform de separatistenregeling.

02-07-2026
1

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Verkoop van de verpande zaken en innen van debiteuren en afwikkelen met de bank

02-07-2026
1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Er wordt op dit moment voor 3 opdrachtgevers werkzaamheden verricht door het personeel.

02-07-2026
1

6.2 Financiële verslaglegging

De werkzaamheden zijn nog bezig. Er wordt per week gefactureerd.

02-07-2026
1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Personeel aansturen via de bestuurder, werkbonnen/mandagstaten verzenden, factureren en contact houden met opdrachtgevers.

02-07-2026
1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Er is een partij geweest die interesse heeft getoond, maar dat heeft tot niets geleid.

02-07-2026
1

6.5 Verantwoording

Dit zal wellicht in de volgende verslagperiode kunnen worden gedaan. Thans wordt nog doorgewerkt.

02-07-2026
1

6.6 Opbrengst

Toelichting

Dit zal wellicht in de volgende verslagperiode kunnen worden gedaan. Thans wordt nog doorgewerkt.

02-07-2026
1

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Dit zal wellicht in de volgende verslagperiode kunnen worden gedaan. Thans wordt nog doorgewerkt.

02-07-2026
1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Personeel aansturen via de bestuurder, werkbonnen/mandagstaten verzenden, factureren en contact houden met opdrachtgevers.

02-07-2026
1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Lijkt vooralsnog aan te zijn voldaan.

02-07-2026
1

7.2 Depot jaarrekeningen

Lijkt vooralsnog aan te zijn voldaan.

02-07-2026
1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Is niet van toepassing gelet op de aard van de onderneming.

02-07-2026
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Lijkt vooralsnog aan te zijn voldaan.

02-07-2026
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Dit is in de inventarisatiefase nog niet onderzocht.

02-07-2026
1

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

Toelichting

Dit is in de inventarisatiefase nog niet onderzocht.

02-07-2026
1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Dit is in de inventarisatiefase nog niet onderzocht.

02-07-2026
1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Dit is in de inventarisatiefase nog niet onderzocht. Dient later te worden opgepakt.

02-07-2026
1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

- salaris curator p.m.
- UWV p.m.

02-07-2026
1

8.2 Pref. vord. van de fiscus

Toelichting

Nog niet bekend.

02-07-2026
1

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Nog niet bekend.

02-07-2026
1

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

UWV p.m.

02-07-2026
1

8.5 Aantal concurrente crediteuren

4

02-07-2026
1

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 154.392,00

Toelichting

Er worden nog vorderingen ingediend.

02-07-2026
1

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend in de inventarisatiefase.

02-07-2026
1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

De crediteurenlijst van de boekhouder wordt nog afgewacht. Verder zijn de door de bestuurder opgegeven crediteuren aangeschreven en de vorderingen worden nog ingediend.

02-07-2026
1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing

02-07-2026
1

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing

02-07-2026
1

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing

02-07-2026
1

9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing

02-07-2026
1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Tot einde opzegtermijn werkt het personeel door. Verder worden de debiteuren geïnd en zullen de activabestanddelen worden verkocht.

02-07-2026
1

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend in de inventarisatiefase.

02-07-2026
1

10.3 Indiening volgend verslag

2-10-2026

02-07-2026
1

10.4 Werkzaamheden overig

Zie telkens onder het kopje 'werkzaamheden'.

02-07-2026
1

Bijlagen

Bijlagen